

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области

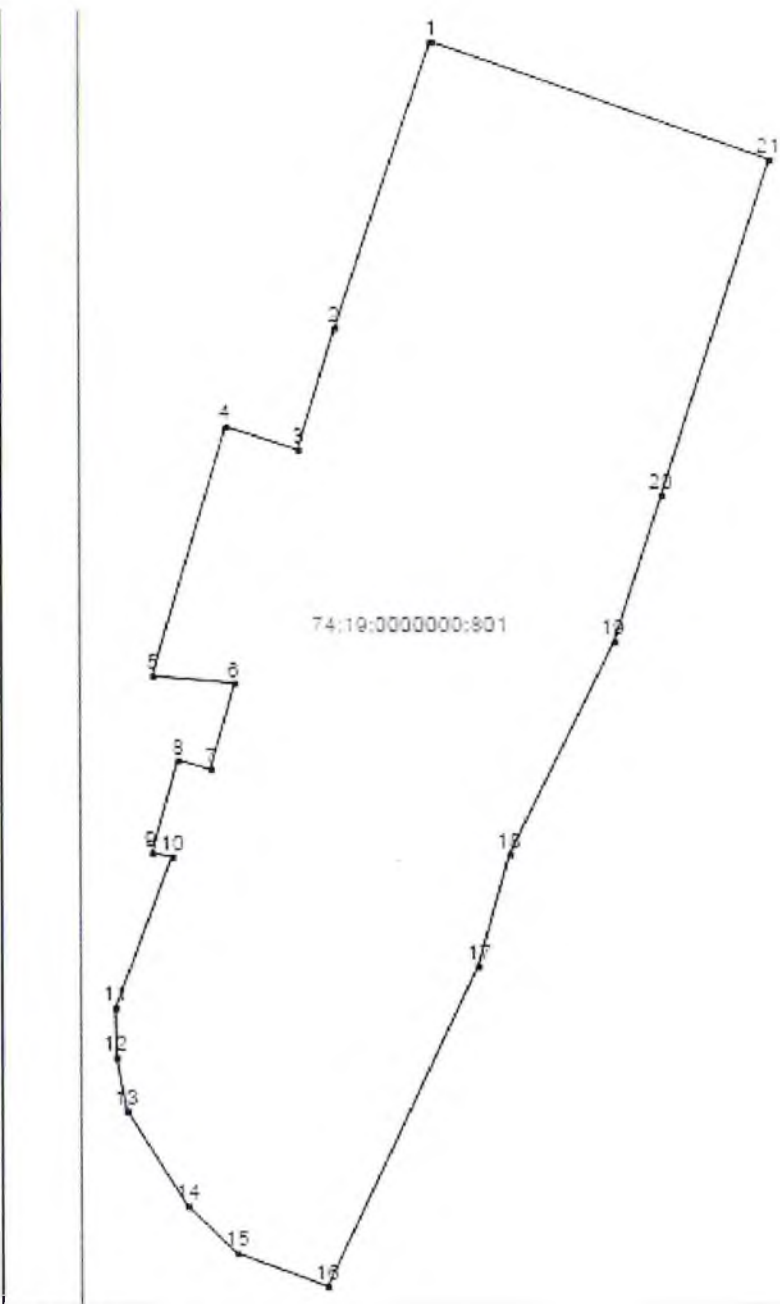
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"24" марта 2017г. № 7400/101/17-231369

1	Кадастровый номер:	74:19:0000000:801	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>5</u>
4	Номер кадастрового квартала:	74:19:0000000				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.12.2008		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Сосновский р-н, п Полетаево, ул Школьная, 11-1					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: ведение личного подсобного хозяйства					
12	Площадь: 1423 +/- 27 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 775762.68 руб.					
14	Система координат: МСК-74					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Муниципальное образование "Сосновский муниципальный район"	собственность, № 74-74-19/104/2012-253 от 30.08.2012	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 74:19:1507083:9.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:				
	—					



5 Масштаб:

ТЕХНИК II КАТЕГОРИИ

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"24" марта 2017г. № 7400/101/17-231369

1	Кадастровый номер:	74:19:000000:801	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	—	весь	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление совета Министров РСФСР "Об утверждении зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источника водоснабжения г. Челябинска" от 02.09.1977 № 465 В границе второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения "Шершневокское водохранилище" запрещается: без разрешения органов санитарного надзора, органов по использованию и охране водных ресурсов, управления водопровода и канализации Челябинского горисполкома и органов по использованию и охране недр: - всякое, даже временное строительство и в первую очередь животноводческих ферм, птицеферм и промпредприятий; - эксплуатацию водоносных горизонтов; - использование недр; - вырубку леса, за исключением санитарной; - применение ядохимикатов. Запретить содержание в зоне санитарной охраны большого скота (туберкулезом, бруцеллезом и т.п.), а также быков здорового скота в полосе 100 м от линии уреза воды в водоемах. Запретить содержание и использование на Шершневокском водохранилище моторных катеров, моторных лодок, принадлежащих организациям и частным лицам, промысловый лов рыбы. За пределами границ второго пояса зоны санитарной охраны запретить строительство промпредприятий, промстоки которых могут загрязнить воду р. Миасс., Граница второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения "Шершневокское водохранилище", зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 74.00.2.327, Постановление "Об утверждении зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источника водоснабжения г. Челябинска" № 465 от 02.09.1977</p>		

ТЕХНИК II КАТЕГОРИИ

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.А. КОМЛЕВА

(инициалы, фамилия)