

Протокол № 4
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Челябинская обл., Сосновский р-н,
п. Мирный ул. Ленина, д. № 8.

«10» апреля 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Администрация Мирненского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области
2. Форма проведения общего собрания: очная
3. Время проведения: 19-00ч
4. Место проведения: дворовая территория.
5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 899,3 %.
6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 985,5 кв. м.
7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 823 кв. м.
8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.
9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности – 76,3 кв. м.
10. Участвовали в голосовании:
 - собственники (представители собственников) жилых помещений – 15
 - собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 68 % голосов от общего количества голосов.
Кворум – имеется.
Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды 2017 год».
5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).
8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

10. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

11. Определить место хранения протокола № 1 от 10 апреля 2017 года.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.
Слушали: Григорьева В.Г.

Решили: Выбрать председателем Григорьева Виктора Григорьевича

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Григорьева В.Г.

Решили: Выбрать секретарем Ковалеву Надежду Геннадьевну

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: Григорьева В.Г; Ожегову Т.М.

Решили: Утвердить. Акадиеву В.В, Биксултанову Л.С.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год».

Слушали: Григорьева В.Г.

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Слушали: Григорьева В.Г

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

- ремонт дворовых проездов

- обеспечение освещения дворовых территорий

- установка скамеек

- установка урн

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае принятия такого решения.

Слушали: Ожегову Т.М.; Григорьеву В.Г.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

- оборудование детской и спортивной площадки
- оборудование автомобильной парковки
- озеленение
- тротуар

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Григорьеву В.Г.

Решили: принять трудовое участие собственников МКД в рамках дополнительного и минимального перечней работ в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Утвердить.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Слушали: Григорьеву В.Г.

Решили:

Включить в состав общего имущества

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Вопрос № 9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: Григорьеву В.Г.

Решили:

Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Софьину Е.; Ожегову Т.М.;

Решили:

Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников Акадиева В.В. (собственник кв.13, старший по дому №8, тел. 89525137792).

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Определить место хранения протокола № 1 от 10 апреля 2017 года.

Слушали: Григорьева В.Г

Решили: Протокол хранится по адресу: п. Мирный, ул. Ленина, № 12

Голосование:

«За»100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

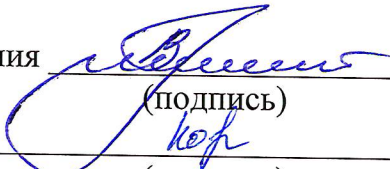
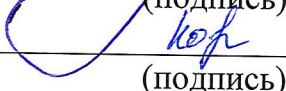


Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на 1 листах.

2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений - на 1 листе.

4. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

Председатель общего собрания	 (подпись)	<u>Григорьева В.Г.</u> Ф.И.О
Секретарь общего собрания	 (подпись)	<u>Ковалева Н.З.</u> Ф.И.О
Члены счетной комиссии:	 (подпись)	<u>Акадиева В.</u> Ф.И.О
	 (подпись)	<u>Акадиева В.А.</u> Ф.И.О

Администрация Мирненского сельского поселения

Список владельцев по состоянию на 10.04.2017 г.

Фильтр: ул. Ленина; насел. пункт пос. Мирный; д.8

№	Фамилия, имя, отчество	Адрес места постоянного или преимущественного проживания
1	Ожегов Владимир Николаевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 1
2	Ожегова Татьяна Михайловна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 1
3	Барская Клавдия Михайловна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 10
4	Шанцевая Екатерина Сергеевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 11
5	Шанцевой Виталий Сергеевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 11
6	Климов Александр Викторович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 12
7	Климова Любовь Витальевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 12
8	Акадиев Арсений Айдонович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 13
9	Исакова Вера Викторовна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 14
10	Зубрина Парасковья Петровна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 15
11	Трифонова Александра Ивановна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 16
12	Склянникова Ольга Геннадьевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 18
13	Склянников Павел Евгеньевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 18
14	Склянникова Анна Павловна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 18
15	Софьина Людмила Борисовна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 19
16	Софьин Алексей Павлович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 19
17	Наяксова Марина Жумашевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 19
18	Наяксов Владислав Денисович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 19
19	Наяксов Сергей Денисович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 19
20	Большаков Дмитрий Иванович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 2
21	Поляков Геннадий Михайлович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 21
22	Васюта Владимир Иванович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 22
23	Васюта Ольга Васильевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 22
24	Сырцов Сергей Геннадьевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 4
25	Пономарев Олег Михайлович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 5
26	Куминова Мария Николаевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 6
27	Андреева Валентина Павловна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 7
28	Зыкова Анна Платоновна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 8
29	Мельникова Асия Хурамшина	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 9

Администрация Мирненского сельского поселения**Список собственников присутствующих на общедомовом собрании на 10.04.2017 г.**

Фильтр: ул. Ленина; насел. пункт пос. Мирный; д.8

№	Фамилия, имя, отчество	Адрес места постоянного или преимущественного проживания
1	Ожегова Татьяна Михайловна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 1
2	Барская Клавдия Михайловна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 10
3	Шанцевая Екатерина Сергеевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 11
4	Акадиев Арсений Айдонович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 13
5	Исакова Вера Викторовна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 14
6	Зубрина Парасковья Петровна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 15
7	Склянникова Ольга Геннадьевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 18
8	Склянников Павел Евгеньевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 18
9	Наяксова Марина Жумашевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 19
10	Большаков Дмитрий Иванович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 2
11	Васюта Владимир Иванович	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 22
12	Васюта Ольга Васильевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 22
13	Сырцов Сергей Геннадьевич	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 4
14	Куминова Мария Николаевна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 6
15	Зыкова Анна Платоновна	пос. Мирный, ул. Ленина, д. 8, кв. 8