Межрайонная ИФНС России № 22 по Челябинской области провела

«горячую линию» по вопросам порядка и уплаты имущественных налогов физических лиц за 2020 год.

Межрайонной ИФНС России № 22 по Челябинской области 15 сентября 2021 года проведена «горячая» линия по вопросам порядка и уплаты имущественных налогов физических лиц за 2020 год.

Заместитель начальника инспекции Дмитрий Юрьевич Яровкин отвечал на вопросы граждан и проинформировал каждого налогоплательщика о преимуществах использования онлайн - сервиса «[Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц](https://lkfl.nalog.ru/lk/)» (далее – Сервис), о возможности получения доступа в Сервис в любом налоговом органе; о необходимости своевременного предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на налоговые льготы; как можно заплатить налоги; а также о получении дополнительной информации по имущественным налогам на промо- странице «Налоговое уведомление 2020» на сайте nalog.ru.

По результатам проведения мероприятия поступило 23 вопроса.

Наиболее часто задаваемые вопросы:

|  |
| --- |
| 1. 1. С какого налогового периода на территории Челябинской области налог на имущество физических лиц исчисляется исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения? (1) |
| На территории Челябинской области налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения исчисляется, начиная с налогового периода 2016 года (Закон Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения») |

2. Каков порядок предоставления физическим лицам льготы  по имущественным налогам физически лиц? (4)

В соответствии с п. 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса РФ, налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов и иных лиц, у которых имеются эти сведения

Заявление о предоставлении налоговой льготы можно предоставить:

- в бумажном виде (лично, по почте, законным и (или) уполномоченным представителем налогоплательщика при наличии нотариальной доверенности);

.- в электронном виде через сервис "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" на сайте ФНС России (www nalog.ru);

* через Многофункциональный центр.

3. Сроки уплаты имущественных налогов? (3)

Физические лица уплачивают транспортный, земельный налог, налог на имущество физических лиц, а также НДФЛ (в отдельных случаях) на основании присланных налоговым органом уведомлений (или уведомлений, полученных через личный кабинет налогоплательщика на официальном сайте ФНС России). Срок уплаты за 2020 г. - не позднее 01.12.2021 года.

4. Сроки направления налогового уведомления? (6)

Налоговый орган обязан направить уведомление не позднее 30 дней до наступления срока платежа. По налогам, уплачиваемым за 2020 г., сроком платежа является 01.12.2021.

5. В каких случаях не направляются налоговые уведомления? (3)

Налоговые уведомления не направляются в следующих случаях:

- наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;

- если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления;

- налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.

6. В какой срок необходимо подать заявление о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу? (1)

Срок для представления в налоговый орган заявления о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу Налоговым кодексом Российской Федерации не установлен.

7. Какой обратный адрес указывается на конверте при направлении налогового уведомления почтой? (1)

Массовую печать и рассылку налогоплательщикам налоговых уведомлений осуществляют Центры печати ФКУ «Налог-Сервис» ФНС России, поэтому на почтовых конвертах указывается адрес соответствующего Центра печати, а не налогового органа.

8. На каком основании прекращается исчисление транспортного налога в случае принудительного изъятия транспортного средства? (1)

С 2022 года на основании заявления о прекращении исчисления налога в связи с принудительным изъятием транспортного средства, представленного налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору. С указанным заявлением налогоплательщик вправе представить документы, подтверждающие принудительное изъятие транспортного средства.

Исчисление налога прекращается с 1-го числа месяца, в котором такое транспортное средство было принудительно изъято у его собственника.

По результатам рассмотрения заявления налоговый орган направляет налогоплательщику уведомление о прекращении исчисления налога в связи с принудительным изъятием транспортного средства либо сообщение об отсутствии основания для прекращения исчисления налога.

9. Где можно получить информацию о ставках и льготах по имущественным налогам? (3)

Информацию о ставках и льготах по имущественным налогам (регионального и местного уровня) можно получить, воспользовавшись сервисом на сайте ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам».