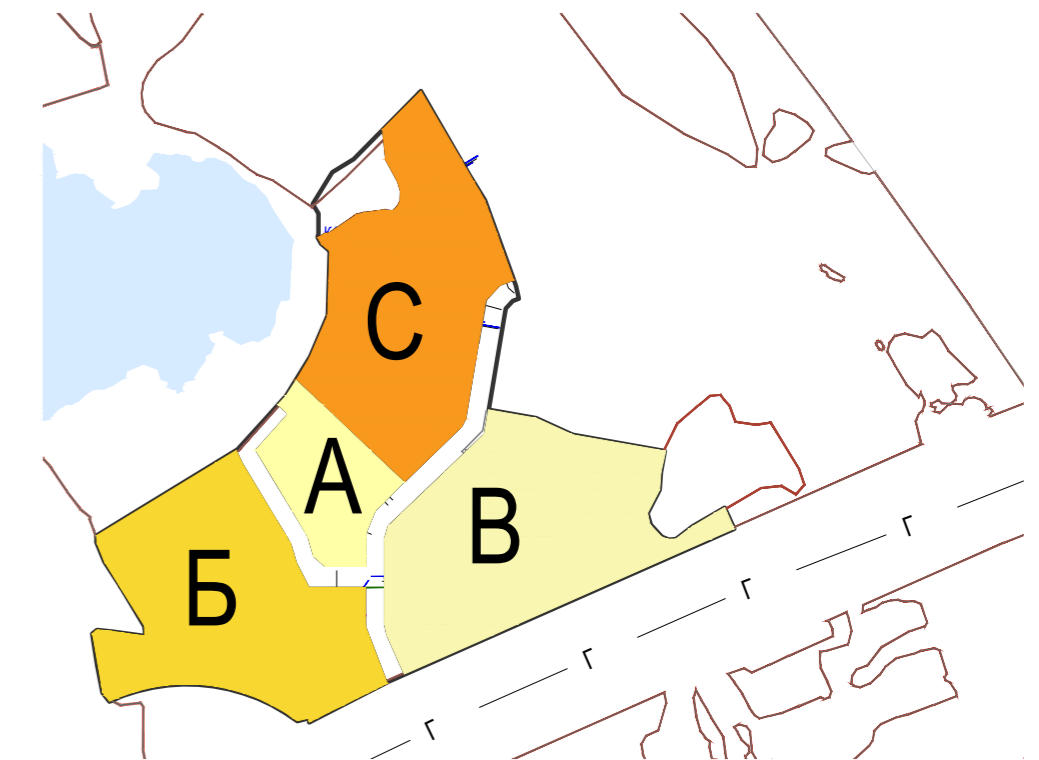


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- проектирования
  - муниципальных образований
  - населенного пункта
  - красные линии устанавливаемые
  - красные линии отменяемые
  - земельного участка (учтенного, изменяемого или образуемого)
  - искусственный водный объект
  - зона размещения объектов капитального строительства
  - существующий объект капитального строительства согласно сведениям ЕГРН от 04.02.2022
  - запланированный объект капитального строительства согласно утвержденной ДПТ (шифр документа 2020-25-ИП)
  - планируемый объект капитального строительства
  - проезжая часть
  - велосипедная дорожка
  - основные пути движения пешеходов (тротуары-проезды и площадки дворового благоустройства)
- НОМЕРА:**
- квартала
  - земельного участка
  - объекта капитального строительства (планируемые)

СХЕМА КВАРТАЛЬНОЙ РАЗБИВКИ



Данная документация вступает в силу после приведения в соответствие Правил землепользования и застройки и также генерального плана Кременкульского сельского поселения в части расположения территориальной зоны Ж1.

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Граница проектирования отображена условно.
2. Минимальный отступ от границ земельных участков для определения места допустимого размещения планируемых объектов ИЖС составляет 3 м.
3. Для объектов С 53-1, 53-2, 53-3, 53-4; С 57-1, 57-2; С 66-1, 2; С 76-1, 2; - требуется получить разрешение на отклонение от параметров, установленных в зоне Ж-2, в части вида разрешенного использования земельного участка.



					2022-26-ИП				
					Челябинская область, Сосновский муниципальный район, пос.Терема				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Надоч.	Подпись	Дата	Проект изменений корректировки документации по планировке и микрорайону территории (проект планировки и проект застройки территории) функциональной зоны 2.6 в пос.Терема Основная часть	Стадия	Лист	Листов
ГАП				Кугаевский К.В.			П	10	
Разработал				Кызылва А. Е.					
Проверил				Кугаевский К.В.		Чертеж планировки территории М1:2000			ИП Кугаевский К.В.