

Протокол № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Челябинская обл., Сосновский р-н,
п. Мирный ул. Ленина, д. № 6.

«10» апреля 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Администрация Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области
2. Форма проведения общего собрания: очная
3. Время проведения: 19-00ч
4. Место проведения: дворовая территория.
5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 718,6 %.
6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 771 кв. м.
7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 597,8 кв. м.
8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.
9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 120,8 кв. м.
10. Участвовали в голосовании:
 - собственники (представители собственников) жилых помещений – 13
 - собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0.Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 81,2 % голосов от общего количества голосов.
Кворум – имеется.
Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды 2017 год».
5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).
8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

10. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

11. Определить место хранения протокола № 1 от 10 апреля 2017 года.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: Григорьева В.Г.

Решили: Выбрать председателем Григорьева Виктора Григорьевича

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Григорьева В.Г.

Решили: Выбрать секретарем Ковалеву Надежду Геннадьевну

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: Григорьева В.Г; Ожегову Т.М.

Решили: Утвердить. Акадиеву В.В, Биксултанову Л.С.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год».

Слушали: Григорьева В.Г.

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Слушали: Григорьева В.Г

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

- ремонт дворовых проездов
- обеспечение освещения дворовых территорий
- установка скамеек
- установка урн

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0%, «Воздержалось» 0 %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае принятия такого решения.

Слушали: Ожегову Т.М.; Григорьева В.Г.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

- оборудование детской и спортивной площадки

- оборудование автомобильной парковки

- озеленение

- тротуар

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Григорьева В.Г.

Решили: принять трудовое участие собственников МКД в рамках дополнительного и минимального перечней работ в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Утвердить.

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Слушали: Григорьева В.Г.

Решили:

Включить в состав общего имущества

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Вопрос № 9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: Григорьева В.Г.

Решили:

Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Софину Е.; Ожегову Т.М.;

Решили:

Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников Набиев (собственник кв.11, старший по дому №6, тел. 89822886033).

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Определить место хранения протокола № 1 от 10 апреля 2017 года.

Слушали: Григорьева В.Г

Решили: Протокол хранится по адресу: п. Мирный, ул. Ленина, № 12

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

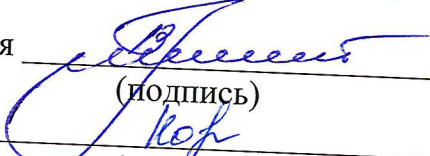
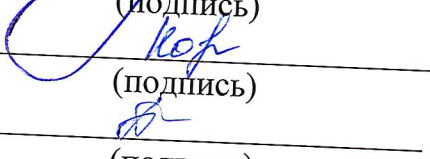
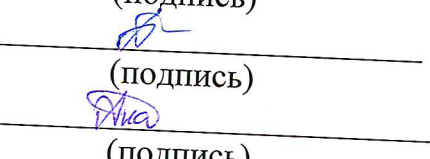
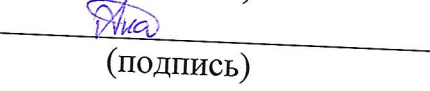
Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на 1 листах.

2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений - на 1 листе.

4. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

Председатель общего собрания		<u>Григорьева В.Г</u>
	(подпись)	Ф.И.О
Секретарь общего собрания		<u>Ковалева Н.З</u>
	(подпись)	Ф.И.О
Члены счетной комиссии:		<u>Смирнова И.С</u>
	(подпись)	Ф.И.О
		<u>Акадева Валентина</u>
	(подпись)	Ф.И.О

**Администрация Мирненского сельского поселения
Список владельцев по состоянию на 10.04.2017 г.**

Фильтр: ул. Ленина; насел. пункт пос. Мирный; д.6

№	Фамилия, имя, отчество	Адрес места постоянного или преимущественного проживания
1	Гладунина Татьяна Ивановна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 1
2	Миколайчук Илья Максимович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 1
3	Коржаков Алексей Сергеевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 12
4	Касаткина Ираида Георгиевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 13
5	Гредасова Юлия Сергеевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 14
6	Сепсяк Ирина Владимировна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 15
7	Юшков Сергей Николаевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 16
8	Юшкова Физия Абубакировна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 16
9	Ким Людмила Владимировна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 2
10	Шипицын Геннадий Михайлович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 3
11	Шипицына Любовь Борисовна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 3
12	Ершова Ольга Яковлевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 4
13	Администрация Мирненского Сельского Поселения	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 5
14	Бахметова София Худайбердиновна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 5
15	Сырцов Михаил Геннадьевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 6
16	Сырцова Надежда Николаевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 6
17	Московский Александр Васильевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 8
18	Петров Виктор Дорофеевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 9
19	Петрова Валентина Николаевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 9

Администрация Мирненского сельского поселения**Список собственников присутствующих на общедомовом собрании на 10.04.2017 г.**

Фильтр: ул. Ленина; насел. пункт пос. Мирный; д.6

№	Фамилия, имя, отчество	Адрес места постоянного или преимущественного проживания
1	Гладунина Татьяна Ивановна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 1
2	Коржаков Алексей Сергеевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 12
3	Касаткина Ираида Георгиевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 13
4	Гредасова Юлия Сергеевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 14
5	Юшкова Физия Абубакировна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 16
6	Шипицына Любовь Борисовна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 3
7	Ершова Ольга Яковлевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 4
8	Бахметова София Худайбердиновна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 5
9	Сырцова Надежда Николаевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 6
10	Петрова Валентина Николаевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 9
11	Петров Виктор Дорофеевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 6, кв. 9