

**Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям
Сосновского муниципального района**

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе**

с. Долгодеревенское

22 марта 2021 года

1. **Основание публикации Извещения:** п. 1 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.
2. **Организатор торгов (продавец):** Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Челябинской области.
3. ИЗВЕЩЕНИЕ на 22.03.2021 г. о предварительном согласовании предоставления земельных участков и о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе опубликовано в газете «Сосновская нива» № 7 (11647) от 17.02.2021., размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Сосновского района www.chelsosna.ru
4. **Дата начала приема заявлений:** 17 февраля 2021 г. с 9:00 ч.
5. **Дата окончания приема заявлений:** 19 марта 2021 г. до 16:00 ч.
6. **Дата рассмотрения заявлений:** 22 марта 2021 г. с 10:00 до 13:00 ч.
7. **Перечень земельных участков планируемых к предоставлению и количество поступивших заявлений:**

№ лота	Местоположение земельного участка Челябинская область, Сосновский район	Площадь з/у (кв. м.)	Разрешенный вид использования	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
в собственность из категории земель «земли населенных пунктов»					
1	Челябинская область, Сосновский район, д. Новое Поле, ул. Рябиновая.	1495 кв. м	Для индивидуального жилищного строительства	<u>74:19:0501001:875</u>	578 729,45 руб.
в аренду из категории земель «земли населенных пунктов»					
2	Челябинская область, Сосновский район, п. Рошино, ул. Речная, участок №24	1646 кв. м.	Для ведения личного подсобного хозяйства	<u>74:19:0601002:1362</u>	953 297,36 руб.
3	Челябинская область, Сосновский район, д. Султаева, участок №1-88	1730 кв. м.	Для ведения личного подсобного хозяйства	<u>74:19:0103006:208</u>	453 571,4 руб.

8. Председатель Комиссии:

Плюскова Н.Н. – председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района

члены Комиссии:

Лаптева С.В. – начальник отдела по земельным отношениям Сосновского муниципального района Челябинской области;

Карепанова Ю.А. – специалист отдела по земельным отношениям Сосновского муниципального района Челябинской области, секретарь Комиссии.

На заседании Комиссии присутствуют 3 (три) члена Комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

9. Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе закончился: 19 марта 2021г. в 16-00 часов.

На день окончания приема заявлений по лотам 1- 3 поступили встречные заявления.

10. Решение Комиссии:

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Комиссией принято решение:

1. Об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка лицу, обратившемуся с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка. В этом случае уполномоченный орган обеспечивает образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ и принимает решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2. Уведомить заявителей о принятом решении **в срок до 29 марта 2021 г.**

3. Отделу по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (Карепановой Ю.А.) организовать проведение аукциона по продаже земельных участков, указанных в пункте 7 настоящего протокола.

4. Протокол разместить в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района www.chelsosna.ru

Председатель Комитета по управлению
имуществом и земельным отношениям
Сосновского муниципального района



Н.Н. Плюскова