



Администрация Кременкульского сельского поселения
Сосновского муниципального района
Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07 2018
с. Кременкуль

№ 283

О плате за жилое помещение
на территории Кременкульского
сельского поселения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кременкульского сельского поселения, на основании соглашения о передаче Администрации Кременкульского сельского поселения осуществления части полномочий Администрации Сосновского муниципального района № 7/2018 от 09 января 2018 года, Администрация Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за пользование жилым помещением (плату за наем), плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда; плату за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории Кременкульского сельского поселения (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Кременкульского сельского поселения № 526 от 28 ноября 2017 года.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2018 года.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сосновская нива» и разместить на официальном сайте Администрации Кременкульского сельского поселения.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы по административно-хозяйственной части С.В. Желтова.

Глава
сельского поселения




А.В.Глинкин

Приложение к
 постановлению
 Администрации
 Кременкульского сельского
 поселения Сосновского
 муниципального района
 от 11.04 2018 г. N 293

Плата

за пользование жилым помещением (плата за наем);
 плата за содержание жилого помещения для нанимателей
 жилых помещений по договорам социального найма
 и договорам найма жилых помещений
 государственного или муниципального жилищного фонда;
 плата за содержание жилого помещения для собственников
 жилых помещений, которые не приняли решение о выборе
 способа управления многоквартирным домом, и собственников
 помещений в многоквартирном доме, которые на их общем
 собрании не приняли решение об установлении
 размера платы за содержание жилого помещения, на территории
 Кременкульского сельского поселения

| N п/п | Наименование | Ед. изм. | Размер платы в МКД | |
|----------|--|---------------|----------------------------|---|
| | | | с газовым оборудованием | без газов ого обору дован ия |
| 1. | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда | руб./кв. м | 7,18 | 7,18 |
| 2. | Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме) по видам благоустройства: | | | |
| 1) | многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде | руб./кв. м | 18,64 | 17,77 |

| | | | | |
|----|--|---------------|-------|-------|
| 2) | многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде | руб./кв. м | 14,07 | 13,20 |
| 3. | Вывоз твердых бытовых отходов | руб./кв. м | 3,47 | 3,47 |

Примечание:

1. В плате за пользование жилым помещением и в плате за содержание жилого помещения учтены налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной и горячей воды, отведение сточных вод, электрической энергии, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы определяются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

3. Плата за вывоз твердых бытовых отходов установлена на период до перехода на новую систему регулирования в области обращения с твердыми коммунальными отходами.