

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Челябинская обл., Сосновский р-н,
п. Полевой, ул. Центральная д.9

«04» апреля 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Администрация Вознесенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области
2. Форма проведения общего собрания: очная
3. Время проведения: 16-00ч.
4. Место проведения: дворовая территория.
5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 %
6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 361,2 кв. м.
7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 361,2 кв. м.
8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.
9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 26,9 кв. м.
10. Участвовали в голосовании:
 - собственники (представители собственников) жилых помещений – 87,5%.
 - собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 %.Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 87,5 % голосов от общего количества голосов.
Кворум – имеется.
Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды 2017 год».
5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).
8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

10. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

11. Определить место хранения протокола № 1 от 09 апреля 2017 года.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: Ленк П.Н.

Решили: Выбрать председателем Голубеву И.Р.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Ленк П.Н.

Решили: Выбрать секретарем Рыбак Н.Р.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: Ленк П.Н.

Решили: Утвердить. Кочетову Е.А.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год».

Слушали: Ленк П.Н.

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Слушали: Ленк П.Н.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

- ремонт дворовых проездов
- обеспечение освещения дворовых территорий
- установка скамеек
- установка урн

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае принятия такого решения.

Слушали: Ленк П.Н.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

- оборудование детской и спортивной площадки
- оборудование автомобильной парковки
- озеленение
- тротуар

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Ленк П.Н.

Решили: принять трудовое участие собственников МКД в рамках дополнительного и минимального перечней работ в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Слушали: Голубеву И.Р.

Решили:

Включить в состав общего имущества

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Вопрос № 9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: Ленк П.Н.

Решили:

Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Ленк П.Н.

Решили:

Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников Голубеву И.Ф. (собственник кв.7, старший по дому №9)

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Определить место хранения протокола № 1 от 09 апреля 2017 года.

Слушали: Ленк П.Н.

Решили: Протокол хранится по адресу: п. Полевой, Центральная д. 9

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на 1 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений - на 1 листе.
3. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

Председатель общего собрания Голубева И.Р. / Голубева И.Р./
(подпись)

Секретарь общего собрания Рыбак Н.Г. / Рыбак Н.Г./
(подпись)

Члены счетной комиссии: Кочетова Е.А. /Кочетова Е.А./
(подпись)



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЗНЕСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Российская Федерация, 456505, Челябинская область, Сосновский район, с. Вознесенка, ул. Школьная дом № 6 тел.
sp_voznesenskoe@chelsosna.ru

Реестр собственников жилья многоквартирного дома п. Полевой Ул. Центральная д. 9

- Кв 1 – А.П. Кочетов 21.02.1951 г.р.
Кв. 3 – С.С. Смольников 08.02.1951 г.р.
Кв. 4 – З.К. Анамов 10.07.1967 г.р.
Кв. 5 – Н.Г. Рыбак 17.09.1980 г.р.
Кв. 6 – А.Н. Антошкин 11.09.1967 г.р.
Кв. 7 – И.П. Голубев 27.07.1968 г.р.
Кв. 8 – С.Н. Панов 28.06.1970 г.р.



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЗНЕСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Российская Федерация, 456505, Челябинская область, Сосновский район, с. Вознесенка, ул. Школьная дом № 6 тел.
sp_voznesenskoe@chelsosna.ru

Список присутствующих на собрании собственников жилья

п. Полевой

Ул. Центральная д. 9

Кв. 3 – С.С. Смольников 08.02.1951 г.р.

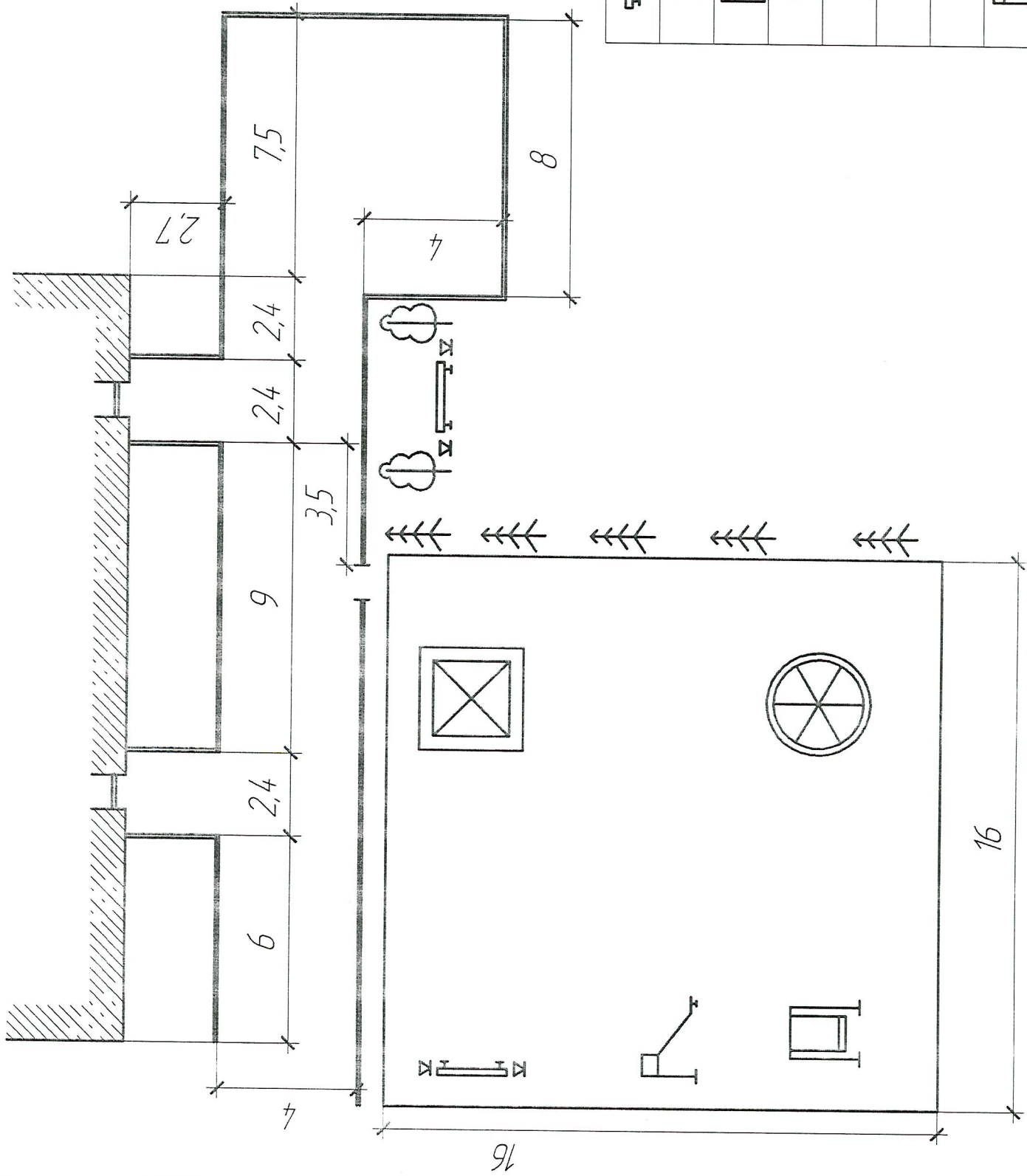
Кв. 4 – З.К. Анамов 10.07.1967 г.р.

Кв. 5 – Н.Г. Рыбак 17.09.1980 г.р.

Кв. 6 – А.Н. Антошкин 11.09.1967 г.р.

Кв. 7 – И.П. Голубев 27.07.1968 г.р.

Кв. 8 – С.Н. Панов 28.06.1970 г.р.



Условные обозначения

	Скамейка
	Урна
	Песочница
	Карусель
	Качели
	Рядина
	Сосна
	Горка