

"08" декабря 2015 г. № 74/001/01/15-989650

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

1	Кадастровый номер:	74:19:1501004:403			
4	Номер кадастрового квартала:	74:19:1501004			
5	Предыдущие номера:	—			
7	—		6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 08.12.2015	
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:	—			
9	Адрес (описание местоположения):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центр п. Полтавево.			
10	Участок находится примерно в 2800 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Сосновский				
11	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения				
12	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства				
13	Площадь: 223238+/4134 кв. м				
14	Кадастровая стоимость: 2225682,86 руб.				
15	Сведения о правах: —				
16	Особые отметки: Регистрационный номер заявления № 30-2441959				
17	Сведения о природных объектах: —				
	Дополнительные сведения:				
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —			
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —			
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —			
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —			
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные.			
19	Дата истечения временного характера сведений - 09.12.2020.	Сведения о кадастровых инженерах: Шейнова Юлия Владимировна, 74-14-661, ПК "Годезист", 30.11.2015 г.			

ТЕХНИК II КАТЕГОРИИ
 (полное наименование должности)

М.П. (подпись)

Н. К. Аяпова (инициалы, фамилия)

"08" декабря 2015 г. № 7400/101/15-989650

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

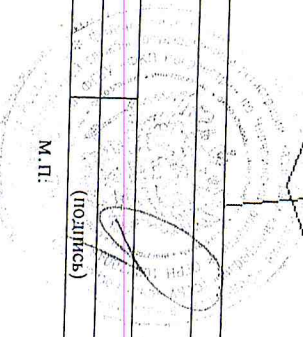
КП.2

1	Кадастровый номер: 74:19:1501004:403	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка				



5 Масштаб 1:5000

ТЕХНИК II КАТЕГОРИИ
(полное наименование должности)



М.П. (подпись)

Н. К. Аяпова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1		Кадастровый номер: 74:19:1501004:403	
Сведения о частях земельного участка и обременениях			
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях	2	Лист № 3
Номер п/п	Учетный номер части	3	Всего листов: 4
1	2	4	
	3	Характеристика части	
	1	109496.72	Площадь (м ²)
<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Постановление совета Министров РФ от 02.09.1977 № 465В границе второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения г. Челябинска от 02.09.1977 № 465В границе второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения "Шершневское водохранилище" запрещается: без разрешения органов санитарной надзора, органов по использованию и охране водных ресурсов, управления водопровода и канализации Челябинского горисполкома и органов по использованию и охране недр: - веяное, даже временное строительство в первой очереди животноводческих ферм, птицеферм и промпредприятий; - эксплуатация водоносных горизонтов; - использование недр: - вырубку леса, за исключением санитарной; - применение ядохимикатов. Запретить содержание в зоне санитарной охране большого скота (туберкулезом, бруцеллезом и т.п.), а также быков зарового скота в полосе 100 м от линии уреза воды в водоемах. Запретить содержание и использование на Шершневском водохранилище моторных катеров, моторных лодок, принадлежащих организациям и частным лицам, промысловый лов рыбы. За пределами границ второго пояса зоны санитарной охраны запретить строительство промпредприятий, промстоки которых могут загрязнить воду р. Миасс. 74.00.2.327. Постановление "Об утверждении зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источника водоснабжения г. Челябинска" от 02.09.1977 № 465</p>			

ТЕХНИК II КАТЕГОРИИ
(полное наименование должности)

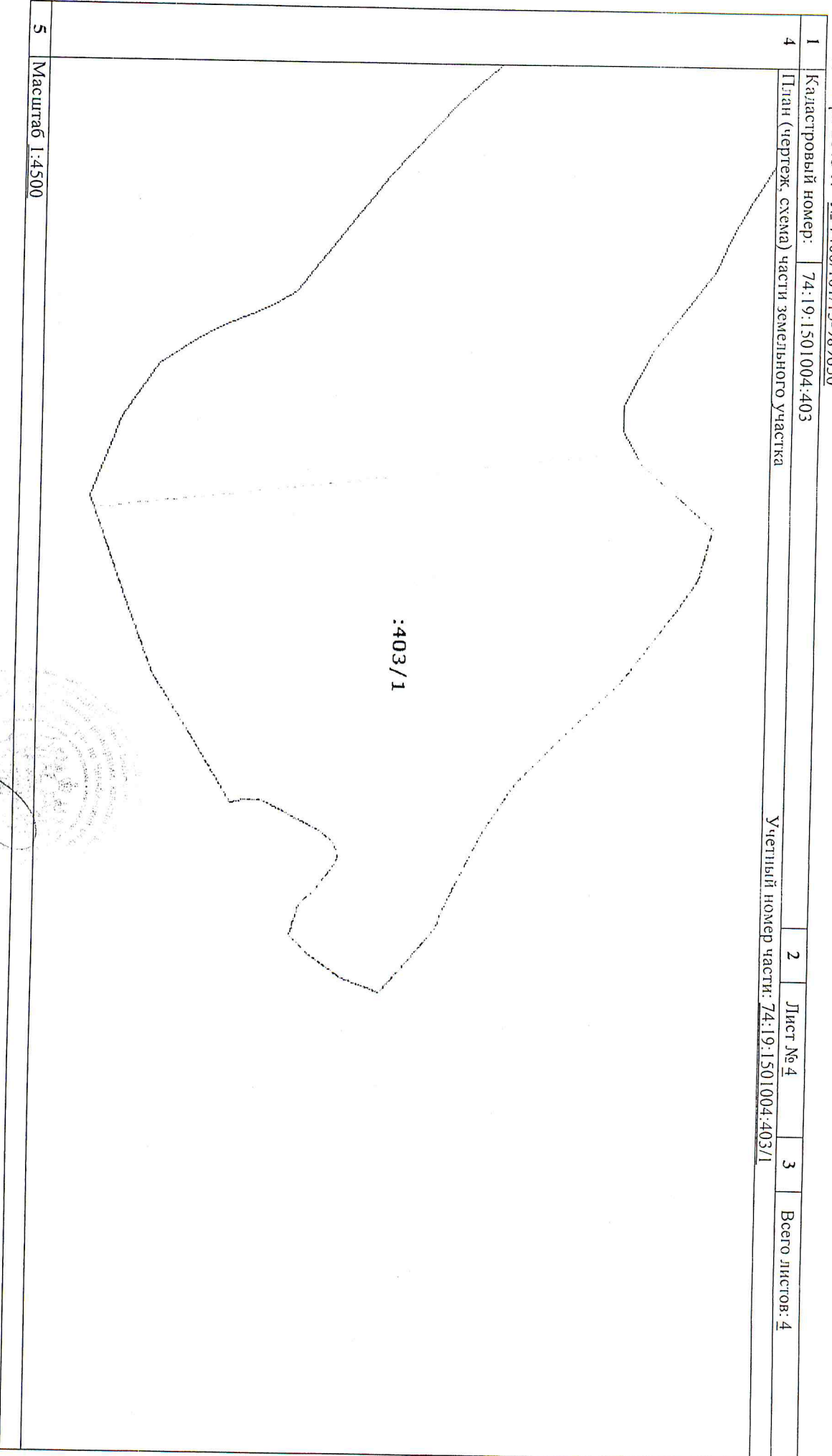
М.П. (подпись)

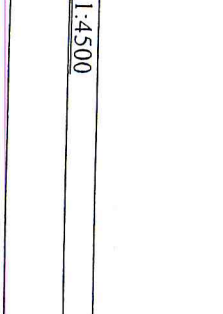
Н. К. Антова
(инициалы, фамилия)

"08" декабря 2015 г. № 7400/101/15-989650

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

1	Кадастровый номер: 74:19:1501004:403	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 74:19:1501004:403/1			
 :403/1					
5	Масштаб 1:4500				



ТЕХНИК II КАТЕГОРИИ	
(полное наименование должности)	
(подпись)	Н. К. Лапова
(инициалы, фамилия)	

М.П.