

ПРОТОКОЛ № 4

общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: Челябинская обл., Сосновский р-н,
п. Полетаево ул. Полетаевская, д. 44

«26» апреля 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Администрация Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района
 2. Форма проведения общего собрания: очная.
 3. Время проведения: 11-00 ч. местного вр.
 4. Место проведения: дворовая территория.
 5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 57,1 %.
 6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – 1376,9 кв. м.
 7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 1376,9 кв. м.
 8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.
 9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной собственности – 0 кв.м.
 10. Участвовали в голосовании:
 - собственники жилых помещений – 57,1%.
 - собственники нежилых помещений – 0%.
- Всего присутствовало собственников, обладающих 57,1% голосов от общего количества голосов.
- Кворум – имеется.
- Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2017 год».
5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
7. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории
8. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

10. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

11. Определить место хранения протокола № 4 от 26 апреля 2017 года.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Выбрать председателем Шамину Светлану Николаевну

Голосование:

«За» 100% , «Против» 0%, «Воздержалось» 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Выбрать секретарем Борисову Веру Ильиничну

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Утвердить. Бердюгина Ф.А., Панькову Е.В., Дмитриеву Е.И., Долю Л.М.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Сосновского муниципального района на 2017 год».

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень: установка скамеек, урн, освещение.

Голосование:

«За» 100%, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, в случае принятия такого решения.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

-Асфальтирование придомовой территории

-Оборудование автомобильной парковки

-тротуар

-Озеленение

-Оборудование детской игровой площадки

Голосование: «За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: принять трудовое участие собственников в рамках дополнительного и минимального перечня работ в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: покраска бордюров, озеленение, организация клумб и т.п.

Утвердить.

Голосование: «За» 100%, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Включить в состав общего имущества многоквартирных домов оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Включить в состав общего имущества.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: Шамину С.Н..

Решили:

Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили:

Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников Шамину Светлану Николаевну (собственник кв.53 д.46, тел. 8-967-860-7330).

Голосование:

«За» 100%, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Определить место хранения протокола № 4 от 26 апреля 2017 года.

Слушали: Шамину С.Н.

Решили: Протокол хранится по адресу: п. Полетаево, ул. Полетаевская, д.46

Голосование:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на 1 листе.

2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на 1 листе.

3. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании 1 листа.

4. Видео съемка собрания.

Председатель общего собрания	<u><i>Шу</i></u> (подпись)	<u><i>Шамин С.Н.</i></u> Ф.И.О
Секретарь общего собрания	<u><i>Бор</i></u> (подпись)	<u><i>Боршкова В.И.</i></u> Ф.И.О
Члены счетной комиссии:	<u><i>Фергюс</i></u> (подпись)	<u><i>Фергюсина А.</i></u> Ф.И.О
	<u><i>Тамар</i></u> (подпись)	<u><i>Тамаркова Е.В.</i></u> Ф.И.О.
	<u><i>Дев</i></u> (подпись)	<u><i>Дмитрова Е.И.</i></u> Ф.И.О
	<u><i>Жан</i></u> (подпись)	<u><i>Жанга Л.М.</i></u> Ф.И.О.

Список собственников

Полетаево ул. Полетаевская 44

№	Абонент	Адрес
1	РАДЫГИНА ЛЮДМИЛА ВАСИЛЬЕВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.1
2	Ананьев Владимир Николаевич	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.2
3	БЕРДЮГИН ФЕДОР АЛЕКСАНДРОВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.3
4	МАРТЫНОВ ВИТАЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.4
5	БИРЖАКОВ АЛЕКСЕЙ ЕГОРОВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.5
6	КИПРИЯНОВ ВЛАДИМИР ЮРЬЕВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.6
7	БАКИН СЕРГЕЙ ПАВЛОВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.7
8	Аксенов Александр Юрьевич	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.8
9	ДЕРГУНОВА ТАТЬЯНА ЛЕОНИДОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.9
10	БЕРДЮГИН ФЕДОР АЛЕКСАНДРОВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.10
11	СОКОЛОВ АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.11
12	Достовалов Вячеслав Михайлович	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.12
13	НИКУЛИНА НАТАЛЬЯ ПАВЛОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.13
14	СВИНАРЕНКО ЛЮБОВЬ ВАСИЛЬЕВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.14
15	АГАПОВА РИТА ТАЙМАСОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.15
16	Юрченко Тахира Хажантаевна	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.16
17	ШУВАЛОВА ЮЛИЯ НИКОЛАЕВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.17
18	МАКСИМОВ ИВАН НИКОЛАЕВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.18
19	Щеркина Анна Семеновна	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.19
20	ПОРТНЯГИНА ЛЮБОВЬ НИКОЛАЕВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.20
21	СИСАНБАЕВА АЛИНА РАМИЛЬЕВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.21
22	ИВАНОВА АЛЕСЯ ВЯЧЕСЛАВОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.22
23	Урванцева Ольга Михайловна	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.23
24	ГОРЛАНОВ ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.24
25	ПАНИНА ЛЮДМИЛА ФЕДОРОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.25
26	УЛЬРИХ ВЛАДИМИР ЛЕОНТЬЕВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.26
27	ТЕРЕХИНА ТАТЬЯНА АЛЕКСАНДРОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.27
28	Илющихина Мария Петровна	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.28

Список собственников присутствующих на собрании дома 44

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Адрес
1	Ананьев Владимир Николаевич	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.2
2	КИПРИЯНОВ ВЛАДИМИР ЮРЬЕВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.6
3	БАКИН СЕРГЕЙ ПАВЛОВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.7
4	ДЕРГУНОВА ТАТЬЯНА ЛЕОНИДОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.9
5	БЕРДЮГИН ФЕДОР АЛЕКСАНДРОВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.10
6	СВИНАРЕНКО ЛЮБОВЬ ВАСИЛЬЕВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.14
7	АГАПОВА РИТА ТАЙМАСОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.15
8	Юрченко Тахира Хажантаевна	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.16
9	ШУВАЛОВА ЮЛИЯ НИКОЛАЕВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.17
10	МАКСИМОВ ИВАН НИКОЛАЕВИЧ	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.18
11	Щеркина Анна Семеновна	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.19
12	ПОРТНЯГИНА ЛЮБОВЬ НИКОЛАЕВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.20
13	СИСАНБАЕВА АЛИНА РАМИЛЬЕВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.21
14	ИВАНОВА АЛЕСЯ ВЯЧЕСЛАВОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.22
15	НИКУЛИНА НАТАЛЬЯ ПАВЛОВНА	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.13
16	Достовалов Вячеслав Михайлович	п.Полетаево ул.Полетаевская д.44 кв.12

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

Просит принять участие в публичных слушаниях по обсуждению дизайн проекта «Благоустройство придомовой территории Вашего двора», которое состоится 26 апреля 2017 г. в 11:00 во дворе Вашего дома.

Администрация.

Объявление

СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ

ремонт стиральных м
и другой бытовой техни

на дому

☎ 064-453-78-46