Постановление администрации  № 658 от 10.03.2017

Об утверждении Порядка представления,

рассмотрения и оценки предложений

заинтересованных лиц о включении

дворовой территории в муниципальную

программу формирования современной

городской среды на территории

Сосновского муниципального района

на 2017 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от  10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2017 год (Приложение).

2. Управлению муниципальной службы (Е.Л. Беспаловой) обеспечить опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Сосновского муниципального района Голованова В.В.

Глава муниципального района                                   Е.Г. Ваганов

Приложение

к постановлению администрации

Сосновского муниципального района

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. №\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу**

**формирования современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2017 год**

* 1. Настоящий Порядок разработан в целях разработки муниципальной программы формирования современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2017 год (далее – муниципальная программа) и определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения в муниципальную программу.
  2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица – органы местного самоуправления сельского поселения, управляющие компании, собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

2.3. автомобильная парковка - специальная площадка (без устройства фундаментов) для открытого хранения автомобилей и других индивидуальных мототранспортных средств в одном уровне.

* 1. В целях осуществления благоустройства дворовой территории заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

3.1. минимальный перечень работ:

а) ремонт дворовых проездов;

б) обеспечение освещения дворовых территорий;

в) установка скамеек;

г) установка урн;

3.2. дополнительный перечень работ:

а)  оборудование детских и (или) спортивных площадок;

б) оборудование автомобильных парковок;

в) озеленение;

е) устройство пандуса;

ж) устройство контейнерной площадки.

* 1. Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ.

5. Для включения дворовой территории в муниципальную программу заинтересованными лицами представляются в администрацию Сосновского муниципального района (далее - Администрация) следующие документы:

5.1. предложение в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

5.2. оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленных в соответствии с требованиями жилищного законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

г) форма участия: финансовое (при выборе видов работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое;

д) решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ;

е) решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

ж) обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

з) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования (далее - представитель);

5.3. схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);

5.4. копию проектной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);

5.5. фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

5.6. дизайн-проект с элементами благоустройства.

6. Предложение с прилагаемыми к нему документами подается в Администрацию в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут  и с 14 часов 00 минут  до 17 часов 00 минут до 25 марта 2017 года.

Предложение с прилагаемыми к нему документами подается нарочно по адресу: с. Долгодеревенское, пер. Школьный, д.7, каб.1

7. Поступившие предложения заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления предложения, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя. На обоих экземплярах предложения проставляется регистрационный номер, дата и время представления предложения. Один экземпляр предложения возвращается представителю.

8. Администрация не позднее рабочего дня, следующего за днем представления предложения, передает ее в общественную муниципальную комиссию (далее - комиссия), состав которой утверждён постановлением администрации муниципального района от 15.02.2017 года № 62.

9. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку предложений заинтересованных лиц на предмет соответствия предложения и прилагаемых к нему документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

10. Комиссия возвращает предложение в следующих случаях представление предложения и прилагаемых к нему документов, оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка.

11. Критерии оценки заявок для включения дворовой территории в адресный перечень

11.1. Максимальное количество баллов, присваиваемых Заявке по каждому критерию представлены в ниже приведенной таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Максимальное количество баллов |
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома: | |
| от 41 и более лет | 12 |
| от 31 до 40 лет | 9 |
| от 21 до 30 лет | 6 |
| от 11 до 20 лет | 3 |
| 10 лет и менее | 0 |
| 2. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме – уровень сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (среднемесячный за 12 месяцев до подачи Заявки): | |
| более 95 % | 5 |
| от 90% до 95% | 3 |
| 90% и менее | 1 |
| 3. | Наличие проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории в соответствии с перечнями видов работ | |
| наличие проектно-сметной документации | 20 |
| отсутствие проектно-сметной документации | 0 |
| 4. | Уровень поддержки собственниками помещений решения об организации трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории | |
| за организацию трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие более 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 20 |
| за организацию трудового участия заинтересованных лиц и (или) организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие менее 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 0 |

12. Решение Комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее двух рабочих дней после проведения заседания комиссии размещается на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

13. В случае выявления несоответствия предложения требованиям настоящего Порядка, предложение с прилагаемыми к нему документами возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

После устранения причины, явившейся основанием для возврата предложения, представитель вправе повторно направить предложение о включении дворовых территорий в муниципальную программу. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

14. В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории, оформленные в соответствии с установленными требованиями и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

15. Дворовые территории, прошедшие отбор и не вошедшие в муниципальную программу на 2017 год в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой, включаются в муниципальную программу на 2018-2022 годы исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц.

Приложение

к Порядку представления, рассмотрения

и оценки предложений заинтересованных лиц

о включении дворовой территории в

муниципальную программу формирования

современной городской среды на территории

Сосновского муниципального района

в 2017 году

В администрацию Сосновского муниципального района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя, наименование организации или ОМСУ)

проживающего (ей), находящегося по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Сосновского муниципального района в 2017 году

 Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать адрес многоквартирного дома)

в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2017 год.

 Приложение:

1. Оригинал протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений.

2. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии).

3. Копия проектной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).

4. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

 Представитель    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)                                                                   (Фамилия и инициалы)