Постановление администрации Сосновского муниципального района от 27.04.2022 года№ 686

|  |
| --- |
| об утверждении порядка предоставления субсидий из бюджета Сосновского муниципального района юридическим лицам на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территории в рамках стимулирования жилищного строительства |

На основании статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", постановления правительства Российской Федерации от 18.09.2020 N 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", муниципальной районной программой «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Сосновском муниципальном районе, утвержденной постановлением администрации Сосновского муниципального района от 10.08.2016г. № 1245, руководствуясь Уставом муниципального образования «Сосновский муниципальный район", администрация Сосновского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1 Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий из бюджета Сосновского муниципального района юридическим лицам на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий.

2. Управлению муниципальной службы (О.В. Осипова) опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сосновская Нива» и разместить его на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет (www.chelsosna.ru).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Сосновского муниципального района Валеева Э.Э.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

Приложение

к Постановлению администрации

Сосновского муниципального района

от \_27.04.2022\_\_ № \_\_686\_\_

ПОРЯДОК

предоставления субсидии из бюджета Сосновского муниципального района юридическим лицам на возмещение затрат на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий в рамках стимулирования жилищного строительства

1. Общие положения

1.1. Порядок предоставления субсидии из бюджета Сосновского муниципального района юридическим лицам на возмещение затрат на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий в рамках стимулирования жилищного строительства (далее - Порядок) устанавливает правила предоставления субсидии из бюджета Сосновского муниципального района юридическим лицам на возмещение затрат, связанных с подключением (технологическим присоединением) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий в рамках стимулирования жилищного строительства (далее - Субсидия).

1.2. Субсидия предоставляется в целях обеспечения реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах муниципального образования "Сосновский муниципальный район", предусматривающих строительство жилья, в рамках федерального проекта "Жилье" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (далее - проект по развитию территории).

1.3. Субсидия предоставляется юридическим лицам на возмещение затрат, связанных с исполнением договоров на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий в рамках стимулирования жилищного строительства, прошедших конкурсный отбор в Минстрое России.

Направление субсидии на оплату задолженности по договору о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения не производится.

1.4. Право на получение субсидии предоставляется юридическим лицам, осуществляющим строительство на территории муниципального образования "Сосновский муниципальный район" объектов жилищного строительства в рамках разработанной и утвержденной документации по планировке территории и государственной программы Челябинской области "Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области", утвержденной Постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020г. № 698-П, а также в отношении которых Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области принято решение о предоставлении субсидии (далее - получатель Субсидии).

1.5. Главным распорядителем бюджетных средств по предоставлению Субсидии из бюджета Сосновского муниципального района является Администрация Сосновского муниципального района.

1.6. Субсидия из бюджета Сосновского муниципального района предоставляется получателю Субсидии на основании соглашения, заключаемого в соответствии с типовой формой, (далее - Соглашение).

1.7. Субсидия предоставляется в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете Сосновского муниципального района на соответствующие цели в текущем финансовом году.

1.8. Информация о субсидии подлежит размещению на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" при формировании проекта решения Собрания депутатов Сосновского муниципального района об утверждении бюджета Сосновского муниципального района (проекта решения о внесении изменений в решение об утверждении бюджета Сосновского муниципального района).

2. Условия и порядок предоставления Субсидии

2.1. Условием предоставления Субсидии является соответствие получателя Субсидии следующим требованиям:

наличие заключенного Соглашения о предоставлении Субсидии;

отсутствие недоимки по налоговым платежам в бюджет Сосновского муниципального района по состоянию на 1 число месяца предоставления субсидии;

получатель Субсидии на 1 число месяца предоставления субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

получатель Субсидии - юридическое лицо на 1 число месяца предоставления субсидии не должно находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя Субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

получатель Субсидии на 1 число месяца предоставления субсидии, в котором заключено Соглашение, не должен получать средства из бюджета Сосновского муниципального района на основании иных муниципальных правовых актов на цели, указанные в подразделе 1.3 раздела 1 настоящего Порядка;

не возражать против осуществления органом муниципального финансового контроля Сосновского муниципального района проверок за соблюдением условий и порядка предоставления Субсидии;

обеспечить достижение значения показателя результативности предоставления Субсидии на конец календарного года предоставления Субсидии.

2.2. Соглашение о предоставлении Субсидии заключается при соблюдении следующих условий:

в отношении получателя Субсидии Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области принято решение о предоставлении субсидии;

получателем Субсидии должен быть запланирован к вводу и (или) обеспечен ввод в эксплуатацию многоквартирный жилой дом в пределах календарного года, в котором предоставляется субсидия, для подключения (технологического присоединения) которого к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения заключен договор;

получателем Субсидии должен быть заключен договор подключения (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

проект по развитию территории должен быть включен в адресный перечень проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилых помещений государственной программы Челябинской области "Стимулирование развития жилищного строительства в Челябинской области", утвержденной Постановлением Правительства Челябинской области от 21.12.2020г. № 698-П.

2.3. В случае уменьшения ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в подразделе 1.7 раздела 1 настоящего Порядка, приводящих к невозможности предоставления Субсидии в размере, определенном в Соглашении, с получателем Субсидии согласовываются новые условия Соглашения.

При недостижении согласия по новым условиям Соглашение расторгается.

2.4. В целях предоставления Субсидии получатель Субсидии направляет в Администрацию Сосновского муниципального района следующие документы:

заявление о предоставлении Субсидии;

справку, подписанную руководителем (уполномоченным представителем), главным бухгалтером (при наличии) получателя Субсидии и скрепленную печатью (при наличии), подтверждающую, что получатель Субсидии - юридическое лицо на 1 число месяца, в котором предоставляется Субсидия, не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя Субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

справку, подписанную руководителем (уполномоченным представителем), главным бухгалтером (при наличии) получателя Субсидий и скрепленную печатью (при наличии), подтверждающую, что получатель Субсидии на 1 число месяца, в котором предоставляется Субсидия, не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

справку, подписанную руководителем (уполномоченным представителем), главным бухгалтером (при наличии) получателя Субсидии и скрепленную печатью (при наличии), подтверждающую, что получатель Субсидии на первое число месяца, в котором предоставляется Субсидия, не является получателем средств из бюджета Сосновского муниципального района на основании иных муниципальных правовых актов на цели, указанные в подразделе 1.4 раздела 1 настоящего Порядка;

справку, подписанную руководителем (уполномоченным представителем), главным бухгалтером (при наличии) получателя Субсидии и скрепленную печатью (при наличии), подтверждающую на 1 число месяца, в котором предоставляется Субсидия, отсутствие недоимки по налоговым платежам в бюджет Сосновского муниципального района;

расчет размера средств на оплату договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

копию договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе график платежей по такому договору, заверенные надлежащим образом;

акт сверки взаиморасчетов, подписанный сторонами договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

копии платежных поручений, заверенные надлежащим образом, подтверждающих факт оплаты выполненных работ на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

копию разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, заверенную надлежащим образом.

2.5. Документы, указанные в подразделе 2.4 раздела 2 настоящего Порядка рассматриваются Администрацией Сосновского муниципального района в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня их поступления.

2.6. По результатам рассмотрения документов Администрация Сосновского муниципального района принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении Субсидии путем утверждения распоряжения администрации Сосновского муниципального района о предоставлении или об отказе в предоставлении субсидий (далее – распоряжение), о чем в течение трех рабочих дней со дня принятия распоряжения претенденту на получение субсидии направляется письменное уведомление.

2.6.1. В случае полного соответствия представленных документов условиям и требованиям, предусмотренным подразделом 2.1 раздела 2 настоящего Порядка, Администрация Сосновского муниципального района в срок, не превышающий 3 рабочих дня с момента принятия решения о предоставлении Субсидии, формирует и направляет сведения о потребности в средствах Субсидии в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области.

Размер Субсидии, предоставляемой из средств бюджета Сосновского муниципального района составляет 100 процентов документально подтвержденных затрат, понесенных юридическими лицами, по направлению расходов, указанных в подразделе 1.3 раздела 1 настоящего Порядка.

Субсидия предоставляется по результатам исполнения договоров на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий.

Размер Субсидии определяется по формуле:

S=Vвып. и опл. раб. x 100%, где:

S - Субсидия получателю Субсидии, рублей;

Vвып. и опл. раб. - объем выполненных и оплаченных работ на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

2.6.2. После поступления средств Субсидии в бюджет Сосновского муниципального района Администрация Сосновского муниципального в срок, не превышающий 3 рабочих дня с момента поступления средств Субсидии, перечисляет Субсидию на расчетный счет получателя Субсидии, указанный в заявлении на предоставление Субсидии.

2.6.3. Основаниями для отказа в предоставлении Субсидии являются:

несоответствие представленных получателем Субсидии документов требованиям предоставления Субсидии, предусмотренным в подразделе 2.1 раздела 2 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

установление факта недостоверности представленной получателем Субсидии информации.

Администрация Сосновского муниципального в срок, не превышающий 3 рабочих дня с момента принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии, уведомляет получателя Субсидии в письменном виде о принятом решении с указанием причин отказа.

3. Требования к отчетности

3.1. Получатель Субсидии предоставляет в Администрацию Сосновского муниципального в электронном виде и на бумажном носителе:

отчет о расходовании Субсидии в срок не позднее 15 календарных дней со дня получения Субсидии;

отчет о достижении значения показателя результативности предоставления Субсидии в срок до 31 декабря текущего финансового года.

Целевым показателем результативности предоставления Субсидии является обеспечение реализации проектов по развитию территорий, расположенных в границах муниципального образования «Сосновский муниципальный район», предусматривающих строительство жилья.

Значение целевого показателя результативности представления Субсидии должно быть равно 1.

3.2. Формы отчетности определяются в Соглашении.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления Субсидии и ответственности за их нарушение

4.1. Ответственность за достоверность представляемых сведений несет получатель Субсидии.

4.2. Контроль за соблюдением настоящего Порядка осуществляет Администрация Сосновского муниципального района.

4.3. Администрация Сосновского муниципального района и орган муниципального финансового контроля Сосновского муниципального района осуществляет проверки соблюдения получателем Субсидии условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

4.4. Возврат Субсидии в доход бюджета Сосновского муниципального района осуществляется получателем Субсидии в следующих случаях:

нарушение условий, целей и порядка предоставления Субсидии, в том числе нарушение условий, выявленных по фактам проверок, проведенных органом муниципального финансового контроля, в полном объеме;

выявление органом муниципального финансового контроля, Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области при проверке излишне выплаченной суммы Субсидии при представлении получателем Субсидии недостоверных сведений, а также счетной ошибки в объеме излишне выплаченной суммы;

недостижение получателем Субсидии значения целевого показателя результативности предоставления Субсидии, предусмотренного Соглашением.

4.5. Решение о возврате Субсидии по фактам, изложенным в подразделе 4.4 раздела 4 настоящего Порядка, принимается Администрацией Сосновского муниципального района, которое оформляется в виде требования.

4.6. Требование, указанное в подразделе 4.5 раздела 4 настоящего Порядка, направляется получателю Субсидии и подлежит исполнению в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты его получения. Датой исполнения требования о возврате денежных средств считается дата поступления в бюджет района суммы, указанной в требовании.

4.7. Неисполнение получателем Субсидии требования о возврате денежных средств в срок, указанный подразделе 4.6 раздела 4 настоящего Порядка, влечет обязательство Администрации Сосновского муниципального района обратиться в судебные органы.

Глава Сосновского

муниципального района Е. Г. Ваганов