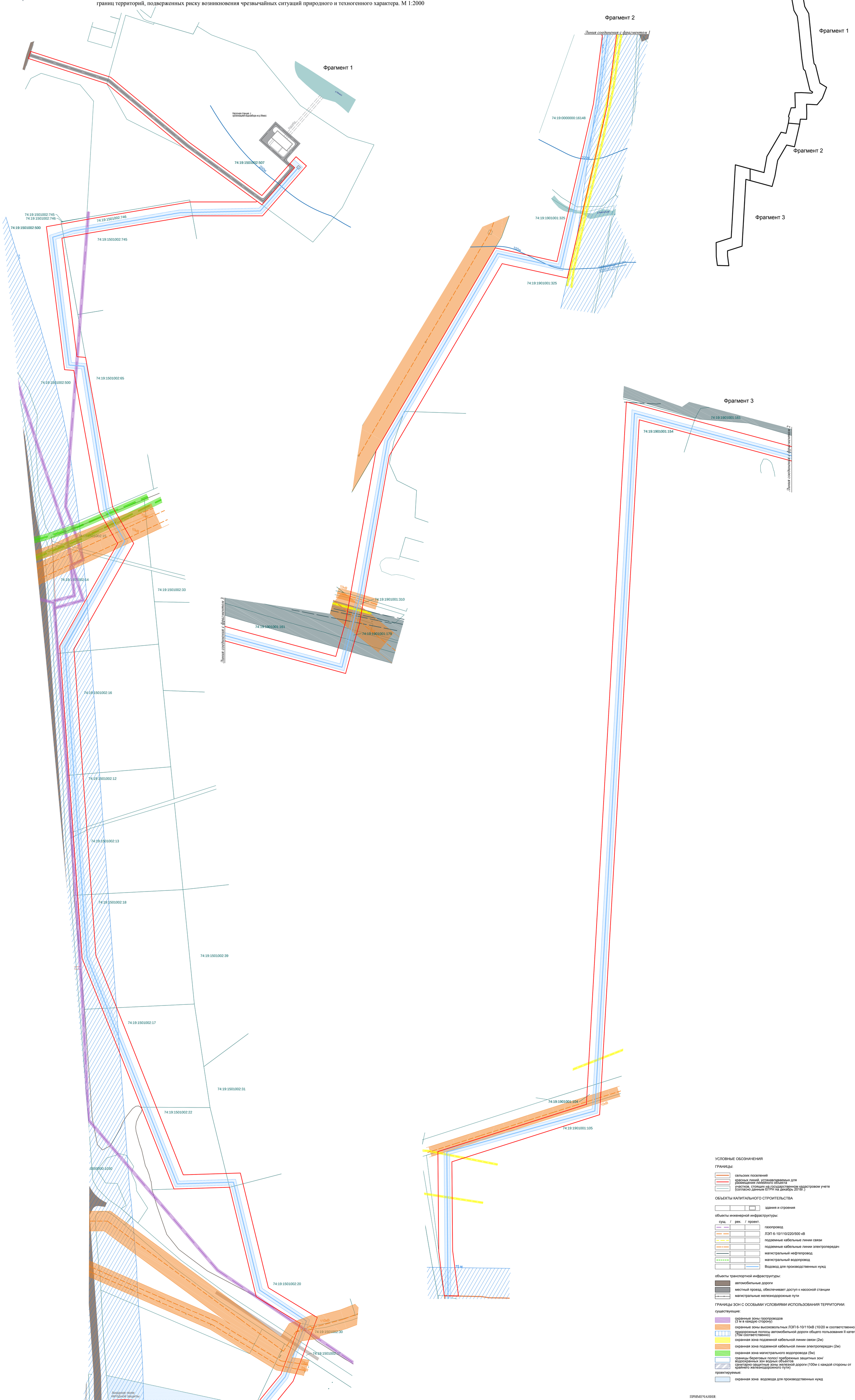
Челябинская область, Сосновский муниципальный район, Потелаевское сельское поселение.
Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта водовода для производственных нужд в границах Томинского и Полетаевского сельских поселений Сосновского муниципального района Челябинской области (применительно к территории Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области)

Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- сельских поселений
- красных линий, устанавливаемых для размещения линейного объекта
- участков, стоящих на государственном кадастровом учете (согласно данным ЕГРН на декабрь 2018г.)

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- здания и строения

объекты инженерной инфраструктуры:

сущ.	рек.	проект.	
			газопровод
			ЛЭП 6-10/110/220/500 кВ
			подземные кабельные линии связи
			подземные кабельные линии электропередач
			магистральный нефтепровод
			магистральный водопровод
			Водовод для производственных нужд

объекты транспортной инфраструктуры:

- автомобильные дороги
- местный проезд, обеспечивает доступ к насосной станции
- магистральные железнодорожные пути

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

существующие:

- охранные зоны газопроводов (3 м в каждую сторону)
- охранные зоны высоковольтных ЛЭП 6-10/110кВ (10/20 м соответственно)
- придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования II категории (75м соответственно)
- охранная зона подземной кабельной линии связи (2м)
- охранная зона подземной кабельной линии электропередач (2м)
- охранная зона магистрального водопровода (5м)
- границы береговых полос/ пребрежных защитных зон/ водоохранных зон водных объектов
- санитарно-защитные зоны железной дороги (100м с каждой стороны от крайнего железнодорожного пути)

проектируемые:

- охранная зона водовода для производственных нужд

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Охранные зоны магистральных трубопроводов (магистрального газопровода высокого давления «Бухара-Урал») показываются в соответствии с данными ЕГРН и требованиями СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы» (актуализированная редакция).

2. Охранные зоны воздушных высоковольтных ЛЭП (по обе стороны от крайних проводов) установливаются согласно Правилам охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В (утверждены постановлением Совета Министров №667 от 26.03.1987) и составляют для линий напряжением:
- до 20 кВ - 20м;
- 35 кВ - 30 м;
- 110 кВ - 40м;
- 220 кВ - 50 м;
- 500 кВ - 60 м.

3. Охранная зона подземных кабельных линий связи - 2 метра с каждой стороны линии (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 г. №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи РФ»).

4. Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» № 257-ФЗ. В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:
- 75 м - для автомобильных дорог I, II категорий;
- 50 м - для автомобильных дорог III, IV категорий;
- Категории, наименования автодорог представлены согласно:
- Постановлению Правительства РФ от 17.11.2010 г. № 928 (ред. от 21.02.2018 г.) "О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения";
- Постановлению Правительства Челябинской области №109-П от 29.03.2018 г. «О Перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 01 января 2018 г.».

В границах Полетаевского сельского поселения трасса проектируемого линейного объекта пересекает трассу автодороги общего пользования:
- регионального значения II категории а/д "Обход г.Челябинска.

5. Технические условия на пересечение/ параллельное следование инженерных сетей, авто и железных дорог общего пользования см. п. «Приложения» Книги 2 настоящего проекта планировки и межевания территории.

						02.2-ППиМ-2019			
						Челябинская область, Сосновский муниципальный район, Полетаевское сельское поселение.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
ГАП						проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта водовода для производственных нужд в границах Томинского и Полетаевского сельских поселений Сосновского муниципального района Челябинской области (применительно к территории Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области	Стадия	Лист	Листов
Разработал							ППиМ	5	7
Разработал									
						Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:2000			

формат 910*1660