



УТВЕРЖДАЮ:
Глава Sosновского
муниципального района


Е.Г. Ваганов

М.П.

Программа профилактики нарушений юридическими лицами и
индивидуальными предпринимателями обязательных требований
в сфере муниципального жилищного контроля
на территории Sosновского муниципального района на 2019-2022 годы

РАЗДЕЛ 1. Паспорт программы

Наименование программы	Программа профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Sosновского муниципального района
Ответственный исполнитель Программы	Администрация Sosновского муниципального района
Исполнители мероприятий Программы	Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Sosновского муниципального района
Цели Программы	<ul style="list-style-type: none">– предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;– создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;– снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none">– укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;– выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований жилищного законодательства;– повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей
Сроки реализации Программы	2019-2022 год
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none">– повышение эффективности профилактической работы проводимой отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Sosновского района;– снижение общего числа нарушений законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Раздел 2. Мероприятия программы

N п/п	Мероприятие	Орган муниципального контроля	Сроки исполнения
1	Размещение на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей) в сфере реализации муниципального контроля, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района	Не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов
2	Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет административного регламента осуществления Сосновским муниципальным районом функции по муниципальному жилищному контролю	Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района	Постоянно
3	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, о вступлении в законную силу новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие нормативные правовые акты, сроках и порядке вступления их в действие, в том числе посредством: - размещения на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района; - устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, - письменных ответов на поступающие письменные обращения.	Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района	По мере принятия Нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты.
4	Проведение семинаров, конференций.	Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района	Не реже двух раз в год.

5	Размещение на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального жилищного контроля	Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района	По мере необходимости
6	Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований жилищного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"	Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района	Постоянно, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований
7	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района	1 раз в год

Заместитель Главы
Сосновского муниципального района



В.В. Голованов

Исполнитель:
Напольских Е.В.

