

Схема границ с особыми условиями использования территории



Условные обозначения

- Границы:**
- Челябинского городского округа
 - проектирования
 - населенных пунктов
 - кадастрового учета земельных участков по сведениям Росреестра - номер на плане
 - границы образуемых/изменяемых земельных участков - номер на плане
 - проектируемые сервитуты - номер на плане
 - с2
- Линейные объекты инженерной инфраструктуры:**
- проектируемый линейный объект - газопровод высокого давления
 - существующий линейный объект - ВЛ 110 кВ
 - существующий линейный объект - водовод
 - существующий линейный объект - газопровод высокого давления
 - существующий линейный объект - ВОЛС
- Охраняемые зоны:**
- проектируемые зоны с особыми условиями использования территории
 - охраняемые зоны газопроводов
 - охраняемые зоны ВОЛС
 - о2

Ведомость проектируемых сервитутов

№ на плане	Площадь, га	Назначение сервитута	Зона действия сервитута	Основание
c1.1	0.1892	Для размещения линейного объекта инженерной инфраструктуры (газопровод высокого давления)	Часть ЗУ с КН 74.19.0000000.16076	—
c1.2	0.0028		Часть ЗУ с КН 74.19.2001001.973(2)	—
c2	0.0099		Часть ЗУ с КН 74.19.2005004.118	—
c3	0.1480		Часть ЗУ с КН 74.19.2001001.30	Договор №ПРИ-04-СА-5349-18-001935 от 09.01.2019г. (ОАО "Российские железные дороги")
c4	0.0293		Часть ЗУ с КН 74.19.2001001.1324(3)	—
c5	0.6567		Часть ЗУ с КН 74.19.0000000.3056	Соглашение №30 "О5" установления права срочного пользования чужим земельным участком (сервитут) от 03.12.2018г. (Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области)
c6	0.0140		Часть ЗУ с КН 74.19.2001001.441	Соглашение №3 от 22.10.2018г. (ФКУ Упрдор "Южный Урал")
c7	0.0596		Часть ЗУ с КН 74.19.2002001.284	Соглашение №3 от 22.10.2018г. (ФКУ Упрдор "Южный Урал")
c8	0.9239		Часть ЗУ с КН 74.19.2002001.530	Договор №М7-3 «Аренда земельного участка (ООО "Арктика-Холдинг")
c9	0.4279		Часть ЗУ с КН 74.19.2002001.532	Договор №М6-3 «Аренда земельного участка (ООО "Арктика-Холдинг")
c10	0.4977		Часть ЗУ с КН 74.19.2002001.422	—
c11	0.0609	Часть ЗУ с КН 74.19.2002001.428	—	

Ведомость охраняемых зон инженерных сетей

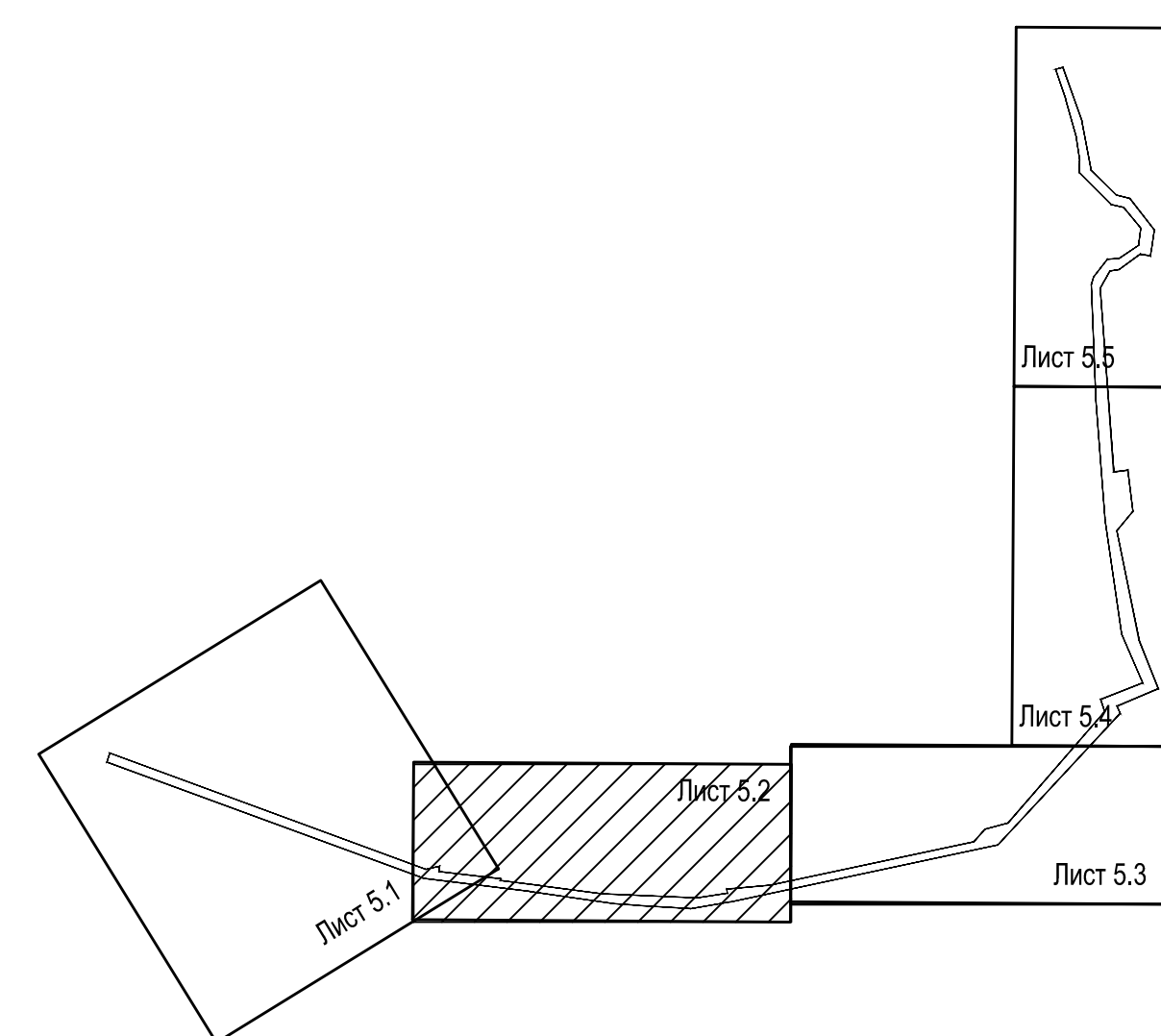
№ п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
o1	74.19.2.60	Охранная зона сооружения - воздушная линия 10 кВ №7 Смоляно-Тига
o2	74.19.2.66	Охранная зона сооружения - воздушная линия 10 кВ №7 Смоляно-Тига
o3	74.36.2.22	Охранная зона воздушной линии напряжением 0.4кВ от трансформаторной подстанции №271, протяженностью 2.4км.
o4	74.19.2.99	Охранная зона воздушной линии 0.4 кВ д. Соколка

Ведомость проектируемых зон с особым использованием территории

№ зоны на плане	Площадь проектная, га	Назначение зоны
z1	1,6917	Охранная зона газопровода высокого давления

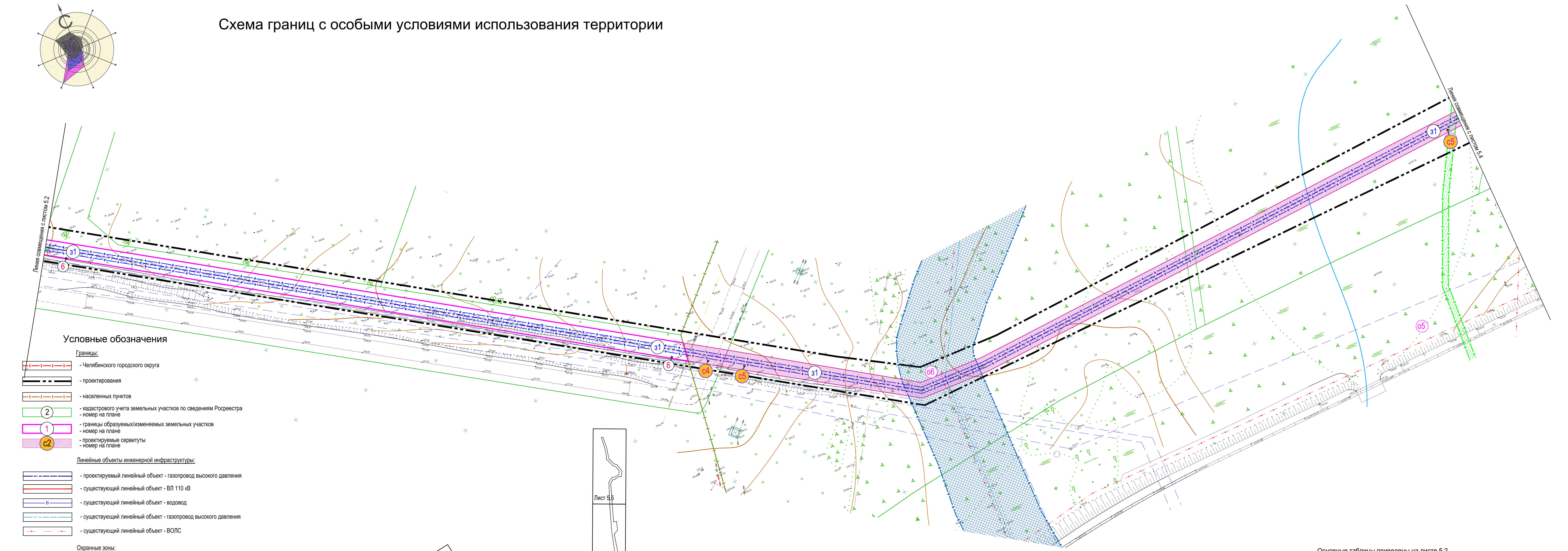
Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

№ зоны на плане	Площадь проектная, га	Назначение зоны
z1	1,6917	Охранная зона газопровода высокого давления



767-3/19-ПП					
Сосновский муниципальный район Челябинской области					
Изм.	Кол.л.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Мухоматов				
ГАП	Бабин				
Схема границ с особыми условиями использования территории. М 1:1000			Стадия	Лист	Листов
			П	5.2	
			ООО "ЧИПТ"		

Схема границ с особыми условиями использования территории



Условные обозначения

- Границы:**
- Челябинского городского округа
 - проектирования
 - населенных пунктов
 - кадастрового учета земельных участков по сведениям Росреестра - номер на плане
 - границы образуемых/изменяемых земельных участков - номер на плане
 - проектируемые сервитуты - номер на плане
 - с2
- Линейные объекты инженерной инфраструктуры:**
- проектируемый линейный объект - газопровод высокого давления
 - существующий линейный объект - ВЛ 110 кВ
 - существующий линейный объект - водовод
 - существующий линейный объект - газопровод высокого давления
 - существующий линейный объект - ВОЛС
- Охраняемые зоны:**
- проектируемые зоны с особыми условиями использования территории
 - охраняемые зоны газопроводов
 - охраняемые зоны ВОЛС
 - о2

Ведомость охраняемых зон инженерных сетей

№ п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
o8	74.19.2.228	Часть охранной зоны волоконно-оптической линии связи К93522 на участке М4-М9 Челябинск-Тимирязевский, инвентарный номер 2304443, протяженностью 18,5 км
o9	74.19.2.227	Часть охранной зоны волоконно-оптической линии связи К730 на участке М9-М13 Тимирязевский-Челябинск, инвентарный номер 2318426, протяженностью 16 км
o10	74.19.2.30	Охранная зона объекта электроснабжения газопровода-отвода к ГРС-3 г. Челябинска

Основные таблицы приведены на листе 5.2.

767-3/19-ПП					
Сосновский муниципальный район Челябинской области					
Изм.	Кол.л.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Мухоматов				
ГАП	Бабин				
Схема границ с особыми условиями использования территории. М 1:1000			Стадия	Лист	Листов
			П	5.3	
			ООО "ЧИПТ"		