

План красных линий с эскизом застройки  
(основной чертеж), М 1:2500

СНТ "ПЕТУШОК"

СНТ "ЗАРЕЧНЫЙ"

Клубный поселок  
"Женева"

Ведомость зданий и сооружений

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³		
			зданий	зданий	зданий	зданий	зданий	зданий	
<b>"Насина деревня"</b>									
1	Жилые дома одноэтажные	1	30	1	30	120,00	3600,00	108,00	3240,00
2	Жилые дома одноэтажные	2	23	1	79	170,00	1340,00	306,00	2474,00
Жилый фонд, всего:									2714,00
<b>Микрорайон "Залесье"</b>									
3	Многоквартирный 3-х секционный жилой дом	4	6	60	360	980,00	5880,00	2840,00	17040,00
4	Многоквартирный 3-х секционный жилой дом	4	4	104	416	1051,00	4204,00	2048,00	11798,00
5	Многоквартирный 3-х секционный жилой дом	3	13	78	1014	1051,00	13663,00	2210,00	28730,00
6	Многоквартирный 3-х секционный жилой дом	3	15	45	675	860,00	14700,00	2150,00	32250,00
7	Многоквартирный 4-х секционный жилой дом	4	3	79	237	1294,00	3882,00	3752,00	11256,00
8	Многоквартирный 2-х секционный жилой дом	4	9	41	369	666,00	1998,00	1940,00	17600,04
9	Многоквартирный 3-х секционный жилой дом	4	1	139	139	1401,33	1401,33	3893,33	3893,33
10	Многоквартирный 2-х секционный жилой дом	4	1	69	69	705,00	705,00	1844,00	1844,00
Жилый фонд, всего:									12440,01
11	Предприятие розничной торговли (продуктовые товары)	1	1	-	-	270,00	270,00	240,00	240,00
12	Предприятие розничной торговли (непродуктовые товары)	1	1	-	-	270,00	270,00	240,00	240,00
13	Детский сад на 135 мест	2	2	-	-	1610,00	3220,00	3910,00	7820,00
14	СТО на 2 поста с автоматическим обслуживанием	1	1	-	-	390,00	390,00	324,00	324,00
15	Административное здание (предприятие бытового обслуживания, отделение связи и т.д.); магазин; торговая конструктория; филиал государственной службы; учреждение ЖКХ; предприятие розничной торговли	3	1	-	-	1400,00	1400,00	3780,00	3780,00
16	Кафе бар на 40 посетителей	2	1	-	-	450,00	450,00	850,00	3150,00
17	Культурный	1	1	-	-	270,00	270,00	240,00	240,00
18	Предприятие розничной торговли	1	4	-	-	225,00	900,00	202,50	810,00
19	Предприятие розничной торговли	1	2	-	-	195,00	390,00	175,50	351,00
20	Предприятие розничной торговли	1	1	-	-	288,00	288,00	259,20	1152,00
21	Предприятие розничной торговли	1	15	-	-	430,00	6450,00	387,00	5805,00
Объекты СБСО, всего:									20719,20
<b>Микрорайон "Женева-2"</b>									
22	Многоквартирный секционный жилой дом	4	2	172	344	2351,62	4703,24	6247,00	16494,00
23	Многоквартирный жилой дом с коммунально-складским на 80 мест (2000,50 кв.м)	4	2	104	208	2361,62	4723,24	6247,00	16494,00
24	Блокированный жилой дом	1	134	1	134	115,00	115,00	100,00	100,00
25	Блокированный жилой дом	2	111	1	111	110,00	12210,00	150,00	16650,00
26	Жилые дома одноэтажные	1	133	1	133	130,00	17900,00	120,00	15960,00
27	Жилые дома одноэтажные	2	14	1	14	126,00	1780,00	180,00	2520,00
Жилый фонд, всего:									78608,50
28	Многофункциональный комплекс по обслуживанию населения	1	1	-	-	8500,00	8500,00	7500,00	38000,00
29	Магазин	1	1	-	-	200,00	200,00	150,00	150,00
30	КПТ	1	2	-	-	55,00	110,00	40,00	80,00
31	Инженерное сооружение (вспомогательное)	1	1	-	-	302,40	302,40	347,80	347,80
32	Администрация	1	1	-	-	110,00	110,00	80,00	400,00
Объекты СБСО, всего:									8167,80
Жилый фонд, всего:									23480,30
Общая площадь объектов СБСО									28877,00
Общая площадь образовательных учреждений									10729,50
Количество квартир, всего:									4462
Строительный объем, всего:									116603,30

Условные обозначения

- красные линии
- ГРАНИЦЫ:**
- граница проектирования
- граница земельного участка
- границы смежных землепользователей
- граница п. Западный (в соответствии с Генеральным Планом п. Западный 2011г.)
- территория СНТ "Заречный"
- граница г. Челябинска
- граница участков межевания
- здания и сооружения
- номер здания и сооружения
- ТЕРРИТОРИИ:**
- административно-делового назначения
- жилой застройки
- коммунально-складского назначения
- блокированных жилых домов
- одноквартирных жилых домов
- инженерной инфраструктуры (территория с особым режимом использования)
- общего пользования

98.007.2011-ТП-ПП1					
Сосновский муниципальный район Челябинской области					
Изм.	Лист	Масш.	Град.	Дата	
ГАП	Туболев Е.А.				Корректировка проекта планировки и межевания земельного участка расположенного примерно в 1300 м по направлению на север: запад от ориентира п. Западный
Эксперт	Туболев Е.А.	Разработчик	Курочка Е.В.		П
План межевания территории М 1:2500				Лист	8
				Листов	10
				ООО "ТехПрост"	