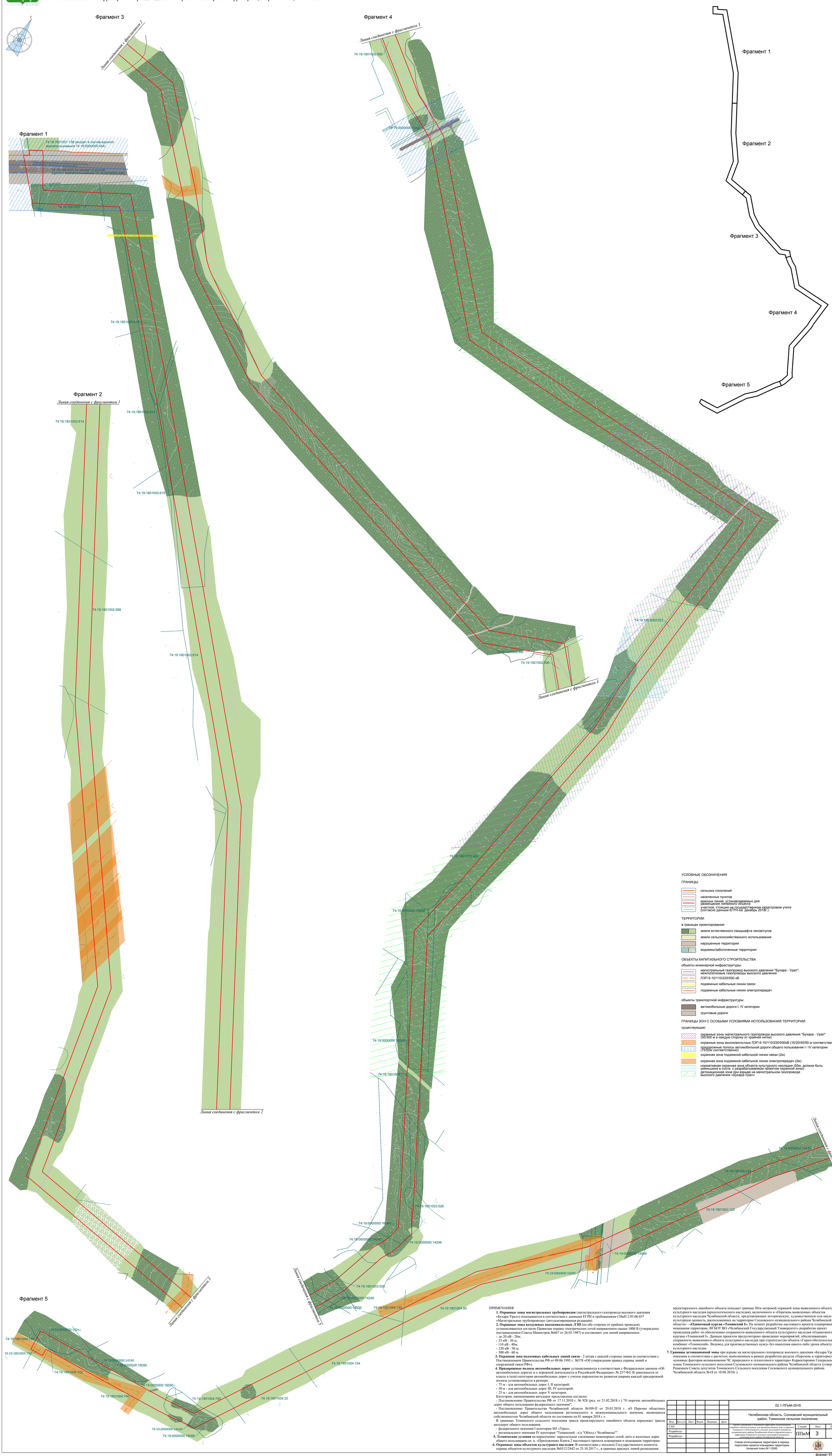
Челябинская область, Сосновский муниципальный район,Томинское сельское поселение.
Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта водовода для производственных нужд в границах Томинского и Полетаевского сельских поселений Сосновского муниципального района Челябинской области (применительно к территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план). М 1:2 000



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. **Охранные зоны магистральных трубопроводов** (магистрального газопровода высокого давления «Бухара-Урал») показываются в соответствии с данными ЕГРН и требованиями СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы» (актуализированная редакция).
2. **Охранные зоны воздушных высоковольтных ЛЭП** (по обе стороны от крайних проводов) установливаются согласно Правилам охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В (утверждены постановлением Совета Министров №667 от 26.03.1987) и составляют для линий напряжением:
- до 20 кВ - 20м;
- 35 кВ - 30 м;
- 110 кВ - 40м;
- 220 кВ - 50 м;
- 500 кВ - 60 м.
3. **Охранная зона подземных кабельных линий связи** - 2 метра с каждой стороны линии (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 г. №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи РФ»).
4. **Придорожные полосы автомобильных дорог** устанавливаются в соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» № 257-ФЗ. В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:
- 75 м - для автомобильных дорог I, II категорий;
- 50 м - для автомобильных дорог III, IV категорий;
- 25 м - для автомобильных дорог V категории.

Категории, наименования автодорог представлены согласно:
- Постановлению Правительства РФ от 17.11.2010 г. № 928 (ред. от 21.02.2018 г.) "О перечне автомобильных дорог общего пользования федерального значения";
- Постановлению Правительства Челябинской области №109-П от 29.03.2018 г. «О Перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 01 января 2018 г.».

В границах Томинского сельского поселения трасса проектируемого линейного объекта пересекает трассы автодорог общего пользования:
- федерального значения I категории М5 «Урал»;
- регионального значения IV категории "Томинский - а/д "Обход г.Челябинска"".

5. **Технические условия** на пересечение/ параллельное следование инженерных сетей, авто и железных дорог общего пользования см. п. «Приложения» Книги 2 настоящего проекта планировки и межевания территории.
6. **Охранные зоны объектов культурного наследия**. В соответствии с письмом Государственного комитета охраны объектов культурного наследия №0312/2442 от 25.10.2017 г., в границы красных линий размещения проектируемого линейного объекта попадает граница 50ти метровой охранной зоны выявленного объекта культурного наследия (археологического наследия), включенного в «Перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, расположенных на территории Сосновского муниципального района Челябинской области» - **«Одиночный курган «Томинский I».** На момент разработки настоящего проекта планировки и межевания территории, ФГБОУ ВО «Челябинский Государственный Университет» разработан проект проведения работ по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия «Одиночного кургана «Томинский I». Данным проектом предусмотрено проведение мероприятий, обеспечивающих сохранность выявленного объекта культурного наследия при строительстве объекта «Горно-обогатительный комбинат «Томинский». Водовод для производственных нужд без нанесения какого-либо урона объекту культурного наследия.
7. **Границы детонационной зоны** при взрыве на магистральном газопроводе высокого давления «Бухара-Урал» показаны в соответствии с расчетом, выполненным в рамках разработки раздела «Перечень и характеристика основных факторов возникновения ЧС природного и техногенного характера» Корректировки Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципальнго района Челябинской области (утвержден Решением Совета депутатов Томинского Сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №18 от 10.08.2018г.).

						02.1-ППиМ-2019			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Челябинская область, Сосновский муниципальный район, Томинское сельское поселение.			
ГАП						Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта водовода для производственных нужд в границах Томинского и Полетаевского сельских поселений Сосновского муниципального района Челябинской области (применительно к территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области)	Стадия	Лист	Листов
Разработал							ППиМ	3	6
Разработал									
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:2000			

формат 910*1580