

ООО «ПРОЕКТНАЯ ГРУППА «ПИОНЕР»

шифр 014.0.2016

экз. __

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (КОРРЕКТИРОВКА)
КРАСНОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Положение о территориальном планировании

Заказчик: Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области

Директор ООО «ПГ Пионер»

Д.Ю.Ступин

Челябинск
2019 год

Содержание

1.	Общие положения	3
2.	Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов	4
3.	Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов	29

1. Общие положения

Основанием для разработки документа территориального планирования является постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 15.01.2016 № 12 «О подготовке проекта генерального плана (корректировка) Краснопольского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области».

Настоящее Положение о территориальном планировании (далее – Положение) Генерального плана Краснопольского сельского поселения (далее – муниципальное образование, сельское поселение, поселение) Сосновского муниципального района Челябинской области (далее – Генеральный план) выполнено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Территориальное планирование Краснопольского сельского поселения осуществляется в соответствии с действующим федеральным и региональным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития муниципального образования и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

При подготовке Генерального плана учтены социально-экономические, демографические и иные показатели развития.

Основные задачи Генерального плана:

- выявление проблем градостроительного развития территории сельского поселения, обеспечение их решения;
- определение основных направлений и параметров пространственного развития сельского поселения, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории муниципального образования на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов власти;
- создание электронного Генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Генеральный план устанавливает:

- функциональное зонирование территории сельского поселения;
- границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;
- характер развития муниципального образования с определением подсистем социально-культурных и общественно-деловых центров на основе перечня планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения;
- характер развития сети транспортной, инженерной, социальной и иных инфраструктур.

Расчетным сроком Генерального плана установлен 2040 год, численность населения на указанный год составит 32550 человек.

К Генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 1

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
Объекты электро- газо- и водоснабжения населения, водоотведение							
1	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Красное поле, зона застройки индивидуальных жилыми домами № 1.96	С33, расчетное значение
2	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.96	С33, расчетное значение
3	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.91	С33, расчетное значение
4	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.88	С33, расчетное значение
5	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.84	С33, расчетное значение
6	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.84	С33, расчетное значение
7	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.61	С33, расчетное значение
8	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.73	С33, расчетное значение
9	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.64	С33, расчетное значение
10	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.66	С33, расчетное значение
11	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.76	С33, расчетное значение

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
12	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x400	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.69	С33, расчетное значение
13	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное поле, зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.59	С33, расчетное значение
14	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное поле, зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	С33, расчетное значение
15	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное поле, зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	С33, расчетное значение
16	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное поле, зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	С33, расчетное значение
17	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное поле, зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	С33, расчетное значение
18	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное поле, зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	С33, расчетное значение
19	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное поле, зона застройки многоквартирными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	С33, расчетное значение
20	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.40	С33, расчетное значение
21	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное поле, рекреационная зона № 1.15	С33, расчетное значение
22	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x400	п. Красное поле, коммунальная зона № 1.32	С33, расчетное значение
23	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.1	С33, расчетное значение
24	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.5	С33, расчетное значение

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
25	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.14	С33, расчетное значение
26	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное поле, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 1.97	С33, расчетное значение
27	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2х400	п. Прудный, зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) № 2.9	С33, расчетное значение
28	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Прудный, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 2.4	С33, расчетное значение
29	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2х400	п. Прудный, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 2.13	С33, расчетное значение
30	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Прудный, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 2.12	С33, расчетное значение
31	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	250	п. Прудный, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 2.1	С33, расчетное значение
32	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2х400	д. Моховички, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) № 3.1	С33, расчетное значение
33	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2х630	д. Моховички, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 3.12	С33, расчетное значение
34	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	д. Моховички, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 3.49	С33, расчетное значение
35	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	д. Моховички, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 3.49	С33, расчетное значение
36	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	д. Моховички, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 3.49	С33, расчетное значение
37	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.11	С33, расчетное значение
38	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	д. Заварухино, многофункциональная общественно-деловая зона № 4.14	С33, расчетное значение

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
39	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	д. Заварухино, производственная зона № 4.21	С33, расчетное значение
40	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	д. Заварухино, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 4.11	С33, расчетное значение
41	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.12	С33, расчетное значение
42	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.16	С33, расчетное значение
43	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.16	С33, расчетное значение
44	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.29	С33, расчетное значение
45	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.27	С33, расчетное значение
46	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.31	С33, расчетное значение
47	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.51	С33, расчетное значение
48	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.69	С33, расчетное значение
49	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Ключи, производственная зона № 5.34	С33, расчетное значение
50	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.57	С33, расчетное значение
51	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.59	С33, расчетное значение
52	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.36	С33, расчетное значение
53	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.3	С33, расчетное значение
54	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.37	С33, расчетное значение

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
55	ЛЭП 10 кВ (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	линии электропередачи	кВ км	10 28,90	территория поселения	охранная зона, 15,0 м
56	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	700	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.96	охранная зона, 10,0 м
57	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	700	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.96	охранная зона, 10,0 м
58	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	1000	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.76	охранная зона, 10,0 м
59	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	1000	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.88	охранная зона, 10,0 м
60	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	600	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.69	охранная зона, 10,0 м
61	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	1500	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	охранная зона, 10,0 м
62	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	1500	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	охранная зона, 10,0 м
63	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	2000	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.64	охранная зона, 10,0 м
64	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	2000	д. Моховички, производственная зона № 3.5	охранная зона, 10,0 м
65	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	1000	д. Моховички, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 3.49	охранная зона, 10,0 м
66	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	700	д. Заварухино, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 4.9	охранная зона, 10,0 м
67	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	1000	д. Заварухино, многофункциональная общественно-деловая зона № 4.14	охранная зона, 10,0 м
68	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.12	охранная зона, 10,0 м

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
69	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.16	охранная зона, 10,0 м
70	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.31	охранная зона, 10,0 м
71	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.57	охранная зона, 10,0 м
72	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.27	охранная зона, 10,0 м
73	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.51	охранная зона, 10,0 м
74	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	1000	п. Ключи, производственная зона № 5.34	охранная зона, 10,0 м
75	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект добычи и транспортировк и газа	куб.м/ч	1000	п. Ключи, коммунальная зона № 5.65	охранная зона, 10,0 м
76	Газопровод распределительный высокого давления	объект, имеющий линейный вид локализации	трубопровод для транспортировки газа	км	25,10	территория поселения	охранная зона, 3,0 м от газопровода со стороны провода и 2,0 м с противоположной стороны
77	Котельная установка	объект, имеющий точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	4,5	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.64	С33, расчетное значение
78	Котельная установка	объект, имеющий точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	12,0	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	С33, расчетное значение
79	Котельная установка	объект, имеющий точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	12,0	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	С33, расчетное значение
80	Котельная установка	объект, имеющий точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	12,0	д. Моховички, производственная зона № 3.5	С33, расчетное значение
81	Котельная установка	объект, имеющий точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	4,5	д. Заварухино, многофункциональная общественно-деловая зона № 4.14	С33, расчетное значение
82	Котельная установка	объект, имеющий точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	14,0	п. Ключи, производственная зона № 5.34	С33, расчетное значение

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
83	Котельная установка	объект, имеющий точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	5,0	п. Ключи, коммунальная зона № 5.65	СЗЗ, расчетное значение
84	Котельная установка (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	22,5	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.6	СЗЗ, расчетное значение
85	Котельная установка (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	14,0	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилими домами (9 этажей и более) № 1.51	СЗЗ, расчетное значение
86	Теплопровод распределительный (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети теплоснабжения	км	14,70	территория поселения	охранная зона, расчетное значение
87	Водозабор	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/сут.	3500	юго-западная часть поселения	ЗСО (1 пояс, 50,0 м; 2 и 3 пояс, расчетное значение)
88	Станция водоподготовки (водоочистная станция)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/сут.	3500	северо-восточная часть поселения	ЗСО (1 пояс, 50,0 м; 2 и 3 пояс, расчетное значение)
89	Насосная станция	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/сут.	700	северо-восточная часть поселения	-
90	Насосная станция	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/сут.	1800	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.66	-
91	Насосная станция	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/сут.	3500	п. Ключи, производственная зона № 5.34	-
92	Водонапорная башня	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м	160	юго-западная часть поселения	ЗСО (1 пояс, 10,0 м; 2 и 3 пояс, расчетное значение)
93	Резервуар	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м	3000	п. Ключи, производственная зона № 5.34	ЗСО (1 пояс, 10,0 м; 2 и 3 пояс, расчетное значение)
94	Водовод	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоснабжения	км	7,00	территория поселения	охранная зона, расчетное значение
95	Водовод (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоснабжения	км	56,20	территория поселения	охранная зона, расчетное значение

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
96	Очистные сооружения (КОС)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	28,0	северо-западная часть поселения	С33, 20,0 м
97	Очистные сооружения дождевой канализации	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	36,0	п. Красное поле, рекреационная зона № 1.67	С33, 30,0 м
98	Очистные сооружения дождевой канализации	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	2,0	п. Прудный, рекреационная зона № 2.6	С33, 20,0 м
99	Очистные сооружения дождевой канализации	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	7,0	д. Заварухино, рекреационная зона № 4.5	С33, 20,0 м
100	Очистные сооружения дождевой канализации	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	12,0	северо-западная часть поселения	С33, 30,0 м
101	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	21,0	п. Красное поле, коммунальная зона № 1.90	С33, 20,0 м
102	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	450,0	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.66	С33, 20,0 м
103	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	25,0	д. Моховички, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) № 3.1	С33, 20,0 м
104	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	25,0	д. Моховички, рекреационная зона № 3.11	С33, 20,0 м
105	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	40,0	д. Ключи, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 5.78	С33, 20,0 м
106	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	60,0	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.27	С33, 20,0 м
107	Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	5,0	д. Моховички, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 3.49	С33, 20,0 м
108	Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	18,0	д. Моховички, рекреационная зона № 3.11	С33, 20,0 м
109	Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	20,0	д. Ключи, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 5.78	С33, 20,0 м
110	Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	22,0	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.27	С33, 20,0 м

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
111	Канализация самотечная	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	4,30	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение
112	Канализация самотечная (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	8,50	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение
113	Канализация напорная (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	13,70	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение
114	Канализация дождевая напорная	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	15,20	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение
115	Канализация дождевая самотечная (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	21,80	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение
Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры							
116	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Моховички-Терема»»	объект, имеющий линейный вид локализации	улично-дорожная сеть сельского поселения	км	2,20	юго-восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
117	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично-дорожная сеть сельского поселения	км	0,60	северная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
118	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично-дорожная сеть сельского поселения	км	0,20	восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
119	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично-дорожная сеть сельского поселения	км	0,25	восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
120	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично-дорожная сеть сельского поселения	км	0,25	восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
121	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично-дорожная сеть сельского поселения	км	0,50	восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
122	Поселковая дорога «Прудный – Моховички»	объект, имеющий линейный вид локализации	улично-дорожная сеть сельского поселения	км	0,70	юго-восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
123	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Заварухино	объект, имеющий линейный вид локализации	улично-дорожная сеть сельского поселения	км	0,20	северная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
124	Поселковая дорога «Обход города Челябинска»-Акбашева» - Ключи	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,40	северо-западная часть поселения	придорож- ная полоса, 25,0 м
125	Поселковая дорога «Обход города Челябинска»-Акбашева» - Ключи	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,40	северо-западная часть поселения	придорож- ная полоса, 25,0 м
126	Поселковая дорога ««Поселковая дорога «Обход города Челябинска»-Акбашева» - «Челябинск-Харлуши- граница Аргаяшского муниципального района»» - Ключи	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,90	западная часть поселения	придорож- ная полоса, 25,0 м
127	Поселковая дорога «Ключи – Ключи»	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,10	северо-западная часть поселения	придорож- ная полоса, 25,0 м
128	Поселковая дорога «Ключи – объект»	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	1,20	западная часть поселения	придорож- ная полоса, 25,0 м
129	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направ- лениях)	1	п. Красное поле, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 1.97	-
130	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направ- лениях)	1	п. Красное поле, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 1.97	-
131	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направ- лениях)	1	п. Красное поле, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 1.97	-
132	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направ- лениях)	1	п. Красное поле, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 1.97	-
133	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направ- лениях)	1	п. Красное поле, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 1.97	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
134	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	п. Красное поле, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 1.97	-
135	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	п. Красное поле, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 1.97	-
136	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	п. Красное поле, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 1.97	-
137	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Моховички, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 3.49	-
138	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Моховички, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 3.50	-
139	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Заварухино, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 4.25	-
140	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Ключи, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 5.79	-
141	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Ключи, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 5.79	-
142	Остановочный пункт	объект, имеющий точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Ключи, зона транспортной и инженерной инфраструктуры № 5.79	-
143	Станция автозаправочная	объект, имеющий точечный вид локализации	объект обслуживания и хранения автомобильного транспорта	объект	1	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.73	С33, 50,0 м

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
144	Станция автозаправочная	объект, имеющий точечный вид локализации	объект обслуживания и хранения автомобильного транспорта	объект	1	северо-западная часть поселения	СЗЗ, 50,0 м
Объекты физической культуры и массового спорта							
145	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные залы бассейн детская спортивная школа	кв.м кв.м мест	5280,0 800,0 90	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.66	-
146	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные залы детская спортивная школа	кв.м мест	3430,0 160	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	-
147	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные залы	кв.м	340,0	д. Заварухино, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 4.18	-
148	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные залы детская спортивная школа	кв.м мест	2350,0 110	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.36	-
149	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2000,0	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.91	санитарный разрыв, 40,0 м
150	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2000,0	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.96	санитарный разрыв, 40,0 м
151	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2000,0	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.61	санитарный разрыв, 40,0 м
152	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2000,0	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.76	санитарный разрыв, 40,0 м
153	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	1970,0	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.69	санитарный разрыв, 40,0 м
154	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2000,0	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.84	санитарный разрыв, 40,0 м

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
155	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	7120,0	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	санитарный разрыв, 40,0 м
156	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	6000,0	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	санитарный разрыв, 40,0 м
157	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	6000,0	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	санитарный разрыв, 40,0 м
158	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	5000,0	д. Прудный, рекреационная зона № 2.6	санитарный разрыв, 40,0 м
159	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	4000,0	д. Моховички, рекреационная зона № 3.11	санитарный разрыв, 40,0 м
160	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2240,0	д. Моховички, зона рекреационных объектов иного назначения № 3.36	санитарный разрыв, 40,0 м
161	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2100,0	д. Заварухино, многофункциональная общественно-деловая зона № 4.24	санитарный разрыв, 40,0 м
162	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	3630,0	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.16	санитарный разрыв, 40,0 м
163	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	3000,0	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.11	санитарный разрыв, 40,0 м
164	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2000,0	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.69	санитарный разрыв, 40,0 м
165	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2100,0	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.59	санитарный разрыв, 40,0 м
166	Спортивное сооружение	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2340,0	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.52	санитарный разрыв, 40,0 м
167	Спортивное сооружение (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	6000,0	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.1	санитарный разрыв, 40,0 м
Объекты образования							
168	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	100	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.84	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
169	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.96	-
170	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	110	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.76	-
171	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	40	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.61	-
172	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	40	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.69	-
173	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	200	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.56	-
174	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	200	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	-
175	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	200	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	-
176	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	100	п. Красное поле, зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) № 1.38	-
177	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	п. Прудный, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 2.4	-
178	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	п. Прудный, зона рекреационного назначения № 2.5	-
179	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	200	д. Моховички, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 3.12	-
180	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	д. Заварухино, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 4.17	-
181	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.16	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
182	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.11	-
183	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	70	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.59	-
184	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.48	-
185	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.27	-
186	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	70	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами	-
187	Общеобразовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	700	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.75	-
188	Общеобразовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	800	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	-
189	Общеобразовательная организация	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	550	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.59	-
190	Общеобразовательная организация (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	680	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.1	-
191	Организация дополнительного образования	объект, имеющий точечный вид локализации	детская школа искусств	мест	94	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	-
192	Научная организация и ее структурные подразделения	объект, имеющий точечный вид локализации	библиотека	ед. хран. чит. мест	49000 40	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	-
Иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения							
а) Объекты культуры, объекты отдыха и туризма							
193	Объект культурно-досугового (клубного) типа	объект, имеющий точечный вид локализации	клуб детская школа искусств помещения для организации досуга библиотека	мест мест кв.м ед. хран. чит. мест	620 85 510 46000 39	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.66	-
194	Объект культурно-досугового (клубного) типа	объект, имеющий точечный вид локализации	клуб помещения для организации досуга	мест кв.м	690 600	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
195	Объект культурно-досугового (клубного) типа (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	клуб детская школа искусств помещения для организации досуга библиотека	мест мест кв.м ед. хран. чит. мест	470 65 410 33500 27	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.1	-
б) Объекты предупреждения чрезвычайных ситуаций. Объекты обеспечения пожарной безопасности							
196	Объект обеспечения пожарной безопасности	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	пож. машин	8	восточная часть поселения	-
197	Объект обеспечения пожарной безопасности	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	пож. машин	4	п. Ключи, коммунальная зона № 5.33	-
198	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.96	-
199	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.96	-
200	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.91	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
201	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.84	-
202	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.76	-
203	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.61	-
204	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.69	-
205	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.12	-
206	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	-
207	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.40	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
208	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.30	-
209	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.18	-
210	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.66	-
211	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Прудный, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 2.2	-
212	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Прудный, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 2.8	-
213	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Моховички, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 3.2	-
214	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Моховички, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 3.24	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
215	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Моховички, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 3.33	-
216	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Моховички, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 3.46	-
217	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Моховички, рекреационная зона № 3.11	-
218	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Заварухино, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 4.11	-
219	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Заварухино, многофункциональная общественно-деловая зона № 4.24	-
220	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.11	-
221	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.12	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
222	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.15	-
223	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.16	-
224	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.31	-
225	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.41	-
226	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.3	-
227	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.58	-
228	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.68	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
229	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.51	-
230	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий точечный вид локализации	объект предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий	радиус действия	500	п. Ключи, рекреационная зона № 5.28	-
в) Прочие объекты							
231	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	отделения и филиалы банков	операц. мест	5	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.66	-
232	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	отделения и филиалы банков	операц. мест	5	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.6	-
233	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	отделения и филиалы банков	операц. мест	5	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	-
234	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	отделения и филиалы банков	операц. мест	5	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.36	-
235	Объект почтовой связи	объект, имеющий точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	-
236	Объект почтовой связи	объект, имеющий точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.36	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
237	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	600	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.96	-
238	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	100	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.96	-
239	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	160	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.61	-
240	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	25	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.61	-
241	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	кв.м торговой площади	200	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.84	-
242	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	кв.м торговой площади	200	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.68	-
243	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.76	-
244	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	25	п. Красное поле, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 1.69	-
245	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.59	-
246	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	-
247	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	-
248	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	-
249	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.51	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
250	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения объект общественного питания	кв.м торговой площади мест	3040 200	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.53	С33, 50,0 м
251	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	500	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.6	-
252	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	50	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.6	-
253	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	200	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.66	-
254	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.73	-
255	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	25	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.73	-
256	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торговли объект общественного питания	кв.м мест	1600 100	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.73	С33, 50,0 м
257	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	500	д. Моховички, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 3.12	-
258	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	130	д. Моховички, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 3.12	-
259	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	500	д. Моховички, зона рекреационных объектов иного назначения № 3.36	-
260	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	300	д. Заварухино, многофункциональная общественно-деловая зона № 4.24	-
261	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	30	д. Заварухино, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 4.17	-
262	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.11	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
263	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.12	-
264	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.27	-
265	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	400	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.59	-
266	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.52	-
267	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	50	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.1	-
268	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	мест	100	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.54	-
269	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	120	п. Ключи, рекреационная зона № 5.20	-
270	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	п. Ключи, производственная зона № 5.56	-
271	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	400	п. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.69	-
272	Объекты торговли, общественного питания (реконструкция)	объект, имеющий точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, зона застройки индивидуальными жилыми домами № 5.1	-
273	Гостиницы и аналогичные средства размещения	объект, имеющий точечный вид локализации	гостиницы	мест	100	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.66	-
274	Административное здание	объект, имеющий точечный вид локализации	прочие объекты обслуживания	объект	1	п. Ключи, многофункциональная общественно-деловая зона № 5.36	-
275	Непроизводственные объекты коммунально- бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	бытовое обслуживание	рабочих мест	20	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.73	-
276	Непроизводственные объекты коммунально- бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	бытовое обслуживание	рабочих мест	70	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилими домами (9 этажей и более) № 1.53	-

№	Наименование объекта	Вид	Назначение	Характеристика*		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				ед. изм.	колич. показ.		
277	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	ЖЭО ППВС бытовое обслуживание прачечные химчистки баня	объект объект рабочих мест кг белья в смену кг вещей в смену мест	1 1 55 1300 75 155	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1.64	-
278	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	бытовое обслуживание прачечные химчистки баня	рабочих мест кг белья в смену кг вещей в смену мест	25 200 10 25	д. Моховички, производственная зона № 3.5	-
279	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	бытовое обслуживание прачечные химчистки	рабочих мест кг белья в смену кг вещей в смену	10 100 5	д. Заварухино, многофункциональная общественно-деловая зона № 4.24	-
280	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий точечный вид локализации	ЖЭО ППВС бытовое обслуживание прачечные химчистки баня	объект объект рабочих мест кг белья в смену кг вещей в смену мест	1 1 50 400 25 50	п. Ключи, производственная зона № 5.34	-
281	Базовая станция	объект, имеющий точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Красное поле, зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) № 1.59	С33, расчетное значение
282	Базовая станция	объект, имеющий точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Красное поле, многофункциональная общественно-деловая зона № 1,64	С33, расчетное значение
283	Базовая станция	объект, имеющий точечный вид локализации	объект связи	объект	1	д. Заварухино, производственная зона № 4.21	С33, расчетное значение
284	Базовая станция	объект, имеющий точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Ключи, производственная зона № 5.34	С33, расчетное значение
285	Базовая станция	объект, имеющий точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Ключи, производственная зона № 5.35	С33, расчетное значение

Примечания:

* - в соответствии с «Местными нормативами градостроительного проектирования Краснополяского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»;

ЖЭО - жилищно-эксплуатационные организации;

ППВС - пункт приема вторичного сырья;

ЗСО - зона санитарной охраны;

С33 - санитарно-защитная зона;

«-» - зоны с особыми условиями отсутствуют.

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Параметры функциональных зон определены согласно:

- «Региональным нормативам градостроительного проектирования Челябинской области», утвержденным приказом Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 07.12.2015 № 176;
- «Местным нормативам градостроительного проектирования Сосновского муниципального района Челябинской области», утвержденным решением Собранием депутатов Сосновского муниципального района Челябинской области от 18.02.2015 № 956;
- «Местным нормативам градостроительного проектирования Краснопольского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области», утвержденным решением Совета депутатов Краснопольского сельского поселения от 20.02.2015 № 1;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Параметры функциональных зон приведены согласно категории земель в соответствии с п.1 ст.7 Земельного кодекса Российской Федерации:

Таблица 2

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального** значения, объектах местного*** значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры* (максимальное значение)	
Земли сельскохозяйственного назначения				
1	Зона сельскохозяйственных угодий	2249,10	-	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: транспортная развязка в разных уровнях на пересечении автомобильной дороги «Красное поле-Полетаево» и створа Краснопольского проспекта г. Челябинска. Объекты местного значения: №№ 89, 96, 100, транспортная развязка в разных уровнях на пересечении автомобильных дорог «Челябинск-Кыштым, Уфалей» и «Красное поле-Полетаево»
2	Зона объектов сельскохозяйственного производства	281,28	-	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: № 87 Объекты местного значения: отсутствуют
Земли населенных пунктов				
Жилые зоны				
3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1445,42	1) коэффициент застройки 0,45; 2) коэффициент плотности застройки 0,4; 3) размеры земельного участка: минимальный 0,01 га, максимальный 0,20 га;	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 20, 25, 28, 29, 30, 31, 33, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 46, 48, 50, 51, 53, 54, 56, 57, 58, 59, 60, 66, 68, 69, 70, 71, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 162, 163, 164, 165, 168, 169, 170, 171, 172, 177, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 186, 187, 189, 195, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 207, 208, 209, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 218, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 257, 258, 261, 262, 263, 265, 266, 267, 268, 271, 272
4	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	12,54	1) коэффициент застройки 0,45; 2) коэффициент плотности застройки 0,8; 3) плотность населения 150 чел./га	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 32, 103, 176

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального** значения, объектах местного*** значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры* (максимальное значение)	
5	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	1,49	1) коэффициент застройки 0,45; 2) коэффициент плотности застройки 0,8; 3) плотность населения 221 чел./га	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: № 27
6	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	39,62	1) коэффициент застройки 0,45; 2) коэффициент плотности застройки 1,2; 3) плотность населения 248 чел./га	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 61, 62, 78, 79, 85, 146, 155, 156, 157, 173, 174, 175, 188, 191, 192, 194, 206, 233, 235, 245, 246, 247, 248, 249, 25, 276, 281
Общественно-деловые зоны				
7	Многофункциональная общественно-деловая зона	55,35	1) коэффициент застройки 1,0; 2) коэффициент плотности застройки 3,0	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 8, 9, 10, 23, 24, 38, 45, 47, 52, 63, 67, 72, 73, 77, 81, 84, 90, 102, 106, 110, 143, 145, 148, 161, 166, 167, 185, 190, 193, 210, 219, 229, 231, 232, 234, 236, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 260, 264, 273, 274, 275, 277, 279, 282
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур				
8	Производственная зона	135,26	1) размещение объектов 3,4,5 классов опасности; 2) количество этажей производственных объектов 3	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 39, 49, 64, 74, 80, 82, 91, 93, 270, 278, 280, 283, 284, 285
9	Коммунальная зона	58,07	1) размещение объектов 3,4,5 классов опасности	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 22, 75, 83, 101, 197
10	Зона транспортной и инженерной инфраструктуры	165,47	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 26, 34, 35, 36, 65, 105, 107, 109, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142
Зоны сельскохозяйственного использования				
11	Сельскохозяйственная зона иного использования	1,72	1) количество этажей 2, включая мансардный	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
Зоны рекреационного назначения				
12	Зона рекреационного назначения	93,69	1) коэффициент застройки 0,2; 2) коэффициент озеленения (минимальное значение) 0,6; 3) количество этажей 5	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 21, 97, 98, 99, 104, 108, 158, 159, 178, 217, 230, 269
13	Зона рекреационных объектов иного назначения	40,48	1) коэффициент застройки 0,3; 2) коэффициент озеленения (минимальное значение) 0,5; 3) количество этажей 5	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 160, 259
14	Зона городских лесов	129,61	в соответствии с лесохозяйственным регламентом Шершневого лесничества, включая: 1) возможность размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, входящими в состав таких объектов в границах зон их планируемого размещения;	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального** значения, объектах местного*** значения
		Площадь зоны, га	Иные параметры* (максимальное значение)	
			2) максимальное сохранение древесных насаждений, за исключением санитарных вырубок	
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
15	Смешанная производственная зона	726,60	1) коэффициент озеленения (минимальное значение) 0,15	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: №№ 88, 144, 196
16	Зона инженерной инфраструктуры	28,18	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: подстанция «Шагол» (реконструкция)
17	Зона транспортной инфраструктуры	66,77	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: мостовое сооружение при пересечении автомобильной дороги «Челябинск-Кыштым, Уфалей» и реки Зюзелга.
18	Иная зона специального назначения	86,05	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
Земли особо охраняемых территорий и объектов				
19	Зона кладбищ	68,58	согласно федеральному законодательству	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
Земли лесного фонда				
20		1467,60	согласно федеральному законодательству	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют

Примечания:

- * - для жилых, общественно-деловых зон коэффициенты застройки и плотности застройки приведены для территории «брутто» (с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей; стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства);
- ** - согласно статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- *** - приводится номер объекта согласно таблице 1 настоящего «Положения о территориальном планировании»;
- «-» - параметры отсутствуют.