|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА**

2016 год

**ПРОГРАММА**

**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА**

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

2016 год

СОДЕРЖАНИЕ

[1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 7](#_Toc469350228)

[2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 10](#_Toc469350229)

[2.1. Система электроснабжения 10](#_Toc469350230)

[2.1.1. Институциональная структура 10](#_Toc469350231)

[2.1.2. Анализ существующего технического состояния системы 10](#_Toc469350232)

[2.1.3. Состояние коммерческого учета 11](#_Toc469350233)

[2.1.4. Воздействие на окружающую среду 11](#_Toc469350235)

[2.1.5. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги 12](#_Toc469350236)

[2.1.6. Состояние и проблемы функционирования системы электроснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию) 12](#_Toc469350237)

[2.2. Система теплоснабжения 14](#_Toc469350238)

[2.2.1. Институциональная структура 14](#_Toc469350239)

[2.2.2. Анализ существующего технического состояния системы 15](#_Toc469350240)

[2.2.3. Оценка показателей предоставляемых услуг. Тарифы на коммунальные услуги 19](#_Toc469350241)

[2.2.4. Оценка состояния и проблемы функционирования системы теплоснабжения (надёжность, качество, доступность для потребителей, влияние на экологию) 21](#_Toc469350242)

[2.3. Система водоснабжения 23](#_Toc469350243)

[2.3.1. Институциональная структура 23](#_Toc469350244)

[2.3.2. Анализ существующего технического состояния системы 24](#_Toc469350245)

[2.3.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей 26](#_Toc469350246)

[2.3.4. Состояние коммерческого учета 28](#_Toc469350247)

[2.3.5. Воздействие на окружающую среду 28](#_Toc469350248)

[2.3.6. Оценка показателей предоставляемых услуг. Тарифы на коммунальные услуги 28](#_Toc469350249)

[2.3.7. Состояние и проблемы функционирования системы водоснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию) 29](#_Toc469350250)

[2.4. Система водоотведения 31](#_Toc469350251)

[2.4.1. Институциональная структура 31](#_Toc469350252)

[2.4.2. Анализ существующего технического состояния системы 31](#_Toc469350253)

[2.4.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей 34](#_Toc469350254)

[2.4.4. Состояние коммерческого учета 34](#_Toc469350255)

[2.4.5. Воздействие на окружающую среду 34](#_Toc469350256)

[2.4.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги 34](#_Toc469350257)

[2.4.7. Состояние и проблемы функционирования системы водоотведения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию) 35](#_Toc469350258)

[2.5. Система газоснабжения 36](#_Toc469350259)

[2.5.1. Институциональная структура 36](#_Toc469350260)

[2.5.2. Анализ существующего технического состояния системы 36](#_Toc469350261)

[2.5.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей 37](#_Toc469350262)

[2.5.4. Состояние коммерческого учета 37](#_Toc469350264)

[2.5.5. Воздействие на окружающую среду 37](#_Toc469350266)

[2.5.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги 37](#_Toc469350267)

[2.5.7. Состояние и проблемы функционирования системы газоснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию) 37](#_Toc469350268)

[2.6. Утилизации твердых коммунальных отходов 38](#_Toc469350269)

[2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 39](#_Toc469350270)

[2.7.1. Анализ состояния энерго- и ресурсосбережения 40](#_Toc469350271)

[3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 41](#_Toc469350272)

[3.1 Количественное определение перспективных показателей развития Долгодеревенского сельского поселения 41](#_Toc469350273)

[4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 42](#_Toc469350274)

[5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 52](#_Toc469350275)

[5.1 Программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения 52](#_Toc469350276)

[5.2 Программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжения 52](#_Toc469350277)

[5.3 Программа инвестиционных проектов в системе газоснабжения 55](#_Toc469350278)

[5.4 Программа инвестиционных проектов в системе водоснабжения 56](#_Toc469350279)

[5.5 Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения 58](#_Toc469350280)

[5.6 Программа инвестиционных проектов в системе утилизации, обезвреживании и захоронении (утилизации) твердых коммунальных отходов 59](#_Toc469350281)

[5.7 Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях 60](#_Toc469350282)

[5.8 Программа реализации энергосберегающих мероприятий 60](#_Toc469350283)

[6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ 61](#_Toc469350284)

[7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ 69](#_Toc469350285)

**ВВЕДЕНИЕ**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее - Программа) Долгодеревенского сельского поселения Челябинской области разработана в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» и Приказами Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», от 01 октября 2013 года №359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры Долгодеревенского сельского поселения Челябинской области, в том числе, систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния сельского поселения. Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Долгодеревенского сельского поселения Челябинской области и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы  | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области на период до 2026 года |
| Основание для разработки Программы | * Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
* Градостроительный кодекс Российской Федерации,
* Федеральный закон от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»,
* Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»,
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 01 октября 2013 года №359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
 |
| Заказчик Программы  | Администрация Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области |
| Разработчик Программы | * Администрация Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области;
* Организации коммунального комплекса Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области;
* ИП Юсупова Д.В.
 |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области |
| Соисполнители программы | Организации коммунального комплекса Долгодеревенского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области |
| Цели Программы | 1. Строительство и реконструкция систем коммунальной инфраструктуры.
2. Обеспечение жителей Долгодеревенского сельского поселения надёжными и качественными услугами теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения.
3. Повышение надежности тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных услуг;
4. Улучшение экологической ситуации на территории Долгодеревенского сельского поселения с учетом достижения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду при эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры;
5. Приведение в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного и промышленного строительства.
 |
| ЗадачиПрограммы | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;
2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры;
3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения;
4. Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;
5. Снижение потребление энергетических ресурсов;
6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
 |
| Целевые показатели  | * критерии доступности для потребителей;
* показатели спроса энергоресурсов;
* надежность, качество и энергетическая эффективность;
* показатели воздействия на окружающую среду.
 |
| Ожидаемые результаты реализации программы | В результате реализации Программы ожидается:* реконструкция сетей теплоснабжения;
* реконструкция сетей водоснабжения, источников водоснабжения;
* строительство сетей канализации, модернизация очистных сооружений;
* реконструкция подводящих линий в населенном пункте сельского поселения, замена и реконструкция воздушных и кабельных линий;
* реконструкция межпоселковых газопроводов и сетей газоснабжения.
 |
| Срок и этапы реализации Программы | 2017-2026 годы |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счёт бюджетных (областной и местный уровень) и внебюджетных средств (инвестиционные программы в части инвестиционной составляющей в тарифе и платы за подключение, прочие привлеченные инвестиции). Объём финансирования Программы составляет 435,44 млн. руб. |

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1. Система электроснабжения

2.1.1. Институциональная структура

Система электроснабжения Поселения относится к первой ценовой зоне оптового рынка электроэнергии и мощности. Правовая основа оптового рынка регламентирована постановлением Правительства РФ от 27.12.2010 №1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности».

Реализация электроэнергии потребителю производится на розничном рынке электроэнергии. Правила функционирования розничного рынка электроэнергии регламентированы постановлением Правительства РФ №442 от 04.05.2012. «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».

К сетевым компаниям, оказывающим услуги по передаче электрической энергии, на территории Челябинской области относятся:

* ОАО «МРСК Урала».

 К сбытовым компаниям, обеспечивающим электроэнергией потребителей, на территории поселения относятся:

* ПАО «ЧелябЭнергоСбыт».

ПАО «ЧелябЭнергоСбыт» имеет статус гарантирующего поставщика в Челябинской области за исключением зоны деятельности OOO «МЭК» и ОАО «Оборонэнергосбыт», которое является гарантирующим поставщиком в зонах деятельности, определенных подп. «д» п. 36 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утв. Постановлением Правительства РФ от 31.08.2006 № 530». Это потребители, энергопринимающие устройства которых технологически присоединены к электрическим сетям, находящимся в ведении Министерства обороны РФ.

 Все сбытовые компании, ведущие свою деятельность на территории Челябинской области, являются субъектами оптового рынка электроэнергии и мощности.

2.1.2. Анализ существующего технического состояния системы

**Источники электроснабжения**

В настоящее время электроснабжение Долгодеревенского сельского поселения осуществляется по распределительным сетям ПС «Долгая» 35/10 кВ, 2х1,8+1×2,5 мВА.

Несмотря на значительный износ основных фондов на объектах генерации электроэнергии техническое состояние оборудования находится в удовлетворительном состоянии. На всех предприятиях составляются и корректируются ежегодные и многолетние графики ремонтов оборудования. Проводятся работы по экспертизе промышленной безопасности, постоянно действующие комиссии с привлечением специализированных организаций проводится техническое освидетельствование технологических схем и оборудования с истёкшим установленным нормативно- технической документацией сроком службы на основании заключения которой продлевается срок безопасной эксплуатации оборудования.

**Сети электроснабжения**

Передача электроэнергии в пределах Поселения происходит по воздушным линиям (ВЛ) классом напряжения 110 кВ. От городских ПС распределение электроэнергии между районными трансформаторными подстанциями (ТП) происходит по ВЛ и/или кабельным линиям (КЛ) 6 или
10 кВ. Протяженность электрических сетей ВЛ-10 кВ составляет 43,56 км; ВЛ-0,4 кВ, протяженностью 72,45км,

2.1.3. Состояние коммерческого учета

Обеспеченность приборами учета в многоквартирных домах составляет 95%.

2.1.4. Воздействие на окружающую среду

Все стороны деятельности человечества, и в том числе природоохранная деятельность, неразрывно связаны с производством и потреблением электрической энергии. Воздушные линии электропередачи создают в окружающем пространстве электрическое поле, напряженность которого снижается по мере удаления от ВЛ. Электрическое поле вблизи ВЛ может оказывать вредное воздействие на человека. Различают три вида воздействия:

* непосредственное воздействие, проявляющееся при пребывании в электрическом поле. Эффект этого воздействия усиливается с увеличением напряженности поля и времени пребывания в нем;
* воздействие электрических разрядов (импульсного тока), возникающих при прикосновении человека к изолированным от земли конструкциям, корпусам машин и механизмов на пневматическом ходу и протяженным проводникам или при прикосновении человека, изолированного от земли, к растениям, заземленным конструкциям и другим заземленным объектам;
* воздействие тока, проходящего через человека, находящегося в контакте с изолированными от земли объектами;
* крупногабаритными предметами, машинами и механизмами, протяженными проводниками;
* тока стекания.

Кроме того, электрическое поле может стать причиной воспламенения или взрыва паров горючих материалов и смесей в результате возникновения электрических разрядов при соприкосновении предметов и людей с машинами и механизмами. Степень опасности каждого из указанных факторов возрастает с увеличением напряженности электрического поля.

ОАО «МРСК Урала», являясь крупнейшим поставщиком услуг по передаче электрической энергии и технологическому присоединению в Челябинской области, стремится к обеспечению максимальной надежности и доступности распределительной сетевой инфраструктуры для потребителей с учетом приоритетов экологической безопасности, промышленной безопасности и охраны труда персонала.

Выполнение объемов работ по реконструкции объектов системы электроснабжения позволит значительно повысить безопасность эксплуатации электроустановок, надежность электроснабжения потребителей, качество электроэнергии и снизить технологические потери в сетях.

2.1.5. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги

Оплата электрической энергии осуществляется по установленному тарифу.

Тарифы на электрическую энергию приведены в таблице 2.

Таблица 2

Тарифы на электроэнергию для населения Челябинской области, проживающего в сельских населённых пунктах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предприятие | Единица измерения | 2016 год |
| Центральные электрические сети» филиала ПАО «Челябэнергосбыт» | руб./1 кВт×ч | 2,04 |

2.1.6. Состояние и проблемы функционирования системы электроснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию)

**Надежность**

По надежности электроснабжения основные потребители электроэнергии сельского поселения (жилые дома, административные здания, водозаборные станции) относятся к III категории и обеспечиваются электроэнергией от одного источника питания.

Основным потребителем электроэнергии на территории поселения является население, что свидетельствует о социальной значимости.

Техническое состояние системы электроснабжения Долгодеревенского сельского поселения – характеризуется проблемами, свойственными для систем электроснабжения поселений Российской Федерации в целом.

К таким проблемам относится:

* значительное количество трансформаторных подстанций и трансформаторов со сроком эксплуатации более 25 лет, что приводит к дополнительным потерям холостого хода;
* распределительные сети нуждаются в выполнении реконструкции;
* изменившиеся с ростом потребления электроэнергии нагрузки приводят к тому, что часть трансформаторных подстанций работает с перегрузкой, сечение распределительных сетей не во всех случаях соответствует электрическим нагрузкам;

**Качество**

В Российской Федерации показатели и нормы качества электрической энергии в электрических сетях систем электроснабжения общего назначения переменного трѐхфазного и однофазного тока частотой 50 Гц в точках, к которым присоединяются электрические сети или электроустановки потребителей устанавливаются ГОСТ Р 54149-2010 «Электрическая энергия.

Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения». В соответствии с ГОСТ Р 54149-2010 показателями, по которым оценивается качество электроснабжения, являются:

* Отклонение частоты колебания напряжения;
* Медленные изменения напряжения электропитания;
* Колебания напряжения и фликер;
* Несинусоидальность напряжения;
* Несимметрия напряжения в трехфазных системах;
* Прерывание напряжения;
* Провалы напряжения и перенапряжения;
* Импульсные напряжения.

Статистическая информация о превышении пороговых значений данных показателей на территории Поселения отсутствует. Необходимо уделять большое внимание охранным зонам воздушных линий электропередач, так как это напрямую влияет на надежность, качества и экологичность.

**Проблемы эксплуатации источников электроснабжения**

* высокий процент износа оборудования;
* перегруженность трансформаторов в послеаварийном и ремонтном режимах;
* использование трансформаторов сверх нормативного срока эксплуатации;
* низкая надежность релейной защиты и автоматики;
* несовершенство систем телемеханики.

**Проблемы эксплуатации электрических сетей**

* высокая степень износа электрических сетей;
* низкая пропускная способность электрических сетей, отсутствие резервов токовой нагрузки;
* отсутствие автоматизированной системы управления уличным освещением;
* высокая длительность ремонтных и послеаварийных режимов, поиска места аварии и ее ликвидации в результате слабого развития автоматизации и телемеханизации электрических сетей.

**Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории сельского поселения**

Основными факторами, отрицательно влияющими на здоровье людей и окружающую среду, в системе электроснабжения являются:

* переменное электромагнитное поле, создаваемое открытыми распредустройствами ПС;
* шум и вибрации, главными источниками которых являются силовые трансформаторы ПС и ТП;
* потенциальная опасность поражения электрическим током при возникновении обрывов неизолированных проводов
ВЛ 10, 0,4 кВ, имеющих достаточно большую распространенность по поселению;
* повышенная пожароопасность применяемого маслонаполненного электрооборудования ПС, ТП, усугубленная значительным износом большого количества эксплуатируемых силовых трансформаторов и выключателей.

Для предотвращения опасных факторов при эксплуатации электрооборудования электроснабжающими организациями сельского поселения выполняются мероприятия, определенные ГОСТ, СанПиН и предусмотренные СНиП и требованиями ПУЭ (6-е, 7-е издание), ПТЭ.

Отрицательное влияние опасных и вредных факторов действующих объектов системы электроснабжения сельского поселения в допустимых пределах.

2.2. Система теплоснабжения

2.2.1. Институциональная структура

На территории сельского поселения утверждена Схема теплоснабжения.

По состоянию на 2016 год централизованное теплоснабжение в Долгодеревенском сельском поселении осуществляется теплоснабжающей организацией ООО «Челябоблкоммунэнерго».

Функциональная структура централизованного теплоснабжения сельского поселения представляет собой для газовых котельных разделенное между одним юридическим лицом, производство тепловой энергии и ее передача до потребителя.

По своему назначению котельные относятся к группе отопительных и предназначены для теплоснабжения систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения жилых, общественных и других зданий. Отопительная котельные, оборудованы газовыми водогрейными котлами.

2.2.2. Анализ существующего технического состояния системы

**Источники теплоснабжения**

По своему назначению котельные делятся на следующие группы: отопительные, предназначенные для теплоснабжения систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилых, общественных и других зданий; производственные, обеспечивающие паром и горячей водой технологические процессы промышленных предприятий; производственно-отопительные, обеспечивающие паром и горячей водой различных потребителей. В зависимости от вида вырабатываемого теплоносителя котельные делятся на водогрейные, паровые и пароводогрейные. На текущий момент в поселении функционируют 5 отопительных котельных:

1. котельная №1 «Баня»,
2. котельная №3 «Центральная»,
3. котельная «Учхоз»,
4. Котельная №4 «Больница»,
5. Котельная «Школа».

Зоны действия индивидуального теплоснабжения расположены в Северном микрорайоне **с. Долгодеревенское**, а также в **с. Большое Баландино, д. Шигаево, д. Ключёвка, д. Прохорово** и **д. Урефты** в частном секторе, где преобладает 1 этажная застройка. В качестве источников тепловой энергии в основном используются индивидуальные газовые котлы, однако также встречаются отопительные печи на твёрдом топливе.

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами. Подпитка теплоносителя осуществляется подпиточными насосами. Все насосы установлены в котельных.

В таблице ниже представлена характеристика котельного оборудования.

| Источник | Наименование оборудования | Тип, марка | Количество, шт. |
| --- | --- | --- | --- |
| Котельная №1 «Баня» | Котел водогрейный | КВ 2/95 | 2 |
| Экономайзер чугунный | ЭБТ-2-43 | 2 |
| Сетевой насос | 1Д 315-50Б | 2 |
| Умягчительная установка | - | 1 |
| Котельная №3 «Центральная» | Котел водогрейный | КВ 3/95 | 2 |
| Экономайзер чугунный | ЭБТ-2-43И | 2 |
| Котел водогрейный | КВГМ-10-150 | 2 |
| Сетевой насос | 1Д 800-56 | 2 |
| Д 320-70 | 1 |
| 1Д 315-50 | 1 |
| 1Д 500-63 | 1 |
| Подпиточный насос | К 65-50-160 | 1 |
| К 80-65-160 | 1 |
| Умягчительная установка | - | 1 |
| Котельная №4 «Больница» | Котел паровой | Е-1,0-0,9 Г | 4 |
| Сетевой насос | К 20-30 | 1 |
| К 8-18 | 1 |
| Теплообменник на ГВС | ПП 2-9-7-II | 2 |
| НН 14 | 1 |
| Умягчительная установка | - | 1 |
| Котельная «Учхоз» | Котел водогрейный | КВ-ГМ-3,48-95Н | 1 |
| КВ-ГМ-2,32-95Н | 2 |
| Сетевой насос | Calpeda NM 80/200 AE | 3 |
| Подпиточный насос | Calpeda MXNM 404E | 2 |
| Умягчительная установка | - | 1 |
| Котельная «Школа» | Котел водогрейный | КВаГн «Вулкан» VK-600 | 2 |
| Сетевой насос | TP-65-340/2f-F-A-BAOE | 2 |
| Сетевой насос ГВС | CP 40-2700T | 2 |
| Подпиточный насос | KPS 30/16M | 2 |
| Умягчительная установка | - | 1 |

**Сети системы теплоснабжения**

Линейные объекты

От котельных проложены двухтрубные (подающий и обратный трубопровод) закрытые тупиковые сети без резервирования подающие тепло на системы отопления, в качестве теплоносителя используется вода. Общая протяжённость тепловых сетей Долгодеревенского сельского поселения в двухтрубном исчислении согласно данным теплосетевой организации составляет 13,71 км. Параметры тепловых сетей представлены в таблице 3.

Таблица 3

Параметры тепловых сетей

| Наружный диаметр трубопроводов на участке , мм | Длина участка(в двухтрубном исчислении), L, м | Тип прокладки | Материальная характеристика, м2 |
| --- | --- | --- | --- |
| Котельная №1 «Баня» |
| 219 | 175 | надземная | 38,33 |
| 1085 | Подземная в непроходных каналах | 237,62 |
| 159 | 708 | 112,57 |
| 108 | 436 | 47,09 |
| 89 | 190 | 16,91 |
| 76 | 90 | 6,84 |
| 57 | 525 | 29,93 |
| 135 | надземная | 7,7 |
| 48 | 255 | подземная в непроходных каналах | 12,24 |
| 38 | 60 | 2,28 |
| Всего | 3659 | - | 511,51 |
| Котельная №3 «Центральная» |
| 426 | 321 | подземная в непроходных каналах | 136,75 |
| 377 | 269 | 101,41 |
| 325 | 28 | 9,1 |
| 273 | 868 | 236,96 |
| 219 | 1089 | 238,49 |
| 410 | надземная | 89,79 |
| 194 | 231 | 44,81 |
| 308 | подземная в непроходных каналах | 59,75 |
| 159 | 464 | 73,78 |
| 470 | надземная | 74,73 |
| 133 | 240 | 31,92 |
| 154 | подземная в непроходных каналах | 20,48 |
| 108 | 1231 | 132,95 |
| 1030 | надземная | 111,24 |
| 89 | 210 | 18,69 |
| 83 | подземная в непроходных каналах | 7,39 |
| 76 | 191 | 14,52 |
| 57 | 120 | 6,84 |
| 57 | 66 | надземная | 3,76 |
| Всего | 7783 | - | 1413,36 |
| Котельная «Учхоз» |
| 273 | 76 | надземная | 20,75 |
| 330 | подземная в непроходных каналах | 90,09 |
| 219 | 231 | 50,59 |
| 159 | 310 | 49,29 |
| 133 | 118 | 15,69 |
| 108 | 407 | 43,96 |
| 350 | надземная | 37,8 |
| 89 | 25 | 2,23 |
| 65 | подземная в непроходных каналах | 5,79 |
| 57 | 225 | 12,83 |
| 45 | 50 | 2,25 |
| Всего | 2187 | - | 331,27 |
| Котельная «Школа» |
| 76 | 70 | подземная | 5,32 |
| 57 | 15 | надземная | 0,86 |
| Всего | 85 | - | 6,18 |
| Итого в 2х-трубном исчислении | 13714 | - | 2262,32 |

Таким образом, материальная характеристика системы централизованного теплоснабжения потребителей Долгодеревенского сельского поселения равна 2262,32 м2. Котельная №4 «Больница» не имеет наружной тепловой сети.

На территории также выявлены бесхозяйные тепловые сети представлены в таблице 4.

Таблица 4

Бесхозяйные тепловые сети

| Наименование участка трассы | Тип прокладки | Конструкция покрытия | Наружный диаметр, мм | Длина в 2-х трубном исчислении | Год прокладки |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная №1 «Баня» |
| кот. №1-ТК242 | Непроходной канал | Мин. вата | 114 | 22 | 1996 |
| ТК242-ТК247 | 57 | 50 | 1996 |
| ТК253-ТК243 | 57 | 130 | 1995 |
| ТК243-ТК245 | 57 | 70 | 1995 |
| ТК243-ТК243Б | 38 | 60 | 1995 |
| ТК253-ТК254-ТК255 | 108 | 90 | 1987 |
| ТК255-ТК256-ТК257 | 76 | 40 | 1987 |
| ТК256-ТК259 | 57 | 70 | 1987 |
| ТК263-ТК264 | 76 | 50 | 1996 |
| ТК264-ТК268-ТК269 | 57 | 85 | 1996 |
| ТК264-ТК266 | 48 | 60 | 1996 |
| ТК264-ТК273 | 48 | 100 | 1996 |
| ТК276-ТК277 | 108 | 30 | 1995 |
| ТК279-ТК280 | 108 | 70 | 1995 |
| ТК288-ТК292-ТК293-ТК294 | 108 | 132 | 1996 |
| ТК294-ТК295 | 89 | 40 | 1996 |
| ТК295-ТК297 | 57 | 20 | 1996 |
| ТК292-ТК292А | 57 | 80 | 1981 |
| ТК402-ТК402Б | 48 | 95 | 2005 |
| ТК403-ТК404 | 57 | 20 | 2005 |
| ТК415-ТК416 | 89 | 60 | 2001 |
| ТК416-ТК416А | 89 | 90 | 2001 |
| ТК415-ТК418 | 108 | 70 | 2003 |
| ТК414-ТК414Б-ТК414В | Надземная | Мин. вата | 57 | 135 | 2001 |
| Котельная №3 «Центральная» |
| ТК233-ТК234-ТК235-ТК236 | Надземная | Мин. вата | 89 | 210 | 1981 |
| ТК2-УВ3-УВ4-УВ6 | 159 | 470 | 1982 |
| ТК200-ТК201-ТК202 | 219 | 292 | 1997 |
| ТК83А-УВ205Б-УВ205-УВ205А-УВ206 | 108 | 520 | 1997 |
| УВ206-УВ209 | 108 | 510 | 1997 |
| ТК84-ТК88-ТК89-ТК90 | 133 | 240 | 1981 |
| ТК47-ТК45-ТК46 | ППУ | 57 | 66 | 2014 |
| ТК76-ТК77 | Непроходной канал | Мин. вата | 219 | 12 | 2004 |
| ТК77-ТК78 | 108 | 35 | 2004 |
| ТК78-ТК80 | 89 | 10 | 2004 |
| ТК72-ТК73-ТК74 | 108 | 98 | 1997 |
| ТК76А-ТК76Б-ТК31А-ТК31Б | 159 | 130 | 2009 |
| ТК90-ТК92 | 133 | 48 | 1981 |
| ТК92-ТК93 | 108 | 45 | 1981 |
| ТК32-ТК33 | 219 | 200 | 1992 |
| ТК51-ТК52А-ТК52 | 219 | 50 | 1996 |
| ТК35-ТК40 | 108 | 80 | 2002 |
| ТК40-ТК44-ТК430 | 89 | 50 | 1979 |
| ТК430-ТК431-ТК432 | 57 | 50 | 1979 |
| ТК40-ТК43-ТК43А | 76 | 100 | 1979 |
| ТК43А-ТК41А | 57 | 70 | 1979 |
| ТК36-ТК38 | 159 | 130 | 2001 |
| ТК38-здание РДК | 159 | 60 | 2001 |
| ТК69-ТК70 | 108 | 35 | 2003 |
| ТК28-ТК29 | ППУ | 89 | 23 | 2014 |
| ТК29-ТК30 | 76 | 30 | 2014 |
| Котельная «Учхоз» |
| ТК56-ТК58-ТК59 | Непроходной канал | Мин. вата | 57 | 67 | 2010 |
| ТК59-ТК60-ТК49 | 45 | 50 | 2010 |
| ТК73-ТК74 | ППУ | 219 | 75 | 2014 |
| ТК45-ТК45А | 89 | 30 | 2015 |

Площадные объекты тепловых сетей

В системе теплоснабжения Поселения отсутствуют площадные сооружения на тепловых сетях.

2.2.3. Оценка показателей предоставляемых услуг. Тарифы на коммунальные услуги

Оплата тепловой энергии осуществляется по установленному тарифу. Тарифы на тепловую энергию приведены в таблице 5.

Таблица 5

Тарифы на тепловую энергию для потребителей, с НДС

| № | Показатель | 2016 год |
| --- | --- | --- |
| 1 | Тариф на тепловую энергию:  |
| 1.1. | ОАО «Челябоблкоммунэнерго» кроме микрорайона "Учхоз" Долгодеревенского сельского поселения |
|  | * население
 | Руб/Гкал | 1904,77 |
|  | * бюджетные потребители
 | Руб/Гкал | 1614,21 |
|  | * прочие
 | Руб/Гкал | 1614,21 |
| 1.2. | ОАО «Челябоблкоммунэнерго» микрорайона "Учхоз" Долгодеревенского сельского поселения |
|  | * население
 | Руб/Гкал | 1753,75 |
|  | * бюджетные потребители
 | Руб/Гкал | 1486,23 |
|  | * прочие
 | Руб/Гкал | 1486,23 |

Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования котельных с. Долгодеревенское приведены в таблице 6.

Таблица 6

Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования источников тепла

| Источник | Наименование оборудования | Кол-во, шт. | Установленная тепловая мощность 1 шт., Гкал/ч | Суммарная установленная тепловая мощность, Гкал/ч |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная №1 «Баня» | Котел водогрейный КВ 2/95 с горелкой ГГВ-200 | 2 | 2 | 4 |
| Котельная №3 «Центральная» | Котел водогрейный КВ 3/95 с горелкой ГГВ-МГП-350 | 2 | 3 | 6 |
| Котел водогрейный КВ 3/95 с горелкой РГМГ-10 | 2 | 10 | 20 |
| Котельная №4 «Больница» | Котел паровой Е-1,0-0,9 Г с горелкой Г-1,0 | 4 | 0,87 | 3,5 |
| Котельная «Учхоз» | Котел водогрейный КВ-ГМ-3,48-95Н с горелкой CIB UNIGAS R515A | 1 | 3 | 3 |
| Котел водогрейный КВ-ГМ-2,32-95Н с горелкой CIB UNIGAS R93A | 2 | 2 | 4 |
| Котельная «Школа» | Котел водогрейный КВаГн «Вулкан» VK-600 с горелкой CIB UNIGAS P 60 | 2 | 0,6 | 1,2 |

2.2.4. Оценка состояния и проблемы функционирования системы теплоснабжения (надёжность, качество, доступность для потребителей, влияние на экологию)

**Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии**

Зона действия систем централизованного теплоснабжения от котельных ДСП охватывает с. Долгодеревенское.

Зоны действия источников тепловой энергии соответствуют зонам действия систем централизованного теплоснабжения ДСС.

Зона действия газовой котельной №1 «Баня» (ул. Мира, 34) распространяется на Южный микрорайон. Зона действия котельной №1 «Баня» ограничена р. Зюзелка, пер. Больничный, ул. 50 лет ВЛКСМ, ул. Западная и составляет ≈ 0,26 км2.

Зона действия газовой котельной №3 «Центральная» (ул. Ленина, 38б) распространяется на центральную часть села. Зона действия котельной №3 «Центральная» ограничена ул. 50 лет ВЛКСМ, ул. Ленина, ул. Свердловская, ул. Рощинская и составляет ≈ 0,47 км2.

Зона действия газовой котельной «Учхоз» (ул. Солнечная, 13) распространяется на микрорайон Учхоз с. Долгодеревенское. Зона действия котельной «Учхоз» ограничена ул. Солнечная, ул. Набережная, ул. Ленина и составляет ≈ 0,21 км2.

Зона действия газовой котельной «Больница» расположена в с. Долгодеревенское по ул. Ленина, 52 и распространяется на здание МБУЗ Сосновская ЦРБ. Площадь зоны действия составляет ≈ 0,002 км2.

Зона действия газовой котельной «Школа» расположена в с. Долгодеревенское по ул. и распространяется на здание МОУ Долгодеревенская СОШ. Площадь зоны действия составляет ≈ 0,008 км2.

**Федеральный закон № 190 «О теплоснабжении»** вводит следующие понятия:

* качество теплоснабжения - совокупность установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения характеристик теплоснабжения, в том числе термодинамических параметров теплоносителя;
* надежность теплоснабжения - характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения.

Для повышения качества теплоснабжения необходимо выполнить наладку тепловых сетей – оптимизацию теплового и гидравлического режимов тепловых сетей и источников, позволяющую избежать повышенных эксплуатационных расходов на электроэнергию и котельно-печное топливо, дефицит тепловой энергии у потребителей, удаленных от источника тепла.

Надежность систем теплоснабжения - способность системы теплоснабжения производить, транспортировать и распределять среди потребителей в необходимых количествах теплоноситель с соблюдением заданных параметров при нормальных условиях эксплуатации. Для оценки надежности систем теплоснабжения, используется следующие показатели:

* перспективные показатели надежности, определяемые числом нарушений в подаче тепловой энергии.
* перспективные показатели, определяемые приведенной продолжительностью прекращений подачи тепловой энергии.
* перспективные показатели, определяемые приведенным объемом недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии.
* перспективные показатели, определяемые средневзвешенной величиной отклонений температуры теплоносителя, соответствующих отклонениям параметров теплоносителя в результате нарушений в подаче тепловой энергии.

Теплоснабжающие организации в соответствии с Методическими указаниями по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения (утверждены **приказом Министерства регионального развития РФ от 26 июля 2013 г. № 310**) выполняют анализ и оценку системы теплоснабжения.

Доступность услуг централизованного теплоснабжения для потребителей определяется регулированием цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. В системе теплоснабжения участвуют источники тепловой энергии (котельные) использующие в качестве топлива газ. Продукты сгорания, образующиеся в процессе производства тепловой энергии, выбрасываются в атмосферу, нанося тем самым вред окружающей среде.

**Основные технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения**

* тепловые сети Долгодеревенского сельского поселения изношены, тепловая изоляции в неудовлетворительном состоянии, что приводит к сверхнормативным потерям тепловой энергии при транспортировке. Тепловые сети сельского поселения нуждаются в выполнении реконструкции с заменой тепловых сетей и использованием новых видов изоляции (ППУ). При выполнении реконструкции тепловых сетей должна быть выполнена оптимизации гидравлических режимов;
* износ оборудования котельных

**Требуемые мероприятия**

* диагностическое обследование тепловых сетей (методом аэротепловизионной съемки);
* замена тепловых сетей с использованием энергоэффективного оборудования, применение эффективных технологий по тепловой изоляции вновь строящихся тепловых сетей, при восстановлении разрушенной тепловой изоляции;
* модернизация газовых котельных.

**Качество эксплуатации**

Параметры качества услуг теплоснабжения определены в соответствии с требованиями, установленными в Постановлении Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» (с момента вступления в силу).

**Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории**

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78. ПДВ устанавливают для каждого источника загрязнения атмосферы при условии, что выбросы вредных веществ от данного источника и от совокупности источников поселения с учетом перспективы развития промышленных предприятий и рассеивания вредных веществ в атмосфере не создадут приземную концентрацию, превышающую их предельно допустимые концентрации (ПДК) для населения, растительного и животного мира. Котельные в ГО работают на газе и дровах. Исходя из этого, для котельных нормированию подлежат выбросы загрязняющих веществ, содержащихся в отходящих дымовых газах: оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, диоксид серы, твердые частицы (летучая зола и несгоревшее топливо).

Режимные карты разработаны и свидетельствуют о высокой экономичности, подтвержденной результатами режимно-наладочных испытаний котлов. Однако, замеры, проведенные в рамках энергетического обследования, показали, что содержание СО, СО2, О2 в уходящих газах не соответствует ведению экономичного топочного процесса в котлоагрегатах. Согласно ГОСТ 17.2.3.02-78, для предотвращения и снижения выбросов должны быть использованы наиболее современные технологии, методы очистки и другие технические средства в соответствии с требованиями норм проектирования промышленных предприятий.

2.3. Система водоснабжения

2.3.1. Институциональная структура

Система централизованного водоснабжения Поселения представляет собой совокупность инженерных сооружений и технологических процессов, направленных на обеспечение питьевой и технической водой объектов жилого фонда, бюджетных и прочих потребителей в соответствии с требуемыми нагрузками.

Процесс обеспечения потребителей водным ресурсом условно разделен на три составляющих:

* забор воды на источнике;
* транспортировка воды для всех категорий потребителей.

Поставщиком услуги централизованного холодного водоснабжения на территории поселения является ООО «Комфорт», ООО «Сосновский водоканал».

На территории Долгодеревенского сельского поселения, утверждена схема водоснабжения.

Основным источником водоснабжения населения и хозяйств поселения являются подземные воды.

2.3.2. Анализ существующего технического состояния системы

**Объекты системы водоснабжения**

Источниками водоснабжения абонентов Долгодеревенского сельского поселения являются:

* поверхностный источник р. Миасс (для потребителей с. Долгодеревенское, подключённых к централизованной системе водоснабжения);
* артезианские скважины (часть потребителей с. Долгодеревенское и 5 населённых пунктов поселения).

На территории **с. Долгодеревенское** функционирует централизованная система водоснабжения.

В **с. Долгодеревенское** установлены 2 накопительных резервуара объёмом 1000 м3 каждый.

Водоснабжение части потребителей частного сектора осуществляется централизованно, из 2 бесхозяйных артезианских скважин, данные по которым отсутствуют. В качестве источников водоснабжения для потребителей района Газовик используются 3 артезианские скважины, объединенные в одной централизованной системой водоснабжения.

Для потребителей, у которых отсутствует централизованное водоснабжение, водозабор осуществляется от колонок, либо шахтных колодцев.

В **с. Большое Баландино и д. Ключёвка** водозабор осуществляется из артезианских скважин по существующим водопроводным сетям. Для создания запаса воды и выравнивания режимов работы погружных насосов, после скважин установлены водонапорные башни общим объёмом 16 м3. Оборудование автоматизации (управление и контроль) водоснабжения отсутствует.

**Сети системы водоснабжения**

По состоянию на 01.01.2016 год протяженность водопроводных сетей в сельском поселении составляет 32,7 км. Полная характеристика представлена в таблице 7.

Таблица 7

Протяжённость и год ввода в эксплуатацию основных участков магистрального и распределительного водопровода

| Наименование объекта | L, м | Год ввода |
| --- | --- | --- |
| Водопровод Долгая -Учхоз dy300 мм по ул. Ленина - ул.Восточная - 1 Мая  | 1000 | 1997 |
| Магистральный водопровод с. Долгодеревенское ул. Советская, ул. Мира  | 1800 | 1985 |
| Водопровод 2 нитки dy300 мм от головных сооружений до разводящих трасс | 1580 | 1977 |
| Разводящие внутриквартальные сети с.Долгодеревенское dy50-80 – 1,365 м, пер. Школьный (от ул. Ленина ) – 370м, ул.Строительная (райгаз, дом культуры) – 1050 м, ул.Мира - ул.Советская– 2050 м, ул. 1 Мая – Набережная – 840 м, ул. Кооперативная – Хлебозавод – 375 м, ул.50 лет ВЛКСМ (дом культуры – администрация сельского поселения) – 560 м. | 4760 | 1977 |
| Водопровод Южного микрорайона с. Долгодеревенское | 4125 | 1989 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское по ул. Мира, ул. Больничная  | 1950 | 1989 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское ул. Набережная и ул. Спутника  | 1450 | 1989 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское, пер. Восточный – 740 м.  | 740 | 1989 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское, ул. Больничная | - | 1989 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское к общежитию пер. Школьный 15 | 250 | 1989 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское, сети хоз. корпуса ЦРБ  | 515 | 1990 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское, сети ст. корпуса поликлиники. | 250 | 1990 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское, ул. Ленина – пер. Школьный – dy100 мм | 1050 | 1989 |
| Водопровод : с. Долгодеревенское, ул. Ленина – пер. Дорожный – dy100 мм | 1020 | 1989 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское к ветстанции dy100 мм  | 400 | 1996 |
| Водопроводная сеть с. Долгодеревенское в Учхозе: ул. Набережная - ул. Солнечная – молокозавод – dy150 мм ул. Спутника – ул. Молодежная – dy50 мм., ул. Молодежная – ул.Береговая ул.1 мая – микрорайон –dy300 мм ул. 1 Мая – школа  | 7850 | 1989 |
| Водопровод: с. Долгодеревенское, ул. Ленина – ул. Восточная – ул.1 Мая  | 1000 |  |
| Водопровод: с. Долгодеревенское пер.Школьный – ул.Мира  | 460 |  |
| Водопровод: с. Долгодеревенское администрация сельского поселения – ул. Свердловская  | 270 |  |
| Водопровод: с. Долгодеревенское пер. Школьный (сбербанк – прокуратура)  | 700 |  |
| Водопровод с. Долгодеревенское: ул.Ленина – ул.Восточная – ул.1Мая  | 700 |  |
| Водопровод с.Долгодеревенское ул.50 лет ВЛКСМ dy225 ( ПНД)  | 450 | 2006 |
| Водопровод с.Долгодеревенское ул.Советская dy40 ( ПНД)  | 150 | 2002 |
| Водопровод с.Долгодеревенское ул. Мира (новая) dy50 | 250 | 1998 |
| **Итого** | **32720** |  |

Общий износ трубопроводов системы холодного водоснабжения на текущий момент составляет 35%.

На территории Долгодеревенского сельского поселения существует 2 участка бесхозяйных водопроводных сетей со скважинами:

1. скважина и сеть в районе ул. Садовая с. Долгодеревенское;
2. скважина и сеть в районе ул. Рождественская с. Долгодеревенское.

**Насосные станции системы централизованного водоснабжения**

Насосные станции и очистные сооружения в системе водоснабжения не установлены. Оборудование автоматизации (управление и контроль) водоснабжения отсутствует.

2.3.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей

**Гарантирующий поставщик**

Согласно **Федеральному закону от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»**, гарантирующая организация – организация, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

Зона действия гарантирующей организации – одна централизованная система холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории поселения, городского округа, в границах которых гарантирующая организация обязана осуществлять холодное водоснабжение и водоотведение любых обратившихся к ней абонентов.

**На основании с. 2 ст. 12 ФЗ № 416**, организация наделяется статусом гарантирующей ресурсоснабжающей организации, если к ее сетям присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

ООО «Сосновский водоканал» является гарантирующим ресурсоснабжающей организацией и эксплуатирует системы водоснабжения для обеспечения абонентов водным ресурсом в хозяйственно-питьевых целях, для организации противопожарного водоснабжения, а также технического водоснабжения.

Потребителей воды питьевого качества условно можно разделить на три категории: население, бюджетные организации и прочие потребители.

**Территории, неохваченные централизованной системой водоснабжения**

Водоснабжение потребителей **д. Урефты** осуществляется из шахтных колодцев децентрализовано. Водозабор в **д. Прохорово** производится из колонки, расположенной в центре населённого пункта. Водоснабжение потребителей **д. Шигаево** осуществляется из 5 колодцев и 1 артезианской скважины. Система централизованного водоснабжения данных населённых пунктов отсутствует.

**Оценка резервов и дефицитов мощностей**

Расчет резервов и дефицитов системы централизованного водоснабжения осуществляется исходя из установленной производительности централизованной системы за вычетом объемов реализации, фактических потерь и собственных нужд системы, а также с учетом обязательств ресурсоснабжающей организации по обеспечению ресурсами абонентов в соответствии с выданными техническими условиями и заключенными договорами о технологическом присоединении объектов капитального строительства, фактическое подключение которых еще не произведено

Данные по фактическим объёмам водопотребления приведены в
таблице 8.

Таблица 8

Фактический расход объем подачи холодного водоснабжения на 2016 год

| Показатели производственной деятельности | Ед. измерения | Величина показателя |
| --- | --- | --- |
| ООО «Комфорт» |
| Объем реализации, в том числе: | Тыс. м3 | 33,3 |
| * Население
 | Тыс. м3 | 33,3 |
| * Бюджетные организации
 | Тыс. м3 | - |
| * Прочие потребители
 | Тыс. м3 | - |
| ООО «Сосновский водоканал» |
| Объем реализации, в том числе: | Тыс. м3 | 615,98 |
| * Население
 | Тыс. м3 | 332,02 |
| * Бюджетные организации
 | Тыс. м3 | 63,14 |
| * Прочие потребители
 | Тыс. м3 | 220,82 |

Фактический годовой расход воды, отпущенной в сеть составляет
649,28 тыс. м3.

2.3.4. Состояние коммерческого учета

В соответствии с частями 3, 4, 5, 6 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Поселении производится установка приборов коммерческого учета потребления воды. Учет потребленной воды питьевого качества в поселениипроизводится как по индивидуальным счетчикам, так и по нормативам. Потребителей воды питьевого качества условно можно разделить на три категории: население, бюджетные организации и прочие потребители.

В многоквартирных жилых домах (МКД) оснащено приборами учёта холодной воды 77,94% или 1505ед.

2.3.5. Воздействие на окружающую среду

Хранение химических реагентов, используемых в процессе водоподготовки на текущий момент наиболее опасным для окружающей среды реагентом, используемым при подготовке воды питьевого качества в системе централизованного водоснабжения поселения, является жидкий хлор, применяемый для обеззараживания воды. Учитывая высокий износ хранилищ реагентов, используемых в водоподготовке, вероятность возникновения аварийной ситуации или выброса хлора в атмосферу крайне высока. Во избежание подобного рода происшествий необходим капитальный ремонт или реконструкция хранилищ химических реагентов. Также ликвидация угрозы возникновения загрязнения окружающей среды химическими реагентами возможна путем перевода сооружений водоподготовки на более безопасные при использовании реагенты (гипохлорит кальция), либо применение для обеззараживания ультрафиолетового излучения.

2.3.6. Оценка показателей предоставляемых услуг. Тарифы на коммунальные услуги

В соответствии с ГОСТ 27.002-89 готовность системы водоснабжения характеризуется вероятностью того, что объект окажется в работоспособном состоянии в произвольный момент времени, кроме планируемых периодов, в течение которых применение объекта по назначению не предусматривается. Готовность системы является одним из комплексных показателей ее надежности.

Показатели надежности централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» и характеризуют состояние системы водоснабжения на сегодняшний день. Более подробно показатели определены в разделе 4.

Оплата холодной воды осуществляется по установленному тарифу. Тарифы на холодное водоснабжение приведены в таблице 9.

Таблица 9

Тарифы на холодное водоснабжение для потребителей «Население», с НДС

| № п/п | Показатель | 2016 год |
| --- | --- | --- |
| 1. | Холодное водоснабжение |   |   |
| 1.1. | ООО «Комфорт» | Руб/м3 | 23,80 |
| 1.2. | ООО «Сосновский водоканал» | Руб/м3 | 25,82 |

2.3.7. Состояние и проблемы функционирования системы водоснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию)

**В соответствии с ГОСТ 27.002-89** готовность системы водоснабжения характеризуется вероятностью того, что объект окажется в работоспособном состоянии в произвольный момент времени, кроме планируемых периодов, в течение которых применение объекта по назначению не предусматривается. Готовность системы является одним из комплексных показателей ее надежности.

Показатели надежности централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с приказом Минстроя России от 04 апреля 2014 года №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» и характеризуют состояние системы водоснабжения на сегодняшний день.

Система водоснабжения Долгодеревенского сельского поселения имеет в своем составе элементы в значительной степени износа.

Периодически выполняются анализы водопроводной воды на предмет соответствия требованиям **СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»**. В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 проверки в распределительной водопроводной сети производятся по микробиологическим и органолептическим показателям с частотой, для населённого пункта с численностью населения менее 10 тысяч человек, не менее двух раз в месяц.

Проверка качества питьевой воды по обобщенным показателям должна производиться не менее 4 раз в год.

В целом систему водоснабжения сельского поселения можно считать в должной степени надежной и обеспечивающей качественное водоснабжение потребителей.

Доступность услуг централизованного водоснабжения для потребителей определяется регулированием цен (тарифов) в сфере водоснабжения. Экономически обоснованные цены (тарифы) на холодную воду устанавливаются **Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области** на основе данных предоставляемых ресурсоснабжающей организацией.

Все мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения сельского поселения, направленные на улучшение качества питьевой воды, могу быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения. Эффекты от внедрения данных мероприятий – улучшение здоровья и качества жизни населения, а также снижение воздействия на окружающую среду, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки в муниципальных образованиях и экологической безопасности объектов водоснабжения.

**Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения**

Основными техническими и технологическими проблемами в системе водоснабжения сельского поселения являются:

* необходимо освоение разведанных запасов подземных вод и строительство инфраструктуры водозаборных скважин;
* несоответствие инфраструктуры существующих скважин установленным требованиям;
* отсутствие станций водоподготовки.

**Требуемые мероприятия**

* строительство водопроводных очистных сооружений;
* замена устаревшего и исчерпавшего ресурс работы оборудования на всех стадиях производства на современное и энергоэффективное;
* установка приборов учета;
* внедрение телемеханизации и автоматизации на всех стадиях производства;
* строительство и утверждение зон санитарной охраны на водозаборных сооружениях.

**Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории**

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем водоснабжения проведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

* надежность;
* экологическая безопасность;
* эффективность используемого имущества.

Данная группировка позволяет обосновать эффективность заложенных в настоящей программе технических мероприятий с точки зрения результативности и подверженности мониторингу.

С целью обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при развитии сельского поселения сформированы мероприятия производственной программы:

* реконструкция и новое строительство сетей водоснабжения;
* строительство водопроводных очистных сооружений.

2.4. Система водоотведения

2.4.1. Институциональная структура

Централизованная система водоотведения и очистки сточных вод на территории поселения функционирует только в с. Долгодеревенское.

В остальных муниципальных образованиях сбор сточных вод на территории поселения осуществляется за счет накопительных емкостей, индивидуально установленных у каждого жилого здания и организации. Затем с помощью специализированной техники осуществляется откачка данных вод и их транспортировка с территории населенных пунктов поселения. В соответствии с действующей схемой водоотведения Долгодеревенского сельского поселения поставщиком услуги централизованного водоотведения на территории поселения является ООО «Комфорт».

2.4.2. Анализ существующего технического состояния системы

Централизованная система канализации с. Долгодеревенское включает напорно-самотечные сети и два очистных сооружения с канализационными насосными станциями.

Основные характеристики канализационных насосных станций представлены в таблице 10.

Таблица 10

Основные характеристики канализационных насосных станций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование | Насосное оборудований |
| Тип | Марка | Кол-во  | Хар-ки |
| 1 | КНС №1 | Фекальный вертикальный центробежный одноступенчатый | СД 160-45 | 1 | 160 м3/ч45 м.в.ст. |
| 2 | КНС №2  | СД 160-45 | 2 |
| 3 | КНС №3 | СД 50-56 | 2 | 50 м3/ч56 м.в.ст. |
| 4 | КНС №4 | СД 50-56 | 2 |

Основные характеристики очистных сооружений бытовой канализации представлены в таблице 11.

Таблица 11

Основные характеристики очистных сооружений

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Тип отчистки | Производительность, м3/ч | Год ввода |
| проект | факт |
| 1 | ОСК №1 | 1. Механическая2. Полная биологическая | 1600 | 1400 | 1989 |
| 2 | ОСК №2  | 1.Механическая2.Биологическая | 600 | 500 | 1987 |

**Канализационные очистные сооружения №1** были реконструированы в 2010 году с заменого блока аэротенка. Они обеспечивают приём сточных вод от абонентов Южного микрорайона.

Бытовые стоки воды самотёком от **села Долгодеревенское** поступают в приёмный колодец, расположенный в сливной станции по ул. Больничная возле р. Зюзелга (Южный район). Из приёмного колодца стоки поступают на фильтр и далее в канализационную насосную станцию №1, расположенную в здании сливной станции. От насосной станции стоки перекачиваются в производственный корпус ОСК с биологической очисткой. В состав ОСК входят здание с приёмной камерой, блок аэротенка (2 шт. с продольной рекуперацией иловой смеси) со встроенным вторичным отстойником, иловые площадки и пруды водоочистки.

Водоприёмником очищенных бытовых сточных вод являются пруды водоочистки. Слив воды в реку или водоёмы не осуществляется. Контроль за работой очистных сооружений и качеством воды поле очистки осуществляется ФБУЗ «Центр гиены и эпидемиологии в Челябинской области».

**Канализационные очистные сооружения №2** имеют большой процент износа, устаревшее неэффективное оборудование и нуждаются в модернизации. Нормативы, по которым они проектировались, не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к очистке стоков.

Для транспортировки сточных вод в ОСК используются 3 канализационные насосные станции (2 расположены на ул. Набережная, 1 на ул. Крестьянская). Водоочистка осуществляется механическим способом с использованием горизонтальной песколовки, распределительной камеры, двух двухярусных отстойников и восьми иловых прудов. Доочистка сточных вод производится на 4 прудах-испарителях площадью 1 Га каждый. Биопруды подвержены зарастанию водорослями, требуют трудоемкой очистки от осадка и т. д. Слив воды в реку или водоёмы не осуществляется. Стоки из выгребов или надводных туалетов частного сектора вывозятся ассенизационными машинами в пруды-испарители.

**Сети системы водоотведения**

Протяжённость основных участков магистрального и распределительного канализационного коллектора с. Долгодеревенского представлена в таблице 12.

Таблица 12

Протяжённость основных участков системы

| № п/п | Наименование объекта | L, м |
| --- | --- | --- |
| 1 | Напорный коллектор: с. Долгодеревенское, ул. Ленина – очистные сооружения (2 нитки) | 1200 |
| 2 | Напорный коллектор с. Долгодеревенское, ул. Больничная – КНС №1 (2 нитки**)** | 1150 |
| 3 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское, ул. Мира, ул. Больничная  | 1400 |
| 4 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское, ул. Восточная – южный микрорайон – поликлиника  | 1150 |
| 5 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское, к общежитию пер. Школьный, д.№5, ул. 50 лет ВЛКСМ  | 300 |
| 6 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское, ул. Ленина – южный микрорайон | 450 |
| 7 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское, ул. Больничная – ул. Ленина  | 1200 |
| 8 | Сливной коллектор – очистные сооружения р. Миасс | 970 |
| 9 | Безнапорный коллектор: с.Долгодеревенское, Хлебозавод – ул.Свердловская  | 850 |
| 10 | Безнапорный коллектор: с. Долгодеревенское, РДК – ул. Свердловская  | 350 |
| 11 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское, ул.50 лет ВЛКСМ | 270 |
| 12 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское внутриквартальные сети южного микрорайона  | 3750 |
| 13 | с.Долгодеревенское сети канализации РОО (детские сады №1,2,3)  | 210 |
| 14 | Теплотрасса с.Долгодеревенское воздушная линия к очистным сооружениям  | 420 |
| 15 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское ул. Гагарина – ц. контора Учхоза – столовая Учхоза – микрорайон  | 1080 |
| 16 | ул. Солнечная – молокозавод | 670 |
| 17 | котельная – гараж | 850 |
| 18 | ул. Набережная – ул.1 Мая  | 325 |
| 19 | Напорный коллектор КНС №3 очистные сооружения 2 нитки  | 1600 |
| 20 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское микрорайон Учхоза  | 1280 |
| 21 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское, ул. Солнечная  | 260 |
| 22 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское, ул. Набережная - школа | 475 |
| 23 | Безнапорный коллектор с. Долгодеревенское внутриквартальные сети микрорайон Учхоза | 1100 |
| 24 | **Итого, в том числе** | **23660** |
|  | 1) ОСК 1 | 16020 |
|  | * + напорный коллектор
 | 5120 |
|  | * + безнапорный коллектор
 | 10900 |
|  | 2) ОСК 2 | 7640 |
|  | * + напорный коллектор
 | 1600 |
|  | * + безнапорный коллектор
 | 6040 |

2.4.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей

Расчет резервов и дефицитов системы централизованного водоснабжения поселения осуществляется исходя из установленной производительности централизованной системы за вычетом объемов реализации, фактических потерь и собственных нужд системы, а также с учетом обязательств ресурсоснабжающей организации по обеспечению ресурсами абонентов в соответствии с выданными техническими условиями и заключенными договорами о технологическом присоединении объектов капитального строительства, фактическое подключение которых еще не произведено. Данные по фактическим объёмам водоотведения приведены в
таблице 13.

Таблица 13

Данные по фактическим объёмам водоотведения на 2016 год

| Показатели производственной деятельности | Ед. измерения | Величина показателя |
| --- | --- | --- |
| ООО «Комфорт» |
| Объем принятия, в том числе: | Тыс. м3 | 307,2 |
| * Население
 | Тыс. м3 | 221,5 |
| * Бюджетные организации
 | Тыс. м3 | 25,7 |
| * Прочие потребители
 | Тыс. м3 | 60,0 |

Фактический годовой объем сточных вод составляет
649,28 тыс. м3. Разница объема между реализацией холодного водоснабжения и водоотведения составляет из-за отсутствия централизованной системы водоотведения у большей части муниципальных образований поселения.

2.4.4. Состояние коммерческого учета

В настоящее время объемы реализации сточных вод для абонентов производятся расчетным методом, исходя из объемов потребления холодной воды.

2.4.5. Воздействие на окружающую среду

Воздействие на окружающую среду описано в разделе 2.4.7.

2.4.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги

Оплата услуг водоотведения осуществляется по установленному тарифу. Тарифы приведены в таблице 14.

Таблица 14

Тарифы на услугу водоотведения для потребителей «население», с НДС

| № п/п | Показатель | 2016 год |
| --- | --- | --- |
| 1. | Водоотведение |   |   |
| 1.1. | ООО «Комфорт» | Руб/м3 | 25,08 |

2.4.7. Состояние и проблемы функционирования системы водоотведения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию)

Централизованная система водоотведения представляет собой сложную систему инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия поселения. Система водоотведения состоит из разветвленной сети напорных и самотечных коллекторов и канализационных насосных станций, которые предназначены для сбора со всей территории поселка и транспортировки сточных вод на очистные сооружения.

Надежность действия системы канализации характеризуется сохранением необходимой расчетной пропускной способности и степени очистки сточных вод при изменении (в определенных пределах) расходов сточных вод и состава загрязняющих веществ, условий сброса их в водные объекты, в условиях перебоев в электроснабжении, возможных аварий на коммуникациях, оборудовании и сооружениях, производства плановых ремонтных работ.

Канализационные сети являются не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. Канализационные сети в значительной степени изношены, что отрицательно сказывается на надежности системы водоотведения.

Важным звеном в системе водоотведения являются канализационные насосные станции. Существующие канализационные станции в значительной степени изношены, частично находятся в аварийном состоянии и практически полностью нуждаются в выполнении реконструкции с заменой оборудования, в том числе установку современных энергоэффективных насосов, регулирующей и запорной арматуры и т.д.

С учетом вышеизложенного систему водоотведения нельзя считать в должной степени надежной, обеспечивающей качественное водоотведение сточных вод от потребителей.

Периодически ведется контроль за качеством сточных вод на соответствие требованиям нормативной документации - СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». Выполняется производственный контроль качества сточных вод.

Для снижения вредного воздействия на поверхностные водные объекты необходимо выполнить реконструкцию существующих сооружений с внедрением передовых технологий.

**Технические и технологические проблемы в системе водоотведения**

Основными техническими и технологическими проблемами в системе водоотведения поселения являются:

* значительная изношенность канализационных сетей;
* состояние канализационных насосных станций: технологическое оборудование изношено, не соответствует требуемым показателям по производительности, требует замены насосного оборудования, автоматизации процессов.

В настоящее время в Долгодеревенском сельском поселении остаются не охваченными централизованной системой водоотведения все муниципальные образования, кроме с. Долгодеревенское.

В существующей системе водоотведения поселения можно выделить следующие основные **экологические проблемы**:

* Накопительные емкости, не соответствующие требованиям **СанПиН 42-128-4690-88** (не водонепроницаемые);
* Загрязнение водоносных слоев почвы вследствие утечек и просачивания в почву сточных вод через неплотности накопительных емкостей.

Для предупреждения эпидемиологических ситуаций требуется реконструкция очистных сооружений, модернизация сети водоотведения.

2.5. Система газоснабжения

2.5.1. Институциональная структура

Оказание услуги газоснабжении на территории Долгодеревенского сельского поселения осуществляет ПАО «Новатек». Газораспределительными организациями являются ООО «Челябгоргаз» и ООО «Классик». Перед ними стоят задачи по выполнению областной программы газификации, а также транспортировке и распределению газа среди потребителей.

2.5.2. Анализ существующего технического состояния системы

**Объекты системы газоснабжения**

В настоящее время газифицировано с. Долгодеревенское от ГРС
с. Долгодеревенское. Газоснабжение д. Ключевка осуществляется от ГРС с-за «Россия». В перспективе (по схеме ОАО «Газпром») предусматривается газоснабжение сел Шигаево, Прохорово и Большое Баландино от ГРС
с. Долгодеревенское и д. Урефты от ГРС с-за «Муслюмовский».

Газификация поселения составляет 100%. Расчетный максимальный часовой расход газа на коммунально-бытовые нужды за исходный год по жилому фонду и соцкультбыту составляет 5161,8 нм3/час (без учета промпредприятий). Обеспеченность газоснабжением составляет 98%.

**Сети системы газоснабжения**

Схема газоснабжения - двухступенчатая. 1-ая ступень - распределительный газопровод высокого давления 0,6 МПа. 2-ая ступень - распределительные газопроводы низкого давления 0,003 МПа (подача газа потребителям).

2.5.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей

Расчетный максимальный часовой расход газа на исходный год по имеющимся данным по жилому фонду и соцкультбыту составляет 5161,8 нм3/час (без учета промпредприятий). Дефицит газа отсутствует.

2.5.4. Состояние коммерческого учета

Приборы учета газа на территории Поселения не установлены.

2.5.5. Воздействие на окружающую среду

Газораспределительные станции (ГРС) предназначены для подачи газа потребителям (населенным пунктам, промышленным предприятиям и т. д.) в заданном количестве, с определенным давлением, необходимой степенью очистки, одоризации.

Для предупреждения и своевременной ликвидации утечек предусмотрен систематический контроль герметичности оборудования, арматуры, сальниковых уплотнений, сварных и фланцевых соединений, трубопроводов. Размеры санитарно-защитной зоны устанавливается для предприятий, зданий, сооружений с технологическими процессами, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье, т. е. когда за пределами промплощадки уровень загрязнения превышает ПДК и/или вклад в загрязнение жилых зон превышает 0,1 ПДК.

2.5.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги

Оплата услуг газоснабжения осуществляется по установленному тарифу на 2016 год в размере 6,15 руб./м3 для потребителей «население», с НДС. Норматив потребления составляет 12 м3/чел в месяц.

2.5.7. Состояние и проблемы функционирования системы газоснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию)

Качество и надежность услуг газоснабжения являются основными характеристиками предоставления услуг, однако экономически эффективная организация функционирования системы также заключается в доступности данной коммунальной услуги для всех категорий потребителей, главным образом, для населения Поселения.

2.6. Утилизации твердых коммунальных отходов

**Характеристика системы сбора и вывоза твёрдых коммунальных отходов**

Организация вывоза и утилизация отходов от мусорообразователей осуществляется в соответствии с заключенными договорами и графиками вывоза ТКО. В соответствии с заключенными договорами реализуется система взаиморасчетов за оказанные услуги по сбору, вывозу, утилизации ТКО.

Отходы, к которым относятся отработанные люминесцентные лампы (в том числе энергосберегающие лампочки), бытовые и производственные приборы с ртутным наполнением (например, ртутные градусники), загрязненные ртутью материалы и грунты.

На территории сельского поселения в каждом муниципальном образовании существуют площадки для временного хранения твердых коммунальных отходов. На свалки принимаются отходы 4-5 классов опасности: это отходы от жилищ, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный смет и некоторые виды твердых инертных промышленных отходов.

В большей части вывоз отходов от частного сектора осуществляется жителями самостоятельно, что приводит к возникновению несанкционированных свалок.

В Долгодеревенском сельском поселении отсутствуют полигоны для утилизации ТКО.

**Оценка состояния и проблемы функционирования системы сбора и утилизации ТКО (доступность для потребителей, влияние на экологию)**

Проблему составляют несанкционированные свалки, которые стихийно образуются на территории сельского поселения и требуют значительных бюджетных средств на их ликвидацию, а также оказывают неблагоприятное воздействие на окружающую среду.

Негативное воздействие на окружающую среду характерно на всех стадиях обращения с ТКО.

Из-за отсутствия раздельного сбора ТКО и его фактического сбора в общие контейнеры вместе с бумагой, полимерной, стеклянной и металлической тарой, пищевыми отходами выбрасываются лекарства с истекшим сроком годности, разбитые ртутьсодержащие термометры и люминесцентные лампы, тара с остатками ядохимикатов, лаков, красок и иных отходов. Все это загрязняет территорию жилых домов, а потом, под видом малоопасных отходов, транспортируется на несанкционированные места размещения отходов, которые чаще всего устраивают в выработанных карьерах, оврагах, заболоченных местах вблизи населенных пунктов, что недопустимо в соответствии с санитарно-эпидемиологиче­скими требованиями.

В Долгодеревенском сельском поселении в основном полностью отсутствуют объекты размещения ТКО, соответствующие современным нормативным требованиям, что создает условия для образования многочисленных несанкционированных мест их размещения.

Таким образом, в поселении сфера обращения с отходами не развита. Сложившаяся ситуация в сфере обращения с ТКО приводит к загрязнению окружающей среды, нерациональному использованию природных ресурсов, захламлению земель, что представляет реальную угрозу здоровью населения, проживающему на территории поселения. Необходима разработка и реа­лизация системы мероприятий, направленных на улучшение ситуации в сфере обращения с отходами.

Тариф на вывоз и сбор ТКО экономически обоснован в Постановлении администрации Сосновского муниципального района № 574 от 13.02.2014 г.

2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В целях реализации **Федерального закона от 23 ноября 2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»** (далее - Федеральный закон «Об энергосбережении»), на территории Долгодеревенского сельского поселения ведется планомерная работа по установке приборов учета в бюджетной сфере, жилищном фонде и выполнению иных мероприятий по энергосбережению в жилищно-коммунальной сфере.

Оснащенность общедомовыми приборами учета по состоянию на 01 января 2016 года многоквартирных домов в совокупности составляет 75 %, а учреждений бюджетной сферы – 100% от потребного, в том числе по видам ресурса представлены в таблице 15.

Таблица 15

Оснащенность общедомовыми приборами учета по состоянию на 01.01.2016 многоквартирных домов

| Наименование | Степень оснащения, % |
| --- | --- |
| Приборы учета электрической энергии | 94,78 % |
| Приборы учета ХВС | 77,94 % |
| Приборы учета тепловой энергии | 32,43 % |
| Приборы учета газа | 0 % |

2.7.1. Анализ состояния энерго- и ресурсосбережения

В соответствии с требованиями **Федерального закона №261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**, энергетический ресурс - носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Правовое регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности основывается на следующих принципах:

* эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов;
* поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
* системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
* планирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
* использование энергетических ресурсов с учетом ресурсных, производственно- технологических, экологических и социальных условий.

Согласно **Федеральному закону №261-ФЗ** полномочиями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности наделены органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления. К полномочиям органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

1. разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
2. установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;
3. информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
4. координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями.

3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1 Количественное определение перспективных показателей развития Долгодеревенского сельского поселения

**Территория Долгодеревенского сельского поселения**

В границах Долгодеревенского сельского поселения находится 6 населенных пункта:

* с. Долгодеревенское
* с. Б-Баландино
* д. Ключевка
* д. Прохорово
* д. Урефты
* д. Шигаево

 Общая площадь населённых пунктов - 802 Га.

**Динамика численности населения**

Генеральный план Долгодеревенского сельского поселения утвержден, и предполагает положительную динамику численности населения с ежегодным увеличением. Динамика численности представлена в таблице 16.

Таблица 16

Динамика численности Долгодеревенского сельского поселения

| № | Населённый пункт | Численность населения, чел |
| --- | --- | --- |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 |
| 1 | Долгодеревенское сельское поселение | 11226 | 11787 | 12377 | 12995 | 13645 | 18286 |

4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В таблицах 17-22 приведены основные целевые индикаторы и показатели развития системы коммунальной инфраструктуры Долгодеревенского сельского поселения по каждому виду коммунальных ресурсов.

| Наименование  | Единицы измерения | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Критерии доступности для населения услуг теплоснабжения |   |   |   |   |   |   |   |
| рост тарифа¹ | % |  7,5 |  7,0 |  6,2 | 6,2  |  6,2 | 6,2  |
| Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки  |   |   |   |   |   |   |   |
| население | человек | 11226 | 11787 | 12377 | 12995 | 13645 | 18286 |
| площадь застройкидля централизованных систем | м2 | 1500 | 6500 | 3500 | 3500 | 3500 | 5700 |
| коммерческих организаций | единиц  | 68 | 68 |
| бюджетные организации | единиц | 9 | 9 |

1 – значения приняты в соответствии с «Изменением цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора до 2018 года (в %, в среднем за год к предыдущему году)», утвержденные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов.

Таблица 17

Целевые индикаторы и показатели развития системы теплоснабжения

(основание: Схема теплоснабжения Долгодеревенского сельского поселения)

| Наименование  | Единицы измерения | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прогноз прироста потребления тепловой энергии | Гкал/год | 2157,3 | 6471,9 |
| Показатели качества тепловой энергии² |
| Показатели степени охвата потребителей приборами учета  |   |  |  |  |  |  |  |
|  многоквартирные дома  | % | 32,43 | 50 | 75 | 90 | 100 | 100 |
| бюджетные организации | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатели надежности системы теплоснабжения³ |
|  количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | Ед/км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | ед./Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Показатели эффективности системы теплоснабжения³ |
| удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | кг.у.т | 159,1 | 159,1 | 159,1 | 155,2 | 154,8 | 150,0 |
| отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Гкал/м2 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 4,5 | 4,2 | 1,0 |
| Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть | м3/Гкал | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,6 | 0,6 | 0,5 |
| Показатели эффективности потребления тепловой энергии (удельные расход на 1 м²)⁴ | Гкал/м2 | - | - | - | - | - | - |
| многоквартирные дома | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджетные организации | Гкал/м2 | - | - | - | - | - | - |
| Показатели воздействия на окружающую среду⁵ |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду  | - | - | - | - | - | - | - |

2 – в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений» показатели качества для системы теплоснабжения не включены в перечень утверждаемых.

3 – устанавливаются для каждой организации, оказывающей услуги теплоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений».

4 – рассматриваются в соответствии со схемой теплоснабжения, при наличии в ней данного показателя.

5 – рассматриваются в соответствии со схемой теплоснабжения, при наличии в ней данного показателя.

Таблица 18

Целевые индикаторы и показатели развития системы водоснабжения

(основание: Схема водоснабжения, водоотведения Долгодеревенского сельского поселения)

| Наименование  | Единицы измерения | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе |   |   |   |   |   |   |   |
| * Население
 | тыс. куб.м | 383,6 | 402,8 | 422,9 | 444,0 | 595,1 | 383,6 |
| * Бюджетные организации
 | тыс. куб.м | 66,3 | 69,6 | 73,1 | 76,7 | 102,8 | 66,3 |
| * Прочие потребители
 | тыс. куб.м | 231,9 | 243,5 | 255,6 | 268,4 | 359,7 | 231,9 |
| Показатели качества системы водоснабжения² |   |   |   |   |   |   |   |
| доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % |  - | -  | -  |  - |  - |  - |
| доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | - | - | - | - | - | - |
| Показатели степени охвата потребителей приборами учета  |   |   |   |   |   |   |   |
|  многоквартирные дома  | % | - | - | - | - | - | - |
| бюджетные организации | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатели надежности системы водоснабжения² |   |   |   |   |   |   |   |
| количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год  | ед./км | - | - | - | - | - | - |
| Показатели эффективности системы водоснабжения² |   |   |   |   |   |   |   |
| доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | - | - | - | - | - | - |
| удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть  | кВт\*ч/куб. м | - | - | - | - | - | - |
| удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды  | кВт\*ч/куб. м | - | - | - | - | - | - |
| Показатели эффективности потребления холодной воды (удельные расход на 1 чел)³ |  куб.м./чел. | - | - | - | - | - | - |
| многоквартирные дома |   | - | - | - | - | - | - |
| бюджетные организации |   | - | - | - | - | - | - |
| Показатели воздействия на окружающую среду |   |  |  |  |  |  |  |
| Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду³  |   | - | - | - | - | - | - |

2 – устанавливаются для каждой организации, оказывающей услуги водоснабжения в соответствии с Приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

3 – рассматриваются в соответствии со схемой водоснабжения, при наличии в ней данного показателя.

Таблица 19

Целевые индикаторы и показатели развития системы водоотведения

(основание: Схема водоснабжения, водоотведения Долгодеревенского сельского поселения)

| Наименование  | Единицы измерения | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе |   |   |   |   |   |   |   |
| * Население
 | тыс. куб.м | 232,6 | 244,2 | 256,4 | 269,2 | 360,8 | 232,6 |
| * Бюджетные организации
 | тыс. куб.м | 27,0 | 28,3 | 29,7 | 31,2 | 41,9 | 27,0 |
| * Прочие потребители
 | тыс. куб.м | 63,0 | 66,2 | 69,5 | 72,9 | 97,7 | 63,0 |
| Показатели качества системы водоотведения² |   |   |   |   |   |   |   |
| доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или коммунальные системы водоотведения | % | - | - | - | - | - | - |
| доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | - | - | - | - | - | - |
| доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения | % | - | - | - | - | - | - |
| Показатели степени охвата потребителей приборами учета  |   | - | - | - | - | - | - |
|  многоквартирные дома  | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджетные организации | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Показатели надежности системы водоотведения² |   |  |  |  |  |  |  |
| удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год  | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Показатели эффективности системы водоотведения² |   |  |  |  |  |  |  |
| удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод  | кВт\*ч/куб. м | - | - | - | - | - | - |
| удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод  | кВт\*ч/куб. м | - | - | - | - | - | - |
| Показатели эффективности водоотведения (удельные расход на 1 чел)³ |   | - | - | - | - | - | - |
| многоквартирные дома |   | - | - | - | - | - | - |
| бюджетные организации |   | - | - | - | - | - | - |
| Показатели воздействия на окружающую среду³ |   |  |  |  |  |  |  |
| Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду  |   | - | - | - | - | - | - |

2 – устанавливаются для каждой организации, оказывающей услуги водоотведения в соответствии с Приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

3 – рассматриваются в соответствии со схемой водоотведения, при наличии в ней данного показателя.

Таблица 20

Целевые индикаторы и показатели развития системы электроснабжения

 (основание: Схема электроснабжения Долгодеревенского сельского поселения – не представлена)

| Наименование  | Единицы измерения | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе |   |   |   |   |   |   |   |
| население | тыс. кВт\*ч | - | - |
| промышленность | тыс. кВт\*ч | - | - |
|  бюджетные организации | тыс. кВт\*ч | - | - |
| Показатели качества электрической энергии² |   | - | - | - | - | - | - |
| Показатели степени охвата потребителей приборами учета  |   |   |   |   |   |   |   |
|  многоквартирные дома  | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| бюджетные организации | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатели надежности системы электроснабжения² |   |   |   |   |   |   |   |
| Показатели эффективности системы электроснабжения ² | - | - | - | - | - | - | - |
| Показатели эффективности потребления электрической энергии (удельные расход на 1 чел.)² | - | - | - | - | - | - | - |
| многоквартирные дома | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджетные организации | - | - | - | - | - | - | - |
| Показатели воздействия на окружающую среду² | - | - | - | - | - | - | - |
| Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду  | - | - | - | - | - | - | - |

2 – рассматриваются в соответствии со схемой электроснабжения, при наличии в ней данного показателя.

Основанием может быть производственная и инвестиционная программа организаций коммунального комплекса, осуществляющих данный вид деятельности и утвержденные в них показатели в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 г. N 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Таблица 21

Целевые индикаторы и показатели развития системы газоснабжения

 (основание: Схема газоснабжения Долгодеревенского сельского поселения – не представлена)

| Наименование  | Единицы измерения | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе |   |   |   |   |   |   |   |
| население | тыс. м³ | - | - |
| промышленность | тыс. м³ | - | - |
|  бюджетные организации | тыс. м³ | - | - |
| Показатели качества газоснабжения² |   | - | - | - | - | - | - |
| Показатели степени охвата потребителей приборами учета  |   |   |   |   |   |   |   |
|  многоквартирные дома  | % | 25 | 40 | 65 | 80 | 100 | 100 |
| бюджетные организации | % | - | - | - | - | - | - |
| Показатели надежности системы газоснабжения² |   |   |   |   |   |   |   |
| Показатели эффективности системы газоснабжения ² | - | - | - | - | - | - | - |
| Показатели эффективности потребления газа (удельные расход на 1 чел.)² | - | - | - | - | - | - | - |
| многоквартирные дома | - | - | - | - | - | - | - |
| бюджетные организации | - | - | - | - | - | - | - |
| Показатели воздействия на окружающую среду² | - | - | - | - | - | - | - |
| Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду  | - | - | - | - | - | - | - |

2 – рассматриваются в соответствии со схемой газоснабжения, при наличии в ней данного показателя.

Основанием может быть производственная и инвестиционная программа организаций коммунального комплекса, осуществляющих данный вид деятельности и утвержденные в них показатели в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 г. N 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Таблица 22

Целевые индикаторы и показатели развития системы утилизации (захоронения) отходов

 (основание: Генеральный план санитарной очистки и благоустройства Долгодеревенского сельского поселения – не представлен)

| Наименование  | Единицы измерения | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2026 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе |   |   |   |   |   |   |   |
| население | тыс. м³ | - | - |
| промышленность | тыс. м³ | - | - |
|  бюджетные организации | тыс. м³ | - | - |
| Показатели воздействия на окружающую среду² | - | - | - | - | - | - | - |
| Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду  | - | - | - | - | - | - | - |

2 – рассматриваются в соответствии с Генеральным планом санитарной очистки и благоустройства сельского поселения, при наличии в нем данного показателя.

Основанием может быть производственная и инвестиционная программа организаций коммунального комплекса, осуществляющих данный вид деятельности и утвержденные в них показатели в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 г. N 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

**Целевые индикаторы и показатели развития системы энергосбережения**

Основанием для разработки целевых показателей служит муниципальная программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности сельского поселения, утвержденная в соответствии с Федеральным Законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Постановлением Правительства РФ от 31 декабря 2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Инвестиционные проекты Программы могут быть сформированы в группы в зависимости от их целевой направленности и экономической эффективности. В зависимости от целевой направленности инвестиционные проекты разделяются на проекты:

* нацеленные на присоединение новых потребителей;
* обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;
* обеспечивающие выполнение экологических требований;
* обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении.

Экономическая эффективность проектов оценивается сроками окупаемости инвестиций.

Общая программа инвестиционных проектов включает:

* программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
* программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
* программу инвестиционных проектов в водоотведении;
* программу инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТКО;
* программу установки приборов учета у потребителей.

5.1 Программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения

Таблица 23

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия и виды работ | Годы реализации | Капитальные вложения, млн. рублей | в том числе по годам |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Централизованная система электроснабжения |
| Итого |  | 98,50 | 5,50 | 10,50 | 23,25 | 23,25 | 10,50 | 10,50 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | - |
| 1 | Присоединение новых мощностей в с. Долгодеревенское | 2019 | 2020 | 25,50 | - | - | 12,75 | 12,75 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Реконструкция существующих объектов электроснабжения  | 2018 | 2025 | 40,00 | - | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | - |
| 3 | Капитальный ремонт линий электропередач протяженностью 0,5 км | 2017 | 2022 | 33,00 | 5,50 | 5,50 | 5,50 | 5,50 | 5,50 | 5,50 | - | - | - | - |

5.2 Программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжения

Таблица 24

| Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики объекта | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | Всего | Профинансировано к2016 году | в том числе по годам | Остаток финансирования | в т.ч. за счет платы за подключение |
| до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022-2026 |
| Группа 1. Реконструкция или модернизация, строительство сетей системы теплоснабжения |
| 1 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | по ул. Мира (от ТК 279 до жд№28 и 28А, с.Долгодеревенское | Диаметр | мм | 100 | 100 | 2017 | 2017 | 1,26 |  | 1,26 | - | - | - | - | - | 1,26 |  |
| Протяженность | км | 0,092 | 0,092 |
| 2 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | по ул. Мира и 50 лет ВЛКСМ (от ТК 253 до ТК 259с, с Долгодеревенское | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2017 | 2017 | 3,01 |  | 3,01 | - | - | - | - | - | 3,01 |  |
| Протяженность | км | 0,225 | 0,225 |
| 3 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК253-ТК254-ТК255, с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 100 | 100 | 2018 | 2018 | 1,23 |  | - | 1,23 | - | - | - | - | 1,23 |  |
| Протяженность | км | 0,09 | 0,09 |
| 4 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК255-ТК256-ТК257 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2019 | 2019 | 0,53 |  | - | - | 0,53 | - | - | - | 0,53 |  |
| Протяженность | км | 0,04 | 0,04 |
| 5 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК256-ТК259 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 60 | 60 | 2020 | 2020 | 0,69 |  | - | - | - | 0,69 | - | - | 0,69 |  |
| Протяженность | км | 0,07 | 0,07 |
| 6 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК292-ТК292А с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 60 | 60 | 2020 | 2020 | 0,79 |  | - | - | - | 0,79 | - | - | 0,79 |  |
| Протяженность | км | 0,08 | 0,08 |
| 7 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК2-УВ3-УВ4-УВ6 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 150 | 150 | 2021 | 2021 | 9,27 |  | - | - | - | - | 9,27 | - | 9,27 |  |
| Протяженность | км | 0,47 | 0,47 |
| 8 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК84-ТК88-ТК89-ТК90 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 125 | 125 | 2022 | 2022 | 4,45 |  | - | - | - | - | - | 4,45 | 4,45 |  |
| Протяженность | км | 0,24 | 0,24 |
| 9 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК51-ТК52А-ТК52 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 200 | 200 | 2022 | 2022 | 1,11 |  | - | - | - | - | - | 1,11 | 1,11 |  |
| Протяженность | км | 0,05 | 0,05 |
| 10 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК40-ТК44-ТК430 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2021 | 2021 | 0,67 |  | - | - | - | - | 0,67 | - | 0,67 |  |
| Протяженность | км | 0,05 | 0,05 |
| 11 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК430-ТК431-ТК432 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 50 | 50 | 2022 | 2022 | 0,49 |  | - | - | - | - | - | 0,49 | 0,49 |  |
| Протяженность | км | 0,05 | 0,05 |
| 12 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК40-ТК43-ТК43А с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2025 | 2025 | 1,34 |  | - | - | - | - | - | 1,34 | 1,34 |  |
| Протяженность | км | 0,1 | 0,1 |
| 13 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК43А-ТК41А с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 60 | 60 | 2026 | 2026 | 0,69 |  | - | - | - | - | - | 0,69 | 0,69 |  |
| Протяженность | км | 0,07 | 0,07 |
| 14 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК200-ТК201-ТК202 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 200 | 200 | 2025 | 2025 | 6,48 |  | - | - | - | - | - | 6,48 | 6,48 |  |
| Протяженность | км | 0,292 | 0,292 |
| 15 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от ТК83А-УВ205Б-УВ205-УВ205А-УВ206 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 100 | 100 | 2025 | 2025 | 7,10 |  | - | - | - | - | - | 7,10 | 7,10 |  |
| Протяженность | км | 0,52 | 0,52 |
| 16 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения | Высокий износ  | от УВ206-УВ209 с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 125 | 125 | 2025 | 2025 | 4,45 |  | - | - | - | - | - | 4,45 | 4,45 |  |
| Протяженность | км | 0,24 | 0,24 |
| 17 | Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения |   | до Нового жилого дома 1Нового жилого дома 2Нового жилого дома 3Нового жилого дома 4нового дома по ул. 1 мая с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 0 | 70 | 2018 | 2018 | 2,36 |  | - | 2,36 | - | - | - | - | 2,36 | 2,36 |
| Протяженность | км | 0 | 0,24 |
| 18 | Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения |   | до Нового детсада с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 0 | 50 | 2019 | 2019 | 0,30 |  | - | - | 0,30 | - | - | - | 0,30 | 0,30 |
| Протяженность | км | 0 | 0,03 |
| 19 | Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения |   | до ФОК с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 0 | 80 | 2019 | 2019 | 1,74 |  | - | - | 1,74 | - | - | - | 1,74 | 1,74 |
| Протяженность | км | 0 | 0,13 |
| Прочие мероприятия в централизованной системе теплоснабжения |
|   | Техническая промывка и наладка тепловой сети |   | с. Долгодеревенское |   |   |   |   | 2017 | 2026 | 6,75 |  | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 0,45 | 2,25 | 4,50 |  |
|   |   |   |   |
| Группа 2. Реконструкция или модернизация, строительство объектов системы теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов |
| 1 | Увеличение установленной мощности котельной путем установки дополнительного котла и модернизация старых котлов на Котельной №1 |   | с. Долгодеревенское | Количество | ед | 3 | 3 | 2021 | 2021 | 4,30 |  | - | - | - | - | 4,30 | - | 4,30 |  |
|   |   |   |   |
| 2 | Увеличение установленной мощности котельной путем установки дополнительного котла и модернизация старых котлов на Котельной №3 |   | с. Долгодеревенское | Количество | ед | 3 | 3 | 2022 | 2022 | 4,50 |  | - | - | - | - | - | 4,5 | 4,50 |  |
|   |   |   |   |
| 3 | Увеличение установленной мощности котельной путем установки дополнительного котла и модернизация старых котлов на Котельной №4 |   | с. Долгодеревенское | Количество | ед | 3 | 3 | 2023 | 2023 | 4,20 |  | - | - | - | - | - | 4,2 | 4,20 |  |
|   |   |   |   |
| 4 | Установка водогрейного котла типа«КВГМ 1,16 – 95» на летний период сгорелкой и автоматикой на Котельной "Учхоз" |   | с. Долгодеревенское | Количество | ед | 0 | 1 | 2018 | 2018 | 1,40 |  | - | 1,40 | - | - | - | 0 | 1,40 |  |
|   |   |   |   |
| 5 | Замена водогрейного котла типа«КВГМ-2,32- 95Н» с насосомрециркуляции типа «Wilo»IPL-50/130-2,2/2 на Котельной "Учхоз" |   | с. Долгодеревенское | Количество | ед | 1 | 1 | 2021 | 2021 | 2,76 |  | - | - | - | - | 2,76 | 0 | 2,76 |  |
|   |   |   |   |
| 6 | Замена подпиточных насосов типа Calpeda; MXH 404E-2шт на Котельной "Учхоз" |   | с. Долгодеревенское | Количество | ед | 2 | 2 | 2022 | 2022 | 0,05 |  | - | - | - | - | - | 0,05 | 0,05 |  |
|   |   |   |   |

5.3 Программа инвестиционных проектов в системе газоснабжения

Таблица 25

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия и виды работ | Годы реализации | Капитальные вложения, млн. рублей | в том числе по годам |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Централизованная система газоснабжения |
| Итого |   | 46,95 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | 0,33 | - |
| 1 | Газоснабжение жилых домов с. Шегаево, Прохорово, Б.Баландино | 2017 | 2019 | 45,00 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Модернизация газопровода высокого давления | 2020 | 2025 | 19,50 | - | - | - | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | - |

5.4 Программа инвестиционных проектов в системе водоснабжения

Таблица 26

| Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики объекта | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | Всего | Профинансировано к2016 году | в том числе по годам | Остаток финансирования | в т.ч. за счет платы за подключение |
| до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022-2026 |
| Группа 1. Реконструкция или модернизация, строительство сетей системы водоснабжения |
| 1 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | по ул. Советская, ул. Мира, с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2017 | 2017 | 2,83 |  | 2,83 | - | - | - | - | - | 2,83 | 0,00 |
| Протяженность | км | 2,05 | 2,05 |
| 2 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | пер. Школьный (от ул. Ленина), с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2018 | 2018 | 0,51 |  | - | 0,51 | - | - | - | - | 0,51 | 0,00 |
| Протяженность | км | 0,37 | 0,37 |
| 3 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | ул. Строительная, с. Долгодеревенское  | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2019 | 2019 | 1,45 |  | - | - | 1,45 | - | - | - | 1,45 | 0,00 |
| Протяженность | км | 1,05 | 1,05 |
| 4 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | по ул. Мира, ул. Больничная, с. Долгодеревенское  | Диаметр | мм | 100 | 100 | 2019 | 2019 | 3,53 |  | - | - | 3,53 | - | - | - | 3,53 | 0,00 |
| Протяженность | км | 1,95 | 1,95 |
| 5 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | по ул. Мира, ул. Больничная, с. Долгодеревенское  | Диаметр | мм | 100 | 100 | 2019 | 2019 | 2,63 |  | - | - | 2,63 | - | - | - | 2,63 | 0,00 |
| Протяженность | км | 1,45 | 1,45 |
| 6 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | ул. Набережная и ул. Спутника, с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2019 | 2019 | 1,02 |  | - | - | 1,02 | - | - | - | 1,02 | 0,00 |
| Протяженность | км | 0,74 | 0,74 |
| 7 | Строительство участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | пер. Восточный, с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 100 | 100 | 2021 | 2021 | 0,54 |  | - | - | - | - | 0,54 | - | 0,54 | 0,00 |
| Протяженность | км | 0,3 | 0,3 |
| 8 | Строительство участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | пер. Восточный, с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 300 | 300 | 2021 | 2021 | 3,79 |  | - | - | - | - | 3,79 | - | 3,79 | 0,00 |
| Протяженность | км | 1 | 1 |
| 9 | Строительство участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | ул. Ленина – ул. Восточная – ул.1 Мая, с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2022 | 2025 | 0,63 |  | - | - | - | - | - | 0,63 | 1,27 | 0,00 |
| Протяженность | км | 0,46 | 0,46 |
| 10 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | пер. Школьный, с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 50 | 50 | 2022 | 2023 | 0,38 |  | - | - | - | - | - | 0,38 | 0,76 | 0,00 |
| Протяженность | км | 0,375 | 0,375 |
| 11 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | ул.50 лет ВЛКСМ, с. Долгодеревенское  | Диаметр | мм | 50 | 50 | 2022 | 2023 | 0,57 |  | - | - | - | - | - | 0,57 | 1,13 | 0,00 |
| Протяженность | км | 0,56 | 0,56 |
| 12 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | от головных сооружений до разводящих трасс, с. Долгодеревенское  | Диаметр | мм | 300 | 300 | 2023 | 2024 | 5,99 |  | - | - | - | - | - | 5,99 | 11,99 | 0,00 |
| Протяженность | км | 1,58 | 1,58 |
| 13 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | по ул. Советская, с. Долгодеревенское | Диаметр | мм | 150 | 150 | 2017 | 2017 | 2,06 |  | 2,06 | - | - | - | - | - | 2,06 | 0,00 |
| Протяженность | км | 0,98 | 0,98 |
| 14 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | по ул. Набережная, д.Ключевка | Диаметр | мм | 150 | 150 | 2017 | 2017 | 0,42 |  | 0,42 | - | - | - | - | - | 0,42 | 0,00 |
| Протяженность | км | 0,2 | 0,2 |
| 15 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | до Нового жилого дома 1Нового жилого дома 2Нового жилого дома 3Нового жилого дома 4нового дома по ул. 1 мая | Диаметр | мм | 0 | 50 | 2018 | 2018 | 0,44 |  | - | 0,44 | - | - | - | - | 0,44 | 0,44 |
| Протяженность | км | 0 | 0,44 |
| 16 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | до Нового детсада | Диаметр | мм | 0 | 32 | 2019 | 2019 | 0,04 |  | - | - | 0,04 | - | - | - | 0,04 | 0,04 |
| Протяженность | км | 0 | 0,07 |
| 17 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения  |   | до ФОК | Диаметр | мм | 0 | 110 | 2019 | 2019 | 0,11 |  | - | - | 0,11 | - | - | - | 0,11 | 0,11 |
| Протяженность | км | 0 | 0,06 |
| Прочие мероприятия в централизованной системе водоснабжения |
|   | Санация трубопроводов централизованной системы водоснабжения |   | Долгодеревенское сп |  |  |  |  | 2017 | 2026 | 1,00 |  | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,10 | 0,50 | 1,00 |  |
|  |  |  |  |
|   | Обследование технического состояния старого фонда скважин  |   | Долгодеревенское сп |  |  |  |  | 2017 | 2019 | 2,50 |  | 0,83 | 0,83 | 0,83 |  |  | - | 2,50 |  |
|  |  |  |  |
| Группа 2. Реконструкция или модернизация, строительство объектов системы водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов |
| 1 | Модернизация скважины. Организация ЗСО. Ремонт здания. Модернизация оборудования с установкой ЧРП |   | с. Долгодеревенское | Количество | ед | 1 | 1 | 2018 | 2018 | 2,07 |  | - | 2,07 | - | - | - | - | 2,07 |  |
|  |  |  |  |
| 2 | Модернизация накопительных емкостей |   | с. Долгодеревенское | Количество | ед | 1 | 1 | 2019 | 2019 | 2,01 |  | - | - | 2,01 | - | - | 0 | 2,01 |  |
|  |  |  |  |

5.5 Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения

Таблица 27

| Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики объекта | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед. изм. | Значение показателя | Всего | Профинансировано к2016 году | в том числе по годам | Остаток финансирования | в т.ч. за счет платы за подключение |
| до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022-2026 |
| Группа 1. Реконструкция или модернизация, строительство сетей системы водоотведения |
| 1 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоотведения |  Высокий износ | ул. Ленина – очистные сооружения | Диаметр | мм | 100 | 100 | 2018 | 2021 | 2,17 |  | - | 0,54 | 0,54 | 0,54 | 0,54 | - | 2,17 | 0 |
| Протяженность | км | 1,2 | 1,2 |
| 2 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоотведения | Высокий износ | по ул. Больничная – КНС №1  | Диаметр | мм | 100 | 100 | 2018 | 2018 | 2,08 |  | - | 2,08 | - | - | - | - | 2,08 | 0 |
| Протяженность | км | 1,15 | 1,15 |
| 3 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоотведения | Высокий износ | по ул. Мира, ул. Больничная  | Диаметр | мм | 50 | 50 | 2019 | 2019 | 1,42 |  | - | - | 1,42 | - | - | - | 1,42 | 0 |
| Протяженность | км | 1,4 | 1,4 |
| 4 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоотведения | Высокий износ | от ул. Больничная – ул. Ленина  | Диаметр | мм | 150 | 150 | 2020 | 2021 | 2,52 |  | - | - | - | 1,26 | 1,26 | - | 2,52 | 0 |
| Протяженность | км | 1,2 | 1,2 |
| 5 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоотведения | Высокий износ | по ул.50 лет ВЛКСМ | Диаметр | мм | 200 | 200 | 2021 | 2022 | 0,72 |  | - | - | - | - | 0,36 | 0,36 | 1,08 | 0 |
| Протяженность | км | 0,27 | 0,27 |
| 6 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоотведения | Высокий износ | от ул. Гагарина – ц. контора Учхоза – столовая Учхоза | Диаметр | мм | 200 | 200 | 2023 | 2024 | 2,87 |  | - | - | - | - | - | 2,87 | 5,75 | 0 |
| Протяженность | км | 1,08 | 1,08 |
| 7 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоотведения | Высокий износ | по ул. Солнечная  | Диаметр | мм | 150 | 150 | 2025 | 2026 | 0,55 |  | - | - | - | - | - | 0,55 | 1,09 | 0 |
| Протяженность | км | 0,26 | 0,26 |
| 8 | Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоотведения | Высокий износ | по ул. Набережная до школы | Диаметр | мм | 80 | 80 | 2022 | 2022 | 0,66 |  | - | - | - | - | - | 0,66 | 1,31 | 0 |
| Протяженность | км | 0,475 | 0,475 |
| 9 | Строительство участка трубопровода централизованной системы водоотведения |   | до Нового жилого дома 1Нового жилого дома 2Нового жилого дома 3Нового жилого дома 4нового дома по ул. 1 мая | Диаметр | мм |   | 50 | 2018 | 2018 | 0,44 |  | - | 0,44 | - | - | - | - | 0,44 | 0,44 |
| Протяженность | км |   | 0,44 |
| 10 | Строительство участка трубопровода централизованной системы водоотведения |   | до Нового детсада | Диаметр | мм |   | 32 | 2019 | 2019 | 0,04 |  | - | - | 0,04 | - | - | - | 0,04 | 0,04 |
| Протяженность | км |   | 0,07 |
| 11 | Строительство участка трубопровода централизованной системы водоотведения |   | до ФОК | Диаметр | мм |   | 110 | 2019 | 2019 | 0,11 |  | - | - | 0,11 | - | - | - | 0,11 | 0,11 |
| Протяженность | км |   | 0,06 |
| Прочие мероприятия в централизованной системе водоотведения |
|   | Санация сетей централизованной системы водоотведения |   | с. Долгодеревенское  |   |   |   |   | 2017 | 2026 | 5,50 |  | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 0,55 | 2,75 | 5,50 |  |
|   |   |   |   |
|   | Герметизация и чистка выгребных ям |   | с. Долгодеревенское с. Б-Баландинод. Ключевка д. Прохорово д. Урефты д. Шигаево |   |   |   |   | 2017 | 2021 | 15,00 |  | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | - | 15,00 |  |
|   |   |   |   |
| Группа 2. Реконструкция или модернизация, строительство объектов системы водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов |
| 1 | Модернизация очистных сооружений | Высокий износ |  с. Долгодеревенское | Количество | ед | 1 | 1 | 2020 | 2021 | 25,50 |  | - | - | - | 12,75 | 12,75 | - | 25,50 |  |
|   |   |   |   |
| 2 | Модернизация КНС№1 | Высокий износ |  с. Долгодеревенское | Количество | ед | 1 | 1 | 2019 | 2019 | 3,50 |  | - | - | 3,50 | - | - | - | 3,50 |  |
|   |   |   |   |
| 3 | Модернизация КНС№2 | Высокий износ |  с. Долгодеревенское | Количество | ед | 1 | 1 | 2022 | 2022 | 4,20 |  | - | - | - | - | - | 4,2 | 4,2 |  |
|   |   |   |   |

5.6 Программа инвестиционных проектов в системе утилизации, обезвреживании и захоронении (утилизации) твердых коммунальных отходов

Таблица 28

| Наименование мероприятия и виды работ | Годы реализации | Капитальные вложения, млн. рублей | в том числе по годам |
| --- | --- | --- | --- |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Система обращения ТКО |
| Итого |   | 26,00 | 0,50 | 0,50 | 5,33 | 4,83 | 14,83 | - | - | - | - | - | - |
| 1 | Строительство полигона ТКО в районе с. Долгодеревенское общей площадью 2 Га. В том числе ПСД. | 2019 | 2021 | 14,50 | - | - | 4,83 | 4,83 | 4,83 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Организация площадок для сбора и хранения ТКО в с. Долгодеревенское с. Б-Баландино д. Ключевка д. Прохорово д. Урефты д. Шигаево | 2017 | 2019 | 1,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Обновление автопарка для вывоза ТКО | 2021 | 2021 | 10,00 | - | - | - | - | 10,00 | - | - | - | - | - | - |

5.7 Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях

Данная программа входит в состав программы реализации энергосберегающих мероприятий на территории Долгодеревенского сельского поселения и реализуется в соответствии с подпрограммой «[Повышение энергетической эффективности экономики Долгодеревенского сельского поселения и сокращения энергетических издержек в бюджетном секторе](http://arhangelskoe.eps74.ru/Upload/files/%D0%AD%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%2039%D0%B0%202010%D0%B3.doc) ».

5.8 Программа реализации энергосберегающих мероприятий

Таблица 29

| Наименование мероприятия и виды работ | Годы реализации | Капитальные вложения, млн. рублей | в том числе по годам |
| --- | --- | --- | --- |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Итого |   | 15,16 | 0,42 | 0,65 | 0,65 | 2,50 | 1,95 | 1,95 | 1,95 | 1,95 | 1,95 | 1,20 |
| 1 | Модернизация систем и объектов наружного освещения путем замены светильников уличного освещения на энергосберегающие | 2021 | 2026 | 7,20 | - | - | - | - | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 | 1,20 |
| 2 | Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда | 2020 | 2025 | 4,50 | - | - | - | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | 0,75 | - |
| 3 | Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности бюджетного сектора | 2015 | 2020 | 2,50 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | 0,42 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности системы теплоснабжения | 2020 | 2020 | 1,10 | - | - | - | 1,10 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности системы водоснабжения | 2018 | 2020 | 0,69 | - | 0,23 | 0,23 | 0,23 | - | - | - | - | - | - |

6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

1. Проекты, реализуемые действующими на территории муниципального образования организациями.

Проекты, реализуемые действующими на территории Долгодеревенского сельского поселения организациями Основной формой реализации инвестиционных проектов действующими на территории Долгодеревенского сельского поселения организациями, является разработка ими инвестиционных программ и последующее утверждение инвестиционной составляющей (надбавки) к тарифам для потребителей.

Инвестиционные программы разрабатываются с целью строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунального сектора. Разработка, согласование и утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО, происходит в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовой потребностей инвестиционных программ могут быть собственные средства предприятия (прибыль, амортизационные отчисления) и привлеченные средства (заемный капитал, средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и др.).

Источники покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ определяются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, с учетом доступности тарифов организаций для потребителей коммунальных услуг.

Достоинства

* основной инструмент реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
* разработанная инвестиционная программа упрощает процесс финансирования ресурсоснабжающими организациями заемных средств на реализацию мероприятий программы;
* в процессе утверждения инвестиционных программ проверяется доступность для потребителей тарифов организаций на коммунальные услуги;
* развитая правовая основа для разработки, утверждения, реализации и корректировки инвестиционных программ.

Недостатки

* ограничение роста тарифов предельными индексами роста и предельными уровнями тарифов.
1. Проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии)

С целью привлечения инвестиций на реализацию проектов строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо- тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) коммунальных отходов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, применяется механизм заключения концессионных соглашений.

Отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением концессионных соглашений регулируются Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

По концессионному соглашению концессионер обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать объект соглашения (в данном случае – объект(-ы) коммунального хозяйства), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта, а орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (концедент), в собственности которого находится объект концессионного соглашения, обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения.

Объекты коммунального хозяйства, являющиеся объектом концессионного соглашения, могут находится на праве хозяйственного ведения у государственного или муниципального унитарного предприятия. Концессионным соглашением предусматривается плата, вносимая концессионером концеденту в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения. В отношении объектов коммунального хозяйства концессионная плата может не предусматриваться. Концессионное соглашение заключается путем проведения конкурса.

В качестве критериев конкурса могут устанавливаться:

* сроки создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;
* технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения;
* объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;
* предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и (или) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера и др.

Порядок заключения, исполнения и прекращения концессионных соглашений устанавливается законодательством Российской Федерации.

Типовое соглашение в отношении объектов коммунальной инфраструктуры утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2006 № 748 «Об утверждении типового концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) коммунальных отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, а также объектов социально-бытового назначения».

Достоинства

* один из наиболее эффективных механизмов привлечения частных инвестиций в развитие коммунального хозяйства;
* обеспечивается эффективное использование имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности; организуется контроль за деятельностью концессионера (за соблюдением сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлением инвестиций, соответствием технико-экономические показателям и др.);
* учитываются интересы потребителей коммунальных услуг (одним из критериев при отборе концессионера являются предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности)

Недостатки

* данный механизм не распространён, что не позволяет оценить опыт других муниципальных образований.
1. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования (участие в ГЧП и МЧП)

Создание организаций со смешанной формой собственности с целью реализации социально значимых проектов, является одной из форм государственно-частного (муниципально-частного) партнерства.

Главный принцип создания таких организаций – объединение государственного (муниципального) и частного капитала. Правоотношения, возникающие в результате создания таких организаций, регулируются законодательством Российской Федерации.

Достоинства

* сохраняется социальная направленность деятельности организации;
* объединяются ресурсы сторон;
* затраты и финансовые риски распределяются пропорционально вкладу в уставный капитал;
* обеспечивается эффективное расходование бюджетных средств;
* используется «предпринимательский» подход к управлению муниципальным имуществом.

Недостатки

* сложность поиска инвесторов;
* возврат капитала с требуемой нормой доходности вследствие ограничения роста тарифов.

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: бюджетные средства (областной бюджет, бюджет Долгодеревенского сельского поселения) и внебюджетные средства (инвестиционные программы в части инвестиционной составляющей в тарифе и платы за подключение, прочие привлеченные инвестиции). Сводные данные объемов инвестиций для развития системы коммунальной инфраструктуры Долгодеревенского сельского поселения приведены в таблице 30.

Таблица 30

Объем инвестиций для развития системы коммунальной инфраструктуры Долгодеревенского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование системы | Всего, млн. руб | В том числе по годам, млн. руб. |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | Система теплоснабжения | 99,59 | 9,00 | 11,73 | 7,80 | 3,12 | 18,24 | 16,30 | 5,10 | 0,90 | 25,47 | 1,93 |
| 2 | Система водоснабжения | 64,41 | 12,09 | 6,35 | 20,62 | 0,51 | 8,53 | 1,46 | 7,15 | 6,44 | 0,75 | 0,51 |
| 3 | Система водоотведения | 67,28 | 3,55 | 6,62 | 9,16 | 18,10 | 18,46 | 5,76 | 1,99 | 1,99 | 0,82 | 0,82 |
| 4 | Система электроснабжения | 98,50 | 5,50 | 10,50 | 23,25 | 23,25 | 10,50 | 10,50 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 0,00 |
| 5 | Система газоснабжения | 64,50 | 15,00 | 15,00 | 15,00 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 3,25 | 0,00 |
| 6 | Система обращения с ТКО | 26,00 | 0,50 | 0,50 | 5,33 | 4,83 | 14,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | 15,16 | 0,42 | 0,65 | 0,65 | 2,50 | 1,95 | 1,95 | 1,95 | 1,95 | 1,95 | 1,20 |
| Итого | 435,44 | 46,06 | 51,34 | 81,81 | 55,56 | 75,77 | 39,22 | 24,44 | 19,53 | 37,24 | 4,47 |

Для прогноза расходов населения на коммунальные услуги выполнен расчет величины платы за коммунальные услуги по нормативам потребления, данные представлены в таблице 31.

Таблица 31

Расчет совокупного платежа граждан в 2016 году по принятым данным

| *№* | Наименование услуги | Принятые значения  | Норматив | Средний тариф | Стоимость услуг рублей в месяц |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Теплоснабжение | Площадь 45 кв.м | 0,02Гкал/1м2 | 1829,26 | 1646,33 |
| 2 | Холодное водоснабжение | Проживает 3 чел. | 4,6 куб.м / 1 чел. | 24,81 руб/куб.м | 342,38 |
| 3 | Водоотведение | Соответствует водоснабжению | 4,6 куб.м / 1 чел. | 25,08 руб/куб.м | 346,10 |
| 4 | Электроснабжение | Проживает 3 чел. | 130 кВт\*ч / 1 чел. | 2,04 руб/кВТ\*ч | 795,60 |
| 5 | Газоснабжение | Проживает 3 чел. | 12 куб.м / 1 чел. | 6,15 руб/куб.м | 221,40 |
| 6 | Утилизация ТКО | - | - | - |  |
|  | Итого совокупный платеж в месяц | 3351,82 |

При использовании данных по изменению цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора до 2018 года (в %, в среднем за год к предыдущему году) в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов изменение совокупного платежа граждан прогнозно будет соответствовать размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ, данные представлены в таблице 25.

Таблица 32

Расчет изменения совокупного платежа граждан до 2026 года в соответствии с прогнозным размером индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ

| Показатель | Значение показателей на 01.01.2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Величина платы за коммунальные услуги в месяц по тарифам с учетом программы: |   | 2016 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Теплоснабжение | руб. | 1646,33 | 1735,22 | 1848,01 | 1982,92 | 2141,55 | 2332,15 | 2539,71 | 2765,74 | 3011,89 | 3279,95 | 3571,87 |
| Холодное водоснабжение | руб. | 342,38 | 360,86 | 384,32 | 412,37 | 445,36 | 485,00 | 528,17 | 575,17 | 626,36 | 682,11 | 742,82 |
| Водоотведение | руб. | 346,10 | 364,79 | 384,49 | 405,24 | 427,12 | 450,18 | 474,49 | 500,11 | 527,11 | 555,57 | 585,57 |
| Электроснабжение | руб. | 795,60 | 838,56 | 893,06 | 958,25 | 1034,92 | 1127,02 | 1227,33 | 1336,56 | 1455,51 | 1585,05 | 1726,12 |
| Газоснабжение | руб. | 221,40 | 233,35 | 245,95 | 259,23 | 273,23 | 287,98 | 303,53 | 319,92 | 337,19 | 355,39 | 374,58 |
| Итого | руб. | 3351,82 | 3532,78 | 3755,83 | 4018,02 | 4322,18 | 4682,34 | 5073,22 | 5497,50 | 5958,07 | 6458,08 | 7000,96 |

\*с учетом плана развития

При реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Долгодеревенского сельского поселения Челябинской области на период до 2026 года необходимо скорректировать расчет совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с учетом инвестиционных программ в части инвестиционных составляющих в тарифе. Данный уточняющий расчет возможен при формировании механизма включения в тариф организаций коммунального комплекса капитальных вложений в части инвестиционной составляющей в тарифе с учетом соблюдения критериев доступности для потребителей. Данные по индексу роста тарифов на коммунальные услуги и размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ в течение периода реализации Программы представлен в таблице 33.

Таблица 33

Данные по индексу роста тарифов на коммунальные услуги и размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ в течение периода реализации Программы (%)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Рост тарифов на коммунальные услуги | 106,4 | 106,0 | 104,9 | 104,9 | 104,9 | 104,9 | 104,9 | 104,9 | 104,9 | 104,9 |
| Размер индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ | 104,0 | 105,1 | 104,7 | 104,7 | 104,7 | 104,7 | 104,7 | 104,7 | 104,7 | 104,7 |

Таким образом, рост тарифов на коммунальные услуги не более чем на 2,4 процентных пункта превышает размер индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги. Это позволяет сохранить доступность коммунальных услуг для населения на уровне «высокий». Изменение уровня доступности коммунальных услуг для населения в течение периода реализации Программы отражено в таблице 34.

Таблица 34

Доступность коммунальных услуг в течение периода реализации Программы

| № п/п | Наименование критерия | Уровень доступности в 2016 году: | 2016год | 2017год | 2018год | 2019год | 2020год | 2021год | 2022год | 2023год | 2024год | 2025год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, % | 22,0 | свыше 8,6 | свыше 8,6 | свыше 8,6 | от 7,2   до 8,6 | от 7,2   до 8,6 | от 7,2   до 8,6 | от 7,2   до 8,6 | от 7,2   до 8,6 | от 5,3 до 6,2 | от 5,3 до 6,2 |
| 2 | Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | 4,67 | свыше 12 | свыше 12 | свыше 12 | от 8до 12 | от 8 до 12 | от 8 до 12 | от 8 до 12 | от 8 до 12 | от 7,7 до 8,1 | от 7,7 до 8,1 |
| 3 | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | 75 | от 85    до 92 | от 85    до 92 | от 85    до 92 | от 85    до 92 | от 85    до 92 | от 95,9 до 97,2 | от 95,9 до 97,2 | от 95,9 до 97,2 | от 95,9 до 97,2 | от 95,9 до 97,2 |
| 4 | Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, % | 4,67 | свыше 15 | свыше 15 | свыше 15 | свыше 15 | свыше 15 | свыше 15 | от 10    до 15 | от 10    до 15 | от 10    до 15 | от 10    до 15 |

7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

**Ответственный за реализацию Программы**

Администрация Долгодеревенского сельского поселения осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

* разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
* контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
* методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

**План-график работ по реализации Программы**

Согласование тарифов и инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса, принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета Долгодеревенского сельского поселения, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 1 этап 2017 - 2021 гг., 2 этап – 2022 -2026 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2017 году.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Челябинской области, Долгодеревенском сельском поселении.

**Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы**

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга. Целью мониторинга Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляются на основании следующих нормативных документов:

* Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";
* Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 "О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48 "Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 октября 2013 года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

* периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
* верификация данных;
* анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры;

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

**Порядок корректировки Программы**

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируются на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объёмы и источники финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учётом реальных возможностей всех уровне.