ООО «Челябинский институт генерального плана и транспорта**»**

Проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта: 4,85 км на восток от д. Костыли и 6,15км на восток от д. Кайгородова, Сосновский муниципальный район, Челябинская область

|  |  |
| --- | --- |
| Шифр: | **6 ЧИГПТ/18** |
| Стадия: | **Проект планировки** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Директор** | **Альмухаметов А.Т.** |
| **Главный архитектор проекта** | **Е.С.Бреусова** |
|  |  |

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

1.Текстовая часть:

Пояснительная записка

2. Графическая часть:

| **Номер** | **Наименование чертежей графической части** | **Примечание** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Схема расположения проектируемой территории в планировочной структуре муниципального образования | Обоснование |
| 2 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) | Обоснование |
| 3 | План красных линий (основной чертеж) | Утверждаемая часть |
| 4 | Схема организации улично-дорожной сети | Обоснование |
| 5 | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории | Обоснование |
| 6 | Схема размещения инженерных сетей и сооружений | Обоснование |
| 7 | План межевания. | Утверждаемая часть |

Оглавление

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Примечание |
| **Введение** | **4** |
| **Раздел 1. Положение в системе расселения** | **5** |
| **Раздел 2. Современное состояние территории** | 5 |
| 2.1. Ограничения для застройки. | 5 |
| 2.2. Современное состояние. | 5 |
| **Раздел 3. Проектные решения** | **6** |
| **3.1. Архитектурно- планировочное решение** | 6 |
| **3.2. Улично-дорожная сеть** | **7** |
| **3.3. Инженерное обеспечение территории** | 7 |
| **3.4. Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории** | 8 |
| **3.5. Охрана окружающей среды** | 8 |
| **3.6. Противопожарные мероприятия.** | 8 |
| **Раздел 4. Межевание территории** | **9** |
| **Раздел 5. Основные технико-экономические показатели проекта** | **13** |

**ВВЕДЕНИЕ**

Проект планировки выполнен на основаниираспоряжения Администрации района от 11.05.2018 №1634-П в соответствии с Заданием действующими нормами и правилами.

Проект разработан в соответствии с действующими и рекомендуемыми нормативными документами в области градостроительства, основные из них:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция).

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

**РАЗДЕЛ 1. ПОЛОЖЕНИЕ В СИСТЕМЕ РАССЕЛЕНИЯ**

Проектируемый объект относится к двум населенным пунктам: Кременкульскому сельскому поселению и сельскому поселению Новый Кременкуль Сосновского муниципального района

Проектируемый объект проходит транзитом с юга на север

Протяженность объекта- составит 0,72 км

**РАЗДЕЛ 2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ**

**2.1.ОГРАНИЧЕНИЯ ДЛЯ ЗАСТРОЙКИ**

Ограничений для проектирования линейного объекта не имеется (СЗЗ от предприятий производственного и коммунального назначения), кроме учета опор для электросетей , расположенных на территории в границах проектирования

**2.2.КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА**

**Ведомость земельных участков**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № ЗУ на плане | Кадастровый номер ЗУ | Площадь ЗУ, га | Вид права | Назначение по документам |
|
|
| 1 | 74:00:0000000:519 | 206,0059 | Нет данных | Для ведения лесного хозяйства |
| 2 | 74:19:0000000:3042 | 4,1039 | общая долевая собственность | Для иных видов сельскохозяйственного использования |
| 3 | 74:19:1104001:421 | 3,9445 | собственность | Для строительства комплекса про производству стройматериалов |
| 4 | 74:19:1104001:380 | 2,5313 | общая долевая собственность | для строительства комплекса по производству стройматериалов |
| 5 | 74:19:1104001:424 | 2,4625 | собственность | Для строительства комплекса про производству стройматериалов |
| 6 | 74:19:1104001:545 | 0,2496 | собственность | Для строительства комплекса про производству стройматериалов |
| 7 | 74:19:1104001:544 | 0,7520 | собственность | Для строительства комплекса про производству стройматериалов |
| 8 | 74:19:1104001:564 | 1,7101 | собственность | Для строительства комплекса про производству стройматериалов |
| 9 | 74:19:1104001:176 | 1,5108 | собственность | Для производства сельскохозяйственной продукции |
| 10 | 74:19:1104001:165 | 5,1000 | собственность | для производства сельскохозяйственной продукции |

**Баланс территории на период проектирования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | га | % |
|  | Площадь территории в границах проектирования | 1,56 | 100 |
| 1 | Площадь застройки | 0,00 | 0 |
| 2 | Площадь покрытий | 0,16 | 10 |
| 3 | Площадь озеленения | 1,40 | 90 |

**РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ**

**3.1. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ**

 Согласно Правилам землепользования и застройки проектируемый линейный объект находится в нескольких территориальных зонах:

Зона Р- Зона рекреационного назначения,

Зона Р з - Зона защитного озеленения,

Зона П1- Производственная зона,

Зона П2- Коммунально-складская зона

В соответствии с ГрК РФ,  Статья 36. Градостроительный регламент, ч.4, п3- Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки: предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами)

Задачей данного проекта является формирование земельного участка для строительства проезда, в том числе пожарного, к з.у. с КН 74:19:1104001:380 – то есть линейного объекта.

Для этого формируется з.цу. для линейного объекта , и устанавливаются сервитуты на тех участках, где предполагается проезд по другим з.у. (зу №№1,2,6-9)

. Границы з.у определены с учетом необходимой ширины проезда и радиусов поворота, позволяющих осуществлять проезд грузовым машинам в соответствии с их габаритами.

Общая площадь территории, определенной для строительства линейного объекта : з.у. №11 – 1,29 га., с учетом сервитутов - 0.25га, общая площадь под проезд -1,54га

**Параметры застройки (проектное решение)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № зем. уч. на плане | Площадь участка, га | Площадь, га | | | № объекта на плане | Наименование объекта | Кол-во  этажей | Площадь,м2 | |
| Застрой-ки | покрытий | озеле -нения | застройки | общая |
|
| 11 | 1,2970 | — | 0,3524 | 0,9446 | — | Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры | — | — | — |

Определена зона размещения объекта, которая установлена проектом, граница которой совпадает с границами земельного участка, так как конфигурация проезда может меняться.

**Ведомость зон планируемого размещения объекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  зоны на плане | Площадь, га | Объект капитального строительства |
|
|
| з11 | 1,2937 | Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур |

**Баланс территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | га | % |
|  | Площадь территории в границах проектирования | 1,56 | 100 |
| 1 | Площадь застройки | 0,00 | 0 |
| 2 | Площадь покрытий | 0,55 | 35 |
| 3 | Площадь озеленения | 1,01 | 65 |

**3.2. УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ**

Проектируемый проезд решает связность ЗУ, к которому он предполагается с существующей дорогой «Промышленный квартал» с дальнейшим въездом-выездом на Новоградский тракт, и таким образом связывает с а/д Обход г.Челябинск и собственно с г.Челябинском

**3.3. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ**

По Проектируемой территория проходят инженерные сети.

Для проектируемого объекта не требуется инженерное обеспечение, но подразумевает возможность прокладки сетей для объектов капитального строительства на земельных участках производственного и коммунального назначения.

**3.4. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ**

Схема водостоков разработана с учетом особенностей рельефа, принятого планировочного решения и дает принципиальное решение поверхностного отвода с планируемой территории.

Водоотвод с дороги осуществляется поверхностным стоком, с последующим сбором и отводом воды на рельеф через фильтрующий патрон .

**3.5. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Для достижения экологического комфорта проектируемой территории необходимы:

- контроль токсичности выхлопных газов автомобилей;

- совершенствование организации движения транспорта;

- предотвращение загрязнения почвенного покрова, сбор и удаление бытовых отходов.

- озеленение газонов вдоль проезжих частей.

В проекте предусматривается озеленение газонов вдоль проектируемого проезда и отвод сточных вод открытым способом по лоткам в закрытый фильтрующий патрон с целью снижения антропогенной нагрузки .

**3.6. ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ**

Пожарная безопасность обеспечивается следующими мероприятиями:

- доступ пожарной техники к объектам строительства:

- устройство противопожарных разрывов с возможностью проезда пожарной техники;

- установка пунктов сигнализации о пожарной опасности;

- выкашивание, сбор и сжигание сухой травы;

- приобретение техники и оборудования для организации работ по тушению лесного пожара.

С точки зрения территориального развития населенного пункта Новый Крнменкуль и для повышения его пожарной безопасности необходимо предусмотреть создание улично-дорожной сети со строительством проезда с усовершенствованным и твердым покрытием, обеспечивающим транспортное сообщение между жилыми и рекреационными зонами, а также выходы на внешние направления; система УДС и транспорта направлена на повышение устойчивости функционирования коммунально- производственных зон на организацию защиты и ввода подразделений РСЧС для спасательных, восстановительных работ по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

**РАЗДЕЛ 4. МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ**

Проектом предусмотрен раздел межевания.

Цель данного раздела - определить территорию для линейного объекта с последующим координированием, а также определение площадей корректируемых (преобразуемых) земельных участков

**Ведомость земельных участков межевания**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № исход- ного ЗУ | Площадь исход-ного ЗУ , га | № ЗУ на плане межева-ния | Площадь ЗУ после межева- ния, га | Объект | | Код по Классификатору видов разрешенного использования земельных участков (Приказ №540 от 01.09.2014) | Возможные способы образования земельного участка (ЗУ) |
| № на плане | Наименование |
| — | — | 11 | 1,2937 | — | Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктур | 12.0, 3.1 | Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |

**Ведомость сервитутов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № сервитута на плане | Площадь серви-тута, га | Назначение | Зона действия сервитута |
| с2.1 | 0,1106 | Сервитут для обеспечения транспортной и пешеходной доступности | Часть земельного участка с КН 74:19:0000000:3042 |
| с2.2 | 0,0002 | Сервитут для обеспечения транспортной и пешеходной доступности |
| с6 | 0,0023 | Сервитут для обеспечения транспортной и пешеходной доступности | Часть земельного участка с КН 74:19:1104001:545 |
| с7 | 0,0733 | Сервитут для обеспечения транспортной и пешеходной доступности | Часть земельного участка с КН 74:19:1104001:544 |
| с8.1 | 0,0320 | Сервитут для обеспечения транспортной и пешеходной доступности | Часть земельного участка с КН 74:19:1104001:564 |
| с8.2 | 0,0167 | Сервитут для обеспечения транспортной и пешеходной доступности |
| с9.1 | 0,0008 | Сервитут для обеспечения транспортной и пешеходной доступности | Часть земельного участка с КН 74:19:1104001:176 |
| с9.2 | 0,0188 | Сервитут для обеспечения транспортной и пешеходной доступности |

**Координаты**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № участ-ка на плане | № поворот точки | Координаты, м | |  | № участ-ка на плане | № поворот точки | Координаты, м | |
| X | Y |  | X | Y |
| 11 | 1 | 610194.55 | 2308681.67 |  | с2.1 | 1 | 610402.31 | 2308612.00 |
| 2 | 610201.34 | 2308683.63 |  | 2 | 610443.25 | 2308587.94 |
| 3 | 610202.16 | 2308683.33 |  | 3 | 610444.60 | 2308587.21 |
| 4 | 610202.13 | 2308683.31 |  | 4 | 610446.01 | 2308586.59 |
| 5 | 610413.93 | 2308597.37 |  | 5 | 610447.46 | 2308586.07 |
| 6 | 610448.98 | 2308583.46 |  | 6 | 610449.04 | 2308585.66 |
| 7 | 610468.02 | 2308581.40 |  | 7 | 610450.51 | 2308585.39 |
| 8 | 610454.55 | 2308584.99 |  | 8 | 610451.99 | 2308585.23 |
| 9 | 610445.78 | 2308587.33 |  | 9 | 610454.55 | 2308584.99 |
| 10 | 610471.22 | 2308585.17 |  | 10 | 610468.02 | 2308581.40 |
| 11 | 610489.61 | 2308600.68 |  | 11 | 610448.98 | 2308583.46 |
| 12 | 610505.70 | 2308600.92 |  | 12 | 610413.93 | 2308597.37 |
| 13 | 610526.71 | 2308596.86 |  | 13 | 610405.81 | 2308600.67 |
| 14 | 610562.59 | 2308589.91 |  | 14 | 610399.05 | 2308604.64 |
| 15 | 610590.69 | 2308579.32 |  | 15 | 610386.05 | 2308608.68 |
| 16 | 610602.72 | 2308566.79 |  | 16 | 610292.55 | 2308646.62 |
| 17 | 610628.43 | 2308546.01 |  | 17 | 610246.11 | 2308666.97 |
| 18 | 610650.65 | 2308532.79 |  | 18 | 610262.64 | 2308660.82 |
| 19 | 610639.84 | 2308535.66 |  | 19 | 610303.48 | 2308647.89 |
| 20 | 610649.95 | 2308530.41 |  | 20 | 610363.66 | 2308624.20 |
| 21 | 610647.83 | 2308523.12 |  | 21 | 610365.01 | 2308623.61 |
| 22 | 610443.28 | 2308577.85 |  | 1 | 610402.31 | 2308612.00 |
| 23 | 610399.36 | 2308601.67 |  | с2.2 | 1 | 610213.12 | 2308678.85 |
| 24 | 610364.30 | 2308613.57 |  | 2 | 610202.13 | 2308683.31 |
| 25 | 610302.23 | 2308638.70 |  | 3 | 610202.16 | 2308683.33 |
| 26 | 610261.61 | 2308652.18 |  | 4 | 610213.97 | 2308678.93 |
| 27 | 610206.14 | 2308672.84 |  | 5 | 610213.55 | 2308678.90 |
| 28 | 610187.55 | 2308620.70 |  | 1 | 610213.12 | 2308678.85 |
| 29 | 610178.93 | 2308622.35 |  | с6 | 1 | 610363.65 | 2308624.20 |
| 30 | 610028.36 | 2308624.41 |  | 2 | 610331.20 | 2308636.98 |
| 31 | 609985.30 | 2308687.60 |  | 3 | 610331.72 | 2308638.19 |
| 32 | 609998.78 | 2308684.50 |  | 1 | 610363.65 | 2308624.20 |
| 33 | 609975.85 | 2308701.46 |  | с7 | 1 | 610331.72 | 2308638.19 |
| 34 | 609976.59 | 2308709.10 |  | 2 | 610331.20 | 2308636.98 |
| 35 | 609969.73 | 2308715.76 |  | 3 | 610303.49 | 2308647.89 |
| 36 | 609967.39 | 2308728.58 |  | 4 | 610262.64 | 2308660.82 |
| 37 | 609969.15 | 2308731.36 |  | 5 | 610246.08 | 2308666.98 |
| 38 | 609973.60 | 2308734.61 |  | 6 | 610222.97 | 2308677.11 |
| 39 | 609976.90 | 2308735.69 |  | 7 | 610226.14 | 2308685.36 |
| 40 | 609982.65 | 2308737.58 |  | 8 | 610245.02 | 2308677.95 |
| 41 | 609983.68 | 2308739.53 |  | 9 | 610265.59 | 2308668.74 |
| 42 | 609986.28 | 2308740.55 |  | 10 | 610305.62 | 2308651.10 |
| 43 | 609991.23 | 2308749.96 |  | 11 | 610317.64 | 2308645.72 |
| 44 | 609996.60 | 2308756.04 |  | 12 | 610320.26 | 2308643.21 |
| 45 | 610006.96 | 2308721.55 |  | 1 | 610331.72 | 2308638.19 |
| 46 | 610004.37 | 2308720.51 |  | с8.1 | 1 | 610226.14 | 2308685.36 |
| 47 | 610002.75 | 2308715.40 |  | 2 | 610222.45 | 2308675.77 |
| 48 | 610005.46 | 2308703.58 |  | 3 | 610201.34 | 2308683.63 |
| 49 | 610009.88 | 2308690.94 |  | 4 | 610194.55 | 2308681.67 |
| 50 | 610017.78 | 2308685.20 |  | 5 | 610198.50 | 2308696.21 |
| 51 | 610026.25 | 2308662.08 |  | 1 | 610226.14 | 2308685.36 |
| 52 | 610027.39 | 2308660.37 |  | с8.2 | 1 | 609976.23 | 2308736.62 |
| 53 | 610029.87 | 2308657.50 |  | 2 | 609972.82 | 2308735.28 |
| 54 | 610032.50 | 2308654.76 |  | 3 | 609969.23 | 2308732.63 |
| 55 | 610035.26 | 2308652.16 |  | 4 | 609967.91 | 2308734.43 |
| 56 | 610038.15 | 2308649.70 |  | 5 | 609966.55 | 2308736.21 |
| 57 | 610041.17 | 2308647.40 |  | 6 | 609965.04 | 2308737.87 |
| 58 | 610044.30 | 2308645.25 |  | 7 | 609963.39 | 2308739.38 |
| 59 | 610047.54 | 2308643.27 |  | 8 | 609961.60 | 2308740.75 |
| 60 | 610050.87 | 2308641.45 |  | 9 | 609959.69 | 2308741.94 |
| 61 | 610054.43 | 2308639.75 |  | 10 | 609957.67 | 2308742.95 |
| 62 | 610058.07 | 2308638.25 |  | 11 | 609955.58 | 2308743.77 |
| 63 | 610061.79 | 2308636.94 |  | 12 | 609967.44 | 2308749.07 |
| 64 | 610065.58 | 2308635.83 |  | 13 | 609967.84 | 2308749.32 |
| 65 | 610069.42 | 2308634.92 |  | 14 | 609968.13 | 2308748.40 |
| 66 | 610073.30 | 2308634.22 |  | 15 | 609968.50 | 2308747.51 |
| 67 | 610077.21 | 2308633.73 |  | 16 | 609968.93 | 2308746.64 |
| 68 | 610081.14 | 2308633.45 |  | 17 | 609969.44 | 2308745.82 |
| 69 | 610166.65 | 2308631.54 |  | 18 | 609972.93 | 2308741.15 |
| 70 | 610168.99 | 2308631.63 |  | 1 | 609976.23 | 2308736.62 |
| 71 | 610171.30 | 2308631.98 |  | с9.1 | 1 | 609972.82 | 2308735.28 |
| 72 | 610175.02 | 2308633.17 |  | 2 | 609976.23 | 2308736.61 |
| 73 | 610176.77 | 2308634.03 |  | 3 | 609976.90 | 2308735.69 |
| 74 | 610178.43 | 2308635.06 |  | 4 | 609973.60 | 2308734.61 |
| 75 | 610180.00 | 2308636.26 |  | 5 | 609969.81 | 2308731.84 |
| 76 | 610181.44 | 2308637.60 |  | 6 | 609969.23 | 2308732.63 |
| 77 | 610182.85 | 2308639.21 |  | 1 | 609972.82 | 2308735.28 |
| 1 | 610194.55 | 2308681.67 |  | с9.2 | 1 | 609972.88 | 2308762.58 |
| з11 | 1 | 610194.55 | 2308681.67 |  | 2 | 609971.38 | 2308761.43 |
| 2 | 610201.34 | 2308683.63 |  | 3 | 609970.07 | 2308760.05 |
| 3 | 610202.16 | 2308683.33 |  | 4 | 609969.00 | 2308758.49 |
| 4 | 610202.13 | 2308683.31 |  | 5 | 609968.19 | 2308756.78 |
| 5 | 610413.93 | 2308597.37 |  | 6 | 609967.65 | 2308754.92 |
| 6 | 610448.98 | 2308583.46 |  | 7 | 609967.42 | 2308753.08 |
| 7 | 610468.02 | 2308581.40 |  | 8 | 609967.48 | 2308751.18 |
| 8 | 610454.55 | 2308584.99 |  | 9 | 609967.84 | 2308749.32 |
| 9 | 610445.78 | 2308587.33 |  | 10 | 609967.44 | 2308749.07 |
| 10 | 610471.22 | 2308585.17 |  | 11 | 609955.58 | 2308743.77 |
| 11 | 610489.61 | 2308600.68 |  | 12 | 609954.47 | 2308744.12 |
| 12 | 610505.70 | 2308600.92 |  | 13 | 609953.34 | 2308744.42 |
| 13 | 610526.71 | 2308596.86 |  | 14 | 609952.20 | 2308744.66 |
| 14 | 610562.59 | 2308589.91 |  | 15 | 609951.05 | 2308744.84 |
| 15 | 610590.69 | 2308579.32 |  | 16 | 609949.81 | 2308744.98 |
| 16 | 610602.72 | 2308566.79 |  | 17 | 609948.56 | 2308745.06 |
| 17 | 610628.43 | 2308546.01 |  | 18 | 609947.31 | 2308745.07 |
| 18 | 610650.65 | 2308532.79 |  | 19 | 609946.06 | 2308745.02 |
| 19 | 610639.84 | 2308535.66 |  | 20 | 609943.56 | 2308744.71 |
| 20 | 610649.95 | 2308530.41 |  | 21 | 609941.11 | 2308744.16 |
| 21 | 610647.83 | 2308523.12 |  | 22 | 609938.91 | 2308743.43 |
| 22 | 610443.28 | 2308577.85 |  | 23 | 609936.79 | 2308742.49 |
| 23 | 610399.36 | 2308601.67 |  | 24 | 609972.88 | 2308762.58 |
| 24 | 610364.30 | 2308613.57 |  |  |  |  |  |
| 25 | 610302.23 | 2308638.70 |  |  |  |  |  |
| 26 | 610261.61 | 2308652.18 |  |  |  |  |  |
| зз11 | 27 | 610206.14 | 2308672.84 |  | з11 | 53 | 610029.87 | 2308657.50 |
| 28 | 610187.55 | 2308620.70 |  | 54 | 610032.50 | 2308654.76 |
| 29 | 610178.93 | 2308622.35 |  | 55 | 610035.26 | 2308652.16 |
| 30 | 610028.36 | 2308624.41 |  | 56 | 610038.15 | 2308649.70 |
| 31 | 609985.30 | 2308687.60 |  | 57 | 610041.17 | 2308647.40 |
| 32 | 609998.78 | 2308684.50 |  | 58 | 610044.30 | 2308645.25 |
| 33 | 609975.85 | 2308701.46 |  | 59 | 610047.54 | 2308643.27 |
| 34 | 609976.59 | 2308709.10 |  | 60 | 610050.87 | 2308641.45 |
| 35 | 609969.73 | 2308715.76 |  | 61 | 610054.43 | 2308639.75 |
| 36 | 609967.39 | 2308728.58 |  | 62 | 610058.07 | 2308638.25 |
| 37 | 609969.15 | 2308731.36 |  | 63 | 610061.79 | 2308636.94 |
| 38 | 609973.60 | 2308734.61 |  | 64 | 610065.58 | 2308635.83 |
| 39 | 609976.90 | 2308735.69 |  | 65 | 610069.42 | 2308634.92 |
| 40 | 609982.65 | 2308737.58 |  | 66 | 610073.30 | 2308634.22 |
| 41 | 609983.68 | 2308739.53 |  | 67 | 610077.21 | 2308633.73 |
| 42 | 609986.28 | 2308740.55 |  | 68 | 610081.14 | 2308633.45 |
| 43 | 609991.23 | 2308749.96 |  | 69 | 610166.65 | 2308631.54 |
| 44 | 609996.60 | 2308756.04 |  | 70 | 610168.99 | 2308631.63 |
| 45 | 610006.96 | 2308721.55 |  | 71 | 610171.30 | 2308631.98 |
| 46 | 610004.37 | 2308720.51 |  | 72 | 610175.02 | 2308633.17 |
| 47 | 610002.75 | 2308715.40 |  | 73 | 610176.77 | 2308634.03 |
| 48 | 610005.46 | 2308703.58 |  | 74 | 610178.43 | 2308635.06 |
| 49 | 610009.88 | 2308690.94 |  | 75 | 610180.00 | 2308636.26 |
| 50 | 610017.78 | 2308685.20 |  | 76 | 610181.44 | 2308637.60 |
| 51 | 610026.25 | 2308662.08 |  | 77 | 610182.85 | 2308639.21 |
| 52 | 610027.39 | 2308660.37 |  | 1 | 610194.55 | 2308681.67 |

**РАЗДЕЛ 5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование показателей** | **Единица измере-ния** | **Современное состояние**  **на 2015 год** | **Расчетный срок** |
|  | **Территория в границах проектирования** | **га** | 1,54 | 1,54 |
|  | территории для строительства проезда, га | га | - | 1,54 |
|  | Протяженность линейного объекта | км | \_ | 0,716 |

**ПРИЛОЖЕНИЯ**