

Карта градостроительного зонирования территории

Условные обозначения

- Границы**
- Муниципального района
 - Сельского поселения
 - Населенного пункта
 - Земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Территориальные зоны

- Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (Ж-1)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-2)
- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (Ж-3)
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами, садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (Ж-4)
- Общественно-деловая зона (О)
- Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур (П)
- Зона озелененных территорий общего пользования (Р-1)
- Зона отдыха (Р-3)
- Зона кладбищ (СН-1)
- Зоны сельскохозяйственного использования (СХ-1)
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)

Территории, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются:

- Земли лесного фонда
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Земли особо охраняемых природных территорий

Линейные объекты транспортной инфраструктуры

- Железнодорожный путь общего пользования
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения муниципального района
- Улицы в жилой застройке

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Санитарно-защитная зона
- Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса

