Постановление администрации Сосновского муниципального района от 31.01.2022 года № 175

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:2, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, д.Касарги, ул. Северная, 31 (участок по генплану № 151)

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 15.08.2018 № 453 О положении «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам документов и вопросам в сфере градостроительной деятельности в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 21.04.2021 № 110, постановлением администрации Сосновского района муниципального района Челябинской области от 23.04.2014 № 2479 «О Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Сосновского муниципального района», протоколом Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 16.12.2021 № 74, инициативой Добина Е.И. по проведению публичных слушаний, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования объекта: земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:2, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, д. Касарги, ул. Северная, 31 (участок по генплану № 151), расположенного в зоне Ж.2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, код 4.4.

Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

1) организовать и провести собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:2, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, д.Касарги, ул. Северная, 31 (участок по генплану № 151) Добину Е.И. 11.02.2022 года в 15 ч. 00 мин. в здании администрации Мирненского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Мирный, ул. Ленина, д. 12.

1. направить Главе Сосновского муниципального района протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:2, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, дер. Касарги, ул. Северная, 31 (участок по генплану № 151) Добин Е.И..
2. осуществлять прием письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, для включения их в протокол публичных слушаний принимаются Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки до 11.02.2022 года включительно. обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, по электронной почте [kom\_pziz@chelsosna.ru](mailto:kom_pziz@chelsosna.ru),
3. Инициатору организовать открытие экспозиции демонстрационных материалов 4 февраля 2022 года в 13-00 в здании администрации Мирненского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Мирный, ул. Ленина, д. 12.
4. Регистрация граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Сосновского муниципального района и прекращается за один рабочий день до дня проведения публичных слушаний. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов.
5. В срок до 18 февраля 2022 года подготовить и передать для опубликования в отдел информационных технологий заключение по результатам публичных слушаний.
6. Управлению муниципальной службы (О. В. Осипова) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».
7. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района.

Глава Сосновского

муниципального района Е. Г. Ваганов

Приложение к постановлению

Администрации Сосновского муниципального района от «\_31\_»\_\_01\_\_2022 года №\_\_175\_\_\_

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

# На публичные слушания, назначенные на 04 февраля 2022 года, выставляется вопрос предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:2, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, д. Касарги, ул. Северная, 31, участок по генплану № 151.

# Экспозиция демонстрационных материалов открыта с 28.01.2022 по 04.02.2022 года в администрации Мирненского сельского поселения (Челябинская область, Сосновский район, с.Кременкуль, ул. Ленина, д. 14-б).

# Время работы экспозиции: в рабочие дни с 9-00 до 17-00 часов.

# Собрание участников публичных слушаний состоится 04 февраля 2022г. в 15-00 часов в здании клуба: Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль, ул. Ленина, 3-а.

# В период размещения демонстрационных материалов на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

# в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

# 2. в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

# 3. посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки. Местонахождение организатора: 456510, Челябинская области, Сосновский район, с.Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21а; тел.: (835144) 9-03-25; e-mail: [kom\_pziz@chelsosna.ru](mailto:kom_pziz@chelsosna.ru), приемные часы (вторник, среда: с 10.00 до 12.00).

Материалы подлежат размещению на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет ([www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)).

Исполняющий обязанности

первого заместителя Главы района Н.Н Плюскова