



# “ЮжУралБТИ”

общество с ограниченной ответственностью

ИНН 7451205660 КПП 745301001

р/с 40702810304060001023 кор/с 30101810300000000503

БИК 044583503 ЧФ АО “СМП БАНК” г. Челябинск

454091 г. Челябинск, ул. Труда, 164

Тел/факс: (351) 734-94-04

Инв. № 01-ГП-2018-3

Экз. № от

**ТОМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
(корректировка)**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО  
ПЛАНА  
ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**01-ГП-2018**

**Книга 3**

Генеральный заказчик

Администрация Сосновского муниципального  
района Челябинской области

Разработчик

ООО «ЮжУралБТИ»

г. Челябинск  
2018

**ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛАГАЕМОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:**

1. Сведения о проектной/ градостроительной документации, ранее разработанной и утвержденной для территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

2. Сведения о населенных пунктах Томинского сельского поселения, включая данные:

- данные о правовом статусе населенных пунктов (для д. Томино, п. Полина);
- данные о численности населения;
- данные о существующем жилищном фонде;
- данные об объектах (социальная инфраструктура, объекты промышленности и сельского хозяйства), расположенных в границах населенных пунктов;
- данные о транспортной инфраструктуре;
- данные о перспективах развития населенных пунктов.

3. Сведения об объектах Томинского сельского поселения, расположенных за границами населенных пунктов, включая данные:

- данные о крупных промышленных объектах (АО «Томинский ГОК», ООО «Челябнеруддобыча» и др.);
- данные о СНТ;
- данные о кладбищах, скотомогильниках, свалках и т.д.

4. Сведения об объектах инженерной инфраструктуры, расположенных на территории Томинского сельского поселения (в границах населенных пунктов и вне границ).

5. Сведения о природных ресурсах и экологии.

6. Сведения об объектах культурного наследия.

7. Сведения о ранее полученных согласованиях документации по территориальному планированию и документации по планировке территории.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №	01-ГП-2018			ист



Администрация Сосновского муниципального района  
Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.01 2018 года № 359

с. Долгодеревенское

О подготовке проекта генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района от 20.06.2017 года № 30 «Об утверждении Генерального плана (корректировка) и правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области», администрация Сосновского муниципального района

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области;

2. Управлению архитектуры и строительства Администрации Сосновского муниципального района и Администрации Томинского сельского поселения:

1) обеспечить подготовку проекта генерального плана Томинского сельского поселения;

2) после согласования откорректированной документации обеспечить проведение публичных слушаний;

3) направить Главе района откорректированную документацию, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения.

3. Предложить всем заинтересованным лицам в срок до 1.04.2018 года представить в управление архитектуры и строительства администрации

Сосновского муниципального района Челябинской области свои предложения по проекту генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

4. Управлению муниципальной службы (О.В. Осипова) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района И.М. Азархина.

Глава Сосновского  
муниципального района



Е.Г. Ваганов

Принято и пронумеровано \_\_\_\_\_ л.

Начальник управления  
муниципальной службы

М.П. \_\_\_\_\_ О.В. Осипова

Принято и пронумеровано \_\_\_\_\_ л.



Постановление администрации  
Сосновского муниципального района  
Челябинской области от 29.01.2016 года  
№ 84

О подготовке проекта генерального плана  
(корректировка) Томинского сельского  
поселения Сосновского муниципального  
района Челябинской области»

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района от 28.06.2013 года № 162 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения», решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района Челябинской области № 1029 от 19.08.2015 года «Об утверждении «Корректировки Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области», администрация Сосновского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области;

2. Управлению архитектуры и строительства Администрации Сосновского муниципального района и Администрации Томинского сельского поселения:

1) обеспечить подготовку проекта генерального плана Томинского сельского поселения;

2) после согласования откорректированной документации обеспечить проведение публичных слушаний;

3) направить Главе района откорректированную документацию, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения.

3. Предложить всем заинтересованным лицам в срок до 1 марта 2016 года представить в управление архитектуры и строительства администрации Сосновского муниципального района Челябинской области свои предложения по проекту генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

4. Управлению муниципальной службы (Беспалова Е.Л.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет»

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Вальтера В.Р.

Глава Сосновского  
муниципального района

В.П. Котов

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления архитектуры и строительства

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

О.В. Антель

### ЗАДАНИЕ № \_\_\_\_\_

на подготовку градостроительной документации: «Корректировка генерального плана и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения»

**Заказчик:** Администрация Сосновского муниципального района.

**Проектная организация:**

**Основание:** постановление администрации Сосновского муниципального района № 84 от 29.01.2016 года

**Объект работы:** Томинское сельское поселение.

**Предмет работы:**

Создание произведения градостроительства, включающего:

- внешний и внутренний облик Томинского сельского поселения, где под внешним обликом подразумевается градостроительно выверенные границы поселения, населенных пунктов и функциональных зон, а под внутренним обликом поселения – совокупность территорий населённых пунктов функциональное наполнение территорий поселения;
- описание пространственной, планировочной, и функциональной организации Томинского сельского поселения, зафиксированное в виде схем и иным способом и формализованное в виде градостроительной документации.

**Цель работы:**

1. Обеспечение устойчивого развития поселения, направленного на создание условий для повышения качества жизни населения, в соответствии со Стратегией социально-экономического развития и схемой территориального планирования Сосновского муниципального района.
2. Решение вопросов по инженерной, транспортной и социальной инфраструктуре в результате повышения объёмов потребления
3. Оптимизация функционального использования территории поселения;
4. Обеспечение публичности и открытости градостроительных решений;
5. Определение мер по улучшению экологической обстановки;
6. Определение мер по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне;
7. Определение планировочных мероприятий по сохранению территорий объектов историко-культурного и природного наследия;
8. Определение зон размещения объектов местного значения в целях реализации полномочий муниципального образования;
9. Определение зон размещения объектов федерального и регионального значения в соответствии со Схемой территориального планирования района и области;
10. Определение первоочередных градостроительных мероприятий по реализации проекта Генерального плана;
11. Решение вопросов по ливневой канализации, подтопляемых территорий;
12. Комплексный подход к решению транспортных вопросов, создание рациональной транспортной инфраструктуры поселения.

**Основные требования к составу, содержанию, форме предоставляемых материалов и этапам разработки проекта:**

- Градостроительная документация выполняется в виде двух этапов:



Этап 1 - Корректировка генерального плана Томинского сельского поселения;  
Этап 2 - Корректировка правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения;

- Каждый этап включает в себя текстовую часть и графические материалы.
- Сроки проектирования: в соответствии с календарным планом.
- Защита сведений, составляющих государственную тайну, при выполнении работ осуществляется в соответствии с требованиями Инструкции по обеспечению режима секретности в Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства РФ №3-1 от 05.01.2004г.
- К выполнению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, допускаются работники имеющие допуск к государственной тайне по соответствующей форме.

### **Состав и содержание корректировки генерального плана Томинского сельского поселения (Этап 1):**

#### **1. Текстовая часть:**

Том 1 – пояснительная записка с положением о территориальном планировании и технико-экономическими показателями, в том числе:

- анализ состояния территории поселения, проблем и направлений её комплексного развития;
- предложения по территориальному развитию с учётом социально-экономического развития муниципального образования и поселения, перспективной численности населения;
- мероприятия по совершенствованию улично-дорожной сети и транспортному обслуживанию территории;
- предложения по комплексному развитию систем инженерной инфраструктуры и инженерной подготовке территории;
- зонирование территорий по функциональному назначению с учётом планировочных ограничений, определение планировочной структуры.

#### **2. Графическая часть:**

Альбом 1

- карта объектов, границ, зон, оказывающих влияние на размещение планируемых объектов местного, регионального, федерального значения и на установление функциональных зон, М 1:20000
  - карта границ населенного пункта, М 1:20000
  - карта функциональных зон населенного пункта, М 1:20000
  - карта планируемого размещения объектов местного значения (инженерная инфраструктура), М 1:20000
  - карта планируемого размещения объектов местного значения (транспортная инфраструктура), М 1:20000
  - карта инженерного благоустройства территории, М 1:20000
  - карта границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:20000
  - карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера, М 1:20000
- Альбом 1.1 «секретно» (по 1экз. на бумажном и электронном носителе)
- карта объектов, границ, зон, оказывающих влияние на размещение планируемых объектов местного, регионального, федерального значения и на установление функциональных зон, М 1:20000 «секретно»
  - карта планируемого размещения объектов местного значения (инженерная инфраструктура), М 1:20000 «секретно»
  - карта инженерного благоустройства территории, М 1:20000 «секретно»

- карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера, М 1:20000 «секретно»

### **Состав и содержание Правил землепользования и застройки поселения (Этап 2):**

#### **1. Текстовая часть:**

Том 2 – пояснительная записка:

- виды территориальных зон;
- градостроительные регламенты территориальных зон.

#### **2. Графическая часть:**

Альбом 2

- карта градостроительного зонирования территории, М 1:20000;
- карта границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:20000.

### **Форма предоставления проекта:**

Проекты предоставляются в виде пояснительной записки и графических материалов (на бумажных – по 4 экз. и магнитных носителях - по 1 экз.). Электронная версия генерального плана и правил землепользования и застройки предоставляются в формате «ИнГЕО» (idf) и jpeg.

**Исходные данные(информация)** ( сбор исходных данных осуществляется исполнителем):

- Цифровые топографические карты поселения М 1:25000, в том числе сведения, составляющие государственную тайну, подпадающие под действие пунктов 3.4.9.-3.4.9.4 Приложения к приказу Минэкономразвития России от 25 июля 2014г. №456-дсп «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 17 марта 2008г. №1 « Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации», имеющие степень секретности «секретно», и содержащиеся на цифровых топографических картах масштаба 1:25 000 на территорию Томинского сельского поселения;
- Сведения по современному использованию территории поселения
- Утвержденные генеральный план и правила землепользования и застройки поселения в цифровом векторном виде;
- Данные по отводу земель для всех видов строительства за последние 3 года;
- Данные по социальной и инженерно-транспортной инфраструктуре;
- Данные о строящихся объектах соцкультбыта, производственно-коммунального назначения;
- Данные современного санитарно-гигиенического состояния окружающей среды;
- Данные о промышленных предприятиях, в том числе строительной базе, объектах коммунально-складского хозяйства, дорожной сети (внешнего и внутреннего транспорта);
- Данные о демографической ситуации и занятости населения;
- Данные о памятниках истории, архитектуры, культуры и зонах их охраны;
- Материалы социально-экономических программ развития населенного пункта (поселения);
- Сведения о территориях с особым режимом использования и техногенным процессам;
- Перечень имеющейся градостроительной документации по территории поселения;
- Программы социально-экономического развития муниципального образования;
- Требования органов охраны памятников истории и культуры;

#### **Проведение публичных слушаний:**

Публичные слушания по градостроительной документации: «Корректировка генерального плана и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения» провести в соответствии со статьями 28, 30, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

Подготовку демонстрационных материалов по вышеуказанному проекту для проведения публичных слушаний осуществляет проектная организация. Материалы

предоставляются в виде жестких планшетов общим размером 3(2,8)x2 метра (состоящих их отдельных планшетов 1x1метр или 1,4x1 метр) и альбомов формата А3 (3шт.).

**Порядок согласования и утверждения:**

Рассмотрение и утверждение градостроительной документации осуществляются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.

Руководитель проектной организации \_\_\_\_\_



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(Главное управление МЧС России  
по Челябинской области)  
ул. Пушкина, 68, г. Челябинск, 454091,  
Факс (351) 265-87-81, тел. 263-41-41  
тел. «Доверия» 239-99-99,  
тел. «Доверия» УрРЦ (343)371-99-99**

Главе  
Сосновского муниципального района

В.П. Котову

ул. 50 лет ВЛКСМ, 21,  
с. Долгодеревенское,  
Челябинская область,  
456510

«25» 11 2016 г. № ЮЧДО-3-3-8

На № 2520 от 14.07.2016.

Касается исходных данных

Уважаемый Владимир Петрович!

В соответствии с Вашим запросом сообщаю исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке специального раздела: «Перечень инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в проекте Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

**I. Для разработки инженерно - технических мероприятий ГО**

А) Основные положения Плана ГО	
• Отдельно стоящие отнесенные к категориям по ГО организации	• На проектируемой территории организаций отнесенных к категории по ГО не имеется
• Границы зон возможной опасности и загородной зоны	• Согласно п.п.4.9.-4.13. СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90)
• Размещение складов и баз горючесмазочных материалов, складов и баз продовольственных, материально-технических и прочих резервов, распределительных холодильников и баз, специализированных торговых комплексов, размещаемых на отнесенных к группам по ГО, размещение складов и баз восстановительного периода	• На проектируемой территории складов и баз горючесмазочных материалов, складов и баз продовольственных, материально-технических и прочих резервов, распределительных холодильников и баз, специализированных торговых комплексов не имеется.
• Ограничения на размещение строительства в зонах возможных разрушений, катастрофического затопления, возмож-	• Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» ограничений не имеет-

ного опасного радиоактивного заражения (загрязнения).	ся.
<b>Б) Основные положения плана ГО отраслей промышленности, транспорта и сельского хозяйства, размещенных и размещаемых на территории</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Размещение новых промышленных объектов</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Размещение новых промышленных объектов на проектируемой территории не предусмотрено.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Обеспеченность различных категорий населения существующими защитными сооружениями ГО и требования к ЗС ГО</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» обеспечение населения убежищами не предусматривается.</li> </ul>
<b>Г) Инженерные коммуникации</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Источники водоснабжения и требования к ним. Расчет подачи воды отнесенным к группам по ГО территориям и отнесенным к категориям по ГО организациям по аварийному режиму, поселениям в районах рассредоточения и эвакуации населения</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Согласно п. 5.19 - 5.35 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Требования по системам оповещения гражданской обороны</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Согласно Положению о системах оповещения гражданской обороны, введенному в действие совместным приказом МЧС России, Госкомитета РФ по связи и информации, ГУП «ВГТРК»</li> </ul>

**II. Для разработки инженерно - технических мероприятий по предупреждению ЧС**

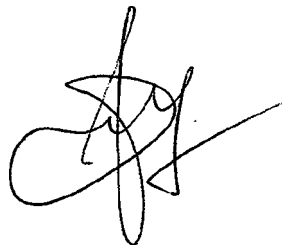
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Сведения о наблюдаемых на территории района опасных природных процессах, требующих превентивных защитных мер</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Учет природно-климатических особенностей вести в соответствии со СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Перечни и места расположения существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории района</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Вблизи от проектируемой территории потенциально опасных объектов не имеется.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Дополнительные сведения об источниках ЧС природного и техногенного характера, которые необходимо учесть при проектировании</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Специальный раздел «Перечень ИТМ ГОЧС» разработать согласно п.п. 5.10.-5.18 СП 165.1325800.2014 и СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению ЧС» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований».</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Требования по созданию локальных систем оповещения при авариях на потенциально опасных объектах</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• На проектируемом земельном участке размещение ПОО, к которым предъявляются требования по созданию локальных систем оповещения не предусматривается.</li> </ul>
---	---

### III. Дополнительные требования

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Перечень нормативных документов по проектированию раздела ИТМ ГОЧС или их пунктов, требования которых необходимо учесть при проектировании отдельных инженерных систем, технологического оборудования, зданий и сооружений.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;</li> <li>• СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;</li> <li>• СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований».</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Наименование органа управления по делам ГО и ЧС, в который должен быть направлен раздел «ИТМ ГОЧС» после утверждения проекта</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Главное управление МЧС России по Челябинской области.</li> </ul>

Первый заместитель начальника  
Главного управления



К.В. Гандау

Е.А. Юзькова  
(8.351)239-71-27

Постановление администрации  
Сосновского муниципального района от  
02.02.2017 года №355

О назначении публичных слушаний по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 18.12.2013 года № 702 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Сосновского муниципального района» (в новой редакции), решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 21.12.2016 года № 222 «О внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Сосновского муниципального района (в новой редакции), утвержденного Решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 18.12.2013 года № 702», постановлением администрации Сосновского муниципального района № 84 от 29.01.2016 года «О подготовке проекта генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области», постановлением администрации Сосновского муниципального района № 1047 от 08.07.2016 «О внесении изменения в постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской области № 84 от 29.01.2016» администрация Сосновского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению генерального

плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

2. Управлению архитектуры и строительства Администрации Сосновского муниципального района и Администрации Томинского сельского поселения:

1) организовать и провести публичные слушания по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области 7 апреля 2017 года в 10-00 часов в здании администрации Томинского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Томинский, ул. Школьная, д. 3

2) Избрать председательствующим на предстоящих публичных слушаниях первого заместителя Главы района Азархина И.М.

3. Прием письменных предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется по адресу: Челябинская область, Сосновский район, село Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21а, Управление архитектуры и строительства Администрации Сосновского муниципального района, каб. 2, вторник, среда, с 10-00 до 12-00 часов, тел. 8351 44 90325 или в день проведения публичных слушаний.

4. С демонстрационными материалами по вопросу публичных слушаний можно ознакомиться в Администрации Томинского сельского поселения.

5. Управлению муниципальной службы (Е.Л. Беспалова) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Азархина И.М.

Глава Сосновского  
муниципального района

Е.Г. Ваганов



**Протокол**  
**проведения публичных слушаний по обсуждению генерального плана (корректировка),**  
**правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского**  
**муниципального района Челябинской области**

пос. Томинский

07.04.2017

**Место проведения публичных слушаний:** пос. Томинский, ул. Школьная, д. 3

**Председательствующим избран** - И.М. Азархин – первый заместитель главы Сосновского муниципального района

**Ответственный секретарь** – Беух О.Н.

Присутствовали:

1. От Администрации Сосновского муниципального района:

Начальник управления архитектуры и строительства

- Ангель О.В.

Специалист управления архитектуры и строительства

- Беух О.Н.

2. От Администрации Томинского сельского поселения

Глава Томинского сельского поселения

– Голубицкая Т.Н.

3. от Совета депутатов Томинского сельского поселения

Председатель Совета депутатов Томинского сельского поселения - Митрофанова О.А.

Климова И.Н., Беркутова Н.Ю., Косарев В.В., Диндииков В.В., Митрофанова О.А., Фомина Н.А., Садакова Н.Г., Гиндер И.Ф., Камкина Е.А., Самонова О.А., Александров Е.В., Русакова И.И., Игнатъева Н.С., Фатеева Ф.С., Игнатъев С.Ф., Наезжий В.А., Зеленев В.Н., Самсонова Л.П., Евдокимова Л.А., Косарев В.С., Емельянова Л.В., Олейник И.В., Мачизов Р.И., Скрипов А.М., Петров М.Н., Фролов Н.В., Слунин А.Ю., Панова Ю.А., Меньшенина Е.А., Яковец О.А., Медведева Е.В., Лузин Д.В., Богданова Е.В., Топинский С.И., Бабыкина С.Э., Гиндер А.А., Сухов В.Е., Степанов В.В., Александрова Е.А.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение и обсуждение генерального плана (корректировка), правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

Для ознакомления населения генеральный план, правила землепользования и застройки были размещены:

1. Информационный бюллетень газеты «Сосновская Нива» № 2 от 03.02.2017

2. На официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)

3. В Администрации Томинского сельского поселения для ознакомления населения организована экспозиция градостроительной документации

О проведении публичных слушаний население было проинформировано следующим образом:

Размещение постановления администрации Сосновского муниципального района № 355 от 02.02.2017 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области» в Информационном бюллетене газеты «Сосновская Нива» № 2 от 03.02.2017

Размещение постановления администрации Сосновского муниципального района № 355 от 02.02.2017 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области» для жителей Томинского сельского поселения о назначении места, времени и даты проведения публичных слушаний по генеральному плану (корректировка), правилам землепользования и застройки Томинского сельского поселения в Администрации Томинского сельского поселения.

Размещение постановления администрации Сосновского муниципального района № 355 от 02.02.2017 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области» на сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)

**По вопросу:**

Выступление председателя рабочей группы Азархина И.М.

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района Челябинской области, Решением Собрания Сосновского муниципального района от 18.12.2013 года № 702 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Сосновского муниципального района» (в новой редакции), решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 21.12.2016 года № 222 «О внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Сосновского муниципального района (в новой редакции)», утвержденного Решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 18.12.2013 года № 702», Постановлением администрации Сосновского муниципального района № 355 от 02.02.2017 назначены публичные слушания по вопросу: - «О назначении публичных слушаний по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области».

В соответствии со ст. 28 Градостроительного Кодекса публичные слушания проводятся в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства с участием жителей поселения.

Участники публичных слушаний вправе:

- 1) в письменном виде представить рабочей группе свои рекомендации, предложения, возражения по вопросу публичных слушаний;
- 2) снять свои рекомендации и (или) присоединиться к предложениям, выдвинутым другими участниками публичных слушаний;
- 3) участвовать в обсуждении вопроса публичных слушаний, задавать вопросы докладчикам;
- 4) знакомиться с документами публичных слушаний.

Для подготовки и проведения публичных слушаний утверждена рабочая группа в составе:

Лзархин И.М. - первый заместитель Главы Сосновского муниципального района, председатель рабочей группы

Антель О.В. - начальник управления архитектуры и строительства, заместитель председателя рабочей группы

Беух О.Н. - специалист управления архитектуры и строительства, секретарь рабочей группы

Митрофанова О.А. - Председатель Совета депутатов Томинского сельского поселения

Голубицкая Г.Н. - глава Томинского сельского поселения

Постановление администрации Сосновского муниципального района № 355 от 02.02.2017 года опубликовано в Информационном бюллетене газеты Сосновская Нива 03.02.2017 года, в котором известил жителей Томинского сельского поселения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний, вопросах публичных слушаний к рассмотрению,

Приступаем к работе.

Уважаемые участники публичных слушаний!

- По результатам регистрации на публичных слушаниях присутствует 39 человек.

- Публичные слушания объявляю открытыми.

- Вопросы публичных слушаний: генеральный план (корректировка) и правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения

- Рабочей группой подготовлен следующий Регламент публичных слушаний: - время для доклада - до 20 минут;

- общее время для ответа на вопросы, заданные докладчику - до 10 минут;

- время для выступления эксперту - до 10 минут;

- время для ответа на вопросы, заданные эксперту - до 5 минут;

- общее время для выступления в прениях - до 20 минут;

- слушания провести без перерыва - за 1 часа 30 мин

Просьба, перед тем, как задавать вопросы – представляйтесь.

Слово предоставляю разработчику проекта ООО Прогресс Паритет Проект Михалиной Надежде Николаевне

Яковец О.А. – это будет ГОК?

Сколько от Промплощадки до пос. Томинский? Скважины функционировать не будут

Кто оплатил генплан?

Михалина Н.Н. – заказчик Администрация Сосновского муниципального района

Камкина Е.А. – сколько километров от промплощадки до пос. Томинский?

Михалина Н.Н. – до какой площадки? От карьера разработана санитарно-защитная зона, и принята в проекта как исходные данные. Проект санитарно-защитной зоны прошел государственную экспертизу.

Степанов В.В. – как будут жить люди?

Михалина Н.Н. – проектом принято два варианта водоснабжения, из города Челябинска и Еманжелинский водовод.

Поступило предложение о расширении кладбища

Михалина Н.Н. – вопрос о размещении промплощадки на территории Томинского сельского поселения был решен на документах высшего уровня – Схема территориального планирования Сосновского муниципального района, и схемой территориального планирования части территории Челябинской области, применительно к главному планировочному узлу г. Челябинска (территории Челябинской агломерации)

Камкина Е.А. – серое пятно – это переведены земли? В земли промышленности?

Михалина Н.Н. - частично

Беркутова Н.Ю. – все жители категорически против публичных слушаний

Камкина Е.А. – почему слушания утром, не вечером?

Азархин И.М. – законодательством не предусмотрено определенный распорядок проведения в вечернее время.

Бабыкина С.Г. – в 2010 году построила дом, когда узнала про Томинский ГОК, решила переселиться и продать дом. Никто не покупает. Риэлторы говорят, что Томинское направление не покупают

Азархин И.М. – во вторник, в 14 часов состоится совещание с риэлторами, я вас приглашаю принять участие.

До начала публичных слушания поступило 9463+80+4 предложений по вопросу публичных слушаний

3375 предложений против утверждения указанного проекта и регистрации в качестве участника публичных слушаний

6814 предложений за утверждение указанного проекта и регистрации в качестве участника публичных слушаний

11 – замечаний для учета в проекте

1	Макаренко С.В.	С проектом согласен
2	Макаренко Н.М.	С проектом согласен
3	Ушаков Д.С.	С проектом согласен
4	Кабанов Е.Н.	С проектом согласен
5	Хидиятуллина Л.Н.	С проектом согласен
6	Морозюк И.В.	С проектом согласен
7	Морозюк Н.Ю.	С проектом согласен
8	Морозюк И.И.	С проектом согласен
9	Бедненко А.П.	С проектом согласен
10	Глухов В.А.	С проектом согласен
11	Суслова Л.С.	С проектом согласен
12	Фролова Н.В.	С проектом согласен
13	Фролова О.В.	С проектом согласен
14	Селютин К.Г.	С проектом согласен
15	Селютина Н.К.	С проектом согласен
16	Лукомская Н.Г.	С проектом согласен
17	Лукомский А.А.	С проектом согласен
18	Шаранова Н.Б.	С проектом согласен
19	Воронина Н.С.	С проектом согласен
20	Казначеев И.В.	С проектом согласен
21	Казначеева С.Н.	С проектом согласен
22	Воронков В.В.	С проектом согласен
23	Воронков А.В.	С проектом согласен
24	Калиниченко В.С.	С проектом согласен
25	Белялова Н.С.	С проектом согласен
26	Бабушкин С.Б.	С проектом согласен

3338	Хохлов В.С.	С проектом не согласен
3339	Уварин В.Д.	С проектом не согласен
3340	Фомина А.С.	С проектом не согласен
3341	Демидкова Т.В.	С проектом не согласен
3342	Аманова И.Б.	С проектом не согласен
3343	Аманов А.И.	С проектом не согласен
3344	Богатенкова Т.А.	С проектом не согласен
3345	Богатенков Н.А.	С проектом не согласен
3346	Бубликова Л.В.	С проектом не согласен
3347	Ювченко К.И.	С проектом не согласен
3348	Шляхова Л.А.	С проектом не согласен
3349	Шляхова О.А.	С проектом не согласен
3350	Плясунова Г.В.	С проектом не согласен
3351	Плясунов Б.Н.	С проектом не согласен
3352	Бардугина Л.С.	С проектом не согласен
3353	Симакова Л.И.	С проектом не согласен
3354	Бротанова М.О.	С проектом не согласен
3355	Варфаломеева Ю.А.	С проектом не согласен
3356	Аушкина В.И.	С проектом не согласен
3357	Аушкин В.И.	С проектом не согласен
3358	Потапова А.Г.	С проектом не согласен
3359	Галимова Т.В.	С проектом не согласен
3360	Галимов Д.Ф.	С проектом не согласен
3361	Веселова Е.В.	С проектом не согласен
3362	Назарова А.И.	С проектом не согласен
3363	Потапова Л.В.	С проектом не согласен
3364	Потапов А.В.	С проектом не согласен
3365	Школьникова Н.А.	С проектом не согласен
3366	Мысляева Е.А.	С проектом не согласен
3367	Ковалева Т.В.	С проектом не согласен
3368	Высоких О.А.	С проектом не согласен
3369	Романова Н.М.	С проектом не согласен
3370	Усманов Н.М.	С проектом не согласен
3371	Усманова А.Р.	С проектом не согласен
3372	Горкунова О.Н.	С проектом не согласен
3373	Смирнова Т.А.	С проектом не согласен
3374	Мезенцева Н.Я.	С проектом не согласен
3375	Ивайлов В.Н.	

Предложения от Меньшиной Е.А. о нанесении на генеральный план объект местного значения - автодорогу между пос. Томино ж/д разъезд и пос. Томинский, остановку общественного транспорта на ул.левой в пос. Томино ж/д разъезд. Дать разъяснения по источникам водоснабжения в Томинском сельском поселении.

Замечания по проекту генерального плана от Фролова Н.В. о неотображении границ зон с особыми условиями использования – не отображены разрывы от окружающих лесных массивов. Замечания от Фроловой Н.В. – не отображена планировочная структура в населенных пунктах, не отображены объекты относящиеся к областям обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых бытовых отходов

Замечания от Медведева Е.В. – граница пос. Томинский сформирована без учета минимально допустимых расстояний до газопровода высокого давления

Замечания от Палова Н.В. - не отображены объекты относящиеся к областям обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых бытовых отходов

Предложения от Косарева В.С., Повольного С.В. – на земельных участках с кадастровыми номерами 74:19:1801002:307, 74:19:1801002:285, 74:19:1801002:328, 74:19:1801001:224, 74:19:1801002:141 – для размещения комплекса для активного семейного отдыха.

Предложения от Косарева В.С. – об учете земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1801002:48, 74:19:1801002:52, 74:19:1801003:545 – для делового и коммерческого назначения

Предложения от Косарева В.С. – об учете 74:19:1801003:65, 74:19:1801003:67, 74:19:1801003:70, 74:19:1801003:68 – для коттеджного строительства

Предложения от Косарева В.С. – об учете земельных участков 74:19:1801004:617, 74:19:1801001:29, 74:19:1802003:16 – для коттеджного строительства. На земельном участке с кадастровым номером 74:19:0000000:14949 – размещение кладбища

Предложения от Севастьянова Е.В. – учесть земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1801004:223, 74:19:1801004:224, 74:19:1801004:222, 74:19:1801004:221 как земли населенных пунктов, градостроительная зона Ж-2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами

Предложение от Кузнецова П.Г. – учесть земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:0000000:2042, 74:19:1801001:204, 74:19:1801001:238, 74:19:1801001:233, 74:19:1801001:191, 74:19:1801001:180, 74:19:0000000:1717 – как производственную зону – П-6 – зона коммунально-складского назначения (включает объекты: склады, торговые базы, овощебазы, товарные станции). Учесть земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1801001:158, 74:19:1801001:274, 74:19:1801001:250, 74:19:1801001:170, 74:19:1801001:273, 74:19:1801001:176, 74:19:1801001:183, 74:19:1801001:193, 74:19:1801001:149, 74:19:1801001:190, 74:19:1801001:171, 74:19:1801001:177, 74:19:1801001:188, 74:19:1801001:186, 74:19:1801001:234, 74:19:1801001:323, 74:19:1801001:231, 74:19:1801001:240, 74:19:1801001:239, 74:19:1801001:198, 74:19:1801001:261, 74:19:1801001:256, 74:19:1801001:258, 74:19:1801001:259, 74:19:1801001:260, 74:19:1801001:257, 74:19:1801001:241, 74:19:1801001:242, 74:19:1801001:272, 74:19:1801001:247, 74:19:1801001:155, 74:19:1801001:156, 74:19:1801001:153, 74:19:1801001:152, 74:19:1801001:151, 74:19:1801001:150 – в зоне СХ-1 – зона дачного и личного подсобного хозяйства. Учесть земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1801004:217, 74:19:1801004:218, 74:19:1801004:219, 74:19:1801004:220, 74:19:1801004:233, 74:19:1801004:234, 74:19:1801004:235, 74:19:1801004:236 – Ж-2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами

## **ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Признать публичные слушания по генеральному плану (корректировка), правилам землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области **состоявшимися**

2. По результатам проведения публичных слушаний подготовить итоговый документ – Заключение о результатах публичных слушаний по генеральному плану (корректировка), правилам землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района, Челябинской области

3. Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний по генеральному плану (корректировка), правилам землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области в газете «Сосновская Нива» и на официальном сайте Администрации Сосновского района в сети «Интернет» [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)

Председательствующий

И.М. Азархин

Ответственный секретарь

О.Н. Беух

## **Заключение**

### **о результатах публичных слушаний по обсуждению генерального плана (корректировка), правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области**

Настоящие публичные слушания организованы и проведены в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 18 декабря 2013г. №702 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Сосновского муниципального района», на основании постановления администрации Сосновского муниципального района № 355 от 02.02.2017 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»

**Вид документации: генеральный план (корректировка), правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области**

**Заказчик:** Администрация Сосновского муниципального района

**Разработчик:** ООО Прогресс-Паритет-Проект

**Место проведения публичных слушаний:** здание администрации Томинского сельского поселения

**Информирование населения о проведении публичных слушаний**

1. Размещение Постановления администрации Сосновского муниципального района № 355 от 02.02.2017 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области» Информационном бюллетене газеты «Сосновская Нива» № 2 от 03.02.2017

2. В Администрации Томинского сельского поселения для ознакомления населения организована градостроительная экспозиция документации

Количество, принявших участие в публичных слушаниях – 10200 человека, в том числе

**Поддержали проект – 6814**

**Не поддержали проект – 3375**

**Поступило замечаний - 11**

**На обсуждение были представлены:**

1. генеральный план (корректировка) Томинского сельского поселения
2. правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения
3. Экспозиция градостроительной документации

**О ходе обсуждения:** На все вопросы, заданные в ходе обсуждения, были получены ответы

**Вывод:**

1. Публичные слушания по проекту генерального плана (корректировка), правилам землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области считать состоявшимися.

2. Рекомендовать к утверждению генеральный план (корректировка) и правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

Направить Главе Сосновского муниципального района Челябинской области:

- Генеральный план (корректировка), правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

- Протокол проведения публичных слушаний

- Заключение о проведении публичных слушаний по генеральному плану (корректировка), правилам землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

- для ознакомления и принятия решения о направлении рассмотренной на публичных слушаниях документации для утверждения в Совет депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района.

3. опубликовать в муниципальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет» [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru) настоящее Заключение о результатах проведения публичных слушаний.



АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Российская Федерация, 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское,  
ул. 50 лет ВЛКСМ, 21, тел. (факс) тел. (8-351-44) 9-03-19, тел. (8-351-44) 9-03-17

от «22» 01 2017 г. № \_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 г.

ООО Прогресс-Паритет-Проект  
Генеральному директору А.А. Колесникову

Замечания

- ✓ 1. Граница пос. Томинский установлена без учета минимально допустимого расстояния от газопровода высокого давления.
- ✓ 2. Внести изменения в графическую и текстовую часть правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения
- ✓ 3. Установить планировочную структуру в населенных пунктах Томинского сельского поселения
- ✓ 4. не отображены объекты, относящиеся к областям: обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- ✓ 5. не отображены границы зон с особыми условиями использования территории - противопожарные разрывы от окружающих лесных массивов;
- ✓ 6. на графических материалах отсутствуют условные обозначения, классификация объектов на существующие и проектируемые территории.

Начальник управления  
архитектуры и строительства

О.В. Антель



## АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Российская Федерация, 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское,  
ул. 50 лет ВЛКСМ, 21, тел. (факс) тел. (8-351-44) 9-03-19, тел. (8-351-44) 9-03-17

от « 02 » 05 2017 г. № 447  
на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 г.

ООО «ПРОГРЕСС-ПАРИТЕТ-ПРОЕКТ»  
Генеральному директору А.А. Колесникову

В процессе проведения публичных слушаний поступили предложения и замечания от заинтересованных лиц и правообладателей земельных участков. Прошу Вас внести изменения в проект генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения, либо представить заключение о невозможности внесения изменений.

1. Предложения от Меньшичиной Е.А. о нанесении на генеральный план объект местного значения - автодорогу между пос. Томино ж/д разъезд и пос. Томинский, остановку общественного транспорта на ул.левой в пос. Томино ж/д разъезд. Дать разъяснения по источникам водоснабжения в Томинском сельском поселении.

2. Замечания по проекту генерального плана от Фролова Н.В. о неотображении границ зон с особыми условиями использования – не отображены разрывы от окружающих лесных массивов.

3. Замечания от Фроловой Н.В. – не отображена планировочная структура в населенных пунктах, не отображены объекты относящиеся к областям обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых бытовых отходов

4. Замечания от Медведева Е.В. – граница пос. Томинский сформирована без учета минимально допустимых расстояний до газопровода высокого давления

5. Замечания от Павлова Н.В. - не отображены объекты относящиеся к областям обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых бытовых отходов

6. Предложения от Косарева В.С., Повольного С.В. – на земельных участках с кадастровыми номерами 74:19:1801002:307, 74:19:1801002:285, 74:19:1801002:328, 74:19:1801001:224, 74:19:1801002:141 – для размещения комплекса для активного семейного отдыха.

7. Предложения от Косарева В.С. – об учете земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1801002:48, 74:19:1801002:52, 74:19:1801003:545 – для делового и коммерческого назначения



8. Предложения от Косарева В.С - об учете 74:19:1801003:65, 74:19:1801003:67, 74:19:1801003:70, 74:19:1801003:68 – для коттеджного строительства

9. Предложения от Косарева В.С - об учете земельных участков 74:19:1801004:617, 74:19:1801001:29, 74:19:1802003:16 - для коттеджного строительства. На земельном участке с кадастровым номером 74:19:0000000:14949 - размещение кладбища

10. Предложения от Севастьянова Е.В. – учесть земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1801004:223, 74:19:1801004:224, 74:19:1801004:222, 74:19:1801004:221 как земли населенных пунктов, градостроительная зона Ж-2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами

11. Предложение от Кузнецова П.Г. - учесть земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:0000000:2042, 74:19:1801001:204, 74:19:1801001:238, 74:19:1801001:233, 74:19:1801001:191, 74:19:1801001:180, 74:19:0000000:1717 – как производственную зону – П-6 – зона коммунально-складского назначения (включает объекты: склады, торговые базы, овощебазы, товарные станции). Учесть земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1801001:158, 74:19:1801001:274, 74:19:1801001:250, 74:19:1801001:170, 74:19:1801001:273, 74:19:1801001:176, 74:19:1801001:183, 74:19:1801001:193, 74:19:1801001:149, 74:19:1801001:190, 74:19:1801001:171, 74:19:1801001:177, 74:19:1801001:188, 74:19:1801001:186, 74:19:1801001:234, 74:19:1801001:323, 74:19:1801001:231, 74:19:1801001:240, 74:19:1801001:239, 74:19:1801001:198, 74:19:1801001:261, 74:19:1801001:256, 74:19:1801001:258, 74:19:1801001:259, 74:19:1801001:260, 74:19:1801001:257, 74:19:1801001:241, 74:19:1801001:242, 74:19:1801001:272, 74:19:1801001:247, 74:19:1801001:155, 74:19:1801001:156, 74:19:1801001:153, 74:19:1801001:152, 74:19:1801001:151, 74:19:1801001:150 – в зоне СХ-1 – зона дачного и личного подсобного хозяйства. Учесть земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1801004:217, 74:19:1801004:218, 74:19:1801004:219, 74:19:1801004:220, 74:19:1801004:233, 74:19:1801004:234, 74:19:1801004:235, 74:19:1801004:236 - Ж2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

12. Потаповой Е.А., Потаповой Е.Г., Бжалава С.В., Диского Л.Г., Диского Е.Л., Гордеевой Г.Д. земельные участки с кадастровыми номерами 74:19:1801001:228, 74:19:1801001:229, 74:19:1801001:248, 74:19:1801001:230, 74:19:1801001:333, 74:19:1801001:213, 74:19:1801001:214, 74:19:1801001:222, 74:19:1801001:223, 74:19:1801001:209, 74:19:1801001:237, 74:19:1801001:207, 74:19:1801001:208, 74:19:1801001:195, 74:19:1801001:244, 74:19:1801001:236, 74:19:1801001:194, 74:19:1801001:215, 74:19:1801001:272, 74:19:1801001:156, 74:19:1801001:211, 74:19:1801001:249, 74:19:1801001:205, 74:19:1801001:340, 74:19:1801001:217, 74:19:1801001:157, 74:19:1801001:212, 74:19:1801001:339, 74:19:1801001:338, 74:19:1801001:216, 74:19:1801001:221, 74:19:1801001:226, 74:19:1801001:227 установить территориальную зону СХ-1 – зона сельскохозяйственного использования.

13. Потаповой Е.А., Потаповой Е.Г., Бжалава С.В., Диского Л.Г., Диского Е.Л., Гордеевой Г.Д. для земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1801002:135, 74:19:1801002:67, 74:19:1801002:64, 74:19:1801002:136, 74:19:1801002:712, 74:19:1801002:65, 74:19:1801002:66.

74:19:1801002:63, 74:19:1801002:62, 74:19:1801002:68, 74:19:1801002:137,  
74:19:1801002:550, 74:19:1801002:85, 74:19:1801002:77, 74:19:1801002:79,  
74:19:1801002:80, 74:19:1801002:81, 74:19:1801002:149, 74:19:1801002:78,  
74:19:1801002:83, 74:19:1801002:87, 74:19:1801002:558, 74:19:1801002:712,  
74:19:1801002:66, 74:19:1801002:559, 74:19:1801002:79, 74:19:1801002:85  
установить территориальную зону СХ-1 – зона сельскохозяйственного  
использования

14. Макаров С.А. - для земельного участка с кадастровым номером  
74:19:1801002:31 установить территориальную зону ЖЗ.

15. Трубин И.В. - для земельных участков с кадастровыми номерами  
74:19:1802001:29, 74:19:1802003:161, 74:19:1802003:160, 74:19:1802003:120,  
74:19:1802003:121, 74:19:1802003:122, 74:19:1802003:127, 74:19:1802003:129,  
74:19:1802003:128 установить территориальные зоны Ж1, Ж2, Ж4, О1, О2.

16. Новосельцевой В.П., Новосельцевой О.А., Еременко Т.В.,  
Чебыкиной В.В., Спицыной Н.М. для земельных участков с кадастровыми  
номерами 74:19:1801002:0051, 74:19:1801002:0053, 74:19:1801002:0056,  
74:19:1801002:0057, 74:19:1801002:0058, 74:19:1801002:0059,  
74:19:1801002:0133, 74:19:1801002:266, 74:19:1802008:8, 74:19:0000000:2192,  
74:19:1801002:22 установить территориальную зону СХ-1 – зона  
сельскохозяйственного использования.

17. Еременко Т.В. - для земельного участка с кадастровым номером  
74:19:1801002:0058 установить территориальную зону Ж2

Начальник управления  
архитектуры и строительства



О.В. Антель



*Копия Министр*

## ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Цвиллинга, 27, Челябинск, 454089, Россия  
Телефон (351) 263-31-11, факс (351) 263-12-83, телетайп 124676 «Исток», <http://www.pravmin74.ru>

02 06 2017 № 09/3040

на № \_\_\_\_\_

Главе Сосновского  
муниципального района  
Е.Г. Ваганову

Сводное заключение  
об отказе в согласовании проекта генерального плана (корректировка)  
Томинского сельского поселения  
Сосновского муниципального района

По результатам рассмотрения представленного проекта генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Правительство Челябинской области, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации (ст. 25), в рамках своей компетенции, отклоняет от согласования указанный проект на основании отрицательных заключений от уполномоченных отраслевых органов (прилагается):

- Министерства экологии Челябинской области от 15.05.2017 г. № 01/3428;
- Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области от 10.05.2017 г. № 01/3428;
- Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 31.05.2017 г. № 5332.

Приложение по тексту в 1 экз.

*с удержанием*

С.В. Шаль



4369

## МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

проспект Ленина, д. 57, Челябинск, 454091 (почтовый адрес: ул. Кирова, д. 114; Челябинск, 454009)  
Телефон: (8-351) 264-66-80, факс: (8-351) 264-59-32, E-mail: info@minesco174.ru, http://www.minesco174.ru  
ОКПО 00097525, ОГРН 1047424528161, ИНН/КПП 7453135778/745301001

от 15.05.2017 № 01/342 Р

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министру  
строительства и инфраструктуры  
Челябинской области

Г 7  
О проекте генерального плана  
Томинского сельского поселения

В.А. Тупикину

Уважаемый Виктор Александрович!

В связи с Вашим обращением от 17.04.2017 № 3773 о предоставлении заключения по проекту генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в части вопросов, входящих в компетенцию Министерства экологии Челябинской области сообщая, что указанный проект требует доработки по следующим вопросам:

1. ЗАО «Русская медная компания» разработан проект Томинского горно-обогатительного комбината (далее – Томинский ГОК) для добычи и переработки медно-порфировых руд Томинского месторождения, которое расположено на территории Томинского сельского поселения. В 2016 году по поручению Губернатора Челябинской области был проведен экологический аудит документации, связанной со строительством Томинского ГОКа, с выполнением комплексной независимой оценки проекта строительства Томинского ГОКа и определением рисков при реализации проекта.

ЗАО «Русская медная компания» проинформировало о следующем:

- о сокращении общей площади производственной площадки во исполнение рекомендаций экологического аудита на 906 га (с 3 703 га до 2 797 га) за счет отказа от переработки окислых руд с применением технологии гидрометаллургии, включая кучное выщелачивание;

- о разработке проектной документации по объекту АО «Томинский ГОК». Гидротехнические сооружения» в соответствии с рекомендациями экологического аудита. Ориентировочно в конце второго квартала 2017 года разработанная документация будет передана на государственную экспертизу.

На текущий момент площадь и конфигурация производственной площадки Томинского ГОКа в представленном на рассмотрение проекте генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения остались неизменными, рекомендации экологического аудита не учтены.

2. Схемой территориального планирования Томинского сельского поселения

предусмотрена рекультивация существующей свалки рядом с поселком Томинский на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1801002:525; строительство полигона твердых бытовых отходов в северо-восточной части поселения на земельном участке с кадастровым номером 4:19:1801001:267.

В соответствии с федеральным законодательством обращение с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта Российской Федерации осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами (далее — ТСО). ТСО Челябинской области утверждена приказом Министерства экологии Челябинской области от 22.09.2016 г. № 844.

В соответствии с ТСО Челябинской области создание объектов размещения отходов на территории Томинского сельского поселения не предусмотрено. Данная территория отнесена к Челябинскому кластеру. Строительство и эксплуатация полигона твердых бытовых отходов, не предусмотренного ТСО, не соответствует требованиям законодательства.

Рекультивация существующей свалки рядом с поселком Томинский соответствует действующему законодательству и предусмотрена ТСО Челябинской области (без указания источников финансирования мероприятия).

Министр



И.А. Гладкова

Гартвик Марина Александровна,  
8 (351) 264-68-91

Еремина Ольга Николаевна  
8 (351) 264-56-55



**МИНИСТЕРСТВО  
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ТРАНСПОРТА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Елькина, д. 77, Челябинск, 454048  
Тел. (351) 261-44-11  
Факс (351) 237-83-87  
E-mail: main@mindortrans74.ru  
ОКПО 32568021, ОГРН 1157451000024  
ИНН/КПП 7451384218/745101001

*10.05.2017 № 01-2044*

На № 3773 от 17.04.2017г.

Министру строительства и  
инфраструктуры  
Челябинской области  
В.А. Тупикину

Уважаемый Виктор Александрович!

В ответ на Ваше письмо, поступившее в адрес Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области вх. № 801-020/3105 от 20.04.2017г., по вопросу подготовки сводного заключения по проекту генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района сообщаем следующее.

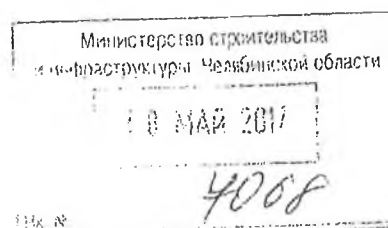
По результатам рассмотрения проекта выявлены следующие замечания:

– неверно указана принадлежность автомобильной дороги общего пользования «Томинский – автодорога Обход города Челябинска», указанная дорога является автомобильной дорогой общего пользования регионального значения;

– некорректно отображены на чертежах участки прохождения (неверно указаны начало и конец) существующих автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Челябинской области.

Министр

Д.С. Микулик





## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Елькина, д. 77, Челябинск, 454048  
Тел.(351) 237-83-88, факс (351) 237-83-87. E-mail: main@minstroy74.ru  
ОКПО 00097471, ОГРН 1047423521386, ИНН/КПП 7451208332/745101001

31.05.2017 № 5332  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ Главе Сосновского муниципального района  
Е.Г. Ваганову

О проекте генерального плана (корректировка)  
Томинского сельского поселения

Уважаемый Евгений Григорьевич!

По результатам рассмотрения проекта генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района сообщаем следующее.

В противоречие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации (ст. 9 ч. 5) рассматриваемый проект подготовлен без учета ранее утвержденных документов территориального планирования муниципального образования в части увеличения нагрузок на инженерные сооружения: отсутствуют обоснования увеличения потребления тепла врез расчетным показателям СТП Сосновского МР в 5 раз (по представленному проекту – 204,019 Гкал/ч, согласно положениям СТП Сосновского МР – 40,8Гкал/ч), водопотребления в 1,5 раза (по представленному проекту – 1928,58 м3/сут, согласно СТП Сосновского МР – 1284 м3/сут) и т.д., что ведет к несоответствию (несогласованности) градостроительных решений и задач, отсутствию синхронизации этапов градостроительного планирования в муниципальном образовании.

Содержание проекта не соответствует ст. 23 Градостроительного кодекса РФ: границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов местного значения определены врез с градостроительными ограничениями использования территории (охранной зоны магистрального газопровода).

Также, в нарушение законодательства о государственной тайне (в том числе приказа Минэкономразвития от 27.02.2017 г. № 1 с/МО «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации», приказа Минстроя России от 29.03.2016 г. № 1с/пр «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства строительства и жилищно-коммунального

хозяйства Российской Федерации») данный проект содержит сведения, недопустимые для отображения в материалах проекта (в графическом и текстовом виде) на любых носителях информации, в том числе в открытом доступе в сети Интернет на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования.

Учитывая изложенное, прошу принять безотлагательные меры по приведению данного проекта в соответствие законодательству о градостроительной

Министр



В.А. Тупикин





## АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

456537, Челябинская область, Сосновский район, п. Томинский, ул. Школьная, 3, ОКВЭД 84.11.35  
ИНН 7438002170 КПП 746001001, р/сч. № 40204810300000000135 в Отделении Челябинск г. Челябинск,  
БИК 047501001, л/сч. № 03693031890 в отделе №35 Управления Федерального Казначейства по Челябинской области  
ОКПО 04269868, ОГРН 1027401869660, тел. (факс) (8351)444-83-35, e-mail: tominskiy@mail.ru

исх. № 119 от 24.05.2017г.

Начальнику управления Архитектуры и  
строительства Сосновского  
муниципального района  
Антель О.В.

Уважаемая Ольга Викторовна !

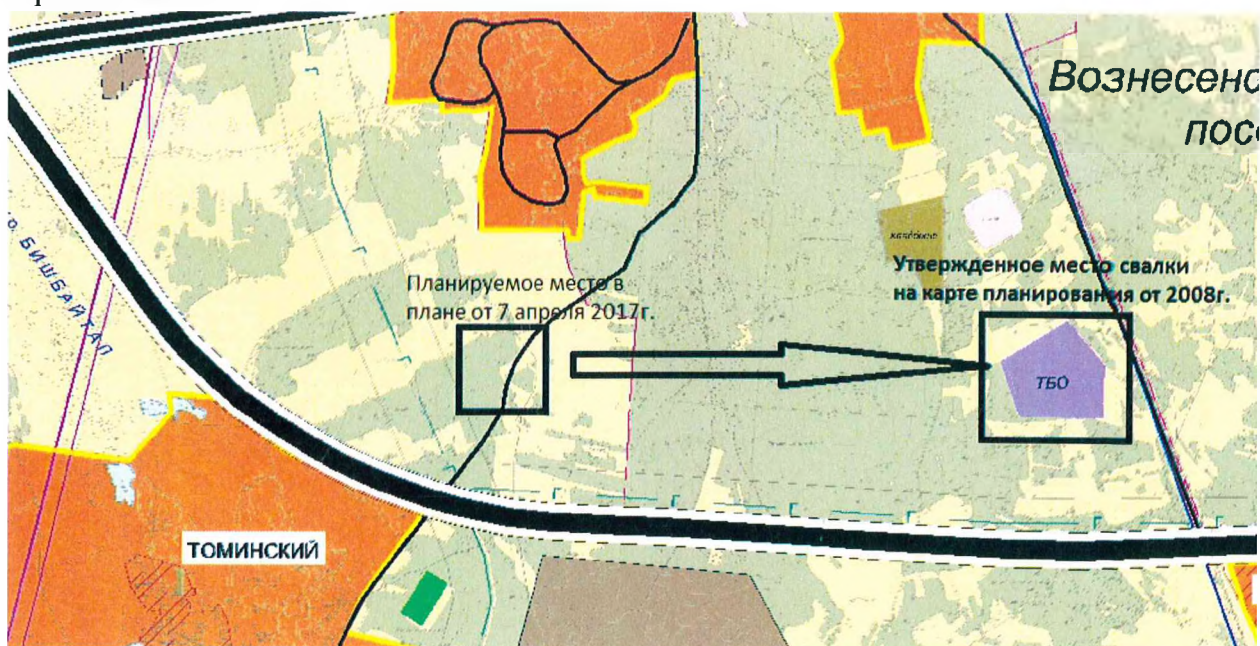
Администрация Томинского сельского поселения просит Вас принять поправки к Генеральному плану Томинского сельского поселения от 02.02.2017г. №355-П.

- прошу перенести полигон СН-2 твердых бытовых отходов, утвержденный в Генеральном плане Томинского сельского поселения от 02.02.2017г. на запланированное место свалки, согласно Схеме территориального планирования Сосновского муниципального района от 2008г. Карту с указанием места переноса прилагаю (см. приложение №1).
- прошу отметить на схеме Генерального планирования Томинского сельского поселения от 02.02.2017г. №355-П пожарный водоем размером 15x15x6м находящийся на пересечении ул. Луговая и ул. Южная в п.Томинский (см. приложение №2).
- прошу расширить кладбище в д.Мичурино за счет земельного участка под кадастровым номером 74:19:0000000:14949 принадлежащий на праве собственности Шамаркиной Ирине Владимировне. Собственник на указанные выше изменения согласен, это подтверждает его обращение в Администрацию Сосновского района №3125 от 05.04.2017г. (копию обращения прилагаю).
- прошу учесть в Генеральном плане Томинского сельского поселения от 02.02.2017г. №355-П объездную дорогу п.Саргазы – п.Томинский, утвержденную еще в Схеме территориального планирования Сосновского муниципального района от 2008г. (см. приложение №3, дорога выделена синим цветом).

С уважением,  
Глава Томинского сельского поселения

Управление архитектуры и строительства  
Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области  
И.Н. Голубицкая  
Вх. № 119 от 29.05 2017 г.

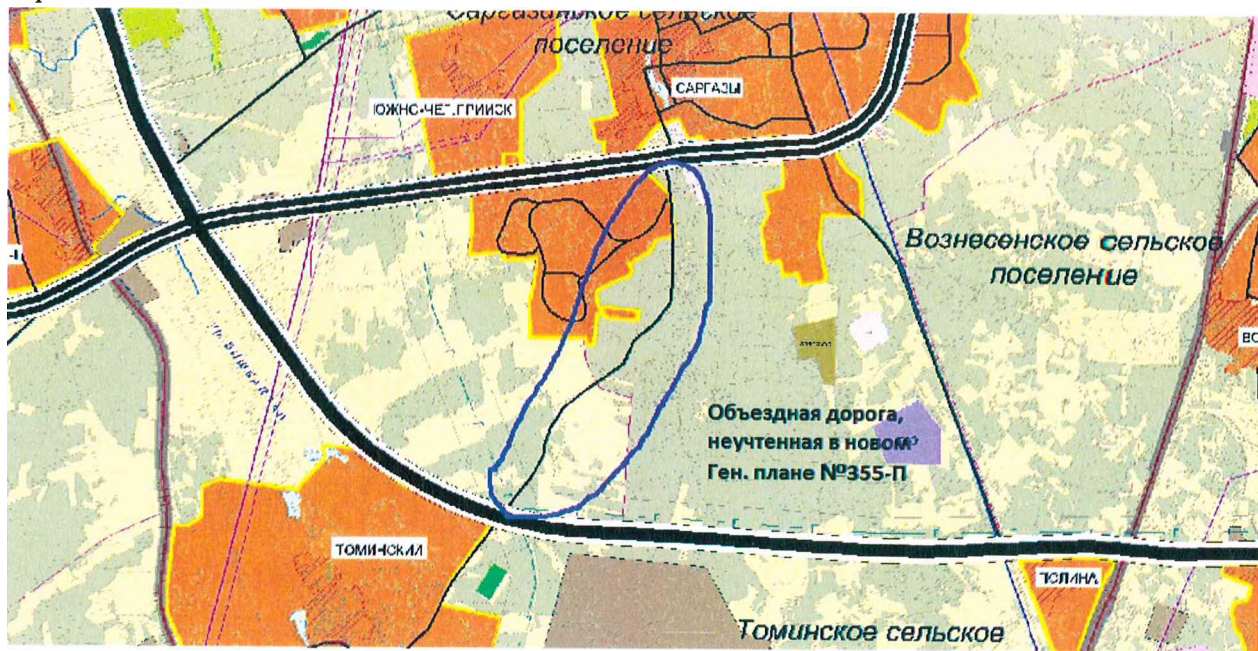
Приложение №1



Приложение №2



Приложение №3



Постановление администрации Сосновского  
муниципального от 07.06.2017 года № 1641

О создании согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана (корректировка) Томинскогосельского поселения Сосновского муниципального района

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.07.2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», администрация Сосновского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать согласительную комиссию для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана (корректировка) Томинскогосельского поселения Сосновского муниципального района (далее – Согласительная комиссия).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить состав Согласительной комиссии, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Управлению муниципальной службы (Е.Л. Беспалова) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на

официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет»

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Азархин И.М.

Глава Сосновского  
муниципального района

Е.Г. Ваганов

Приложение № 1  
к постановлению  
Администрации Сосновского  
муниципального района от  
07.06.2017 года №1641

## Положение

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

### 1. Общие положения

1.1. С целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (далее – проект Генерального плана), администрация Сосновского муниципального района создаёт Согласительную комиссию, которая является органом, уполномоченным принимать решения по вопросам, отнесённым к её компетенции (далее – Согласительная комиссия).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:

- Представители согласующих органов Правительства Челябинской области, которые направили заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана;

- Представители Администрации Сосновского муниципального района, Представители администрации Томинского сельского поселения и Совета депутатов Томинского сельского поселения

- Представители разработчика проекта Генерального плана (с правом совещательного голоса).

1.5. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев с даты её создания.

## 2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика и представители разработчика проекта Генерального плана.

2.3. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовали не менее половины списочного состава.

2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии, осуществляется секретарём Согласительной комиссии.

Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

2.6. Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект Генерального плана без внесения в него изменений, – в случае если в процессе работы Согласительной комиссии заключения о несогласии с проектом Генерального плана были отозваны органами, их направившими, либо при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам

б) согласовать проект Генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся для несогласия с данным проектом;

в) отказать в согласовании проекта Генерального плана с указанием причин, послуживших основанием принятия такого решения.

2.9. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

2.10. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Сосновского муниципального района:

а) при принятии решения, указанного в подпункте "а" пункта 2.8 настоящего Положения, - проект документа территориального планирования вместе с протоколом заседания согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте "б" пункта 2.8 настоящего Положения, - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии;

в) при принятии решения, указанного в подпункте "в" пункта 2.8 настоящего Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, а также протокол заседания согласительной комиссии.

2.11. Глава Сосновского муниципального района на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта Генерального плана в Совет депутатов Томинского сельского поселения или об отклонении такого проекта и направлении его на доработку.

### 3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.



**Сведения о проектной/ градостроительной документации, ранее разработанной и утвержденной для территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области**



## СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

пятого созыва

### РЕШЕНИЕ

от «16» марта 2016 года № 100

Об утверждении «Корректировки Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 15 раздела 2 постановления Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 года № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», и заслушав информацию по проекту «Схема территориального планирования (корректировка) Сосновского муниципального района Челябинской области», руководствуясь Уставом Сосновского муниципального района», сводного заключения о согласовании проекта «Корректировка схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области» от 23.06.2015 № 09/4043, Собрание депутатов Сосновского муниципального района пятого созыва РЕШАЕТ:

1. Утвердить «Корректировку Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области» (приложения №№ 1-5).

2. Принять к сведению пояснительную записку проекта «Схема территориального планирования (корректировка) Сосновского муниципального района Челябинской области».

3. Направить настоящее решение Главе Сосновского муниципального района для подписания и опубликования.

4. Настоящее решение и приложения разместить на официальном сайте Сосновского муниципального района сети Интернет - [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru) и в информационном бюллетене «Сосновская Нива».

Глава Сосновского  
муниципального района  
муниципального района

В.П. Котов

Председатель Собрания  
депутатов Сосновского

Г.М. Шихалева



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**Томинского сельского поселения**  
**Сосновского муниципального района Челябинской области**  
**третьего созыва**

---

**РЕШЕНИЕ**

«10» октября 2014г.

№38

Об утверждении Генерального плана,  
Правил землепользования и застройки  
пос. Томинский Томинского сельского поселения  
Сосновского муниципального района  
Челябинской области

Заслушав и обсудив доклад Главы Томинского сельского поселения Д.Б. Бердюгина, рассмотрев заключение публичных слушаний по рассмотрению проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки пос. Томинский Сосновского муниципального района Челябинской области от 17 июня 2014 года, сводное заключение заместителя Председателя Правительства Челябинской области №05/2788 от 21.05.2014г. о согласовании проекта Генерального плана пос. Томинский, руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Томинского сельского поселения

**РЕШАЕТ:**

1. Утвердить Генеральный план, Правила землепользования и застройки населенного пункта пос. Томинский Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

2. С момента утверждения настоящим решением Генерального плана населенного пункта пос. Томинский, в соответствии со ст. 8 Федерального закона №172-ФЗ от 21 декабря 2004г. «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», ст. 84 Земельного кодекса РФ, ст. 23 Градостроительного кодекса РФ, земли и земельные участки, входящие в состав населенного пункта пос. Томинский, относятся к категории «земли населенных пунктов».

3. На основании п. 2 настоящего решения, в соответствии со ст. 9 Федерального закона №221-ФЗ от 24 июля 2007г. «О государственном кадастре недвижимости», направить настоящее решение и описание местоположения границ населенного пункта пос. Томинский в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области), для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости о границах населенного пункта пос. Томинский.

4. Считать утвержденный Генеральный план, Правила землепользования и застройки населенного пункта пос. Томинский Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области основанием для разработки документации по планировке территории и дальнейшего архитектурно-строительного проектирования.

5. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сосновская Нива», разместить на официальных сайтах Томинского сельского поселения: <http://tominskoe.eps74.ru>, Администрации Сосновского муниципального района: <http://www.chelsosna.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов  
Томинского сельского поселения



М.Н. Бывших

Глава  
Томинского сельского поселения



Д.Б. Бердюгин



- 1. Агломерационные здания
- 2. Здания
- 3. Кладовые
- 4. Общественные здания
- 5. Дом культуры
- 6. Дом отдыха
- 7. Кладовые
- 8. Люфт-навесы и контейнеры
- 9. Производственные и коммунально-складские объекты

- 10. Здания
- 11. Здания
- 12. Здания
- 13. Здания
- 14. Здания
- 15. Здания
- 16. Здания
- 17. Здания
- 18. Здания
- 19. Здания
- 20. Здания
- 21. Здания
- 22. Здания
- 23. Здания
- 24. Здания
- 25. Здания
- 26. Здания
- 27. Здания
- 28. Здания
- 29. Здания
- 30. Здания
- 31. Здания
- 32. Здания
- 33. Здания
- 34. Здания
- 35. Здания
- 36. Здания
- 37. Здания
- 38. Здания
- 39. Здания
- 40. Здания
- 41. Здания
- 42. Здания
- 43. Здания
- 44. Здания
- 45. Здания
- 46. Здания
- 47. Здания
- 48. Здания
- 49. Здания
- 50. Здания
- 51. Здания
- 52. Здания
- 53. Здания
- 54. Здания
- 55. Здания
- 56. Здания
- 57. Здания
- 58. Здания
- 59. Здания
- 60. Здания
- 61. Здания
- 62. Здания
- 63. Здания
- 64. Здания
- 65. Здания
- 66. Здания
- 67. Здания
- 68. Здания
- 69. Здания
- 70. Здания
- 71. Здания
- 72. Здания
- 73. Здания
- 74. Здания
- 75. Здания
- 76. Здания
- 77. Здания
- 78. Здания
- 79. Здания
- 80. Здания
- 81. Здания
- 82. Здания
- 83. Здания
- 84. Здания
- 85. Здания
- 86. Здания
- 87. Здания
- 88. Здания
- 89. Здания
- 90. Здания
- 91. Здания
- 92. Здания
- 93. Здания
- 94. Здания
- 95. Здания
- 96. Здания
- 97. Здания
- 98. Здания
- 99. Здания
- 100. Здания

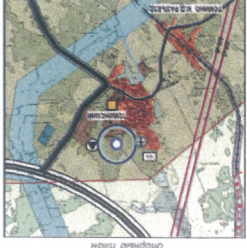
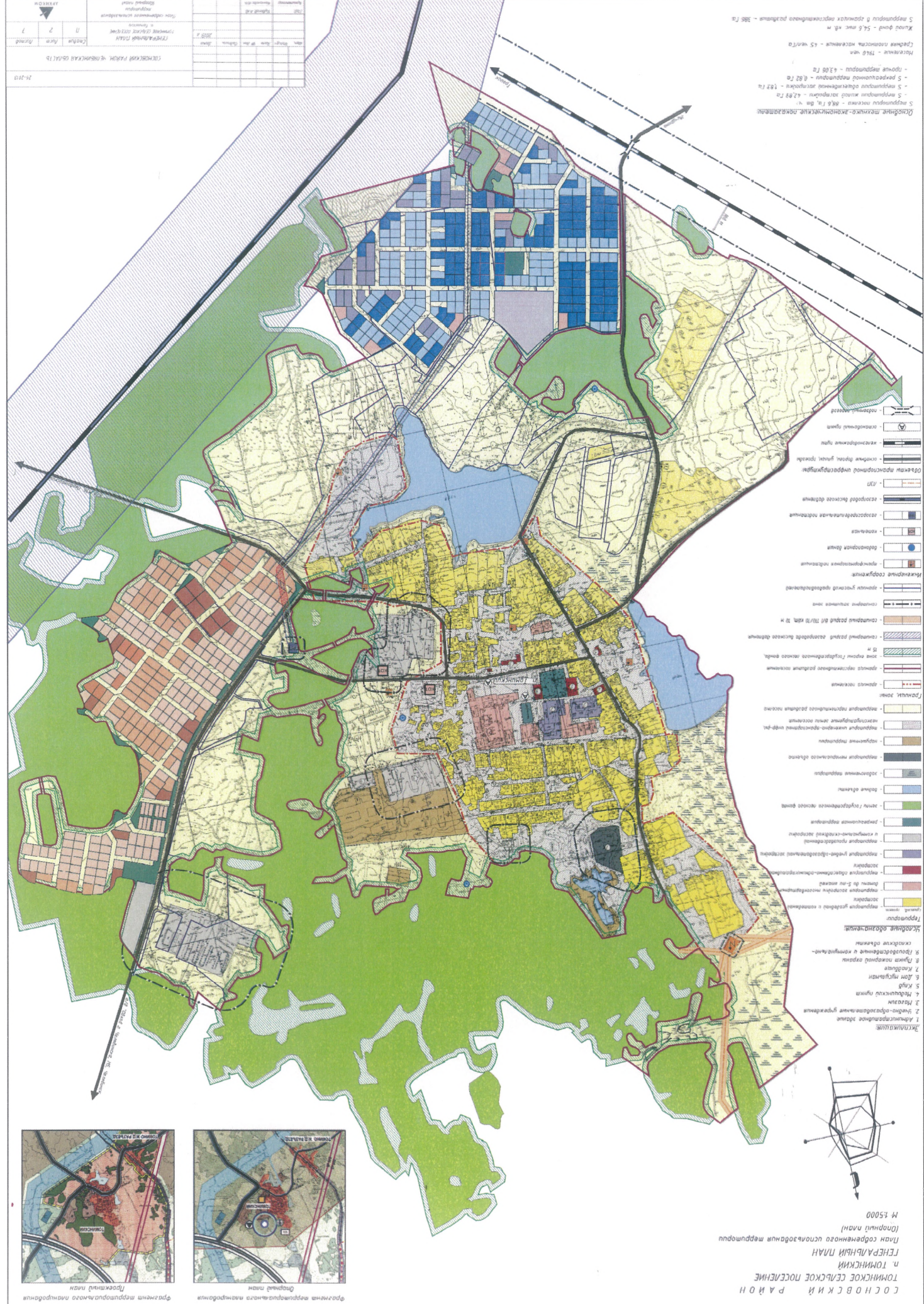
- 101. Здания
- 102. Здания
- 103. Здания
- 104. Здания
- 105. Здания
- 106. Здания
- 107. Здания
- 108. Здания
- 109. Здания
- 110. Здания
- 111. Здания
- 112. Здания
- 113. Здания
- 114. Здания
- 115. Здания
- 116. Здания
- 117. Здания
- 118. Здания
- 119. Здания
- 120. Здания
- 121. Здания
- 122. Здания
- 123. Здания
- 124. Здания
- 125. Здания
- 126. Здания
- 127. Здания
- 128. Здания
- 129. Здания
- 130. Здания
- 131. Здания
- 132. Здания
- 133. Здания
- 134. Здания
- 135. Здания
- 136. Здания
- 137. Здания
- 138. Здания
- 139. Здания
- 140. Здания
- 141. Здания
- 142. Здания
- 143. Здания
- 144. Здания
- 145. Здания
- 146. Здания
- 147. Здания
- 148. Здания
- 149. Здания
- 150. Здания
- 151. Здания
- 152. Здания
- 153. Здания
- 154. Здания
- 155. Здания
- 156. Здания
- 157. Здания
- 158. Здания
- 159. Здания
- 160. Здания
- 161. Здания
- 162. Здания
- 163. Здания
- 164. Здания
- 165. Здания
- 166. Здания
- 167. Здания
- 168. Здания
- 169. Здания
- 170. Здания
- 171. Здания
- 172. Здания
- 173. Здания
- 174. Здания
- 175. Здания
- 176. Здания
- 177. Здания
- 178. Здания
- 179. Здания
- 180. Здания
- 181. Здания
- 182. Здания
- 183. Здания
- 184. Здания
- 185. Здания
- 186. Здания
- 187. Здания
- 188. Здания
- 189. Здания
- 190. Здания
- 191. Здания
- 192. Здания
- 193. Здания
- 194. Здания
- 195. Здания
- 196. Здания
- 197. Здания
- 198. Здания
- 199. Здания
- 200. Здания

- 201. Здания
- 202. Здания
- 203. Здания
- 204. Здания
- 205. Здания
- 206. Здания
- 207. Здания
- 208. Здания
- 209. Здания
- 210. Здания
- 211. Здания
- 212. Здания
- 213. Здания
- 214. Здания
- 215. Здания
- 216. Здания
- 217. Здания
- 218. Здания
- 219. Здания
- 220. Здания
- 221. Здания
- 222. Здания
- 223. Здания
- 224. Здания
- 225. Здания
- 226. Здания
- 227. Здания
- 228. Здания
- 229. Здания
- 230. Здания
- 231. Здания
- 232. Здания
- 233. Здания
- 234. Здания
- 235. Здания
- 236. Здания
- 237. Здания
- 238. Здания
- 239. Здания
- 240. Здания
- 241. Здания
- 242. Здания
- 243. Здания
- 244. Здания
- 245. Здания
- 246. Здания
- 247. Здания
- 248. Здания
- 249. Здания
- 250. Здания
- 251. Здания
- 252. Здания
- 253. Здания
- 254. Здания
- 255. Здания
- 256. Здания
- 257. Здания
- 258. Здания
- 259. Здания
- 260. Здания
- 261. Здания
- 262. Здания
- 263. Здания
- 264. Здания
- 265. Здания
- 266. Здания
- 267. Здания
- 268. Здания
- 269. Здания
- 270. Здания
- 271. Здания
- 272. Здания
- 273. Здания
- 274. Здания
- 275. Здания
- 276. Здания
- 277. Здания
- 278. Здания
- 279. Здания
- 280. Здания
- 281. Здания
- 282. Здания
- 283. Здания
- 284. Здания
- 285. Здания
- 286. Здания
- 287. Здания
- 288. Здания
- 289. Здания
- 290. Здания
- 291. Здания
- 292. Здания
- 293. Здания
- 294. Здания
- 295. Здания
- 296. Здания
- 297. Здания
- 298. Здания
- 299. Здания
- 300. Здания

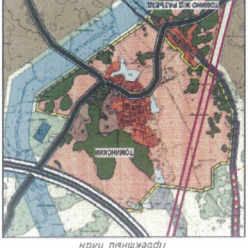
- 301. Здания
- 302. Здания
- 303. Здания
- 304. Здания
- 305. Здания
- 306. Здания
- 307. Здания
- 308. Здания
- 309. Здания
- 310. Здания
- 311. Здания
- 312. Здания
- 313. Здания
- 314. Здания
- 315. Здания
- 316. Здания
- 317. Здания
- 318. Здания
- 319. Здания
- 320. Здания
- 321. Здания
- 322. Здания
- 323. Здания
- 324. Здания
- 325. Здания
- 326. Здания
- 327. Здания
- 328. Здания
- 329. Здания
- 330. Здания
- 331. Здания
- 332. Здания
- 333. Здания
- 334. Здания
- 335. Здания
- 336. Здания
- 337. Здания
- 338. Здания
- 339. Здания
- 340. Здания
- 341. Здания
- 342. Здания
- 343. Здания
- 344. Здания
- 345. Здания
- 346. Здания
- 347. Здания
- 348. Здания
- 349. Здания
- 350. Здания
- 351. Здания
- 352. Здания
- 353. Здания
- 354. Здания
- 355. Здания
- 356. Здания
- 357. Здания
- 358. Здания
- 359. Здания
- 360. Здания
- 361. Здания
- 362. Здания
- 363. Здания
- 364. Здания
- 365. Здания
- 366. Здания
- 367. Здания
- 368. Здания
- 369. Здания
- 370. Здания
- 371. Здания
- 372. Здания
- 373. Здания
- 374. Здания
- 375. Здания
- 376. Здания
- 377. Здания
- 378. Здания
- 379. Здания
- 380. Здания
- 381. Здания
- 382. Здания
- 383. Здания
- 384. Здания
- 385. Здания
- 386. Здания
- 387. Здания
- 388. Здания
- 389. Здания
- 390. Здания
- 391. Здания
- 392. Здания
- 393. Здания
- 394. Здания
- 395. Здания
- 396. Здания
- 397. Здания
- 398. Здания
- 399. Здания
- 400. Здания

Объединение земельно-зональных поясов:

- 5 территория жилой застройки - 4,89 га
- 5 территория объектов застройки - 1,87 га
- 5 территория объектов застройки - 0,82 га
- 5 территория объектов застройки - 1,30 га
- 5 территория объектов застройки - 4,5 га
- 5 территория объектов застройки - 388 га



Фрагмент воздушного изображения



Фрагмент территории транспортной развязки

№ п/п	Наименование	Значение	Единица измерения
1	Площадь территории	100	га
2	Площадь застроенной территории	100	га
3	Площадь объектов застройки	100	га
4	Площадь объектов застройки	100	га
5	Площадь объектов застройки	100	га

Генеральный план  
п. Томский  
ТОМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
СОСНОВСКИЙ РАЙОН  
Числовые значения

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**Томинского сельского поселения**  
**Сосновского муниципального района Челябинской области**  
**третьего созыва**

---

**РЕШЕНИЕ**

«23» января 2014г.

№3

О признании утратившими силу решения  
Совета депутатов Томинского сельского поселения  
от 17.08.2012г. №21, решения Совета депутатов  
Томинского сельского поселения от 17.08.2012г. №22,  
утверждении схемы водоснабжения и схемы водоотведения  
Томинского сельского поселения

В связи с утверждением Генерального плана Томинского сельского поселения, разработкой схемы водоснабжения и схемы водоотведения Томинского сельского поселения на период с 2014 по 2024г.г., руководствуясь Федеральным законом от 30 декабря 2012г. №289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет депутатов Томинского сельского поселения

**РЕШАЕТ:**

1. Утвердить схему водоснабжения и схему водоотведения Томинского сельского поселения (Приложение).
2. Считать утратившими силу решение Совета депутатов Томинского сельского поселения №21 от 17.08.2012г. «Об утверждении схемы водоснабжения Томинского сельского поселения», решение Совета депутатов Томинского сельского поселения №22 от 17.08.2012г. «Об утверждении схемы водоотведения Томинского сельского поселения» с момента вступления в силу настоящего решения.
3. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах и опубликовать на официальном Интернет-сайте муниципального образования Томинское сельское поселение.
4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального обнародования (опубликования).
  
5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Главу муниципального образования Томинское сельское поселение Д.Б. Бердюгина.

Приложение  
к решению Совета депутатов  
Томинского сельского поселения  
от «23» января 2014 года №3



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

пос. Томинский  
№23 от «21» апреля 2015г.

О разработке схемы теплоснабжения  
Томинского сельского поселения  
на период с 2015 до 2019 года

В соответствии с Федеральными законами от «27» июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», от «06» октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от «22» февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь Уставом Томинского сельского поселения и соглашением №95с/30.12.2014 от «24» декабря 2014 года о передаче Администрации Томинского сельского поселения осуществления части полномочий администрации Сосновского муниципального района по вопросу организации в границах Томинского сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Разработать схему теплоснабжения Томинского сельского поселения на период с 2015 до 2029 года.

2. В течение трёх календарных дней с момента принятия настоящего постановления разместить на официальном сайте Томинского сельского поселения прилагаемое уведомление о начале разработки схемы теплоснабжения Томинского сельского поселения и Техническое задание на выполнение работ по разработке схемы теплоснабжения Томинского сельского поселения.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Томинского сельского поселения в течение трёх дней с момента принятия постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возлагаю на заместителя Главы Администрации Томинского сельского поселения Голубицкую Т.Н.

Глава Томинского сельского поселения

Д.Б. Бердюгин

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
о начале разработки схемы теплоснабжения  
Томинского сельского поселения

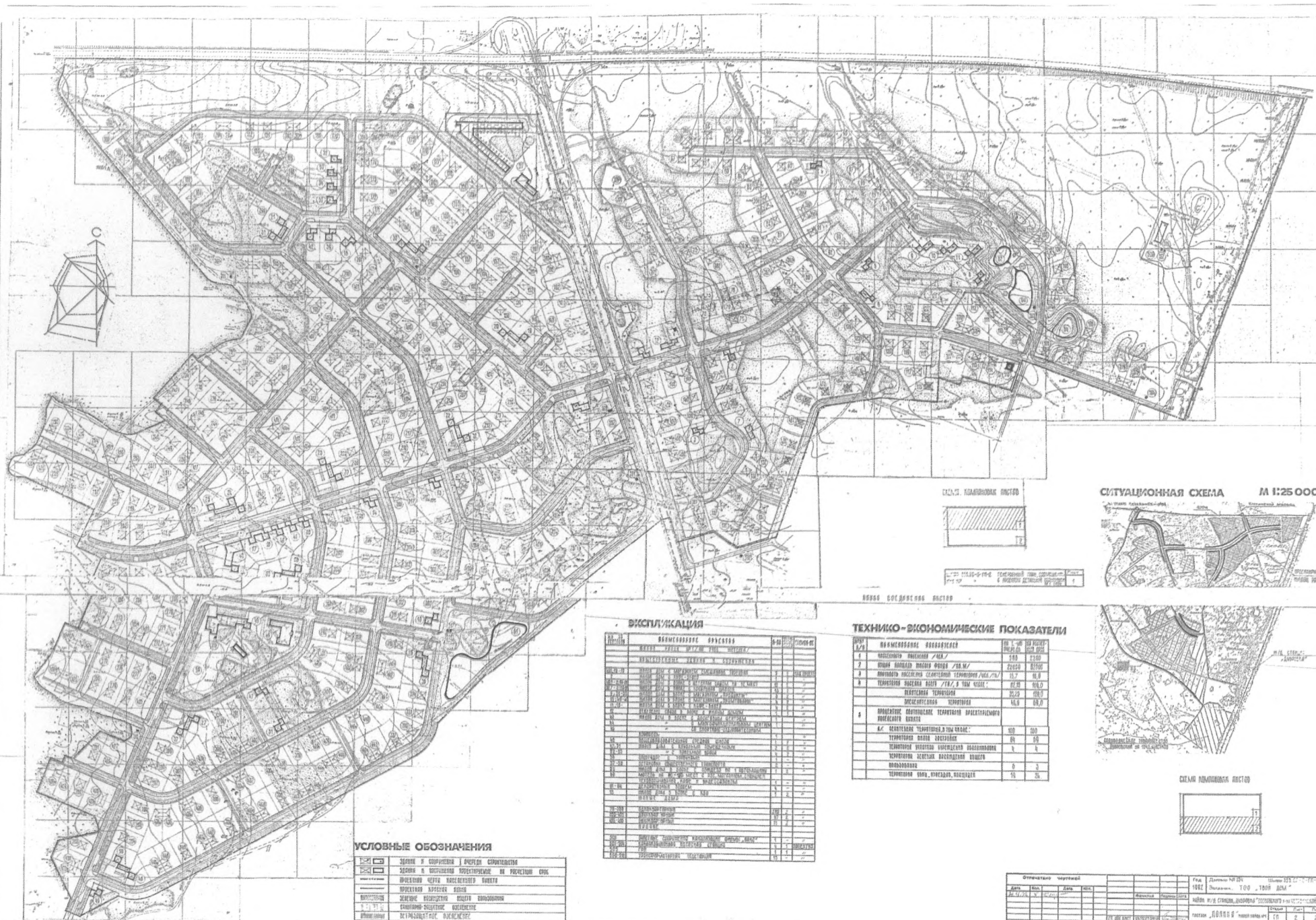
Администрация Томинского сельского поселения, действующая во исполнение переданных полномочий от Администрации Сосновского муниципального района в соответствии с Соглашением от 24.12.2014 года №95с/30.12.2014 о передаче Администрации Томинского сельского поселения осуществления части полномочий администрации Сосновского муниципального района по вопросу организации в границах Томинского сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, уведомляет о начале разработки схемы теплоснабжения Томинского сельского поселения в соответствии с Федеральным законом от «27» июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от «22» февраля 2012 года №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Сведения о действующих на момент разработки схемы инвестиционных программах теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Томинского сельского поселения, а также о тарифах в сфере теплоснабжения, предусмотренных пунктом 10 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от «22» февраля 2012 года №154, можно получить путём направления официального запроса в уполномоченный орган – Администрацию Томинского сельского поселения.

Глава поселения

Д.Б. Бердюгин





КАД. С. КОММУНАЛЬНЫЕ ПОСТЫ



КАД. С. ВОДНЫЕ ПОСТЫ

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА М 1:25 000



КАД. С. КОММУНАЛЬНЫЕ ПОСТЫ



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

	Здания и сооружения в границах строительства
	Здания и сооружения инженерных сетей в границах строительства
	Проектируемые проезды и улицы
	Система проектируемой застройки
	Границы проектируемой территории
	Существующие рельефы

**ВЫПУСКАЦИЯ**

№ п/п	Наименование объектов	Единица измерения	Количество
1	Здания и сооружения	кв. м	1000
2	Инженерные сети	км	5
3	Проектируемые проезды	км	10
4	Система застройки	га	100
5	Границы территории	га	100
6	Рельефы	га	100
7	Улицы	км	10
8	Проезды	км	10
9	Система застройки	га	100
10	Границы территории	га	100
11	Рельефы	га	100
12	Улицы	км	10
13	Проезды	км	10
14	Система застройки	га	100
15	Границы территории	га	100
16	Рельефы	га	100
17	Улицы	км	10
18	Проезды	км	10
19	Система застройки	га	100
20	Границы территории	га	100
21	Рельефы	га	100
22	Улицы	км	10
23	Проезды	км	10
24	Система застройки	га	100
25	Границы территории	га	100
26	Рельефы	га	100
27	Улицы	км	10
28	Проезды	км	10
29	Система застройки	га	100
30	Границы территории	га	100
31	Рельефы	га	100
32	Улицы	км	10
33	Проезды	км	10
34	Система застройки	га	100
35	Границы территории	га	100
36	Рельефы	га	100
37	Улицы	км	10
38	Проезды	км	10
39	Система застройки	га	100
40	Границы территории	га	100
41	Рельефы	га	100
42	Улицы	км	10
43	Проезды	км	10
44	Система застройки	га	100
45	Границы территории	га	100
46	Рельефы	га	100
47	Улицы	км	10
48	Проезды	км	10
49	Система застройки	га	100
50	Границы территории	га	100

**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Значение
1	Плотность застройки / кв. м	кв. м	100
2	Плотность населения / кв. м	чел./кв. м	2000
3	Плотность населения / га	чел./га	1000
4	Территория застройки / га	га	100
5	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
6	Территория застройки / га	га	100
7	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
8	Территория застройки / га	га	100
9	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
10	Территория застройки / га	га	100
11	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
12	Территория застройки / га	га	100
13	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
14	Территория застройки / га	га	100
15	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
16	Территория застройки / га	га	100
17	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
18	Территория застройки / га	га	100
19	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
20	Территория застройки / га	га	100
21	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
22	Территория застройки / га	га	100
23	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
24	Территория застройки / га	га	100
25	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
26	Территория застройки / га	га	100
27	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
28	Территория застройки / га	га	100
29	Территория застройки / кв. м	кв. м	10000
30	Территория застройки / га	га	100

Отпечатано чертёжом		Лист		Шкала	
Дата	Изд.	Лист	Изд.	Шкала	Изд.
1981	1	1	1	1:25000	1
Изд. № 10/81					
Дата утверждения: 1981.08.15					
Исполнитель: [Name]					
Проверил: [Name]					
Утвердил: [Name]					
Изд. № 10/81					
Дата утверждения: 1981.08.15					
Исполнитель: [Name]					
Проверил: [Name]					
Утвердил: [Name]					

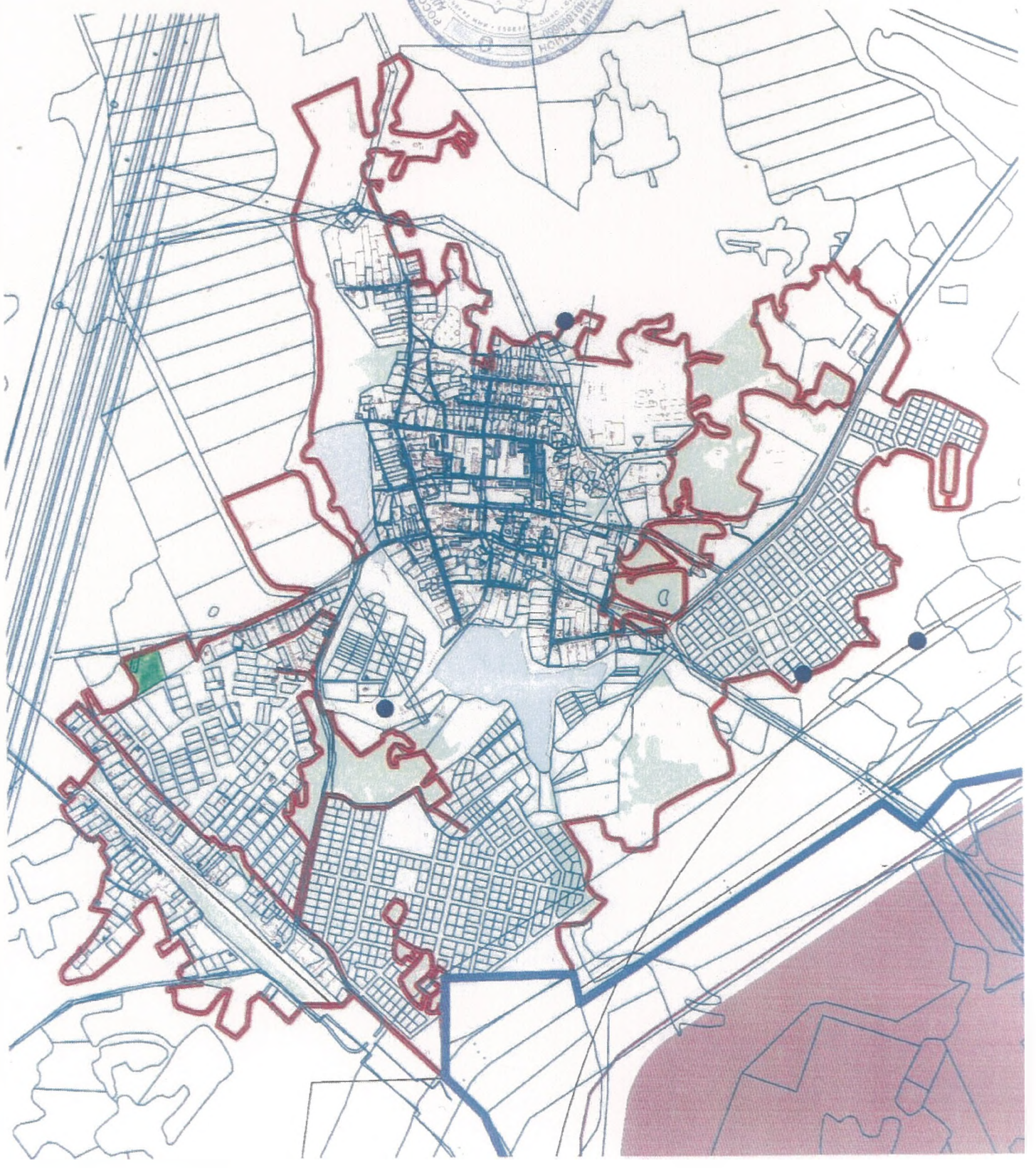
**Сведения о населенных пунктах Томинского сельского поселения, включая данные:**

- данные о правовом статусе населенных пунктов (для д. Томино, п. Полина);
- данные о численности населения;
- данные о существующем жилищном фонде;
- данные об объектах (социальная инфраструктура, объекты промышленности и сельского хозяйства), расположенных в границах населенных пунктов;
- данные о транспортной инфраструктуре;
- данные о перспективах развития населенных пунктов.

Согласовано  
с учетом исправлений



ЖБ Бердюзин



 - не надо

Исторические данные - сведения: не хв-ет!

- 1) ТЗ(а) + нав. о репр-ке и зон. срд!
- 2) — ранее утверждённой ир-и зон-ше; репр. ботаники ф/всп, включая конт-и и др. карт.
- 3) — о населённых пунктах ТСН, в том числе:
  - о правовом статусе н.п.
  - о числ-ти нас-т
  - о сущ. объектах
  - о сущ. или границе
  - о ир-и шар-е
  - о переменах развития н.п.
- 4) — об объектах, расположен-х за гр. н.п., в том числе:
  - о шар-е, снт, валках, словомот-х и др.
  - о крупных объектах пром. («Юж. Дом-и ТСК»; «Сев. Чимбиса-руководит-е»)
- 5) — об объектах шм. шар-е, раеп-х и др.
- 6) — о природных ресурсах и полюсах
- 7) — об объектах культуры. насел-я.

Контингент ТСК  
Всех-е об урб М.и ПЗ:3 ТСН №16а от 24.11.08  
заключены разрешения

Постановление администрации  
Сосновского муниципального района от  
02.02.2017 года №355

О назначении публичных слушаний по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 18.12.2013 года № 702 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Сосновского муниципального района» (в новой редакции), решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 21.12.2016 года № 222 «О внесении изменений в Положение «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Сосновского муниципального района (в новой редакции), утвержденного Решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 18.12.2013 года № 702», постановлением администрации Сосновского муниципального района № 84 от 29.01.2016 года «О подготовке проекта генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области», постановлением администрации Сосновского муниципального района № 1047 от 08.07.2016 «О внесении изменения в постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской области № 84 от 29.01.2016» администрация Сосновского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению генерального

плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

2. Управлению архитектуры и строительства Администрации Сосновского муниципального района и Администрации Томинского сельского поселения:

1) организовать и провести публичные слушания по рассмотрению генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области 7 апреля 2017 года в 10-00 часов в здании администрации Томинского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Томинский, ул. Школьная, д. 3

2) Избрать председательствующим на предстоящих публичных слушаниях первого заместителя Главы района Азархина И.М.

3. Прием письменных предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется по адресу: Челябинская область, Сосновский район, село Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21а, Управление архитектуры и строительства Администрации Сосновского муниципального района, каб. 2, вторник, среда, с 10-00 до 12-00 часов, тел. 8351 44 90325 или в день проведения публичных слушаний.

4. С демонстрационными материалами по вопросу публичных слушаний можно ознакомиться в Администрации Томинского сельского поселения.

5. Управлению муниципальной службы (Е.Л. Беспалова) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Азархина И.М.

Глава Сосновского  
муниципального района

Е.Г. Ваганов

Приложение  
к постановлению  
Администрации Сосновского  
муниципального района от  
02.02.2017 года № 355

Состав рабочей группы  
по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению  
генерального плана (корректировка) и правил землепользования и застройки  
Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района  
Челябинской области

от Администрации Сосновского муниципального района:

Азархин И.М. - первый заместитель Главы Сосновского  
муниципального района, председатель рабочей  
группы

Антель О.В. - начальник управления архитектуры и  
строительства, заместитель председателя рабочей  
группы

Беух О.Н. - специалист управления архитектуры и  
строительства, секретарь рабочей группы

от Совета депутатов Томинского сельского поселения:

Митрофанова О.А. - Председатель Совета депутатов  
Томинского сельского поселения

от администрации Томинского сельского поселения:

Бердюгин Д.Б. - глава Томинского сельского поселения

Первый заместитель Главы района

И.М. Азархин



**Ростелеком**

Публичное акционерное общество междугородной  
и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «УРАЛ»

ЧЕЛЯБИНСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Кирова, 161, г. Челябинск, Россия, 454000  
тел. (351) 266-26-09, факс (351) 266-67-04  
e-mail:dispet@ural.rt.ru, www.ural.rt.ru

07.11.2016 № 0504/05/5740-16

На № 406 от 13.10.2016

**Главе Томинского сельского поселения  
Сосновского муниципального района  
Челябинской области**

**Д.Б. Бердюгину**

**ул. Школьная, 3, п. Томинский,  
Сосновский район,  
Челябинская область, 456537**

### О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Борисович!

В ответ на Ваше обращение в связи с осуществлением разработки и утверждения «Генерального плана» и «Правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения» в новых, расширенных границах сообщаем следующее.

В настоящее время в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области ПАО «Ростелеком» предоставляет услуги связи абонентам:

- в п. Томинский установлена автоматическая телефонная станция на 112 номеров электронного типа, 64 номера заняты абонентами, услуги ШПД предоставляются 83 пользователям, монтированная емкость оборудования - 96 портов, по универсальной услуге установлен один проводной таксофон;
- в д. Мичурино, д. Томино, п. Томино, ж.д. разъезд услуги стационарной телефонной связи и ШПД не предоставляются в связи с отсутствием сетей связи, в каждом населенном пункте по универсальной услуге подключено по одному GSM-таксофону.

Челябинский филиал ПАО «Ростелеком» не предоставляет услуг по подключению радио и проводного телевидения во всех населенных пунктах Томинского сельского поселения.

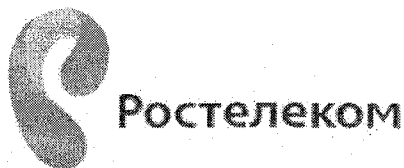
С уважением,

**Заместитель директора филиала –  
Технический директор**

**С.В. Сильвестров**

Елена Викторовна Созыкина  
(351) 263-63-26





Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»

МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ «УРАЛ»

ЧЕЛЯБИНСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Кирова, 161, г. Челябинск, Россия, 454000  
тел. (351) 266-26-09, факс (351) 266-67-04  
e-mail: dispnet@ural.rt.ru, www.ural.rt.ru

Главе Томинского сельского поселения

Д.Б. Бердюгину

Ул. Школьная, д. 3, пос. Томинский,  
Сосновский район, Челябинская область, 456637

15.11.2016 № 0504/05/5865-16

На № 406

от 13.10.2016

### О протяженности кабельных линий

Уважаемый Дмитрий Борисович!

В ответ на Ваш запрос сообщаем информацию о протяженности кабельных линий на территории Томинского сельского поселения, принадлежащих ПАО «Ростелеком»:

	Длина в км	Тип прокладки
кабель ВОК МСС УД Томинский - муфта на М5	11,00	в грунте от поселка до автодороги М-5
кабель ВОК МСС УД Томинский-БС Теле2 Томино	0,85	подвес по опорам внутри поселка
кабель ТПП медный распределение	3,44	подвес по опорам внутри поселка

Информацией о количестве и эффективности функционирования базовых станций Челябинский филиал ПАО «Ростелеком» не располагает.

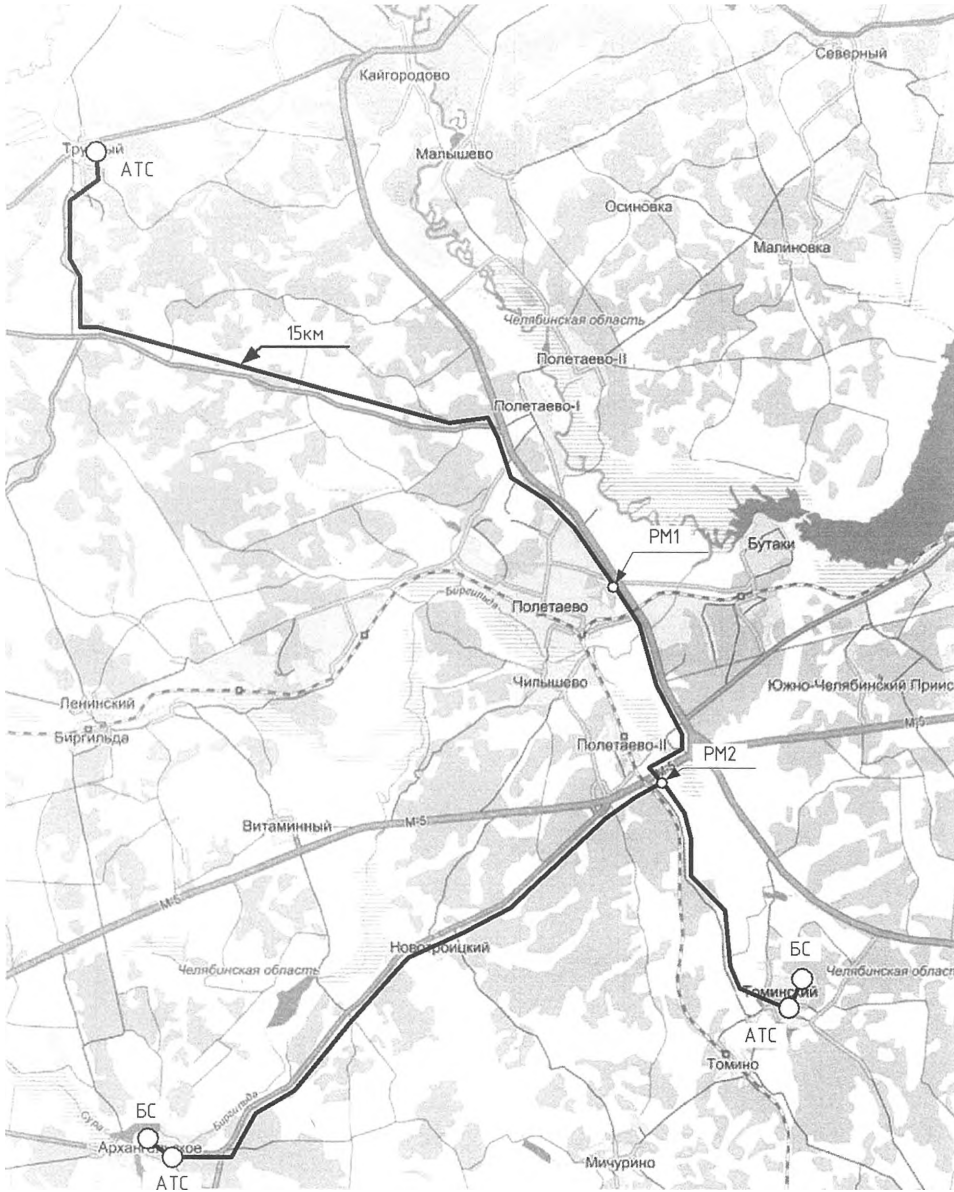
С уважением,

И.о.директора филиала

В.Н. Чередник

Наталья Ивановна Соловьева  
(351) 239-98-07

# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Семласлово		Взам. инб. №	
		Подпись и дата	
		Инд. № подл.	

«Согласовано»  
 Сосновский цех  
 ЧФ ОАО «Ростелеком»  
 \_\_\_\_\_ Барабаш Н.Н.

«Утверждаю»  
 Заместитель директора филиала –  
 технический директор  
 \_\_\_\_\_ Костоглод А.Н.

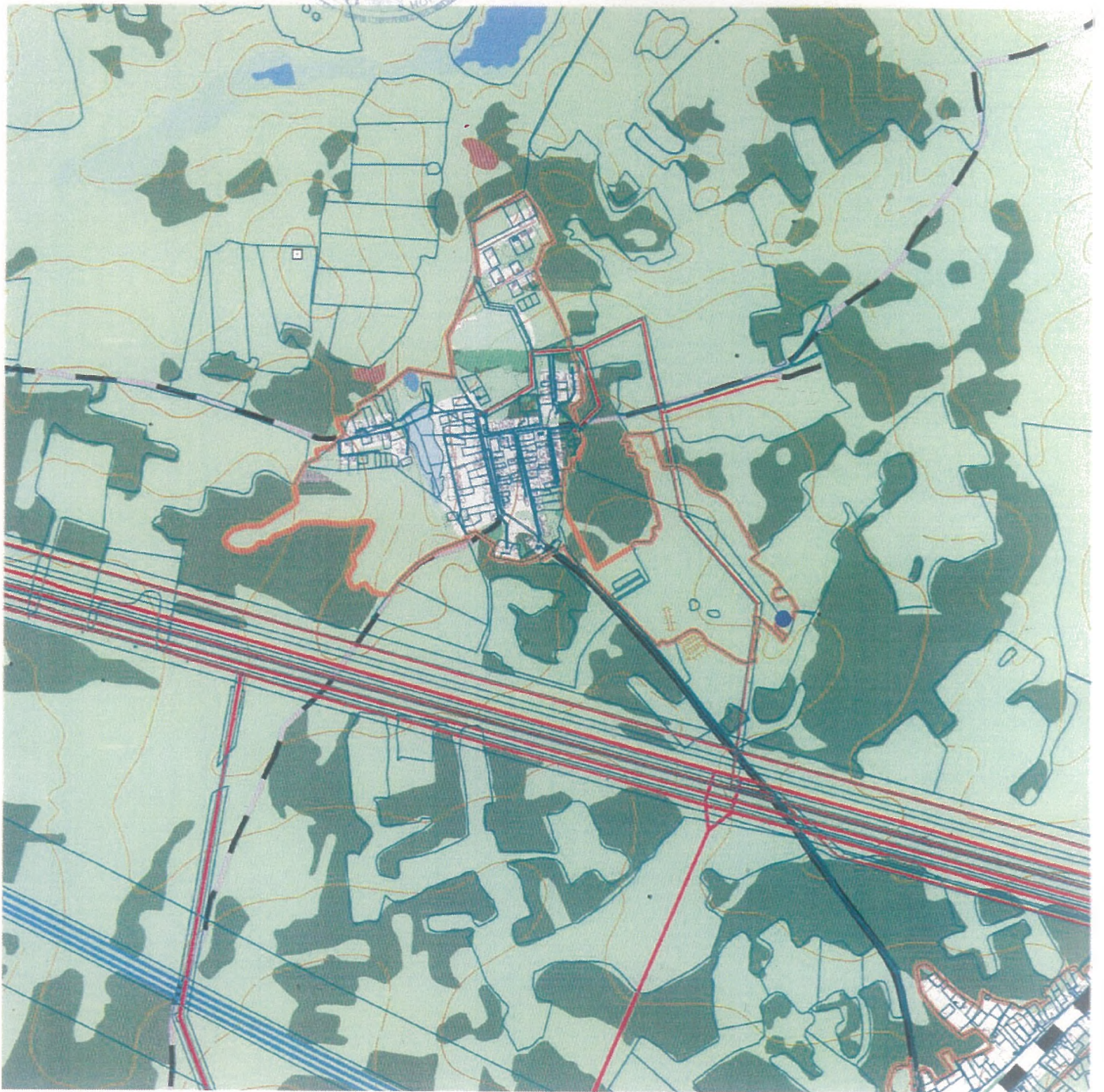
Участок	Расстояние, км	Кол-во волокон
АТС Трубный – РМ1	15,0	32
РМ1 – РМ2	5,0	32
РМ2 – АТС Томинский	7,0	16
АТС Томинский – БС Томинский	1,0	16
РМ2 – АТС Архангельское	14,0	16
АТС Архангельское – БС Архангельское	1,0	16
ВСЕГО:	43,0	

Р.С. Расстояния предварительные – будут уточнены в ходе проектирования.

					12011-0-СП			
					Строительство соединительных линий до базовых станций Копейского РУС Челябинского филиала			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата				
ГИП		Махалин		2012	Строительство соединительной линии к БС Архангельское, Томинский	этадия	лист	листов
Провер.		Говенко				П	1	1
Разраб.		Обвинников			Ситуационный план	000 «УралСвязьСтрой-Проект» г. Челябинск		

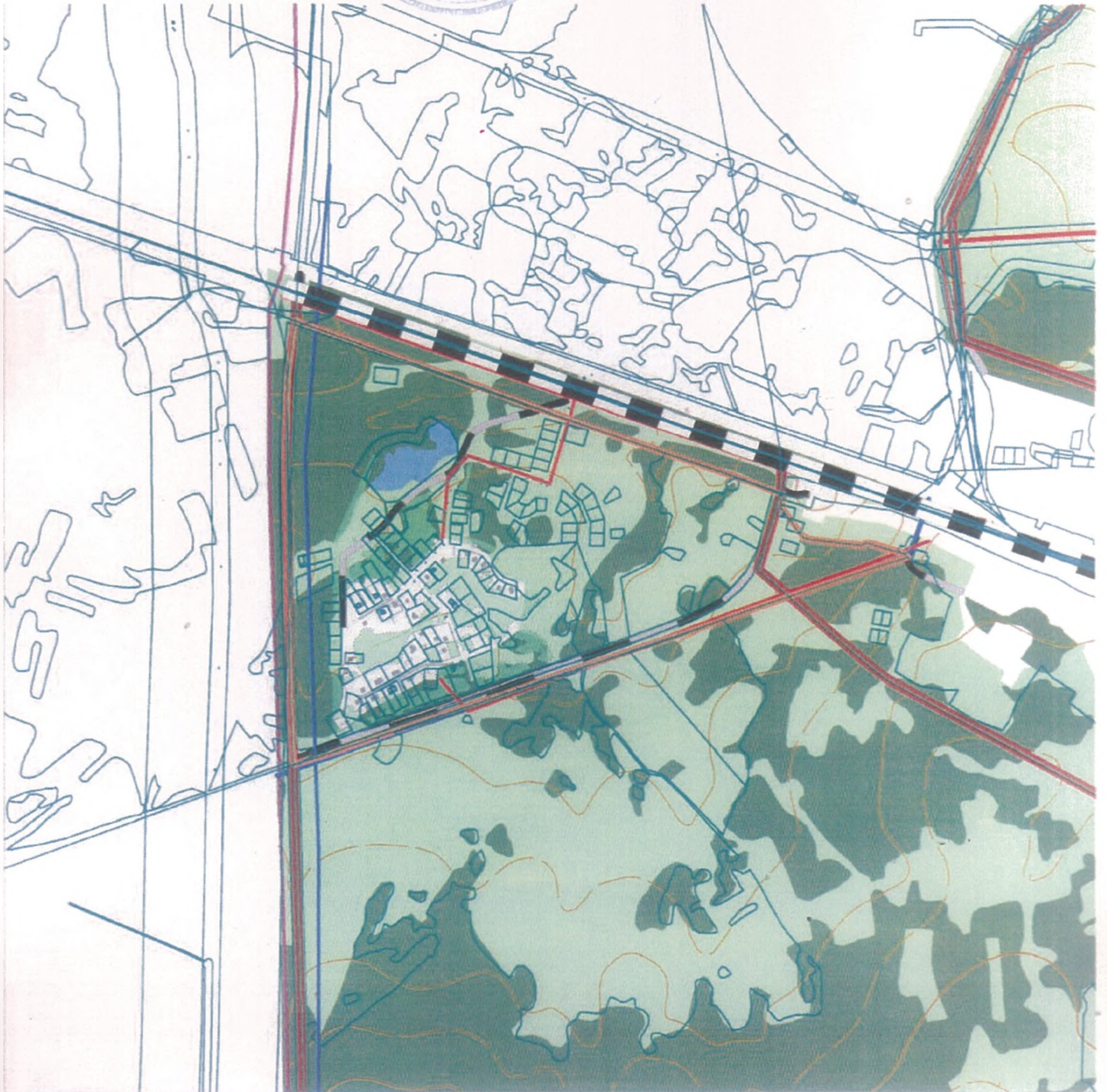
Сонсаевское

Д.Б. Берггорен



Сондасована

Д Б бердүүлэлт



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 5 июня 2014 г. N 520**  
**МОСКВА**

**О присвоении наименования географическому объекту в Челябинской области**

В соответствии с Федеральным законом "О наименованиях географических объектов" Правительство Российской Федерации **о с т а н о в л я е т**:

На основании предложения Законодательного Собрания Челябинской области присвоить наименование "Полина" поселку, образованному в Сосновском районе Челябинской области.

Председатель Правительства  
Российской Федерации

Д.А. Медведев

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕ 35 К ЗАКОНУ ЧЕЛЯБИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ "О СТАТУСЕ И ГРАНИЦАХ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ В ЕГО СОСТАВЕ"**

**ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
от 4 сентября 2014 года N 740-ЗО**

О внесении изменения в приложение 35 к Закону Челябинской области "О статусе и границах Сосновского муниципального района и сельских поселений в его составе"

Принят  
Постановлением  
Законодательного Собрания  
Челябинской области  
от 28 августа 2014 года N 2166

Статья 1. Внести в строку 16 приложения 35 к Закону Челябинской области от 24 июня 2004 года N 246-ЗО "О статусе и границах Сосновского муниципального района и сельских поселений в его составе" (Ведомости Законодательного собрания Челябинской области, 2004, вып. 5, июнь; Южноуральская панорама, 2009, 11 апреля; 10 сентября) изменение, изложив ее в следующей редакции:

№ п/п	Сельские поселения и населенные пункты, входящие в их состав	Тип населенного пункта	Административный центр
"16	Томинское сельское поселение		
	Томинский	поселок	центр
	Мичурино	деревня	
	Полина	поселок	
	Томино	деревня	
	Томино, железнодорожный разъезд	поселок	

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно  
исполняющий обязанности  
Губернатора  
Челябинской области  
Б.А.ДУБРОВСКИЙ

04.09.2014

г. Челябинск  
N 740-ЗО от 28 августа 2014 года



**АДМИНИСТРАЦИЯ СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Российская Федерация, 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское,  
ул. 50 лет ВЛКСМ, 21, тел. (факс) тел. (8-351-44) 9-03-19, тел. (8-351-44) 9-03-17

от « 30 » 11 2016 г. № 5054  
на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 г.

ООО «Прогресс-Паритет-Проект»  
Генеральному директору  
А.А. Колесникову

В ответ на Ваш запрос от 08.11.2016 года № 181 сообщая следующее:

«Схемой территориального планирования части территории Челябинской области, применительно к главному планировочному узлу г. Челябинска (Территории Челябинской агломерации)» предусмотрена утрата населенного пункта дер. Томино.

Переселение жителей д. Томино будет осуществляться с целью выполнения требований санитарно-гигиенического законодательства и для обеспечения благоприятной экологической и социальной среды.

Переселение осуществляется за счёт средств АО Томинский ГОК в рамках реализации инвестиционного проекта «Строительство горно-обогатительного комбината на Томинском месторождении».

Исполняющий обязанности  
главы района

В.В. Голованов

Антель О.В.  
83514490325





Администрация Сосновского муниципального района  
Челябинской области

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 27 02 2015 года № 113

с. Долгодеревенское

Об организационных мероприятиях по переселению жителей дер.Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в целях реализации инвестиционного проекта

С целью планирования и проведения мероприятий по реализации инвестиционного проекта «Разработка Томинского месторождения медно-порфиновых руд» на территории Томинского сельского поселения, обеспечению организованности их исполнения, исключению нарушения гражданских прав жителей дер.Томино и обеспечению своевременного расселения из предстоящей зоны ведения строительных и горных работ:

1. Главе Томинского сельского поселения (Бердюгин Д.Б.) в срок до 05.03.2015 года создать комиссию по организации мероприятий по переселению жителей дер.Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района.

2. Главе Томинского сельского поселения (Бердюгин Д.Б.) в срок до 31.12.2015 года организовать и провести работу по оценке и определению предпочтений жителей по переселению в пределах Сосновского района.

3. Главе Томинского сельского поселения (Бердюгин Д.Б.) в срок до 15.11.2015 года уточнить прогнозный график переселения, исходя из корректировки сроков реализации инвестиционного проекта.

4. Организацию исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы района В.Р.Вальтера.

Глава Сосновского  
муниципального района





АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

пос. Томинский

от 03.03.2015 года № 07

«Об организационных мероприятиях по  
переселению жителей д. Томино Томинского  
сельского поселения Сосновского муниципального  
района в связи с реализацией инвестиционного  
проекта»

С целью планирования и проведения мероприятий по реализации инвестиционного проекта «Разработка Томинского месторождения медно-порфириновых руд» на территории Томинского сельского поселения, обеспечению организованности их исполнения, исключению нарушения гражданских прав жителей д. Томино и обеспечению своевременного расселения из предстоящей зоны ведения строительных и горных работ

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Совместно с АО «Томинский ГОК» создать Комиссию по организации мероприятий по переселению жителей д. Томино Томинского сельского поселения в составе: Председатель комиссии – заместитель Главы Томинского сельского поселения Голубицкая Т.Н., члены комиссии: председатель Совета депутатов Томинского сельского поселения Митрофанова О.А., представители АО «Томинский ГОК» - Антошкин Е.В., Архипова О.В. (по согласованию), представитель оценщика Мицкевич Т.Д. (по согласованию).
2. Председателю комиссии (Голубицкая Т.Н.) в срок до 31.12.2015 организовать и провести работу по оценке и определению предпочтений жителей по переселения в пределах Сосновского района. Результаты работы оформить актом.
3. Председателю комиссии (Голубицкая Т.Н.) по итогам работы комиссии уточнить прогнозный график переселения, исходя из корректировки сроков реализации инвестиционного проекта. Срок до 15.11.2015.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Томинского сельского поселения

Д.Б. Бердогова



«Утверждаю» Глава Томинского  
поселения \_\_\_\_\_ Д.Б.  
Вердугин «22» декабря 2015г.

АКТ

оценки состояния объектов недвижимости и оценки предпочтений жителей  
д. Томино по переселению

Настоящий Акт составлен по результатам работы комиссии Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, назначенной на основании Распоряжения Главы Томинского сельского поселения №07 от «03» марта 2015г. в составе:

Председатель комиссии:

Т.Н. Голубицкая – заместитель Главы Томинского сельского поселения.

Члены комиссии:

1. О.А. Митрофанова – председатель Совета депутатов Томинского сельского поселения.
2. Е.В. Антошкин – инженер по технической документации АО «Томинский ГОК».
3. О.В. Архипова – начальник юридического отдела АО «Томинский ГОК».
4. Т.Д. Мицкевич – оценщик I категории, директор ООО «Центр оценки и сопровождения бизнеса».

По результатам опроса жителей д. Томино, осмотра объектов недвижимости, документов, подтверждающих права собственности, с целью оценки предпочтений для выполнения мероприятий по переселению жителей из зоны инвестиционного проекта «Разработка «Томинского месторождения медно-порфириновых руд» получены следующие результаты:

1. По данным опроса 63 собственников в д. Томино (58 собственников жилья с земельными участками и 5 собственников земельных участков без строений), из них предварительно готовы продать жильё 15 собственников (зарегистрировано 22 человека).
2. Выразили готовность продать земельные участки (строения на участках отсутствуют) 5 собственников.
3. Не определились с продажей или переездом 2 собственника (зарегистрированных нет).

4. Выразили желание переехать в границах Сосновского района и в г. Коркино 41 собственника (зарегистрировано 92 человека):
- в г. Коркино – 15 собственников (зарегистрировано 34 человек)
  - в п. Саргазы – 3 собственника (зарегистрировано 8 человек)
  - в с. Долгодеревенское - 3 собственника (зарегистрировано 7 человек)
  - в п. Томинский – 1 собственник (зарегистрировано 7 человек)
  - в п. Полетаево – 2 собственника (зарегистрировано 3 человека)
  - в п. Кременкуль – 1 собственник (зарегистрировано 2 человека)
  - в п. Вознесенка – 1 собственник (зарегистрированных нет)
  - в границах Сосновского района – 12 собственников (зарегистрировано 19 человек)
  - не определились куда переселяться - 3 собственника (зарегистрировано 11 человек).

Список собственников жилья в д.Томино и пожелания по переселению

№ п/п	Адрес	Собственник(и)	Проживающие лица (при наличии регистрации)	Желание продать или переехать	Предполагаемое место переезда	Зарегистрированная недвижимость		Неоформленная недвижимость	Примечание
						Дом (квартира)	Земельный участок		
1	Калинина, д.1а, кв.1	1.Хлынова Наталья Владимировна 28.12.67 2.Хлынов Александр Иванович 01.01.64 3.Хлынов Николай Александрович 15.11.88 4.Хлынов Иван Александрович 24.07.91 5.Хлынов Дмитрий Александрович 11.03.99	1.Хлынова Н.В. 2.Хлынов П.А. 3.Хлынов И.А. 4.Хлынов Д.А.	Переезд	Не определены с местом	Квартира S=60.3 кв.м.	Участок S=2115 кв.м.	Нет	
2	Калинина, д.1а, кв.2	Курсанова Надежда Николаевна 18.03.52	1.Курсанова Н.Н. 2.Курсанов Д.В.	Переезд	Квартира в г. Коркино	Квартира S=58,5 кв.м.	Участок S=2100 кв.м.	Нет	
3	Калинина, д.1б	Пекрасов Виктор Михайлович 19.07.66	1.Макеева И.А. 2.Макеев Д.М. 3.Качурин А.И. 4.Качурина О.Н.	Продажа		Дом S=283.1 кв.м.	Участок S=1989 кв.м.	Нет	Дом и участок в залоге (ипотека)
4	Калинина, д.2	Куканов Виктор Ильич 02.09.46	Нет	Продажа		Дом S=98.5 кв.м.	Участок S=4176 кв.м.	Нет	
5	Калинина,	Олейник Владимир	Олейник В.И.	Переезд	Дом с участком	Квартира	Участок	Нет	

	д.2а, кв.1	Иванович 21.06.1940			в п. Саргазы	S=58,9 кв.м.	S=1076 кв.м.		
6	Калинина, д.2а, кв.2	1.Курамшина Юлия Юрьевна 22.12.85 2.Ефимов Никита Сергеевич 09.09.09 3.Курамшина Лиана Евгеньевна 01.07.13	1.Курамшин Ю.Ж. 2.Курамшина А.Х. 3.Курамшина Ю.Ю. 4.Курамшин С.Ю. 5.Очилов Р.М. 6.Ефимов Н.С. 7.Курамшина Л.Е.	Продажа		Квартира S=60,5 кв.м.	3 участка: S=1341 кв.м. S=1500 кв.м. S=1500 кв.м.	Нет	
7	Калинина, д.2б, кв.1	1.Фалеева Татьяна Геннадьевна 09.12.66 2.Фалеев Александр Николаевич 11.11.65	1.Фалеева Т.Г. 2.Фалеев А.Н. 3.Баранова Л.А.	Продажа			Участок S=1629 кв.м.	Квартира S=72 кв.м.	Требуется регистрация права на квартиру
8	Калинина, д.2б, кв.2	1.Топинская Елена Викторовна 23.10.70 2.Топинский Виталий Сергеевич 16.02.94 3.Топинская Юлия Сергеевна 30.05.90 4.Топинский Сергей Иванович 28.09.71	1.Топинский С.И. 2.Топинская Ю.С. 3.Топинский В.С.	Переезд	Возможно с. Долгодеревенское	Квартира S=84,5 кв.м.	Участок S=1001 кв.м.	Нет	
9	Калинина, д.2в	Доброхотов Виталий Аркадьевич 10.05.72	1.Доброхотов В.А. 2.Доброхотов А.В. 3.Доброхотова И.В.	Продажа		Дом S=165,7 кв.м.	Участок S=4412 кв.м.	Нет	
10	Калинина,	Слепов Дмитрий	Нет	Продажа		Дом	Участок	Нет	

	д.2г	Аватошьевич 19.07.52				S=206.3 кв.м.	S=3936 кв.м.		
11	Калинина, д.2а	Гуркин Дмитрий Владимирович	Нет	Продажа		Дом S=43.5 кв.м.	Участок S=2228 кв.м.	Нет	
12	Калинина, д.4, кв.1	Гришин Андрей Геннадьевич 06.09.66	1.Гришин А.Г. 2.Лунев И.И.	Продажа			Участок S=701.8 кв.м.	Квартира S=72 кв.м.	Документы на квартиру не представлены
13	Калинина, д.4, кв.2	1.Апоятова Тамара Николаевна 12.08.54 2.Белоножко Петр Викторович 30.07.78 3.Апоятов Игорь Валерьевич 03.07.73 4.Белоножко Виктория Викторовна 05.10.76 5.Белоножко Денис Сергеевич 31.10.98 6.Полтев Александр Николаевич 09.02.91 7.Полтев Николай Георгиевич 18.03.56	1.Апоятова Т.Н. 2.Белоножко П.В. 3.Апоятов И.В. 4.Белоножко В.В. 5.Белоножко Д.С. 6.Полтев А.Н. 7.Полтев Н.Г.	Переезд	Дом с участком в Сосновском районе	Квартира S=88,2 кв.м.	Участок S=1963,47 кв.м.	Нет	
14	Калинина, д.4а, кв.1	Муниципальное жильё Наниматель - Бутрамеева Лидия Николаевна 20.03.57	1.Бутрамеева Л.Н. 2.Бутрамеева М.А. 3.Бутрамеева Е.А. 4.Бутрамеев В.Е.	Переезд	Не определились с местом			Квартира S=72 кв.м. Участок не определен	Оформляют приватизацию
15	Калинина,	Муниципальное	1.Коковихина Г.М.						

	д.4а, кв.2	жильё Наниматель – Коковихина Галина Михайловна 03.03.51	2.Коковихин В.А. 3.Коковихин А.А. 4.Коковихин М.А. 5.Васильева Т.А. 6.Дубынина Е.Н. 7.Васильев Н.С.	Переезд	п. Томинский			Квартира S=72 кв.м. Участок не определен	Оформляют приватизацию
16	Калинина, д.4б, кв.1	Лулева Ольга Ивановна 04.11.68	Лулева О.И.	Переезд	Сосновский	Квартира S=61,6 кв.м.		Участок не определен	
17	Калинина, д.б, кв.1	1.Олейник Игорь Владимирович 27.09.72 2.Олейник Елена Алексеевна 03.01.70	1.Олейник И.В. 2.Олейник В.И. 3.Олейник Л.И. 4.Подкорытов З.А.	Переезд	Дом с участком в п. Саргазы		1.Участок S=893,86кв.м. 2.Участок S=2500 кв.м.	Квартира S=40,6кв.м. Участок S=1736 кв.м.	Требуется регистрация прав на квартиру и участок
18	Калинина, д.б, кв.2	1.Султанова Арина Артуровна 04.10.84 2.Султанов Данила Табрисович 20.03.85 3.Султанова Ксения Даниловна 22.09.07	1.Султанова Н.В. 2.Султанов Ф.Т. 3.Султанов А.Ф. 4.Султанова М.Х.	Переезд	с. Долгодере- венское	Квартира S=40,6 кв.м.	Участок S=662,59кв.м.	Нет	Квартира в залоге (ипотека)
19	Калинина, д.ба, кв.1	Муниципальное жильё Наниматель – Иванов Александр Анатольевич 07.01.1967	Иванов А.А.	Переезд	г. Коркино			Квартира S=40,9кв.м. Участок не определен	Не планирует оформлять права собственности



20	Калинина, д.6а, кв.2	Муниципальное жильё Найматель – Шевченко Рита Александровна 15.09.1973	1.Шевченко Р.А. 2.Коковихин С.Д. 3.Коковихила И.С. 4.Коковихина М.С. 5.Коковихина А.С. 6.Коковихин К.С. 7.Коковихин С.С. 8.Коковихин И.И. 9.Коковихин Е.К. 10.Коковихина Е.С. 11.Коковихина Д.Д. 12.Коковихин Д.С.	Переезд	г. Коркино			Квартира S=40,9кв.м. Участок не определен	Не планируют оформлять права собственности
21	Калинина, д.7	Устьянцева Ольга Васильевна 26.08.56	1.Устьянцева О.В. 2.Устьянцев В.П.	Переезд	Дом с участком в г. Коркино	Дом S=48,9кв.м.	Участок S=1374 кв.м.	Нет	
22	Калинина, д.8, кв.1	Муниципальное жильё Найматель – Багаутдинов Евгений Юрьевич 27.09.68	1.Багаутдинов Е.Ю. 2.Багаутдинова Н.А. 3.Багаутдинов Е.Е. 4.Багаутдинова М.Е. 5.Багаутдинова И.Е.	Переезд	Дом с участком в г. Коркино		Участок S=938,08кв.м.	Квартира S=35,8кв.м.	Планируют приватизиро- вать квартиру
23	Калинина, д.8, кв.2	Фалеева Наталья Павловна 26.12.54	Фалеева Н.П.	Переезд	Дом с участком в г. Коркино	Квартира S=41,8 кв.м.	Участок		

							S=644 кв.м. Участок S=400 кв.м.	Нет	
24	Калинина, д.9	Дубынина Вера Васильевна 27.04.62	Нет	Переезд	Дом с участком в г. Коркино			Дом S=31.6 кв.м. Участок S=2000 кв.м.	Отсутствуют правоустанавливающие документы
25	Калинина, д.10, кв.1	1.Радеева Татьяна Михайловна 29.10.58 2.Радеева Яна Игоревна 07.08.94	1.Радеева Т.М. 2.Радеева Я.И. 3.Радеев С.С.	Переезд	Сосновский район (детально не определились)	Квартира S=57,3 кв.м.	Участок S=736 кв.м.	Нет	
26	Калинина, д.10, кв.3	1.Левинская Татьяна Александровна 15.12.86 2.Левинская Елизавета Михайловна 28.09.04 3.Левинский Андрей Михайлович 15.10.08	Нет	Переезд	г. Коркино	Квартира S=28,8 кв.м.		Участок не определен	Не планируют оформлять права собственности на участок
27	Калинина, д.10, кв.4	Муниципальное жильё Наниматель – Вершинин Александр Владимирович 11.01.74	Вершинин А.В.	Переезд	г. Коркино			Квартира S=23,7 кв.м. Участок не определен	Не планирует оформлять права собственности
28	Калинина, д.11	1.Дмитриев Алексей Николаевич 05.10.61 2.Поташева Светлана Витальевна 20.11.70	Нет	Переезд	Сосновский район	Дом S=72,3 кв.м.	Участок S=3246 кв.м.	Нет	

29	Калинина, д.12. кв.1	Муниципальное жильё Наниматель – Шеломенцева Надежда Ивановна 26.08.1958	1.Шеломенцева Н.И. 2.Шеломенцев В.В. 3.Ездин А.А.	Переезд	Переезд в п. Саргазы			Квартира S=23,7кв.м. Участок не определен ~ 700 кв.м.	Планируют приватизиро- вать квартиру и участок
30	Калинина, д.12. кв.2	Полтева Оксана Николаевна 26.03.1984	Полтева О.Н.	Переезд	Сосновский р-н (точно не определилась)	Квартира S=54,6 кв.м.		Участок S=700 кв.м.	Оформляет права на участок
31	Калинина, д.12, кв.4	Муниципальное жильё Наниматель – Хлынова Ириша Ивановна 26.07.76	1.Хлынова И.И. 2.Закиров А.А. 3.Закирова А.А. 4.Устьянцев В.П.	Переезд	г. Коркино			Квартира S=23,7кв.м. Участок не определен	Не планирует оформлять права собственности
32	Калинина, д.14, кв.2	Сироткин Александр Александрович 14.10.68	Сироткин А.А.	Переезд	Сосновский район	Квартира S=39,7 кв.м.	Аренда участка S=665,72 кв.м.	Нет	
33	Калинина, д.14, кв.4	1.Гришина Любовь Александровна 25.09.92 2.Гришина Елена Геннадьевна 28.04.69	1.Гришина Л.А. 2.Гришина Е.Г. 3.Гришина А.Э.	Переезд	Дом с участком в Сосновском районе	Квартира S=19,5 кв.м.	Участок S=788 кв.м.	Нет	
34	Калинина, д.15. кв.2	Харитонов Игорь Иванович 29.06.46(умер)	Нет	Не определились			Участок S=3200 кв.м.	Квартира S=34,3кв.м.	Оформляет наследство Харитонova Тамара Николаевна 15.04.48
35	Калинина, д.17	Муниципальное жильё Наниматель – Агафонов Максим Владимирович	1.Агафонов М.В. 2.Агафонов П.В.	Переезд	г. Коркино			Квартира S=36 кв.м.	Планируют приватизиро- вать квартиру и

		22.08.87	З.Перфильев Н.В.					Участок не определен ~ 3500кв.м.	участок
36	Калинина, д.25	Гусева Татьяна Васильевна 23.12.60	Нет	Продажа или переезд	Сосновский район	Дом S=43,8кв.м.	Участок S=2619,03 кв.м.	Нет	
37	Калинина, д.27а	Лебедева Валентина Николаевна	Нет	Переезд	Дом с участком в п. Полетаево	Дом S=63,6кв.м.	1.Участок S=2100 кв.м.  2.Участок S=2100 кв.м.	Нет	
38	Калинина, д.29	1.Шумаков Николай Михайлович 07.08.58  2.Лупесва Наталья Михайловна 09.10.58	1.Шумаков Н.М.  2.Лупеева Н.М.  3.Шумакова А.И.	Переезд	Квартира в п. Полетаево	Дом S=45,2кв.м.	Участок S=4250,6 кв.м.	Нет	
39	Калинина, д.35	Мстоян Бари Алиханович 26.12.72,	Нет	Переезд	Сосновский район	Дом S=24,2кв.м.		Участок не определен	
40	Калинина, д.н	Потапова Анастасия Андреевна 30.08.83	Нет	Продажа		Объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 109,1 кв.м., степень готовности 80%	Участок S=2000 кв.м.	Нет	
41	Мира, д.1	Фалеева Тамара Федоровна 30.01.30	Фалеева Т.Ф.	Переезд	Дом с участком в г. Коркино	Дом S=44,7кв.м.	Участок S=1643 кв.м.	Нет	
42	Мира, д.2	Палаус Антонина Григорьевна 05.06.38	Нет	Переезд	Квартира в г. Коркино	Дом S=34,3кв.м.	Участок S=1606 кв.м.	Нет	
43	Мира, д.4	Хлынова Вера	Нет	Переезд	Квартира в			ДомS~30кв.м.	Отсутствуют правоустанавли-

		Александровна 20.12.57 Лаптеков Сергей Александрович 89126839195			г. Коркино			Участок S~2500 кв.м.	важные документы
44	Мира, д.4б	Черкасова Наталья Леонидовна 12.11.71	1.Анисимов А.В. 2.Сафиулин М.И. 3.Анисимов В.	Продажа		Дом S=74,3кв.м.	Участок S=1678,76 кв.м.	Нет	Дом и участок в залоге (ипотека)
45	Мира, д.4в	Черкасова Наталья Леонидовна 12.11.71	Нет	Продажа			Участок S=1500 кв.м.	Строящийся дом (частично выложены стены)	
46	Мира, д.5	Хлынов Федор Иванович 04.05.61	1.Хлынов Ф.И. 2.Хлынова Н.В. 3.Хлынова Е.Ф.	Переезд	Не определились с местом	Дом S=54,3кв.м.	Участок S=1000 кв.м.	Нет	
47	Мира, д.6	Кочнева Любовь Андреевна 17.10.52	1.Кочнева Л.А. 2.Смирнова К.А.	Переезд	Сосновский район (точно не определились)	Дом S=38,8кв.м.	Участок S=2464,79 кв.м.	Нет	
48	Мира, д.8	Хлынова Валентина Александровна 01.01.32 (умерла)	1.Булычева Т.И. 2.Аржанова В.Ф. 3.Хлынова В.А.	Переезд	Дом с участком в г. Коркино	Дом S=59,3кв.м.	Участок S=1790 кв.м.	Оформление наследства	Оформляет наследство Булычева Т.И.
49	Мира, д.9	Падерина Наталья Михайловна 27.07.52	Нет	Переезд	Дом с участком в с.Долгодеревен- ское			ДомS=22.3кв.м. Участок S~1000 кв.м.	Оформляет права собственности
50	Мира, д.12	Сердюк Ольга Андреевна 19.02.59	1.Сердюк О.А.	Переезд	Квартира в	Дом	Участок S=3100 кв.м.	Нет	

			2.Смирнова П.Н.		п. Кременкуль	S=54,1 кв.м.			
51	Сиреневая, д.7	1.Белкин Юрий Георгиевич 14.08.49  2.Белкин Антон Юрьевич 22.03.87  3.Кияткина Юлия Юрьевна 20.12.81	1.Белкин А.Ю.  2.Кияткин А.Н.	Переезд	Сосновский район (точно не определились)	Дом  S=66,1 кв.м.		Участок не определен	Оформляют права на участок
52	Сиреневая, д.9	Гусева Любовь Семёновна 21.10.55	Нет	Продажа или переезд	Сосновский район	Дом  S=45,4 кв.м.	Участок S=1500 кв.м.	Нет	
53	Сиреневая, д.11а	Заратовских Николай Михайлович 21.02.55	Нет	Переезд	Дом с участком в п.Вознесенка или в п.Новосинегла- зово	Дом  S=59,7 кв.м.	Участок S=1487 кв.м.	Нет	
54	Сиреневая, д.12	Ашихнин Николай Георгиевич 25.03.57	Нет	Продажа				Дом S=23 кв.м.  Участок S=1500 кв.м.	Отсутствуют правоустанавли- вающие документы
55	Сиреневая, д.13	Гринюк Любовь Алексеевна 07.02.60	Нет	Переезд	г. Коркино	Дом  S=77,5 кв.м.	Участок S=1801 кв.м.	Нет	
56	Луговая, д.7	Струнин Валерий Александрович 12.09.46	Нет	Продажа или переезд	Сосновский район	Дом  S=49,7 кв.м.  Гараж S=33,2 кв.м.  Баня  S=19,7 кв.м.	Участок S=2500 кв.м.	Нет	

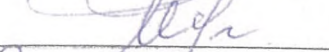
57	Луговая, д.9	Самохвалов Владимир Павлович 02.07.54	Нет	Продажа		Дом S=52.8кв.м.	Участок S=2000 кв.м.	Нет	
58	Луговая, д.11	Самсонов Владимир Федорович 18.06.40	Нет	Продажа		Дом S=309.2кв.м.	Участок S=1926 кв.м.	Нет	
1	Земельный участок Калинина, 9-а	Курсанова Ольга Викторовна 30.06.86		Продажа		Нет	Участок S=1500 кв.м.	Нет	Строений на участке нет
2	Земельный участок Калинина, б/н	Олейник Надежда Владимировна 16.11.63		Продажа		Нет	Участок S=1500 кв.м.	Нет	На участке возведен фундамент
3	Земельный участок Сиреневая, б/н	Телятников Максим Николаевич 30.05.81		Продажа		Нет	Участок S=2000 кв.м.	Нет	Строений на участке нет
4	Земельный участок Сиреневая, 14	Бублик Светлана Валерьевна 08.11.75		Продажа		Нет	Участок S=1010 кв.м.	Нет	Строений на участке нет
5	Земельный участок Сиреневая, б/н	Васильев Игорь Михайлович		Продажа		Нет	Участок S=2500 кв.м.	Нет	Строений на участке нет

Приложение: Копии отчетов об оценке 7 (семи) домовладений в д. Томино


➤ Выводы и предложения:

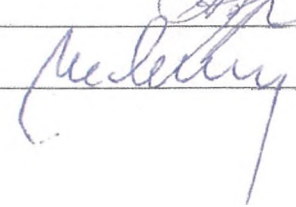
1. Принять оценку предпочтений жителей д. Томино по переселению в качестве исходных данных по подготовке предложений по местоположению и качеству жилья.
2. Продолжить оценку объектов недвижимости в д. Томино (оставшиеся 51 домовладение и 5 земельных участков без домов).

Председатель комиссии:  Т.Н. Голубицкая

Члены комиссии:  О.А. Митрофанова

 \_\_\_\_\_ Е.В. Антошкин

 \_\_\_\_\_ О.В. Архипова

 \_\_\_\_\_ Т.Д. Мицкевич





**Администрация Томинского сельского поселения  
Сосновского муниципального района Челябинской области**

Российская Федерация. 456537. Челябинская область, Сосновский район, пос. Томинский.  
ул. Школьная 3, тел.(факс) 48-3-35, тел.48-3-89 эл. почта tominskiy@mail.ru

Исх. № 390 от 30.09.2016 г.

**Сведения о численности постоянного населения  
на 01 октября 2016 года  
по администрации Томинского сельского поселения  
Сосновского района Челябинской области.**

Перечень населенных пунктов	Численность постоянного населения, человек
д. Томино	136
д. Мичуринно	314
п. Томино ж/д разъезд	102
п. Томинский	1313
п. Полина	18
Итого по Томинскому сельскому поселению	<b>1883</b>

Зам. Главы администрации Томинского  
сельского поселения



Т.Н.Голубицкая

3. Исходные данные по демографической ситуации на территории муниципального образования:

1. Данные по численности населения поселения за последние 10 лет:

годы	Население всего, тыс.чел.				
	п. Томинский	д. Мичурино	П. Полина	Д. Томино	П. Томино
2004	1319	298	2	127	90
2005	1332	292	2	129	91
2006	1350	290	2	126	94
2007	1366	286	4	128	95
2008	1377	279	4	132	93
2009	1366	304	4	136	96
2010	1365	314	4	133	99
2011	1360	317	8	132	101
2012	1346	332	8	128	101
2013	1357	320	8	119	100
2014	1339	311	15	132	99

1836  
1846  
1862  
1879  
1885  
1906  
1915  
1918  
1915  
1904  
1896  
1883

2. Данные о рождаемости/смертности, миграционной прибыли/убыли населения за последние 10 лет (таблицу заполнить для каждого населенного пункта в отдельности):

годы	Население всего, чел. *	Естественное движение, чел. *		Механическое движение, чел. *	
		родилось	умерло	Прибыло	Убыло
2004	1836	20	20	51	41
2005	1846	22	19	58	45
2006	1862	24	20	56	43
2007	1879	15	21	60	48
2008	1885	26	19	54	40
2009	1906	21	17	46	41
2010	1915	28	21	35	39
2011	1918	29	28	41	45
2012	1915	25	28	37	43
2013	1904	34	36	35	41
2014	1896	27	26	40	45

3. Данные о возрастной структуре населения поселения (старше трудоспособного возраста, трудоспособного возраста, дети дошкольного возраста, дети школьного возраста) за последние 10 лет (таблицу заполнить для каждого населенного пункта в отдельности):

годы	Население всего, тыс.чел.	Численность населения моложе трудоспособного возраста	Численность населения старше трудоспособного возраста	Численность населения трудоспособного возраста
2004	1836	301	446	1089
2005	1846	312	451	1083
2006	1862	318	455	1089
2007	1879	343	450	1086
2008	1885	351	453	1081
2009	1906	370	448	1088
2010	1915	384	443	1090
2011	1918	387	447	1084
2012	1915	385	451	1079
2013	1904	372	449	1083
2014	1896	363	444	1089

Исходные данные по социальной инфраструктуре.

Существующие объекты, расположенные (строящиеся) на территории п. Томинский.

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Год постройки	Вместимость проектная	Вместимость фактическая	Данные о техническом состоянии объекта	Количество работающих
1	Здание администрации	Школовка д 3	кан.рем.				
2	Здание Амбулатории	Тюльковская д 22	кан.рем. в 2008				
3	Здание Детского сада	Школовка д 12 а	кан.рем. в 2008				
4	Здание музыкальной школы	Школовка д 10 а	кан.рем.				
5	Здание Средней школы	Школовка д 10	состояние угг. реконструкция участка				
6	Дом культуры (будет строиться)	Тюльковская д 19 а					
7	Магазин «Виктория»	Школовка д 7	150 кв. м.	Рослов			10
8	Магазин «Промтовары»	Школовка д 12 а	200 кв. м	Т.О Тюльковское			5
9	Магазин «Универсам	Школовка д 14	200 кв. м	Тюльковское			8
10	Магазин Фрукты	Школовка д 18	- продукт	40		состояние предпринимателя	3
11	Магазин Рапкооп	Школовка д 12	200	Демидов			5
12	Здание котельная	Школовка д 30					
13	ООО Полимерспецстрой	Школовка д 28					
14	ЗАО Уралавто	Школовка д 28/1					
15	Заправка Уралавто	Школовка при выезде					4
16	Заправка	на дороге	серво-двигатель	Тюльковское			4

Таблица 2.

Существующие объекты, расположенные (строящиеся) на территории п. Полина.

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Год постройки	Вместимость проектная	Вместимость фактическая	Данные о техническом состоянии объекта	Количество работающих

Таблица 3.

Существующие объекты, расположенные (строящиеся) на территории п. Томно.

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Год постройки	Вместимость проектная	Вместимость фактическая	Данные о техническом состоянии объекта	Количество работающих
	Магазин Железнодорожный	<i>в доме № 18 на ст. Томно.</i>					

Таблица 4.

Существующие объекты, расположенные (строящиеся) на территории д. Томно.

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Год постройки	Вместимость проектная	Вместимость фактическая	Данные о техническом состоянии объекта	Количество работающих
	<del>Магазин Рапкооп</del>						
	<del>Магазин Универсам (вагончик)</del>						

Таблица 5.

Существующие объекты, расположенные (строящиеся) на территории д. Мичуринно.

№	Наименование объекта	Адрес объекта	Год постройки	Вместимость проектная	Вместимость фактическая	Данные о техническом состоянии объекта	Количество работающих
	Административное здание	<i>Садовая 1а (открытое)</i>					
	Магазин Рапкооп	<i>Молодецкая 3</i>		<i>40 кв. м.</i>		<i>требует ремонта</i>	<i>2</i>
	Магазин Универсам (вагончик)	<i>Молодецкая 3а</i>		<i>18 кв. м.</i>			

*и рядом с (сторона) дома. В Томинский - тоже приезд. и рядом с улицей Монастырь.*

Магазины :

ПО Томинское, ИП. Рылов В.А., ИП Пашнин К.П. , ИП Денисова Н.Н.

Медицинское учреждение:

Томинский ОВП МБУЗ «Сосновская ЦРБ»,

Работающий персонал – врач – 1 чел.  
мед.сестра – 1 чел.  
акушер-гинеколог – 1 шт.  
лаборант – 1 шт.  
санитарка – 1 шт.  
водитель – 1 шт.  
ИТОГО 6 человек

Образовательные учреждения :

1) МДОУ д/сад № 6 п.Томинский

Кол/во мест - 75

Всего детей - 82

Работающий персонал: пед. работники – 6 чел.  
заведующая – 1 чел.  
младший воспитатель – 4 чел.  
кух. работник – 2 чел.  
рабочая по стирке, кастелянша – 1 чел.  
сторож – 2 чел.  
дворник – 1 чел.  
завхоз – 1 чел.  
уборщик по обслуживанию здания – 1 чел.  
работник по ремонту здания – 1 чел.  
гл. бухгалтер – 1 чел.  
бухгалтер – 1 чел.  
ИТОГО 22 человека

2) МОУ Томинская СОШ

Кол/во мест - 536

Всего детей - 162

Работающий персонал: преподаватели – 20 чел.  
уборщик – 5 чел.  
водитель – 1 чел.  
сторож – 2 чел.  
Бухгалтер – 1 чел.  
рабочий по обслуж. здания – 3 чел.  
завхоз – 1 чел.  
библиотекарь – 1 чел.  
секретарь – 1 чел.  
повар – 2 чел.  
кух. Работник – 1чел.  
ИТОГО 38 чел.

3) МПУ ДОД ДШИ п.Полетаево филиал п.Томинский, музыкальная школа

Кол/во мест - 70

Всего детей - 55

Работающий персонал: преподаватели 6 чел.  
техничка 1 чел.  
Итого 7 человек



**Re: Сбор данных для ген. плана Томинского СП**

Яндекс.Почта

---

16 января 2017 года в 11:45

**От кого:** «Администрация Томинского с/п» <tominskiy@mail.ru>

**Кому:** «Mihalik-f» <mihalik-f@yandex.ru>

площади жилфонда

п.Томинский-15370

д.Томино -4000

д.Мичурино-6450

п.Томино ж/д разъезд-4180

п.Полина-4000

	д.Томино	РЖД	Мичурино	Томинский	Итого домов	Итого квартир	
инд. дома	50	61	56	126	293		
2-х кв.	11	3	26	63	103	206	
3-х кв.	1	1	2	2	6	18	
4-х кв.	1	2	3	7	13	52	
8-ти кв.				2	2	16	
16-ти кв.				10	10	160	
18-ти кв.				3	3	54	
ИТОГО	63	67	87	213	430	506	

Муниципальное предприятие «Томинский»

и Томинский ул Новоселов д 4 кв 1 - 30 кв

ул Новоселов д 6 кв 9 - 42 кв.

ул Мира д 2 кв 8 - 42 кв

ул Мира д 2 кв 7 - 42 кв

ул Мира д 2 кв 16 - 30 кв

ул Школьная 16-1 - 53,5

ул Школьная 16-4 - 53,5

ул Школьная 16-5 - 53,5

ул Школьная 16-6 - 53,5

ул Школьная 16-7 - 53,5

ул Школьная 16-8 - 53,5

Ветские  
аварийные

Милей размер в СЗЗ при и?



*Квартиры усредненного типа*

№ п/п	Код вида имущества	Оценка имущества	Инвентарный номер	Литера	Адрес места нахождения имущества	Квартира/помещение	Площадь объекта	Единицы измерения площади объекта	Дата инвентр
1443	30200	0	4484	A	„74,Сосновский р-н,,жд разъезд Томино п,Левая ул,21,,б/н Минаев	б/н Минаев	0	кв. м.	
1444	30200	284901	2796	A	„74,Сосновский р-н,,жд разъезд Томино п,Левая ул,23,,1	1	50,6	кв. м.	
1445	30200	91680	3483	A	„74,Сосновский р-н,,жд разъезд Томино п,Левая ул,23,,2	2	43	кв. м.	
1446	30200	105822	11501	A	„74,Сосновский р-н,,жд разъезд Томино п,Левая ул,31,,1	1	35,7	кв. м.	
1447	30200	100309	11501	A	„74,Сосновский р-н,,жд разъезд Томино п,Левая ул,31,,2	2	41,8	кв. м.	
1448	30200	251911	15855	A	„74,Сосновский р-н,,жд разъезд Томино п,Левая ул,39,,1	1	33,5	кв. м.	
1449	30200	0	15855	A	„74,Сосновский р-н,,жд разъезд Томино п,Левая ул,39,,3	3	0	кв. м.	
2692	30200	247535	7074	A	„74,Сосновский р-н,,Мичурино д,Заречная ул,10,,1	1	55,1	кв. м.	
2693	30200	866188	14205	A	„74,Сосновский р-н,,Мичурино д,Заречная ул,18,,2	2	99,5	кв. м.	
2694	30200	263262	11160	A	„74,Сосновский р-н,,Мичурино д,Лесная ул,1,,1	1	50,6	кв. м.	
2695	30200	485255	11160	A	„74,Сосновский р-н,,Мичурино д,Лесная ул,1,,2	2	50,2	кв. м.	
2696	30200	298553	8701	A	„74,Сосновский р-н,,Мичурино д,Лесная ул,2,,1	1	65,2	кв. м.	
2697	30200	281531	8701	A	„74,Сосновский р-н,,Мичурино д,Лесная ул,2,,2	2	65,8	кв. м.	
2698	30200	259571	15522	A	„74,Сосновский р-н,,Мичурино д,Лесная ул,3,,1	1	50,7	кв. м.	
2699	30200	344300	8094	A	„74,Сосновский р-н,,Мичурино д,Лесная ул,5,,1	1	50,8	кв. м.	

2700	30200	340884	8094	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Лесная ул,5,,2	2	52,3	КВ.М.	
2701	30200	277316	8940	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Лесная ул,7,,1	1	50,4	КВ.М.	
2702	30200	245008	8940	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Лесная ул,7,,2	2	50,2	КВ.М.	
2703	30200	426882	8098	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Лесная ул,9,,1	1	59,1	КВ.М.	
2704	30200	350946	8098	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Лесная ул,9,,2	2	45,1	КВ.М.	
2705	30200	364380	10966	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,11,,1	1	61,8	КВ.М.	
2706	30200	276695	11107	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,15,,1	1	39	КВ.М.	
2707	30200	232191	17134	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,17,,2	2	38,4	КВ.М.	
2708	30200	64094	13666	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,20,,4	4	21,3	КВ.М.	
2709	30200	263621	11402	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,4,,1	1	39,8	КВ.М.	
2710	30200	185879	11402	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,4,,2	2	39,9	КВ.М.	
2711	30200	322157	16807	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,5,,2	2	44,1	КВ.М.	
2712	30200	280953	15486	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,6,,1	1	41,7	КВ.М.	
2713	30200	271771	15486	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,6,,2	2	44,1	КВ.М.	
2714	30200	329089	15688	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,7,,2	2	62,5	КВ.М.	
2715	30200	602893	7392	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Новоселов ул,1,,1	1	57,4	КВ.М.	
2716	30200	554592	11057	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Новоселов ул,3,,2	2	55	КВ.М.	
2717	30200	0	12078	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Новоселов ул,5,,1	1	0	КВ.М.	
2718	30200	641025	12078	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Новоселов ул,5,,2	2	72,8	КВ.М.	
2719	30200	333179	15921	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Новоселов ул,6,,1	1	55,6	КВ.М.	
2720	30200	0	16324	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Садовая ул,3,,1	1	0	КВ.М.	
2721	30200	425795	16324	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Садовая ул,3,,2	2	50,1	КВ.М.	

2722	30200	176661	3898	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,10,,2	2	46,8	КВ.М.	
2723	30200	244167	3386	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,12,,2	2	46,2	КВ.М.	
2724	30200	122611	11722	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,4,,1	1	41,9	КВ.М.	
2725	30200	214290	12262	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,6,,1	1	36,8	КВ.М.	
2726	30200	0		A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,8,,2	2	0	КВ.М.	
4399	30200	208733	3257	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,15,,1	1	27,9	КВ.М.	
4400	30200	261968	3257	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,15,,2	2	34,3	КВ.М.	
4401	30200	428731	14063	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,1а,,1	1	60,3	КВ.М.	
4402	30200	432453	14063	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,1а,,2	2	58,5	КВ.М.	
4403	30200	493805	2811	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,2а,,1	1	60,5	КВ.М.	
4404	30200	493996	2811	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,2а,,2	2	60,5	КВ.М.	
4405	30200	376916	2810	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,2б,,2	2	84,5	КВ.М.	
4406	30200	0		A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,4,,2	2	0	КВ.М.	
4407	30200	0		A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,4а,,1	1	0	КВ.М.	
4408	30200	358474	15879	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,4б,,1	1	61,6	КВ.М.	
4409	30200	328520	9112	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,6,,1	1	40,3	КВ.М.	
4410	30200	187891	9112	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,6,,2	2	40,3	КВ.М.	
4411	30200	315999	12219	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,8,,2	2	41,8	КВ.М.	
4412	30200	199046	2721	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,10,,1	1	46,4	КВ.М.	
4413	30200	289217	2721	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,10,,2	2	58,4	КВ.М.	
4414	30200	150186	14916	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,9,,1	1	37,4	КВ.М.	
4415	30200	0	14916	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,9,,2	2	0	КВ.М.	

4416	30200	612414	7136	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Луговая ул,1,,1	1	79,2	КВ.М.	
4417	30200	716009	7136	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Луговая ул,1,,2	2	56	КВ.М.	
4418	30200	528646	9038	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Луговая ул,3,,1	1	67,6	КВ.М.	
4419	30200	564695	9038	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Луговая ул,3,,2	2	78,8	КВ.М.	
4420	30200	674943	8510	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Луговая ул,5,,2	2	85,2	КВ.М.	
4421	30200	1003330	8956	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Луговая ул,7,,1	1	84	КВ.М.	
4422	30200	729883	8956	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Луговая ул,7,,2	2	59,4	КВ.М.	
4423	30200	594306	3546	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,1,,1	1	85,3	КВ.М.	
4424	30200	397078	3546	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,1,,2	2	109,1	КВ.М.	
4425	30200	361087	2731	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,11,,1	1	44,3	КВ.М.	
4426	30200	350875	2731	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,11,,2	2	53,2	КВ.М.	
4427	30200	424803	2725	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,3,,1	1	56,4	КВ.М.	
4428	30200	407712	2725	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,3,,2	2	55	КВ.М.	
4429	30200	433234	3484	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,5,,1	1	56,7	КВ.М.	
4430	30200	370845	3484	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,5,,2	2	71,8	КВ.М.	
4431	30200	288973	8233	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,8,,1	1	42,9	КВ.М.	
4432	30200	329276	8233	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Мира ул,8,,2	2	43,8	КВ.М.	
4433	30200	555130	15225	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Молодежная ул,10,,1	1	67,9	КВ.М.	
4434	30200	683532	15225	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Молодежная ул,10,,2	2	101,9	КВ.М.	
4435	30200	0	14362	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Молодежная ул,12,,1	1	0	КВ.М.	
4436	30200	164726	14362	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Молодежная ул,12,,2	2	38,5	КВ.М.	
4437	30200	195380	7512	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Молодежная ул,15,,1	1	46,2	КВ.М.	

4438	30200	181934	7512	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 15,, 2	2	36,9	КВ. М.
4439	30200	394003	2740	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 17,, 1	1	56	КВ. М.
4440	30200	398692	2740	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 17,, 2	2	59,6	КВ. М.
4441	30200	269511	8353	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 2,, 1	1	48,4	КВ. М.
4442	30200	236085	8353	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 2,, 2	2	37,8	КВ. М.
4443	30200	219025	6938	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 21,, 1	1	40	КВ. М.
4444	30200	243932	6938	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 21,, 2	2	56,9	КВ. М.
4445	30200	519201	8709	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 2а,, 1	1	64,5	КВ. М.
4446	30200	435812	8709	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 2а,, 2	2	61,8	КВ. М.
4447	30200	288357	2735	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 3,, 1	1	38,9	КВ. М.
4448	30200	170873	3390	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 5,, 1	1	41,1	КВ. М.
4449	30200	201101	3390	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 5,, 2	2	37,3	КВ. М.
4450	30200	158660	8520	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 7,, 1	1	36,4	КВ. М.
4451	30200	228344	8520	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Молодежная ул. 7,, 2	2	36,6	КВ. М.
4452	30200	494073	2741	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Новоселов ул. 1,, 1	1	52,4	КВ. М.
4453	30200	626070	2741	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Новоселов ул. 1,, 2	2	72,3	КВ. М.
4454	30200	394270	2743	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Новоселов ул. 3,, 1	1	57	КВ. М.
4455	30200	398712	2743	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Новоселов ул. 3,, 2	2	57,6	КВ. М.
4456	30200	323548	7987	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Новоселов ул. 5,, 1	1	42	КВ. М.
4457	30200	268834	7987	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Новоселов ул. 5,, 2	2	40,8	КВ. М.
4458	30200	381948	13218	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Пионерская ул. 11,, 2	2	81,3	КВ. М.
4459	30200	326193	4229	A	„74, Сосновский р-н., Томинский п. Пионерская ул. 15,, 1	1	36,5	КВ. М.

4460	30200	146694	4229	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,15,,2	2	31	КВ.М.	
4461	30200	487737	2751	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,21,,1	1	60,8	КВ.М.	
4462	30200	501308	2751	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,21,,2	2	59,9	КВ.М.	
4463	30200	124997	14977	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,23,,2	2	33,9	КВ.М.	
4464	30200	269961	2753	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,24,,1	1	48,5	КВ.М.	
4465	30200	675638	2754	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,27,,1	1	68,3	КВ.М.	
4466	30200	607150	2754	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,27,,2	2	82,8	КВ.М.	
4467	30200	308312	2755	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,28,,1	1	69,3	КВ.М.	
4468	30200	350528	2755	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,28,,2	2	59,3	КВ.М.	
4469	30200	682127	3596	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,29,,1	1	81,1	КВ.М.	
4470	30200	552229	3596	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,29,,2	2	82,7	КВ.М.	
4471	30200	187241	2748	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,7,,1	1	28,1	КВ.М.	
4472	30200	142437	2748	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,7,,2	2	29,9	КВ.М.	
4473	30200	128236	2748	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,7,,3	3	27,6	КВ.М.	
4474	30200	283777	2749	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,9,,1	1	41,3	КВ.М.	
4475	30200	141109	2749	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,9,,2	2	47,3	КВ.М.	
4476	30200	611031	9121	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,1,,1	1	78,2	КВ.М.	
4477	30200	972988	9121	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,1,,2	2	119	КВ.М.	
4478	30200	645796	3692	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,3,,1	1	78,2	КВ.М.	
4479	30200	522172	3692	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,3,,2	2	75,5	КВ.М.	
4480	30200	1018694	9115	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,5,,1	1	106,8	КВ.М.	
4481	30200	937675	9115	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,5,,2	2	86	КВ.М.	

4482	30200	639428	10440	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,7,,1	1	100	КВ.М.	
4483	30200	626225	10440	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,7,,2	2	83,6	КВ.М.	
4484	30200	1101452	12504	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,9,,1	1	118,7	КВ.М.	
4485	30200	820995	12504	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,9,,2	2	119,4	КВ.М.	
4486	30200	671153	2772	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,1,,1	1	65,9	КВ.М.	
4487	30200	588526	2772	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,1,,2	2	79,9	КВ.М.	
4488	30200	516908	2779	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,10,,1	1	61,1	КВ.М.	
4489	30200	600172	2779	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,10,,2	2	76,5	КВ.М.	
4490	30200	615630	2781	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,13,,1	1	59,7	КВ.М.	
4491	30200	589747	2781	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,13,,2	2	77,7	КВ.М.	
4492	30200	632941	2773	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,1а,,2	2	66	КВ.М.	
4493	30200	601877	9102	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,1б,,2	2	82,5	КВ.М.	
4494	30200	552202	2774	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,2,,1	1	86,6	КВ.М.	
4495	30200	558665	2774	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,2,,2	2	72,8	КВ.М.	
4496	30200	524195	2775	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,2а,,1	1	59,6	КВ.М.	
4497	30200	651159	2775	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,2а,,2	2	60,2	КВ.М.	
4498	30200	658487	2776	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,3,,2	2	59,2	КВ.М.	
4499	30200	629430	2777	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,4,,1	1	70,8	КВ.М.	
4500	30200	560264	2777	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,4,,2	2	73,9	КВ.М.	
4501	30200	621605	2778	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,5,,1	1	58,8	КВ.М.	
4502	30200	539632	2778	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,5,,2	2	72	КВ.М.	
4503	30200	546542	9101	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,6,,1	1	75,2	КВ.М.	

4504	30200	520729	9101	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,6,,2	2	91,9	КВ. М.	
4505	30200	731946	9098	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,7,,1	1	89,5	КВ. М.	
4506	30200	819032	9098	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,7,,2	2	96,9	КВ. М.	
4507	30200	601290	2785	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,1,,1.	1	67,4	КВ. М.	
4508	30200	396857	2785	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,1,,2.	2	81,9	КВ. М.	
4509	30200	686589	2786	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,2,,1	1	66,9	КВ. М.	
4510	30200	463532	2786	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,2,,2	2	43,8	КВ. М.	
4511	30200	446251	2787	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,3,,1	1	68,8	КВ. М.	
4512	30200	615034	2787	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,3,,2	2	84,9	КВ. М.	
4513	30200	462688	2788	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,4,,1	1	68,4	КВ. М.	
4514	30200	489607	2788	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,4,,2	2	83,6	КВ. М.	
4515	30200	434529	2789	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,5,,1	1	68	КВ. М.	
4516	30200	482363	2789	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,5,,2	2	87,8	КВ. М.	
4517	30200	430946	2790	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,6,,2	2	83,1	КВ. М.	
4518	30200	643293	2791	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,8,,1	1	83,3	КВ. М.	
4519	30200	439789	2791	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,8,,2	2	70,9	КВ. М.	
4520	30200	600928	2783	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,1,,1	1	59,5	КВ. М.	
4521	30200	301384	2783	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,1,,2	2	76,6	КВ. М.	
4522	30200	0	9271	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,10,,1	1	0	КВ. М.	
4523	30200	395371	9271	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,10,,2	2	50,4	КВ. М.	
4524	30200	451469	11520	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,13,,1	1	56,7	КВ. М.	
4525	30200	263738	11520	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,13,,2	2	39,9	КВ. М.	



4526	30200	121031	16713	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,2,,2	2	28,4	кв.м.	
4527	30200	209401	6745	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,20,,1	1	39,2	кв.м.	
4528	30200	201823	10834	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,22,,1	1	40,4	кв.м.	
4529	30200	168825	10834	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,22,,2	2	39,9	кв.м.	
4905	30200	1404268	3694	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г,,Б/Н ул,378-378а,,кв1	кв1	188,3	кв.м.	
4906	30200	1400539	3694	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г,,Б/Н ул,378-378а,,кв2	кв2	187,8	кв.м.	

Отчет по частному рынку

№ п/п	Код вида имущества	Оценка имущества	Инвентарный номер	Литера	Адрес места нахождения имущества	Площадь объекта	Единицы измерения площади объекта	Дата инвент
3199	30100	0	16994	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Б/Н ул,б/н (Шаповалова),,	0	кв. м.	
3200	30100	493064	4461	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Б/Н ул,б/н(Ботов),,	0	кв. м.	
3201	30100	162928	4918	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Б/Н ул,б/н(Камышной),,	67,1	кв. м.	
3202	30100	1253457	16783	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Б/Н ул,уч.8-9 в районе новых застроек разъезда Томино,,	134,6	кв. м.	
3203	30100	390579	13372	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,13,,	0	кв. м.	
3204	30100	175770	9960	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,15,,	0	кв. м.	
3205	30100	390324	2795	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,19,,	36,7	кв. м.	
3206	30100	1067591	14805	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,1а,,	127	кв. м.	
3207	30100	358632	9554	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,1б,,	43,1	кв. м.	
3208	30100	694966	16381	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,1г,,	91,8	кв. м.	
3209	30100	411792	10234	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,21б,,	27,8	кв. м.	07.09.2009
3210	30100	290203	14459	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,23а,,	0	кв. м.	
3211	30100	352246	6243	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,27,,	68,3	кв. м.	11.08.2010
3212	30100	409236	2797	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,29,,	48,4	кв. м.	
3213	30100	198005	16593	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,3,,	41,9	кв. м.	25.04.2011
3214	30100	643277	12083	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,33,,	69	кв. м.	
3215	30100	470062	2798	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,35,,	68,2	кв. м.	
3216	30100	427509	15906	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,41,,	89	кв. м.	

3217	30100	472618	2277	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,45,,	43,24	кв. м.	
3218	30100	247331	8030	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,47,,	45,2	кв. м.	
3219	30100	757326	16652	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,5,,	95,7	кв. м.	
3220	30100	259853	2794	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Левая ул,7,,	48,3	кв. м.	
3221	30100	1249176	15996	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,М.Маклая ул,9,,	157	кв. м.	
3222	30100	2097870	13291	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,10 а,,	266,1	кв. м.	
3223	30100	558490	17272	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,10,,	181,2	кв. м.	12.04.2012
3224	30100	109066	8958	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,12,,	0	кв. м.	
3225	30100	8114	15632	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,14,,	0	кв. м.	
3226	30100	661550	4517	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,14а,,	0	кв. м.	
3227	30100	509357	14441	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,16,,	63,1	кв. м.	
3228	30100	160627	16597	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,2,,	66,1	кв. м.	
3229	30100	909776	12302	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,20а,,	115,5	кв. м.	
3230	30100	404125	7186	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,22,,	62	кв. м.	
3231	30100	607752	15162	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,24а,,	68,2	кв. м.	
3232	30100	318124	10239	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,28,,	0	кв. м.	
3233	30100	538365	15179	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,28а,,	51,3	кв. м.	07.05.2009
3234	30100	1317988	15865	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,2а,,	0	кв. м.	
3235	30100	119608	2801	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,32,,	0	кв. м.	
3236	30100	146572	8951	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,34,,	0	кв. м.	
3237	30100	420035	3468	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,36,,	0	кв. м.	
3238	30100	385979	12397	A	„74,Сосновский р-н,,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,40,,	0	кв. м.	

3239	30100	66321	2800	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Правая ул,6,,	18,6	кв.м.	
3240	30100	254551	17217	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Светлая ул,1,,	34,2	кв.м.	
3241	30100	1570750	10300	A	„74,Сосновский р-н.,ж/д разъезд Томино п,Светлая ул,2,,	0	кв.м.	
6326	30100	187846	2809	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Б/Н ул,б/н,,	0	кв.м.	13.05.1987
6327	30100	1826259	11406	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Б/Н ул,уч.13,,	0	кв.м.	
6328	30100	2728367	11223	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Б/Н ул,уч.3,,	0	кв.м.	29.12.2004
6329	30100	172959	7969	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Береговая ул,13,,	0	кв.м.	20.03.2000
6330	30100	175898	9740	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Береговая ул,15,,	0	кв.м.	13.03.2003
6331	30100	80377	12250	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Береговая ул,17,,	0	кв.м.	11.11.2005
6332	30100	362083	15242	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Береговая ул,25,,	59,9	кв.м.	26.05.2009
6333	30100	526289	3190	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Береговая ул,7,,	0	кв.м.	12.08.2004
6334	30100	156282	7295	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Береговая ул,9,,	0	кв.м.	17.05.1999
6335	30100	2907780	13506	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Виноградная ул,4,,	0	кв.м.	
6336	30100	1494526	2808	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Виноградная ул,9,,	0	кв.м.	07.12.2005
6337	30100	254806	10388	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Заречная ул,1,,	0	кв.м.	
6338	30100	297806	11788	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Заречная ул,2,,	0	кв.м.	10.06.2005
6339	30100	115391	2804	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Заречная ул,3,,	0	кв.м.	16.10.1995
6340	30100	92198	6741	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Заречная ул,4,,	0	кв.м.	31.08.1998
6341	30100	113857	14800	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Заречная ул,5,,	42,9	кв.м.	
6342	30100	194300	6740	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Заречная ул,7,,	0	кв.м.	31.08.1998
6343	30100	446295	2807	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Лесная поляна ул,12,,	0	кв.м.	18.06.2001
6344	30100	821731	7839	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Лесная ул,8,,	0	кв.м.	20.12.1999
6345	30100	400419	11045	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,10,,	64,2	кв.м.	12.08.2004
6346	30100	658100	15244	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,14,,	0	кв.м.	26.05.2009
6347	30100	454026	16075	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,18,,	69,3	кв.м.	10.06.2010
6348	30100	195577	6757	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,2,,	0	кв.м.	17.09.1998
6349	30100	511337	15319	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Молодежная ул,8,,	77	кв.м.	
6350	30100	475237	11368	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Садовая ул,1,,	0	кв.м.	19.01.2005
6351	30100	154430	10491	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Садовая ул,10,,	0	кв.м.	
6352	30100	272952	9286	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Садовая ул,12,,	62,9	кв.м.	10.11.2004
6353	30100	456197	9479	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Садовая ул,4,,	0	кв.м.	11.03.2002
6354	30100	311352	11480	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Садовая ул,б.н.,	0	кв.м.	
6355	30100	558554	9541	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Сиреневая ул,1,,	62,1	кв.м.	11.04.2002
6356	30100	451214	9422	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Сиреневая ул,3,,	0	кв.м.	25.04.2002
6357	30100	490700	9542	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Сиреневая ул,5,,	81,7	кв.м.	11.04.2002
6358	30100	150276	3958	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,1,,	0	кв.м.	01.09.1997

6359	30100	307263	8839	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,13,,	0	кв.м.	09.07.2001
6360	30100	119736	3913	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,15,,	0	кв.м.	11.08.1997
6361	30100	171297	16089	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,17,,	42,7	кв.м.	10.06.2010
6362	30100	211295	10174	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,19,,	0	кв.м.	
6363	30100	224713	2802	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,3,,	0	кв.м.	11.07.1995
6364	30100	110024	16049	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,5,,	34,8	кв.м.	19.05.2010
6365	30100	807035	15684	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,5а,,	65	кв.м.	13.10.2009
6366	30100	65171	13060	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Центральная ул,9,,	0	кв.м.	
6367	30100	2997294	13797	A	„74,Сосновский р-н.,Мичурино д,Яблоневая ул,11,,	269,8	кв.м.	22.12.2008
9915	30100	302727	2814	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Б/Н ул,б/н,,	39,1	кв.м.	
9916	30100	435816	12819	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Б/Н ул,б/н,,	84,4	кв.м.	
9917	30100	287903	10356	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,11,,	72,3	кв.м.	
9918	30100	1685311	14086	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,16,,	283,1	кв.м.	
9919	30100	164780	10255	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,25,,	0	кв.м.	
9920	30100	226949	11301	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,27а,,	63,6	кв.м.	
9921	30100	56162	15349	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,2д,,	0	кв.м.	
9922	30100	199027	11970	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,33,,	43	кв.м.	12.09.2005
9923	30100	115647	6844	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,35,,	0	кв.м.	
9924	30100	105168	7641	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,37,,	0	кв.м.	
9925	30100	161587	2812	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,7,,	53	кв.м.	
9926	30100	136220	2813	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,9,,	0	кв.м.	
9927	30100	493639	9226	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калинина ул,уч.б/н,,	98,5	кв.м.	
9928	30100	1518805	14109	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Калининская ул,б/н,,	0	кв.м.	
9929	30100	2213516	14600	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Луговая ул,11,,	305,1	кв.м.	24.09.2008
9930	30100	149254	16621	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Мира ул,1,,	44,7	кв.м.	23.05.2011
9931	30100	103635	12678	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Мира ул,10,,	50,6	кв.м.	
9932	30100	180498	14793	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Мира ул,12,,	0	кв.м.	
9933	30100	160372	14727	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Мира ул,2,,	34,3	кв.м.	
9934	30100	216661	7318	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Мира ул,4,,	0	кв.м.	
9935	30100	396777	9441	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Мира ул,4б,,	0	кв.м.	
9936	30100	439521	2727	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Мира ул,5,,	0	кв.м.	
9937	30100	190977	14166	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Мира ул,8,,	0	кв.м.	
9938	30100	48878	2766	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Садовая ул,9,,	17,8	кв.м.	
9939	30100	128169	2770	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Сиреневая ул,11,,	31,8	кв.м.	
9940	30100	577785	10189	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Сиреневая ул,11а,,	69,3	кв.м.	31.05.2011
9941	30100	259343	10186	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Сиреневая ул,13,,	0	кв.м.	14.01.2010

9942	30100	333459	2769	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Сиреневая ул,2,,	0	КВ.М.	
9943	30100	331861	4468	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Сиреневая ул,5,,	0	КВ.М.	
9944	30100	143951	8916	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Сиреневая ул,6,,	0	КВ.М.	13.10.2009
9945	30100	188421	3527	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Сиреневая ул,7,,	66,1	КВ.М.	
9946	30100	337802	8313	A	„74,Сосновский р-н.,Томино д,Сиреневая ул,9,,	45,4	КВ.М.	
9947	30100	368217	12128	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,1,,	58,1	КВ.М.	
9948	30100	737839	10653	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,12,,	141,5	КВ.М.	
9949	30100	92709	8274	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,13,,	104,3	КВ.М.	
9950	30100	433708	12342	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,16,,	67,7	КВ.М.	01.12.2005
9951	30100	516704	12612	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,17,,	36,9	КВ.М.	
9952	30100	166697	10905	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,18,,	56,6	КВ.М.	
9953	30100	63063	14981	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,19,,	44,9	КВ.М.	
9954	30100	871120	7966	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,2,,	71,2	КВ.М.	
9955	30100	1015773	2722	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,21,,	163,8	КВ.М.	
9956	30100	132452	2723	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,23,,	57,5	КВ.М.	
9957	30100	250973	12122	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,26,,	42,6	КВ.М.	
9958	30100	176920	13675	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,27,,	41,9	КВ.М.	
9959	30100	204841	16362	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,29,,	59,5	КВ.М.	
9960	30100	496514	11801	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,3,,	90,8	КВ.М.	
9961	30100	2799225	8599	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,4,,	315,6	КВ.М.	
9962	30100	405850	9061	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,5,,	68,2	КВ.М.	
9963	30100	368665	2720	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,6,,	66,1	КВ.М.	
9964	30100	498111	2956	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Лесная ул,7,,	41,6	КВ.М.	
9965	30100	1603720	16480	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,М.Маклая ул,10,,	202,9	КВ.М.	28.02.2011
9966	30100	279020	8108	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,13,,	50	КВ.М.	18.06.2000
9967	30100	242027	7072	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,15,,	61,7	КВ.М.	
9968	30100	117627	16990	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,17,,	48,9	КВ.М.	
9969	30100	137562	7181	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,19,,	49,3	КВ.М.	
9970	30100	233528	7717	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,21,,	52	КВ.М.	
9971	30100	215895	8142	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,23,,	47,4	КВ.М.	
9972	30100	310393	11665	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,25,,	57,9	КВ.М.	
9973	30100	264389	3166	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,27,,	40,5	КВ.М.	
9974	30100	100057	2734	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,29а,,	0	КВ.М.	
9975	30100	1556503	2730	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Мира ул,9,,	173,4	КВ.М.	
9976	30100	548650	9735	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Молодежная ул,13,,	79,6	КВ.М.	
9977	30100	758348	17229	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Молодежная ул,7а,,	0	КВ.М.	
9978	30100	860002	2739	A	„74,Сосновский р-н.,Томинский п,Молодежная ул,8,,	62,5	КВ.М.	

9979	30100	660145	12816	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Молодежная ул,8-а,,	86,3	кв. м.	
9980	30100	1482705	13577	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Н.Томина ул,1,,	178,1	кв. м.	
9981	30100	317103	7852	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,10,,	55,7	кв. м.	
9982	30100	828248	12786	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,12,,	108,9	кв. м.	
9983	30100	125551	8188	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,13,,	50,8	кв. м.	
9984	30100	124144	2750	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,14,,	25,2	кв. м.	
9985	30100	207269	9270	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,19,,	51	кв. м.	
9986	30100	357673	13614	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,2,,	50,3	кв. м.	
9987	30100	152130	12681	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,20,,	54,3	кв. м.	
9988	30100	400738	3892	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,26,,	71,9	кв. м.	
9989	30100	59357	12246	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,3,,	32,3	кв. м.	
9990	30100	1018905	2756	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,30,,	92,9	кв. м.	
9991	30100	378121	4327	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,34,,	59,5	кв. м.	21.05.1998
9992	30100	282664	7000	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,35,,	55,3	кв. м.	
9993	30100	287903	2757	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,36,,	36,9	кв. м.	
9994	30100	92581	7646	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,38,,	37,9	кв. м.	04.10.1999
9995	30100	145485	14243	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,39,,	44,7	кв. м.	
9996	30100	338570	11931	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,4,,	60,4	кв. м.	
9997	30100	92773	3855	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,43,,	0	кв. м.	
9998	30100	116031	8270	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,45,,	69,2	кв. м.	17.08.2000
9999	30100	67344	9344	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,5,,	31,3	кв. м.	
10000	30100	238705	9413	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,6,,	40,8	кв. м.	
10001	30100	176346	11275	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Пионерская ул,8,,	32,5	кв. м.	
10002	30100	2141636	6950	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Полевая ул,11,,	230,5	кв. м.	
10003	30100	739883	13662	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,1,,	71	кв. м.	
10004	30100	370004	10575	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,10,,	70,4	кв. м.	
10005	30100	441693	2759	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,1а,,	56,2	кв. м.	
10006	30100	255894	3920	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,1б,,	58,5	кв. м.	
10007	30100	582706	2760	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,2,,	87,8	кв. м.	
10008	30100	559960	15301	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,2-а,,	69,4	кв. м.	
10009	30100	558299	15847	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,3,,	80,2	кв. м.	
10010	30100	360869	7192	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,4,,	132,2	кв. м.	22.08.2002
10011	30100	131875	6814	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,6,,	36,1	кв. м.	
10012	30100	932074	13684	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,8,,	88	кв. м.	
10013	30100	207397	11767	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерная ул,9,,	0	кв. м.	
10014	30100	624492	2758	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Приозерный пер,1,,	69,8	кв. м.	
10015	30100	433003	2737	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Речная ул,1,,	38,7	кв. м.	

10016	30100	162928	2805	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Речная ул,5,,	44,1	КВ.М.	
10017	30100	177559	2771	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Речная ул,6,,	26,9	КВ.М.	
10018	30100	315887	14945	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Речная ул,7,,	0	КВ.М.	22.01.2009
10019	30100	52200	2179	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,1,,	29,2	КВ.М.	
10020	30100	57057	4018	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,10,,	28,8	КВ.М.	
10021	30100	172895	3723	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,11,,	46,1	КВ.М.	
10022	30100	214426	3720	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,13,,	52	КВ.М.	
10023	30100	69196	16749	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,14,,	28,1	КВ.М.	
10024	30100	238513	3067	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,15,,	0	КВ.М.	
10025	30100	179667	9745	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,16,,	60,6	КВ.М.	
10026	30100	2269167	13511	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,17,,	223,4	КВ.М.	
10027	30100	613119	4457	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,1а,,	0	КВ.М.	
10028	30100	554848	2761	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,2,,	89,5	КВ.М.	
10029	30100	89834	14852	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,20,,	0	КВ.М.	11.12.2008
10030	30100	518749	8760	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,20а,,	72,9	КВ.М.	
10031	30100	163823	2767	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,22,,	25,4	КВ.М.	
10032	30100	1788178	13013	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,24,,	265,6	КВ.М.	
10033	30100	561175	11196	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,26,,	72,2	КВ.М.	
10034	30100	120375	10421	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,28,,	56,6	КВ.М.	
10035	30100	78844	15306	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,30,,	0	КВ.М.	
10036	30100	127531	12236	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,32,,	44,1	КВ.М.	07.10.2005
10037	30100	284646	2762	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,4,,	34,9	КВ.М.	
10038	30100	71560	3754	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,5,,	18,4	КВ.М.	
10039	30100	285411	2763	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,7,,	51,8	КВ.М.	
10040	30100	600021	13555	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,8,,	84,4	КВ.М.	
10041	30100	1651384	2764	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,8а,,	177,6	КВ.М.	
10042	30100	81465	10323	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,9,,	38	КВ.М.	
10043	30100	176281	2765	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Садовая ул,9,,	25,5	КВ.М.	
10044	30100	679823	2780	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,11,,	73,6	КВ.М.	
10045	30100	622510	14593	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,12,,	98,5	КВ.М.	
10046	30100	541496	2782	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,14,,	74,3	КВ.М.	
10047	30100	824989	8075	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Солнечная ул,8,,	80	КВ.М.	
10048	30100	723719	9090	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,7,,	86	КВ.М.	
10049	30100	643278	15302	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Черемушки ул,9,,	0	КВ.М.	
10050	30100	603918	3961	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,18,,	104,7	КВ.М.	
10051	30100	247522	7959	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,24,,	57,6	КВ.М.	20.03.2000
10052	30100	2219841	16754	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Школьная ул,уч.28/1,,	259,7	КВ.М.	27.07.2011
10053	30100	803712	15864	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Южная ул,11,,	69,9	КВ.М.	
10054	30100	957568	9752	A	„74,Сосновский р-н,,Томинский п,Южная ул,3,,	118,8	КВ.М.	



10055	30100	1584935	9753	A	„74,Сосновский р-н,Томинский п,Южная ул,5,,	209,2	КВ.М.	
11119	30100	3178815	3404	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,4-3а,,	412,9	КВ.М.	08.07.1996
11120	30100	104018	6767	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.118,,	0	КВ.М.	03.09.1998
11121	30100	1067783	3650	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.120,,	0	КВ.М.	11.11.2005
11122	30100	1065100	3917	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.123,,	0	КВ.М.	15.08.1997
11123	30100	1212373	3097	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.126,,	0	КВ.М.	11.04.1996
11124	30100	1482386	3651	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.128,,	224,5	КВ.М.	01.07.2008
11125	30100	772533	3653	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.136,,	0	КВ.М.	
11126	30100	1169693	6761	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.362а,,	0	КВ.М.	03.09.1998
11127	30100	1803449	9565	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.460,,	214,5	КВ.М.	
11128	30100	1664162	3658	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.464,,	233,2	КВ.М.	01.07.2008
11129	30100	2144576	16764	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.465 по генплану,,	274,7	КВ.М.	
11130	30100	1087015	6763	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.466,,	224,6	КВ.М.	03.09.1998
11131	30100	1525706	2816	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.70,,	294,1	КВ.М.	01.04.1994
11132	30100	1168798	15841	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.76 ТОО"Твой дом",,	0	КВ.М.	
11133	30100	1800255	11317	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.81,,	223,6	КВ.М.	14.01.2005
11134	30100	231421	6771	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.87,,	0	КВ.М.	03.09.1998
11135	30100	2090458	3908	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.92,,	0	КВ.М.	15.08.1997
11136	30100	123633	3649	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,уч.96,,	0	КВ.М.	06.03.1997
11137	30100	1940820	17053	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Б/Н ул,участок по генплану №369А,,	320,4	КВ.М.	
11138	30100	2393247	3691	A	„74,Сосновский р-н,Жилая застройка Полина г.,Второй пер,3,,	331,9	КВ.М.	13.10.2009

**СПИСОК переселяемых граждан  
из ВЕТХОГО АВАРИЙНОГО ФОНДА  
по администрации Томинского сельского поселения**

№	населенный пункт	улица	№ дома	квартира	кол-во комнат	площадь помещения	состав семьи	кол-во зарегистрированных
1	п. Томинский	Школьная	2	1	1	40,4	Дерова Наталья Николаевна - мать	1
2	п. Томинский	Школьная	2	2	1	39,6	Шевцов Григорий Васильевич - гл. семьи Поденко Иван Григорьевич - тесть Поденко Валентина Кирилловна - тёща Калабин Дмитрий Юрьевич - пасынов	4
3	п. Томинский	Школьная	2	3	1	39,9	Куликова Нина Александровна - гл. семьи Куликова Надежда Андреевна - дочь Куликов Илья Александрович - сын	3
4	п. Томинский	Школьная	2	4	1	39,3	Бычкова Тамара Петровна - гл. семьи Бычкова Елена Борисовна - дочь Бычкова Кристина Анатольевна - внучка	3
5	п. Томинский	Школьная	4	1	1	26,1	Елесова Оксана Александровна - гл. семьи Бычкова Елизавета Павловна - дочь	2
6	п. Томинский	Школьная	4	2	1	23,5	Верченев Алексей Николаевич - брат Верченев Михаил Николаевич - брат	2
7	п. Томинский	Школьная	4	3	1	34,8	Харёва Марина Владимировна - гл. семьи Егорова Дарья Владимировна - дочь Харёв Иван Владимирович - брат Харёв Владимир Иванович - племянник	4
9	п. Томинский	Школьная	4	4	1	34,3	Горюнова Олеся Георгиевна - гл. семьи Горюнов Алексей Юрьевич - сын	2
10	п. Томинский	Школьная	6	1	1	35,3	Шамотайлов Николай Владимирович - гл. семьи Шамотайлова Светлана Геннадьевна - жена	2
11	п. Томинский	Школьная	6	2	1	35,9	Енгибарян Артур Николаевич - гл. семьи Енгибарян Лиана Мишиковна - жена Енгибарян Арсен Артурович - сын Енгибарян Люсине Артуровна - дочь	4
12	п. Томинский	Школьная	6	3	1	34,8	Кожевникова Валентина Петровна - гл. семьи	1
13	п. Томинский	Школьная	6	4	1	34,6	Павлова Раиса Леонтьевна - гл. семьи	1
14	п. Томинский	Пионерская	18	1	1	38,4	Хренов Виктор Александрович - гл. семьи Хренова Эмма Габдрахмановна - жена	2
15	п. Томинский	Пионерская	18	2	3	41,9	Долгих Вера Васильевна - гл. семьи Долгих Светлана Юрьевна - дочь Долгих Полина Юрьевна - дочь	3
16	п. Томинский	Пионерская	20		3	54,3	Мельникова Найля Абдулловна - гл. семьи	5

							Мельников Денис Леонидович - сын Низамова Екатерина Леонидовна - дочь Низамов Тимур Ильшатovich - внук Низамова Камилла Ильшатovich - внучка	
17	п. Томинский	Пионерская	23	1	2	35	Фокеева Антонида Васильевна - гл. семьи	1
18	п. Томинский	Пионерская	23	2	1	46,1	Мордовина Людмила Георгиевна - гл. семьи	1
19	п. Томинский	Молодежная	11	1	1	35,8	Егоров Александр Иванович - гл. семьи Хамидуллина Наталья Загидуллоевна - жена Егоров Евгений Александрович - сын Егоров Максим Александрович - сын	4
20	п. Томинский	Молодежная	11	2	1	39	Нозимова Марина Анатольевна - гл. семьи Нозимов Далер Рустамджонович - сын Ощепков Эдуард Анатольевич - сын	3
21	п. Томинский	Молодежная	11	3	1	28,3	Администрация Томинского с/п	0
22	п. Томинский	Молодежная	11	4	1	31,5	Балмасова Маргарита Филипповна - гл. семьи Марфутина Юлия Юрьевна - сестра	2
23	п. Томинский	Молодежная	11	5	1	33,8	Авдеева Ираида Дмитриевна - гл. семьи	1
24	п. Томинский	Молодежная	11	6	1	33	Пережогина Наталья Владимировна - гл. семьи Копейна Елена Сергеевна - дочь Пережогина Евгения Михайловна - дочь Пережогина Виктория Михайловна - дочь	4
25	п. Томинский	Молодежная	11	7	1	29	Проскурякова Елена Азатовна - гл. семьи Панасенко Дмитрий Александрович - сын Удьярова Маргарита Филипповна - племянница	3
	п. Томинский	Молодежная	11	8	1	25,8	Фатеев Валерий Николаевич - гл. семьи	1
	п. Томинский	Школьная	16	1	2	50,5	Горшкова Гульсира Низамовна - гл. семьи Горшков Николай Владимирович - сын Горшкова екатерина Владимировна - дочь	3
	п. Томинский	Школьная	16	2	2	55,6	Быков Виктор Викторович - гл. семьи Быкова Светлана Васильевна - жена Быкова Екатерина Викторовна - дочь Столетникова Анжелика Ивановна - внучка Землянцев Петр Иванович - опекаемый Минаева Ксения Викторовна - дочь Минаева Дарья Александровна - внучка	7
	п. Томинский	Школьная	16	3	3	52,8	Герасимова Юлия Александровна - гл. семьи Фомин Никита Павлович - сын	2
	п. Томинский	Школьная	16	4	2	53,5	Насыров Нуритдин Нуруллоевич - гл. семьи Насырова Светлана Викторовна - жена Насырова Жанна Нуритдиновна - дочь Насырова Юлия Нуритдиновна - дочь Насыров Тимур Асифович - внук Насырова Регина Асифовна - внучка	8

							Горина Яна Нуритдиновна - дочь Горина Алина Вячеславовна - внучка	
п. Томинский	Школьная	16	5 ком.1	1	11,7		Гребенщикова Любовь Александровна - гл. семьи Гребенщиков Виктор Алексеевич - сын	2
п. Томинский	Школьная	16	5 ком.2	1	20,6		Афанасова Марина Евгеньевна - гл. семьи Гиевский Александр Николаевич - сожитель Гиевский Николай Александрович - сын	3
п. Томинский	Школьная	16	5 ком.3	1	11,5		Дербенева Ирина Анатольевна - гл. семьи Дербенев Николай Викторович - внук	2
п. Томинский	Школьная	16	6	2	56,3		Елесова Наталья Николаевна - гл. семьи Чуракова Евгения Владимировна - дочь Гашко Екатерина Михайловна - дочь Елесова Дарья Александровна - дочь	4
п. Томинский	Школьная	16	7 ком.1	1	12,2		Редих Виктор Карлович - гл. семьи	1
п. Томинский	Школьная	16	7 ком.2	1	19,1		Гашко Владимир Леонович - гл. семьи	1
п. Томинский	Школьная	16	7 ком.3	1	10,7		Крылов Дмитрий Александрович - гл. семьи	1
п. Томинский	Школьная	16	8	2	53,2		Кладченко Светлана Геннадьевна - гл. семьи Кладченко Юрий Андреевич - муж Шамаркин Андрей Андреевич - сын	3
<b>ИТОГО</b>					<b>1298,1</b>			<b>96</b>

Глава Томинского сельского поселения

Д.Б.Бердюгин

Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по Томинскому сельскому поселению на 01.03.2014 г.

Номер реестровой записи и дата включения сведений в реестр	Наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя	Почтовый адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица или место жительства индивидуального предпринимателя	Вид экономической деятельности	Место осуществления деятельности	Ф.И. О. руководителя предприятия	Контактные телефоны
	ИП Рылов В.А.	п.Томинский ул. Солнечная д. 2 кв. 1	Розничная торговля, магазин смешанных товаров	п.Томинский ул. Школьная д. 7	Рылов Вячеслав Александрович	48-3-68
	ИП Пашнин К.П.	п.Бутаки ул. Миасская д. 20	Розничная торговля, магазин смешанных товаров	п. Томинский ул. Школьная д. 14	Пашнин Константин Петрович	89080558888
	ИП Денисова Н.Н.	г. Челябинск ул. Бр. Кашириных д. 97 кв. 515	Розничная торговля, магазин смешанных товаров	п. Томинский ул. Школьная д. 12, ул. Молодёжная д.7а	Денисова Наталья Николаевна Игорь	89823360976
	ПО Томинское	п.Томинский ул. Школьная д. 12А	Розничная торговля, магазин смешанных товаров	д. Мичурино ул. Молодежная д. 3	Дындиков Виталий Владимирович	48-3-96
	ЗАО «Полимерспецстрой»	п.Томинский ул. Школьная д. 26	Производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей	п. Томинский ул. Школьная д. 26	Юртин Андрей Егорович	48-3-67
	ЗАО «УралАвто»	г. Челябинск ул. Танкистов, 189 б	Оптовая торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями	п. Томинский ул. Школьная д. 26а	Климов Кирилл Георгиевич, в томино Бурканский Владимир Ильич	48-3-97
	ООО «Монолит» <i>на входе в поселение</i>	г. Челябинск п.Градский прииск ул. Городская д. 46	Изготовление и торговля изделиями из мрамора и гранита	п. Томинский	Чибисов Павел Анатольевич	270-95-36, 89823081058
	ООО «Отрадное»	п.Томинский	Животноводство <i>коровы</i>	п. Томинский	Череповский Василий Николаевич	48-3-30
	ООО Учебная техника Электролаб	п.Томинский ул. Школьная д. 3	Разведение сельскохозяйственной	д. Мичурино	Галишников Юрий Петрович	725-79-27

*цесарь*

			птицы			
ООО Кембрий (заправка) <i>29 шоссе</i>	г. Челябинск ул. Советская д. 216	Прочая оптовая торговля	Примерно в 1,5 км на восток от ст. Дубровка	Свердлов Алексей Аркадьевич	790-93-62, 264-42-44	
ООО Учебная техника-плюс	г. Челябинск Свердловский тракт, д.5	Разведение сельскохозяйственной птицы	д. Мичурино	Галишников Юрий Петрович	725-79-27	
ООО Тимофеевский каменный карьер	г. Коркино ул. 9 января д.6	Разработка каменных карьеров	Примерно 3600 м. по направлению на восток от д. Шумаки	Кох Александр Карлович	262-42-23	
ООО «Здоровый дух»	с. Кременкуль ул. Озёрная д. 6	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными	п. Томинский ул. Школьная д. 3	Смолин Александр Викторович	48-3-99	
СНТ Дубровский	г. Челябинск ул. Сони Кривой д. 75А-6	Управление эксплуатацией нежилых фондов <i>дом</i>	Сосновский р-он СНТ Дубровский	Левченко Валерий Маркович	234-85-48	
ООО Рыбопитомник «Шершни»	г. Коркино ул. Сони Кривой, 73	Воспроизводство рыбы и водных биоресурсов сельскохозяйственными товаропроизводителями	пруд п. Томинский пруд д. Мичурино пруд д. Мичурино пруд д. Мичурино	Петров Павел Павлович	269-55-14	
ООО Сухоложский крановый завод	Свердловская обл. г. Сухой лог, ул. Гоголя д.1	Производство прочего подъёмно-транспортного оборудования	6,2 км. юго-восточней д. Томино	И.о. директора Бояркин Сергей Владимирович	83437331716	
ООО «Евроэкспорт» (заправка)	г. Челябинск ул. Курчатова д. 19	Прочая оптовая торговля, торговля топливом	3,5 км севернее п. Томинский на 14 км автодороги (обход г. Челябинска)	Ковальчук А.В.	7780275	
ООО «Компьютер-ЛТД»	г. Челябинск ул. Героев Танкограда д. 108	Прочая оптовая торговля, торговля топливом	3 км от г. Коркино	Захаров А.И.	89124768614	

*крестьянские хозяйства*

*дом с шоссе*

*Митрофанов*

Реестр хозяйствующих субъектов  
осуществляющих розничную реализацию автомобильных бензинов  
и дизельного топлива в 2015 г. и 1 полугодии 2016 г.  
на территории Томинского сельского поселения

№ п/п	Наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя	Почтовый адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица или место жительства индивидуального предпринимателя	Вид экономической деятельности	Место осуществления деятельности	Ф.И. О. руководителя предприятия	Контактные телефоны	Количество человек, работающих без оформления трудовых отношений	Примечание
1	ЗАО «УралАвто»	г. Челябинск ул. Танкистов, 189 б	Оптовая торговля автомобильными деталями, узлами и принадлежностями, торговля топливом	п. Томинский ул. Школьная	Климов Михаил Георгиевич, в Томино Бурканский Владимир Ильич	83514448397 83517723388	Данных нет	<i>Бухгалтер в Томинском</i>
2	ООО «Евроэкспорт» (заправка)	г. Челябинск ул. Курчатова д. 19	Прочая оптовая торговля, торговля топливом	3,5 км севернее п.Томинский на 14 км автодороги (обход г. Челябинска)	Ковальчук А.В.	83517780275	Данных нет	<i>Евгений в Томинском</i>
3	ООО «Компьютер-ЛТД»	г. Челябинск ул. Героев Танкограда д. 108	Прочая оптовая торговля, торговля топливом	3 км от г. Коркино	Захаров А.И.	89124768614	Данных нет	<i>за границей</i>

*еще 3 объекта в поселке — на сортовой Коркино  
№3) по маршруту Дрессы*

Глава Томинского с/п

Д.Б.Бердюгин

## Предприятия торговли

Адрес, телефон, факс, электронный адрес	Ф.И.О. руководителя	Площадь предприятия (кв. м)	
		общая	в том числе площадь торгового зала
Челябинская область, Сосновский район, ул. Школьная д. 14; тел. 89080558888	К.П. Пашнин	281,5	190
Челябинская область, Сосновский район, ул. Школьная д. 12; тел.	Денисова Н.Н.	213	90
Челябинская область, Сосновский район, ул. Школьная д. 12а; тел.	Дындиков В.В.	278	150
п. Томинский, ул. Школьная, д. 7	Рылов В.А.	203	100
п. Томинский ул. Молодежная, д. 7а	Денисова Н.Н.	36	16
д. Мичурино, ул. Молодежная, д. 3	К.П. Пашнин	50	25





**ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»  
ЮЖНО-УРАЛЬСКАЯ  
ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА**

пл.Революции, 3  
г. Челябинск, 454000,  
Тел.: (351) 268-44-00, факс: (351) 268-48-48,  
E-mail: info-yuzd@surw.ru, www.yuzd.rzd.ru

Заместителю Главы Администрации  
Сосновского муниципального района  
Челябинской области

А.Г.Меркушкину

*19 августа 2016 г. № 1054/КЗШРД/НПЧ*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Александр Геннадьевич!

В ответ на Ваши запросы №2519 от 14.07.2016 г., №2285 от 04.08.2016г. о предоставлении информации о перечне объектов ОАО «РЖД», расположенных на территории Томинского и Краснопольского сельского поселения Сосновского муниципального района и размере санитарно-защитных зон железнодорожных путей на данных участках, сообщаем следующее:

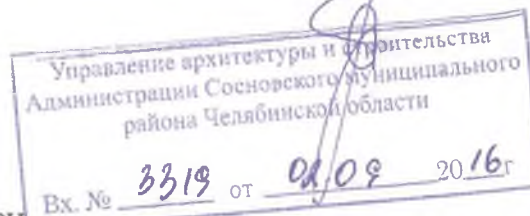
Размер санитарно-защитных зон устанавливается в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, регламентирующих следующие нормативы :

1. От оси крайнего железнодорожного пути до жилой застройки – не менее 100 м, в случае примыкания жилой застройки к железной дороге. при невозможности обеспечить 100-метровую санитарно-защитную зону она может быть уменьшена, но не более чем до 50 м, при условии разработки и осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования СНиП II-12-77.
2. От оси крайнего железнодорожного пути до границ садовых участков – не менее 50м.

С целью подготовки интересующей Вас информации и подготовки необходимых материалов прошу предоставить данные о границах территорий вышеуказанных сельских поселений.

Начальник службы

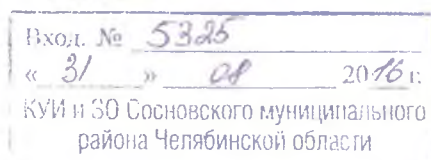
управления имуществом



Ф.М.Бажанов

Кузнецова Татьяна Анатольевна, ПРИ

тел: 8 (351) 2683856





ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»  
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ  
ЮЖНО-УРАЛЬСКАЯ ДИРЕКЦИЯ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ

Пл. Революции, 3, г. Челябинск, 454000  
Тел.: (351) 268-41-40, факс: (351) 268-60-33  
Email: [hq-asek@surw.rzd](mailto:hq-asek@surw.rzd)

Главе Сосновского  
муниципального района

В.П.Котову

« 25 августа 2016 » г. № 6173/704рм  
На № 2285 от 04.08.2016

### О предоставлении информации

В ответ на Ваш запрос от 4 августа 2016 г. № 2285 о предоставлении информации в связи с разработкой проекта Генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области сообщаем перечень объектов ОАО «РЖД», расположенных на территории Томинского сельского поселения:

1. Объекты дистанции инженерных сооружений – структурного подразделения Южно-Уральской дирекции инфраструктуры – структурного подразделения Центральной дирекции инфраструктуры – филиала ОАО «РЖД»:
  - железобетонный мост на станции Полетаево-Еманжелинск 9 км пк 3 (протяженность моста 14,62 м);
  - железобетонный мост на станции Полетаево-Еманжелинск 11 км пк 4 (протяженность моста 8,46 м);
  - железобетонный мост на станции Полетаево-Еманжелинск 12 км пк 4 (протяженность моста 8,13 м);
2. Объекты Полетаевской дистанции пути – структурного подразделения Южно-Уральской дирекции инфраструктуры – структурного подразделения Центральной дирекции инфраструктуры – филиала ОАО «РЖД»:

Управление архитектуры и строительства  
Администрации Сосновского муниципального  
района Челябинской области  
Вх. № 3320 от 02.08 2016г

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
Вх. № 6152 от 21.08.2016

- однопутный участок железнодорожного пути протяженностью 11 км от 5 км ПК5 по 16 км ПК 6 перегона Полетаево-2 – Клубника участка Полетаево-1 – Еманжелинск;
- нерегулируемый железнодорожный переезд 4 категории без дежурного работника на 12 км ПК 3.


Железнодорожных станций на данной территории нет.

Санитарно-защитная зона железнодорожного пути составляет от 28 до 120 м.

Приложение: 1. Карточка на железнодорожный переезд на 3 л.

2. Схема переезда на 1 л.

3. Схема полосы отвода в масштабе 1:8000 на 9 л.



Заместитель начальника дирекции  
по экономике и финансам



О.В.Саунина

**Карточка № 14**

на железнодорожный переезд 4 категории  
 ПЧ-06 Полетаевская дистанция пути Южно-Уральская железная дорога

Местонахождения переезда:  
 12 КМ 3 ПК участка (станции) Полетаево-1-Еманжелинск  
 Название город Сосновский район

Вид пользования: общий  
 Владелец переезда: ПЧ-06 Полетаевская

Вид переезда: Регулируемый

Наличие дежурных: без дежурного  
 Число смен: 0 Продолжительность смены, ч: 0 Число дежурных: 0

Переезд обслуживается дежурными работниками службы движения: **НЕТ**

Переезд пересекает автомобильная дорога: совхозная  
 км 12 категория значение — междумуниципальная  
 Владелец автомобильной дороги: Томино

Нормальное положение шлагбаумов:

Тип переездной сигнализации: Автоматическая светофорная

Наличие заградительных устройств:

Видимость поезда водителю, м:  
 с правой стороны: нечетного поезда: 300  
 четного поезда: 300  
 с левой стороны: нечетного поезда: 200  
 четного поезда: 200

Видимость середины переезда машинисту локомотива, м:  
 нечетного поезда: 900  
 четного поезда: 900

Количество поездов в сутки (суммарно в двух направлениях): 19

Количество автомобилей в сутки (суммарно в двух направлениях): 516

Наличие маршрутов пассажирского транспорта:  
 автобусов: 0 трамваев: 0 троллейбусов: 0

Максимальная скорость движения поездов, км/ч:  
 грузовых: нечетных: 80 четных: 80  
 пассажирских: нечетных: 90 четных: 90

Количество пересекаемых путей: главных: 1 станционных: 0 подъездных: 0

Переезд расположен: в плане (кривая, прямая) Прямая  
 на зем. полотне (насыпь, выемка, нулевое место) Нулевое место

Переезд введен в эксплуатацию: 01.01.1940 Номер приказа: 1

Дата последнего капитального ремонта: 01.10.2012



Данные заполнены 30.06.15

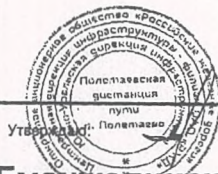
ПЧГ Мошков И.М

(Дата, подпись должностного лица)

№№ п/п	Технические данные переезда (оборудование, устройство и др.)	Нормы по ГОСТам, СНИП, правилам, инструкциям	Фактические данные	
			01.01.2014	текущий год
1	2	3	4	5
1	Угол пересечения железной и автомобильной дорог, °	не менее 60	90	90
2	Длина горизонтальной площадки, м	10	20	20
3	Продольный профиль железной дороги в границах переезда, ‰	преимущественно гориз. площадка	0	0
4	Уклон автодороги на протяжении 20 м от переезда, ‰	не более 50	29	29
5	Видимость приближающегося к переезду поезда с автодороги на расстоянии 50 м от крайнего рельса, м: с правой стороны:			
	нечетного поезда	400	350	300
	четного поезда	400	450	300
	с левой стороны:			
	нечетного поезда	400	350	200
	четного поезда	400	250	200
6	Видимость середины переезда машинисту приближающегося поезда, м:			
	нечетного направления		1400	900
	четного направления		500	900
7	Ширина проезжей части переезда, м	равна ширине проезжей части автодороги, но не менее 6 м	6,5	6,5
8	Длина проезжей части автодороги в границах переезда, м		30	30
9	Ширина настила в местах прогона скота, м	не менее 4 м	0	0
10	Наличие пешеходных дорожек		НЕТ	НЕТ
11	Материал настила переезда	Железобетон, дерево и др.	Р/тех	Р/тех
12	Дорожное покрытие на подходах к переезду	аналогично покрытию автодороги	Асф-т	Асф-т
13	Протяженность установки сигнальных столбиков, м:			
	с правой стороны	не менее 16 от крайнего рельса	19	17
	с левой стороны		19	16
Протяженность установки перил, ограждений, м	0		0	
14	Материал сигнальных столбиков, перил, ограждений и т.п.	железобетон	Плс	Плс
15	Расстояние от сигнальных столбиков, перил, оград и т.п. до кромок проезжей части, м	не менее 0,75	0,75	0,75

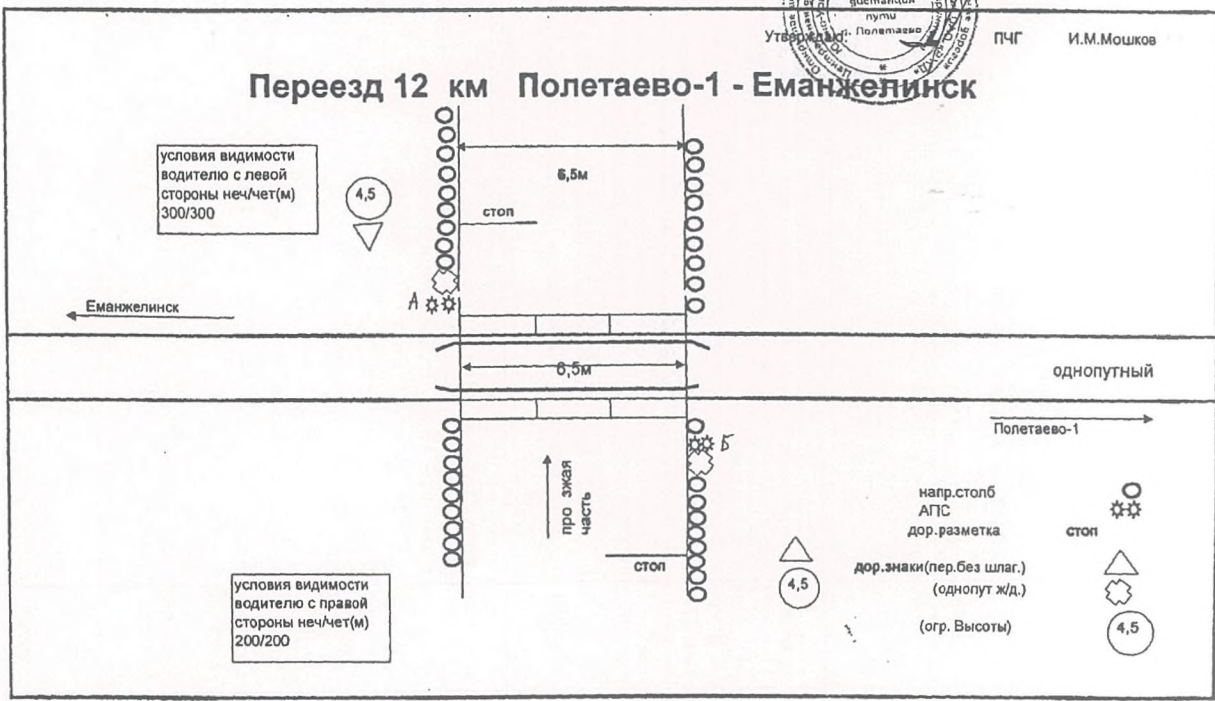
№№ п/п	Технические данные переезда (оборудование, устройство и др.)	Нормы по ГОСТам, СНИП, правилам, инструкциям	Фактические данные	
			01.01.2014	текущий год
1	2	3	4	5
16	Наличие знаков, шт:			
	1.1 "Железнодорожный переезд со шлагбаумом"	в городах и др. населенных пунктах 2 шт., на дороге - 4 шт.	0	0
	1.2 "Железнодорожный переезд без шлагбаума"		4	4
	1.3.1, 1.3.2 "Однопутная (многопутная) железная дорога"	2	2	2
	1.4.1 - 1.4.6 "Приближение к железнодорожному переезду"	вне населенных пунктов на дорогах федерального и территориального значения и на др. дорогах с видимостью менее 300 м - 12 шт	4	4
	2.5 "Движение без остановки запрещено"	перед переездом без дежурного - 2шт	2	2
	3.13 "Ограничение высоты"	на электрофицированных линиях - 2 шт	2	2
17	Наличие постоянных предупредительных знаков "Свисток"	2 шт	2	2
18	Наличие запасных горизонтально-поворотных шлагба мов, шт	на переездах с дежурным - 4 шт	4	4
19	Наличие заградительной сигнализации, шт	на переездах с дежурным	0	0
20	Наличие дополнительных специальных средств сигнализации		НЕТ	НЕТ
21	Оборудование связи: телефонной	на переездах с дежурным	НЕТ	НЕТ
	радио		НЕТ	НЕТ
22	Переездная сигнализация: тип шлагбаумов	в соответствии с проектом	Б/ш	Б/ш
	тип переездной сигнализации		Авт. свет.	Авт. свет.
23	Наличие контроля исправности переездной сигнализации у дежурного по станции (поездного диспетчера)	в соотв. С п.3.18 Инструкции по эксп. ж.д. переездов	0	0
24	Другие устройства и технические средства		НЕТ	НЕТ
25	Освещение переезда, люкс	1 кат - 5 лк. 2 кат - 3 лк 3 кат - 2 лк 4 кат. - 1 лк	1	1
26	Высота подвески, м: контактного провода	в соответствии с ПТЭ	6	6
	других линий		0	0
	Оборудование прожекторными установками для осмотра поездов	в соответствии с ПТЭ	НЕТ	НЕТ
	Наличие устройства для обнаружения нижней негабаритности подвижного состава	на переездах с дежурным	НЕТ	НЕТ
	Наличие линий горизонтальной разметки, м	в соответствии с ПДД	0	0

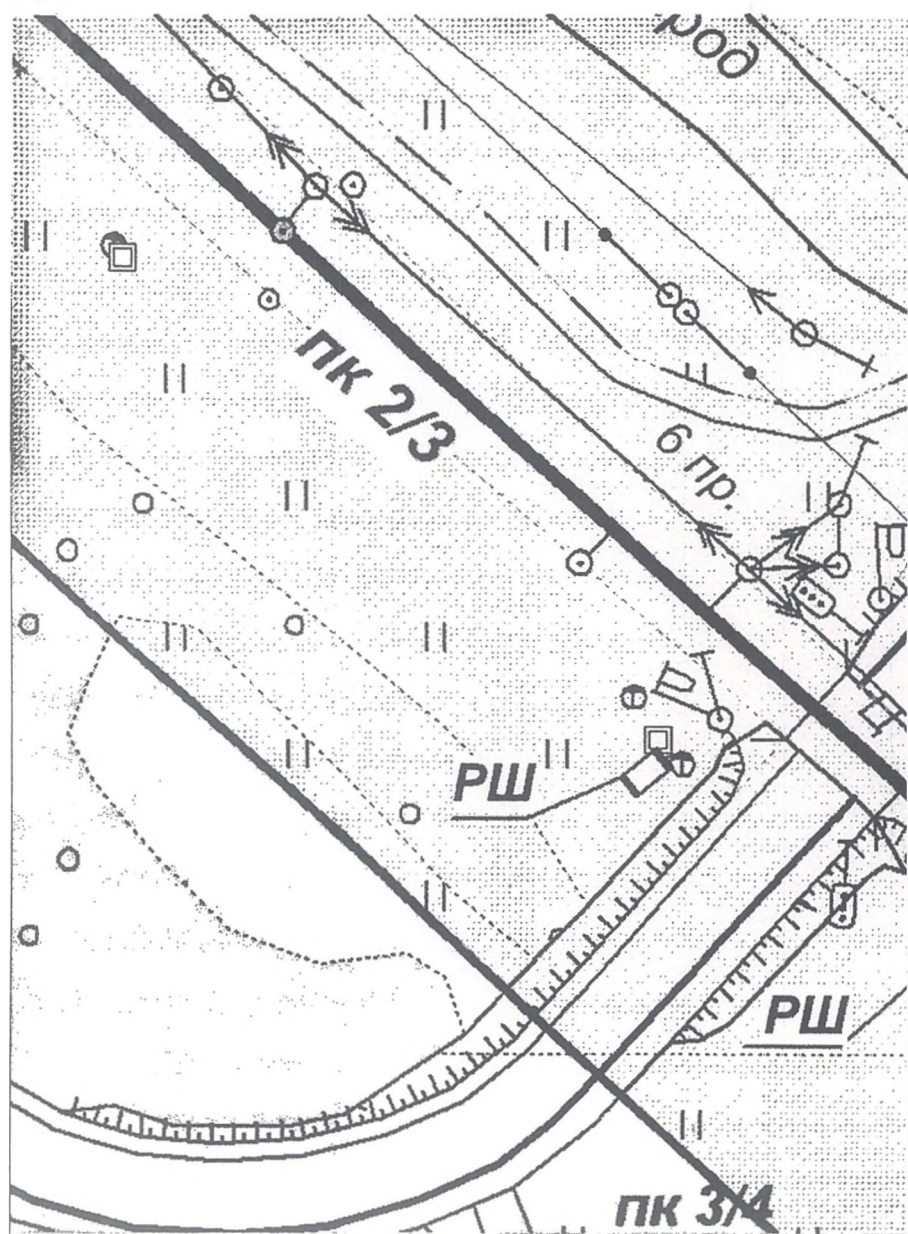
Фактические данные внесены 30.06.15 ПЧГ Мошков И.М.  
(Дата, подпись должностного лица)



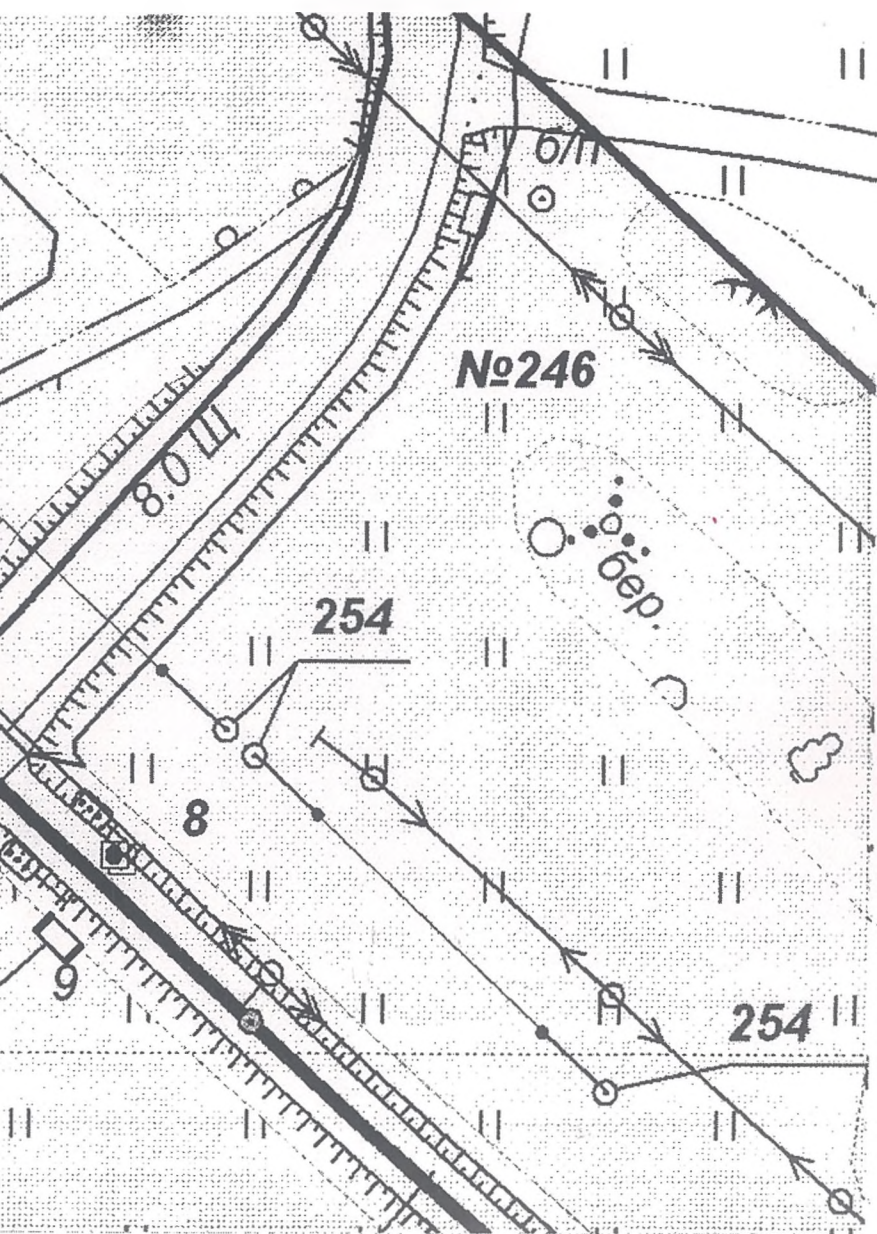
ПЧГ И.М.Мошков

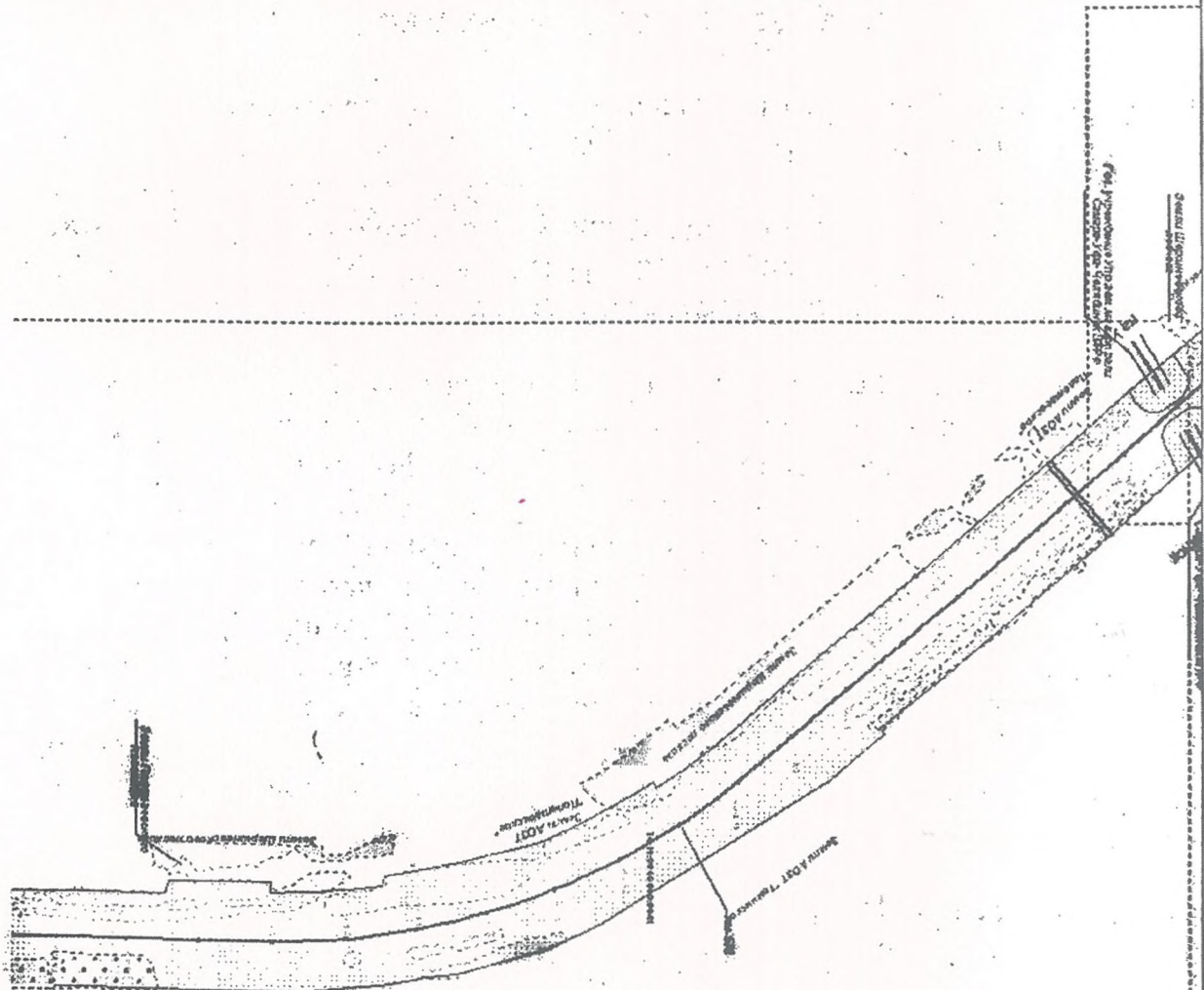
### Переезд 12 км Полтавево-1 - Еманжелинск











SOUTH AOST Trench

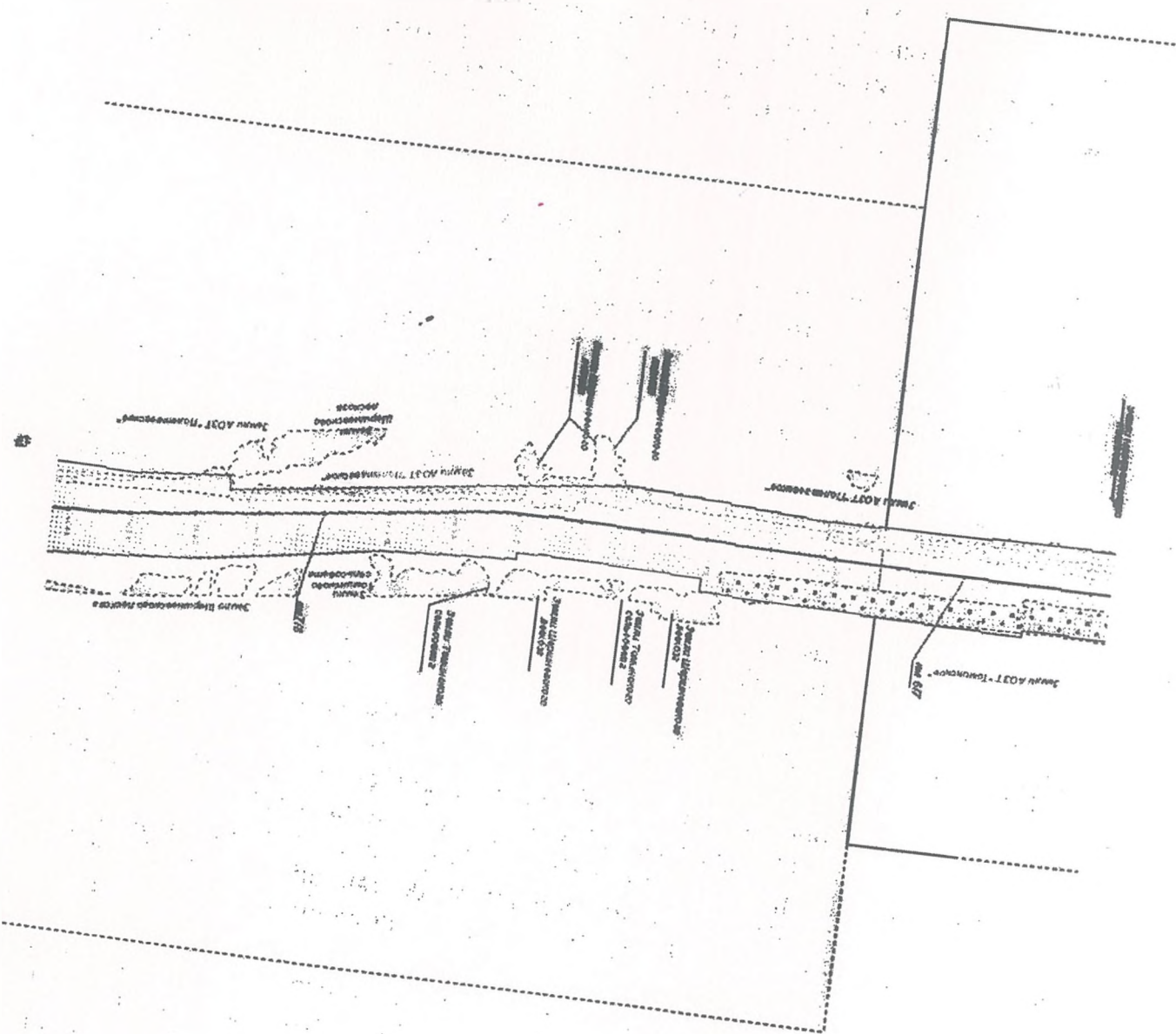
SOUTH AOST Trench

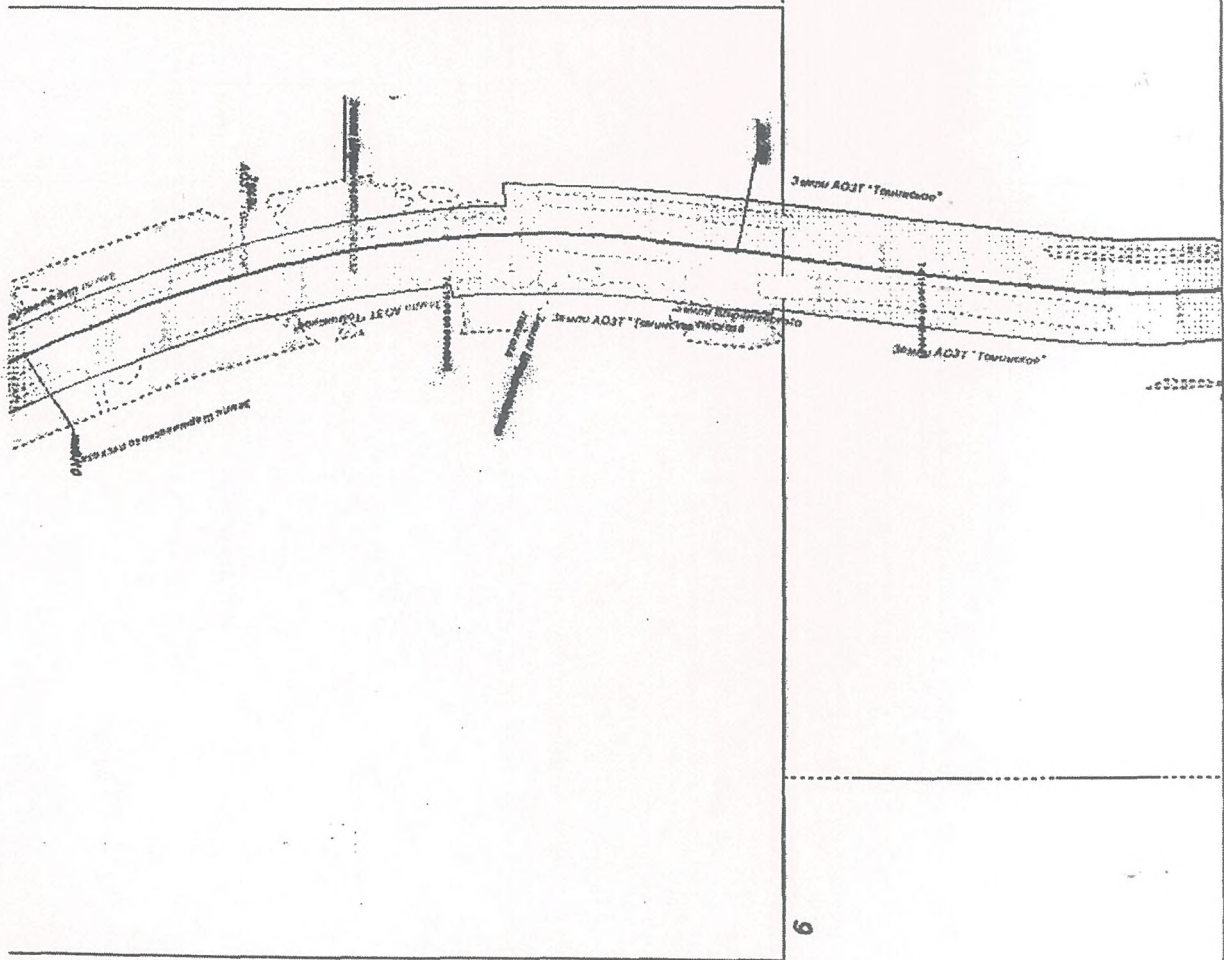
SOUTH AOST Trench

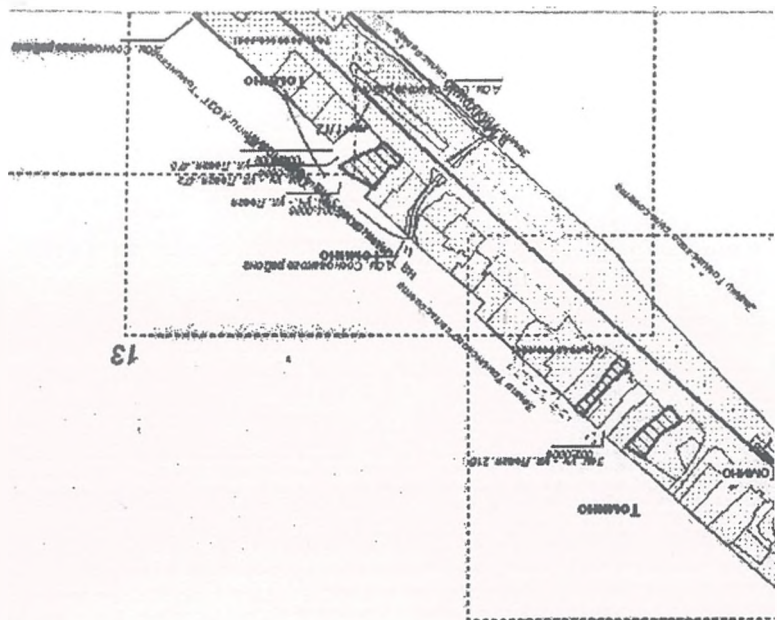
SOUTH AOST Trench

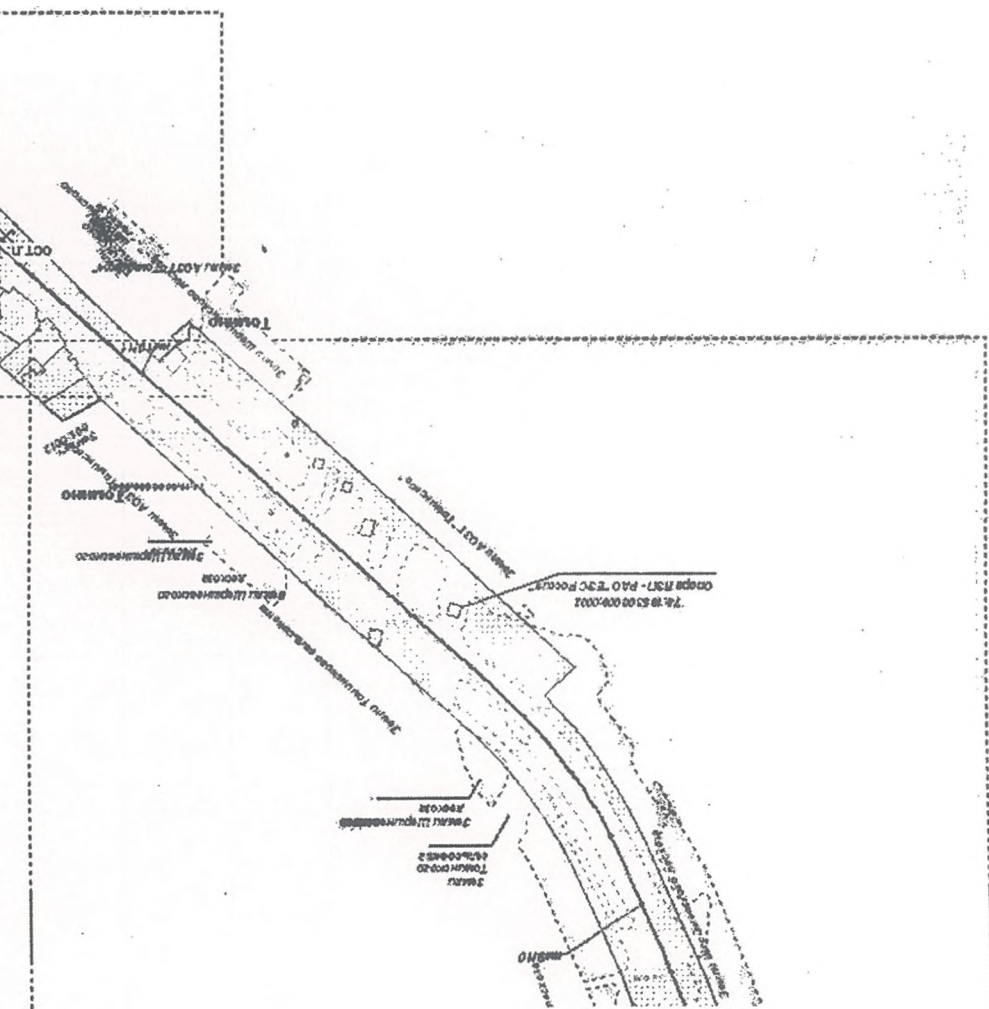
SOUTH AOST Trench

SOUTH AOST Trench

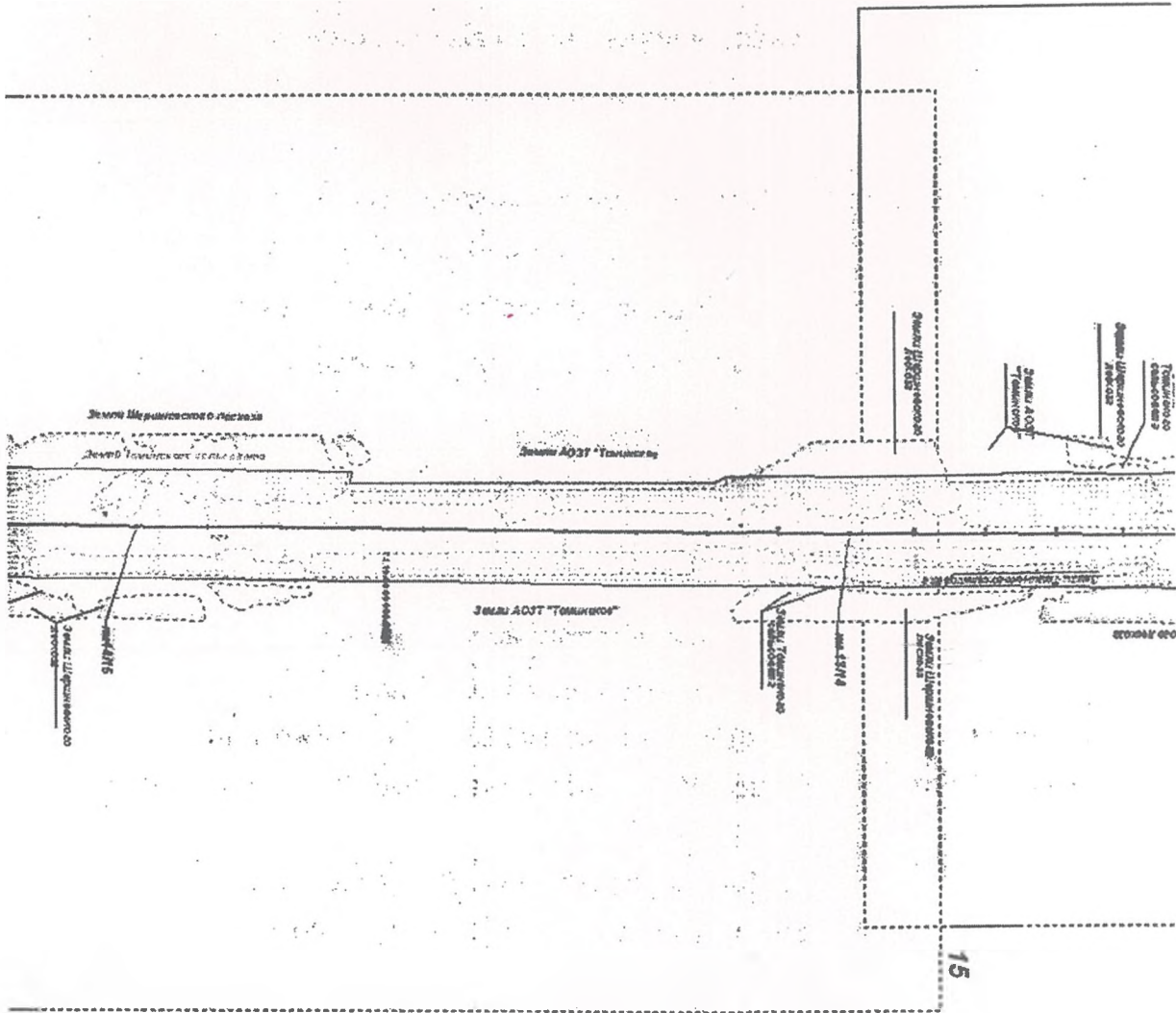








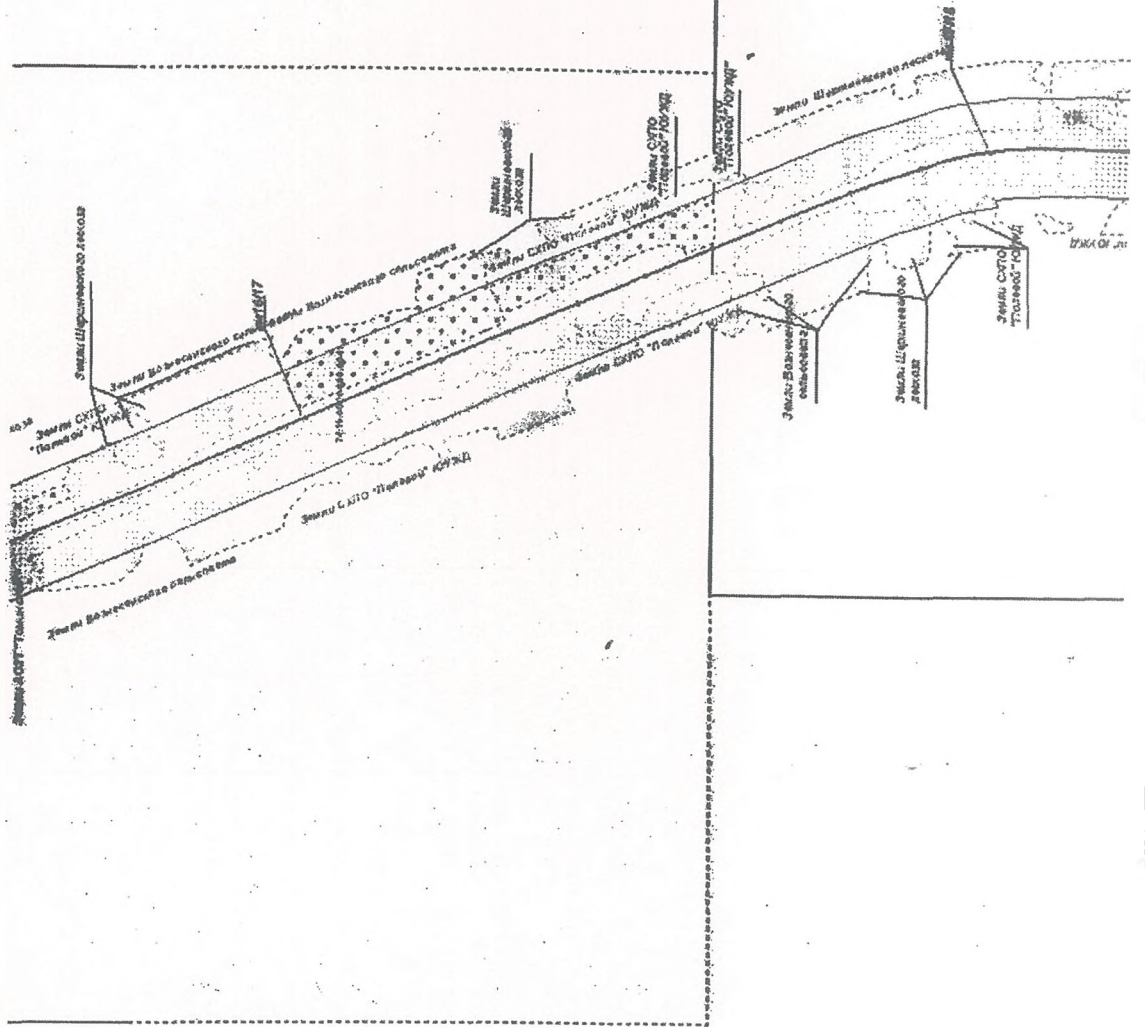








17

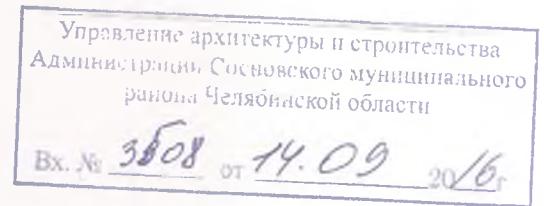




**МИНИСТЕРСТВО  
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ТРАНСПОРТА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
ул. Елькина, д. 77, Челябинск, 454048  
Тел. (351) 261-44-11  
Факс (351) 237-83-87  
E-mail: main@mindortrans74.ru  
ОКПО 32568021, ОГРН 1157451000024  
ИНН/КПП 7451384218/745101001

08.09.2016 № 7046

На № 1532 от 19.08.2016 г.



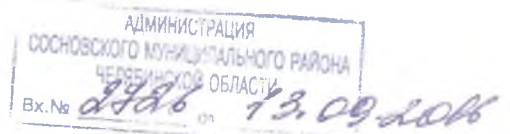
Главе Сосновского  
муниципального района  
В.П. Котову

Уважаемый Владимир Петрович!

Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области в пределах своей компетенции рассмотрело Ваш запрос вх. № 7499 от 25.08.2016г. информации для разработки проекта Генерального плана Томинского сельского поселения и сообщает следующее.

**По п. 1:** Ориентировочно в районе Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в соответствии с Постановлением Правительства Челябинской области № 153-П от 23.03.2016г. «О Перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 1 января 2016 года» проходят следующие автомобильные дороги регионального значения:

- Обход города Челябинска, общей протяженностью 65,922 км (II категория);
- Первомайский – автодорога М-36 Челябинск – Троицк – до границы с Республикой Казахстан, общей протяженностью 10,000 км (IV категория);
- Томинский – автодорога Обход города Челябинска, общей протяженностью 2,300 км (IV категория);



- Железнодорожная станция Дубровка-Челябинская – автодорога Обход города Челябинска, общей протяженностью 1,765 км (IV категория).

Придорожные полосы автомобильных дорог регионального значения устанавливаются в соответствии со статьей 26 Федерального Закона от 08.11.2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**По п. 2:** По состоянию на 29.08.2016г. п. Томинский Сосновского района Челябинской области связан с г. Челябинском межмуниципальным маршрутом № 156 «г. Челябинск – д. Мичурино» проходящий через п. Томинский.

Сведения об указанном маршруте содержатся в реестре межмуниципальных маршрутов Челябинской области, размещенном на официальном сайте Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области [www.mindortrans74.ru](http://www.mindortrans74.ru), в разделе «Транспорт/Реестр маршрутов».

Начальник Управления  
дорожного хозяйства



А.С. Нечаев



**МИНИСТЕРСТВО  
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ТРАНСПОРТА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
ул. Елькина, д. 77, Челябинск, 454048  
Тел. (351) 261-44-11  
Факс (351) 237-83-87  
E-mail: main@mindortrans74.ru  
ОКПО 32568021, ОГРН 1157451000024  
ИНН/КПП 7451384218/745101001

Управление архитектуры и строительства  
Администрации Сосновского муниципального  
района Челябинской области  
Вх. № 3262 от 30.08 2016

23.08-2016 № 01-6617  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе Сосновского  
муниципального района  
В.П. Котову

Уважаемый Владимир Петрович!

Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области в пределах своей компетенции рассмотрело Ваш запрос вх. № 6917 от 05.08.2016г. информации для разработки проекта Генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области и сообщает следующее.

**По п. 1:** Ориентировочно в районе Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в соответствии с Постановлением Правительства Челябинской области № 153-П от 23.03.2016г. «О Перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 1 января 2016 года» проходят следующие автомобильные дороги регионального значения:

- Обход города Челябинска, общей протяженностью 65,922 км (II категория);
- Первомайский – автодорога М-36 Челябинск – Троицк – до границы с Республикой Казахстан, общей протяженностью 10,000 км (IV категория);
- Томинский – автодорога Обход города Челябинска, общей протяженностью 2,300 км (IV категория);
- Железнодорожная станция Дубровка-Челябинская – автодорога Обход города Челябинска, общей протяженностью 1,765 км (IV категория).

Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии со статьей 26 Федерального Закона от 08.11.2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

**По п. 2:** Сведения о размерах придорожных полос, категории и протяженности автомобильных дорог местного значения в соответствии с Федеральным Законом от 08.11.2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и

СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
Вх. № 2557 от 29.08-2016

о дорожной деятельности в Российской Федерации» и Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» находятся в ведении органов местного самоуправления.

**По п. 3:** По состоянию на 09.08.2016г. п. Томинский Сосновского района Челябинской области связан с г. Челябинском межмуниципальным маршрутом № 156 «г. Челябинск – д. Мичурино» проходящий через п. Томинский.

Сведения об указанном маршруте содержатся в реестре межмуниципальных маршрутов Челябинской области, размещенном на официальном сайте Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области [www.mindortrans74.ru](http://www.mindortrans74.ru), в разделе «Транспорт/Реестр маршрутов».

**По п. 4:** Сведениями об объектах дорожного хозяйства, инженерных сооружениях, расположенных на территории Томинского сельского поселения Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области не обладает.

**По п. 5:** Перечень объектов строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Челябинской области на 2016 год, утвержденный Постановлением Правительства Челябинской области от 22.06.2016г. № 326-П (в редакции Постановления Правительства Челябинской области от 09.08.2016г. № 423-П), размещен на официальном сайте Министерства дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области [www.mindortrans74.ru](http://www.mindortrans74.ru) в разделе «Законодательство/Нормативно-правовые акты».

Согласно указанного перечня мероприятий по строительству и реконструкции автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения в районе Томинского сельского поселения в 2016 году не планируется.

Министр

Д.С. Микулик

инвентарь - 1

### СВЕДЕНИЯ

О наличии и балансовой принадлежности автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов поселения

№	Наименование органа местного самоуправления в границах которого находится дорога (улица)	Наименование улицы, дороги, моста, иного транспортного инженерного сооружения	Протяженность км. м	Балансовая принадлежность (состоит/ не состоит, если состоит, указать балансодержателя)
1	Томинское сельское поселение	дорога в п. <b>Томинский</b>	2 км	Состоит
	Томинское сельское поселение	<u>Межпоселковые дороги</u>		
2	Томинское сельское поселение	дорога д. Томино	7 км	убитая
3	Томинское сельское поселение	дорога д. Мичурино	5 км	убитая
4	Томинское сельское поселение	дорога п. Томино ж/д разъезд	1 км	убитая
	Томинское сельское поселение	<u>Внутрипоселенчески дороги</u>		нет
	Томинское сельское поселение	<b>п. Томинский</b>		
5	Томинское сельское поселение	ул. Школьная	1 км	асфальт
6	Томинское сельское поселение	ул. Пионерская	1 км	асфальт
7	Томинское сельское поселение	ул. Садовая	800 м	асфальт
8	Томинское сельское поселение	ул. Мира	600 м	асфальт
9	Томинское сельское поселение	ул. Солнечная	300 м	и - и
10	Томинское сельское поселение	ул. Черемушки	300 м	и - и
11	Томинское сельское поселение	ул. Новоселов	600 м	и - и
12	Томинское сельское поселение	ул. Молодежная	700 м	и - и
13	Томинское сельское поселение	ул. Приозерная	400 м	и - и
14	Томинское сельское поселение	переул. Приозерный	300 м	и - и
15	Томинское сельское поселение	переул. Школьный	500 м	и - и
16	Томинское сельское поселение	ул. Полевая	900 м	грунт
17	Томинское сельское поселение	ул. Луговая	400 м	каменный
18	Томинское сельское поселение	ул. Южная	300 м	грунт
19	Томинское сельское поселение	объездная дорога	800 м	грунт
	Томинское сельское поселение	<b>д. Мичурино</b>		

	поселение			
20	Томинское сельское поселение	ул. Центральная	500 м	асфальт
21	Томинское сельское поселение	ул. Береговая	500 м	грунт
22	Томинское сельское поселение	ул. Заречная	500 м	грунт
23	Томинское сельское поселение	ул. Садовая	400 м	грунт
24	Томинское сельское поселение	ул. Новоселов	200 м	грунт
25	Томинское сельское поселение	ул. Сиреневая	200 м	грунт
26	Томинское сельское поселение	ул. Лесная	300 м	грунт
27	Томинское сельское поселение	ул. Молодежная	500 м	грунт
	Томинское сельское поселение	<b>д. Томино</b>		
28	Томинское сельское поселение	ул. Калинина	900 м	грунт
29	Томинское сельское поселение	ул. Мира	400 м	грунт
30	Томинское сельское поселение	ул. Сиреневая	500 м	грунт
	Томинское сельское поселение	<b>п. Томино ж/д разъезд</b>		
31	Томинское сельское поселение	ул. Правая	900 м	грунт
32	Томинское сельское поселение	ул. Левая	900 м	грунт
33	Томинское сельское поселение	ул. Светлая	300 м	грунт
	Итого		30 км 900 м	





исх. № 124 от «12» августа 2016 г.

Заместителю главы Томинского  
сельского поселения Сосновского  
муниципального района Челябинской  
области

Голубицкой Т.Н.

**Перечень планируемых мероприятий и пожеланий по развитию территорий и  
инфраструктуры поселка Томинский, необходимых для учета при разработке проекта  
Генерального плана и Правил землепользования и застройки.**

Расчетные сроки проекта:  
исходный год – 2016г.  
первая очередь – 2025г.  
расчетный срок – 2036г.

Предложения по установлению (изменению) черты населенного пункта (возможно указание  
ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу)

Установить максимально возможной чертой граница насе-  
ленного пункта с включением о/к земель

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию социальной (обслуживающей)  
инфраструктуры поселка на первую очередь и расчетный срок проекта

Полная часть (рядом с котельной по Шелешовскому 30) Дома культуры, здания  
отдела надзора за охотой, ФСК, аптека, торговый центр, поликлиника  
с близлежащим паркингом, бассейн, баня, спортзал, библиотека, магазин  
продуктов, аптека, ЯБД - рассмотреть возможность размещения объектов на территории о/к  
и поселка.

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию инженерной инфраструктуры  
населенного пункта (системы водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения,  
электроснабжения) на первую очередь и расчетный срок проекта

Аккомодация существующей сети электроснабжения, создание  
подстанции, рассмотреть возможность присоединения к существующей  
сети от Шелешовского водоснабжения как альтернативный источник  
водоснабжения.

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию транспортной инфраструктуры  
населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

С/О парковка для большегрузов, организации парковки  
до в. Волгодорского

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по объемам жилищного строительства на первую очередь и расчетный срок проекта

организации пины в этом поселении планируется указание

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по развитию производственной, сельскохозяйственной базы населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

от заготовки участка вложить в развитие населенного пункта  
цель по переработке молока

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по благоустройству территории населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

асфальт, плиты, детские площадки

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по санитарной очистке территории населенного пункта (хранение и утилизации ТБО) на первую очередь и расчетный срок проекта

расширение существующего квартала

Согласовано



Заместитель главы Томинского сельского поселения Sosnovskogo муниципального района Челябинской области

Голубицкая Т.Н.

Исполнитель:  
Михалина Н.Н  
8-912-8991220

п. Томино из резерв-1



ПРОГРЕСС-ПАРИТЕТ-ПРОЕКТ

454080, г. Челябинск,  
ул. Клары Цеткин, 32А, офис 05  
ИНН 7451367290  
КПП 745301001  
тел / факс: 8 (351) 216-01-58, 216-01-59  
e-mail: info@progress-paritet.com  
сайт: www.progress-paritet.com

исх. № 123 от «12» августа 2016 г.

Заместителю главы Томинского  
сельского поселения Сосновского  
муниципального района Челябинской  
области

Голубицкой Т.Н.

**Перечень планируемых мероприятий и пожеланий по развитию территорий и  
инфраструктуры поселка Томино, \*А. РАВЕНА\* необходимых для учета при разработке проекта  
Генерального плана и Правил землепользования и застройки.**

Расчетные сроки проекта:  
исходный год – 2016г.  
первая очередь – 2025г.  
расчетный срок – 2036г.

Предложения по установлению (изменению) черты населенного пункта (возможно указание  
ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу)

Установить максимально возможной чертой границ  
населенного пункта

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию социальной (обслуживающей)  
инфраструктуры поселка на первую очередь и расчетный срок проекта

торговая точка

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию инженерной инфраструктуры  
населенного пункта (системы водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения,  
электроснабжения) на первую очередь и расчетный срок проекта

Определить местонахождение самотека для организации  
водоснабжения поселка, реконструкция и модернизация  
сетей электроснабжения, водоснабжения и водоотведения  
на территории поселка

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию транспортной инфраструктуры  
населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

Организовать автомобильную парковку и маршрут от  
и Томинский до п. Томино и/з. района, автомобильные  
шины

*п.Томинское му.район - 2*

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по объемам жилищного строительства на первую очередь и расчетный срок проекта

---

---

---

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по развитию производственной, сельскохозяйственной базы населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

*нет*

---

---

---

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по благоустройству территории населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

*нет*

---

---

---

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по санитарной очистке территории населенного пункта (хранение и утилизации ТБО) на первую очередь и расчетный срок проекта

*грантобандный введ. №50*

---

---

---

Согласовано



*[Handwritten signature]*

Заместитель главы Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

Голубицкая Т.Н.

Исполнитель:  
Михалина Н.Н.  
8-912-8991220



исх. № 122 от «12» августа 2016 г.

Заместителю главы Томинского  
сельского поселения Сосновского  
муниципального района Челябинской  
области

Голубицкой Т.Н.

**Перечень планируемых мероприятий и пожеланий по развитию территорий и  
инфраструктуры поселка Полина, необходимых для учета при разработке проекта  
Генерального плана и Правил землепользования и застройки.**

Расчетные сроки проекта:

исходный год – 2016г.

первая очередь – 2025г.

расчетный срок – 2036г.

Предложения по установлению (изменению) черты населенного пункта (возможно указание  
ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу)

Установка максимально возможной черты границ  
населенного пункта

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию социальной (обслуживающей)  
инфраструктуры поселка на первую очередь и расчетный срок проекта

Организация общественного транспорта, ФАП, дет. сад  
магазины

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию инженерной инфраструктуры  
населенного пункта (системы водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения,  
электроснабжения) на первую очередь и расчетный срок проекта

газификация, электрофикация, централизованная сеть  
теплоснабжения, водоснабжение, водоотведение  
(канализация, очистка, насос)

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию транспортной инфраструктуры  
населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

Организация маршрута до г. Челябинска, оставленного  
комплекса

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по объемам жилищного строительства на первую очередь и расчетный срок проекта

организация жилья в стп. Домиком земельной  
участков в рамках населенного пункта

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по развитию производственной, сельскохозяйственной базы населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по благоустройству территории населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

освет. площадка для отдыха и детское игровое

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по санитарной очистке территории населенного пункта (хранение и утилизации ТБО) на первую очередь и расчетный срок проекта

размещение функционирующего мусорного (если есть)

Согласовано



Заместитель главы Томинского  
сельского поселения Sosnovskogo  
муниципального района Челябинской  
области

Голубицкая Т.Н.

Исполнитель:  
Михалина Н.Н.  
8-912-8991220

д. Минчурно - 1



ПРОГРЕСС-ПАРИТЕТ-ПРОЕКТ

454080, г. Челябинск,  
ул. Клары Цеткин, 32А, офис 05  
ИНН 7451367290  
КПП 745301001  
тел./факс: 8 (351) 216-01-58, 216-01-59  
e-mail: info@progress-paritet.com  
сайт: www.progress-paritet.com

исх. № 120 от «12» августа 2016 г.

Заместителю главы Томинского  
сельского поселения Сосновского  
муниципального района Челябинской  
области

Голубицкой Т.Н.

**Перечень планируемых мероприятий и пожеланий по развитию территорий и  
инфраструктуры деревни Минчурно, необходимых для учета при разработке проекта  
Генерального плана и Правил землепользования и застройки.**

Расчетные сроки проекта:  
исходный год – 2016г.  
первая очередь – 2025г.  
расчетный срок – 2036г.

Предложения по установлению (изменению) черты населенного пункта (возможно указание  
ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу)

Четко выделить максимально возможную черту  
границы населенного пункта.

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию социальной (обслуживающей)  
инфраструктуры поселка на первую очередь и расчетный срок проекта

дет. сад - если вып. аптека, торгово-сервисный  
центр, ФАП, библиотека, магазин, почта

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию инженерной инфраструктуры  
населенного пункта (системы водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения,  
электроснабжения) на первую очередь и расчетный срок проекта

газоснабжение, бычки связи с въезди с отаутостами

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию транспортной инфраструктуры  
населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

асфальтирование дорог протяженностью 5 км  
от н. Тюлькинских до д. Минчурно

г. Мичуринко - 2

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по объемам жилищного строительства на первую очередь и расчетный срок проекта

оптимизация земель в отдаленным населенным пунктам  
участков в границах населенного пункта

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по развитию производственной, сельскохозяйственной базы населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по благоустройству территории населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

освет. пункт

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по санитарной очистке территории населенного пункта (хранение и утилизации ТБО) на первую очередь и расчетный срок проекта

расширение существующего кладбища

Согласовано



Заместитель главы Томинского  
сельского поселения Sosnovskogo  
муниципального района Челябинской  
области

Голубицкая Т.Н.

Исполнитель:  
Михалина Н.Н  
8-912-8991220





исх. №121 от «12» августа 2016 г.

Заместителю главы Томинского  
сельского поселения Сосновского  
муниципального района Челябинской  
области

Голубицкой Т.Н.

**Перечень планируемых мероприятий и пожеланий по развитию территорий и  
инфраструктуры деревни Томино, необходимых для учета при разработке проекта  
Генерального плана и Правил землепользования и застройки.**

Расчетные сроки проекта:  
исходный год – 2016г.  
первая очередь – 2025г.  
расчетный срок – 2036г.

Предложения по установлению (изменению) черты населенного пункта (возможно указание  
ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу)

деревня на территории, которая существовала, по сути  
статуса населенного пункта ?

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию социальной (обслуживающей)  
инфраструктуры поселка на первую очередь и расчетный срок проекта

торговая площадь, магазин

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию инженерной инфраструктуры  
населенного пункта (системы водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения,  
электроснабжения) на первую очередь и расчетный срок проекта

рекомендуемые централизованные сети водоснабжения  
канализации, установка септиков - на первом этапе

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее  
сформированной документации по данному вопросу) по развитию транспортной инфраструктуры  
населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

автоматизированные дороги до д. Буланки от п. Буланки  
кратчайшим путем

г. Томско-2

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по объемам жилищного строительства на первую очередь и расчетный срок проекта

планирование в соответствии с проектом в приложении  
населенного пункта с учетом пожеланий жителей

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по развитию производственной, сельскохозяйственной базы населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по благоустройству территории населенного пункта на первую очередь и расчетный срок проекта

Планируемые мероприятия, пожелания (возможно указание ссылки с приложением ранее сформированной документации по данному вопросу) по санитарной очистке территории населенного пункта (хранение и утилизации ТБО) на первую очередь и расчетный срок проекта

Сокращение существующего кладбища с организацией  
СНЗ и организацией беспрепятственного проезда к нему

Согласовано



Заместитель главы Томинского  
сельского поселения Sosnovskogo  
муниципального района Челябинской  
области

Голубицкая Т.Н.

Исполнитель:  
Михалина Н.Н.  
8-912-8991220

**Сведения об объектах Томинского сельского поселения, расположенных за границами населенных пунктов, включая данные:**

- данные о крупных промышленных объектах (АО «Томинский ГОК», ООО «Челябнеруддобыча» и др.);
- данные о СНТ;
- данные о кладбищах, скотомогильниках, свалках и т.д.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

Российская Федерация, 456537, Челябинская область, Сосновский район, пос. Томинский,  
ул. Школьная, 3, тел. (8-351-44) 48-335, (8-351-44) 48-389

исх. № 510 от 06.12.2016г.

Генеральному директору  
А.А. Колесникову  
ПРОГРЕСС-ПАРИТЕТ-ПРОЕКТУ

Данные для разработки проекта Генерального  
плана (корректировка) Томинского сельского поселения  
Сосновского муниципального района Челябинской области

Уважаемый Андрей Александрович!

В ответ на ваше письмо исх. №113 от «03» августа 2016г.

Администрация Томинского сельского поселения сообщает, что на  
территории Томинского сельского поселения находятся 2 садоводческих  
товарищества:

- 1) СНТ «Авторемонтник», количество участков – 160; количество  
официально зарегистрированных членов (владельцев участков) – 160;  
Председатель Романов Валерий Викторович, телефон: 89080491734.
- 2) СНТ «Дубровский», количество участков – 1216; количество  
официально зарегистрированных членов (владельцев участков) – 933,  
Председатель Левченко Валерий Маркович, телефоны: 89525071183,  
8(351)729-01-18.

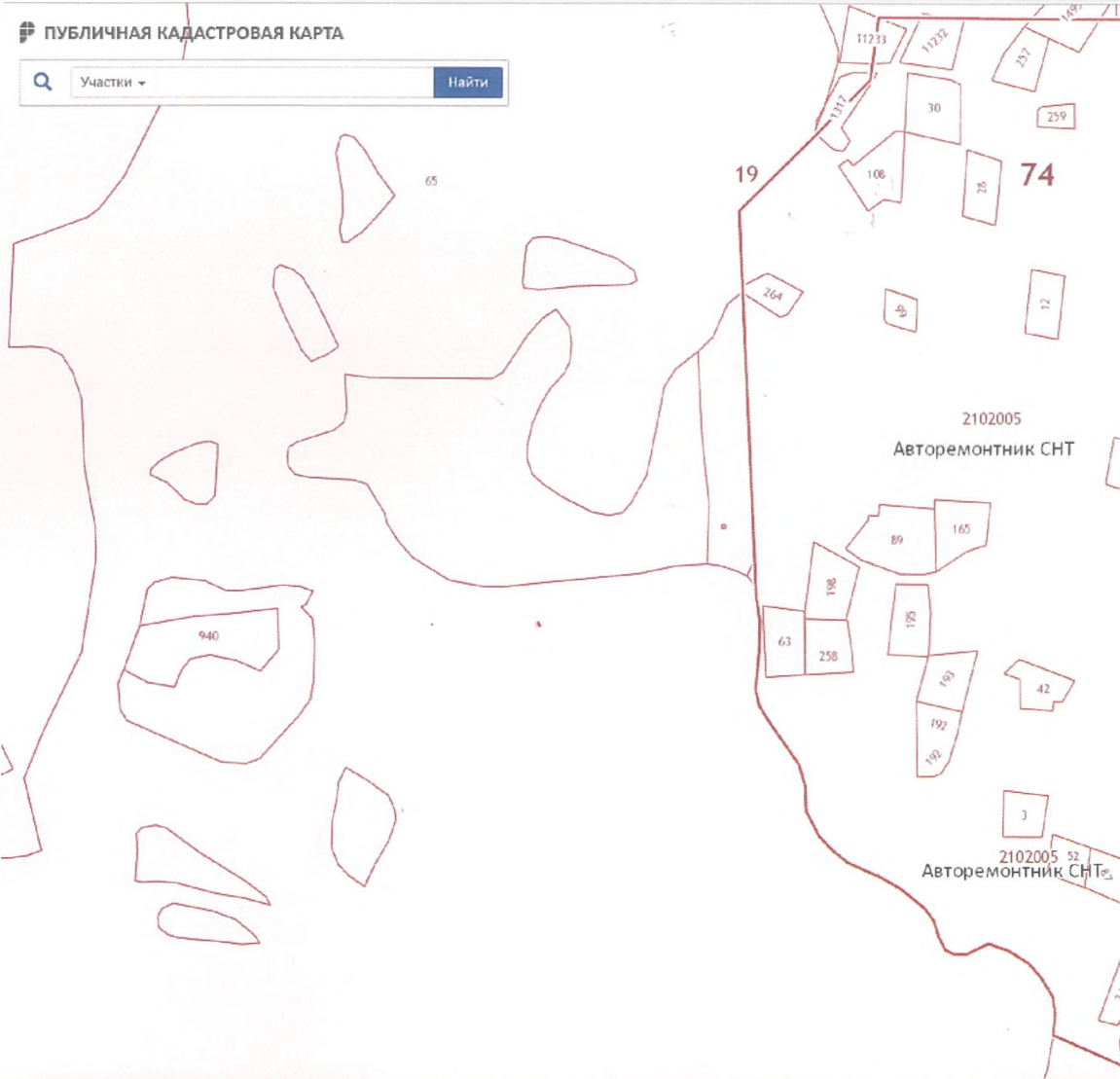
Глава Томинского  
сельского поселения



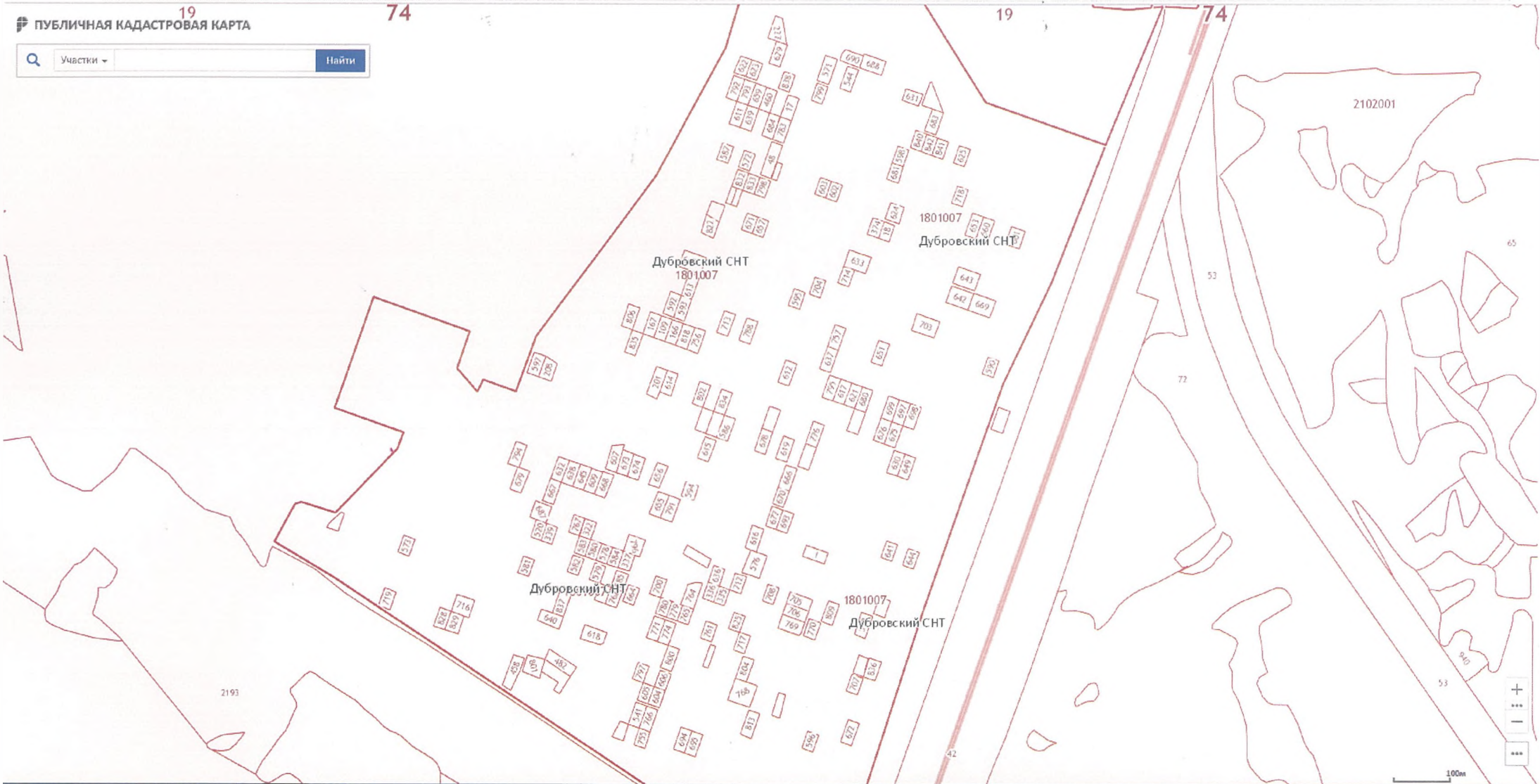
Д.Б. Бердюгин

ПУБЛИЧНАЯ КАДАСТРОВАЯ КАРТА

Участки ▾









Глава Сосновского района  
Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Долгодеревенское  
от 21.05 2003 года № 396

Об отводе земельного участка  
Томинскому сельсовету под кладбище  
для захоронения граждан

1. Изъять из земель акционерного общества закрытого типа сельхозпредприятие "Томинское" земельный участок, расположенный южнее д. Мичурино, общей площадью 0.3 га прочих земель и передать его в ведение Томинского сельсовета для использования под кладбище для захоронения граждан.

2. Обязать Томинский сельсовет:

2.1. Обваловать территорию кладбища, выставить аншлаги местонахождения кладбища и пути передвижения к нему.

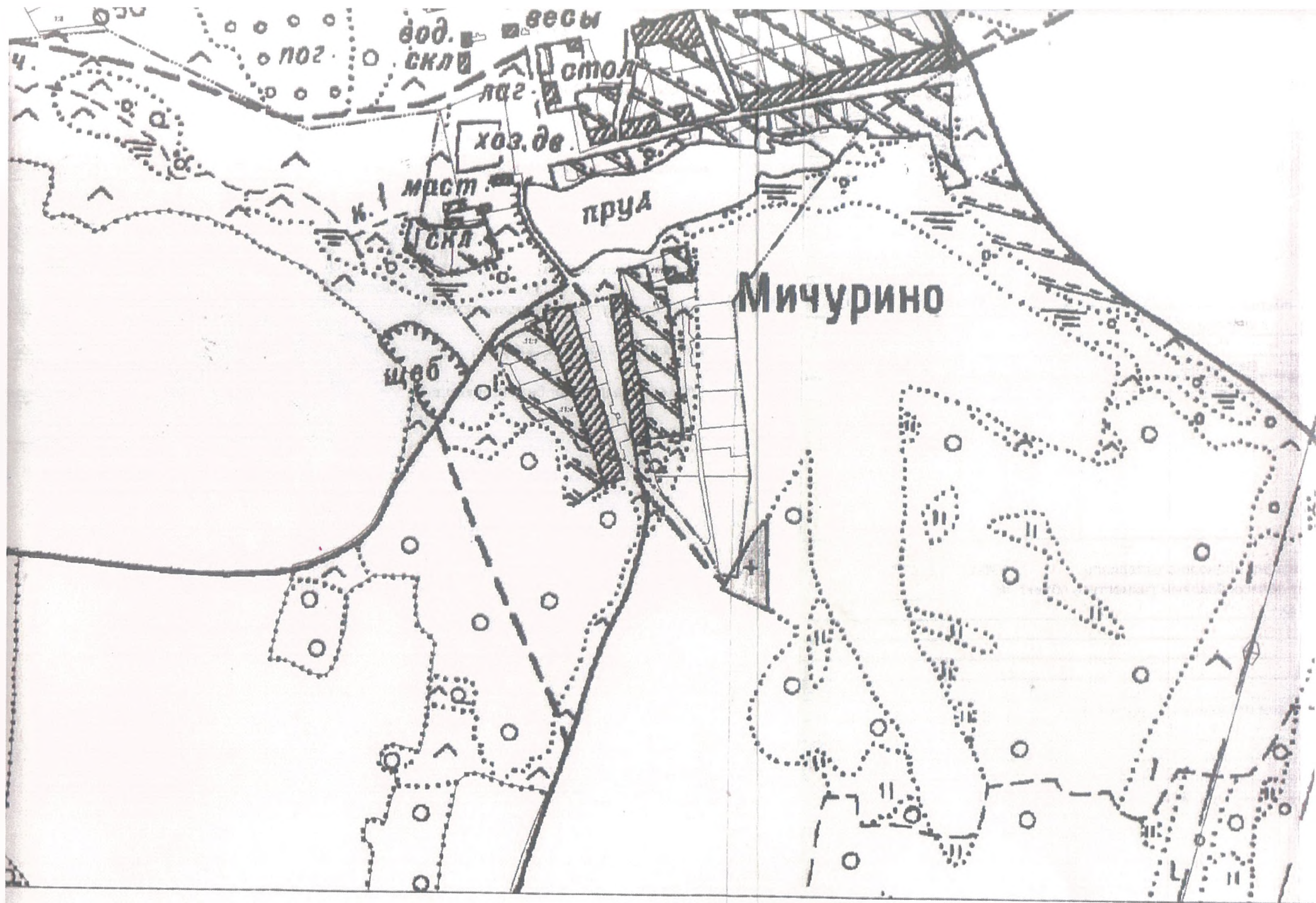
2.2. Содержать в чистоте территорию, прилегающую к кладбищу.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на главу администрации Томинского сельсовета Аксенову Л.Н.



В.И. Ротатов





вод.  весы   
скл.  стол   
лаг.

хоз. дв.

мост

пруд

Мичурино

щоб

скл.



Глава Сосновского района  
Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Долгодеревенское  
от 17.07 2003 года № 523

Об отводе земельного участка  
Томинскому сельсовету под кладбище  
для захоронения граждан

1. Разрешить Томинскому сельсовету разместить кладбище для захоронения граждан на земельном участке, находящемся в ведении сельсовета, расположенном 700 метров восточнее д. Томино, общей площадью 0.3 га прочих земель.

2. Обязать Томинский сельсовет:

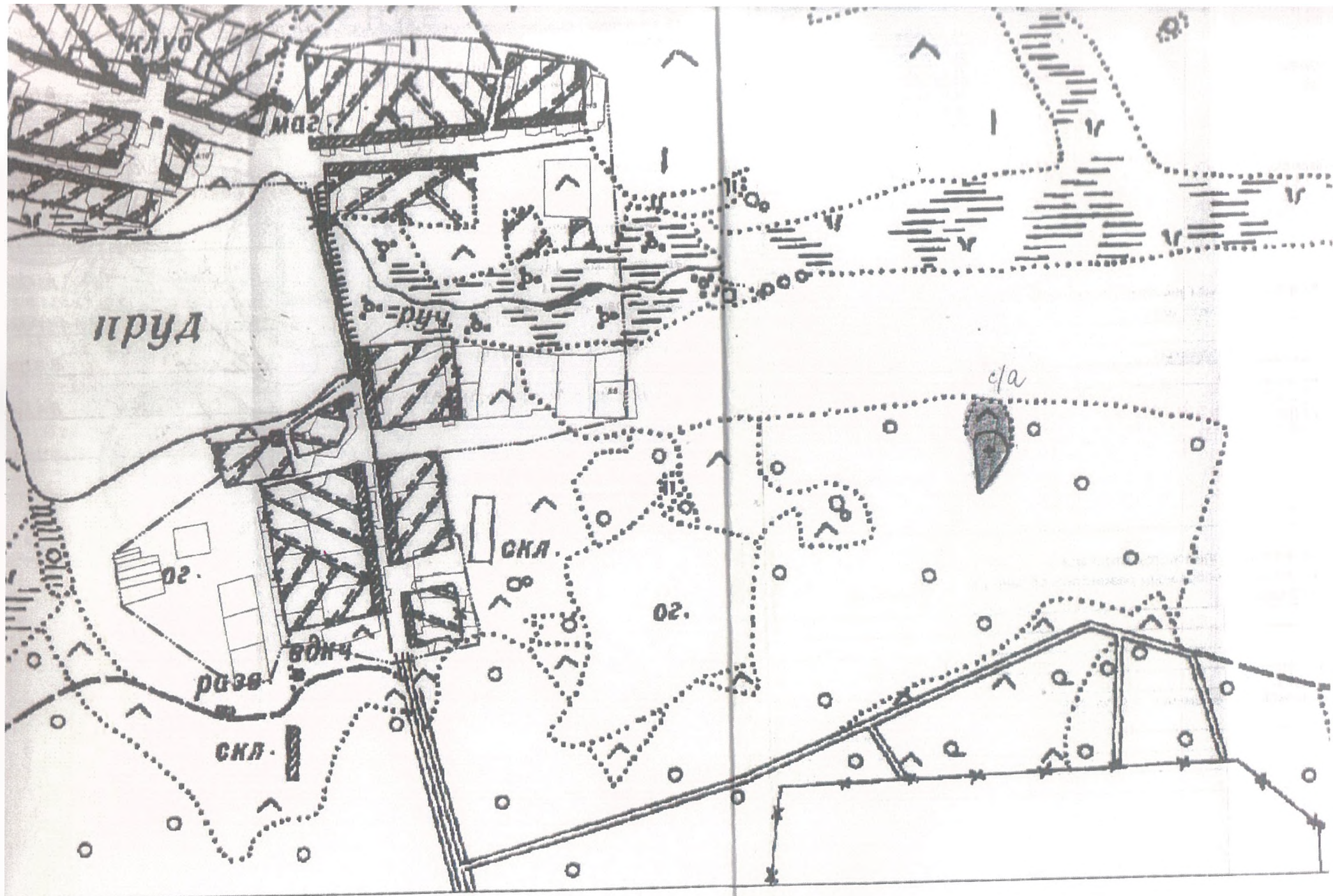
2.1. Обваловать территорию кладбища, выставить аншлаги местонахождения кладбища и пути передвижения к нему.

2.2. Содержать в чистоте территорию, прилегающую к кладбищу.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на главу администрации Томинского сельсовета Аксенову Л.Н.



В.И. Ротатов



клуб

маг.

пруд

руч.

ог.

скл.

ог.

разв.

вдкч

скл.

с/а



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ  
И ФИТОСАНИТАРНОМУ  
НАДЗОРУ**

(Россельхознадзор)

**УПРАВЛЕНИЕ  
ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Комсомольский пр., 94, г. Челябинск, 454021,  
тел. (351) 773-64-47, ф. 773-59-98, ф. 796-87-96.

E-mail: vet\_nadzor@mail.ru

ОКПО 75445004 ОГРН 1057422039487

ИНН 7448069174 КПП 744801001

*29.08.2016 № 07-2548*

на № \_\_\_\_\_

Главе Сосновского  
Муниципального района  
Челябинской области

В.П. Котову

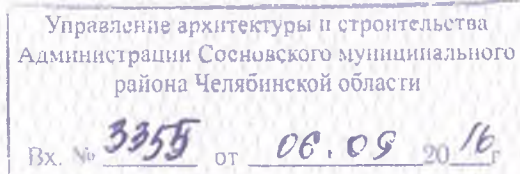
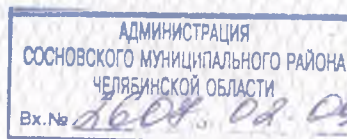
Уважаемый Владимир Петрович!

В ответ на Ваше обращение № 2288 от 04.08.2016г. Управление Россельхознадзора по Челябинской области сообщает, что на участке планируемых работ по проекту Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, сибиреязвенные захоронения, скотомогильники и биотермические ямы отсутствуют.

Заместитель Руководителя

И.А. Доможиров

Савельева Е.В. тел./факс: 265-38-74



№ 1276

*св.м.а*

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

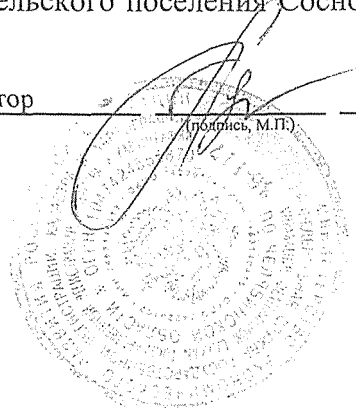
Дата выдачи: 09.09.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано.

1. Кадастровый (или условный) номер объекта:	74:19:1801002:525
Объект недвижимости:	Земельный участок. Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - для временного хранения твердых бытовых отходов. Площадь: 23411 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Томинский. Участок находится примерно в 1300 метров от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Сосновский
Состав объекта недвижимости:	
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Администрация Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области. ИНН 7438002170. ОГРН 1027401869660.
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. право постоянного (бессрочного) пользования, 74-74/036-74/019/215/2016-439/1, 09.09.2016 г.
4. Документы-основания:	4.1. Постановление Главы Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №52 от 01.04.2016 г.
5. Ограничение (обременение) права:	не зарегистрировано

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Администрация Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

Государственный регистратор



(подпись, М.П.)

Пермякова М. Г.

(фамилия, инициалы)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.2

"20" октября 2015г. № 7400/101/15-852930

1	Кадастровый номер: 74:19:1801002:525	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб —				

ИНЖЕНЕР

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.А. УТКИНА

(инициалы, фамилия)



**Федеральное агентство по недропользованию**

(наименование органа, выдавшего лицензию)

**ЛИЦЕНЗИЯ**  
**на пользование недрами**

Ч Е Л

серия

1 5 8 9 8

номер

Т Р

вид лицензии

Выдана

**АО «Томинский ГОК»**

(субъект предпринимательской деятельности; получивший

данную лицензию)

в лице

**генерального директора**

(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)

**Улановского Валерия Михайловича**

с целевым назначением и видами работ **для геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств**

Участок недр расположен

**Сосновский район Челябинской области**

(наименование населенного пункта,

района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении **№ 3**

Участок недр имеет статус

**горный отвод**

(№ прилож.)

(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии

**30 апреля 2024 года**

(число, месяц, год)

Место штампа

государственной регистрации

**МПР РОССИИ**

Федеральное агентство  
по недропользованию

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

**“31” июля 2015 г.**

№ **6824/ЧЕЛ 15898 ТР**

*Бакушев Петр Александрович*  
(подпись уполномоченного регистратора)  
(фамилия, имя, отчество регистратора)

*Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):*

1. Условия пользования недрами, на \_\_\_\_\_ л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10<sup>1</sup> Закона Российской Федерации «О недрах» на 2 л.;
3. Схема расположения участка недр на 2 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документ на 2 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие:  
местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;  
геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залежей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;  
обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;  
сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);  
наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии), на 1 л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения \_\_\_\_\_

(название документов, количество страниц)

Уполномоченное должностное лицо  
органа, выдавшего лицензию

**Заместитель Руководителя**

(должность, ф.и.о. лица, подписавшего лицензию)

**Е.А. Киселев**

Подпись

М. п. дата

27. 09. 15г.





ФБУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора	Регистрационный №16ОИ07-3ФЦ/4802-8 от 16.12.2016 г.	Страница 1 из 55
-----------------------------	--	------------------

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
 Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения  
**«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ»**  
 Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей  
 и благополучия человека  
 (ФБУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора)

### АККРЕДИТОВАННЫЙ ОРГАН ИНСПЕКЦИИ

Юридический адрес: Варшавское ш., 19А, Москва,  
 117105  
 Телефон: (495) 954 45 36, факс: (495)954 03 10, 952 65 54  
<http://www.fcgie.ru> e-mail: [gse@fcgie.ru](mailto:gse@fcgie.ru)

Аттестат аккредитации соответствия требованиям  
 ГОСТ Р ИСО/МЭК 17020-2012 в качестве органа  
 инспекции № RA.RU.710003 выдан 08.04.2015 г.

ОКПО 01909971, ОГРН 1037700255999  
 ИНН/КПП 7726008570/772601001

08.02.17 №07-3ФЦ/341

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главного врача

 О.И. Аксенова

« 08 » 02 2017 г.

### Экспертное заключение на «Проект обоснования размера расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны Томинского горно-обогатительного комбината»

На экспертизу представлены следующие материалы:

1. Письмо руководителя организации АО «Томинский ГОК» В.М. Улановского от 13.12.2016 г. в ФБУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора «О проведении экспертизы».
2. Проект обоснования размера расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны Томинского горно-обогатительного комбината» (4 книги).
3. Ситуационный план района размещения предприятия.
4. Карты-схемы площадок ГОКа.
5. Правоустанавливающие документы на земельный участок.
6. Копия справки от 01.02.2016 № 16-171 Челябинский ЦГМС – филиал ФГБУ «Уральское УГМС» «о климатических характеристиках».
7. Копия справки от 19.02.2014 № 14-207 Челябинский ЦГМС – филиал ФГБУ «Уральское УГМС» «о фоновых концентрациях вредных веществ в атмосферном воздухе и климатических характеристиках».

– провести натурные исследования атмосферного воздуха и измерения уровней физических воздействий на атмосферный воздух, как предусмотрено п.4.5 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакции.

Следует отметить, что натурные исследования атмосферного воздуха и измерения физических факторов воздействия на атмосферный воздух с целью установления окончательного размера санитарно-защитной зоны должны быть проведены на границе расчетной санитарно-защитной зоны и в жилой застройке после выхода предприятия на проектные мощности, как предусмотрено п. 3.14. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с дополнениями и изменениями).

Установление окончательного размера санитарно-защитной зоны для Томинского горно-обогатительного комбината будет осуществляться Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации, согласно п. 4.2. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».

При установлении окончательного размера санитарно-защитной зоны для Томинского горно-обогатительного комбината необходимо руководствоваться приказом Минэкономразвития России от 23.03.2016 № 163 «Об утверждении Требований к системе координат, точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах зоны с особыми условиями использования территории».

Заведующая отделом обеспечения  
санитарного надзора и надзора на  
транспорте

Т.Д. Кузькина

Заведующая отделом  
социально-гигиенического  
мониторинга и оценки риска, к.м.н.

М.В. Калиновская

Заведующая отделением  
оценки риска

Т.М. Попова

Заведующий отделением  
коммунальной гигиены

А.В. Габидулин

№ п/п	Кадастровый номер	Место расположения (адрес)	Категория земель	Площадь, га	Правоустанавливающие документы на земельный участок	Вид использования
154	номер учетной записи в государственном лесном реестре 16-2014-02	Сосновский район, Шершневское лесничество, Смолинское участковое лесничество	Земли лесного фонда	495,00	Договор аренды №631 от 21.02.2014	аренда долгосрочная
155	номер учетной записи в государственном лесном реестре 122-2014-12	Сосновский район, Шершневское лесничество, Смолинское участковое лесничество	Земли лесного фонда	456,30	Договор аренды №718 от 23.01.2015	аренда долгосрочная
156	номер учетной записи в государственном лесном реестре 40-2014-03	Сосновский район, Шершневское лесничество, Смолинское участковое лесничество	Земли лесного фонда	557,00	Договор аренды №645 от 02.04.2014	аренда долгосрочная

Сведения о земельных участках, право пользования которыми оформлено АО "Томинский ГОК", по состоянию на 07.11.2016

Промплощадка	<u>акт выбора участка лесного фонда № 77 от 07.08.2015</u> <u>утвержден приказом от 13.08.2015 № 373</u>		
--------------	---	--	--

Земли лесного фонда, подлежащие оформлению в пользование

532ra	
-------	--

Министерство промышленности  
и природных ресурсов Челябинской области  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
"05" октября 2010 г.  
В реестре № 80243  
Выдана на основании приказа № 80243



В ЛИЦЕНЗИЮ ВКЛЮЧЕН  
"ПЕРЕЧЕНЬ ИЗМЕНЕНИЙ И  
ДОПОЛНЕНИЙ" - приложение 7  
"01" 06 2011 г.  
Подпись

# ЛИЦЕНЗИЯ

## на право пользования недрами

Ч Е Л

серия

8 0 2 4 3

номер

Т Р

вид лицензии

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Челябнеруддобыча»  
(субъект предпринимательской деятельности, получивший данную лицензию)  
454000, г. Челябинск, Промзона, а/я 5298

в лице Чинёнова Константина Валерьевича, директора  
(ф. и. о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)

с целевым назначением и видами работ геологическое изучение и добыча  
кирпичных глин на Северо-Томинском 2 участке

Участок недр расположен в 2,5 км юго-восточнее п. Томинский  
(наименование населенного пункта, района, края, республики)

Сосновского муниципального района Челябинской области

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии топопланов,  
разрезов и др. приводятся в приложении 1, 3  
(№ приложения)

Право на пользование земельными участками получено от администрации  
Сосновского муниципального района Челябинской области и  
(наименование органа, выдавшего разрешение, номер постановления, дата)

землевладельца АОЗТ «Томинское»

Копии документов и описание границ земельного участка приводятся в приложении  
1, 5 л.  
(номер приложения, количество страниц)

Участок недр имеет статус геологического отвода  
(геологического и горного отвода)

Срок окончания действия лицензии 30 ноября 2031 г.



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА  
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

02.06.15

№ 1169-Р

Челябинск

**О переводе земельного участка из земель  
сельскохозяйственного назначения в земли другой категории**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Правительства Челябинской области от 15.09.2005 № 151-П «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории и состава документов, прилагаемых к ходатайству о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Перевод земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории», утвержденным постановлением Правительства Челябинской области от 23.05.2012 № 259-П, протоколом от 01.06.2015 № 1479 заседания комиссии по переводу земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли другой категории на территории Челябинской области, рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Челябнеруддобыча» от 18.05.2015 № 8/10739 о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,

радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для разработки карьера и добычи кирпичных глин:

1. Перевести из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения земельный участок площадью 1137173 кв. метров, 74:19:1801003:485 (местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центр поселка. Участок находится примерно в 1690 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Сосновский, п. Томинский), находящийся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Челябнеруддобыча».

2. Отделу разграничения собственности на землю направить в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области копию настоящего распоряжения в течение пяти дней со дня его принятия для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

3. Отделу разграничения собственности на землю направить настоящее распоряжение заинтересованным лицам в установленные законом сроки.

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель Министра

В.В. Картушов







ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ЧЕЛЯБНЕРУДДОБЫЧА»

454038, г. Челябинск, ул. Мраморная 26, строение 4, тел. (351) 778-31-93, 778-31-48, 778-31-10,  
ИНН 7430009713, КПП 746001001, ОГРН 1067430009767,  
р/сч. 40702810472000003143 Челябинское отделение №8597 ОАО Сбербанк России, г. Челябинск,  
к/сч. 30101810700000000602, БИК 047501602

исх. № КВ-10  
М. Ермаков 2015 г.

Главе Томинского сельского поселения  
Д.Б. Бердюгину

В связи с переводом земельного участка, с кадастровым номером 74:19:1801003:485, площадью 1137173 (Один миллион сто тридцать семь тысяч сто семьдесят три) квадратных метров в Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения прошу Вас поменять вид разрешенного использования: для разработки карьера.

Местоположение участка: Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центр поселка. Участок находится примерно в 1690 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский район, п. Томинский

Приложение:

- Копия свидетельства о государственной регистрации;
- Копия кадастрового паспорта;
- Копия разрешения о переводе.

Директор



А.В. Горнов

Контактный телефон: 8-912-79-02-602  
Толстая Ирина Викторовна



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ

«Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии»  
по Челябинской области

пл. Революции, 4, Челябинск, 454113

тел./факс 264-64-94

E-mail: [fgu74@u74.rosreestr.ru](mailto:fgu74@u74.rosreestr.ru)

Банковские реквизиты филиала

ОКПО 56383355 ОГРН 1027700485757

ИНН/КПП 7705401340/745143001

25.06.2015

№ 2553

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Об изменении категории земель

ВХОД. 55  
от В. 07.152

Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Челябнеруддобыча»

ул. Мраморная, д. 26, строение 4,  
г. Челябинск, Челябинская область,  
454000

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Челябинской области сообщает, что на основании Распоряжения Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 02.06.2015 № 1169-Р «О переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в земли другой категории», категория земельного участка с кадастровым номером 74:19:1801003:485 установлена как земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Заместитель директора

О.Б. Никкель



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЧЕЛЯБНЕРУДДОБЫЧА»

454038, г. Челябинск, ул. Мраморная 26, строение 4, тел. (351) 216-50-12, факс. 216-50-11  
ИНН 7430009713, КПП 745001001, ОГРН 1067430009767,  
р/сч. 40702810472000003143 Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк России, г. Челябинск,  
к/сч. 30101810700000000602, БИК 047501602

Исх. № 102-10  
«19» 12 2016

Генеральному директору  
ООО «Прогресс-Паритет-Проект»  
А.А. Колесникову

Уважаемый Андрей Александрович!

На Ваше письмо исх. № 211 от 08.12.2016 года «О предоставлении информации, необходимой для включения в Генеральный план Томинского сельского поселения» предоставляю следующую информацию:

по пункту 1:

Кадастровые номера земельных участков, на которых расположены объекты нашего предприятия: **74:19:1801003:485, 74:19:1801003:483, 74:19:1801003:484, 74:19:1801003:132.**

по пункту 2:

- Протокол заседания территориальной комиссии по разработке месторождений твердых полезных ископаемых (ТКР-ТПИ Челябинскнедра) – на восьми листах в одном экземпляре.
- Заключение Государственной экспертизы запасов общераспространенных полезных ископаемых Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области – на шести листах в одном экземпляре;
- Проектная документация Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области - диск.

Директор

И.В. Толстая

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель Министра  
промышленности и  
природных ресурсов  
Челябинской области



В.В. Курятников  
18 декабря 2012 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ  
ЗАПАСОВ ОБЩЕРАСПРОСТРАНЕННЫХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ  
МИНИСТЕРСТВА ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

по материалам поисковых, оценочных и разведочных работ на Северо-Томинском 2 участке кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области, проведенных в 2007-2012 гг., с подсчетом запасов по состоянию на 01.01.2012 г.

18 декабря 2012 г.

№ 23

Челябинск

Председатель экспертной комиссии по запасам общераспространенных полезных ископаемых (ЭКЗ ОПИ) при Министерстве промышленности и природных ресурсов (Минпрома) Челябинской области, начальник управления природных ресурсов Минпрома Челябинской области

В.Е. Коробкин

Секретарь ЭКЗ ОПИ Минпрома Челябинской области, старший инспектор отдела недропользования управления природных ресурсов Минпрома Челябинской области

В.П. Муркин

Члены ЭКЗ ОПИ Минпрома Челябинской области:

Заместитель председателя ЭКЗ ОПИ Минпрома, начальник отдела недропользования управления природных ресурсов Минпрома Челябинской области

Т.Б. Григорова

Главный специалист отдела лицензирования и регионального надзора управления природных ресурсов Минпрома Челябинской области

Л.Е. Тоболкина

Ведущий специалист отдела лицензирования и регионального надзора управления природных ресурсов Минпрома Челябинской области

А.В. Коргутлов

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ЧЕЛЯБИНСКНЕДРА)

**ПРОТОКОЛ**  
заседания территориальной комиссии по разработке месторождений  
твёрдых полезных ископаемых  
(ТКР-ТПИ Челябинскнедра)

г. Челябинск

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель  
ТКР-ТПИ Челябинскнедра  
Л.В. Сарафанов  
" " 2013г.



от 25 июля 2013г.

№ 37/13-стп

**Присутствовали:**

**Члены ТКР-ТПИ Челябинскнедра:**

Л.В. Сарафанов (председатель комиссии), В.С. Бабилов (заместитель председателя комиссии), М.А. Алёхина, М. И. Чикалов, Е.Л. Чисталёва.

**Приглашённые:**

- от ООО «Челябнеруддобыча» – И.В. Симонова (представитель);  
- от ООО «УралГИПроЦентр» (г. Челябинск) – В.Н. Сазонов (начальник отдела контроля и качества), С.Г. Леськив (начальник геологического отдела), А.Н. Потатурко (ГИП).

**Повестка дня:**

Рассмотрение проектной документации «Разработка Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области».  
Документация разработана – ООО «УралГИПроЦентр» (г. Челябинск), представлена ООО «Челябнеруддобыча».

Председательствовал

---

Л. В. Сарафанов

1. ООО «Челябнеруддобыча» (заявление исх. от 08.07.2013 № 25, вх. от 09.07.2013 № 2082) представлена на рассмотрение и согласование в ТКР-ТПИ Челябинскнедра проектная документация «Разработка Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», разработанная исполнителями ООО «УралГИПроЦентр» на основании договора, технического задания, лицензии на право пользования недрами ЧЕЛ 80243 ТР.

К заявлению прилагаются:

- копия лицензии на право пользования недрами ЧЕЛ 80243 ТР от 05.10.2010 со сроком действия до 30.11.2031, предоставленная ООО «Челябнеруддобыча» с целью геологического изучения и добычи кирпичных глин на Северо-Томинском 2 участке;
- копия заключения Государственной экспертизы запасов ОПИ Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области от 18.12.2012 № 23;
- копия письма Министерства по радиационной и экологической безопасности Челябинской области от 23.04.2013 № 2691/СМ об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения.

## 2. ТКР-ТПИ Челябинскнедра ОТМЕЧАЕТ:

2.1. ООО «Челябнеруддобыча» лицензией ЧЕЛ 80243 ТР предоставлено право пользования недрами с целью геологического изучения и добычи кирпичных глин на Северо-Томинском 2 участке. Участок недр предоставлен в пользование со статусом геологического отвода площадью 88 га, без ограничения по глубине. В пределах Лицензионного участка Недропользователем было выявлено одноименное месторождение.

Северо-Томинский 2 месторождение расположено на территории Сосновского муниципального района Челябинской области, в 2,8 км к юго-востоку от п.Томинский.

В геологическом отношении Северо-Томинское 2 месторождение связано с глинистыми образованиями мезозойской коры выветривания и пестроцветными и кирпично-красными глинами славгородской и жиландинской свит неогенового возраста. Глинистая остаточная кора выветривания каолинит-гидрослюдистого типа мезозойского возраста залегает в основании продуктивных отложений. Она вскрыта разведочными скважинами на глубину 4,0 – 14,6 м (в среднем 9,0 м). В пределах месторождения на ней с размывом залегают глинистые отложения славгородской и жиландинской свит неогенового возраста озерного генезиса. В подошве славгородской свиты фрагментарно фиксируется базальный горизонт, мощностью 3-20 см, представленный кварцевым разнозернистым песком с мелким гравием. Минеральный состав неогеновых глин монтмориллонитовый, монтмориллонит-каолинит-гидрослюдистый, полиминеральный. Мощность продуктивного горизонта составляет от 5,0 до 15,0 м. Полезная толща фрагментарно обнажается, но в основном перекрыта маломощным слоем вскрышных пород, представленных почвенно-растительным слоем, покровными суглинками и песчаными глинами мощностью 0,3-1,1 м.

Качество глин продуктивного горизонта и товарная продукция изучены в соответствии с ОСТ 21-78-88 «Сырье глинистое (горные породы) для производства керамического кирпича и камней. Технические условия. Методы испытаний», ГОСТ 7484-78 «Кирпич и камни лицевые керамические», ГОСТ 534-95 (2000) «Кирпич и камни керамические». Основные свойства керамических глин характеризуются следующими показателями:

Керамические показатели	Красноцветные глины коры выветривания проб/ %	Пестроцветные глины нижнего неогена проб/ %	Кирпично-красные, буровато-красные глины. проб/ %
1. Число пластичности: менее 3-7	6/4	-	-

Керамические показатели	Красноцветные глины коры выветривания проб/ %	Пестроцветные глины нижнего неогена проб/ %	Кирпично-красные, буровато-красные глины. проб/ %
7.1-15	91/72	5/13	2/20
15.1-25	29/23	28/70	5/50
более 25	1/1	7/17	3/30
<b>Итого:</b>	$\frac{127}{100}$	$\frac{40}{100}$	$\frac{10}{100}$
2. Воздушная линейная усадка: 2.2-4.0%	$\frac{62}{49}$	-	-
4.1.-6%	$\frac{60}{47}$	$\frac{8}{20}$	$\frac{2}{20}$
более 6%	$\frac{5}{4}$	$\frac{32}{80}$	$\frac{8}{80}$
<b>Итого:</b>	$\frac{127}{100}$	$\frac{40}{100}$	$\frac{10}{100}$
3. Огневая линейная усадка: 0.0-1%	$\frac{46}{36}$	$\frac{18}{45}$	-
1.1-2%	$\frac{56}{44}$	$\frac{12}{30}$	$\frac{3}{30}$
более 2%	$\frac{25}{20}$	$\frac{10}{25}$	$\frac{7}{70}$
<b>Итого:</b>	$\frac{127}{100}$	$\frac{40}{100}$	$\frac{10}{100}$
4. Холодное водопоглощение: 6.6-10.0%	$\frac{1}{1}$	$\frac{3}{8}$	$\frac{5}{50}$
10.1-30%	$\frac{98}{77}$	$\frac{37}{92}$	$\frac{5}{50}$
30.1-36.3%	$\frac{28}{22}$	-	-
<b>Итого:</b>	$\frac{127}{100}$	$\frac{40}{100}$	$\frac{10}{100}$

По сложности геологического строения Северо-Томинское 2 месторождение кирпичных глин относится к 2-ой группе.

Запасы кирпичных глин Северо-Томинского 2 месторождения в контуре лицензии ЧЕЛ 80243 ТР утверждены заключением Государственной экспертизы запасов ОПИ Министерства промышленности и природных ресурсов Челябинской области от 18.12.2012 № 23 по состоянию на 01.01.2012 по категориям В+С<sub>1</sub> в количестве 8168,4 тыс.куб. м (в том числе категории В – 1944,4 тыс.куб.м, категории С<sub>1</sub> – 6224,0 тыс.куб.м), на основании следующих параметров кондиций:

- минимальная мощность, включаемая в подсчет запасов, равная высоте добычного уступа (5,0м);

- качество исходного сырья должно удовлетворять требованиям ОСТ 21-78-88 «Сырье глинистое (горные породы) для производства керамического кирпича и камней. Технические условия. Методы испытаний»;

- оконтуривание запасов категорий В и С<sub>1</sub> провести по разведочным скважинам и в границах лицензии ЧЕЛ 80243 ТР. Глубина подсчета запасов от 4,3 до 15,0 м (средняя 13,2м);

- минимальный эксплуатационный коэффициент вскрыши – 0,04 куб.м/куб.м.

2.2. В проекте приняты следующие исходные данные для проектирования:

- балансовые запасы кирпичных глин составляют по состоянию на 01.01.2013 в пределах лицензионного участка для открытого способа разработки 8168,4 тыс.куб.м по категориям В+С<sub>1</sub>;

- максимальная глубина отработки – 15 м (до горизонта +271,5 м);

- средняя мощность продуктивного горизонта – 13,2 м;

2.3. Представленной на согласование ТКР-ТПИ Челябинскнедра проектной документацией «Разработка Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области» предусматривается максимально полная отработка запасов кирпичных глин в контуре Лицензионного участка в количестве 8168,4 тыс.куб.м по категориям В+С<sub>1</sub>, учтенных за Недропользователем Государственным балансом РФ.

Отработку месторождения предусматривается осуществлять открытым способом.

- *система разработки* – транспортная, предусматривающая использование экскаваторно-автомобильных комплексов: погрузка горной массы с применением экскаваторов типа механическая лопата и драглайн в автотранспорт, транспортировку полезного ископаемого и вскрышных пород автомобильным транспортом.

-- вскрышные работы: снятие плодородного слоя почвы бульдозером с формированием буртов, с последующим перемещением автосамосвалами типа КамАЗ во временные внешние отвалы. После отработки карьера ПСП будет использован для рекультивации нарушенных горными работами земель. Рыхлая вскрыша разрабатывается бульдозерами типа Т-170 и Т-130 в бурты аналогично ПСП, из которых отгружается гидравлическим экскаватором ЕК-40-05 в автосамосвалы типа КамАЗ и вывозится во внутренний отвал.

Объемы вскрышных пород приведен в таблице:

Категория запасов № блока	Объем горной массы, тыс.м <sup>3</sup>	Кирпичная глина, тыс.м <sup>3</sup>	Вскрыша в том числе:, тыс.м <sup>3</sup>			
			всего	покровная	в разбортовке	ПСП
1-В	1973,8	1883,5	90,3	27,6	19,5	43,2
2-С1	4047,5	3818,3	199,0	29,8	76,0	93,2
3-С1	2291,6	2155,1	166,7	56,8	49,4	60,5
итого по карьере	8312,9	7856,9	456,0	114,3	144,9	196,8

-- добычные работы осуществляются экскаватором ЕК-400-05 «обратная лопата» и драглайном ЭО-5111 с погрузкой в автотранспорт КамАЗ-4528-20 грузоподъемностью 25т с последующей транспортировкой к месту дальнейшей разгрузки. Подчистка подъездов к экскаватору осуществляется с помощью бульдозера Т-170 или Т-130. Добычу планируется осуществлять поуступно, с высотой уступа – 5 м. При подходе к границам карьерного поля и постановке бортов в предельное положение предусматривается сдваивание и страивание рабочих уступов высотой до 15м.

Основные параметры системы отработки и карьерной выемки приведены в таблице:

Параметры карьера	Ед. изм.	Значения
Условная отметка дна карьера	м	+271,5
Средняя глубина карьера	м	15



Параметры карьера	Ед. изм.	Значения
Длина дна карьера	м	до 1590
Ширина дна карьера	м	до 600
Площадь дна карьера	тыс. м <sup>2</sup>	587,1
Длина карьера по поверхности	м	до 1620
Ширина карьера по поверхности	м	до 630
Площадь карьера по поверхности	тыс. м <sup>2</sup>	655,6
Количество уступов, всего	ед.	4
в т.ч. :- по вскрыше;	-«-	1
- по добыче	-«-	3
Высота уступов:		
- по вскрыше;	м	1,1
- по добыче	м	5
Рабочий угол уступа:		
- по породам вскрыши;	град.	до 60
- по полезному ископаемому	град.	до 60
Угол погашения борта на конец отработки:		
- по породам вскрыши;	град.	40
- по полезному ископаемому:	град.	40

- *отвальное хозяйство*: преимущественно внутреннее отвалообразование. Общий объем вскрышных пород, извлекаемый из карьера составляет 456,0 тыс.куб.м (ПСП – 196,8 тыс.куб.м, рыхлая вскрыша – 259,2 тыс.куб.м). Дополнительно в отвал складироваться потери полезного ископаемого, извлекаемые совместно со вскрышными породами при зачистке кровли в объеме 61,2 тыс.куб.м и ПСП с площадями, предусмотренных для размещения автодорог, промплощадки и др.

ПСП складироваться в отвалы высотой до 10 м и используется в дальнейшем при рекультивации карьера. Рыхлая вскрыша размещается в отработанное пространство карьера.

Отвальные работы планируется осуществлять бульдозером Т-170 и автосамосвалами КамАЗ.

Средняя производительность вскрышных и добычных работ приведенная в таблице:

Наименование	Ед. изм.	Объемы работ		
		годовой	суточные	сменные
Добыча	м <sup>3</sup>	200000	567	567
Вскрыша	м <sup>3</sup>	15000	100	100
Горная масса	м <sup>3</sup>	215000	667	667

- для обеспечения принятых технических решений предусматривается следующий режим работы:

Наименование показателя	Ед. изм.	Добыча	Вскрыша
Режим работы		Круглогодовой	Сезонный
Количество календарных дней в году	день	365	150
Количество праздничных дней	день	12	-
Количество рабочих дней предприятия	день	353	150
Количество рабочих смен в сутки	смена	1	1
То же, вспомогательного оборудования	смена	1	1
Продолжительность смены	ч	12	12
Годовое количество рабочих часов	ч	4236	1800

- перечень и количество основного оборудования приведен в таблице:

Наименование оборудования	Количество оборудования, ед.
Экскаватор ЕК-400-05	1
Экскаватор ЭО-5111	1
Автосамосвал типа КамАЗ-452820	14(12 подрядных)
Бульдозер Т-170	1
Бульдозер Т-130	1

- *потери полезного ископаемого*: 311,47 тыс.куб.м (3,81%):

а) эксплуатационные I группы (в бортах карьера) – 226,63 тыс.куб.м;

б) эксплуатационные II группы – 84,84 тыс.куб.м, в том числе:

- при зачистке кровли полезного ископаемого – 61,2 тыс.куб.м;

- при транспортировке – 23,64 тыс.куб.м.

Расчет суммарного количества потерь и промышленных запасов приведен в таблице:

Категория запасов, № блока	Балансовые запасы, тыс. м <sup>3</sup>	Эксплуатационные потери в бортах карьера (I группа), тыс. м <sup>3</sup>	Запасы в контуре карьера, тыс. м <sup>3</sup>	Эксплуатационные потери II группы		Эксплуатационные потери, всего		Промышленные запасы, тыс. м <sup>3</sup>
				Потери в кровле, тыс. м <sup>3</sup>	Потери при транспортировании, тыс. м <sup>3</sup>	тыс. м <sup>3</sup>	% от балансовых	
ВСЕГО:	8168,4	226,63	7941,77	61,2	23,64	311,47	3,81	7856,93

- *годовая производительность по добыче кирпичных глин* принята в количестве 200,0 тыс.куб.м;

- при принятой производительности *срок отработки запасов* составит – 39,5 лет;

- *водоотведение*:

-- карьерные и поверхностные стоки (сточные воды) в водосборник;

-- после отстойника в безымянный ручей и реку Каменка.

В проекте также предусмотрены и иные решения по технике безопасности, инженерно-технического обеспечения, охраны недр и окружающей среды и т.д.

2.4. С учетом принятых проектных решений отработка месторождения кирпичных глин Северо-Томинского 2 месторождения характеризуется следующими Технико-экономическими показателями:

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Балансовые запасы глин всего	тыс. м <sup>3</sup>	8168,4
2	Балансовые запасы в контуре карьера	тыс. м <sup>3</sup>	7941,8
3	Проектные потери	тыс. м <sup>3</sup> /%	311,5/3,81
4	Промышленные запасы	тыс. м <sup>3</sup>	7856,9
5	Разубоживание	тыс. м <sup>3</sup> /%	0
6	Эксплуатационные запасы	тыс. м <sup>3</sup>	7856,9
7	Объем пород вскрыши	тыс.м <sup>3</sup>	456,0
8	Производительность карьера по глинам	тыс. м <sup>3</sup> /год	200
9	Производительность карьера по вскрыше	тыс. м <sup>3</sup> /год	15
10	Эксплуатационный коэффициент вскрыши	м <sup>3</sup> /м <sup>3</sup>	0,06
11	Срок отработки	лет	39,5

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
12	Режим работы карьера:		
	- круглогодичный	дн.	353
	- неделя	дн.	7
	- количество смен	см/сут	1
	- продолжительность смены	час	12
13	Механизация горных работ:		
	- Экскаватор ЕК – 400-05	шт.	1
	- Экскаватор ЭО-5111		1
	- Бульдозер Т-170(Т-130)	шт.	2
	- Автосамосвал типа КамАЗ-4528-20	шт.	14(12 подрядных)
14	Источник электроснабжения		АДРя-100П-Т400-1РГН АДРя-30П-Т230-1РГН
15	Источник хозяйственного водоснабжения		Привозная вода
16	Источник технического водоснабжения		Система очистки карьерных вод
17	Явочный состав:	чел.	30
	- основных рабочих	чел.	12
	- вспомогательных рабочих	чел.	12
	- ИТР	чел.	6

2.5. Представленная на согласование в ТКР-ТПИ Челябинскнедра проектная документация «Разработка Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области» составлена на отработку всех запасов кирпичных глин Северо-Томинского 2 месторождения, предоставленных недропользователю ООО «Челябнеруддобыча» по лицензии ЧЕЛ 80243 ТР, с учётом полной отработки запасов, учтённых Государственным балансом РФ по состоянию на 01.01.2013 за Недропользователем.

Для отработки этих запасов проектом обоснован участок недр со статусом горного отвода с уточненными границами, площадью 65,82 га, расположенный в контуре участка недр, предоставленного по лицензии ЧЕЛ 80243 ТР.

2.6. Недропользователем ООО «Челябнеруддобыча» (ИНН 7430009713) согласно расчётам ООО «УралГИПроЦентр» при разработке Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в бюджеты разных уровней за 18 лет эксплуатации, согласно действующему законодательству, будет уплачено:

- в федеральный бюджет – 39,46 млн.руб.;
- в региональный бюджет – 32,57 млн.руб.;
- в местный бюджет – 28,18 млн.руб.

#### **РЕШЕНИЕ ТКР-ТПИ Челябинскнедра:**

1. Согласовать проектную документацию «Разработка Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», разработанную исполнителем ООО «УралГИПроЦентр», недропользователь ООО «Челябнеруддобыча» в соответствии с «Положением о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участками недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2010 г. № 118.

2. Рекомендовать Недропользователю ООО «Челябнеруддобыча» утвердить в составе согласованной настоящим протоколом проектной документации «Разработка Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области» нормативы потерь при добыче кирпичных глин на Северо-Томинском 2 месторождении согласно таблице:

Балансовые запасы (тыс.м <sup>3</sup> ) (по состоянию на 01.01.2013г.)	Нормативы потерь при добыче (%)
8168,4	<u>3,81% - эксплуатационные</u>

3. Рекомендовать Недропользователю ООО «Челябнеруддобыча» утвердить границы горного отвода в Уральском Управлении Ростехнадзора.

4. При изменении горнотехнических условий разработки месторождения, изменения парка оборудования и иных условий технологического регламента разработки кирпичных глин Северо-Томинского 2 месторождения обеспечить своевременную корректировку проектной документации и её согласование в установленном порядке.

Заместитель председателя  
ТКР-ТПИ Челябинскнедра

*Бабилов*

В.С. Бабилов

**Сведения об объектах инженерной инфраструктуры, расположенных на территории  
Томинского сельского поселения (в границах населенных пунктов и вне границ)**

*примочки*



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ г.ЧЕЛЯБИНСКА**

Юридический адрес: ул. Варненская, 13, г. Челябинск, 454020, ИНН 7421000440, КПП 742150001  
Почтовый адрес: ул. Воровского, 60а, г. Челябинск, 454020, тел.: (8-351) 259-13-01, факс (8-351) 232-74-36

28 ОКТ 2016 № 014-3509

На № 388 от 30.09.2016 г.  
Вх. № 4574 от 04.10.2016 г.

О подключении Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

Заместителю Главы администрации  
Томинского сельского поселения  
Сосновского муниципального района  
Челябинской области  
Т.Н. Голубицкой

ул. Школьная, д.3, пос. Томинский Сосновского района Челябинской области, 456537

Схемами развития систем водоснабжения и водоотведения г. Челябинска, разработанными на срок до 2024 г. (утверждены Решением Челябинской городской Думы от 29.09.2015г. №13/37 «Об утверждении схем водоснабжения и водоотведения города Челябинска до 2024 года»), не предусмотрено подключение объектов, располагаемых за пределами территории г. Челябинска. Разработка схем развития водоснабжения и водоотведения г. Челябинска объединением выполнена по техническому заданию Администрации г. Челябинска, корректировка схем для решения вопросов подключения объектов, расположенных за пределами г. Челябинска, также может быть выполнена по заданию органов местного самоуправления.

Для рассмотрения вопросов подключения к системам водоснабжения г. Челябинска объектов пос. Томинский необходима информация по объемам суточного водопотребления.

Учитывая, что расстояние от Сосновских очистных сооружений водопровода г. Челябинска составляет ~15-17 км, прошу принять во внимание, что стоимость строительства водовода d300 мм составит ориентировочно 188,7 млн руб. в ценах 2016 г.

Генеральный директор

*[Handwritten signature]* Д.Л. Поташев

*60 к 447  
от 08.11.16.*



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

## ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ г.ЧЕЛЯБИНСКА

Юридический адрес: ул. Варненская, 13, г. Челябинск, 454020, ИНН 7421000440, КПП 742150001  
Почтовый адрес: ул. Воровского, 60а, г. Челябинск, 454020, тел.: (8-351) 259-13-01. факс (8-351) 232-74-36

28 НОЯ 2016 № 014-3928

На запрос №457 от 09.11.2016г.  
Вх.№5351 от 16.11.2016г.

О подключении к сетям водоснабжения

Главе Томинского сельского  
поселения

Д.Б.Бердюгину

456537, Челябинская область, Сосновский  
район, пос.Томинский, ул.Школьная, д.3

Уважаемый Дмитрий Борисович!

Ближайшей точкой подключения к централизованной системе водоснабжения г.Челябинска объектов Томинского сельского поселения с объемом 423,385 м<sup>3</sup>/сут. являются главные водоводы на территории Сосновских очистных сооружений. Для реализации мероприятий по созданию системы водоснабжения пос.Томинский необходимо построить водовод ориентировочной протяженностью 15-17 км, стоимость строительства водовода d300 мм в ценах 2016г. составит приблизительно 188,7- 213,8 млн.руб. Однако, как мы сообщали ранее, водоснабжение объектов, расположенных за границей городской черты, не предусмотрено схемой развития систем водоснабжения и водоотведения г.Челябинска. Поэтому возможность подключения к городской системе водоснабжения сетей водопровода Томинского сельского поселения необходимо согласовать с Администрацией г.Челябинска.

Другим ближайшим источником водоснабжения является водовод, подающий воду в г.Еманжелинск. Возможность подключения по этому варианту определяет Администрация г.Еманжелинска.

Вопрос об использовании в качестве источника водоснабжения Шершневского водохранилища не входит в компетенцию нашего предприятия.

Генеральный директор

Д.Л.Поташев

Курочкина Н.В.  
259 13 32



30  
Примечание

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

## ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ г.ЧЕЛЯБИНСКА

Юридический адрес: ул. Варненская, 13, г. Челябинск, 454020, ИНН 7421000440, КПП 742150001  
Почтовый адрес: ул. Воровского, 60а, г. Челябинск, 454020, тел.: (8-351) 259-13-01, факс (8-351) 232-74-36

30 НОЯ 2016 № 014-3955

На № 464 от 10.11.2016 г.  
Вх. № 5284 от 11.11.2016 г.

О подключении населенных пунктов  
Томинского сельского поселения Соснов-  
ского муниципального района к системе  
водоснабжения г. Челябинска

Главе администрации Томинского  
сельского поселения Сосновского  
муниципального района Челябинской  
области  
Д.Б. Бердюгину

ул. Школьная, д.3, пос. Томинский Сосновского  
района Челябинской области, 456537

В соответствии с требованиями, изложенными в «Правилах предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83, исходные данные для проектирования (технические условия, договор технологического присоединения) с указанием точки подключения могут быть выданы заявителю при условии предоставления документов:

- расчет-обоснование нагрузки по водоснабжению и водоотведению (в том числе дополнительных), м<sup>3</sup>/сут.;
- информацию о границах земельного участка (графическая часть на геоподоснове с сетями);
- правоустанавливающие документы на земельный участок (договор аренды, свидетельство о государственной регистрации права собственности на землю и т.д.);
- информация о разрешенном использовании земельного участка (градостроительный план земельного участка);
- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта и т.д.

После предоставления указанных материалов заявка на подготовку технических условий (заключение договора технологического присоединения) будет принята к исполнению в установленном порядке.

Предварительные данные о стоимости строительства водовода от СОВС г. Челябинска указаны в письме от 28.10.2016 г. № 014-3509.

Генеральный директор

Д.Л. Поташев

Спасибохова, 8(351) 259 13 37



Российская Федерация  
Челябинская область город Коркино  
Муниципальное предприятие  
Коркинского городского поселения  
«Коркинское Управление  
Водоснабжения и Водоотведения»

ул.1 Мая, д.25-а, г. Коркино  
Челябинская область, Россия, 456550  
Телефон/факс (351 52) 3-98-22/3-98-23  
ОГРН 1157430001200  
ИНН/КПП 7430023323/743001001  
ОКАТО 75431000000  
р/сч 4060281010000004838  
ОАО «Уралпромбанк»  
БИК 047501906  
к/сч 30101810600000000906

Заместителю Главы  
Томинского сельского поселения  
Т.Н. Голубицкой

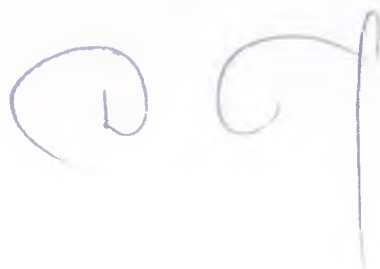
на 03.11.16 № 91/1401  
387 от 30.10.16

Уважаемая Татьяна Николаевна!

Рассмотрев Ваше обращение исх. № 387 от 30.10.2016 г. о возможности присоединения сетей водоснабжения Томинского сельского поселения к существующим сетям водоснабжения Коркинского городского поселения, сообщаем следующее:

В настоящее время отсутствует техническая возможность подключения (технического присоединения) сетей водоснабжения Томинского сельского поселения к существующим сетям водоснабжения Коркинского городского поселения в виду максимального износа сетей Коркинского городского поселения более чем на 90%. Проведение работ по техническому присоединению к изношенным сетям и дальнейшее водоснабжение Томинского сельского поселения через существующие сети Коркинского городского поселения ставит под угрозу бесперебойное, безаварийное водоснабжение потребителей города Коркино, что является недопустимым.

Директор



Кузьмин Д.В.





Полина

Т.А.

Yandex

Ду -530

ВОДОВОД  
Сосновка - Еманжелинск

шаг.

*Таблица соответствия места расположения, кадастровых номеров и номеров, указанных в паспортах скважин*

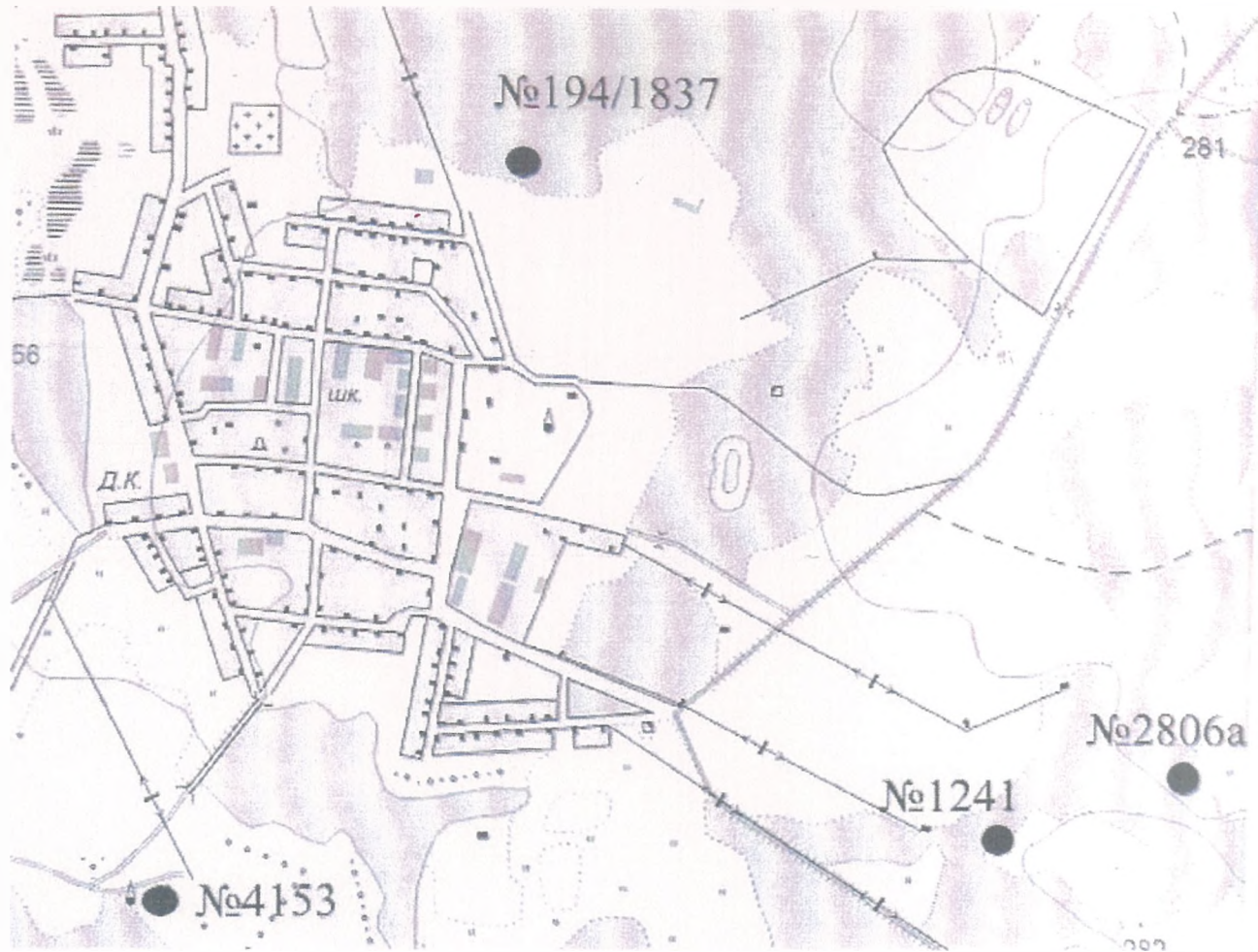
<p><b>Артезианская скважина (№2806а)*, квартал жилой застройки п. Томинский</b>          кадастровый номер:          74:19:1801004:284          Запись в ЕГРП: 74-74-19/086/2014-284 от 14.05.2014</p>	<p><b>Артезианская скважина №2 (4153), в лесу за ЛТО, футбольное поле п. Томинский</b>          кадастровый номер:          74:19:1801003:226          Запись в ЕГРП: 74-74-19/086/2014-280 от 14.05.2014</p>	<p><b>Артезианская скважина №1 (1241) п. Томинский, в лесу на выезде в д. Томино</b>          кадастровый номер:          74:19:1801003:225          Запись в ЕГРП: 74-74-19/086/2014-278 От 14.05.2014</p>
<p><b>Артезианская скважина (№191/1834) д. Томино, животноводческий комплекс</b>          кадастровый номер:          74:19:1801003:224          Запись в ЕГРП: 74-74-19/086/2014-286 от 14.05.2014</p>	<p><b>Артезианская скважина (№1488) д. Мичурино, животноводческий комплекс</b>          кадастровый номер:          74:19:1802001:35          Запись в ЕГРП: 74-74-19/086/2014-275 от 14.05.2014</p>	<p><b>Артезианская скважина №3 (194/1837) п. Томинский, расположенная у котельной</b>          кадастровый номер:          74:19:1801002:526          Запись в ЕГРП: 74-74-19/086/2014-282 от 14.05.2014</p>

Директор ООО «Здоровый дух»

Халикова Э.Р.

\* В круглых скобках указаны номера скважин в соответствии со специализированными паспортами скважин

План расположения водозаборных скважин п.Томинский  
 Масштаб 1:25000



Номер скважины	Координаты
194/1837	- северная широта – 54° 57' 51,8'' - восточная долгота - 61° 11' 31,5''
№4153	- северная широта – 54° 57' 10,2'' - восточная долгота - 61° 10' 57,3''
№1241	- северная широта – 54° 57' 13,5'' - восточная долгота - 61° 12' 15,1''
№2806а	- северная широта – 54° 57' 17,0'' - восточная долгота - 61° 12' 36,5''

Горный инженер-геофизик



Булатов В.К.

План расположения водозаборной скважины №1488 д. Мичурино  
Масштаб 1:25000



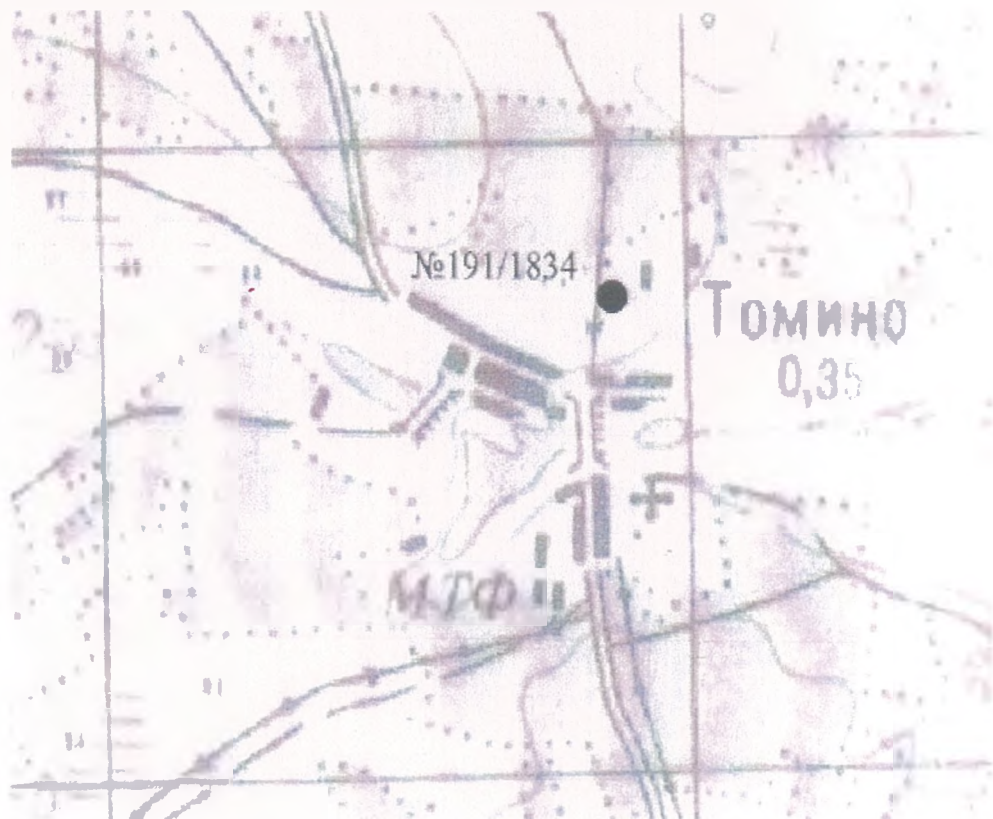
Номер скважины	Координаты
1488	- северная широта – 55° 56' 25,1'' - восточная долгота - 61° 08' 45,4''

Горный инженер-геофизик



Булатов В.К.

План расположения водозаборной скважины №191/1834 д.Томино  
Масштаб 1:25000



Номер скважины	Координаты
191/1834	- северная широта – 54° 54' 58,2'' - восточная долгота - 61° 15' 00,6''

Горный инженер-геофизик



Булатов В.К.



Арктическая деревня №1  
(184/1837 - по плану местности 1840/1841)  
61° 11' 26" 30018" E  
54° 57' 53" 86520" N

Арктическая деревня №2  
(18153 - по плану местности 1840/1841)  
61° 12' 51" 30018" E  
54° 57' 15" 86520" N







## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Челябинской области

**Дата выдачи:** 14.05.2014 г.

**Документы-основания:**

Решение Арбитражного суда Челябинской области от 11.03.2014 г. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 12.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 18.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013

**Субъект (субъекты) права:**

Муниципальное образование Томицкое сельское поселение Сосновского района  
Челябинской области.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

Сооружение (подземная артезианская скважина №1 глубиной 80 м. (металлическая труба) с  
нежилым зданием для обслуживания скважины площадью 11,7 кв.м.)

Адрес (местоположение):

Россия, Челябинская обл., Сосновский район, п. Томинский

**Кадастровый (или условный) номер:**

74:19:1801003:225

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
14.05.2014 г. сделана запись регистрации № 74-74-19/086/2014-278

**Государственный регистратор:**

Лукин А. А. /

74 АД 948141





## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Челябинской области

**Дата выдачи:** 14.05.2014 г.

**Документы-основания:**

Решение Арбитражного суда Челябинской области от 11.03.2014 г. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 12.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 18.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013

**Субъект (субъекты) права:**

Муниципальное образование Томинское сельское поселение Сосновского района  
Челябинской области.

**Вид права:**        собственность

**Объект права:**

Сооружение (Артезианская скважина №2). Глубина 80 м.  
Адрес (местоположение):  
Россия, Челябинская обл., Сосновский район, п. Томинский

**Кадастровый (или условный) номер:**

74:19:1801003:226

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
14.05.2014 г. сделана запись регистрации № 74-74-19/086/2014-280

**Государственный регистратор:**

/ Лунин А. А. /

74 АД 948143





## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Челябинской области

**Дата выдачи:** 14.05.2014 г.

**Документы-основания:**

Решение Арбитражного суда Челябинской области от 11.03.2014 г. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 12.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 18.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013

**Субъект (субъекты) права:**

Муниципальное образование Томинское сельское поселение Сосновского района  
Челябинской области.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

Сооружение (Артезианская скважина №3). Глубина 80 м.  
Адрес (местоположение):  
Россия, Челябинская обл., Сосновский район, п. Томинский

**Кадастровый (или условный) номер:**

74:19:1801002:526

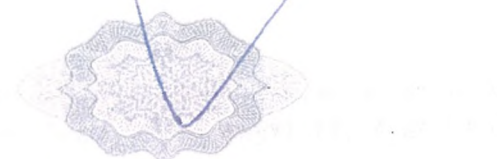
**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
14.05.2014 г. сделана запись регистрации № 74-74-19/086/2014-282

**Государственный регистратор:**

/ Лукин А. А. /

74 АД 948144





## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Челябинской области

**Дата выдачи:** 14.05.2014 г.

**Документы-основания:**

Решение Арбитражного суда Челябинской области от 11.03.2014 г. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 12.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 18.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013

**Субъект (субъекты) права:**

Муниципальное образование Томинское сельское поселение Сосновского района  
Челябинской области.

**Вид права:**            собственность

**Объект права:**

сооружение (артезианская скважина глубиной 80 м. (металлическая труба) с нежилым  
зданием для обслуживания скважины общей площадью 23,5 кв.м.)

Адрес (местоположение):

Россия, Челябинская обл., Сосновский район, д. Томино

**Кадастровый (или условный) номер:**

74:19:1801003:224

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
14.05.2014 г. сделана запись регистрации № 74-74-19/086/2014-286

**Государственный регистратор:**

(Земсков М. М.)

74 АД 948509





## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Челябинской области

**Дата выдачи:** 14.05.2014 г.

**Документы-основания:**

Решение Арбитражного суда Челябинской области от 11.03.2014 г. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 12.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013  
Определение об исправлении опечатки от 18.03.2014 г. Орган выдачи: Арбитражный суд  
Челябинской области. Дело №А76-28338/2013

**Субъект (субъекты) права:**

Муниципальное образование Томинское сельское поселение Сосновского района  
Челябинской области.

**Вид права:** собственность

**Объект права:**

Сооружение (Артезианская скважина). Глубина 80 м.  
Адрес (местоположение):  
Россия, Челябинская обл., Сосновский район, д. Мичурино

**Кадастровый (или условный) номер:**

74:19:1802001:35

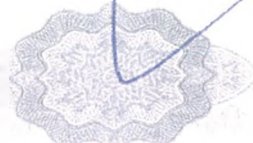
**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
14.05.2014 г. сделана запись регистрации № 74-74-19/086/2014-275

**Государственный регистратор:**

/ Лунина А. А. /

74 АД 948145





АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК»

(АО «Газпром газораспределение Челябинск»)

**ФИЛИАЛ  
В Г. КОРКИНО**

Ул. Энгельса, 73, г. Коркино, Челябинская обл., РФ 456550  
Тел: +7 (35152) 4-09-05, факс: +7 (35152) 4-08-98  
www.gazcom74.ru, E-mail: korキノ@gazcom74.ru  
ОКПО 71701574 ОГРН 1037403898058 ИНН 7453128989, КПП 74304300

12 ОКТ 2016 № 05.1114-04/585  
На 385 от 30.09.2016г.

Заместителю Главы администрации Томинского  
сельского поселения Сосновского  
муниципального района Челябинской области

**Т.Н. Голубицкой**

456537, Челябинская обл.,  
Сосновский район, п. Томинский,  
ул. Школьная, д. 3

о предоставлении информации

Уважаемая Татьяна Николаевна!

В ответ на Ваше письмо сообщаем, что исполнительно-техническая документация распределительных газопроводов по населенным пунктам Томинского с/п п. Томинский и п. Томино ж/д разъезд передана в ООО «Классик», которая является эксплуатирующей организацией газораспределительных сетей. По всем интересующим Вас вопросам обращайтесь в вышеуказанную организацию.

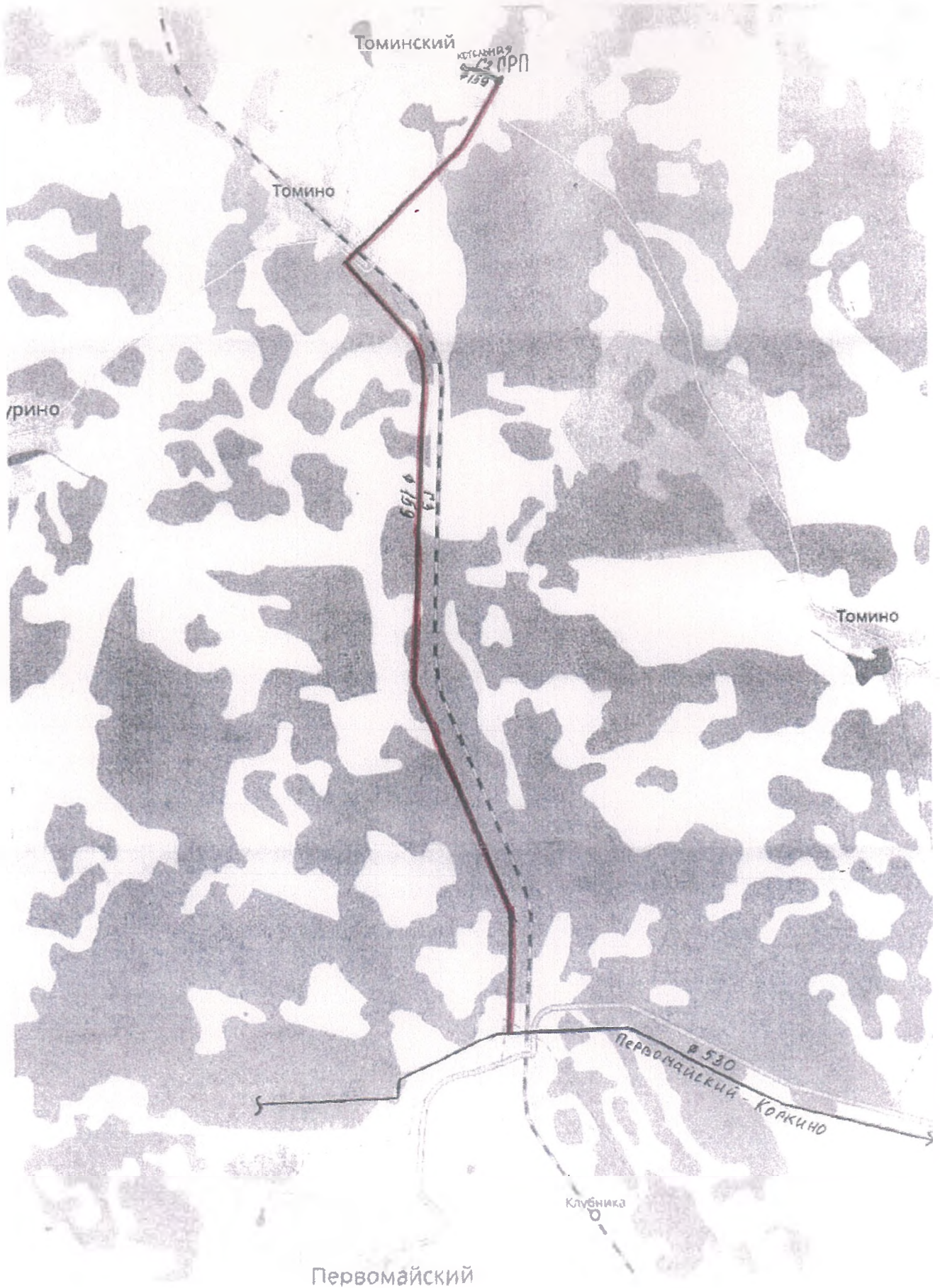
Схему подводящего газопровода прилагаем (приложение 1). По вопросу объема отпускаемого газа можем сообщить, что максимальная пропускная способность ГРП в п. Томинский 1100м<sup>3</sup>/ч, пропускная способность газопровода высокого давления диаметром 159мм составляет 11127,3м<sup>3</sup>/ч.

Приложение на 1 листе.

Директор

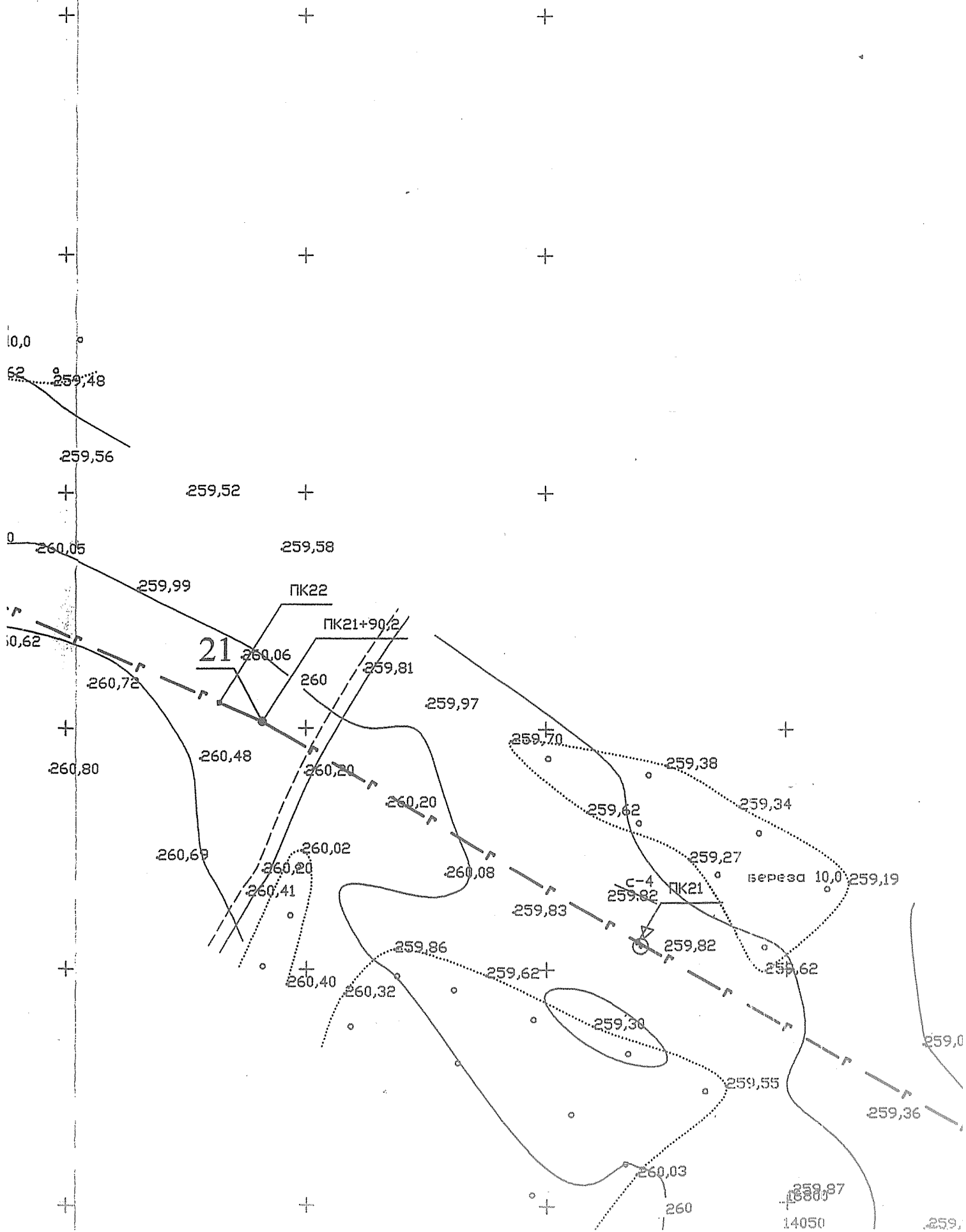
А.Н. Кошман

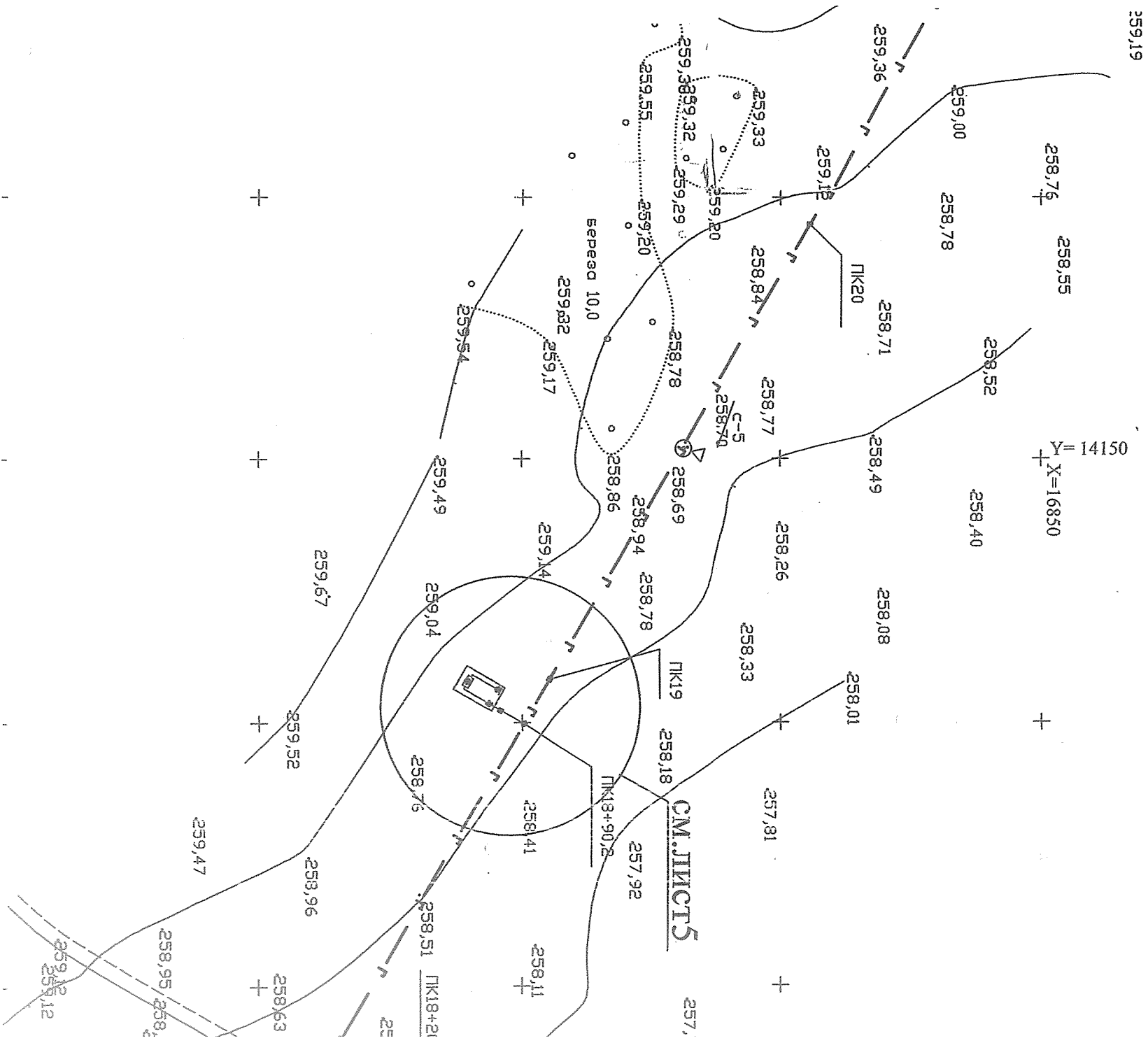
Схема подводящего газопровода п. Томинский и п. Томино ж/д разъезд.











259,19

258,76

258,55

Y=14150  
X=16850

+

**CM. ПИСТЪ**

257,

258,11

PK18+21

258,63

259,47

258,95

259,12

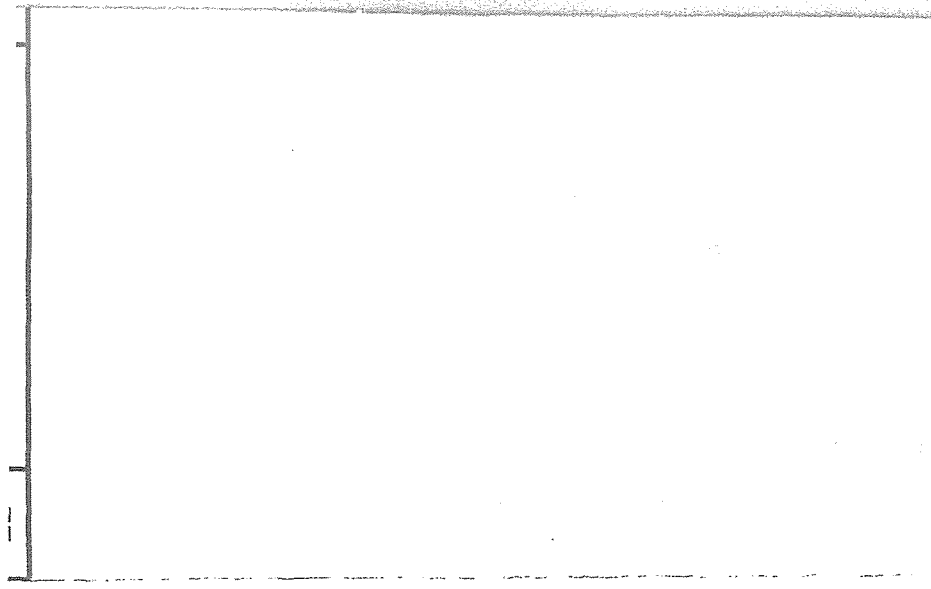
258,12



+

+

\_\_\_\_\_



+

258,08

258,01



#### 4. Общая часть.

##### 4.1. Основание для разработки проекта.

Рабочий проект разработан на основании:

Задания на проектирование.

Муниципального контракта на разработку проектно-сметной документации №12 от 02.06.2008г.

Исходные данные для проектирования:

Технические условия №802 от 06.06.2008г на присоединение к газораспределительной сети объекта газификации природным газом, выданные ОАО «Челябинскгазком»

В качестве подосновы для выполнения проекта использованы:

Материалы топосъемки участка строительства в масштабе 1:500, выполненные ООО «ЧелябинскТИСИэ» в 2008г;

Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ООО «ЧелябинскТИСИэ» в 2008г;

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями:

- ПБ 03-517-02 «Общие правила промышленной безопасности для организаций, осуществляющих деятельность в области опасных производственных объектов»;

- ПБ 12-529-03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления»;

- СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;

- СП 42-102-2004. «Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб»;

- СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- ГОСТ 21610-85 «Газоснабжение. Наружные газопроводы. Рабочие чертежи».

##### 4.2. Характеристика объекта.

Объект строительства определен заданием на проектирование, расположен на территории Каркинского муниципального округа.

Проектом предусмотрено строительство:

				182.12.08.00-ОГЗ	Стр.
Лист	№ докум.	Подп.	Дата		6



- газопровода высокого давления I категории Ду 100, Ру 1,2 МПа от точки подключения к существующему отводу Ду 100 от подземного газопровода высокого давления I категории Ду 500 (Ррасч=1,2 МПа, Рфакт=0,6 МПа) ГРС-2 з. Челябинск-2. Коркино в районе автомобильного тракта Троицк-Челябинск до выхода из земли в районе ж/дорожной ветки Дубровка-Челябинск. Трасса газопровода проходит в восточном, юго-восточном направлениях, огибая с южной стороны д.Дубровка. Протяженность газопровода 2312м материал – стальные трубы Ду100 по ГОСТ 10704-91 из стали В10 по ГОСТ 10705-80.
- газопровода высокого давления I категории Ду 80, Ру 1,2 МПа от точки врезки в проектируемый газопровод высокого давления Ду 100 (ПК8+6Q) с установкой надземного отключающего устройства (для последующего газоснабжения пос. Дубровка, д. Глинка). Протяженность газопровода 2м материал – стальные трубы Ду80 по ГОСТ 10704-91 из стали В10 по ГОСТ 10705-80.
- газопровода высокого давления I категории, Ду 50 Ру 1,2 МПа от точки врезки в проектируемый газопровод высокого давления Ду 100 (ПК19) до проектируемого ПГБ-ОЗБМ-2У1. Протяженность газопровода 16м материал – стальные трубы Ду50 по ГОСТ 10704-91 из стали В10 по ГОСТ 10705-80.
- газопровода среднего давления III категории, Ду 80 от проектируемого ПГБ-ОЗБМ-2У1 с установкой надземного отключающего устройства и заглушки для последующего газоснабжения ст. Дубровка. Протяженность газопровода 11м материал – стальные трубы Ду80 по ГОСТ 10704-91 из стали В10 по ГОСТ 10705-80.

Потребителями газа являются следующие объекты жилого фонда п. Полина, ст. Дубровка, д. Глинка, д. Дубровка.

На основании гидравлического расчета газопроводов, выполненного по СП 42-101-2003 "Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб", выбраны диаметры проектируемого газопровода с учетом бесперебойного снабжения газом потребителя в часы максимального потребления.

На пути следования трассы газопровод пересекает автодороги местного значения, воздушные линии электропередач.

Рельеф участка спокойный, слегка волнистый, с относительно изрезанными пологими формами (кановами глубиной до 2-х метров), слабонаклоненный в юго-восточном направлении (i = 0,006), перепад высот 15,0м (при max = 260,03 м, min = 245,03 м Б.С.)

В основании грунтов, находится насыпной грунт, суглинок твердый непросадочный, ненабухающий песок гравелистый. В гидрогеологическом отношении исследованный участок благоприятен для строительства подземные воды до разведанной глубины (4,0м) не вскрыты.

Нормативная глубина сезонного промерзания для глинистых грунтов – 1,79 м, песков гравелистых – 2,34м, крупнообломочных грунтов-2,65м

				182.12.08.00-ОПЗ	Стр.
					7
Лист	№ док.м.	Подп.	Дата		

На всем протяжении трасса не отклоняется от требований СНиП 42-01-2002, ПБ 12-529-03, других нормативных документов, а также согласующих организаций.

### 4.3. Характеристика природного газа.

В качестве основного вида топлива предусматривается природный газ по ГОСТ 5542-87.

Состав газа и его характеристика приведены в таблице 1.

Таблица 1.

Наименование параметра	Количество
Состав газа в % к объему:	
Метан	99,65
Этан	0,108
Пропан	0,005
Углекислый газ	0,05
Бутан и высшие	0,0
Азот	0,768
Кислород	0,004

Плотность газа — 0,6733 кг/м<sup>3</sup>, низшая теплота сгорания — 33180 кДж/м<sup>3</sup>.

## 5. Основные проектные решения.

### 5.1. Общая часть.

Схемой газоснабжения предусматривается подача газа от существующего отвода Ду 100 от подземного газопровода высокого давления I категории Ду 500 (P<sub>расч</sub>=1,2 МПа, P<sub>факт</sub>=0,6 МПа) ГРС-2 г. Челябинск-2. Коркино в районе автомобильного тракта Троицк-Челябинск, до выхода из земли в районе ж/дорожной ветки Дубровка-Челябинск.

На проектируемом газопроводе предусмотрены врезки:

- Ду 80 в районе ПК8+60м для последующего газоснабжения пос. Дубровка, д. Глинка
- Ду 50 в районе ПК19 с установкой газорегуляторного пункта ПГБ-03БМ-2У1 для последующего газоснабжения ст. Дубровка

Проектом предусмотрена установка ПГБ-03БМ-2У1 с двумя линиями редуцирования, газовым обогревом и узлом учета газа на высокой стороне. Давление газа снижается с высокого I категории 1,2 МПа до среднего III категории. От ПГБ-03БМ-2У1 предусмотрено ответвление с отключающим устройством, изолирующим фланцевым соединением и заглушкой для последующей газификации ст. Дубровка.

В настоящей проекте с учетом требований СНиП 42-01-2002, ПБ 12-529-03, СП 42-101-2003, СП 42-102-2004 и других нормативных документов, предусмотрено:

- надежность и бесперебойность газоснабжения;
- экономичность сооружений и оборудования.

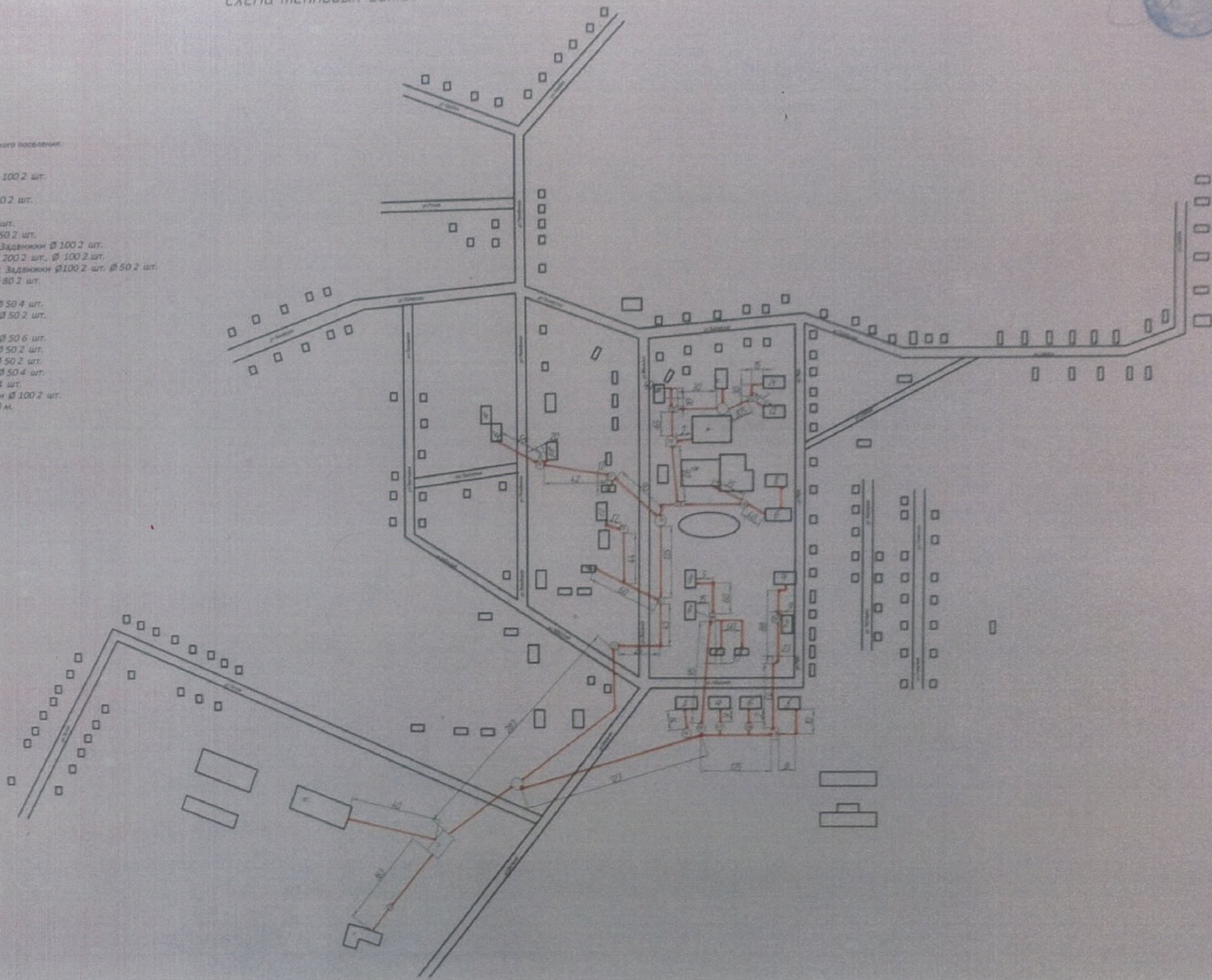
				182.12.08.00-ОПЗ	стр.
Лист	№ докум.	Подп.	Дата		8

# Схема тепловых сетей Томинского сельского поселения.



Спецификация  
к схеме тепловых сетей Томинского сельского поселения.

- T1 - Труба  $\varnothing$  300; Задвижки  $\varnothing$  300 2 шт.
  - T2 - Труба  $\varnothing$  300, врезка  $\varnothing$  100; Задвижки  $\varnothing$  100 2 шт.
  - T3 - Труба  $\varnothing$  300; Задвижки  $\varnothing$  300 2 шт.
  - T4 - Труба  $\varnothing$  300, врезка  $\varnothing$  80; Задвижки  $\varnothing$  80 2 шт.
  - T5 - Труба  $\varnothing$  50; Задвижки  $\varnothing$  50 2 шт.
  - T6 - Труба  $\varnothing$  300, врезка  $\varnothing$  200; Задвижки 2 шт.
  - T7 - Труба  $\varnothing$  200, врезка  $\varnothing$  50; Задвижки  $\varnothing$  50 2 шт.
  - T8 - Труба  $\varnothing$  200, врезка  $\varnothing$  100, врезка  $\varnothing$  32; Задвижки  $\varnothing$  100 2 шт.
  - T9 - Труба  $\varnothing$  150, врезка  $\varnothing$  100; Задвижки  $\varnothing$  200 2 шт.,  $\varnothing$  100 2 шт.
  - T10 - Труба  $\varnothing$  100, врезка  $\varnothing$  72, врезка  $\varnothing$  50; Задвижки  $\varnothing$  100 2 шт.,  $\varnothing$  50 2 шт.
  - T11 - Труба  $\varnothing$  100, врезка  $\varnothing$  80; Задвижки  $\varnothing$  80 2 шт.
  - T12 - Труба  $\varnothing$  100; Задвижки  $\varnothing$  100 4 шт.
  - T13 - Труба  $\varnothing$  100, врезка  $\varnothing$  50; Задвижки  $\varnothing$  50 4 шт.
  - T14 - Труба  $\varnothing$  300, врезка  $\varnothing$  50; Задвижки  $\varnothing$  50 2 шт.
  - T15 - Труба  $\varnothing$  300, врезка  $\varnothing$  50
  - T16 - Труба  $\varnothing$  50, 3 врезки  $\varnothing$  50; задвижки  $\varnothing$  50 6 шт.
  - T17 - Труба  $\varnothing$  300, врезка  $\varnothing$  50; задвижки  $\varnothing$  50 2 шт.
  - T18 - Труба  $\varnothing$  300, врезка  $\varnothing$  50; Задвижки  $\varnothing$  50 2 шт.
  - T19 - Труба  $\varnothing$  100, врезка  $\varnothing$  50; Задвижки  $\varnothing$  50 4 шт.
  - T20 - Труба  $\varnothing$  50, 2 врезки; Задвижки  $\varnothing$  50 4 шт.
  - Ул. Молодежная 4,6, труба  $\varnothing$  100; Задвижки  $\varnothing$  100 2 шт.
- Общая протяженность тепловых сетей: 2400 м.



Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью «Классик»  
Газораспределительная организация (ГРО)

---

ИНН 7438013366, КПП 743801001, 456510 Челябинская область, с. Долгодеревенское, Сосновский район, ул. Свердловская 1а  
р/с 40702810807130003120 ПАО «Челиндбанк», БИК 047501711, к/с 30101810400000000711  
Тел. 8 (35144) 3-22-87; 8 (35144) 3-20-37; факс 8 (35144) 3-22-87; E-mail: klassik1999\_2011@mail.ru

---

Исх. № 966 от «10» ноября 2016 г.

Администрация Томинского  
сельского поселения Сосновского  
муниципального района  
Челябинской области  
Главе поселения  
• Бердюгину Д.Б.

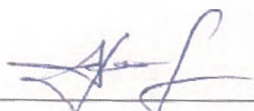
Уважаемый Дмитрий Борисович!

В ответ на Ваше письмо исх. номер 410 от 21.10.2016 г. о предоставлении схемы межпоселковых газопроводов и схемы распределительных газопроводов по населенным пунктам Томинского сельского поселения п. Томинский и п. Томино ж/д разъезд, направляем запрашиваемые сведения, согласно Приложения.

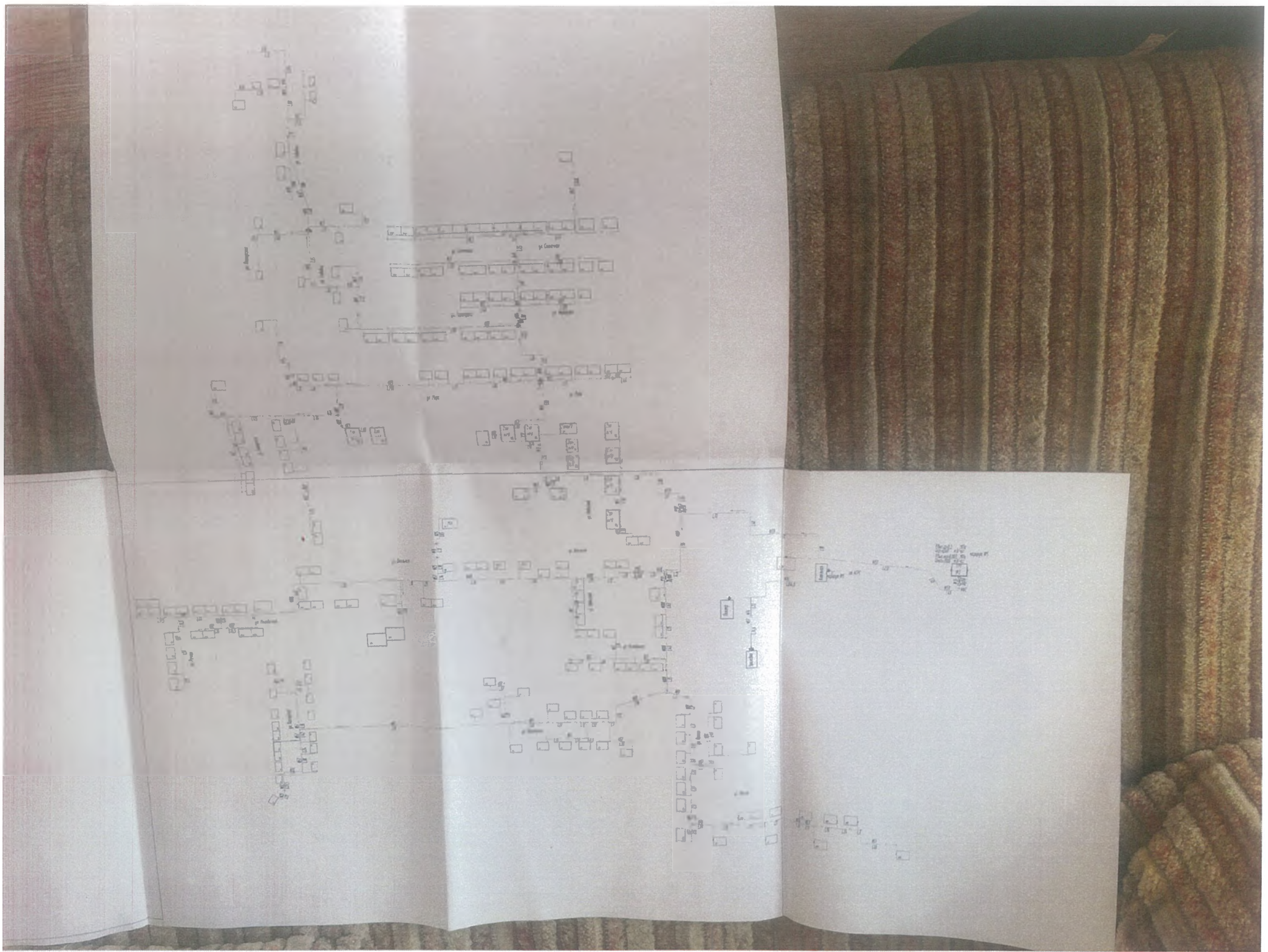
Приложение:

1. Схемы, в количестве - 2 шт.

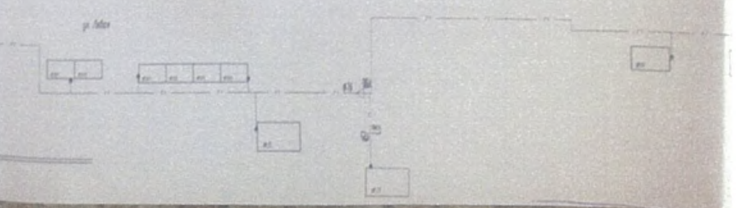
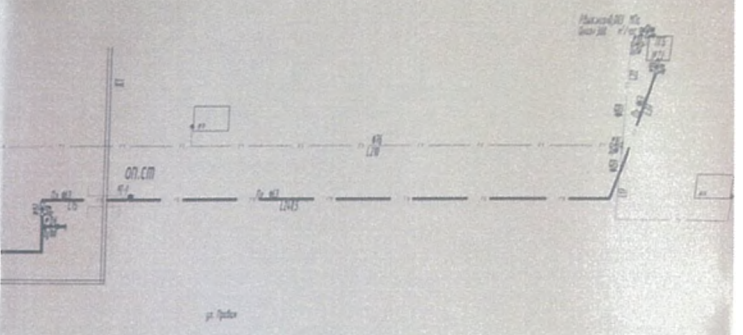
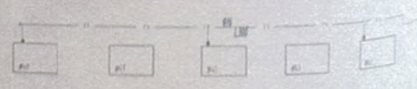
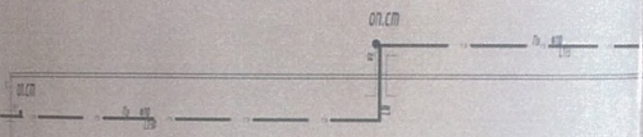
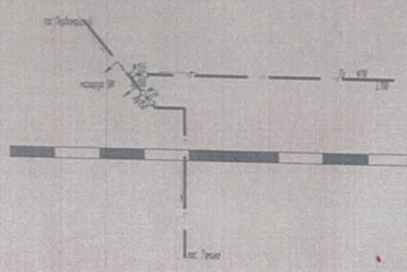
Директор \_\_\_\_\_

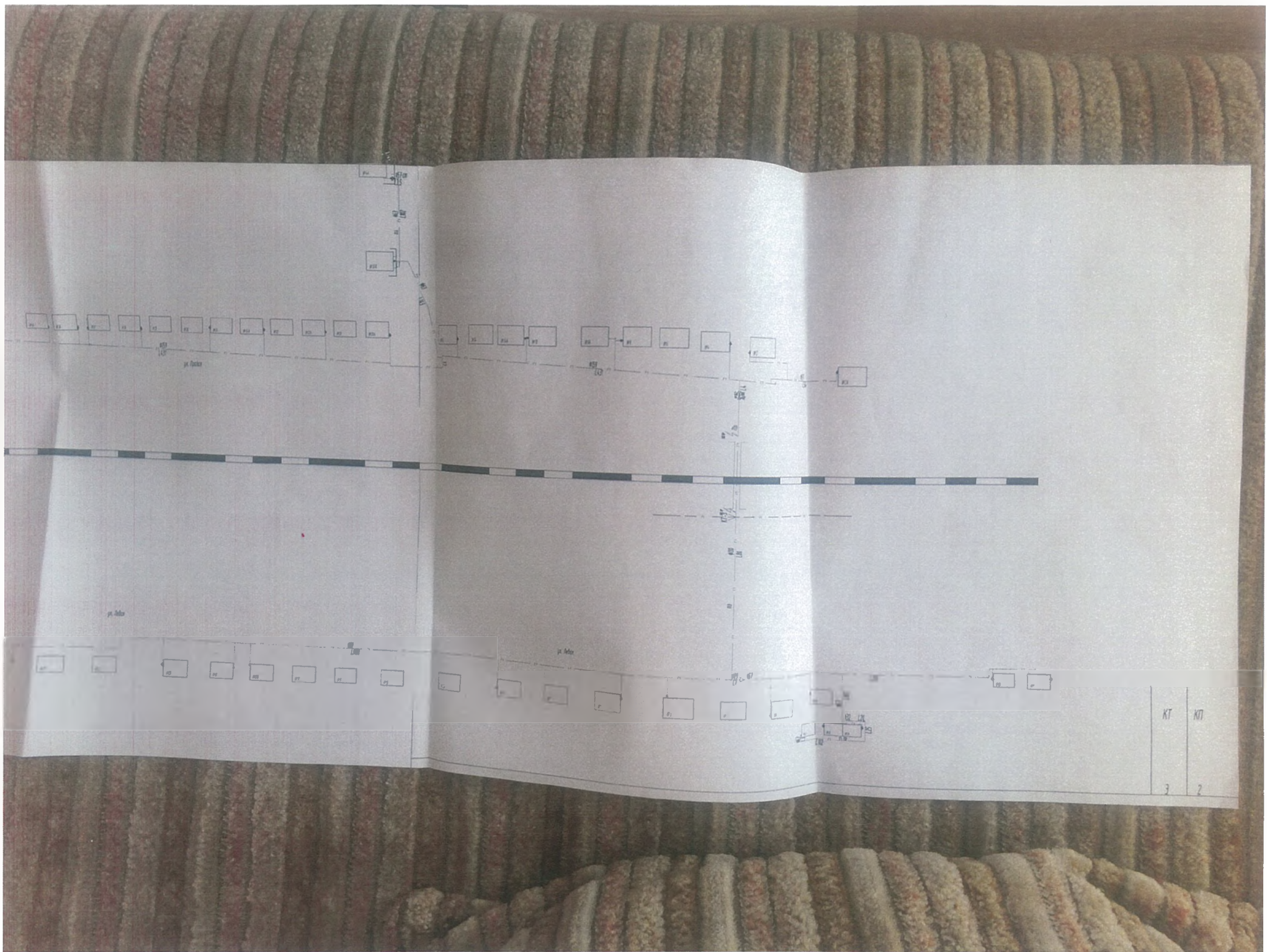


Крылов А.В.









KT	KT
3	2





ОАО «ГАЗПРОМ»

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«ГАЗПРОМ ТРАНСГАЗ ЕКАТЕРИНБУРГ»**  
(ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

Клары Цеткин ул., д. 14, г. Екатеринбург,  
Российская Федерация, 620000  
Тел.: (343) 359-75-42, факс: (343) 359-70-41  
E-mail: Ural@ekaterinburg-tr.gazprom.ru,  
www.gazprom.ru

ОКПО 00154341 ОГРН 1026604947852  
ИНН/КПП 6608007434/997250001

20.07.2015 № 01-001/200-1180

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
АО «Томинский горно-  
обогащительный комбинат»

В.М. Улановскому

Начальнику  
Красногорского ЛПУМГ  
ООО «Газпром трансгаз  
Екатеринбург»

В.М. Михайлову

### *О технических условиях*

К рассмотрению представлены следующие документы:

1. Письмо генерального директора АО «Томинский горно-обогащительный комбинат» № 0815 от 16.07.2015.
2. Акт и схема пересечения и параллельного следования с действующими объектами ОАО «Газпром» проектируемого распределительного газопровода «ГРС-2 (п.Глинка) – Томинский ГОК» от 02.06.2015.

В соответствии с письмом № 0815 от 16.07.2015 и представленными актом и схемой пересечения и параллельного следования от 02.06.2015 планируется выполнить строительство распределительного газопровода «ГРС-2 (п.Глинка) – Томинский ГОК» (Ду 400 мм, Р= 0,6-1,2 МПа) с организацией пересечения и параллельного следования с действующими объектами ОАО «Газпром»:

- пересечение с ВЛ-48 В УКЗ № 93 (ПС-35);
- параллельное следование с магистральным газопроводом «Бухара-Урал» I н. (Р<sub>раб</sub>=5,4 МПа, Ду 1000 мм, VI категория, глубина заложения 0,8-1,2 метра до верха трубы) на участке 1960 – 1962 км;
- параллельное следование с ВЛ-0,23 кВ УКЗ № 93 (2 ПС-35).

Принимая во внимание вышеизложенное, ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» выдает АО «Томинский горно-обогащительный комбинат» следующие технические условия:

1. Параллельное следование и пересечение действующих объектов ОАО «Газпром» (магистральные газопроводы, ВЛ-0,23 кВ и ВЛ-48 В) с проектируемым распределительным газопроводом должно быть выполнено в соответствии с требованиями СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы», СП 36.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» (вступает в силу с 01.07.2015), ПУЭ 7-е издание, других действующих проектных и строительных норм.

2. Проектной документацией предусмотреть:

- пересечение действующей ВЛ-48 В с проектируемым распределительным

газопроводом выполнить под углом не менее 60°;

- мероприятия по сохранению и защите действующих магистральных газопроводов в соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов»;

- соблюдение расстояния от заземлителей или подземной части фундамента опор проектируемой ВЛ-10 кВ до проектируемого распределительного газопровода согласно требованиям ПУЭ 7-е издание;

- соблюдение расстояния от крайних неотклоненных проводов действующих ВЛ-0,23 кВ и ВЛ-48 В до продувочных свечей проектируемого распределительного газопровода согласно требованиям ПУЭ 7-е издание;

- соблюдение расстояния от кабельных линий связи до ближайшего заземлителя опоры проектируемой ВЛ-10 кВ или ее подземной части не менее указанного в таблице 2.5.26 ПУЭ 7-е издание;

- соблюдение расстояния от кабельной линии анодного заземления СКЗ и кабельных линий связи до ближайшего заземлителя опоры проектируемой ВЛ-10 кВ или ее подземной части не менее указанного в таблице 2.5.26 ПУЭ 7-е издание;

- соблюдение расстояния от проводов ВЛ-0,23 кВ и проектируемой ВЛ-10 кВ в соответствии с требованиями ПУЭ 7-е издание;

- место пересечения ВЛ-48 В с проектируемым распределительным газопроводом обозначить на месте указательными знаками с отметкой глубины заложения и координатами эксплуатирующей организации;

- параллельное следование проектируемого распределительного газопровода с магистральным газопроводом «Бухара-Урал» I н. на участке 1960 – 1962 км на расстоянии не менее 50 м от оси газопровода согласно совместному акту и схеме пересечения и параллельного следования от 02.06.2015;

- совместную защиту проектируемого газопровода и действующих МГ Бухара-Урал 1 и 2 нитки с подключением к действующим магистральным газопроводам через блоки совместной защиты.

3. Проектная документация (рабочие чертежи) на строительство проектируемого распределительного газопровода в местах пересечения и параллельного следования с действующими объектами ОАО «Газпром» должна быть согласована с филиалом ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» – Красногорским ЛПУМГ и пройти экспертизу в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Перед началом строительных работ в охранных зонах действующих объектов ОАО «Газпром» (магистральных газопроводов, ВЛ-48 В) организация, которая будет производить эти работы, обязана:

- разработать проект производства работ в охранных зонах действующих объектов ОАО «Газпром» в соответствии с требованиями ВСН 51-1-80, согласовать с Красногорским ЛПУМГ;

- перед началом работ приказом по организации, производящей строительные работы, из числа инженерно-технических работников должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ (руководитель работ), копия приказа должна быть представлена в Красногорское ЛПУМГ. Весь персонал, занятый на производстве строительно-монтажных и других работ в охранных зонах, должен быть обучен методам и проинструктирован по последовательности безопасного ведения работ, ознакомлен с местонахождением действующих магистральных газопроводов, ВЛ-0,23 кВ и ВЛ-48 В и их обозначением на местности. Обучение и инструктаж оформляются в установленном порядке организацией, производящей работы;

- оповестить Красногорское ЛПУМГ о предстоящей работе не менее чем за пять

дней;

- получить письменное разрешение Красногорского ЛПУМГ на производство работ в охранной зоне действующей ВЛ-48 В согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Предприятие, получившее разрешение на производство работ в охранной зоне действующей ВЛ-48 В обязано до начала работ вызвать представителя Красногорского ЛПУМГ для установления точного взаиморасположения действующей ВЛ-48 В и сооружений проектируемого (строящегося) объекта.

6. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций и сооружений, не значащихся в проектной документации, строительные работы должны быть приостановлены, приняты меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и сооружений, выявлению эксплуатирующей их организации и вызову ее представителя на место работ.

7. При производстве работ в охранной зоне действующей ВЛ-48 В механизированные колонны, трубосварочные и другие базы, стеллажи, стоянки механизмов и машин, склады горюче-смазочных материалов, стройматериалов, оборудования и др., жилые городки и т.п. должны размещаться за пределами минимальных расстояний от оси действующего магистрального газопровода «Бухара-Урал» I н. (его объектов), установленных по СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы», СП 36.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» (для газопровода Ду 1000 мм – не менее 250 метров), для ВЛ-48 В за пределами охранной зоны, установленной «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Производство земляных работ в месте пересечения с действующей ВЛ-48 В предусмотреть в присутствии представителя Красногорского ЛПУМГ.

9. Требования пунктов 7, 8 должны быть в обязательном порядке отражены в рабочих чертежах на строительство проектируемого распределительного газопровода.

10. По факту выполненных работ в месте пересечения и параллельного следования представить в Красногорское ЛПУМГ исполнительную документацию с обязательным оформлением актов на скрытые работы.

11. Обеспечить сохранность действующих коммуникаций ОАО «Газпром» в местах пересечения и параллельного следования, при их повреждении выполнить ремонт за счет Заказчика строительства проектируемого распределительного газопровода.

12. До начала этапа эксплуатации участка проектируемого распределительного газопровода в местах пересечения и параллельного следования с объектами ОАО «Газпром» организации, эксплуатируемой данный распределительный газопровод, необходимо совместно с Красногорским ЛПУМГ оформить «Протокол о взаимодействии в случаях аварийных ситуаций».

13. Эксплуатация участка проектируемого распределительного газопровода в местах пересечения и параллельного следования с объектами ОАО «Газпром» разрешается только после выполнения данных технических условий.

14. Невыполнение любого пункта настоящих технических условий влечет за собой аннулирование технических условий.

15. Срок действия технических условий – три года с момента выдачи.

Генеральный директор



Д.Д. Гайдт



Открытое акционерное общество «Межрегиональная  
распределительная сетевая компания Урала»  
филиал «Челябэнерго»  
Производственное отделение  
Центральные электрические сети  
454119, Челябинская область, г. Челябинск,  
Киндровский б-р, 40,  
тел: (351) 291-5-59, факс: (351) 290-85-59,  
E-mail: ces@che.mrsk-ural.ru

№ 22/870/04-21/10005  
На .....

от .....

Главе Томинского сельского  
поселения  
Д.Б. Бердюгину

ул. Школьная 3, п. Томинский,  
Сосновский район,  
Челябинская область, 456537

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Борисович!

В ответ на Ваше письмо от 22.11.2016 № 488 (о электрических сетях Томинского сельского поселения) сообщаем:

1. На территории Томинского сельского поселения находится электросетевая комплекс «Подстанции 110/10 кВ Томино с линиями электропередачи 0,4-110 кВ» ОАО «МРСК Урала», находящийся в удовлетворительном техническом состоянии:

- ВЛ-110 кВ «отпайка на ПС Томино» протяженностью 1 км.;
- ПС 110/10 кВ «Томино» с трансформатором 6,3 МВА;
- ВЛ-10 кВ №3,5,6 от ПС «Томино» общей протяженностью 28,4км.;
- ТП-10/0,4 кВ 12шт., суммарной мощностью 2,3 МВт;
- ВЛ-0,4 кВ протяженностью 17,2 км.

2. Источником питания населенных пунктов (п. Томинский, д. Мичурино, п. Томино) является ПС 110/10 кВ «Томино». Максимальная загрузка ПС 110/10 кВ «Томино», согласно зимнему замеру составляет 1,5 МВт, максимальная мощность разрешенная для технологического присоединения 0,8 МВт. Ж/д разъезд д. Томино запитан от КТПН-2 находящаяся на балансе ОАО «РЖД».

3. В настоящее время мероприятия по развитию сетей в Томинском сельском поселении в ИПР-2016-2020г. ОАО «МРСК Урала» не запланированы.

В свою очередь просим Вас предоставить в адрес производственного отделения «Центральные электрические сети», после разработки и утверждения, Генеральный план территориального развития Томинского сельского поселения.

Директор

Пуганов В.С., 259-84-78

О.П. Шеметов







АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Российская Федерация, 456537, Челябинская область, Сосновский район, п. Томинский,  
ул. Школьная, д. 3, тел. (факс): (8-351-44)4-83-35, тел. (8-351-44)4-83-89

от « 06 » 12 2016 г. № 513  
на № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

Генеральному директору  
ООО «Прогресс-Паритет-Проект»  
Колесникову А.А.  
454080, г. Челябинск, ул. Клары Цеткин,  
д. 32«а», офис 05

Уважаемый Андрей Александрович!

В связи с получением Вашего письма, исх. №113 от 03.08.2016г., по сбору исходных данных для разработки проекта Генерального плана (корректировки) Томинского сельского поселения, Администрация сельского поселения просит Вас предусмотреть в перспективе по генеральному плану, учесть в решениях генерального плана необходимость реконструкции (замены) изношенных электрических сетей на территории поселения.

Глава Томинского сельского поселения



Д.Б. Бердюгин

Исп. Голубицкая Т.Н.  
8(35144)4-83-35



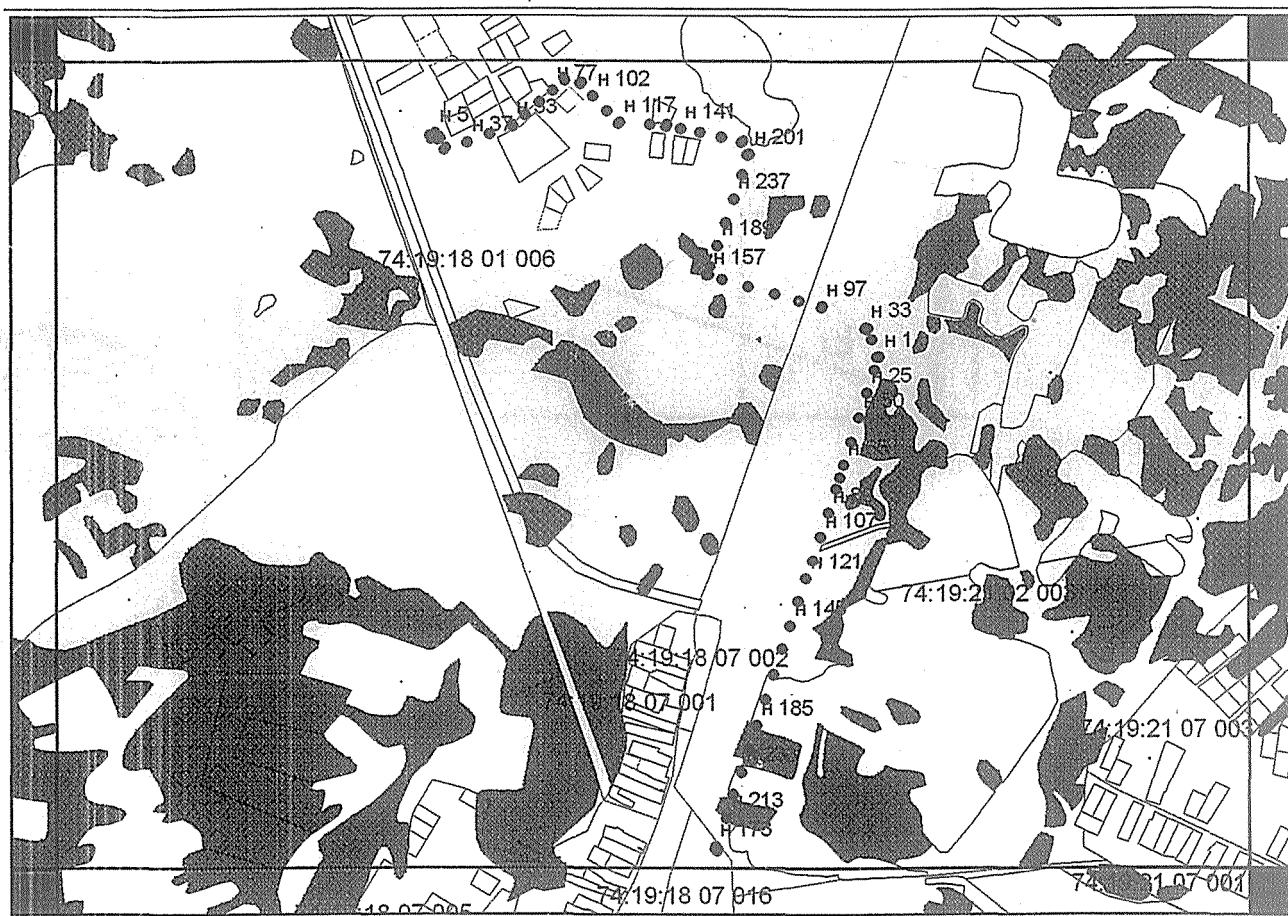
## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

земельного участка общей площадью 234 кв.м., расположенного по адресу:

Челябинская область, Сосновский район,  
от ЭЧЭ-53 ст. Дубровка до фидера 10 кв "Полина",  
Под строительство и эксплуатацию ВЛ-10кВ, ТП

(категория земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности, и земли иного специального назначения»)

Номер кадастрового квартала: №74:19:1801006 74:19:2102003 74:19:1807016



Масштаб: 1:15000



- граница земельного участка

**ДОГОВОР**  
**О СНОСЕ ОБЪЕКТА И КОМПЕНСАЦИИ № 86000025384**

г. Челябинск

« 16 » Октябрь 2013г.

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОАО «МРСК Урала»), именуемое в дальнейшем **Сторона 1**, в лице заместителя генерального директора ОАО «МРСК Урала» – директора филиала «Челябэнерго» **Бутакова Игоря Владимировича**, действующего на основании доверенности № 12-2013 от 12.12.2012 г., с одной стороны, и

**Закрытое акционерное общество «Томинский горно-обогатительный комбинат»**, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице генерального директора **Джемилева Николая Николаевича**, действующего на основании Устава с другой стороны, а при совместном упоминании – «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**1. Общие положения**

1.1. «Сторона 2» осуществляет работы строительству Томинского горно-обогатительного комбината на земельном участке, принадлежащем «Стороне 2» на праве аренды и находящемся по адресу: Челябинская область, Сосновский район, Томинское сельское поселение. Для проведения данных работ необходимо в интересах «Стороны 2» осуществить снос следующего электросетевого объекта из зоны проведения работ:

- участок (часть) линии Сооружение – воздушная линия 6кВ №51 подстанции Первомайская, инвентарный номер 00000000066267, номер ОС SAP ERP: 101260000264;

входящего в состав «Электросетевой комплекс - подстанция 110/6кВ Первомайская с линиями электропередачи», принадлежащий «Стороне 1» на праве собственности в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права серия 74АА №988148 от 26.01.2009г., запись регистрации №74-74-31/013/2008-241 от 23.07.2008г., выданным на основании договора о присоединении ОАО «Курганэнерго», ОАО «Пермэнерго», ОАО «Свердловэнерго», ОАО «Челябэнерго» к ОАО «МРСК Урала» от 04.12.2007г., передаточного Акта к договору о присоединении ОАО «Челябэнерго» к ОАО «МРСК Урала», уточнения к передаточному акту к договору о присоединении ОАО «Челябэнерго» к ОАО «МРСК Урала» от 29.04.2008г.,

(далее по тексту - «Объект»).

1.2. «Сторона 1» обязуется снести Объект, а «Сторона 2» компенсировать «Стороне 1» все затраты, связанные со сносом Объекта, в том числе затраты по восстановлению нарушенного при сносе Объекта бесперебойного электроснабжения потребителей.

1.3. Снос и восстановление бесперебойного электроснабжения потребителей по Объекту будет осуществляться «Стороной 1» в соответствии

  
И.В. Бутаков

  
Н.Н. Джемилев



с проектно-сметной документацией, прошедшей экспертизу (далее по тексту – Проект).

1.4. В связи со сносом Объекта и необходимостью восстановления бесперебойного электроснабжения потребителей размер компенсации «Стороне 1» будет определен по итогам разработанного и утвержденного Проекта, прошедшего экспертизу, путем заключения Дополнительного соглашения к Договору об установлении размера компенсации (далее по тексту – Дополнительное соглашение к Договору).

## 2. Предмет договора

2.1. При условии оплаты полного размера компенсации, установленного Дополнительным соглашением к Договору, «Сторона 1» самостоятельно или с помощью третьих лиц осуществляет снос принадлежащего ей на праве собственности Объекта и восстановление нарушенного электроснабжения потребителей, за что «Сторона 2» обязуется уплатить денежную компенсацию в размере, определенном Дополнительным соглашением к Договору, которое заключается Сторонами в соответствии с п. 1.4. Договора.

2.2. «Сторона 2» не приобретает никаких прав, в том числе права собственности на измененный вследствие исполнения Договора Объект, являющийся частью электросетевого хозяйства «Стороны 1».

## 3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Размер компенсации за снос Объекта и восстановление бесперебойного электроснабжения потребителей устанавливается в 2 (два) этапа:

3.1.1. 1 этап: «Сторона 2» оплачивает «Стороне 1» 1 400 000 (Один миллион четыреста тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18% 213 559 (Двести тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 32 копейки в течение 10 дней с даты подписания настоящего Договора.

3.1.2. 2 этап: «Сторона 2» оплачивает «Стороне 1» сумму компенсации в размере, равном разнице между суммой, определенной Дополнительным соглашением к Договору, и суммой, уплаченной ранее «Стороной 2» в соответствии с п. 3.1.1., в течение 10 дней с даты подписания Дополнительного соглашения к Договору.

3.2. Оплата компенсации «Стороне 1» в сумме, указанной в п.3.1. Договора, осуществляется «Стороной 2» в строгом соответствии со следующими реквизитами:

Получатель:

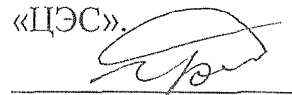
ОАО «МРСК Урала»,

ИНН 6671163413, КПП 997450001,

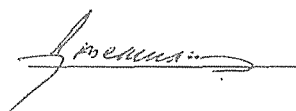
Р/с 407 02 810 2 721 901 22493 Отделение №8597 Сбербанк России г. Челябинск.

Кор.счет 3010 1 810 7 000 000 00602, БИК 047501602.

В назначении платежа указать: «По договору о сносе Объекта и компенсации № 8600005384 от 16 октября 2013г. для ПО «ЦЭС».



И.В. Бутаков



Н.Н. Джемилев

3.3. Оплата производится по безналичному расчету платежными поручениями либо иными, не запрещенными действующим законодательством способами.

3.4. На получение аванса в соответствии с п. 3.1.1. Договора «Сторона 1» выставляет «Стороне 2» авансовый счет-фактуру.

#### **4. Порядок осуществления сноса Объекта**

4.1. «Сторона 1» подготавливает Проект в срок не позднее двух месяцев с даты оплаты «Стороной 2» суммы, указанной в п. 3.1.1. Договора.

4.2. «Сторона 1» обязуется получить положительное заключение экспертизы по Проекту в срок не позднее четырех месяцев с даты оплаты «Стороной 2» суммы, указанной в п. 3.1.1. Договора.

В случае неполучения в установленный срок положительного заключения экспертизы по Проекту «Сторона 1» вправе не приступать к осуществлению работ. В этом случае срок выполнения дальнейших работ продлевается на тот же период времени, на который было отложено получение указанного заключения.

4.3. «Сторона 1» обязуется завершить выполнение работ по сносу Объекта и восстановлению нарушенного электроснабжения потребителей в срок не позднее шести месяцев с даты оплаты «Стороной 2» суммы, указанной в п. 3.1.2. Договора.

4.4. После завершения всего комплекса работ по сносу Объекта и восстановлению нарушенного электроснабжения потребителей «Сторона 1» направляет для подписания «Стороне 2» два экземпляра подписанного со своей стороны акта о сносе Объекта в соответствии с Формой акта о сносе Объекта (Приложение №1), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, и счет-фактуру. «Сторона 2» в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения акта о сносе Объекта обязана подписать указанный акт и направить один его экземпляр «Стороне 1» либо направить письменный, мотивированный отказ от подписания акта.

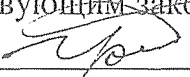
В течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения «Стороной 1» письменного, мотивированного отказа от подписания акта Стороны согласовывают порядок устранения обоснованных замечаний, предоставленных «Стороной 2».

В случае не направления «Стороной 2» подписанного акта о сносе Объекта либо не направления письменного, мотивированного отказа от подписания акта в сроки, предусмотренные настоящим пунктом, «Сторона 1» вправе считать акт утвержденным «Стороной 2». Указанный акт будет являться надлежащим доказательством исполнения «Стороной 1» обязательств по Договору.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. Сторона 1» вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор в случае существенного (более чем 30 дней) нарушения срока оплаты компенсации, указанного в п.3.1 Договора, без возмещения убытков «Стороне 2» путем направления письменного уведомления.

5.2. В иных случаях Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

 И.В. Бутаков

 Н.Н. Джемилев

## 6. Заключительные положения

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.

6.3. «Сторона 1» гарантирует, что на момент подписания Договора Объект свободен от прав третьих лиц, не продан, не подарен, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

6.4. Стороны гарантируют, что они заключают Договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и Договор не является для них кабальной сделкой.

6.5. При возникновении споров по Договору Стороны обязаны принять меры к их разрешению в порядке переговоров.

6.6. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров они подлежат разрешению в Арбитражном суде Челябинской области.

6.7. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6.8. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменениях реквизитов (места нахождения или фактического (почтового) адреса, номеров телефонов, номеров расчетных счетов) в течение 10 (десяти) календарных дней с момента таких изменений.

6.9. Права по Договору могут передаваться одной из Сторон третьим лицам только с письменного согласия другой Стороны.

6.10. Вписанным от руки номеру и дате договора - верить.

## 7. Приложения:

1. Образец акта о сносе Объекта.

## 8. Юридические адреса и реквизиты сторон

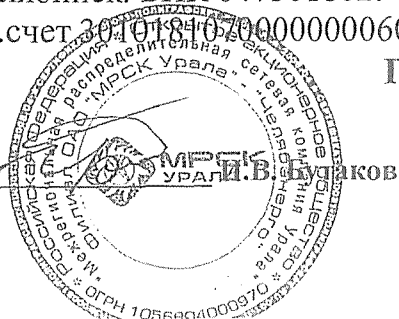
### Сторона 1:

ОАО «МРСК Урала»  
Юридический адрес: 620026,  
г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка,  
д.140.  
ИНН 6671163413, КПП 997450001.  
Производственное отделение  
«Центральные электрические сети»  
филиала ОАО «МРСК Урала» -  
«Челябэнерго»,  
адрес: 454119, Челябинская область,  
г.Челябинск, Копейское шоссе, д.40.  
КПП 744932001. Р/с  
40702810272190122493  
Отделение № 8597 Сбербанка России  
г.Челябинск. БИК 047501602.  
Кор.счет 30101810700000000602.

### Сторона 2:

ЗАО «Томинский горно-  
обогатительный комбинат»  
Адрес: 454080, г.Челябинск,  
ул.Коммуны, д.139-Б.  
ИНН 7403005526, КПП 745301001.  
Р/с 40702810572000106746  
в Отделении №8597 Сбербанка  
России,  
к/с 30101810700000000602,  
БИК 047501602,  
тел.(351)263-93-73.

Подписи сторон:



Н.Н. Джемилев

«ОБРАЗЕЦ»

Приложение №1 к договору о сносе  
Объекта и компенсации № 860005384  
от «16» октября 2013г.

АКТ о сносе Объекта

№ \_\_\_\_\_ от «  » \_\_\_\_\_

город Челябинск «  » \_\_\_\_\_ 20   года

Открытое акционерное общество «Межрегиональная  
распределительная сетевая компания Урала», именуемое в дальнейшем  
«Сторона 1», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в  
дальнейшем «Сторона 2», в лице \_\_\_\_\_, действующего  
на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, составили настоящий Акт  
о нижеследующем:

1. Настоящим актом стороны подтверждают, что «Стороной 1» в  
интересах «Стороны 2» был осуществлен снос участков линий электропередачи:

- \_\_\_\_\_, входящий в электросетевой комплекс  
\_\_\_\_\_, принадлежащий «Стороне 1» на праве собственности  
(свидетельство \_\_\_\_\_);

- \_\_\_\_\_, входящий в электросетевой комплекс  
\_\_\_\_\_, принадлежащий «Стороне 1» на праве собственности  
(свидетельство \_\_\_\_\_), и восстановлено нарушенное электроснабжение  
потребителей.

2. В соответствии с п. \_\_\_\_\_ договора компенсации от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
размер компенсации за снос участков линий электропередачи и восстановление  
нарушенного электроснабжения потребителей, указанных в п.1 настоящего  
акта, и восстановление бесперебойного электроснабжения по ним составляет:

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_ коп., в том числе НДС 18% в сумме  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_\_ коп.

3. Снос и восстановление электроснабжения произведены в срок и в  
соответствии с договором компенсации \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и  
удовлетворяют условиям договора, обязательства «Стороны 1» по договору  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ полностью выполнены, «Сторона 2» претензий  
не имеет.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную  
юридическую силу.

от Стороны 1 \_\_\_\_\_ от Стороны 2 \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_) (\_\_\_\_\_)

Форму согласовали:

Подписи сторон:



Прошито, скреплено печатью на 5 (пяти) листах.

Заместитель генерального директора

ОАО «МРСК Урала»

директор филиала «Челябэнерго»



Иванов

## **Сведения о природных ресурсах и экологии**



# МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

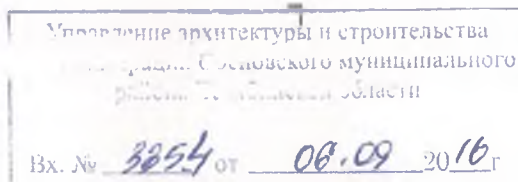
проспект Ленина, д. 57, Челябинск, 454091 (почтовый адрес: ул. Кирова, д. 114; Челябинск, 454009)  
Телефон: (8-351) 264-66-80, факс: (8-351) 264-59-32, E-mail: info@mineco174.ru, http://www.mineco174.ru  
ОКПО 00097525, ОГРН 1047424528161, ИНН/КПП 7453135778/745301001

от 30.08.2016 № 01/6675

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе Сосновского  
муниципального района

В.П. Котову



Уважаемый Владимир Петрович!

В связи с Вашим запросом (исходящий от 04.08.2016 № 1454) о предоставлении информации в связи с корректировкой проекта Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района сообщаем следующее.

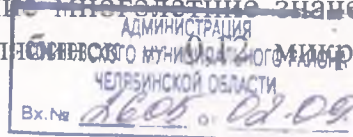
По вопросу 1 сообщаем, что в районе расположения Томинского сельского поселения (Челябинская область, Сосновский муниципальный район) особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Предоставление сведений об особо охраняемых природных территориях федерального значения не входит в компетенцию Министерства.

По вопросу 2 сообщаем, что в целом на территории Сосновского муниципального района радиационная обстановка определяется влиянием природных источников ионизирующего излучения. Территория района расположена на Челябинско-Джабыкской зоне радонового потенциала первой степени (аномально высокий потенциал), что обуславливает наличие на территории района участков с высокой концентрацией радона, и что, в свою очередь, может приводить к высокому содержанию радона в воздухе помещений и питьевой воде.

В северной части района протекает река Теча, загрязненная техногенными радионуклидами, прежде всего стронцием-90, вследствие сбросов жидких радиоактивных отходов ПО «Маяк» в 1949-1952 гг. Концентрация стронция-90 в воде в 2-3 раза превышает регламент, установленный Нормами радиационной безопасности-99/2009. Река Теча выведена из всех видов хозяйственной деятельности.

По данным постов наблюдения Челябинского ЦГМС - филиала ФГБУ «Уральский УГМС» наиболее близко расположенных к территории Краснопольского сельского поселения, средние многолетние значения гамма-фона составляют: контрольный пост г. Челябинск - 0,2 мкР/час; Зиверт/час



(далее - мкЗв/час), Аргаяш – 0,11 мкЗв/час. Для сведения сообщаем, что среднегодовые значения гамма-фона на территории Российской Федерации варьируют от 0,09 до 0,20 мкЗв/час.

Информацией о радиационной обстановке на территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Министерство не располагает.

В соответствии с СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (далее – Правила) при разработке документов территориального планирования всех уровней необходимо проводить инженерно-экологические изыскания, в том числе и по радиационному фактору. Перечень и объемы необходимых радиологических исследований также определены Правилами.

Для организации проведения радиологических исследований можно обратиться в аккредитованные лаборатории радиационного контроля. Список аккредитованных лабораторий размещен на сайте Министерства в разделе «Радиационная безопасность».

По вопросу 3 сообщаем, что сведения о наличии техногенных загрязнений на территории Томинского сельского поселения в Министерстве отсутствуют.

Региональный реестр объектов размещения отходов производства и потребления Челябинской области и реестром несанкционированных мест временного хранения отходов размещен на официальном сайте Министерства (Главная → Охрана окружающей среды → Состояние окружающей среды → Обращение с отходами производства и потребления → Региональный кадастр отходов Челябинской области → Региональный реестр объектов размещения отходов производства и потребления Челябинской области).

По вопросу 4 сообщаем, что передвижной автоматизированной лабораторией подведомственного Министерству ОГКУ «Центр гражданской обороны и защиты населения» исследования состояния атмосферного воздуха на территории Томинского сельского поселения не проводились.

Государственный экологический мониторинг загрязнения атмосферного воздуха осуществляется силами Челябинского ЦГМС на территории городов: Челябинск, Магнитогорск и Златоуст. Вблизи Томинского сельского поселения стационарные посты наблюдения Челябинского ЦГМС не располагаются.

Обращения жителей Томинского сельского поселения по вопросам загрязнения атмосферного воздуха в Министерство не поступали.

По вопросу 5 сообщаем, что в соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 20.11.2013 г. № 458-П «О перечне границ зон экстренного оповещения населения в Челябинской области» поселок Томинский, деревня Томино, деревня Мичурино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района включены в перечень зон экстренного оповещения населения. В связи с чем, создание комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайной ситуации на территории Томинского сельского поселения в указанных населенных пунктах запланировано в 2017 году в рамках реализации государственной программы Челябинской области



«Создание систем оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера на территории Челябинской области» на 2015 – 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 28.11.2014 г. № 647-П.

Электросирены региональной автоматизированной системы централизованного оповещения гражданской обороны на территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района отсутствуют.

Также населенные пункты Томинского сельского поселения включены в перечень населенных пунктов Челябинской области, подверженных угрозе лесных пожаров, утвержденном постановлением Правительства Челябинской области от 23.03.2016 г. № 110-П.

По вопросу 6 сообщаю, что Сведения о наличии территорий в Сосновском муниципальном районе, подверженных чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера и мероприятия по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в полном объеме отражены в Плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Сосновского муниципального района, согласованным Главным управлением МЧС России по Челябинской области и утвержденным главой муниципального района в 2012 году.

Сведениями о существующих, реконструируемых и планируемых к размещению объектов капитального строительства для реализации вышеуказанных мероприятий, отдел защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций не располагает.

Министр



И.А. Гладкова

еменко Светлана Сергеевна



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(УРАЛНЕДРА)

ОТДЕЛ ГЕОЛОГИИ И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ  
ДЕПАРТАМЕНТА ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ЧЕЛЯБИНСКНЕДРА)

ул. Блюхера, 8А, г. Челябинск, 454048  
тел. (351) 232-87-16, факс (351) 232-87-15  
e-mail: chelbndra@rosnedra.gov.ru

Главе Сосновского  
муниципального района  
В.П. Котову

ул. 50 лет ВЛКСМ, 21,  
с. Долгодеревенское,  
Сосновский район,  
Челябинская область, 456510

22.09.2016 № 1457  
на № 1531 от 19.08.2016

Уважаемый Владимир Петрович!

В соответствии с запросом Челябинскнедра сообщает, что на территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района располагаются:

- Томинское месторождение меднопорфировых руд, предоставлено в пользование АО "Томинский ГОК" по лицензии на право пользования недрами ЧЕЛ115898ТР;

- Северо-Томинское 2 месторождение кирпичных глин, предоставлено в пользование ООО "Челябнеруддобыча" по лицензии на право пользования недрами ЧЕЛ80243ТР;

- Пекинское месторождение кирпичных глин находится в нераспределенном фонде недр.

Приложение: Ситуационный план на 1 л. в 1 экз.

Начальник Челябинскнедра

Бабинов

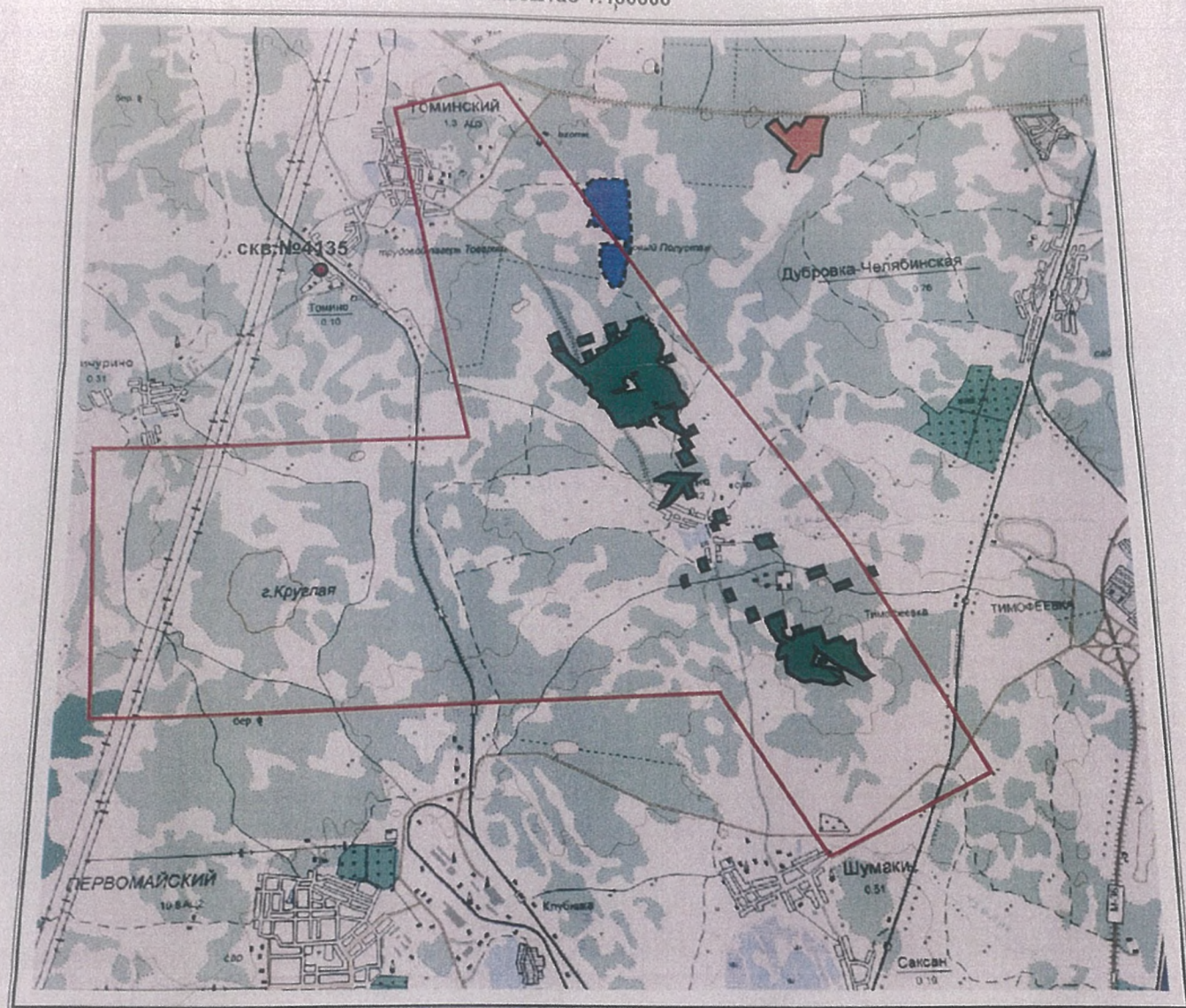
В.С. Бабинов

Управление архитектуры и строительства

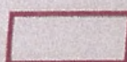
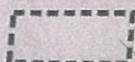




АДМИНИСТРАЦИЯ  
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Ситуационный план участка  
(Томинское сельское поселение, Сосновского муниципального района, Челябинской области)

масштаб 1:100000



Приложение к письму  
от 22.09.2016 № 1457

-  контур горного отвода, лицензия ЧЕЛ 15898 ТР, АО "Томинский ГОК"
-  контур горного отвода, лицензия ЧЕЛ 80243 ТР, ООО "Челябнеруддобыча"
-  Томинское месторождение меднопорфировых руд (участок недр федерального значения)
-  Северо-Томинское 2 месторождение кирпичных глин (распределенный фонд недр)
-  Пекинское месторождение кирпичных глин (нераспределенный фонд недр)
-  скв. №4135 эксплуатационная водозаборная скважина, лицензия ЧЕЛ 02746 ВЭ, Филиал Южно-Уральская дирекция по тепловодоснабжению (ОАО "РЖД")

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ  
(Росводресурсы)  
ИРГЫШСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
Отдел водных ресурсов по Челябинской области

ул. Ленина, 454040, Челябинск,  
ст. Челябинск-1а.

т./ф. (3512) 791-84-72,  
E-mail: vodresour@rs74.ru

09.11.2016 № 1575

На № 158 от 07.10.2016 г.

Генеральному директору  
ООО «Прогресс-Ирбит-Просток»

А. А. Колесников

С водных объектов  
Геминского сельского поселения

ул. Клары Цеткин, 32А, офис 05,  
Челябинск, Россия

Уважаемый Андрей Александрович!

На Ваш запрос о предоставлении информации о водных объектах Геминского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области в целях разработки Генерального плана (корректировки), отдел водных ресурсов по Челябинской области Иргышского БВУ (далее ОБУ) сообщает следующее:

В соответствии с государственным водным ресурсом (ГВР) на территории Геминского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области расположены следующие водные объекты:

Река Биробайгаль длиной 10 км, впадающая справа в реку Биробайгаль на 4 км от ее устья.

Гидрологический режим реки не изучен. Морфологические и гидрологические характеристики реки в ОБУ отсутствуют.

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. №74-ФЗ (далее ВК РФ) ширина водоохранной зоны реки составляет 100 м от береговой линии, прибрежной защитной полосы 50 м от береговой линии. Ширине береговой полосы при общем пользовании составляет 20 м от береговой линии, которая определяется по среднему ежегодному уровню вод в период, когда они не покрыты льдом (ст. 6.16 ВК РФ).

В системе гидрографического и водохозяйственного районирования России рассматриваемая гидрографическая единица относится к Иртышскому бассейновому округу.

Наименование в код гидрографической единицы: Тобол (русский язык) бассейна с 14.01.05.

Код, в наименовании водохозяйственного участка: 14.01.05.009. Место зафиксировано по адресу г. Челябинск.

Код водного объекта по государственному водному кадастру: КАР ОБУ 1162 643 427 218 382 4

Название и код водного объекта в государственном водном реестре (ГВР): Биробайгаль 4010500912199000100040.

Река Камышева длиной 11 км, впадающая в реку Чум, слева на 42 км от ее устья. Длина долины водосбора 67,1 км<sup>2</sup>.

Гидрологический режим реки не изучен. Морфологические и гидрологические характеристики реки в ОБУ отсутствуют.

В соответствии со ст. 65 ВК РФ, ширина водоохраной зоны составляет 100 м, ширина прибрежной защитной полосы 50 м, ширина береговой полосы для общего пользования составляет 20 м от береговой линии по среднемуголетнему уровню воды в реке, когда она не покрыта льдом (ст. 5 и 6 ВК РФ).

В системе гидрографического и водохозяйственного районирования России рассматриваемая гидрографическая единица относится к Иртышскому бассейновому округу.

Наименование и код гидрографической единицы: Тобол (российская часть бассейна), 14.01.05.

Код и наименование водохозяйственного участка: 14.01.05.010, Миасс от г. Челябинск до устья.

Название и код водного объекта в государственном водном реестре (ГВР): Каменка 14010501012111200003706

В соответствии с материалами инвентаризации ГТС (2001 – 2002 гг.) на территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области расположены следующие пруды:

**Пруд на логу (с. Мичурино, 1,0 км от истока)**

Основные морфометрические характеристики пруда:

- площадь зеркала – 0,05 км<sup>2</sup>;
- объем воды – 0,090 млн. м<sup>3</sup>;
- НПУ – не установлен.

**Пруд на логу (хозспособ) (с. Мичурино)**

Основные морфометрические характеристики пруда:

- площадь зеркала – 0,02 км<sup>2</sup>;
- объем воды – 0,015 млн. м<sup>3</sup>;
- НПУ – не установлен.

**Пруд на логу (хозспособ) (с. Мичурино)**

Основные морфометрические характеристики пруда:

- площадь зеркала – 0,02 км<sup>2</sup>;
- объем воды – 0,015 млн. м<sup>3</sup>;
- НПУ – не установлен.

**Пруд на логу (хозспособ) (с. Мичурино)**

Основные морфометрические характеристики пруда:

- площадь зеркала – 0,025 км<sup>2</sup>;
- объем воды – 0,015 млн. м<sup>3</sup>;
- НПУ – не установлен.

**Пруд на р. Каменка (хозспособ) (п. Томино, исток)**

Основные морфометрические характеристики пруда:

- площадь зеркала – 0,06 км<sup>2</sup>;
- объем воды – 0,033 млн. м<sup>3</sup>;
- НПУ – не установлен.

В соответствии с картой масштаба 1:100 000, кроме перечисленных водных объектов, на территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области картируется урочище Угрюмов Лог (длиной около 2 км, располагающееся слева от Урочища Бишбайгал), пруды в п. Томинский, пруды в п. Томино, оросительная система в 2 – 2,5 км от с. Мичурино.

В соответствии со ст. 6 ВК РФ ширина береговой полосы водных объектов общего

Серия



Исполнитель: [Name]  
[Title]

Согласно информации, полученной от [Name], [Title], [Address], [Phone], [Fax], [E-mail], [Website], [Social Media], [Other Contact Info], [Additional Info]

**Сведения об объектах культурного наследия**



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Российская Федерация, ул. Воровского, 30,  
г. Челябинск, 454092,  
тел. (8-351) 232-40-05, факс (8-351) 232-40-05  
ОГРН 1167456104826,  
ИНН/КПП 7453298236/745301001

Главе  
Сосновского муниципального района

В.П. Котову

17.08.2016 № 48

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Владимир Петрович!

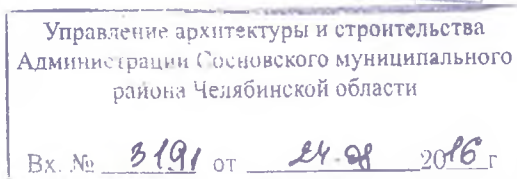
На Ваш запрос на имя Министра культуры Челябинской области от 04.08.2016 г. № 1453 о предоставлении сведений об объектах культурного наследия (наличие и местоположение), а также мероприятиях по развитию культуры на территории Томинского сельского поселения в связи с разработкой проекта генерального плана (корректировка), сообщаем следующее.

В едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в перечне выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность отсутствуют данные об объектах культурного наследия, расположенных на территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.

Председатель

А.А. Баландин

Степанова Надежда Александровна  
8 (351) 232 40 02







**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

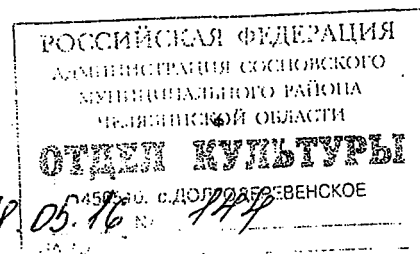
Российская Федерация, пл. Революции, 4,  
г. Челябинск, 454113,  
тел. (8-351) 263-20-70, факс (8-351) 263-01-95  
E-mail : [min@culture-chel.ru](mailto:min@culture-chel.ru)  
ОКПО 00097420, ОГРН 1047423521463,  
ИНН/КПП 7451208364/745101001

Главе  
Сосновского муниципального района  
Челябинской области

В.П. Котову

*10.05.2016 № 01.01-20/2657*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



Уважаемый Владимир Петрович!

Сообщаю Вам, что в соответствии со статьей 16.1, 18 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пункта 8 Порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состав сведений, включаемых в данный перечень, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 г. № 1907, на основании выводов, содержащихся в акте государственной историко-культурной экспертизы, выполненной аттестованным экспертом М.А. Корусенко, выявленный объект культурного наследия «Поселение Томино I», расположенный на территории Сосновского муниципального района Челябинской области, приказом Министерства культуры Челябинской области от 04.05.2016 г. № 201 исключен из перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность.

Приложение: 1) копия приказа Министерства культуры Челябинской области от 04.05.2016 г. № 201 в 1 экз. на 1 л.

Министр культуры

А.В. Бетехтин

Киприянова Евгения Валерьевна  
232 40 02

*СРН-221  
от 30.05.16г  
1358 16.05.2016*



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

СЧ. 15. 2016

№ 361

Челябинск

Об исключении выявленного объекта культурного наследия «Поселение Томино I», расположенного на территории Сосновского муниципального района Челябинской области, из перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность

В соответствии со статьей 16.1, 18 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пункта 8 Порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состав сведений, включаемых в данный перечень, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 г. № 1907 .

ПРИКАЗЫВАЮ:

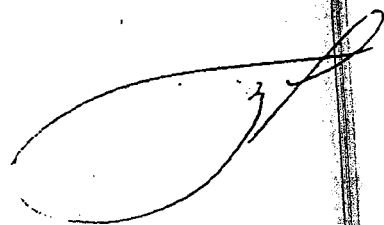
1. Отказать во включении выявленного объекта культурного наследия «Поселение Томино I», расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1801004:25 и 74:19:0000000:10783, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. Исключить выявленный объект культурного наследия «Поселение Томино I», расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1801004: 25 и 74: 19:0000000:10783, из перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на управление государственной охраны объектов культурного наследия (Баландин А.А.).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Челябинской области Комиссарову Я.Н.

Министр культуры



А.В. Бетехтин

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ  
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

28.09.2016

№ 34

Челябинск

О включении выявленного объекта культурного наследия «Одиночный курган «Томинский I» в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность

В соответствии со статьями 16.1, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, выявленный объект культурного наследия «Одиночный курган «Томинский I», расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, в 1,85 км. к востоку от поселка Томинский, 1,48 км. к югу от объездной дороги г. Челябинска, в 6,36 км. западу-северо-западу от станции Дубровка.

2. Уведомить заявителей, собственников земельных участков, на которых расположен объект культурного наследия, о включении в перечень выявленных объектов культурного наследия, Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, в установленные законом сроки.

3. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на главного специалиста отдела охраны объектов культурного наследия Е.В. Киприянову.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия И.Н. Ярославцева.

Председатель

А.А. Баландин

Ефимов И

(весь материал)

- для работы

- отказать

- разобраться, зайти

Российская Федерация, ул. Воропского, 30,  
г. Челябинск, 454092.  
тел. (8-351) 232-40-05, факс (8-351) 232-40-05  
ОГРН 1167456104826,  
ИНН/КПП 7453298236/745301001

*Меркушев И.*

Главе

Сосновского муниципального района  
Челябинской области

В.П. Котову

50 лет ВЛКСМ, 21, с. Долгодеревенское,  
Челябинская область, 456510

04.10.2016 № 386

на №

от

Уведомление о выявленном объекте  
археологического наследия

Уважаемый ~~Владимир Владимирович!~~

На основании п. 16 ст. 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ) уведомляем Вас об обнаружении выявленного «Одиночный курган Томинский I», расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, в 1,85 км. к востоку от поселка Томинский, 1,48 км. к югу от объездной дороги г. Челябинска, в 6,36 км. западу-северо-западу от станции Дубровка.

Указанный объект культурного наследия приказом Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области от 28.09.2016 г. № 34 включен в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность.

В соответствии с п. 5 ст. 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране в соответствии с настоящим Федеральным законом до принятия решения о включении его в реестр либо об отказе во включении его в реестр.

На основании п. 5 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ установлен особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривающий возможность проведения археологических полевых работ в порядке установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения охраны археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

Охрана объектов культурного наследия  
Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области

истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Согласно п. 16 ст. 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ собственник или иной законный владелец земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается выявленный объект археологического наследия, обязан соблюдать установленные ст. 47.3 настоящего Федерального закона требования к содержанию и использованию объекта археологического наследия, в том числе соблюдать предусмотренный пунктом 5 ст. 5.1 настоящего Федерального закона особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается выявленный объект археологического наследия.

Приложение: копия приказа Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области от 28.09.2016 г. № 34 в 1 экз. на 1 л.

Председатель



А.А. Баландин



Министерство культуры Российской Федерации

# ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ 172

Настоящий открытый лист выдан:

*Поляковой Александре Анатольевне*

*паспорт 7508 № 296972*

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ  
*на территории Аргаяшского, Каслинского, Октябрьского, Пластовского, Сосновского  
районов, Челябинского городского округа Челябинской области.*

(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

*Полякова Александра Анатольевна*

(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:  
*археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в  
целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования  
мероприятий по обеспечению их сохранности.*

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному  
открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с *18 апреля 2016 г.* по *31 декабря 2016 г.*

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: *18 апреля 2016 г.*

Первый заместитель Министра

(должность)

(подпись)

*В.В.Аристархов*

(Ф.И.О.)

Дата *18 апреля 2016 г.*

МП



008893



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**Томинского сельского поселения**  
**Сосновского муниципального района Челябинской области**  
**четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

«20» июня 2017г.

№30

Об утверждении Генерального плана (корректировка) и правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области

Заслушав и обсудив доклад Главы Томинского сельского поселения Т.Н.Голубицкой, рассмотрев протокол проведения публичных слушаний по обсуждению генерального плана (корректировка), правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области и Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению генерального плана (корректировка), правил землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, Протокол заседания согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района от 13.06.2017, руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Томинского сельского поселения РЕШАЕТ:

1. Утвердить Генеральный план (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области
2. Утвердить правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.
3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Сосновская Нива», разместить на официальных сайтах Томинского сельского поселения: <http://tominskoe.eps74.ru>, Администрации Сосновского муниципального района: <http://www.chelbosna.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
Томинского сельского поселения

Глава  
Томинского сельского поселения



О.А. Митрофанова



Т.Н.Голубицкая





Администрация Сосновского муниципального района  
Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14 07 2017 года № 2165

с. Долгодеревенское

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории производственной площадки Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрании депутатов Сосновского муниципального района от 18.12.2013 года № 702 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Сосновского муниципального района» (в новой редакции), постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области № 1568 от 31.05.2017 года «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории производственной площадки Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области», постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области № 1642 от 07.06.2017 года «О внесении изменений в постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 31.05.2017 года № 1568», постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области № 2181 от 14.07.2015 года «О подготовке документации по планировке и межеванию территории производственной площадки Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области», постановлением администрации Сосновского

муниципального района Челябинской области № 1130 от 19.07.2016 года «О продлении срока действия постановления администрации Сосновского муниципального района от 14.07.2015 года № 2181», протоколом от 23.06.2017 и заключением от 06.07.2017, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для производственной площадки Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области (приложение).

2. Считать утвержденную документацию по планировке территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства.

3. Управлению муниципальной службы (Е.Л. Беспалова) в течение семи дней со дня принятия обеспечить опубликование настоящего постановления и утвержденной документации по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте Администрации Сосновского района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru) в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Азархина И.М.

Глава Сосновского  
муниципального района



Е.Г. Ваганов

Прошито и пронумеровано \_\_\_\_ л.

Начальник управления  
муниципальной службы

*Беспалова* Е.Л.Беспалова





Администрация Сосновского муниципального района  
Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

От 05.12 2016 года № 2028

с. Долгодеревенское

Об утверждении документации по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта подъездная дорога к производственной площадке Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 18.12.2013 года № 702 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Сосновского муниципального района» (в новой редакции), постановлением администрации Сосновского муниципального района № 2180 от 14.07.2015 года «О подготовке документации по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта подъездная дорога к производственной площадке Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области», постановлением администрации Сосновского муниципального района № 1129 от 19.07.2016 года «О продлении срока действия постановления администрации Сосновского муниципального района от 14.07.2015 года № 2180», постановлением администрации Сосновского муниципального района № 1205 от 02.08.2016 года «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта подъездная дорога к производственной площадке Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского

муниципального района Челябинской области», протоколом и заключением от 30.09.2016 года, администрация Сосновского муниципального района:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить документацию по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта подъездная дорога к производственной площадке Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области (приложение).

2. Считать утвержденную документацию по планировке территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства.

3. Управлению муниципальной службы (Е.Л. Беспалова) в течение семи дней со дня принятия обеспечить опубликование настоящего постановления и утвержденной документации по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте Администрации Сосновского района [www.chelSosna.ru](http://www.chelSosna.ru) в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Вальтера В.Р.

Исполняющий обязанности  
Главы района



В.В. Голованов



Администрация Sosnovского муниципального района  
Челябинской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

От 05.12 2016 года № 2024

с. Долгодеревенское

Об утверждении документации по планировке и межеванию территории для размещения объекта - железнодорожные пути не общего пользования на территории Sosnovского муниципального района Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрании депутатов Sosnovского муниципального района от 18.12.2013 года № 702 «О Положении «О порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Sosnovского муниципального района» (в новой редакции), постановлением администрации Sosnovского муниципального района Челябинской области от 09.09.2016 года № 1442 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и межевания территории для размещения объекта - железнодорожные пути не общего пользования на территории Sosnovского муниципального района Челябинской области» размещено на официальном сайте Sosnovского муниципального района в сети интернет раздел «Градостроительство» и в газете «Sosnovская Нива» № 72 от 14.09.2016 года, постановлением администрации Sosnovского муниципального района Челябинской области от 03.10.2016 года № 1503 «О внесении изменений в Постановление администрации Sosnovского муниципального района от 09.09.2016 года № 1442» о переносе места проведения публичных слушаний размещено на официальном сайте Sosnovского муниципального района в сети интернет и в газете «Sosnovская Нива» № 78 от 05.10.2016 года, постановление администрации Sosnovского муниципального района Челябинской области № 2182 от 14.07.2015 года «О подготовке документации по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта железнодорожные

пути к производственной площадки Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области», постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области № 1127 от 19.07.2016 года «О продлении срока действия постановления администрации Сосновского муниципального района от 14.07.2015 года № 2182», протоколом и заключением от 14.10.2016 года, администрация Сосновского муниципального района:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить документацию по планировке и межеванию территории для размещения объекта - железнодорожные пути не общего пользования на территории Сосновского муниципального района Челябинской области (приложение).

2. Считать утвержденную документацию по планировке территории основанием для дальнейшего архитектурно-строительного проектирования отдельных объектов капитального строительства.

3. Управлению муниципальной службы (Е.Л. Беспалова) в течение семи дней со дня принятия обеспечить опубликование настоящего постановления и утвержденной документации по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории на официальном сайте Администрации Сосновского района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru) в сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Вальтера В.Р.

Исполняющий обязанности  
Главы района



В.В. Голованов



№ 346  
от 24.11.2016

опубликовано 02.12.16

# АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОРКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Первомайское городское поселение

Об утверждении проекта планировки территории размещения объекта «Горно-обогатительный комбинат «Томинский». Железнодорожные пути не общего пользования на территории Коркинского муниципального района Челябинской области.

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке подготовки документации по планировке территории Первомайского городского поселения, утвержденным Постановлением администрации Первомайского городского поселения Коркинского муниципального района от 30.09.2015г. № 219, Постановлением администрации Первомайского городского поселения от 30.10.2015 г. № 242 «О принятии решения по разработке документации по планировке территории для размещения железнодорожных путей не общего пользования», протоколом публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта планировки территории от 24 октября 2016 года, администрация Первомайского городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Проект планировки территории размещения объекта «Горно-обогатительный комбинат «Томинский». Железнодорожные пути не общего пользования на территории Коркинского муниципального района Челябинской области», расположенной на территории муниципального образования Первомай-



ское городское поселение Коркинского муниципального района, по адресу: Челябинская область, Коркинский район, р.п. Первомайский, с северной стороны станция «Клубника», для размещения железнодорожных путей не общего пользования городского поселения Первомайский Коркинского района Челябинской области», шифр проекта 186/1-ПП, подготовленный НТЦ «ГЕОТЕХНОЛОГИЯ».

2. Опубликовать настоящее постановление и материалы проекта планировки на официальном сайте Администрации Первомайского городского поселения Коркинского муниципального района в сети «Интернет».

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Первомайского городского поселения А. А. Ушенина.

Глава Первомайского  
городского поселения

В. А. Смирнов

## СОГЛАСОВАНО

Заместитель Главы Первомайского  
городского поселения

А. А. Ушенин

Заместитель Главы Первомайского  
городского поселения по финансовым  
вопросам, начальник финансового отдела

Е. В. Таран

Начальник правового отдела администрации  
Первомайского городского поселения

Т. Ю. Бутусова

## РАЗОСЛАТЬ

1. Дело – 2
2. Отдел по имуществу, землеустройству, архитектуре и жилищным вопросам администрации Первомайского городского поселения - 3
3. Редакция газеты «Горняцкая правда»
4. Финансовый отдел администрации Первомайского городского поселения.
5. Правовой отдел администрации Первомайского городского поселения

## ИСПОЛНИТЕЛЬ

Татьяна Филимоновна Берсан

3 35 61