

107.17.2021

экз. \_\_\_

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)  
КРАСНОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Положение о территориальном планировании**

Заказчик: Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области

Главный инженер проекта

Осипик Д.А.

Челябинск  
2021 год

## Содержание

1.	Общие положения	.....	3
2.	Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов	.....	4
3.	Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов	.....	24

## 1. Общие положения

Основанием для разработки документа территориального планирования является постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 01.03.2021 № 196 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Краснопольского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области».

Настоящее Положение о территориальном планировании Генерального плана Краснопольского сельского поселения (далее – муниципальное образование, сельское поселение, поселение) Сосновского муниципального района Челябинской области (далее – Генеральный план) выполнено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Территориальное планирование Краснопольского сельского поселения осуществляется в соответствии с действующим федеральным и региональным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития муниципального образования и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

При подготовке Генерального плана учтены социально-экономические, демографические и иные показатели развития.

Основные задачи Генерального плана:

- выявление проблем градостроительного развития территории сельского поселения, обеспечение их решения;
- определение основных направлений и параметров пространственного развития сельского поселения, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории муниципального образования на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов власти;
- создание электронного Генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Генеральный план устанавливает:

- функциональное зонирование территории сельского поселения;
- границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;
- характер развития муниципального образования с определением подсистем социально-культурных и общественно-деловых центров на основе перечня планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения;
- характер развития сети транспортной, инженерной, социальной и иных инфраструктур.

Расчетным сроком Генерального плана установлен 2045 год, численность населения на указанный год составит 39900 человек.

К Генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию, а также сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения.

**2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов**

Таблица 1

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
<b>Объекты электро- газо- и водоснабжения населения, водоотведение</b>							
1	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	С33, расчетное значение
2	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	С33, расчетное значение
3	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.79	С33, расчетное значение
4	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.71	С33, расчетное значение
5	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.72	С33, расчетное значение
6	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.72	С33, расчетное значение
7	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.53	С33, расчетное значение
8	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.70	С33, расчетное значение
9	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.48	С33, расчетное значение
10	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	С33, расчетное значение
11	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.66	С33, расчетное значение
12	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Красное Поле, функциональная зона 1.62	С33, расчетное значение
13	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.55	С33, расчетное значение
14	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1x1250 1x1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	С33, расчетное значение
15	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1x1250 1x1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	С33, расчетное значение

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				кВА			
16	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1x1250 1x1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	С33, расчетное значение
17	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1x1250 1x1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	С33, расчетное значение
18	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1x1250 1x1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	С33, расчетное значение
19	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1x1250 1x1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	С33, расчетное значение
20	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле функциональная зона 1.34	С33, расчетное значение
21	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Красное Поле, функциональная зона 1.15	С33, расчетное значение
22	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x630	п. Красное Поле, коммунальная зона № 1.31	С33, расчетное значение
23	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.1	С33, расчетное значение
24	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.5	С33, расчетное значение
25	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Красное Поле, функциональная зона 1.14	С33, расчетное значение
26	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.85	С33, расчетное значение
27	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x630	п. Прудный, функциональная зона 2.9	С33, расчетное значение
28	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Прудный, функциональная зона 2.4	С33, расчетное значение
29	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x400	п. Прудный, функциональная зона 2.13	С33, расчетное значение
30	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Прудный, функциональная зона 2.12	С33, расчетное значение
31	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	250	п. Прудный, функциональная зона 2.1	С33, расчетное значение
32	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1250	д. Моховички, функциональная зона 3.1	С33, расчетное значение
33	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1250	д. Моховички, функциональная зона 3.9	С33, расчетное значение

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				кВА			
34	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1250	д. Моховички, функциональная зона 3.9	С33, расчетное значение
35	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1250	д. Моховички, функциональная зона 3.9	С33, расчетное значение
36	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1250	д. Моховички, функциональная зона 3.9	С33, расчетное значение
37	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2x1250	д. Моховички, функциональная зона 3.9	С33, расчетное значение
38	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1x1000 1x800	д. Моховички, функциональная зона 3.9	С33, расчетное значение
39	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	д. Моховички, функциональная зона 3.37	С33, расчетное значение
40	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	д. Моховички, функциональная зона 3.37	С33, расчетное значение
41	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	д. Моховички, функциональная зона 3.37	С33, расчетное значение
42	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	д. Заварухино, функциональная зона 4.15	С33, расчетное значение
43	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	250	д. Заварухино, функциональная зона 4.19	С33, расчетное значение
44	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	250	д. Заварухино, функциональная зона 4.11	С33, расчетное значение
45	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Ключи, функциональная зона 5.11	С33, расчетное значение
46	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Ключи, функциональная зона 5.12	С33, расчетное значение
47	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Ключи, функциональная зона 5.14	С33, расчетное значение
48	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Ключи, функциональная зона 5.14	С33, расчетное значение
49	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Ключи, функциональная зона 5.25	С33, расчетное значение
50	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1x1000 1x400	п. Ключи, функциональная зона 5.23	С33, расчетное значение
51	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Ключи, функциональная зона 5.27	С33, расчетное значение

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				кВА			
52	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2х630	п. Ключи, функциональная зона 5.44	С33, расчетное значение
53	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, функциональная зона 5.64	С33, расчетное значение
54	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	2х400	п. Ключи, функциональная зона 5.30	С33, расчетное значение
55	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	630	п. Ключи, функциональная зона 5.51	С33, расчетное значение
56	Трансформаторная подстанция (ТП)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	1000	п. Ключи, функциональная зона 5.53	С33, расчетное значение
57	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, функциональная зона 5.32	С33, расчетное значение
58	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, функциональная зона 5.3	С33, расчетное значение
59	Трансформаторная подстанция (ТП) (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	электрическая подстанция	кВА	400	п. Ключи, функциональная зона 5.34	С33, расчетное значение
60	Линии электропередачи 10 кВ (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	линии электропередачи	кВ км	10 28,90	территория поселения	охранная зона, 1,0/10,0 м (кабельная/воздушная линии)
61	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	700	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	охранная зона, 10,0 м
62	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	700	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	охранная зона, 10,0 м
63	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.66	охранная зона, 10,0 м
64	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	1000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.71	охранная зона, 10,0 м
65	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	600	п. Красное Поле, функциональная зона 1.69	охранная зона, 10,0 м
66	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	1500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	охранная зона, 10,0 м
67	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	1500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	охранная зона, 10,0 м
68	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	2000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.48	охранная зона, 10,0 м
69	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	2000	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	охранная зона, 10,0 м

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
70	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	1000	д. Моховички, функциональная зона 3.1	охранная зона, 10,0 м
71	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	300	д. Моховички, функциональная зона 3.6	охранная зона, 10,0 м
72	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	3500	д. Моховички, функциональная зона 3.9	охранная зона, 10,0 м
73	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	300	д. Моховички, функциональная зона 3.37	охранная зона, 10,0 м
74	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	700	д. Заварухино, функциональная зона 4.9	охранная зона, 10,0 м
75	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	1000	д. Заварухино, функциональная зона 4.15	охранная зона, 10,0 м
76	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, функциональная зона 5.12	охранная зона, 10,0 м
77	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, функциональная зона 5.14	охранная зона, 10,0 м
78	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, функциональная зона 5.27	охранная зона, 10,0 м
79	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, функциональная зона 5.51	охранная зона, 10,0 м
80	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, функциональная зона 5.23	охранная зона, 10,0 м
81	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	700	п. Ключи, функциональная зона 5.44	охранная зона, 10,0 м
82	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	1000	п. Ключи, функциональная зона 5.30	охранная зона, 10,0 м
83	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект добычи и транспортировки газа	куб.м/ч	1000	п. Ключи, функциональная зона 5.50	охранная зона, 10,0 м
84	Газопровод распределительный высокого давления	объект, имеющий линейный вид локализации	трубопровод для транспортировки газа	км	25,10	территория поселения	охранная зона, 2,0 м
85	Источник тепловой энергии	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	4,5	п. Красное Поле, функциональная зона 1.48	С33, расчетное значение
86	Источник тепловой энергии	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	8,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	С33, расчетное значение
87	Источник тепловой энергии	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	12,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	С33, расчетное значение
88	Источник тепловой энергии	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	12,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	С33, расчетное значение



№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
89	Источник тепловой энергии	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	12,0	д. Моховички, функциональная зона 3.6	С33, расчетное значение
90	Источник тепловой энергии	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	48,0	д. Моховички, функциональная зона 3.9	С33, расчетное значение
91	Источник тепловой энергии	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	4,5	д. Заварухино, функциональная зона 4.15	С33, расчетное значение
92	Источник тепловой энергии	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	12,5	п. Ключи, функциональная зона 5.30	С33, расчетное значение
93	Источник тепловой энергии	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	8,0	п. Ключи, функциональная зона 5.50	С33, расчетное значение
94	Источник тепловой энергии (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	24,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.6	С33, расчетное значение
95	Источник тепловой энергии (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект теплоснабжения	МВт	18,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	С33, расчетное значение
96	Теплопровод распределительный (квартальный) (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети теплоснабжения	км	14,70	территория поселения	охранная зона, расчетное значение
97	Водозабор	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/ч	3500	юго-западная часть поселения	ЗСО (1 пояс, 50,0 м; 2 и 3 пояс, расчетное значение)
98	Водопроводные очистные сооружения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/ч	3500	северо-восточная часть поселения	
99	Насосная станция	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/ч	700	северо-восточная часть поселения	-
100	Насосная станция	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/ч	1800	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	-
101	Насосная станция	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м/ч	3500	п. Ключи, функциональная зона 5.30	-
102	Водонапорная башня	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м	160	юго-западная часть поселения	ЗСО (1 пояс, 10,0 м; 2 и 3 пояс, расчетное значение)
103	Резервуар	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоснабжения	куб.м	3000	п. Ключи, функциональная зона 5.30	
104	Водовод	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоснабжения	км	7,00	территория поселения	охранная зона, расчетное значение
105	Водовод (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоснабжения	км	61,30	территория поселения	охранная зона, расчетное значение
106	Очистные сооружения (КОС)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	28,0	п. Ключи, функциональная зона 5.21	С33, 20,0 м

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
107	Очистные сооружения дождевой канализации	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	39,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.67	С33, 30,0 м
108	Очистные сооружения дождевой канализации	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	2,0	п. Прудный, функциональная зона 2.6	С33, 20,0 м
109	Очистные сооружения дождевой канализации	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	7,0	д. Заварухино, функциональная зона 4.5	С33, 20,0 м
110	Очистные сооружения дождевой канализации	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	л/с	12,0	п. Ключи, функциональная зона 5.21	С33, 30,0 м
111	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	20,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.81	С33, 20,0 м
112	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	420,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	С33, 20,0 м
113	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	25,0	д. Моховички, функциональная зона 3.1	С33, 20,0 м
114	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	240,0	д. Моховички, функциональная зона 3.9	С33, 20,0 м
115	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	40,0	д. Ключи, функциональная зона 5.65	С33, 20,0 м
116	Канализационная насосная станция (КНС)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	60,0	п. Ключи, функциональная зона 5.23	С33, 20,0 м
117	Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	5,0	д. Моховички, функциональная зона 3.37	С33, 20,0 м
118	Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	20,0	д. Моховички, функциональная зона 3.9	С33, 20,0 м
119	Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	20,0	д. Ключи, функциональная зона 5.65	С33, 20,0 м
120	Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект водоотведения	куб.м/ч	22,0	п. Ключи, функциональная зона 5.23	С33, 20,0 м
121	Канализация самотечная	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	4,30	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение
122	Канализация самотечная (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	8,50	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение
123	Канализация напорная (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	13,70	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение
124	Канализация дождевая напорная	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	15,20	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				км			
125	Канализация дождевая самотечная (перспектива)	объект, имеющий линейный вид локализации	сети водоотведения	км	21,80	территория поселения	минимальное расстояние, расчетное значение
<b>Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры</b>							
126	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Моховички-Терема»»	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	2,20	юго-восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
127	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,60	северная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
128	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,20	восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
129	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,25	восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
130	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,25	восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
131	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Красное поле	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,50	восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
132	Поселковая дорога «Прудный – Моховички»	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,70	юго-восточная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
133	Поселковая дорога «Автомобильная дорога «Челябинск-Кыштым, Уфалей» – Заварушино	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,20	северная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
134	Поселковая дорога «Обход города Челябинска»- Акбашева» - Ключи	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,40	северо-западная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
135	Поселковая дорога «Обход города Челябинска»- Акбашева» - Ключи	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,40	северо-западная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
136	Поселковая дорога ««Челябинск-Харлуши- граница Аргаяшского муниципального района» - Ключи»	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,90	западная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
137	Поселковая дорога ««Челябинск-Харлуши- граница Аргаяшского муниципального района»-Ключи» – «Обход города Челябинска»-Акбашева»- Харлуши»	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,50	северо-западная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
138	Поселковая дорога «Ключи – Ключи»	объект, имеющий линейный вид локализации	улично- дорожная сеть сельского поселения	км	0,10	западная часть поселения	придорожная полоса, 25,0 м
139	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажира транспорта	объект (в двух направ- лениях)	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.85	-
140	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажира транспорта	объект (в двух направ- лениях)	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.85	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
141	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.85	-
142	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.85	-
143	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.85	-
144	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.85	-
145	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.85	-
146	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.85	-
147	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Моховички, функциональная зона 3.37	-
148	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Моховички, функциональная зона 3.39	-
149	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Заварухино, функциональная зона 4.21	-
150	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Ключи, функциональная зона 5.65	-
151	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Ключи, функциональная зона 5.66	-
152	Остановочный пункт	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	объект (в двух направлениях)	1	д. Ключи, функциональная зона 5.66	-
<b>Объекты физической культуры и массового спорта</b>							
153	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные залы бассейн детская спортивная школа	кв.м кв.м мест	4350,0 800,0 100	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	-
154	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные залы детская спортивная школа	кв.м мест	3500,0 180	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				кв.м	мест		
155	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные залы детская спортивная школа	кв.м мест	3470,0 160	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
156	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные залы	кв.м	300,0	д. Заварухино, функциональная зона 4.14	-
157	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные залы детская спортивная школа	кв.м мест	2350,0 100	п. Ключи, функциональная зона 5.32	-
158	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	1200,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.79	санитарный разрыв, 40,0 м
159	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	1000,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	санитарный разрыв, 40,0 м
160	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	750,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.53	санитарный разрыв, 40,0 м
161	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	1300,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.66	санитарный разрыв, 40,0 м
162	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2400,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.60	санитарный разрыв, 40,0 м
163	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2400,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.62	санитарный разрыв, 40,0 м
164	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	1300,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.72	санитарный разрыв, 40,0 м
165	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	7100,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	санитарный разрыв, 40,0 м
166	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	6000,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	санитарный разрыв, 40,0 м
167	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	6000,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	санитарный разрыв, 40,0 м
168	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	5000,0	д. Прудный, функциональная зона 2.6	санитарный разрыв, 40,0 м
169	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	800,0	д. Моховички, функциональная зона 3.1	санитарный разрыв, 40,0 м
170	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	7800,0	д. Моховички, функциональная зона 3.9	санитарный разрыв, 40,0 м
171	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	7800,0	д. Моховички, функциональная зона 3.9	санитарный разрыв, 40,0 м
172	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	7800,0	д. Моховички, функциональная зона 3.9	санитарный разрыв, 40,0 м

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				кв.м			
173	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	600,0	д. Моховички, функциональная зона 3.32	санитарный разрыв, 40,0 м
174	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	1750,0	д. Заварухино, функциональная зона 4.17	санитарный разрыв, 40,0 м
175	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	3650,0	д. Ключи, функциональная зона 5.14	санитарный разрыв, 40,0 м
176	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	3000,0	д. Ключи, функциональная зона 5.11	санитарный разрыв, 40,0 м
177	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2000,0	д. Ключи, функциональная зона 5.64	санитарный разрыв, 40,0 м
178	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2100,0	д. Ключи, функциональная зона 5.53	санитарный разрыв, 40,0 м
179	Спортивное сооружение	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	2350,0	п. Ключи, функциональная зона 5.45	санитарный разрыв, 40,0 м
180	Спортивное сооружение (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	спортивные сооружения	кв.м	3600,0	п. Красное Поле, функциональная зона 1.1	санитарный разрыв, 40,0 м
<b>Объекты образования</b>							
181	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	п. Красное Поле, функциональная зона 1.72	-
182	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	-
183	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	п. Красное Поле, функциональная зона 1.66	-
184	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	20	п. Красное Поле, функциональная зона 1.53	-
185	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	20	п. Красное Поле, функциональная зона 1.62	-
186	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	160	п. Красное Поле, функциональная зона 1.56	-
187	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	200	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	-
188	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	100	п. Красное Поле, функциональная зона 1.32	-
189	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	п. Прудный, функциональная зона 2.1	-
190	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	п. Прудный, функциональная зона 2.4	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				мест			
191	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	д. Моховички, функциональная зона 3.1	-
192	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	210	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
193	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	240	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
194	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	260	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
195	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	д. Заварухино, функциональная зона 4.13	-
196	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	д. Ключи, функциональная зона 5.14	-
197	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	д. Ключи, функциональная зона 5.11	-
198	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	д. Ключи, функциональная зона 5.53	-
199	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	д. Ключи, функциональная зона 5.43	-
200	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	80	п. Ключи, функциональная зона 5.23	-
201	Дошкольная образовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	60	п. Ключи, функциональная зона 5.64	-
202	Общеобразовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	550	п. Красное Поле, функциональная зона 1.68	-
203	Общеобразовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	800	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	-
204	Общеобразовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	800	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
205	Общеобразовательная организация	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	550	д. Ключи, функциональная зона 5.53	-
206	Общеобразовательная организация (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект образования и науки	мест	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.1	-
207	Организация дополнительного образования	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	детская школа искусств	мест	95	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
<b>Иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения</b>							
<b>а) Объекты культуры, объекты отдыха и туризма</b>							
208	Объект культурно-досугового (клубного) типа	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	клуб детская школа искусств помещения для организации досуга библиотека	мест мест  кв.м  ед. хран. чит. мест	900 60  800  132500 105	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	-
209	Объект культурно-досугового (клубного) типа	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	клуб помещения для организации досуга библиотека	мест кв.м  ед. хран. чит. мест	700 600  50000 40	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	-
210	Объект культурно-досугового (клубного) типа	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	клуб детская школа искусств помещения для организации досуга	мест мест  кв.м	700 95  600	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
211	Объект культурно-досугового (клубного) типа (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	клуб детская школа искусств помещения для организации досуга библиотека	мест мест  кв.м  ед. хран. чит. мест	500 65  400  17000 15	д. Ключи, функциональная зона 5.1	-
<b>б) Объекты предупреждения чрезвычайных ситуаций. Объекты обеспечения пожарной безопасности</b>							
212	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.12	-
213	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.18	-
214	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.30	-
215	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	-
216	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.53	-
217	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	-



№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				радиус действия			
218	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.62	-
219	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.66	-
220	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.72	-
221	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.79	-
222	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	-
223	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	-
224	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Прудный, функциональная зона 2.2	-
225	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Прудный, функциональная зона 2.8	-
226	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Моховички, функциональная зона 3.2	-
227	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
228	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Моховички функциональная зона 3.18	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				радиус действия			
229	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Моховички, функциональная зона 3.25	-
230	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Моховички, функциональная зона 3.35	-
231	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Заварухино, функциональная зона 4.11	-
232	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Заварухино, функциональная зона 4.17	-
233	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Ключи, функциональная зона 5.3	-
234	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Ключи, функциональная зона 5.11	-
235	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Ключи, функциональная зона 5.12	-
236	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Ключи, функциональная зона 5.14	-
237	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Ключи, функциональная зона 5.14	-
237	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Ключи, функциональная зона 5.21	-
238	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Ключи, функциональная зона 5.27	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
				радиус действия			
239	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Ключи, функциональная зона 5.38	-
240	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	д. Ключи, функциональная зона 5.44	-
241	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Ключи, функциональная зона 5.52	-
242	Объекты информирования и оповещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	радиус действия	500	п. Ключи, функциональная зона 5.62	-
<b>в) Прочие объекты</b>							
243	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	отделения и филиалы банков	операц. мест	4	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	-
244	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	отделения и филиалы банков	операц. мест	3	п. Красное Поле, функциональная зона 1.6	-
245	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	отделения и филиалы банков	операц. мест	5	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	-
246	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	отделения и филиалы банков	операц. мест	5	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
247	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	отделения и филиалы банков	операц. мест	3	п. Ключи, функциональная зона 5.32	-
248	Объект почтовой связи	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	-
249	Объект почтовой связи	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект связи	объект	1	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
250	Объект почтовой связи	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Ключи, функциональная зона 5.32	-
251	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	-
252	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное Поле, функциональная зона 1.84	-
253	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	п. Красное Поле, функциональная зона 1.53	-
254	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное Поле, функциональная зона 1.53	-
255	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	кв.м торговой площади	200	п. Красное Поле, функциональная зона 1.72	-
256	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	кв.м торговой площади	150	п. Красное Поле, функциональная зона 1.60	-
257	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	п. Красное Поле, функциональная зона 1.66	-
258	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	50	п. Красное Поле, функциональная зона 1.62	-
259	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное Поле, функциональная зона 1.55	-
260	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	-
261	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	-
262	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	-
263	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	40	п. Красное Поле, функциональная зона 1.57	-
264	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения объект общественного питания	кв.м торговой площади мест	3050 200	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	С33, 50,0 м
265	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	400	п. Красное Поле, функциональная зона 1.6	-
266	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	50	п. Красное Поле, функциональная зона 1.6	-
267	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	кв.м торговой площади	200	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
268	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	п. Красное Поле, функциональная зона 1.70	-
269	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	60	п. Красное Поле, функциональная зона 1.70	-
270	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения объект общественного питания	кв.м торговой площади  мест	1000  150	п. Красное Поле, функциональная зона 1.69	СЗЗ, 50,0 м
271	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Моховички, функциональная зона 3.1	-
272	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	30	д. Моховички, функциональная зона 3.1	-
273	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	3000	д. Моховички, функциональная зона 3.9	СЗЗ, 50,0 м
274	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	700	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
275	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	480	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
276	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	100	д. Моховички, функциональная зона 3.34	-
277	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	150	д. Заварухино, функциональная зона 4.17	-
278	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	150	д. Заварухино, функциональная зона 4.13	-
279	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, функциональная зона 5.11	-
280	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, функциональная зона 5.12	-
281	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, функциональная зона 5.23	-
282	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	400	д. Ключи, функциональная зона 5.53	-
283	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, функциональная зона 5.45	-
284	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	50	д. Ключи, функциональная зона 5.1	-
285	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	мест	100	д. Ключи, функциональная зона 5.49	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
286	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект общественного питания	мест	120	п. Ключи, функциональная зона 5.51	-
287	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	300	п. Ключи, функциональная зона 5.50	-
288	Объекты торговли, общественного питания	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	400	п. Ключи, функциональная зона 5.64	-
289	Объекты торговли, общественного питания (реконструкция)	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект торгового назначения	кв.м торговой площади	200	д. Ключи, функциональная зона 5.1	-
290	Гостиницы и аналогичные средства размещения	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект отдыха и туризма	мест	120	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	-
291	Административное здание	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	прочие объекты обслуживания	объект	1	п. Ключи, функциональная зона 5.32	-
292	Непроизводственные объекты коммунально- бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	бытовое обслуживание	рабочих мест	20	п. Красное Поле, функциональная зона 1.50	-
293	Непроизводственные объекты коммунально- бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	бытовое обслуживание	рабочих мест	20	п. Красное Поле, функциональная зона 1.70	-
294	Непроизводственные объекты коммунально- бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	бытовое обслуживание	рабочих мест	70	п. Красное Поле, функциональная зона 1.58	-
295	Непроизводственные объекты коммунально- бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	ЖЭО ППВС бытовое обслуживание прачечные химчистки баня	объект объект рабочих мест кг белья в смену кг вещей в смену мест	1 1 20 1200 65 60	п. Красное Поле, функциональная зона 1.48	-
296	Непроизводственные объекты коммунально- бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	бытовое обслуживание прачечные химчистки баня	рабочих мест кг белья в смену кг вещей в смену мест	60 750 45 40	д. Моховички, функциональная зона 3.6	-
297	Непроизводственные объекты коммунально- бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	бытовое обслуживание	рабочих мест	20	д. Моховички, функциональная зона 3.9	-
298	Непроизводственные объекты коммунально- бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	бытовое обслуживание	рабочих мест	10	д. Моховички, функциональная зона 3.15	-

№	Наименование объекта <sup>1</sup>	Вид	Назначение	Характеристика <sup>2</sup>		Местоположение (населенный пункт, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями, колич. показ.
299	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	бытовое обслуживание прачечные химчистки	рабочих мест кг белья в смену кг вещей в смену	10 50 5	д. Заварухино, функциональная зона 4.17	-
300	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	ЖЭО ППВС бытовое обслуживание прачечные химчистки баня	объект объект рабочих мест кг белья в смену кг вещей в смену мест	1 1 50 400 25 20	п. Ключи, функциональная зона 5.30	-
301	Базовая станция	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.55	-
302	Базовая станция	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Красное Поле, функциональная зона 1.48	-
303	Базовая станция	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект связи	объект	1	д. Заварухино, функциональная зона 4.19	-
304	Базовая станция	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Ключи, функциональная зона 5.30	-
305	Базовая станция	объект, имеющий площадной, точечный вид локализации	объект связи	объект	1	п. Ключи, функциональная зона 5.32	-

## Примечания:

- 1 - объекты различного назначения, включая объекты торговли, общественного питания и непроизводственные объекты по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг, а также их параметры определены на основании наличия таких объектов в «Местных нормативах градостроительного проектирования Краснополяского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области», утвержденных решением Совета депутатов Краснополяского сельского поселения от 19.03.2015 № 12 (пункты 2.11, 2.15, 2.16 и другие), а также обязанности органа местного самоуправления в обеспечении потребности указанными объектами и реализация документов территориального планирования путем подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с таким документами на основании пункта 1 части 1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2 - в соответствии с «Местными нормативами градостроительного проектирования Краснополяского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»;
- ЗСО - зона санитарной охраны;
- ЖЭО - жилищно-эксплуатационные организации;
- ППВС - пункт приема вторичного сырья;
- СЗЗ - санитарно-защитная зона;
- «-» - зона с особыми условиями отсутствует.

### 3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Параметры функциональных зон определены согласно:

- «Региональным нормативам градостроительного проектирования Челябинской области», утвержденным приказом Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 29.10.2020 № 268;
- «Местным нормативам градостроительного проектирования Сосновского муниципального района Челябинской области», утвержденным решением Собранием депутатов Сосновского муниципального района Челябинской области от 18.02.2015 № 956;
- «Местным нормативам градостроительного проектирования Краснопольского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области», утвержденным решением Совета депутатов Краснопольского сельского поселения от 20.02.2015 № 1;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Параметры функциональных зон приведены согласно категории земель в соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации:

Таблица 2

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения <sup>2/3</sup>
		площадь зоны, га	иные параметры <sup>1</sup> (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
<b>Земли сельскохозяйственного назначения</b>				
1	Зона сельскохозяйственных угодий	1922,39	-	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: транспортная развязка в разных уровнях на пересечении автомобильной дороги «Красное Поле-Полетаево» и створа Краснопольского проспекта города Челябинска Объекты местного значения: 99
2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	303,86	1) количество этажей 2	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: 97, 102
<b>Земли населенных пунктов</b>				
3	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1384,90	1) коэффициент застройки 0,45; 2) коэффициент плотности застройки 0,40; 3) размеры земельного участка: минимальный 0,01га, максимальный 0,20 га	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 20, 25, 28, 29, 30, 31, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 53, 55, 56, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 74, 76, 77, 78, 79, 156, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 173, 175, 176, 177, 178, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 189, 190, 195, 196, 197, 198, 199, 201, 202, 205, 211, 212, 213, 214, 216, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 228, 229, 230, 231, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 241, 242, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 276, 278, 279, 280, 282, 283, 284, 286, 288, 289, 298
4	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	12,54	1) коэффициент застройки 0,45; 2) коэффициент плотности застройки 0,80; 3) плотность населения 150 чел./га	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: 32, 70, 113, 169, 188, 191, 271, 272,
5	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	48,17	1) коэффициент застройки 0,45; 2) коэффициент плотности застройки 0,80; 3) плотность населения 221 чел./га	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: 27, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 72, 90, 114, 118, 155, 170, 171, 172, 192, 193, 194, 204, 210, 227, 246, 249, 273, 274, 275, 297
6	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	39,74	1) коэффициент застройки 0,45; 2) коэффициент плотности застройки 1,20; 3) плотность населения 248 чел./га	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 66, 67, 87, 88, 95, 154, 165, 166, 167, 186, 187, 203, 207, 209, 217, 259, 260, 261, 262, 263, 301
7	Многофункциональная общественно-деловая зона	54,79	1) коэффициент застройки 1,0; 2) коэффициент плотности застройки 3,0	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: 8, 9, 10, 23, 24, 42, 50, 52, 57, 65, 68, 69, 75, 80, 81, 85, 86, 91, 94, 100,



№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения <sup>2/3</sup>
		площадь зоны, га	иные параметры <sup>1</sup> (в случае отсутствия вида предельного размера указано максимальное значение)	
				112, 116, 120, 153, 157, 174, 180, 200, 206, 208, 215, 232, 240, 243, 244, 245, 247, 248, 250, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 277, 281, 285, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 299, 302, 305
8	Производственная зона	114,93	1) размещение объектов IV и V классов опасности; 2) количество этажей 3	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: 43, 83, 93, 287, 303
9	Коммунально-складская зона	49,58	1) размещение объектов IV и V классов опасности; 2) количество этажей 3	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: Объекты местного значения: 22, 54, 71, 82, 89, 92, 101, 103, 107, 111, 296, 300, 304
10	Зона сельскохозяйственного назначения	59,54	1) размещение объектов IV и V классов опасности; 2) количество этажей 2	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
11	Зона рекреационного назначения	84,66	1) коэффициент застройки 0,20; 2) коэффициент озеленения (минимальное значение) 0,80; 3) количество этажей 1	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: 21, 106, 108, 109, 110, 168, 237
12	Зона озелененных территорий специального назначения	8,77	1) коэффициент застройки 0,20; 2) коэффициент озеленения (минимальное значение) 0,70; 3) количество этажей 1	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
13	Зона транспортной и инженерной инфраструктуры	171,58	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: 26, 39, 40, 41, 73, 115, 117, 119, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152
<b>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</b>				
14	Производственная зона	873,08	1) коэффициент озеленения (минимальное значение) 0,15	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: автостанция, транспортно-логистический центр (3 объекта) Объекты местного значения: 98
15	Зона инженерной инфраструктуры	128,38	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: электрическая подстанция «Шагол» Объекты местного значения: отсутствуют
16	Зона транспортной инфраструктуры	74,97	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
17	Зона специального назначения	86,23	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
18	Зона кладбищ	76,20	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
19	Зона озелененных территорий специального назначения	12,84	в соответствии с нормами технического регулирования	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
<b>Земли лесного фонда</b>				
20		1630,74	согласно федеральному законодательству	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют
21	Зона кладбищ	6,21	согласно федеральному законодательству	Объекты федерального значения: отсутствуют Объекты регионального значения: отсутствуют Объекты местного значения: отсутствуют

## Примечания:

- 1 – для жилых, общественно-деловых зон коэффициенты застройки и плотности застройки приведены для территории «брутто» (с учетом необходимых по расчету учреждений и предприятий обслуживания, гаражей; стоянок для автомобилей, зеленых насаждений, площадок и других объектов благоустройства);
  - 2 – приводится номер объекта согласно таблице 1 настоящего «Положения о территориальном планировании»;
  - 3 – объекты различного назначения, включая объекты торговли, общественного питания и непродовольственные объекты по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг, а также их параметры определены на основании наличия таких объектов в «Местных нормативах градостроительного проектирования Краснопольского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области», утвержденных решением Совета депутатов Краснопольского сельского поселения от 19.03.2015 № 12 (пункты 2.11, 2.15, 2.16 и другие), а также обязанности органа местного самоуправления в обеспечении потребности указанными объектами и реализация документов территориального планирования путем подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с таким документами на основании пункта 1 части 1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- «-» – параметры отсутствуют.