



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СИТИПРОЕКТ"**

Свидетельство СРО №11462 от 19.07.2016 г.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
"Газоснабжение комплекса отдыха "Лесной"
Сосновского муниципального района Челябинской области"**

**РАЗДЕЛ 3
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

07-2019-01 ППим

Директор:

Е.С. Снохин

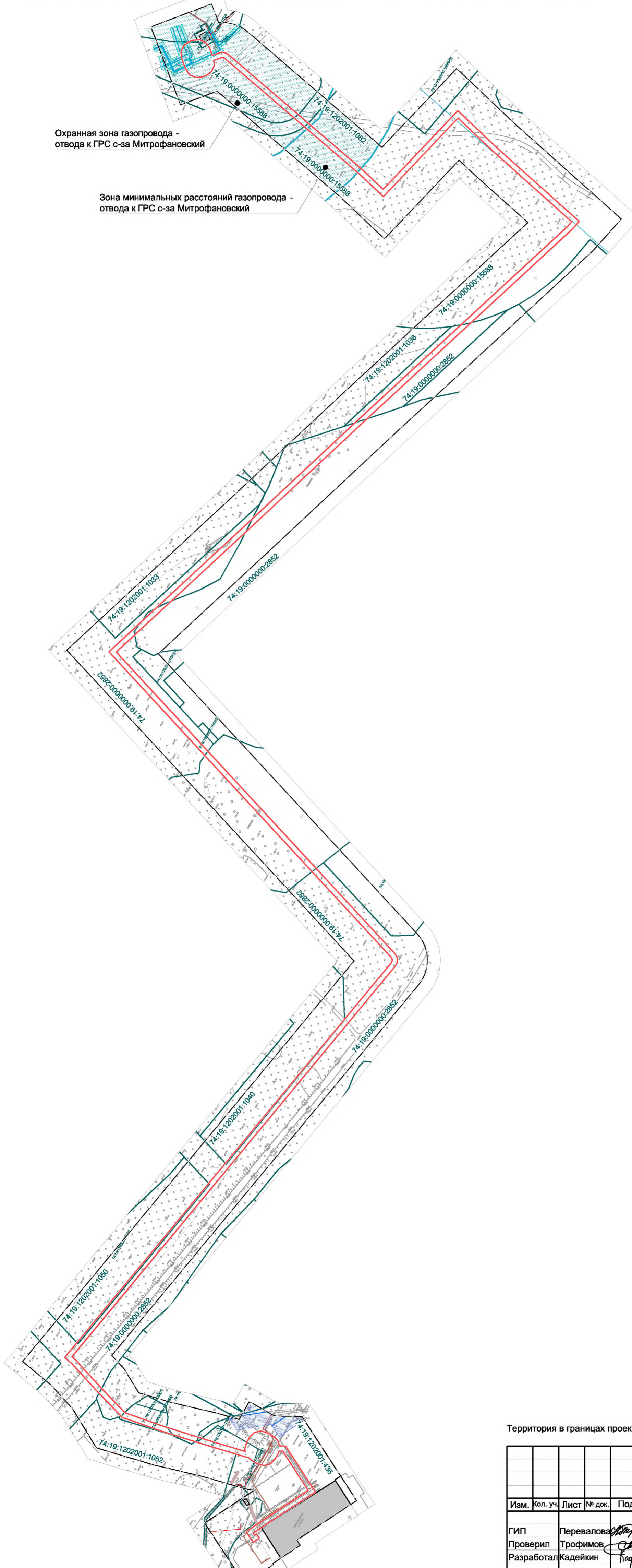


**ПОСЕЛОК САДОВЫЙ СОСНОВСКИЙ РАЙОН ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ГАЗОСНАБЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА ОТДЫХА "ЛЕСНОЙ"**

СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Охранная зона газопровода - отвода к ГРС с-за Митрофановский

Зона минимальных расстояний газопровода - отвода к ГРС с-за Митрофановский



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

сущ. — граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 — границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

проект. — граница зоны планируемого размещения линейного объекта, а также места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

сущ. — охранная зона газопровода
 — охранная зона ЛЭП 6кВ/ 10кВ, ТП
 — граница ЗСО водоводов

ЗДАНИЯ И СТРОЕНИЯ:

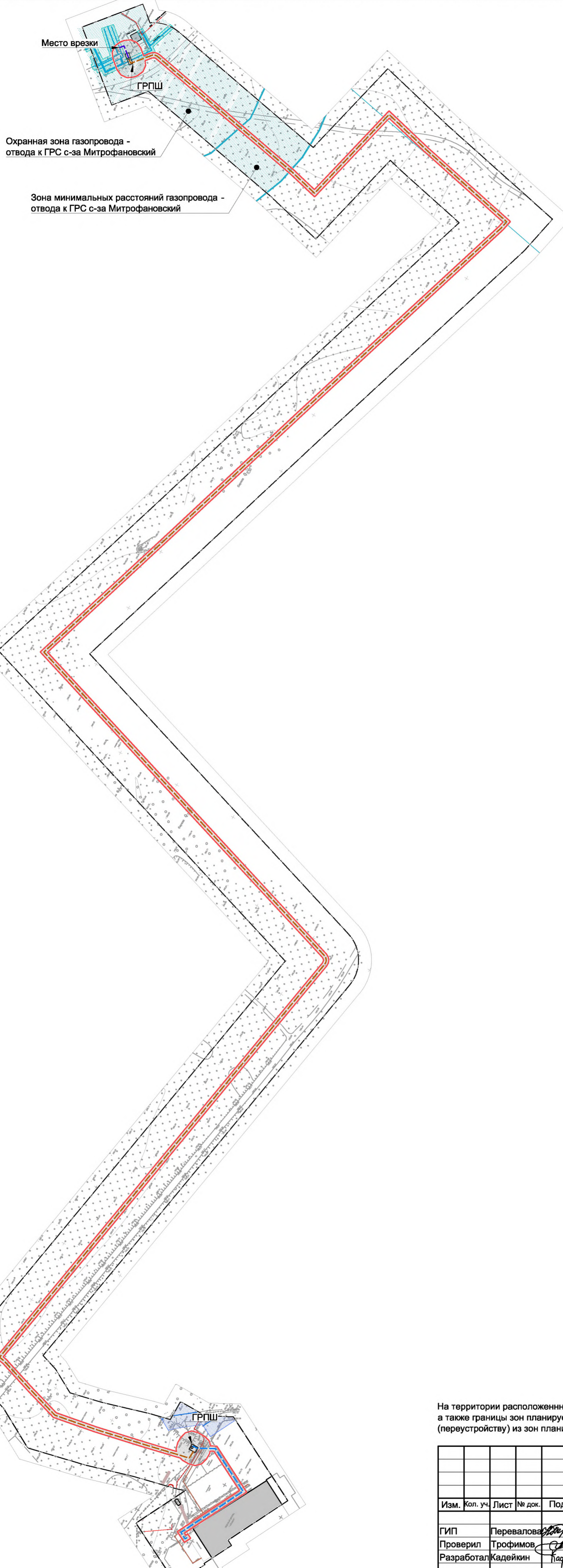
сущ. — контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства (нежилые здания и сооружения)

КОНТУРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ НЕ ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

сущ. — газопровод высокого давления
 — ЛЭП воздушные 0,4кВ
 - - - ЛЭП подземные 0,4кВ
 — ЛЭП воздушные 6кВ, 35кВ
 - - - ЛЭП подземные 6кВ, 35кВ
 — водопровод
 — канализация

Территория в границах проектирования относится к землям населенных пунктов.

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|-----------|--------|------------------|-------|---|---------------------|------|--------|
| | | | | | | 07-2019-01 ППИМ | | | |
| | | | | | | Челябинская область Сосновский район пос. Садовый | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта "Газоснабжение комплекса отдыха "Лесной" Сосновского муниципального района Челябинской области" | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Первалова | | <i>[Подпись]</i> | 04.19 | | ППИМ | 2 | |
| Проверил | | Трофимов | | <i>[Подпись]</i> | 04.19 | | | | |
| Разработал | | Кадейкин | | <i>[Подпись]</i> | 04.19 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:2000 | 000 "СИТИПРОЕКТ" | | |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

сущ. граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

проект. граница зоны планируемого размещения линейного объекта, а также места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
 граница зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта

ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

сущ. охранная зона газопровода
 охранная зона ЛЭП 6кВ/ 10кВ, ТП
 граница ЗСО водоводов

ЗДАНИЯ И СТРОЕНИЯ:

сущ. контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства (нежилые здания и сооружения)

КОНТУРЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ НЕ ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

сущ. проект. газопровод высокого давления
 газопровод среднего давления
 газопровод низкого давления
 ЛЭП воздушные 0,4кВ
 ЛЭП подземные 0,4кВ
 ЛЭП воздушные 6кВ, 35кВ
 ЛЭП подземные 6кВ, 35кВ
 водопровод
 канализация

На территории расположенной в границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, а также границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

| | | | | | | | | | |
|------------|----------|------------|--------|-------------------|-------|---|---------------------|------|--------|
| | | | | | | 07-2019-01 ППММ | | | |
| | | | | | | Челябинская область Сосновский район пос. Садовый | | | |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта "Газоснабжение комплекса отдыха "Лесной" Сосновского муниципального района Челябинской области" | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Перевалова | | <i>Перевалова</i> | 04.19 | | ППММ | 3 | |
| Проверил | | Трофимов | | <i>Трофимов</i> | 04.19 | | | | |
| Разработал | | Кадейкин | | <i>Кадейкин</i> | 04.19 | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Схема конструктивных и планировочных решений. М1:2000 | 000 "СИТИПРОЕКТ" | | |