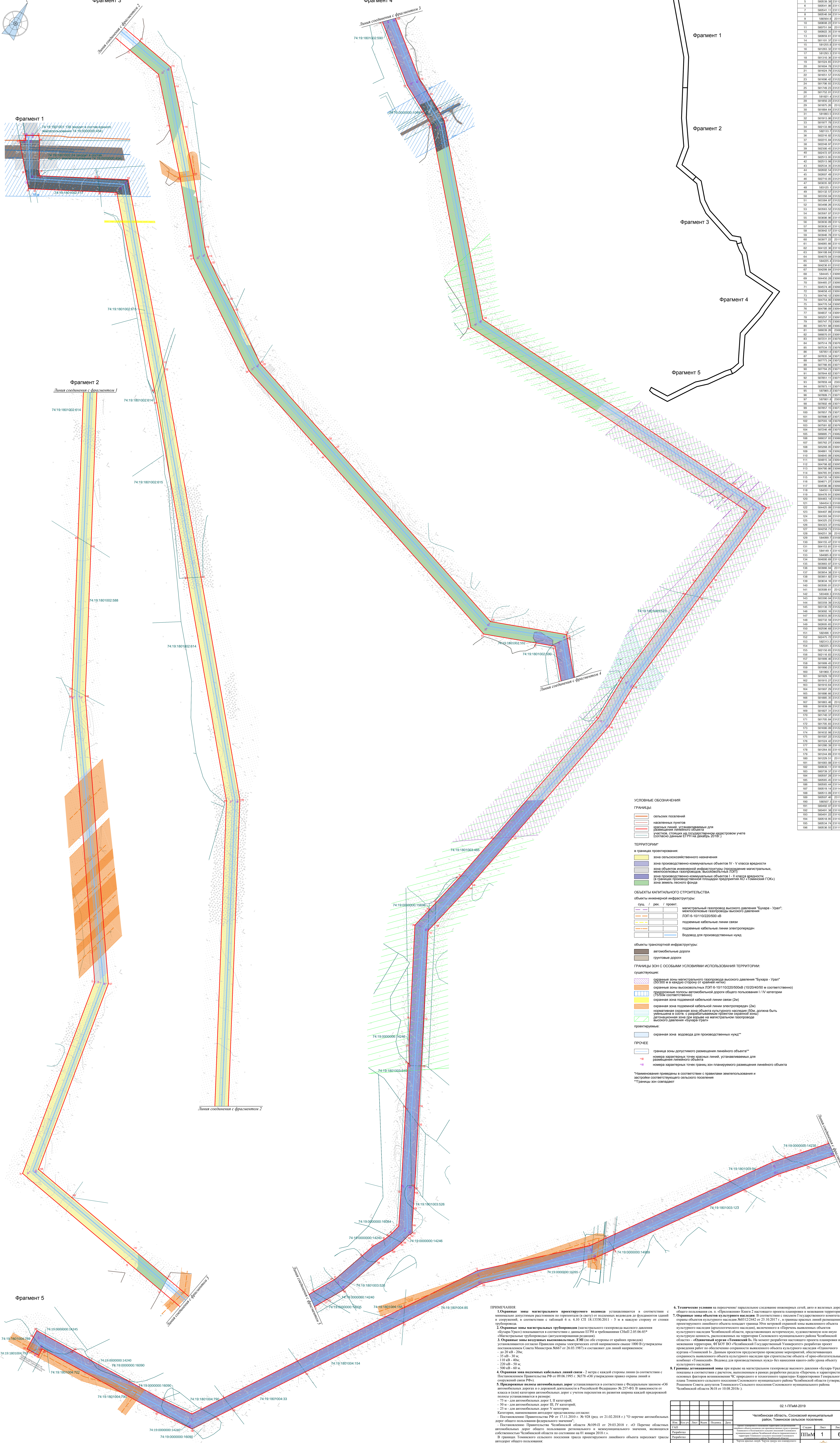




Челябинская область, Сосновский муниципальный район, Томинское сельское поселение.
 Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта водовода для производственных нужд в границах Томинского и Полтавского сельских поселений Сосновского муниципального района Челябинской области (применительно к территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области)

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустрою) из зон планируемого размещения линейных объектов.
 М 1:2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- сельские поселения
 - населенных пунктов
 - красных линий, устанавливаемых для размещения линейных объектов
 - улиц, стоящих на государственном учете (содержание ГПН на дачный 2018)
- ТЕРРИТОРИИ***
- в границах проектирования:**
- зона сельскохозяйственного назначения
 - зона производственно-коммунальных объектов IV - V класса вредности
 - зона объектов инженерной инфраструктуры производственных, жилищно-коммунальных газопроводов, высоковольтных ЛЭП
 - зона производственно-коммунальных объектов I - II класса вредности
 - зона земель сельскохозяйственного назначения (в границах производственных площадей предприятий АО «Томинский ГОС»), зона земель лесного фонда
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- объекты инженерной инфраструктуры:
- сущ. / рек. / проект. магистральный газопровод высокого давления «Бузара - Урал»; магистральные газопроводы высокого давления ЛЭП 6-10/110/220/500 кВ
 - подземные кабельные линии связи
 - подземные кабельные линии электропередачи
 - водовод для производственных нужд
- объекты транспортной инфраструктуры:
- автомобильные дороги
 - грунтовые дороги
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:**
- существующие:
- окраенная зона магистральных газопроводов высокого давления «Бузара - Урал» (50/500 м в каждую сторону от крайней нити)
 - окраенная зона высоковольтных ЛЭП 6-10/110/220/500 кВ (10/20/40/50 м соответственно) (РЭО/ВЛ соответствующего класса)
 - окраенная зона подземной кабельной линии связи (2м)
 - окраенная зона подземной кабельной линии электропередачи (2м)
 - незаконная окраенная зона объекта культурного наследия (ОКН), должна быть увеличена в соответствии с требованиями объекта культурного наследия
 - длина зон для ввода на магистральные газопроводы высокого давления «Бузара - Урал»
- проектируемые:
- окраенная зона водовода для производственных нужд**
- ПРОЧЕЕ**
- граница зоны допустимого размещения линейного объекта**
 - номера характерных точек красных линий, устанавливаемых для размещения линейного объекта
 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- *Наименования приведены в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего сельского поселения
 **Границы зон совпадают

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Границы зоны магистрального проектируемого водовода устанавливаются в соответствии с минимальными допустимыми расстояниями по категориям (в метрах) от подземных водоземов до фундаментов зданий и сооружений, в соответствии с таблицей 6 п. 6.10 СП 118.1330.2011 - 5 м в каждую сторону от стенок водоземов.
- Окраенная зона магистральных трубопроводов (магистральный газопровод высокого давления «Бузара - Урал») устанавливается в соответствии с линиями ГПН и требованиями СП 2.05.06.85.
- Окраенная зона высоковольтных ЛЭП (по обе стороны от крайней нити) устанавливается согласно Правилам охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В (утверждены постановлением Совета Министров №667 от 28.03.1987) и составляет для линий напряжением:
 - до 20 кВ - 20м;
 - 35 кВ - 30м;
 - 110 кВ - 40м;
 - 220 кВ - 50м;
 - 500 кВ - 60м.
- Окраенная зона подземных кабельных линий связи - 2 метра с каждой стороны линии (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.10.1993, №278 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи РФ»):
 - 75 м - для автомобильных дорог III, IV категории;
 - 50 м - для автомобильных дорог II, V категории;
 - 25 м - для автомобильных дорог I категории.
 Категории, наименования автомобильных дорог устанавливаются согласно Постановлению Правительства РФ от 17.11.2010 г. №928 (ред. от 21.02.2018 г.) «О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения в Российской Федерации».
- Планировка земель автомобильных дорог устанавливается в соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 01 января 2018 г.). В границах общего сельского поселения трасса проектируемого линейного объекта пересекает трассу автодороги общего пользования:
 - федеральной значимости I категории М5 «Урал»;
 - регионального значения II категории «Томинский» - «Октябрь - Челябинск».
- Технические условия на пересечение параллельно расположенных инженерных сетей, а также земель лесного фонда, лесополосы см. в «Генеральном плане» 2. Планировка трассы планирования и проектирования территории объекта культурного наследия (археологического наследия). В соответствии с Национальным Государственным проектом «Культурное наследие Челябинской области» при сохранении историко-культурного наследия (археологического наследия), расположенного в границах планируемой территории размещения объектов культурного наследия, расположенных на территории Сосновского муниципального района Челябинской области, включенной в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - «ЕГРООН»), на территории проекта предусмотрено проведение мероприятий, обеспечивающих сохранность вышеуказанного объекта культурного наследия при строительстве объекта и при эксплуатации объекта (конкретные мероприятия). Водовод для производственных нужд без нанесения вреда объекту культурного наследия.
- Границы инженерных сетей при вводе на магистральные газопроводы высокого давления «Бузара - Урал» указаны в соответствии с расчетом, выполненным в рамках разработки проекта «Исследование характеристик объектов культурного наследия Сосновского муниципального района Челябинской области» (утвержден Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №18 от 10.08.2018 г.).
- Границы зон с особыми условиями использования территорий:

Поворотный пункт	Экспликация	
	X	Y
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		
101		
102		
103		
104		
105		
106		
107		
108		
109		
110		
111		
112		
113		
114		
115		
116		
117		
118		
119		
120		
121		
122		
123		
124		
125		
126		
127		
128		
129		
130		
131		
132		
133		
134		
135		
136		
137		
138		
139		
140		
141		
142		
143		
144		
145		
146		
147		
148		
149		
150		
151		
152		
153		
154		
155		
156		
157		
158		
159		
160		
161		
162		
163		
164		
165		
166		