Распоряжение администрации Сосновского муниципального района № 89 от 31.01.2024

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Полетаево, ул. Почтовая, д. 88, кв. 2

На основании статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпункта 14 пункта 1 статьи 5 Устава Сосновского муниципального района, в соответствии с Областной адресной программой "Переселение в 2019 - 2023 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области", утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 29 марта 2019 г. №158-П (в редакции постановления Правительства Челябинской области от 29 ноября 2021 г. № 601-П), муниципальной программой «Переселение в 2021-2023 годах граждан из аварийного жилищного фонда в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», утвержденной постановлением администрации Сосновского муниципального района от 22.05.2023 г. № 858, заключением межведомственной комиссии о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 17.03.2016 г. № 13, распоряжением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 24.05.2016 г. № 360 «О включении в реестр жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания»:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке, установленном действующим законодательством, земельный участок с кадастровым номером 74:19:1507079:2, площадью 291,0 кв.м., разрешенное использование: под эксплуатацию 1-этажного 4-квартирного жилого дома, расположенный под многоквартирным домом № 88 по ул. Почтовой п. Полетаево, а также жилое помещение по указанному адресу, квартиру № 2, площадью 40,3 кв.м.
2. Отделу по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района (Н.С. Бакланова):

2.1 В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию распоряжения собственнику (Бухарова Г.Н.) изымаемой недвижимости.

2.2 Подготовить и направить собственнику (Бухарова Г.Н.) изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимости.

* 1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию распоряжения в Управление Росреестра по Челябинской области.

1. Управлению муниципальной службы (Шахова Т.Е.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет», и на официальном интернет-портале правовой информации www.сосновский74.рф.
2. Возложить контроль за исполнением настоящего распоряжения на заместителя Главы района Э.Э. Валеева.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов