Постановление администрации Сосновского муниципального района от 11.07.2022г. № 1246

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии со статьёй 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области № 154-ЗО от 13.04.2015 года «О земельных отношениях», постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 26.12.2018 № 3308 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Подъездные пути к поселку «Терема» в границах автомобильной дороги регионального значения «Челябинск – Харлуши – граница Аргаяшского муниципального района» и жилой застройки пос. Новый Кременкуль Сосновского муниципального района Челябинской области», администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять у собственников и правообладателей части земельных участков для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области (для размещения автомобильной дороги и технически связанных с ней сооружений) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (Плюскова Н.Н.):
3. Выступить от имени администрации Сосновского муниципального района стороной в соглашении об изъятии земельных участков для муниципальных нужд;
4. Направить копию настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

3) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

4) Предупредить собственников и правообладателей изымаемых земельных участков о том, что со дня их уведомления об изъятии земельных участков собственники несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков;

5) В соответствии с проведённой оценкой рыночной стоимости земельных участков заключить с собственниками земельных участков соглашение об изъятии земельных участков и о размере возмещения за изымаемые земельные участки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

6) Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности Сосновского муниципального района на приобретённые земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Управлению муниципальной службы администрации Сосновского муниципального района (Осиповой О.В.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru/) в сети интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района, председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскову.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Сосновского муниципального района

от 11.07.2022 г. № 1246

Перечень земельных участков, изымаемых для муниципальных нужд Сосновского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый (или условный) номер | Площадь (кв.метров) | Местоположение |
| 1 | 74:19:1104001:176(74:19:1104001:808, 74:19:1104001:807) | 15108 (3504, 472) | Челябинская область р-н Сосновский |
| 2 | 74:19:1104001:165(74:19:1104001:673) | 51000 (300) | Челябинская область р-н Сосновский |
| 3 | 74:19:0000000:11398(74:19:1116003:324) | 3500 (69) | Челябинская область р-н Сосновский |
| 4 | 74:19:0000000:11397(74:19:0000000:16335) | 3238 (155) | Челябинская область р-н Сосновский |
| 5 | 74:19:1104001:427(74:19:1104001:658) | 3750 (439) | Челябинская область р-н Сосновский |
| 6 | 74:19:1116003:252(74:19:1116003:329) | 1000 (56) | Челябинская область, р-н Сосновский, п. Новый Кременкуль |