1 экземпляр

( 1 экз. для Организатора торгов)

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям

Сосновского муниципального района

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

(Лот №1)

с. Долгодеревенское 04 сентября 2017 года

 11 часов 30 минут

**1. Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района.

**2. Форма торгов и форма подачи предложений о цене:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене.

**3. Состав Комиссии по продаже земельных участков в Сосновском муниципальном районе (далее – Комиссия)**:

## **Председатель Комиссии:** Плюскова Наталья Николаевна – председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

## **члены Комиссии:**

## Теличкина Екатерина Владимировна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

Пеплер Елена Ихтияровна – специалист отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района, секретарь Комиссии.

На заседании Комиссии присутствуют 3 (три) человека. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 02 августа 2017 года.

**5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе**: 01 сентября 2017 года.

**6. Дата, время и место проведения аукциона:** 06 сентября 2017 года в 11.30 по местному времени по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.21, 2-й этаж, актовый зал.

**Лот № 1**

**Основание проведения торгов:** распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 03.07.2017 № 13/ЗО «О продаже на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка площадью 7000 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, Сосновский район, деревня Прохорово, для размещения оптовой базы и склада».

**Предмет аукциона:** земельный участок площадью 7000 кв.м., с кадастровым номером 74:19:0304005:92, расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский район, деревня Прохорово (далее - земельный участок).

**Категория земель:** «земли сельскохозяйственного назначения».

**Вид разрешенного использования земельного участка:** для размещения оптовой базы и склада.

**Начальная цена лота (размер ежегодной арендной платы):** 32 550,00 (тридцать две тысячи пятьсот пятьдесят) руб. 00 коп., что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка.

**Задаток для участия в аукционе:** 3 255 (три тысячи двести пятьдесят пять) руб., что составляет 10% от начальной цены лота.

**Прием заявок на участие в аукционе закончился:** 01.09.2017 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок в Комиссию поступило 2 (две) заявки на участие от:

1. Ефременкова Евгения Николаевича (рег. № 9 от 29.08.2017, время регистрации 11 ч. 50 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

2. Лукиных Оксаны Геннадьевны (рег. № 10 от 01.09.2017, время регистрации 15 ч. 00 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

**Решение Комиссии:** Руководствуясь ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе:

1. Ефременкова Евгения Николаевича;

2. Лукиных Оксану Геннадьевну.

Итоги голосования: (за/против) подпись ФИО

Председатель Комиссии: «за» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Н.Н. Плюскова

Члены Комиссии: «за» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.В. Теличкина

 «за» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.И. Пеплер

Решение принято со следующими итогами голосования:

 «За» - 3 чел.; «Против» - 0 чел.

**Председатель Комитета по управлению**

**имуществом и земельным отношениям**

**Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскова**