

ПРОТОКОЛ

общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1201002:3562, расположенном по адресу: Челябинская область, Сосновский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилая застройка п. Терема. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на запад.

28 ноября 2023 года

15 часов 00 минут

Администрацией Сосновского муниципального района Челябинской области проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 10.11.2023 №2153 «О проведении общественных обсуждений» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, объекта: Многоквартирные жилые дома № А.7,1 (стр) со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями за земельном участке с кадастровым номером 74:19:1201002:3562 расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилая застройка п. Терема. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на запад.

Председатель – Чигинцев С.А., Первый заместитель Главы Сосновского муниципального района;

Секретарь – Главный специалист муниципального архитектурно-строительного надзора;

Представители общественности в количестве 0 человек.

Способ информирования общественности:

Публикация извещения о проведении общественных обсуждений размещена в газете Сосновская нива №48 от 01.11.2023 а также на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района www.chelsosna.ru в разделе «Общественные обсуждения».

Повестка: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части коэффициента площади застройки на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1201002:3562

Основания:

- протокол комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки от 01.11.2023 № 66;
- Правила застройки и землепользования Кременкульского сельского поселения, утвержденные решением собрания депутатов Сосновского муниципального района от 21.12.2022 №423
- постановление Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 10.11.2023 №2153 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1201002:3562, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилая застройка п. Терема. Участок находится примерно в 520 м от ориентира по направлению на запад.

Сведения о проведении экспозиции проекта:

1. Место проведения: администрация Кременкульского сельского поселения и на сайте администрации Сосновского муниципального района www.chelsosna.ru

2. Период работы: с 23.11.2023 по 27.11.2023 включительно:

Предложения и замечание:

1) в период работы экспозиции вопросов, замечаний и предложений не поступило.

2) За период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений не поступило.

Решили:

1. Признать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части коэффициента площади застройки на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1201002:3562 состоявшимися.

2. По результатам проведения общественных обсуждений подготовить итоговый документ – Заключение о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1201002:3562. Опубликовать Заключение о результатах общественных обсуждений по рассмотрению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1201002:3562 в сети «Интернет» (www.chelsosna.ru)

Председательствующий на публичных слушаниях

Ответственный секретарь

 С.А. Чигинцев

Т.С. Кацура