

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" августа 2017г. № 7400/101/17-721197

1	Кадастровый номер:	74:19:1115015:555	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	74:19:1115015				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.02.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения): Челябинская область, р-н Сосновский, д Малиновка, жилая застройка ПО "Полет", ул Березовая, д 29					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома					
12	Площадь: 1132 +/- 12 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 418296.64 руб.					
14	Система координат: МСК-74					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки:					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 15.02.2020					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ворошникова Елена Александровна №74-12-482, ИП Ворошникова Е.А., 09.02.2015					

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ

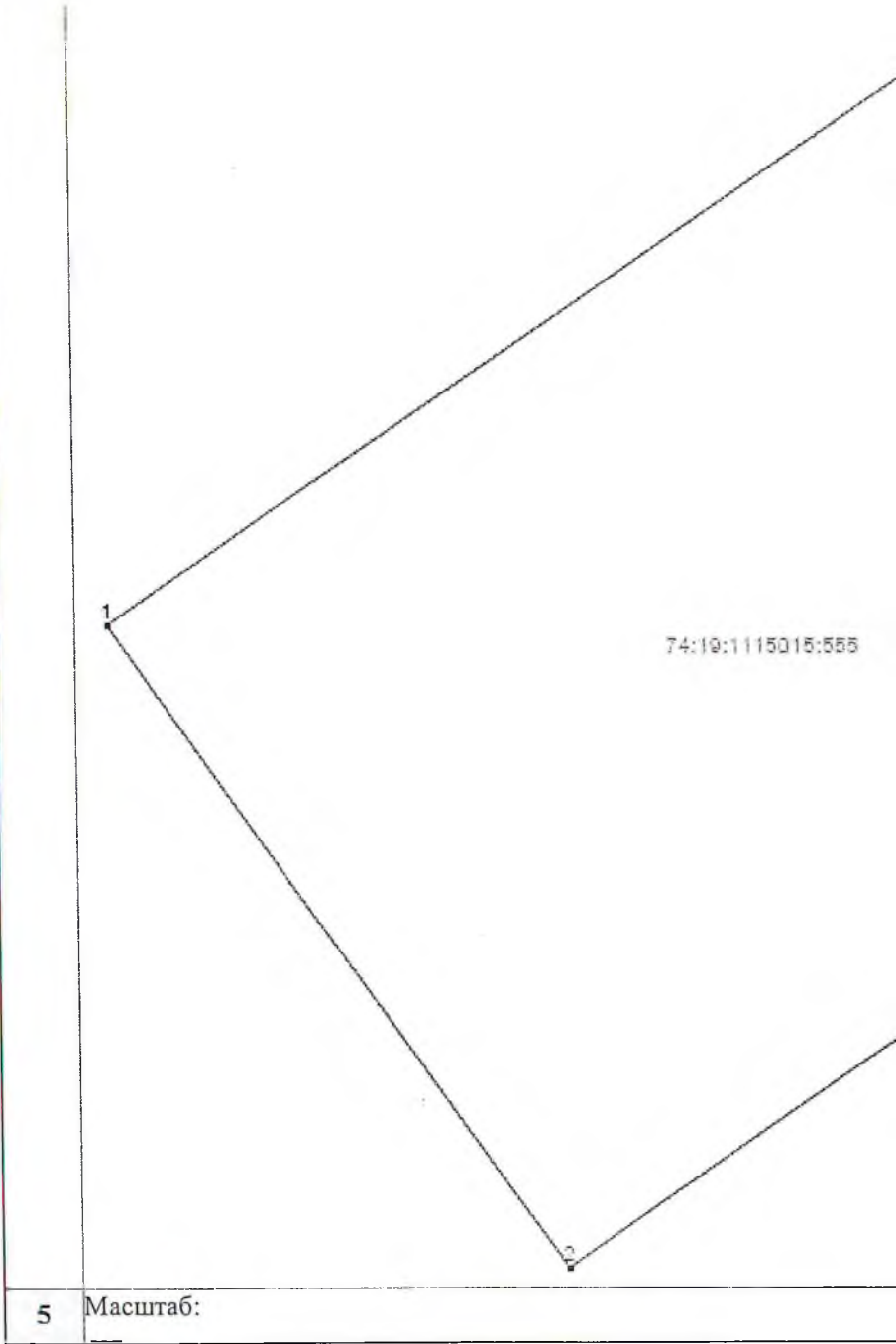
(наименование должности)

М.П.

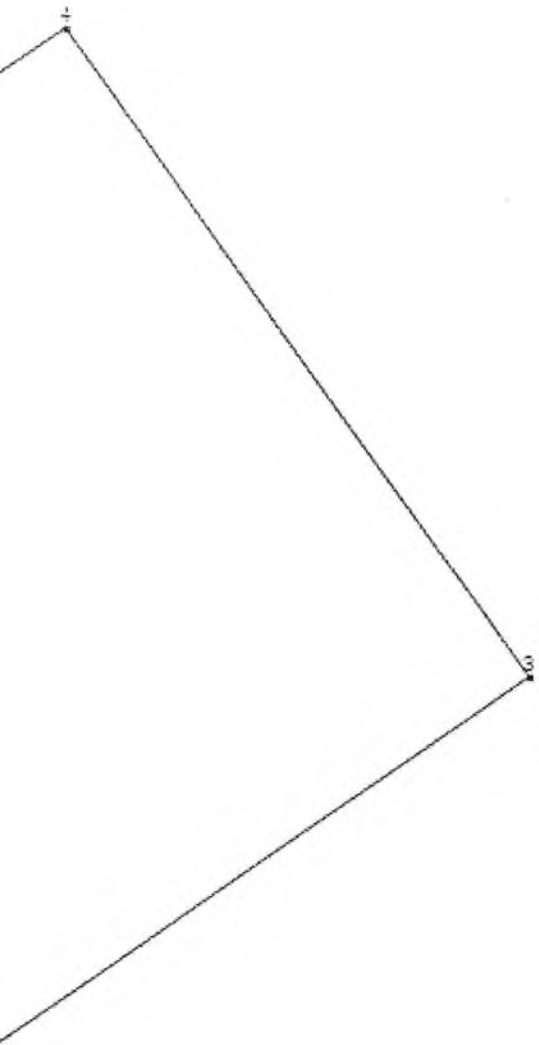
(подпись)

Ю.А. УТКИНА

(инициалы, фамилия)



ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"16" августа 2017г. № 7400/101/17-721197

1	Кадастровый номер:	74:19:1115015:555	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление совета Министров РСФСР "Об утверждении зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источника водоснабжения г. Челябинска" от 02.09.1977 № 465 В границе второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения "Шершневское водохранилище" запрещается: без разрешения органов санитарного надзора, органов по использованию и охране водных ресурсов, управления водопровода и канализации Челябинского горисполкома и органов по использованию и охране недр: - всякое, даже временное строительство и в первую очередь животноводческих ферм, птицеферм и промпредприятий; - эксплуатацию водоносных горизонтов; - использование недр; - вырубку леса, за исключением санитарной; - применение ядохимикатов. Запретить содержание в зоне санитарной охраны большого скота (туберкулезом, бруцеллезом и т.п.), а также быков здорового скота в полосе 100 м от линии уреза воды в водоемах. Запретить содержание и использование на Шершневском водохранилище моторных катеров, моторных лодок, принадлежащих организациям и частным лицам, промысловый лов рыбы. За пределами границ второго пояса зоны санитарной охраны запретить строительство промпредприятий, промстоки которых могут загрязнить воду р. Миасс., Граница второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения "Шершневское водохранилище", зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 74.00.2.327, Постановление "Об утверждении зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источника водоснабжения г. Челябинска" № 465 от 02.09.1977		
	2	—	весь	, - II пояс зоны санитарной охраны Шершневского водохранилища", сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости в качестве информационного слоя и не являются сведениями государственного кадастра недвижимости, зона с особыми условиями использования территорий, 74.00.2.313		

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.А. УТКИНА

(инициалы, фамилия)