Постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 14.08.2019 г. №1595

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии со статьёй 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 30.06.2017 № 1966 «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории линейного объекта газопровода к жилым домам в пос. Сагоусты Сосновского муниципального района Челябинской области», администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять у собственников земельные участки для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области (для размещения автомобильной дороги и технически связанных с ней сооружений) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Первому заместителю Главы Сосновского муниципального района (Азархину И.М.):
3. выступить от имени администрации Сосновского муниципального района покупателем изымаемых земельных участков;
4. заключить с собственниками земельных участков соглашение об изъятии путем выкупа земельных участков, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.
5. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (Плюсковой Н.Н.):

1) направить копию настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

2) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

3) предупредить собственников изымаемых земельных участков о том, что со дня их уведомления об изъятии земельных участков собственники несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков;

4) осуществить мероприятия по проведению межевания и постановки на кадастровый учет изымаемых частей земельных участков;

1. осуществить проведение оценки рыночной стоимости земельных участков и подготовить проект соглашения об изъятии путем выкупа земельного участка, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;
2. обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности Сосновского муниципального района на приобретённые земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Управлению муниципальной службы администрации Сосновского муниципального района (Осиповой О.В.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru/) в сети интернет.

5.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района, председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскову.

Исполняющий обязанности

Главы района И.М.Азархин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Сосновского муниципального района

от14.08.2019 г. № 1595

Перечень земельных участков, изымаемых для муниципальных нужд Сосновского муниципального района у собственников

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый (или условный) номер | Площадь (кв.метров) | Местоположение |
| 1 | 74:19:0000000:16154 | 3544 | Челябинская область, р-н Сосновский, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Солнечный.Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский район, п. Солнечный |
| 2 | 74:19:0403001:307 | 39447 | Челябинская область, р-н Сосновский, п. Солнечный, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Солнечный. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский район, п. Солнечный |