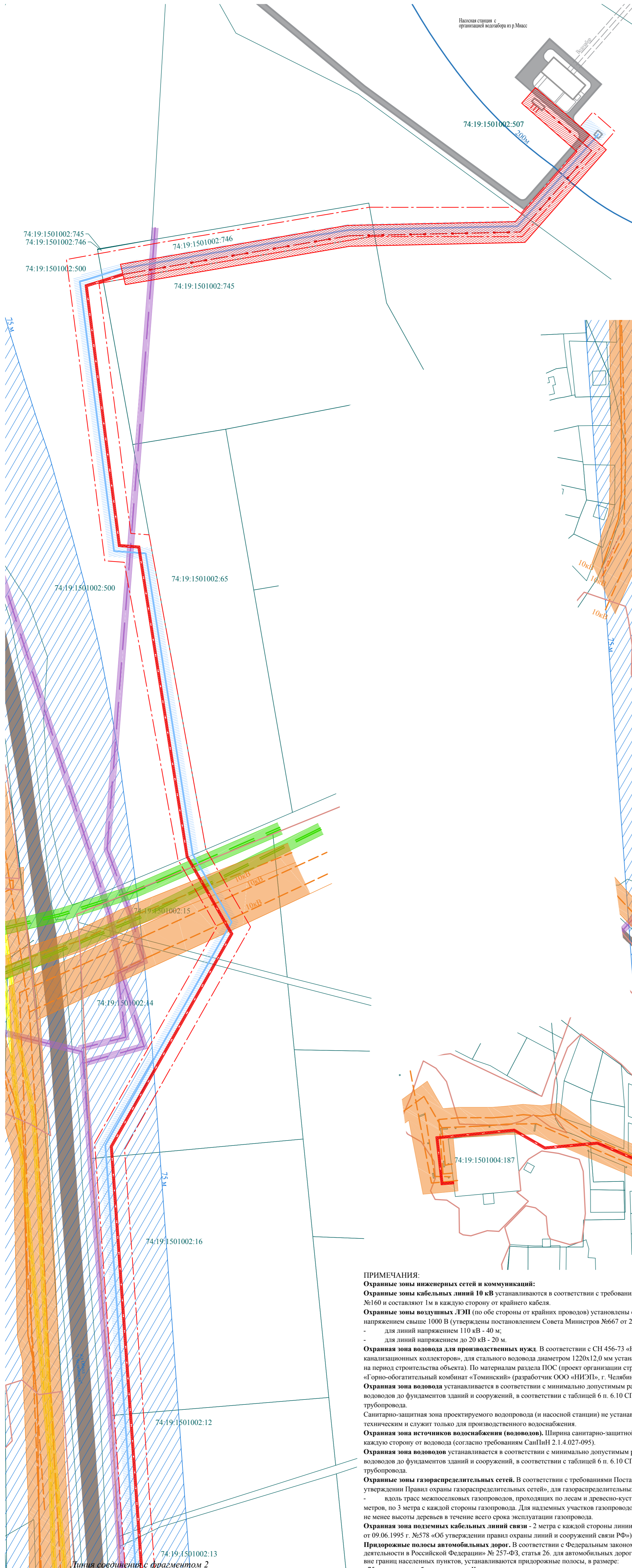
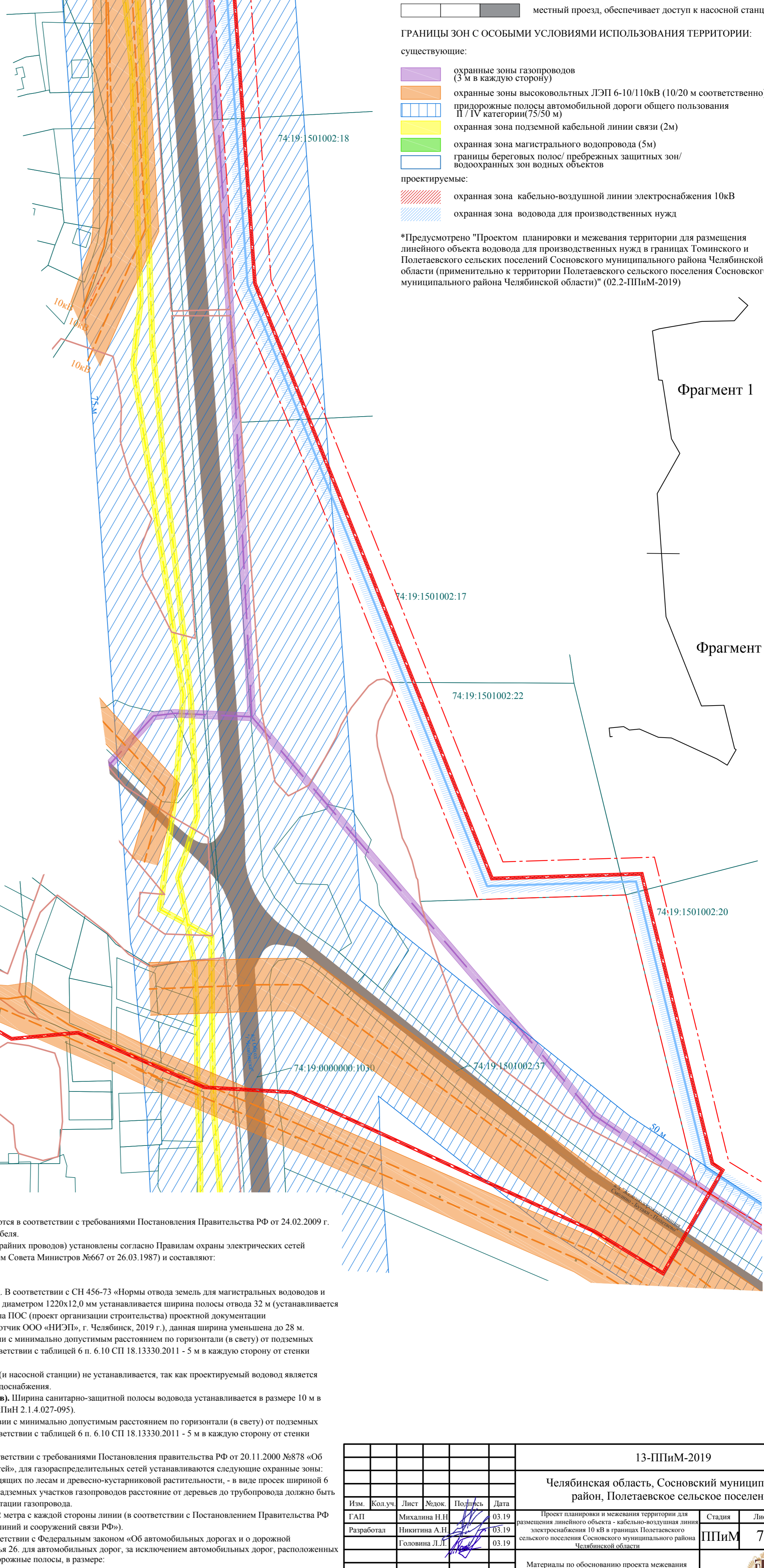


Фрагмент 1



Фрагмент 2

Линия соединения с фрагментом 1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- населенных пунктов
- красных линий, устанавливаемых для размещения проектируемого линейного объекта
- красные линии, установленные «Проектом планировки и межевания территории для размещения линейного объекта водовода для производственных нужд в границах Томинского и Полетаевского сельских поселений Сосновского муниципального района Челябинской области (применительно к территории Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области)» (шифр проекта 02.2-ППиМ-2019) для размещения водовода для производственных нужд и объекта капитального строительства в его составе.
- участков, стоящих на государственном кадастровом учете (согласно данным ЕГРН на март 2019г.)

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- здания и строения

объекты инженерной инфраструктуры:

- сущ. / рек. / проект. газопровод
- сущ. / рек. / проект. ЛЭП 6-10/110 кВ
- сущ. / рек. / проект. подземные кабельные линии связи
- сущ. / рек. / проект. магистральный водопровод
- сущ. / рек. / проект. Водовод для производственных нужд*
- сущ. / рек. / проект. кабельно-воздушная линия электроснабжения 10кВ (воздушный способ прокладки)
- сущ. / рек. / проект. кабельно-воздушная линия электроснабжения 10кВ (кабельный способ прокладки)

объекты транспортной инфраструктуры:

- сущ. / рек. / проект. автомобильные дороги
- сущ. / рек. / проект. местный проезд, обеспечивает доступ к насосной станции*

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

существующие:

- охранные зоны газопроводов (3 м в каждую сторону)
- охранные зоны высоковольтных ЛЭП 6-10/110кВ (10/20 м соответственно)
- придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования II / IV категории (75/50 м)
- охранные зоны подземной кабельной линии связи (2м)
- охранные зоны магистрального водопровода (5м)
- границы береговых полос/ прибрежных защитных зон/ водоохранных зон водных объектов

проектируемые:

- охранные зоны кабельно-воздушной линии электроснабжения 10кВ
- охранные зоны водовода для производственных нужд

*Предусмотрено "Проектом планировки и межевания территории для размещения линейного объекта водовода для производственных нужд в границах Томинского и Полетаевского сельских поселений Сосновского муниципального района Челябинской области (применительно к территории Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области)" (02.2-ППиМ-2019)

Фрагмент 1

Фрагмент 2

ПРИМЕЧАНИЯ:

- Охранные зоны инженерных сетей и коммуникаций:**
- Охранные зоны кабельных линий 10 кВ** устанавливаются в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 и составляют 1м в каждую сторону от крайнего кабеля.
- Охранные зоны воздушных ЛЭП** (по обе стороны от крайних проводов) установлены согласно Правилам электрических сетей напряжением свыше 1000 В (утверждены постановлением Совета Министров №667 от 26.03.1987) и составляют:
 - для линий напряжением 110 кВ - 40 м;
 - для линий напряжением до 20 кВ - 20 м.
- Охранные зоны водоводов для производственных нужд.** В соответствии с СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов», для стального водовода диаметром 1220х12,0 мм устанавливается ширина полосы отвода 32 м (устанавливается на период строительства объекта). По материалам раздела ПОС (проект организации строительства) проектной документации «Орно-обогащительный комбинат «Томинский» (разработчик ООО «НИЭП», г. Челябинск, 2019 г.), данная ширина уменьшена до 28 м.
- Охранные зоны водоводов** устанавливаются в соответствии с минимально допустимым расстоянием по горизонтали (в свету) от подземных водоводов до фундаментов зданий и сооружений, в соответствии с таблицей 6 п. 6.10 СП 18.13330.2011 - 5 м в каждую сторону от стенки трубопровода.
- Санитарно-защитная зона проектируемого водопровода (и насосной станции) не устанавливается, так как проектируемый водовод является техническим и служит только для производственного водоснабжения.
- Охранные зоны источников водоснабжения (водоводов).** Ширина санитарно-защитной полосы водовода устанавливается в размере 10 м в каждую сторону от водовода (согласно требованиям СанПиН 2.1.4.027-095).
- Охранные зоны водоводов** устанавливаются в соответствии с минимально допустимым расстоянием по горизонтали (в свету) от подземных водоводов до фундаментов зданий и сооружений, в соответствии с таблицей 6 п. 6.10 СП 18.13330.2011 - 5 м в каждую сторону от стенки трубопровода.
- Охранные зоны газораспределительных сетей.** В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде полос шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.
- Охранные зоны подземных кабельных линий связи** - 2 метра с каждой стороны линии (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 г. №578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи РФ»).
- Придорожные полосы автомобильных дорог.** В соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» № 257-ФЗ, статья 26, для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границ населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы, в размере:
 - 75 м - для автомобильных дорог II категории;
 - 50 м - для автомобильных дорог IV категории.

13-ППиМ-2019						
Челябинская область, Сосновский муниципальный район, Полетаевское сельское поселение						
Изм.	Колуч.	Лист	Наим.	Подпись	Дата	
ГАП	Михайлова Н.Н.				03.19	Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта - кабельно-воздушная линия электроснабжения 10 кВ в границах Полетаевского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области
Разработал	Никитина А.В.				05.19	
Головная ЛП	Головина Л.П.				03.19	
Материалы по обоснованию проекта межевания территории М 1: 2000						7
						7