Постановление администрации Сосновского муниципального района от 18.05.2023 года № 849

О проведении общественных обсуждений

Руководствуясь статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пунктом 1 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 20.04.2022 года № 303 «О Положении о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Сосновского муниципального района Челябинской области», статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Сосновского муниципального района № 1248 от 13.07.2022 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории северно-восточной части пос. Садовый Сосновского муниципального района Челябинской области», постановление администрации Сосновского муниципального района № 2143 от 21.10.2022 «Об отклонении от утверждения и направлении на доработку проекта планировки и проекта межевания территории северно-восточной части пос. Садовый Сосновского муниципального района Челябинской области», Уставом Сосновского муниципального района, инициативой ООО «Уральский лес», (вх. № 3448 от 27.04.2023), администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории северно-восточной части пос. Садовый Сосновского муниципального района Челябинской области.
2. Установить дату начала общественных обсуждений – 24.05.2023 года, дату завершения общественных обсуждений – 21.06.2023 года.
3. Организацию и проведение общественных обсуждений поручить комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.
4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечить прием предложений и замечаний по рассматриваемому проекту с 24.05.2023 по 11.06.2023 года включительно:
* в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории северно-восточной части пос. Садовый Сосновского муниципального района Челябинской области в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с.Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21;
* посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на официальном сайте Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru);
* посредством электронной почты на электронный адрес: kom\_pziz@chelsosna.ru (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории северно-восточной части пос. Садовый Сосновского муниципального района Челябинской области).
1. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 1 к настоящему постановлению (приложение 1).
2. Участниками общественных обсуждений по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
3. Управлению муниципальной службы (О.В. Осипова) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Чигинцева С.А.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

Приложение

к постановлению

администрации Сосновского муниципального района

от «18» мая 2023 года № 849

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация Сосновского муниципального района оповещает о начале Общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории северно-восточной части пос. Садовый Сосновского муниципального района Челябинской области

1. Проект размещен на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района www.chelsosna.ru – в разделе «Общественные обсуждения» в соответствии с перечнем материалов:
* Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об очередности планируемого развития
* Чертеж планировки территории
* Пояснительная часть
* Чертеж межевания
1. Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением;
2. Общественные обсуждения будут проводиться с использованием официального сайта администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)
3. Организатор общественных обсуждения комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки
4. Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с 24.05.2023 по 21.06.2023.
5. Экспозиция проводится в администрации Кременкульского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский района, с. Кременкуль, ул. Ленина, д. 14б, и на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru) в сроки с 24.05.2023 по 11.06.2023 года.
6. Порядок консультирования посетителей экспозиции осуществляется в соответствии с Положением. Контактные данные разработчика проекта Пономарев В.В., тел. 89028617389.
7. Порядок внесения предложений и замечаний:
* в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории северно-восточной части пос. Садовый Сосновского муниципального района Челябинской области в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21;
* посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на официальном сайте Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru);
* посредством электронной почты на электронный адрес: kom\_pziz@chelsosna.ru (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории северно-восточной части пос. Садовый Сосновского муниципального района Челябинской области).

8. Срок внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений устанавливается с 24.05.2023 по 11.06.2023 года.

Первый заместитель главы района С.А. Чигинцев