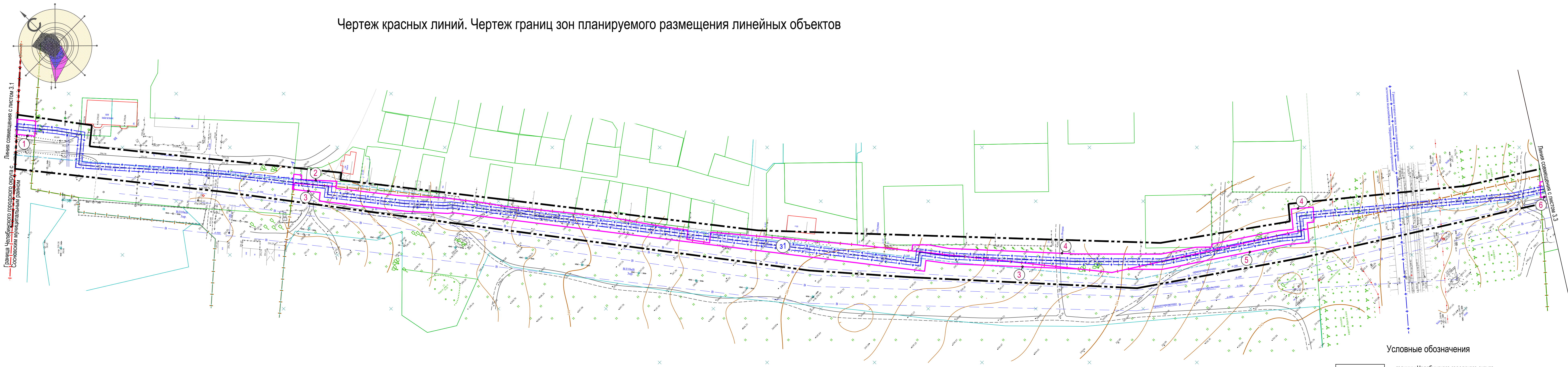


Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Параметры проектируемой застройки

№ ЗУ на плане	Площадь ЗУ, га	Баланс территории				№ на плане	Наименование	Этажность застройки	Площадь, м² общия, в т. ч. по функциональному использованию
		Площадь застройки, га	Площадь озеленения, га	Площадь покрытий, га	%				
1	0,0121	0,0121	0	0	—	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. газопровод высокого давления), благоустройство	—	—	
2	0,0107	0,0107	0,0075	0	—		—	—	
3	0,4180	0,2090	0,1483	0,0627	—		—	—	
4	0,1741	0,1045	0,0609	0,0087	—		—	—	
5	0,0693	0,0415	0,0242	0,0036	—		—	—	
6	0,4574	0,1830	0,2744	0	—		—	—	
7	0,0386	0,0154	0,0212	0	—		—	—	
8	0,0380	0,0114	0,0152	0,0114	—		—	—	
9	0,0472	0,0141	0,0190	0,0141	—		—	—	

Основные технико-экономические показатели

№	Наименование	Един. изм.	Проектные решения
1	Площадь территории в границах проектирования	га	12,0082
2	Площадь охранной зоны объекта инженерной инфраструктуры, в т.ч.:	га	1,6917
4	Протяженность газопровода среднего давления	п.м	4740

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны на плане	Площадь, проектная	Назначение зоны
з1	1,6917	Линейный объект инженерной инфраструктуры - газопровод высокого давления, благоустройство

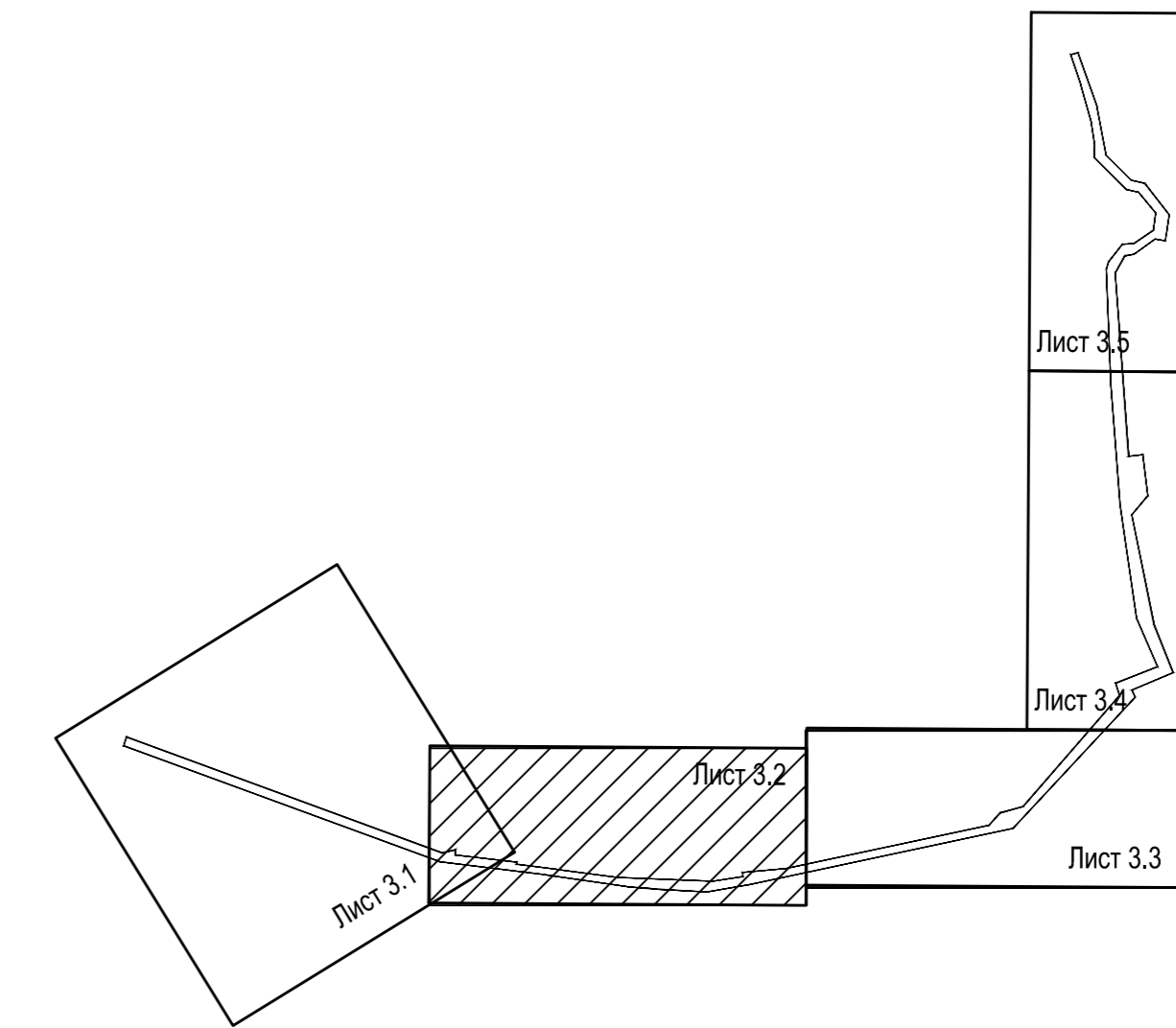
Условные обозначения

- границы Челябинского городского округа
- границы проектирования
- границы населенных пунктов
- границы кадастрового учета земельных участков по сведениям Росреестра
- границы образуемых/изменяемых земельных участков
- проектируемые зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- проектируемый линейный объект - газопровод высокого давления
- существующий линейный объект - водовод
- существующий линейный объект - газопровод высокого давления
- существующий линейный объект - ВОЛС

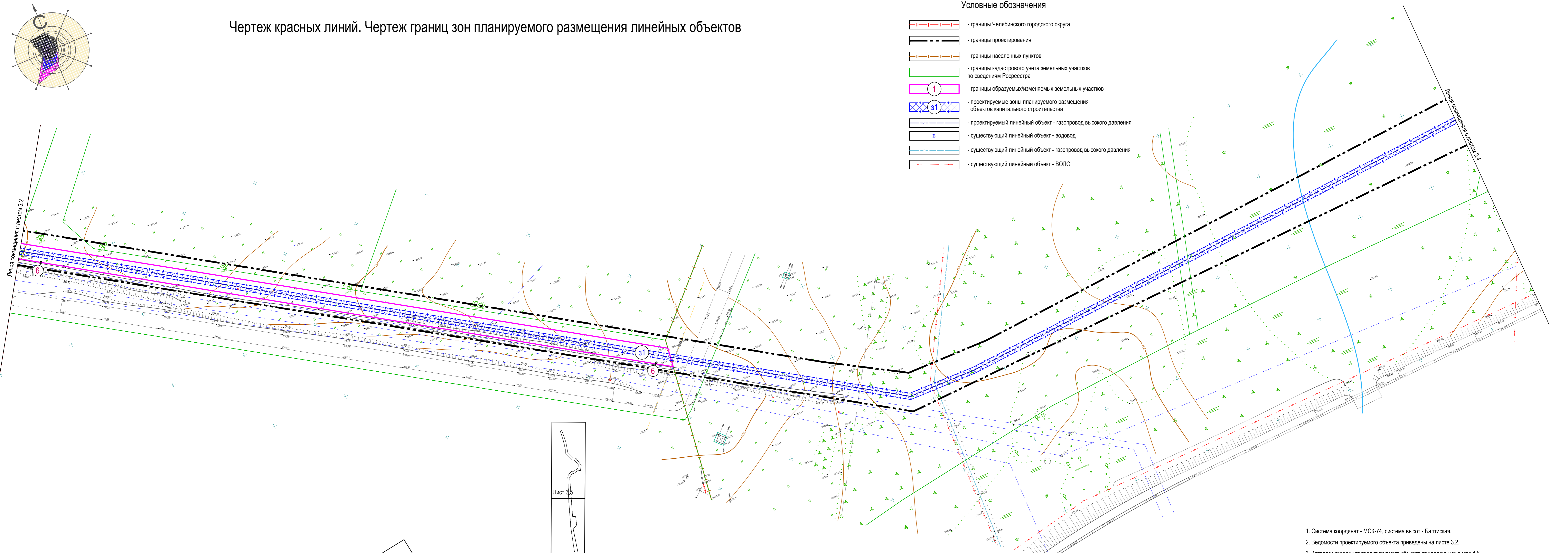
Проект выполнен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации, правилами землепользования и застройки, документами технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартами оформления ГАП
В.В.Бабин

		767-3/19-ПП		Сосновский муниципальный район Челябинской области	
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Мухоматов				
ГАП	Бабин				
		Стадия	Лист	Листов	
		П	3.2		
		Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.		ООО "ЧИПТ"	
		М 1:1000			

- Система координат - МСК-74, система высот - Балтийская.
- Каталоги координат проектируемого объекта приведены на листе 4.6.



Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения

- границы Челябинского городского округа
- границы проектирования
- границы населенных пунктов
- границы кадастрового учета земельных участков по сведениям Росреестра
- границы образуемых/изменяемых земельных участков
- проектируемые зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- проектируемый линейный объект - газопровод высокого давления
- существующий линейный объект - водовод
- существующий линейный объект - газопровод высокого давления
- существующий линейный объект - ВОЛС

- Система координат - МСК-74, система высот - Балтийская.
- Ведомости проектируемого объекта приведены на листе 3.2.
- Каталоги координат проектируемого объекта приведены на листе 4.6.

		767-3/19-ПП		Сосновский муниципальный район Челябинской области	
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Мухоматов				
ГАП	Бабин				
		Стадия	Лист	Листов	
		П	3.3		
		Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.		ООО "ЧИПТ"	
		М 1:1000			