



# “ЮжУралБТИ”

общество с ограниченной ответственностью

ИНН 7451205660 КПП 745301001

р/с 40702810304060001023 кор/с 30101810300000000503

БИК 044583503 ЧФ АО “СМП БАНК” г. Челябинск

454091 г. Челябинск, ул. Труда, 164

Тел/факс: (351) 734-94-04

Инв. № 01-ГП-2018-2

Экз. № от

**ТОМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
(корректировка)**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО  
ПЛАНА  
ОПИСАНИЕ (СВЕДЕНИЯ) О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ  
ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**01-ГП-2018**

**Книга 2**

Генеральный заказчик

Администрация Сосновского муниципального  
района Челябинской области

Разработчик

ООО «ЮжУралБТИ»

г. Челябинск  
2018

### СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

ООО «ЮжУралБТИ», принимавших участие в выполнении комплекса работ по разработке градостроительной документации: «Проект Генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области».

Директор	_____	Окольников Иван Александрович
Начальник отдела по разработке градостроительной документации	_____	Михалина Надежда Николаевна
Архитектор	_____	Никитина Анастасия Николаевна

Адрес: 454091, г. Челябинск, ул. Труда, 164

Контактные телефоны: Тел./факс 8(351) 7349404

Электронный адрес: uralbti74@yandex.ru

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**Состав и содержание градостроительной документации «Проект Генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»:**

А. Текстовая часть проекта:

Общий заголовок всех книг: «Проект Генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения сосновского муниципального района Челябинской области». Подзаголовки книг:

В рамках основной утверждаемой части проекта:

Книга 1. Положение о территориальном планировании.

В рамках материалов по обоснованию проекта:

Книга 2. Материалы по обоснованию генерального плана. Описание (сведения) о границах населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения.

Книга 3. Материалы по обоснованию генерального плана. Исходные данные.

Б. Графическая часть проекта:

Общий заголовок всех чертежей: «Проект Генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения сосновского муниципального района Челябинской области». Подзаголовки чертежей:

В рамках основной утверждаемой части проекта:

Лист 1. Карта планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения. Карта функциональных зон сельского поселения. М 1:20 000.

Лист 2. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав сельского поселения. М 1:20 000.

В рамках материалов по обоснованию проекта:

Лист 3. Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения сельского поселения или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района. Карта размещения особых экономических зон (план современного использования территории). М 1:20 000.

Лист 4. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий. Карта границ зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения. Карта границ территорий объектов культурного наследия. М 1:20 000.

Лист 5. Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:20 000.

Лист 6. Материалы по обоснованию проекта генерального плана. Карта развития инженерной инфраструктуры. М 1:20 000.

Лист 7. Материалы по обоснованию проекта генерального плана. Карта развития транспортной инфраструктуры. М 1:20 000.

Лист 8. Материалы по обоснованию проекта генерального плана. Карта инженерного благоустройства территории. М 1:20 000.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

### СОДЕРЖАНИЕ

Исходные данные. Нормативная база .....6

Общая часть. ....16

Краткая историческая справка. ....19

1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения.....20

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий. ....22

2.1. Томинское сельское поселение в системе расселения Челябинской области.....22

2.2. Природные условия. ....24

2.2.1. Климатическая характеристика.....24

2.2.2. Рельеф и геологическое строение. ....26

2.2.3. Гидрологические условия и гидрография.....27

2.2.4. Гидрогеологические условия. ....29

2.2.5. Полезные ископаемые.....30

2.2.6. Растительность и животный мир. ....32

2.2.8. Экология и оценка состояния окружающей среды. ....32

2.3. Анализ современного использования территории поселения. ....34

2.4. Обоснование ограничений использования территории.....40

2.4.1. Зоны с особыми условиями использования территории. ....41

2.5. Инженерная подготовка территории. ....49

2.6. Санитарная очистка территории. ....57

3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий. ....61

3.1. Комплексная оценка территории сельского поселения.....61

3.2. Варианты территориального развития. ....63

3.3. Выбор варианта территориального развития. ....64

4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.....67

6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. ....68

7. Описание границ населенных пунктов. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования....92

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

7.1. Граница сельского поселения.....92

7.2. Описание границ населенных пунктов. ....92

7.3. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.....92

8.1. Особо охраняемые природные территории. ....95

8.2. Объекты культурного наследия. ....95

Приложения .....98

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------	------	----------	------	--------	-------	------

--	--	--	--	--	--	--

01-ГП-2018

ист

**Исходные данные. Нормативная база.**

**Проект разработан в соответствии с действующими и рекомендуемыми нормативными документами в области градостроительства, основные из них:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Водный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Лесной кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 года № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;
- Постановление правительства РФ от 19.01.2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;
- Приказ Минрегионразвития РФ от 09.01.2018 N 10 "Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу Приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 г. №793";
- Приложения к Приказу Минэкономразвития РФ от 25.07.2014 №456-дсп «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 17.03.2008 №1 «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации»»;
- Федеральный закон РФ от 29 июля 2017 г. N 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель" (принят Государственной Думой 21 июля 2017 года; одобрен Советом Федерации 25 июля 2017 года);
- Федеральный закон от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»;
- Федеральный закон от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 08 ноября 2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 12 февраля 1998 г. №28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 24.12.2004 года № 172-ФЗ «О порядке перевода земель и земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 03.07.2016 №373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации...»;
- Инструкция по обеспечению режима секретности в РФ (утверждена Постановлением Правительства РФ №3-1 от 05.01.2004);
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СП 42.13330.2011);
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90);
- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предотвращению ЧС» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция);
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПин 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;
- СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы» (актуализированная редакция);
- СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги. Нормы проектирования»;
- СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;
- НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»;
- СП 2.6.1.1292-2003 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения»;
- СП 2.6.1.758-99 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99);
- СП 2.6.1.799-99 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99)»;
- Правила охраны газораспределительных сетей №878 от 20 ноября 2000г.;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Челябинской области (утверждены приказом Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области №496 от 05.11.2014 «Об утверждении Нормативов градостроительного проектирования Челябинской области»);
- Местные нормативы градостроительного проектирования Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области от 16.02.2015 №4);
- Закон Челябинской области №246-ЗО от 24.06.2004 «О статусе и границах Сосновского муниципального района и сельских поселений в его составе»;
- Лесохозяйственный регламент Шершневского лесничества;
- Постановление Правительства Челябинской области №153-П от 23.03.2016 г. «О Перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 01 января 2016 г.»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача по Челябинской области от 14.11.2007 N 18 «О мерах по ограничению доз облучения населения и снижению риска от природных источников в Челябинской области»;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- Постановление Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области №84 от 29.01.2016 «О подготовке проекта Генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»;

- Постановление Правительства Российской Федерации №520 от 05.06.2014 «О присвоении наименования географическому объекту в Челябинской области»;

- Распоряжение Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области №113 от 27.02.2015 «Об организационных мероприятиях по переселению жителей дер. Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в целях реализации инвестиционного проекта»;

- Распоряжение Администрации Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №07 от 03.03.2015 «Об организационных мероприятиях по переселению жителей дер. Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в целях реализации инвестиционного проекта»;

- Приказ Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области №34 от 28.09.2016 г.;

- Приказ министерства культуры Челябинской области №201 от 04.05.2015 г. «Об исключении выявленного объекта культурного наследия «Поселение Томино I», расположенного на территории Сосновского муниципального района Челябинской области, из перечня выявленных объектов культурного наследия, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность»;

- Лицензия на пользование недрами ЧЕЛ 15898 ТР, выданная АО «Томинский ГОК» на срок до 30.04.2024 г. (зарегистрирована МПР России 31.07.2015 №6824/ЧЕЛ15898ТР);

- Лицензия на пользование недрами (с изменениями и дополнениями) ЧЕЛ 80243 ТР, выданная ООО «Челябнеруддобыча» на срок до 30.11.2031 г. (зарегистрирована Министерством промышленности и природных ресурсов по Челябинской области 14.03.2012 №2427(80243-2)).

**Кроме того, работа опирается на ранее утвержденные, либо находящиеся в стадии утверждения, документы проектного, законодательного и прогнозного характера. Основные из них:**

- Устав Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области;

- Устав (основной закон) Челябинской области;

- Стратегия социально-экономического развития Сосновского муниципального района Челябинской области на период до 2020 г.;

- Программы социально-экономического развития Томинского сельского поселения до 2036 г.;

- Исходные проекты – Генеральный план и Правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №162 от 28.06.2013);

- Исходные проекты – Генеральный план и Правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №30 от 20.06.2017);

- Схема территориального планирования Челябинской области (утверждена Постановлением Правительства Челябинской области №389-П от 24.11.2008);

- Схема территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области (разработана ПК «ГПИ Челябинскгражданпроект», г. Челябинск, 2008 г.; утверждена Решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----



Челябинской области №747 от 15.10.2008; действующая редакция утверждена Решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района Челябинской области №335 от 20.09.2017 г.);

- Генеральный план и Правила землепользования и застройки п. Томинский Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №38 от 10.10.2014);

- Схема водоснабжения и схема водоотведения Томинского сельского поселения (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №3 от 23.01.2014);

- Генеральный план п. Полина, совмещенный с проектом детальной планировки (разработан ООО «Челябагропромпроект», г. Челябинск, 1992 г. (ознакомительный характер));

- Проект планировки территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автодорог федерального значения. Гос. контракт №26 от 11.04.2016, заказчик – ФКУ Упрдор «Южный Урал», исполнитель – ООО «Землестрой», г. Москва, 2016 г. на автодорогу М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1844+000/ км 1871+037, Челябинская область»;

- проектная документация, разработанная для объектов АО «Томинский ГОК», включая части ОВОС и ГОиЧС (полный список смотри ниже);

- проектная документация, разработанная для ООО «Челябнеруддобыча» по проекту «Разработка Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области» (разработчик ООО «Урал-ГИПроЦентр», г. Челябинск, 2013 г.);

- материалы археологической разведки на земельном участке общей площадью 72,6 га, проводимой для выявления памятников истории и культуры на территории планируемого строительства линейного объекта «Горно-обогадительный комбинат «Томинский». Подводящий газопровод» АО «Томинский ГОК» (открытый лист на право проведения археологических полевых работ выдан Министерством культуры РФ Поляковой А.А. 18.04.2016 г. (на срок до 31.12.2016 г.).

**Перечень исходных данных, учтенных при разработке Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области.**

**1. Исходные данные по территории сельского поселения:**

- данные об административно-территориальном делении сельского поселения и утвержденные границы центра поселения - п. Томинский (в электронном виде и на бумажных носителях);

- данные о распределении территории сельского поселения по категориям земель (согласно п.1 ст.7 Земельного Кодекса РФ и формы 22-1) с графическим материалом, на котором указаны границы категорий земель;

- дежурная кадастровая карта с границами земельных участков стоящих на государственном кадастровом учете и кадастровый план территории по кварталам, расположенным на территории сельского поселения;

- данные о местоположении, границах и площади особо охраняемых территорий, имеющих правоустанавливающие документы, а также планируемых к созданию ООПТ, краткое описание памятников природы, геологии, археологии, достопримечательностей сельского поселения;

- данные о наличии и описание месторождений полезных ископаемых на территории сельского поселения (стоящих на государственном балансе, разрабатываемых, законсервированных, планируемых, требующих изысканий);

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- материалы инженерно-геологических изысканий на территории сельского поселения, а именно: климатическая характеристика; гидрологическая характеристика (описание водных объектов); гидрогеологические условия (в т.ч. сведения о подтопляемых/затопляемых паводками, заболоченных и пр. территориях); характеристика рельефа, геологического строения территории поселения (в т.ч. сведения о нарушенных территориях);

- проекты земельных отводов планируемых к размещению объектов местного, регионального и федерального значения вне границ населенных пунктов (с указанием границ и площади);

- данные по земельным отводам существующих и планируемых к размещению объектов регионального и федерального значения на территории населенных пунктов (с указанием границ и площади);

- данные по земельным отводам автодорог местного, регионального и федерального значения, железнодорожных магистралей, веток, подъездных производственных путей, инженерных магистральных коммуникаций (ЛЭП высокого напряжения, газо/нефтепроводов, водоводов, головных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов);

- данные о границах земельных отводов объектов культурного наследия местного, регионального и федерального значения, расположенных вне границ населенных пунктов;

- сведения о территориях с особым режимом использования.

2. Исходные данные о демографической ситуации на территории муниципального образования:

- данные в виде сводной таблицы по численности населения за последние 5 лет (динамика численности населения);

- данные в виде сводной таблицы о рождаемости/смертности, миграционной прибыли/убыли населения за последние -5 лет;

- данные в виде сводной таблицы о структуре населения по национальному составу за последние 5 лет;

- сведения о занятости населения в производственной, сельскохозяйственной, научной, коммунальной, строительной и обслуживающей сферах на территории сельского поселения за последние 5 лет.

3. Исходные данные об объектах капитального строительства на территории сельского поселения:

- данные о размещении и описание существующих и планируемых к размещению всех объектов местного, регионального и федерального значения вне границ населенных пунктов;

- данные о размещении и описание существующих и планируемых к размещению всех объектов регионального и федерального значения на территории населенных пунктов;

- данные о всех действующих, временно не действующих, планируемых к размещению промышленных, добывающих, сельскохозяйственных, коммунальных, строительных предприятий, с указанием:

- наименования, производственного профиля, объемов производства;

- количества работающих;

- перспектив развития предприятия;

- размеров СЗЗ (при наличии согласованного проекта с указанием реквизитов проекта);

- данные о размещении всех объектов отдыха и туризма, оздоровительных учреждений местного, регионального и федерального значения на территории сельского поселения, с указанием:

- профиля учреждения;

- вместимости;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- перспектив развития;
- официальный (утвержденный) список объектов культурного наследия местного, регионального и федерального значения на территории сельского поселения, с указанием размеров охранных зон и ограничений на использование в их границах (при наличии согласованного проекта с указанием его реквизитов);
- перечень и описание объектов повышенной опасности на территории сельского поселения;
- данные о жилом фонде сельского поселения в разрезе городских и сельских населенных пунктов, а именно:
  - общий жилой фонд (тыс. м<sup>2</sup>);
  - деление жилого фонда по этажности (усадебный, малоэтажный 2-3 эт., средней этажности 4-5 эт., повышенной этажности) (тыс. м<sup>2</sup>);
  - аварийный жилой фонд с разделением на усадебный и многоэтажный (тыс.м<sup>2</sup>);
  - жилой фонд в границах СЗЗ предприятий и объектов коммунального хозяйства (тыс.м<sup>2</sup>).

4. Исходные данные о социальной инфраструктуре на территории сельского поселения:

- сведения о наличии (в каждом населенном пункте отдельно) детских дошкольных учреждений (с указанием вместимости/наполняемости); общеобразовательных школах (с указанием вместимости/наполняемости); специализированных школах (с указанием вместимости); средних специальных и высших учебных заведениях (с указанием количества учащихся и студентов);
- сведения о наличии объектов здравоохранения: ФАП, медпункт, кабинет врача общей практики, амбулатория (количество работающих, количество койко/мест), поликлиники (количество посещений в смену), больницы (количество койко/мест), специализированные медицинские центры (количество посещений в смену, количество койко/мест), станции скорой помощи (количество спецмашин);
- сведения о наличии объектов торговли (общее количество торговых площадей на каждый населенный пункт);
- сведения о наличии объектов обслуживания (парикмахерские, ателье, ремонт техники и т.д.) (количество работающих);
- сведения о наличии объектов культуры (ДК, кинотеатры, клубы) с указанием вместимости;
- сведения о наличии объектов дополнительного образования (количество учащихся);
- сведения о наличии объектов физкультуры и спорта с указанием для стадионов – вместимости, для спортзалов – площади пола, для бассейнов – площади зеркала воды;
- сведения о наличии объектов социальной защиты населения (детские дома, дома для пожилых людей, интернаты и т.д.) с указанием вместимости;
- сведения о наличии объектов охраны порядка;
- сведения о наличии объектов пожарной безопасности с указанием количества спецмашин.

5. Исходные данные о транспортной инфраструктуре на территории сельского поселения:

- описание сети автомобильных дорог межселенного, регионального и федерального значения с указанием классификации; категории автодороги; технического состояния и типа покрытия; планируемых мероприятий по реконструкции; аварийных участков автодорог; утвержденных размеров придорожных полос;
- описание автомобильных мостовых сооружений;
- описание междугородних маршрутов общественного транспорта с указанием объема ежегодных пассажирских перевозок по всем направлениям отдельно;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- описание сети железнодорожного транспорта с указанием наименований железнодорожных магистралей и веток; типа железнодорожных путей; объема пассажирских перевозок по основным направлениям; местоположение и описание всех железнодорожных станций на территории муниципального образования; описание основных производственных железнодорожных веток (подъезных путей к предприятиям);

- описание сети объектов автомобильного сервиса на территории поселения, с указанием местоположения и количества постов АЗС, АГЗС, СТОА; местоположения стационарных постов дорожной полиции; официально зарегистрированного уровня автомобилизации.

6. Исходные данные об инженерной инфраструктуре и санитарной очистке на территории муниципального образования:

- описание магистральных инженерных сетей, проходящих по территории поселения, а именно:
- ЛЭП (напряжением от 6кВ и более);
- подстанций с указанием мощности;
- газопроводов с указанием наименования, категории, рабочего давления, утвержденного размера охранной зоны;
- нефтепроводов, путепроводов и их основных характеристик;
- местоположение и мощность (производительность) ГРП, ГРС, ТЭЦ;
- объемы потребления газа (всего/на хозяйственно-бытовые нужды);
- схему местоположения источников водоснабжения населенных пунктов муниципального образования: подземных (скважин) и поверхностных (водоемов) с указанием утвержденных размеров ЗСО, производительности источника водоснабжения;
- данные о водопотреблении (всего/на хозяйственно-бытовые нужды; принятые нормы на потребление воды в городских и сельских поселениях);
- схему размещения очистных сооружений хозяйственно-бытовой и ливневой канализации с указанием технического состояния, производительности;
- объемы сброса сточных вод в открытые водоемы (всего/хозяйственно - бытовые стоки);
- схему размещения и описание объектов хранения и утилизации ТБО;
- данные о ритуальном обслуживании населения (местоположении и площадь кладбищ, местоположение крематориев);
- ТУ от ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» №01-001/200-480 от 20.07.2015 г.

7. Проектная и иная документация, выполненная ранее на территорию муниципального образования:

- Генеральный план и Правила землепользования и застройки п. Томинский Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №38 от 10.10.2014);

- Схема водоснабжения и схема водоотведения Томинского сельского поселения (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №3 от 23.01.2014);

- Генеральный план п. Полина, совмещенный с проектом детальной планировки (разработан ООО «Челябгагропромпроект», г. Челябинск, 1992 г. (ознакомительный характер));

- Проект планировки территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автодорог федерального значения. Гос. контракт №26 от 11.04.2016, заказчик – ФКУ Упрдор «Южный Урал», исполнитель – ООО «Землестрой», г. Москва, 2016 г. на автодорогу М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1844+000/ км 1871+037, Челябинская область»;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- проектная документация, разработанная для объектов АО «Томинский ГОК», включая части ОВОС и ГОиЧС:

- «Документация по планировке и межеванию территории для размещения объекта – железнодорожные пути не общего пользования на территории Сосновского муниципального района Челябинской области» (утверждена Постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области №2027 от 05.12.2016 г.);

- Проект планировки территории для размещения объекта «Горно-обогатительный комбинат «Томинский». Железнодорожные пути не общего пользования на территории Коркинского муниципального района Челябинской области» (утвержден Постановлением Администрации Первомайского городского поселения Коркинского муниципального района Челябинской области №376 от 24.11.2016 г.);

- «Проект планировки и межевания территории производственной площадки Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области» (утвержден Постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области №2165 от 14.07.2017 г., в стадии корректировки);

- «Документация по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта – подъездная дорога к производственной площадке Томинского горно-обогатительного комбината в Томинском сельском поселении Сосновского муниципального района Челябинской области» (утвержден Постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области №2028 от 05.12.2016 г.);

- ГОК «Томинский», горно-транспортная часть производительностью 28 млн. тонн руды (разработана «НТЦ Геотехнология», положительное заключение ФАУ Главгосэкспертиза России №1086-16/ГГЭ-8618/15 от 04.10.2016; положительное заключение государственной экологической экспертизы, утвержденное Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ №875 от 03.11.2015);

- ГОК «Томинский», обогатительная фабрика производительностью 28 млн. тонн руды (разработана ЗАО «Механобр инжиниринг», положительное заключение ФАУ Главгосэкспертиза России №1072-16/ГГЭ-9001/15 от 30.09.2016);

- ГОК «Томинский», производственная площадка предприятия с объектами, корректировка (разработана ЗАО Институт «Челябинский Промстройпроект», положительное заключение ОГАУ Госэкспертиза Челябинской области №74-1-1-3-0110-16 от 15.06.2016);

- ГОК «Томинский», очистные сооружения карьерных и подотвальных вод (разработана ЗАО Институт «Челябинский Промстройпроект», положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0073-15 от 03.09.2015, ООО ПКФ «Астра»);

- ГОК «Томинский», склад извести и известняка (разработана ЗАО Институт «Челябинский Промстройпроект», положительное заключение негосударственной экспертизы №4-1-1-0072-15 от 11.07.2015, ООО ИЦ «Эфекс»);

- ГОК «Томинский», ПС 110/10 кВ «Томинский ГОК» (разработана ООО «Электрострой», положительное заключение негосударственной экспертизы №2-1-1-0033-15 от 23.06.2015, ЗАО Институт «Челябинский Промстройпроект»);

- ГОК «Томинский», Главная понизительная подстанция ПС-220/10 кВ «Медная» (разработана ООО Компания «ПрофСтрой», положительное заключение негосударственной экспертизы №77-2-1-3-0027-16 от 26.04.2016, ООО МЦ «Эксперт»);

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

						01-ГП-2018		ист
--	--	--	--	--	--	------------	--	-----

- ГОК «Томинский», ЛЭП 220 кВ (разработана ООО Компания «ПрофСтрой», положительное заключение негосударственной экспертизы №77-2-1-3-0026-16 от 26.04.2016, ООО МЦ «Эксперт»);
- ГОК «Томинский», производственная площадка предприятия с объектами, внутривозрастные сети электроснабжения. КВЛ 10 кВ от ГЗРУ 10кВ до БРУ10кВ (разработана ООО «ЧЕЛИНПРОСТРОЙ», положительное заключение негосударственной экспертизы №74-2-1-2-0200-16 от 19.08.2016, ООО ИЦ «Эфекс»);
- ГОК «Томинский», производственная площадка предприятия с объектами, внутривозрастные сети электроснабжения. КВЛ 10 кВ от ГЗРУ 10кВ до РУ10кВ (НОВ) (разработана ООО «ЧЕЛИНПРОСТРОЙ», положительное заключение негосударственной экспертизы №74-2-1-2-0215-16 от 14.09.2016, ООО ИЦ «Эфекс»);
- ГОК «Томинский», Подводящий газопровод (разработана ООО НПО «Факел»);
- ГОК «Томинский», железнодорожные пути необщего пользования (разработана ЗАО Институт «Челябинский Промстройпроект», положительное заключение негосударственной экспертизы №77-1-4-2-0046-15 от 24.08.2015, ООО МЦ «Эксперт»);
- ГОК «Томинский», объекты внешнего водоснабжения, корректировка (разработана ООО «НИЭП», положительное заключение ОГАУ Госэкспертиза Челябинской области №74-1-4-0097-14 от 11.03.2014);
- ГОК «Томинский», подъездная автодорога (разработана ООО «Челябинский дорожно-транспортный проектный институт», положительное заключение негосударственной экспертизы №74-1-1-0051-15 от 21.04.2015, ООО ИЦ «Эфекс»);
- проект санитарно-защитной зоны, корректировка от 2016 г. (разработан ООО «ВЕГА-эко», г. Санкт-Петербург; экспертное заключение на «Проект обоснования размера расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны Томинского горно-обогатительного комбината» №07-3ФЦ/341 от 08.02.2017 г., выдано ФС по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека ФБУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора);
- проект санитарно-защитной зоны, корректировка от 2018 г. (разработан ООО «Союз экологов проектировщиков» (ООО «СЭП») выполняет работы по корректировке Проекта «Обоснование размера расчетной санитарно-защитной зоны», ранее разработанного ООО «ВЕГА-эко», 2016 г., в связи с размещением на территории предприятия дополнительных объектов, а именно: цеха транспортирования отходов, цеха сгущения, ДСК, газопоршневой станции, АГРС);
- рабочая документация «Автоматическая газораспределительная станция (АГРС) по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Томинский, Промышленная зона» (в стадии разработки и согласования ООО «Строительное проектирование «КУБ», 2018 г.);
- рабочая документация «Цех транспортирования складочного материала» (в стадии разработки и согласования ООО «НИЭП», г. Челябинск, 2018 г.);
- рабочая документация ««Внешние сети электроснабжения «Цеха транспортирования складочного материала» и «Цеха производства складочного материала на основе хвостов обогатительной фабрики Томинского ГОКа» (в стадии разработки и согласования ООО «Челинпрострой», г. Челябинск, 2018 г.);
- рабочая документация «Водовод для производственных нужд» (в стадии разработки и согласования ООО "Институт "ИнфорМА", г. Челябинск, 2018 г.);

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01-ГП-2018

ист

- рабочая документация «АО «Томинский ГОК. Обоганительная фабрика» (в стадии разработки и согласования ЗАО «МЕХАНОБР ИНЖИНИРИНГ», 2018 г.);

- рабочая документация «Цех производства закладочного материала на основе хвостов обоганительной фабрики Томинского ГОКа» (в стадии разработки и согласования ЗАО «ПТУР», 2017 г.);

- рабочая документация ООО «ЕКА-ИНВЕСТ» для размещения на территории предприятия по разработке месторождения медно-порфировых руд новых объектов, а именно, газопоршневой станции, административно-бытового корпуса, общежития, склада (в стадии разработки и согласования ООО "Капитал-Сити", 2018 г.);

- рабочая документация «Проект ликвидации отработанной выработки угольного разреза «Коркинский»;

- прочая проектная документация, не проходящая экспертизу;

- Проект поиска и оценки подземных вод на участке Северошеинский в количестве 4077 м<sup>3</sup>/сутки для технологического водоснабжения предприятия АО «Томинский ГОК» (выполнен ООО «НИЭП», г. Челябинск, 2015 г.);

- проектная документация, разработанная для ООО «Челябнеруддобыча» по проекту «Разработка Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области» (разработчик ООО «Урал-ГИПроЦентр», г. Челябинск, 2013 г.);

- материалы археологической разведки на земельном участке общей площадью 72,6 га, проводимой для выявления памятников истории и культуры на территории планируемого строительства линейного объекта «Горно-обоганительный комбинат «Томинский». Подводящий газопровод» АО «Томинский ГОК» (открытый лист на право проведения археологических полевых работ выдан Министерством культуры РФ Поляковой А.А. 18.04.2016 г. (на срок до 31.12.2016 г.).

Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №
---------	--------------	----------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

01-ГП-2018

ист

**Общая часть.**

Данный проект является корректировкой ранее разработанной градостроительной документации (Генеральный план и Правила землепользования и застройки Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №№30 от 20.06.2017)) и выполнен по заказу Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со следующими документами:

- договором №16-01/18-ПД от 13.02.2018 г.;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации (в актуальной редакции);
- Постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области №357 от 30.01.2018 «О подготовке проекта Генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации №520 от 05.06.2014 «О присвоении наименования географическому объекту в Челябинской области»;
- Распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области №113 от 27.02.2015 «Об организационных мероприятиях по переселению жителей д. Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в целях реализации инвестиционного проекта»;
- Распоряжением Администрации Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №07 от 03.03.2015 «Об организационных мероприятиях по переселению жителей дер. Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в целях реализации инвестиционного проекта»;
- техническими условиями для разработки «Инженерно-технических мероприятий ГО, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера» в проекте Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, выданными ГУ МЧС России по Челябинской области (письмо №60420-3-3-8 от 25.11.2016);
- материалами топографической съемки М 1:25000, выполненной на территорию Томинского сельского поселения, обновленной по состоянию на декабрь 2016 г. (топографические, камеральные, полевые работы выполнены АО «Уральское топографо-маркшейдерское предприятие «Уралмаркшейдерия»», в соответствии с Договором №63/2016/11 от 20.09.2016);
- материалами топографической съемки М 1:2000, выполненной на территорию пяти населенных пунктов, входящих в состав Томинского сельского поселения, обновленной по состоянию на декабрь 2016 г. (топографические, камеральные, полевые работы выполнены АО «Уральское топографо-маркшейдерское предприятие «Уралмаркшейдерия»», в соответствии с Договором №63/2016/11 от 20.09.2016);
- материалами лесоустройства (проведено в 2014 г.).

**Настоящая корректировка** Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утвержден Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №30 от 20.06.2017) **производится с целью размещения** в границах поселения (вне границ населенных пунктов) **одного нового объекта** – цеха транспортирования закладочного материала (от границ территории АО «Томинский ГОК» до границ муниципального района).

С целью оценки допустимости строительства Томинского горно-обогатительного комбината, по поручению Губернатора Челябинской области, Министерством экологии Челябинской области был заключен государственный контракт №100-15/ОБ от 22.12.2015

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

						01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	--	------------	-----



с ФГБОУ ВО «Уральский государственный горный университет» (г. Екатеринбург) на проведение экологического аудита, основными рекомендациями которого явились:

- отказ от технологии гидрометаллургического производства, включающей кучное выщелачивание окисленных медных руд;
- рассмотрение альтернативных вариантов складирования обезвоженных хвостов обогащения, в том числе с их транспортированием и закладкой в выработанные пространства, например, для рекультивации Коркинского разреза.

Исходя из заключений аудита и во исполнение его рекомендаций, предприятие АО «Томинский ГОК» отказалось от переработки окисленных руд с применением технологии кучного выщелачивания и реализовывает проект по использованию закладочного материала на основе хвостов обогатительной фабрики Томинского ГОКа для ликвидации отработанной выработки угольного разреза «Коркинский», расположенного на территории Коркинского муниципального района Челябинской области и являющегося одной из основных экологических проблем региона, что связано, в первую очередь, с выбросами загрязняющих веществ при эндогенных пожарах, возникающих в результате контакта вскрытых угольных пластов с атмосферным воздухом. Кроме этого, серьезной проблемой являются также деформационные процессы, оползневые явления и обрушения бортов разреза, которые создают угрозу разрушения жилых и социальных объектов г. Коркино и п. Роза, расположенных в непосредственной близости от горных выработок.

Анализ технической возможности и экологической безопасности проведения работ по ликвидации отработанной выработки угольного разреза «Коркинский» с использованием закладочного материала на основе хвостов обогатительной фабрики АО «Томинский ГОК» выполнен ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский горный университет». По результатам анализа экспертами университета сделаны выводы о допустимости проведения данных работ и установлено, что заполнение разреза «Коркинский» закладочным материалом будет способствовать подавлению очагов эндогенных пожаров, предотвращению пыления в разрезе и увеличению устойчивости его бортов.

План работ по ликвидации Коркинского разреза был принят на заседании Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности с участием членов Общественного совета при Министерстве РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (Протокол заседания № 8 от 06.12.2016). Возможность реализации проекта ликвидации угольного разреза «Коркинский» подтверждена на совещании в Министерстве природных ресурсов и экологии РФ, прошедшем под председательством Министра природных ресурсов и экологии РФ Донского С.Е. (Протокол совещания №01-15/201-пр от 25.11.2016).

В настоящий момент времени, с целью начала реализации проекта проведены необходимые научно-исследовательские работы, завершены инженерные изыскания и разработана проектная документация, принятая при проведении настоящей Корректировки документации по территориальному планированию в качестве Исходных данных, в том числе:

- разработка рабочей документации «Проект ликвидации отработанной выработки угольного разреза «Коркинский»;
- разработка рабочей документации «Цех производства закладочного материала на основе хвостов обогатительной фабрики Томинского ГОКа»;
- разработка рабочей документации «Цех транспортирования закладочного материала».

По поручению Губернатора Челябинской области, на площадке Общественной палаты Челябинской области проводятся заседания по вопросу строительства Томинского горно-обогатительного комбината, в том числе заинтересованным лицам представляется информация о проектах производства и транспортирования закладочного материала,

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

ликвидации Коркинского разреза. Информация о заседаниях размещена на официальном сайте Общественной палаты Челябинской области:

- первое заседание <http://op74.ru/news/tominskiy-gok.html>
- второе заседание <http://op74.ru/news/rabochaya-gruppa-po-voprosu-realizatsii-proekta-stroitelstva-tominskogo-goka.html>
- третье заседание <http://op74.ru/news/v-chelyabinske-obsudili-proekt-likvidatsii-korkinskogo-razreza.html>

Доставка закладочного материала от площадки Томинского ГОКа до отработанной выработки угольного разреза «Коркинский» предусмотрена гидротранспортом – по пульпопроводам с применением насосного оборудования, с целью размещения которого в границах Томинского сельского поселения и производится настоящая Корректировка Генерального плана и Правил землепользования и застройки.

**Расчетные сроки проекта:**

- Исходный год проведения корректировки – 2018 г., население Томинского сельского поселения (далее ТСП) – 1,8 тыс. человек.
- 1 срок реализации настоящего Генерального плана – 2027 г.- достижение численности населения ТСП – 4,5 тыс. человек.
- Расчетный срок реализации настоящего Генерального плана – 2037 г.- достижение численности населения ТСП – 6,0 тыс. человек.

Материалы Генерального плана разработаны в программе ГИС ИНГЕО в системе МСК74 и представляют собой электронную векторную базу, позволяющую вести мониторинг всех видов градостроительной деятельности на территории ТСП по мере реализации положений Генерального плана.

Проект откорректирован ООО «ЮжУралБТИ», г. Челябинск.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист							
								Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата									
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата									

### Краткая историческая справка.

Томинское сельское поселение расположено в южной части Сосновского муниципального района Челябинской области. Своё название поселение, посёлок Томинский – центр поселения, ж/д разъезд Томино и деревня Томино получили по имени первопоселенца Томина.

**Посёлок Томинский.** В 1930 г. на расстоянии около километра с небольшим от п. Томино ж/д разъезд на ручье Бишбайтал (приток р. Миасс) были выселены раскулаченные крестьяне с семьями. Так началось строительство поселка Томинский.

В 1932 г. по инициативе Челябинского оперативного сектора ОГПУ (позднее НКВД) создается Томинская сельскохозяйственная исправительно-трудовая колония управления НКВД, которая подчинялась Исетскому сельскохозяйственному комбинату ОГПУ Уральской области. Границы будущего хозяйства были определены 10 февраля 1933 года на незанятых колхозами землях (площадь составила 400 га).

В 1934 г. Мичуринский совхоз (д Мичурино) Уральского садвинтреста был ликвидирован по причине убытков и передан Томинскому хозяйству, в последствии стал называться участком Мичурино. В этом же году Томинскому хозяйству были переданы ещё два подсобных хозяйства воинских частей.

В 1939-40 гг. на базе исправительно-трудовой колонии создается подсобное хозяйство Челябинского тракторного завода ЧТЗ.

С 1941 г. Томинское хозяйство входит в состав Сосновского района, а с 1942 года становится подсобным хозяйством Кировского завода. В годы Великой отечественной войны в п. Томинский функционировали: маслозавод, пекарня, засолочный цех. С 1944 по 1946 гг. в хозяйстве работали военнопленные (бессарабы, румыны, немцы и др.).

В 1955 г. в состав хозяйства принято Еманжелинское отделение, принадлежавшее Митрофановскому совхозу. В этот же год директором совхоза «Томинский» назначен Голубицкий Иван Иванович, который руководил им более 20и лет и внёс огромный вклад в его развитие.

В 1957 г., согласно решению Правительства СССР, колхозы молочногo направления упразднялись и вливались в составы совхозов, в связи с чем в состав Томинского совхоза были приняты колхозы «им. Молотова», «им. Чапаева», «Архангельский», «Биргильда» Чебаркульского района.

В 1976 г. площадь совхоза составила 13704 га, 10142 га из которых занимали пашни. В этот же период Томинский совхоз был награжден Переходящим Красным Знаменем за достигнутые успехи. Комплекс дойного гурта насчитывает 1000 голов скота. Ферма становится племенной.

В 1985 г. из состава Томинского совхоза выходит Архангельское отделение и становится самостоятельным Архангельским совхозом. В 1992 г. совхоз «Томинский» преобразовывается в АОЗТ «Томинское». Позднее на этих землях работает ООО «Артель», ООО «Отрадное».

**Деревня Томино.** Основана около 1841 г. По закону 1869 г. деревне были отведены: пашенной земли - 1899 десятин 449 сажень, лугов - 40 десятин, леса - 888 десятин (итого удобной земли - 2827 десятин 1440 сажень). В 1873 г. в поселении насчитывалось 38 дворов, в 1889 г. -50 дворов. В 1926 г. деревня относилась к Тимофеевскому сельсовету. В ней насчитывалось 111 дворов (582 жителя).

В 1995 году территория деревни, также, как и бывший совхоз «Томинский» становится отделением АОЗТ «Томинское».

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

**1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения.**

Для территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области действуют следующие программы социально-экономического развития муниципального образования:

- «Стратегия социально-экономического развития Сосновского муниципального района Челябинской области на период до 2020 г.».

**«Стратегией социально-экономического развития Сосновского муниципального района Челябинской области на период до 2020 г.»** в границах Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области предусмотрено:

- общее увеличение показателей уровня жизни населения, включая рост среднемесячной заработной платы, увеличение общей площади жилых помещений, приходящаяся на одного жителя до 30,0 м2);

- газификация негазифицированных населенных пунктов (в целом по району);

- доведение показателей обеспеченности населения такими социально значимыми объектами, как объекты образования, здравоохранения, физической культуры и спорта до уровня, предусмотренного нормативными требованиями (в соответствии с нормами СП 42.13330.2011, Региональных нормативов градостроительного проектирования Челябинской области, Местных нормативов градостроительного проектирования Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области) (в целом по району);

- реализация инвестиционного проекта «Строительство Томинского горно-обогатительного комбината на месторождении Томинское»;

- модернизация производства крупных и средних промышленных предприятий, расположенных на территории Сосновского муниципального района (в границах Томинского сельского поселения - ООО «Сухоложский крановый завод» (срок реализации проекта 2018 год, стоимость проекта 430 млн.рублей) - создание нового высокотехнологичного производства электросталей, кранов и крановых компонентов (кран-сетов) под торговой маркой «Верта»;

- поддержка развития сельского хозяйства, малого бизнеса, социальной сферы (в целом по району);

- мероприятия по защите окружающей среды.

Развитие инвестиционной деятельности и привлечение капитала в экономику Сосновского муниципального района предусмотрено за счет:

- повышения инвестиционной привлекательности района для обеспечения экономического роста и повышения уровня жизни населения района;

- обеспечения инвесторов доступной инфраструктурой для размещения производственных и иных объектов, в том числе создание индустриальных парков;

- упрощения процедур прохождения согласительных и разрешительных процедур при реализации инвестиционных проектов;

- внедрения «муниципального инвестиционного стандарта», включающего в себя комплекс нормативно-правовых актов, устанавливающих основные направления инвестиционной деятельности, и основные мероприятия по реализации данного направления;

- организации эффективной системы муниципальной поддержки инвестиционных проектов;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

- выявления «точек роста» муниципальных образований с учетом территориальных особенностей;
- формирования положительного имиджа Сосновского района как места комфортного проживания людей и ведения бизнеса;
- увеличения доли инновационной продукции, развитие высокотехнологичных отраслей экономики;
- обеспечения благоприятного состояния окружающей среды, рационального природопользования и равноправного доступа к природным ресурсам;
- создания условий для наиболее полного удовлетворения спроса населения Сосновского района на потребительские товары, услуги общественного питания и бытовые услуги по доступным ценам при обеспечении их качества и безопасности потребления.

Все указанные мероприятия учтены при разработке материалов настоящего Генерального плана (корректировки).

Также существует ряд программ социально-экономического развития Томинского сельского поселения до 2036 г., материалы которых также учтены при разработке настоящего Генерального плана (корректировка).

Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №							01-ГП-2018	ист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

**2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий.**

**2.1. Томинское сельское поселение в системе расселения Челябинской области.**

Сосновский муниципальный район Челябинской области расположен в центральной части Челябинской области в 10 км от областного центра – г. Челябинск. Площадь муниципального района составляет 2071,36 км<sup>2</sup>. Границами муниципального района являются:

- на севере и северо-востоке – Кунашакский муниципальный район,
- на востоке – Красноармейский муниципальный район и Челябинский городской округ,
- на юго-востоке – Копейский городской округ,
- юге – Коркинский муниципальный район, Еткульский муниципальный район,
- на западе – Чебаркульский городской округ и Аргаяшский муниципальный район.

Протяженность территории Сосновского муниципального района с севера на юг составляет 90 км, с запада на восток – 30 км.

Томинское сельское поселение входит в состав Сосновского муниципального района Челябинской области. Территория поселения граничит:

- на востоке – с Архангельским сельским поселением Сосновского муниципального района;
- на севере – с Саргазинским и Вознесенским сельскими поселениями Сосновского муниципального района;
- на западе – с Коркинским муниципальным районом Челябинской области;
- на юге – с Еткульским муниципальным районом Челябинской области.

Протяженность территории с севера на юг – 16,8 км (в самой широкой части), с запада на восток (в самой широкой части) - 18,8 км.

Территория Томинского сельского поселения включает в себя земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности, транспорта, инженерной инфраструктуры, лесного и водного фонда, земли запаса и другие категории земель, независимо от форм собственности. Всего населенных пунктов - 5, в том числе поселков - 2, поселок ж/д разъезд – 1, деревень – 2.

Административный центр Томинского сельского поселения - поселок Томинский - расположен к юго-западу от областного центра – г. Челябинск (расстояние до центра города – 42 км), в северо-западной части поселения. Территория поселка окружена землями сельскохозяйственных угодий и землями Государственного лесного фонда. Близлежащие населённые пункты - п. Томино ж/д разъезд (примыкает к территории п. Томинский), д. Мичурино (на расстоянии 5,7 км), п. Полина (на расстоянии 10 км) и пгт Полетаево (на расстоянии 14 км). Население п. Томинский (по данным на 01.10.2016 г.) составляет 1313 человек (почти 70% от общей численности населения поселения). Согласно классификации Местных нормативов градостроительного проектирования Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (п.1.1.) относится к категории средних сельских населенных пунктов (население 1-3 тыс. человек).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

Один населенный пункт поселения, а именно д. Мичурино (население 314 человек), относится к группе средних сельских населенных пунктов (деревень) (население 0,2-1,0 тыс. человек). Прочие четыре населенных пункта поселения, а именно п. Полина (население 18 человек), п. Томино ж/д разъезд (население 102 человека), д. Томино (население 136 человек), относятся к группе малых сельских населенных пунктов (население от 0,05 до 0,2 тыс. человек).

Общая численность населения Томинского сельского поселения (ТСП) – 1883 человека (согласно данным, предоставленным Администрацией ТСП (на 01.10.2016 года)). Средневзвешенная плотность населения на территории поселения – 0.1 человек/ га (10,3 человек/ км<sup>2</sup>).

Связь населенных пунктов поселения с населенными пунктами области и региона осуществляется автомобильными дорогами и железнодорожными путями сообщения. Воздушное сообщение осуществляется через аэропорт «Баландино» г. Челябинск.

Транспортная связь с другими населенными пунктами Челябинской области осуществляется (согласно «Перечню областных автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 01 января 2016 г.», данным, полученным от филиала ОАО «РЖД»):

- по железной дороге – ближайшая станция Дубровка-Челябинская расположена за границами поселения на территории Коркинского муниципального района Челябинской области (расстояние до центра поселения п. Томинский – 13 км),

- по автодорогам регионального значения – а/д «Томинский – а/д Обход города Челябинска», а/д «Обход г. Челябинска», а/д «Первомайский – а/д М-36 Челябинск – Троицк», а/д «Железнодорожная станция Дубровка-Челябинская – а/д Обход города Челябинска»;

- по автодороге федерального значения - а/д «М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1844+000/ км 1871+037, Челябинская область».

По состоянию на 29.08.2016 г. населенные пункты Томинского сельского поселения связаны с областным центром г. Челябинск межмуниципальным маршрутом №156 «г. Челябинск – д. Мичурино», проходящим через п. Томинский.

Наиболее тесные трудовые, культурные и экономические связи населенные пункты поселения имеют с городами Челябинск, Коркино, Еманжелинск, поселком городского типа Полетаево, административным центром Сосновского муниципального района с. Долгодеревенское, а также с близлежащими сельскими населенными пунктами Коркинского и Еманжелинского муниципальных районов Челябинской области.

Материалы настоящего пункта приведены в соответствии с положениями исходного проекта Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №30 от 20.06.2017) (внесения изменений в границы населенных пунктов поселения настоящей Корректировкой не предусмотрено).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

## 2.2. Природные условия.

### 2.2.1. Климатическая характеристика.

По агроклиматическому районированию Челябинской области территория проектирования относится к умеренно-теплому агроклиматическому району (II).

Климат территории континентальный с холодной продолжительной зимой и теплым сухим летом.

#### Температурный режим.

Таблица 2.1.

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	год
средне-месячная	-15,4	-14,1	-8	+2,6	11	16,3	17,8	15,8	10	2	-6,5	-12,9	1,6
абсолютный максимум	5	7	12	27	34	35	39	36	30	26	14	5	9
абсолютный минимум	-44	-45	-40	-26	-10	-1	2	-1	-9	-23	-40	-43	-45

Средняя годовая температура воздуха составляет  $1,6^{\circ}$ . Абсолютный максимум плюс  $39^{\circ}$ , абсолютный минимум - минус  $45^{\circ}$ . Средняя температура января  $-16,0-16,5^{\circ}$  С. Переход среднесуточной температуры воздуха через  $0^{\circ}$  происходит в первой декаде апреля, осенью – в третьей декаде октября и составляет 196 дней. Переход среднесуточной температуры воздуха через  $5^{\circ}$  происходит в третьей декаде апреля, осенью – в первой декаде октября и составляет 165 дней.

Зима характерна не только сильными морозами, но и сильными бурями. Мощность снежного покрова в открытых местах достигает 30-35 см и в некоторых местах часто сдувается. Зимой континентальный воздух сильно охлаждается под снегом, морозы достигают  $-40-44^{\circ}$  С, но возможны оттепели. Устойчивый снежный покров устанавливается и держится в течение 150 дней. Средняя максимальная высота снежного покрова равна 35 см. Средняя продолжительность безморозного периода равна 120 дням. Нормативная глубина сезонного промерзания для глин и суглинков – 1,75м, для песков гравелистых – 2,28 м, для крупнообломочных грунтов – 2,58 м.

Лето длится более 4-х месяцев - с начала мая до середины сентября. Средняя температура июля  $+18^{\circ}$  С, абсолютный максимум  $+39^{\circ}$  С. Лето характерно солнечной теплой, нередко жаркой сухой погодой, которая чередуется с короткими дождливыми периодами. Возможны бездождевые периоды, нередко длительные, когда наступает засуха и отмечаются суховеи.

Суммарная солнечная радиация за год достигает  $100$  ккал/см<sup>2</sup> в год. Среднегодовой радиационный баланс -  $35-36$  ккал/см<sup>2</sup>.

**Осадки.** Территория относится к зоне достаточного увлажнения. Летние осадки значительно превышают зимние и выпадают в виде кратковременных ливней. Дожди нередко сопровождаются грозами.

В течение года выпадает 526 мм осадков. За период с апреля по октябрь количество осадков составляет 363 мм.

**Ветровой режим.** В течение всего года, особенно зимой преобладают юго-западные и северо-западные ветры. Летом ветры неустойчивы по направлению. Среднегодовая скорость ветра  $3,5-4,5$  м/с, усиление ветра отмечается весной и осенью. Число дней с ветром более 15 м/с колеблется в зависимости от степени защищенности места в пределах 15-20 дней.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

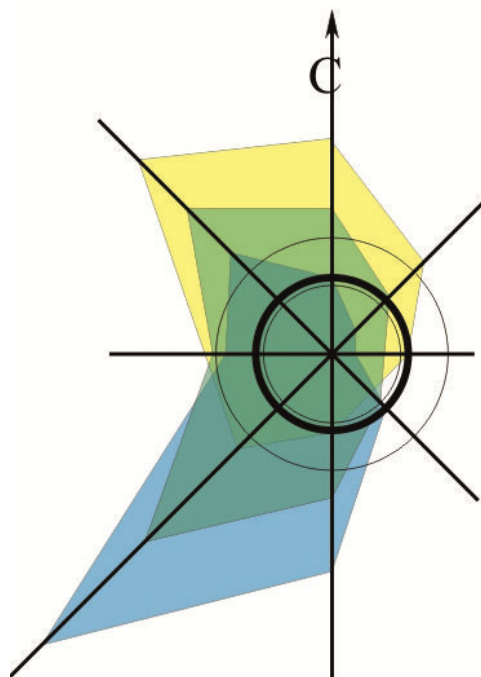


Преобладающие направления ветров – южное, юго-западное, западное и северо-западное. Наибольшая скорость ветра за год составляет 18 м/сек., за 10 лет – 23 м/сек, за 20 лет – 24 м/сек. Средняя скорость ветра за год 3,8 м/сек.

Число дней с ветром более 15 м/с колеблется в зависимости от степени защищенности места в пределах 15-20 дней.

Рисунок 2.1.

Среднегодовая роза ветров территории Томинского сельского поселения.



**Выводы:**

- территория по климатическим условиям благоприятна для строительства и хозяйственного освоения;
- при строительстве зданий и сооружений нецелесообразно предусматривать ветрозащиту и снегозащиту планировочными методами.
- по строительно-климатическому районированию территория относится к подрайону 1В: расчётные температуры для проектирования отопления, вентиляции и теплоснабжения равны -33°С... -35°С. Продолжительность отопительного периода 218 дней. Максимальная глубина промерзания почвы — 180-200 см;
- территория благоприятна для выращивания растительных культур, предназначенных для средней полосы;
- в особо метельные зимы рекомендуется снегозащита путей сообщения от юго-западных и северо-западных ветров;
- комфортный период для отдыха составляет 170-175 дней, из них период – 80-85 дней - со среднесуточными температурой выше +15°С. Климатические условия благоприятны как летом, так и зимой. Степень благоприятности повышается вблизи лесных массивов.

Раздел подготовлен по материалам Схемы территориального планирования (корректировки) Сосновского муниципального района Челябинской области (разработана ПК «ГПИ Челябинскгражданпроект», 2013 г); сведений, представленных на официальном сайте Челябинского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды - филиала ФГБУ "Уральское УГМС".

Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01-ГП-2018

ист

### 2.2.2. Рельеф и геологическое строение.

**Территория Сосновского муниципального района.** В геоморфологическом отношении вся территория Сосновского муниципального района Челябинской области, включая Томинское сельское поселение, представляет собой пенепленизированную холмисто-увалистую равнину. Разделяющие холмы и увалы пространства имеют характер пологих ложбин, которые местами заболочены.

В геологическом строении территории принимают участие метаморфические, вулканогенные и осадочные отложения палеозоя: известняки, песчаники, мрамор, порфириды, диабазы и т. д. Довольно широкое распространение имеют интрузивные породы – граниты, диориты, габбро. На востоке территории отложения палеозоя погружаются под толщу осадочно-терригенных пород мезокайнозойского возраста (песчаники, конгломераты, опоки, диатомиты, глины). Мощность мезокайнозойских пород не превышает 5-25 м. Коренные породы почти повсеместно перекрываются четвертичными отложениями, мощность которых редко превышает 10-15 м. На водораздельных пространствах – это делювиальные и элювиально-делювиальные осадки: суглинки, глины, дресва, сапролит; в долинах рек аллювиальные пески, галечники, супеси, суглинки.

Озёрно-болотные отложения отмечаются в береговых частях озёр, поймах рек, понижениях в рельефе, где они представлены илами, глинами, торфом, сапропелем, мощностью 0,5-4,0 м.

**Территория Томинского сельского поселения.** Представляет собой лесостепную полого-всхолмленную равнину. Перепад отметок составляет около 60 м (с 243.1 до 302.9 м). Повышение уровня рельефа происходит в центральной части территории поселения, равномерное понижение – к границам. В центральной части поселения (ближе к юго-западной границе) расположена самая крупная возвышенность – г. Круглая (отметка 302.9 м). По всей территории присутствуют заболоченные территории (вдоль пойм рек и ручьев), пойменные озера; в северо западной части (в районе п. Томинский) – большое количество урочищ, имеющих названия (Сидоров лог, Монаков лог, Угрюмов лог, Сладкий лог, Диктярка, Бишбайтал, Дальняя роща и др.), на западной границе – урочище Ягузак, на южной – Березовое.

Леса (смешанные - береза, осина, сосна), занимающие до 60% площади, представлены небольшими массивами, колками и лесополосой вдоль железной дороги.

Проходимость ландшафта в сухое время хорошая, весной и в дождливую погоду затруднена.

**Поселок Томинский.** Естественный рельеф поселка характеризуется относительно ровной полого-холмистой поверхностью. Общий уклон рельефа наблюдается с юга на север и с востока на запад.

Сейсмичность района – 6 баллов (согласно данным СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах»). Территория поселения находится вне зоны многолетней мерзлоты.

Геологическое строение территории (Полетаевская площадь) очень сложное, что обусловлено развитием разнообразных по возрасту и составу метаморфических, вулканических, осадочных и магматических комплексов, интенсивной дислоцированностью и разнообразным метаморфизмом пород. Территория поселения попадает на сопряжение двух крупных региональных структур земной коры – Восточного крыла горноскладчатого Урала и западного фланга складчатого фундамента Западно-Сибирской платформы. Контакт между структурами сложный, тектонический. Земная кора разбита глубинными разломами на крупные блоки. Среди них преобладают нарушения меридионального простирания. Отдельные блоки испытали неравномерные вертикальные перемещения.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

Согласно тектонической схеме, район расположен в пределах Кочкарско-Адамовской структурно-формационной зоны. Докембрийский фундамент переработан в позднем протерозое-кембрии. Район расположен на границе Селюзьянско-Шейнского и Томинского аллохтонных блоков. Геологический разрез представлен осадочными и эффузивными образованиями палеозойского возраста. Местами коренные образования перекрыты рыхлыми отложениями мезозоя и кайнозоя, среди которых наибольшим распространением пользуются мезозойские коры выветривания, палеогеновые, неогеновые и четвертичные отложения.

Основание геологического разреза сложено образованиями Поповской толщи, но в пределах Полетаевской площади на поверхность они не выходят. Породы толщи представлены амфибол-карбонатным и карбонат-графит-кварц-полевошпатовыми сланцами, метапесчаниками и метаалевролитами. Породы характеризуются повышенным содержанием хрома, кобальта, скандия и низким содержанием легких РЗЭ-La, Ce, Sm. Образования Поповской толщи изменены на уровне эпидот-амфиболитовой фации регионального метаморфизма. Мощность толщи более 1000 м.

Раздел подготовлен по материалам Схемы территориального планирования (корректировки) Сосновского муниципального района Челябинской области (разработана ПК «ГПИ Челябинскгражданпроект», 2013 г); Генерального плана п. Томинский Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утвержден Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №38 от 10.10.2014); Отчетов по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным для строительства объектов АО «Томинский ГОК», охватывающих 2/3 территории Томинского сельского поселения (изыскания произведены ООО «Челябинский дорожно-транспортный проектный институт», ООО «Урал-ГИПроЦентр», ОАО Институт «Челябинский ПРОМСТРОЙПРОЕКТ» и др. организациями в 2014 -2015 г.г.), а также по данным топографической основы, обновленной по состоянию на 2016 г г..

### 2.2.3. Гидрологические условия и гидрография.

Территория Сосновского муниципального района лежит на участке лесостепной всхолмленной равнины с большим количеством урочищ и относится к Иртышскому бассейновому округу, бассейну реки Иртыш. Гидрологическая сеть района представлена бассейном р. Миасс с притоками и многочисленными озерами равнинного типа.

**Река Миасс**— река на Южном Урале, правый, самый крупный приток реки Исеть (218 км по пр. берегу р. Исеть), имеющая важное водохозяйственное значение.

Длина реки составляет 658 км. Площадь бассейна 21 800 км<sup>2</sup>, средний расход воды около устья 15,4 м<sup>3</sup>/с.

Исток р. Миасс находится на территории республики Башкортостан, на восточном склоне хребта Нурали на высоте 700 м над уровнем моря (озеро Рылово (Ботыльково)). Впадает в реку Исеть в 218 км от устья.

Основные притоки: реки Атлян, Большой Киалим, Бишкиль, Зюзелга, Биргильда.

Начиная от истоков река зарегулирована плотинами, которые перемежаются с раскопанными драгой котлованами и небольшими озёрами. Первое серьёзное водохранилище — Миасский пруд. Далее река течёт через одноимённый город на север, вдоль Ильменского хребта, на северной оконечности которого устроено ещё одно водохранилище — Аргазинское. Это самый большой водоём на Южном Урале, служащий резервным источником водоснабжения г. Челябинск. Следующее водохранилище на Миассе — Шершнёвское, уже в черте Челябинска. Используется для водоснабжения города. В центре Челябинска р. Миасс запружена и разливается широким озером.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

Воды Миасса подвергаются сильному антропогенному воздействию и в значительной мере загрязнены. В районе Челябинска в воде регистрируется серьёзное превышение предельной допустимой концентрации азота аммонийного (до 30 ПДК), фосфатов (до 8 ПДК), железа (до 11 ПДК), нефтепродуктов (до 7 ПДК) и др. Способность реки к самоочистке русла исчезла, в связи с чем постоянно предлагается убрать плотину и пустить Миасс течь свободно.

Код водного объекта в Государственном водном реестре — 4010500812111200003411;

Код по гидрологической изученности (ГИ) — 111200341;

Номер тома по ГИ — 11;

Выпуск по ГИ — 2.

Речная сеть территории непосредственно Томинского сельского поселения развита слабо и представлена притоками р. Миасс – р. Каменка (протекает непосредственно по территории поселения), р. Биргильда, а также правым притоком р. Биргильда (протекает северо-западнее границы поселения) – р. Бишбайтал (протекает непосредственно по территории поселения).

**Река Биргильда.** Один из крупнейших притоков р. Миасс. Устье реки находится в 382 км по правому берегу реки Миасс. Впадает в верхнюю часть Шершневого водохранилища возле д. Бутаки. Водохозяйственный участок - р. Миасс от Аргазинского гидроузла до г. Челябинск, речной подбассейн реки — Тобол. Речной бассейн реки — Иртыш.

Длина реки составляет 36 км.

Водосборная площадь – не изучена.

Притоки, в том числе крупные — Сура (левый) и Бишбайтал (правый) — представляют собой ручьи с болотистыми берегами.

Код водного объекта в Государственном водном реестре — 14010500912111200003656;

Код по гидрологической изученности (ГИ) — 111200365;

Номер тома по ГИ — 11;

Выпуск по ГИ — 2.

**Река Бишбайтал.** Длина реки - 10 км. Впадает в р. Биргильда на расстоянии 4 км от ее устья.

Гидрологический режим реки не изучен. Морфологические и гидрологические характеристики реки не изучены.

В системе гидрографического и водохозяйственного районирования РФ, река относится к Иртышскому бассейновому округу, бассейну р. Тобол.

Код водного объекта в Государственном водном реестре — 14010500912199000000040.

**Река Каменка.** Длина реки - 11 км. Впадает в правый приток реки Миасс – р. Чумляк – слева на 42 км от ее устья (в 142 км от устья р. Миасс). Водохозяйственный участок - р. Миасс от г. Челябинск до устья.

Водосборная площадь – 67,1 км<sup>2</sup>.

Гидрологический режим реки не изучен. Морфологические и гидрологические характеристики реки не изучены.

В системе гидрографического и водохозяйственного районирования РФ, река относится к Иртышскому бассейновому округу, бассейну р. Тобол.

Код водного объекта в Государственном водном реестре — 14010501012111200003706.

Инва. №	Виза и инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист
------	----------	------	--------	-------	------	------------	-----

На территории поселения расположено множество ручьев, являющихся частями/притоками вышеописанных рек, поймы которых частично запружены (пруды в п. Томинский, д. Мичурино, д. Томино и пр.). Поймы рек и ручьев местами залесены, поросли кустарником, заболочены. Пойменные или русловые озера располагаются по долинам рек и образуются в результате изменения русла, как правило, они неглубокие и небольшие по площади.

Гидрологической особенностью территории является также наличие большого количества болот.

Ближайшее к Томинскому сельскому поселению пресное озеро – Саксан – расположено южнее его территории вблизи д. Шумаки Коркинского муниципального района.

**Пруды.** В соответствии с материалами инвентаризации ГТС (2001-2002 г.г.) на территории Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области расположены следующие пруды:

**Пруд на логу (д. Мичурино, 1,0 км от истока).** Основные морфометрические характеристики пруда:

- площадь зеркала воды – 0,05 км<sup>2</sup>;
- объем воды – 0,090 млн. м<sup>3</sup>;
- НПУ – не установлен.

**Пруд на логу (хозспособ) (д. Мичурино).** Основные морфометрические характеристики пруда:

- площадь зеркала воды – 0,02 км<sup>2</sup>;
- объем воды – 0,015 млн. м<sup>3</sup>;
- НПУ – не установлен.

**Пруд на р. Каменка (хозспособ) (д. Томино, исток).** Основные морфометрические характеристики пруда:

- площадь зеркала воды – 0,06 км<sup>2</sup>;
- объем воды – 0,033 млн. м<sup>3</sup>;
- НПУ – не установлен.

**Урочище Ургюмов лог (слева от урочища Бишбайтал:**

- длина около 2 км.

**Пруды в п. Томинский (оз. Большое, оз. Маленькое).**

Раздел подготовлен по материалам Схемы территориального планирования (корректировки) Сосновского муниципального района Челябинской области (разработана ПК «ГПИ Челябинскгражданпроект», 2013 г); Государственного водного реестра РФ; данных топографической основы, обновленной по состоянию на 2016 г.г.; материалам, полученным от Нижне-Обского бассейнового управления (Отдела водных ресурсов по Челябинской области).

### 2.2.4. Гидрогеологические условия.

В соответствии с современным гидрогеологическим районированием территории РФ (карты гидрогеологического районирования и бассейнов регионального и субрегионального подземного стока зон свободного водообмена территории РФ М 1:2500000, ВСЕГИНГЕО, Госцентр «Геомониторинг», 2001 г.), район относится к Исетскому бассейну субрегионального подземного стока. Участок расположен в пределах Большеуральской гидрогеологической складчатой области (ГСО) – гидрогеологической структуры 1 порядка.

Подземные воды здесь приурочены к различным возрастным и литологическим комплексам пород.

Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

Преимущественным развитием пользуются трещинные и трещинно-карстовые, в основном, безнапорные воды, связанные с породами палеозоя.

Водообильность пород весьма разнообразная, но в целом, по территории района, невысокая. Дебиты скважин, чаще всего, колеблются в пределах 0,5-3,0 л/сек. и только карбонатные породы (закарстованные известняки) отличаются довольно значительной водообильностью. Дебиты скважин на площадях развития известняков достигают 20-40 л/сек. Кроме того, водообильными являются зоны тектонических контактов, разломов.

По химическому составу воды, в основном, гидрокарбонатные со смешанным составом катионов.

Практическое значение для целей централизованного водоснабжения представляют подземные воды интрузивных массивов. Последние представляют интерес только на ограниченных участках (на контактах, разломах).

Водоснабжение отдельных населенных пунктов, со сравнительно небольшим водопотреблением, можно вполне базировать за счет подземных вод.

Раздел подготовлен по материалам Схемы территориального планирования (корректировки) Сосновского муниципального района Челябинской области (разработана ПК «ГПИ Челябинскгражданпроект», 2013 г.); отчета НТС треста «Челябгеологразведка» от 1963 г.; «Заключения по оценке водообеспеченности района расположения Томинского ГОКа и поиск источников гарантированного водоснабжения» (ООО «НИЭП», г. Челябинск, 2011 г.).

**2.2.5. Полезные ископаемые.**

Согласно характеристике минерально-сырьевых ресурсов на территории Сосновского муниципального района (СМР) Челябинской области по материалам филиала по Челябинской области ФГУ «ТФИ по Уральскому федеральному округу» за 2007 г., приведенной в материалах Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района (отредактирована в 2016 г.), на территории СМР расположено значительное количество месторождений полезных ископаемых, в том числе:

- железной руды;
- меди, цинка;
- каолина;
- цементных глин;
- формовочного сырья;
- облицовочного камня;
- строительного камня;
- глин кирпичных;
- песка, золота;
- песка строительного;
- торфа;
- сапропели.

Согласно данным, полученным от Отдела по геологии и лицензированию Департамента по недропользованию по Уральскому федеральному округу по Челябинской области (Челябинскнедра), на территории Томинского сельского поселения СМР Челябинской области располагаются:

- Томинское месторождение меднопорфировых руд (предоставлено в пользование АО «Томинский ГОК» по лицензии на право пользования недрами (ЧЕЛ 15898 ТР, выданная на срок до 30.04.2024 г., зарегистрированная МПР России 31.07.2015 №6824/ЧЕЛ15898ТР));

Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №
---------	--------------	----------------

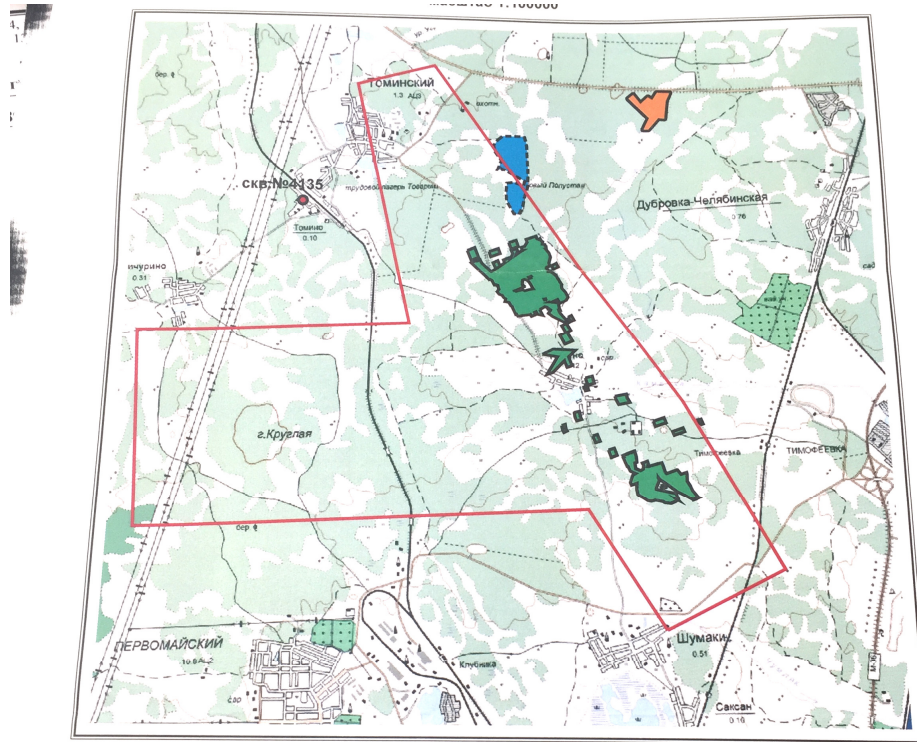
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

- Северо-Томинское 2 месторождение кирпичных глин (представлено в пользование ООО «Челябнеруддобыча» по лицензии на право пользования недрами (ЧЕЛ 80243 ТР, выданная на срок до 30.11.2031 г., зарегистрированная Министерством промышленности и природных ресурсов по Челябинской области 14.03.2012 №2427(80243-2));

- Пекинское месторождение кирпичных глин (находится в нераспределенном фонде недр).

Рисунок 2.2.

Ситуационный план участка размещения месторождений полезных ископаемых в границах Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области



Приложение к письму от 22.09.2016 № 1457

- контур горного отвода, лицензия ЧЕЛ 15898 ТР, АО "Томинский ГОК"
- контур горного отвода, лицензия ЧЕЛ 80243 ТР, ООО "Челябнеруддобыча"
- Томинское месторождение меднопорфировых руд (участок недр федерального значения)
- Северо-Томинское 2 месторождение кирпичных глин (распределенный фонд недр)
- Пекинское месторождение кирпичных глин (нераспределенный фонд недр)
- скв.№4135 эксплуатационная водозаборная скважина, лицензия ЧЕЛ 02746 ВЭ, Филиал Южно-Уральская дирекция по тепловодоснабжению (ОАО "РЖД")

Раздел подготовлен по материалам, предоставленным Отделом по геологии и лицензированию Департамента по недропользованию по Уральскому федеральному округу по Челябинской области (Челябинскнедра); материалам Протокола заседания территориальной комиссии по разработке месторождений твердых полезных ископаемых (ТКР\_ТПИ Челябинскнедра) №37/13-стп от 25.07.2013 г.; материалам Протокола экспертизы Государственной комиссии по запасам полезных ископаемых (ГКЗ Роснедра) № 2910 от 30.11.2012 г.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Индв. №					
Подп. и дата					
Виза и. инв. №					

01-ГП-2018

ист

### 2.2.6. Растительность и животный мир.

Сосновский муниципальный район расположен в лесостепной зоне. Леса преимущественно лиственные (береза) и сосновый бор. Более значительные леса находятся на севере и на западе района.

В границах Томинского сельского поселения леса (смешанные - береза, осина, сосна), занимающие до 60% площади, представлены небольшими массивами, колками и лесополосой вдоль железной дороги. Проходимость ландшафта в сухое время хорошая, весной и в дождливую погоду затруднена.

Животный мир достаточно разнообразен: косули, лисы, енотовидные собаки, зайцы. В озерах водятся карп, карась, сиг, пелядь, ротан, окунь, на болотах гнездятся перелетные птицы.

### 2.2.8. Экология и оценка состояния окружающей среды.

**Радиационная обстановка.** Согласно справке, полученной от Министерства экологии Челябинской области (от 30.08.2016 г.), в для Томинского сельского поселения, как и в целом для Сосновского муниципального района, радиационная обстановка определяется влиянием природных источников ионизирующего излучения.

Территория расположена на Челябинско-Джабыкской зоне радонового потенциала первой степени (аномально высокий потенциал), что обуславливает наличие на территории района участков с высокой концентрацией радона, и что, в свою очередь, может приводить к высокому содержанию радона в воздухе помещений и питьевой воде.

По данным постов наблюдения Челябинского ЦГМС – филиала ФГБУ «Уральский УГМС» наиболее близко расположенных к территории Томинского сельского поселения, средние многолетние значения гамма-фона составляют:

- контрольный пост г. Челябинск – 0,12 микроЗиверт/ час (далее – мкЗв/ час),
- контрольный пост г. Троицк – 0,11 мкЗв/ час.
- контрольный пост с. Аргаяш – 0,11 мкЗв/ час.

Данные актуальны по состоянию на ноябрь 2016 г.

Среднегодовое значение гамма-фона на территории РФ варьируется от 0,09 до 0,20 мкЗв/ час.

Информацией о радиационной обстановке непосредственно на территории Томинского сельского поселения Министерство экологии Челябинской области не обладает. В целом же, радиационная обстановка на территории Челябинской области была стабильная.

**Состояние атмосферного воздуха.** Автоматизированной лабораторией подведомственного Министерству экологии ОГКУ «Центр гражданской обороны и защиты населения» исследования состояния атмосферного воздуха на территории поселения не проводились.

Государственный экологический мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на территории поселения осуществляется силами Челябинского ЦГМС (ближайший пост наблюдения к рассматриваемой территории расположен в г. Челябинск, на расстоянии 20 км).

Наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха проводятся на 8 стационарных постах в г. Челябинск. Отбор проб осуществляется на 24 загрязняющих вещества.

Характеристики загрязнения атмосферного воздуха даны по взвешенным веществам, диоксиду серы, диоксиду азота, оксиду азота, оксиду углерода, фенолу, фториду водорода, аммиаку, сероводороду, формальдегиду, анализируемым в оперативном режиме:

- Уровни высокого (более 10 ПДК) и экстремально высокого (более 20 ПДК) загрязнения по взвешенным веществам и газовым составляющим не зафиксированы.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----



- Средняя за месяц (состояние на ноябрь 2016 г.) концентрация фторида водорода достигала 1,2 ПДКсс.

- Среднемесячные концентрации взвешенных веществ, диоксида серы, диоксида и оксида азота, аммиака, оксида углерода, фенола, формальдегида в среднем по городу не превысили нормативных значений.

- Максимальные из разовых концентрации, превысившие нормативные значения, составили: сероводорода – 5,6ПДКмр, фторид водорода – 2,3ПДКмр, оксида углерода – 2 ПДКмр, формальдегида – 1,5ПДКмр взвешенные вещества – 1,4ПДКмр, диоксида азота - 1,3 ПДКмр, фенола - 1,1ПДКмр.

**Техногенные загрязнения территории.** Сведения по наличию техногенных загрязнений на территории Томинского сельского поселения отсутствуют.

По данным, полученным от Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор) Управления по Челябинской области, на территории поселения отсутствуют:

- сибиреязвенные захоронения;
- скотомогильники;
- биотермические ямы.

Раздел подготовлен с учетом данных, представленных на официальном сайте Челябинского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды - филиала ФГБУ "Уральское УГМС".

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №	01-ГП-2018			ист

### 2.3. Анализ современного использования территории поселения.

Территория Томинского сельского поселения, согласно Закону Челябинской области №246-ЗО от 24.06.2004 «О статусе и границах Сосновского муниципального района и сельских поселений в его составе», составляет 18212,58 га (182,1258 км<sup>2</sup>). Общая численность населения Томинского сельского поселения (ТСП) – 1883 человека (согласно данным, предоставленным Администрацией ТСП (на 01.10.2016 года)). Средневзвешенная плотность населения на территории поселения низкая – 0,1 чел/га (10,3 чел/км<sup>2</sup>), что характерно для муниципальных образований, состоящих из сельских населенных пунктов.

В состав Томинского сельского поселения входит 5 сельских населенных пунктов. Центром поселения является п. Томинский, в административно-территориальном подчинении которого находятся остальные населенные пункты. Территориальным центром же всего Сосновского муниципального района, к которому относится рассматриваемая территория, является с. Долгодеревенское.

Подавляющая часть территории поселения представляет собой зоны естественного ландшафта: леса, луга, реки и их пойменные территории, заболоченные территории, располагающиеся на землях различных категорий (земли Государственного лесного фонда, земли сельскохозяйственного назначения, земли промышленности). Значительную часть указанных территорий – около 24,5% в центральной части занимает участок АО «Томинский ГОК», предназначенный для разработки Томинского месторождения медно-порфировых руд (на исходный год проектирования, все объекты промышленности, предусмотренные для размещения, находятся на стадии разработки и утверждения проектной документации, см. Книгу 3).

Часть населенных пунктов Томинского сельского поселения, а именно п. Томинский, п. Томино ж/д разъезд и п. Полина расположены вдоль основных транспортных магистралей, пересекающих территорию поселения - автодорог «Томинский – а/д Обход города Челябинска», «Обход г. Челябинска», а/д «Первомайский – а/д М-36 Челябинск – Троицк», а/д «Железнодорожная станция Дубровка-Челябинская – а/д Обход города Челябинска» и железнодорожной ветки «Челябинск – главный – ст. Синеглазово – ст. Саксан». Деревни Мичурино и Томино находятся в центральной части поселения, на значительном удалении от основных авто и железных дорог, формирующих систему расселения. Указанные выше транспортные магистрали, а также железнодорожная ветка «ст. Полетаево – ст. Клубника», проходящая через центр планируемой территории, являются основными планировочными осями поселения.

Самый крупный населенный пункт (центр) поселения – п. Томинский (совместно с примыкающим к нему п. Томино ж/д разъезд) - расположен в центральной его части вдоль автодороги регионального значения «Томинский – а/д Обход города Челябинска», «Обход г. Челябинска» (проходит севернее территории поселка) и железнодорожной ветки «ст. Полетаево – ст. Клубника» (ограничивает территорию поселка с юго-запада и является границей между территориями п. Томинский и п. Томино ж/д разъезд). С юга к поселку примыкает участок планируемого размещения крупного промышленного предприятия – горно-обогатительного комбината по добыче медно-порфировых руд АО «Томинский ГОК», занимающий огромную часть территории поселения (около 24,43%), а также участок разработки месторождения Северо-Томинское 2 кирпичных глин (ООО «Челябнеруддобыча»). Таким образом, территории основного населенного пункта и основной пром. площадки, предназначенной для размещения градообразующего предприятия, а также ограничивающие их транспортные магистрали, образуют планировочное ядро Томинского сельского поселения.

Инженерная инфраструктура поселения (исключая п. Томинский) недостаточно развита.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

**Поселок Томинский.** Центр Томинского сельского поселения. На исходный год проектирования, население поселка составляет 1883 человека. Территория населенного пункта частично газифицирована, частично обеспечена централизованными системами водо и тепло снабжения, канализации. Населенный пункт полностью электрифицирован. В п. Томинский размещается около 90% всех действующих предприятий поселения (включая объекты обслуживания, в том числе, социально значимые – школа, детский сад, филиал поликлиники и др.). Из объектов обслуживания населения полностью не развиты (отсутствуют) объекты культуры, объекты общественного питания, спорта.

Развивается в рамках положений ранее разработанного и утвержденного Генерального плана п. Томинский (утвержден Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №38 от 10.10.2014). Согласно вышеуказанному документу для основного населенного пункта поселения предполагается значительное развитие как территориальное (увеличение площади населенного пункта в 3 раза), так и численное – рост числа жителей с 1883 до 6800 человек. Для обеспечения перспективной численности населения жильем, в п. Томинский предусмотрены к размещению крупные кварталы индивидуальной жилой застройки «Ковбойская долина», включающие в себя около 700 участков ИЖС (поставлены на Государственный кадастровый учет в середине 2016 г.). Средняя обеспеченность населения жилищным фондом на расчетный срок реализации Генерального плана (2033 г.) принята 67 кв. м/чел — в застройке индивидуальными и блокированными домами, 30 кв. м/чел — в застройке многоквартирными домами. Общая площадь жилого фонда на расчетный срок реализации Генерального плана (2033 г.) должна составить 389,2 тыс. м<sup>2</sup>.

Также проектом предусмотрено развитие производственной базы поселка (на существующих площадках), строительство ряда объектов обслуживания населения (3х полноценных детских садов до 200 мест и 2х школ; медицинский пункта и пункта выдвигной скорой помощи; пожарного депо; магазинов и предприятий питания; спортивно-оздоровительных объектов, объектов культуры и досуга, организация зон рекреации).

Подраздел подготовлен по материалам, предоставленным Администрацией Томинского сельского поселения; по материалам Генерального плана п. Томинский Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №38 от 10.10.2014).

**Поселок Томино ж/д разъезд.** Примыкает к границе центра поселения – п. Томинский – с юго-западной стороны и фактически составляет с ним одно целое. Застройка располагается с двух сторон железнодорожной ветки «ст. Полетаево – ст. Клубника», которая делит территорию населенного пункта пополам с юго-запада на северо-восток (параллельно границе). Железнодорожная станция «Томино» и железнодорожный вокзал, соответственно, на исходный год проектирования не функционируют. Вдоль границы поселка с восточной стороны проходит автодорога местного значения, связывающая его с близлежащими населенными пунктами – п. Томинский и д. Мичурино, по ней же обеспечен выход на автодорогу регионального значения «Обход г. Челябинска» (остановки общественного транспорта отсутствуют). На пересечении с железнодорожными путями организован переезд. Объекты обслуживания населения представлены одним объектом торговли – магазином смешанного ассортимента. Обслуживание населения осуществляется за счет объектов, расположенных в п. Томинский. Территория населенного пункта электрифицирована, газифицирована, обеспечена сотовой связью (вышки в п. Томинский). Системы централизованной канализации, водоснабжения, теплоснабжения отсутствуют. На исходный год проектирования п. Томинский ж/д разъезд не имеет установленной черты населенного

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

пункта. Существующая жилая застройка расположена на землях, имеющих категорию – земли населенных пунктов, общей площадью 36,32 га (75% от занимаемой территории). Отвод железной дороги занимает 17,76 га (25% от занимаемой территории). Население поселка на исходный год проектирования (2016) составляет 102 человека.

Подраздел подготовлен по материалам, предоставленным Администрацией Томинского сельского поселения.

**Деревня Мичурино.** Второй по значению населенный пункт Томинского сельского поселения. Расположена в западной части поселения на берегу пруда, недалеко от урочища Сладкий лог. Транспортное сообщение с другими населенными пунктами поселения осуществляется по автодорогам: а/д местного значения «Мичурино – Томино ж/д разезд – Томинский» - а/д «Томинский – а/д «Обход г. Челябинска» - а/д регионального значения «Обход г. Челябинска». Сложившаяся планировочная структура деревни сформирована кварталами индивидуальной жилой застройки (включая такие объекты обслуживания населения, как библиотека, административное здание и объект торговли), расположенными на землях населенных пунктов. На прилегающей территории расположено кладбище. Черта населенного пункта на исходный год проектирования не сформирована. На землях сельскохозяйственного назначения, примыкающих к д. Мичурино, расположено одно из основных сельскохозяйственных предприятий поселения – птицеводческая ферма по разведению цесарок (ООО «Учебная техника Электролаб», площадью 14,51 га), являющееся основой экономики населенного пункта. Территория населенного пункта электрифицирована, обеспечена сотовой связью (вышки в п. Томинский). Водоснабжение осуществляется от водозаборной скважины, расположенной за границами н.п. Системы централизованной канализации, газо и теплоснабжения отсутствуют. Существующая застройка расположена на землях, имеющих категорию – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 30,11 га. Население деревни на исходный год проектирования составляет 314 человек.

Подраздел подготовлен по материалам, предоставленным Администрацией Томинского сельского поселения.

**Деревня Томино (бывшая д. Калинина).** Самый старый населенный пункт Томинского сельского поселения, его исторический центр. Расположена в центральной части поселения в непосредственной близости от месторождения медно-порфировых руд (Калиновский участок). Наиболее тесные трудовые, социальные и экономические связи имеет с п. Томинский, транспортная связь с которым осуществляется по автодороге местного значения, проходящей через центральную часть территории поселения. Сложившаяся планировочная структура деревни сформирована кварталами индивидуальной жилой застройки, объекты обслуживания населения, производственные объекты отсутствуют. Существующая застройка расположена на землях, имеющих категорию – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 14,55 га. На прилегающей территории расположено кладбище. Черта населенного пункта на исходный год проектирования не сформирована. Территория населенного пункта электрифицирована, обеспечена сотовой связью (вышки в п. Томинский). Водоснабжение осуществляется от водозаборной скважины, расположенной в границах существующей застройки. Системы централизованной канализации, газо и теплоснабжения отсутствуют. Население деревни на исходный год проектирования составляет 136 человек.

Территория д. Томино расположена таким образом, что оказывается практически в центре горного отвода (лицензия на пользование недрами ЧЕЛ 15898 ТР выдана АО «Томинский ГОК» на срок до 30.04.2024 г., зарегистрирована МПР России 31.07.2015 №6824/ЧЕЛ15898ТР) и, соответственно, санитарно-защитной зоны предприятия, в связи с чем должна быть расселена. На момент начала работ по предыдущей (утвержденной)

Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист
------	----------	------	--------	-------	------	------------	-----

Корректировке Генерального плана поселения (октябрь 2016 г.), уже существует ряд нормативных документов Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области, предусматривающих реализацию вышеуказанных мер по защите населения от вредного воздействия производственного объекта, а именно:

- Распоряжение Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области №113 от 27.02.2015 «Об организационных мероприятиях по переселению жителей дер. Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в целях реализации инвестиционного проекта»;

- Распоряжение Администрации Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №07 от 03.03.2015 «Об организационных мероприятиях по переселению жителей дер. Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в целях реализации инвестиционного проекта».

Также ликвидация данного населенного пункта предусмотрена «Схемой территориального планирования части территории Челябинской области, применительно к главному планировочному узлу г. Челябинска (территория Челябинской агломерации)» (разработана и утверждена в 2015 г.)

Подраздел подготовлен по материалам, предоставленным Администрацией Томинского сельского поселения.

**Поселок Полина.** Самый восточный населенный пункт поселения. Расположен на границе с Коркинским муниципальным районом. «Первая ласточка» коттеджного строительства в пригородной зоне Челябинска, «детище» известного предпринимателя Л. Бульмана, частично реализованная по Генеральному плану 1992 года, разработанному ООО «Челябгагропромпроект» (основной чертеж указанного проекта см. Том 1.1.). В 2014 г. п. Полина получил официальный статус населённого пункта (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №520 от 05.06.2014 «О присвоении наименования географическому объекту в Челябинской области»), тогда же был включён в состав Томинского сельского поселения. Наряду с п. Томинский, характеризуется наиболее выгодным положением с точки зрения транспортной инфраструктуры (размещение вдоль автодороги регионального значения «Обход г. Челябинска», близость к железнодорожной станции «Дубровка-Челябинская»). Черта населенного пункта на исходный год проектирования не сформирована. На исходный год проектирования в поселке расположено всего порядка 20 домовладений частного сектора (часть используется как постоянное жилье, часть – как дачное строительство), расположенных на землях населенных пунктов (17,37 га). В границах населенного пункта расположен ряд объектов обслуживания населения, а именно два предприятия общественного питания, две мини-гостиница, стоянка для «большегрузов» (пункт отдыха дальнобойщиков), баня. К жилой зоне примыкает территория сельскохозяйственного использования с размещенным на ней крестьянским хозяйством (19 га), а также участок размещения передвижной автоматизированной автоколонны, расположенный на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Инженерная инфраструктура представлена водопроводной сетью (подключение к системе централизованного водоснабжения г. Еманжелинск), ЛЭП. Численность постоянного населения поселка на исходный год проектирования составляет 18 человек.

Подраздел подготовлен по материалам, предоставленным Администрацией Томинского сельского поселения.

**Размещение садоводческих товариществ.** В границах поселения расположено два садоводческих товарищества (СНТ «Дубровский», СНТ «Авторемонтник»), расположенные на территории Томинского сельского поселения находятся на землях

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

сельскохозяйственного назначения в границах кадастровых кварталов – 74:19:2102005 (СНТ «Авторемонтник») и 74:19:1801007 (СНТ «Дубровский»).

**Анализ земель поселения по категориям и необходимости перевода земель из одной категории в другую.** В границах поселения расположено большое количество земель Государственного лесного фонда (всего 6495,02 га, 35,66 % от общей площади поселения), часть из которых требует перевода в другие категории (см. п. 7 настоящего тома Пояснительной записки).

Земли, требующие перевода в категорию земель населенных пунктов, а именно:

- земли лесного фонда – 72,52 га;
- земли сельскохозяйственного назначения - 54,71 га;
- земли промышленности – 31,19 га;
- земли запаса – 21,38 га.

ИТОГО – 179,8 га.

Земли, требующие перевода в категорию земель промышленности в границах размещения предприятия по разработке месторождения медно-порфировых руд АО «Томинский ГОК»:

- федеральные земли сельскохозяйственного назначения - 630 га (требуется перевод в категорию «земли промышленности»);
- земли Государственного лесного фонда - 2040,1 га (перевод в категорию «земли промышленности» не требуется, земли используются по долгосрочному договору аренды);

ИТОГО – 179,8 га (цифры могут быть изменены, в виду постоянного внесения изменений в данные ЕГРН).

Баланс территории поселения по функциональному использованию территорий (современное состояние).

Таблица 2.2.

№	Наименование	Площадь, га	% от территории
1.	<b>Земли населенных пунктов, всего</b>	<b>223,03</b>	<b>1,22</b>
2.	<b>Зона земель сельскохозяйственного назначения, всего*</b> , в том числе:	<b>152,18</b>	<b>0,83</b>
	- сельскохозяйственного использования	22,18	0,12
	- садоводческих товариществ	130,00	0,71
3.	<b>Производственная зона, всего*</b> , в том числе:	<b>196,32</b>	<b>1,08</b>
	- промышленных предприятий	196,32	1,08
	- горного отвода АО «Томинский ГОК»	4412,0**	24,23**
4.	<b>Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур, всего*</b> , в том числе:	<b>210,76</b>	<b>1,16</b>
	- отвода железной дороги	210,76	1,16
	- отвода магистрального газопровода высокого давления	1153,68**	6,33**
	- коридоров ЛЭП	629,33**	3,46**
	- автодорог регионального и федерального значения	-	-
5.	<b>Природная зона, всего*</b> , в том числе:	<b>17378,41</b>	<b>95,41</b>
	- земель лесного фонда	6495,02	35,66
	- лугов, зарослей кустарника, сельскохозяйственных угодий	10581,85	58,09
	- земель водного фонда (основных рек, прудов)	43,8	0,24
	- болот, заболоченных территорий	257,74	1,42
6.	<b>Зона земель специального назначения, всего*</b> , в том числе:	<b>12,83</b>	<b>0,07</b>
	- кладбищ	10,49	0,06
	- свалок	2,34	0,01
7.	<b>Прочие земли (просеки, грунтовые и лесные дороги, пустыри, нарушенные территории, карьеры и др.), всего*:</b>	<b>77,07</b>	<b>0,43</b>

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ист.	01-ГП-2018	Ист.

01-ГП-2018

Ист.

<b>ИТОГО:</b>	<b>18212,58</b>	<b>100</b>
---------------	-----------------	------------

\*Вне границ населенных пунктов.

\*\*Не включаются в расчет (размещение на землях других категорий).

Материалы настоящего пункта приведены в соответствии с положениями исходного проекта Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №30 от 20.06.2017) (внесения изменений в границы населенных пунктов поселения настоящей Корректировкой не предусмотрено).

Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №
---------	--------------	----------------

						01-ГП-2018	ист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

### 2.4. Обоснование ограничений использования территории.

**Основные проектные ограничения.** В соответствии с Градостроительным кодексом РФ и СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» устанавливаются следующие ограничения на использование территории сельского поселения:

- территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (зоны подтопления-затопления паводками, грунтовыми водами, нарушенные, заболоченные территории, болота, территории с уклоном свыше 20% и т. д.);
- санитарные, защитные и санитарно-защитные зоны различных объектов;
- специальные охранные зоны (взрывоопасные, опасные зоны коммуникаций и сооружений, железных дорог, придорожные полосы автодорог областного значения);
- водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы водных объектов;
- территории зон санитарной охраны источников водоснабжения;
- территории залегания полезных ископаемых;
- территории особо охраняемых природных объектов, памятников археологии и т.д.

**Территории, подверженные воздействию ЧС природного и техногенного характера.** Территория поселения имеет равнинный характер рельефа, частично заболочена, характеризуется достаточно высоким уровнем стояния грунтовых вод. Относится к Иртышскому бассейновому округу, бассейну реки Иртыш. Гидрологическая сеть района представлена бассейном р. Миасс с притоками и многочисленными озерами равнинного типа. Озера на проектируемой территории практически отсутствуют (за исключением маленьких прудов, с максимальной площадью зеркала воды 0,06 км<sup>2</sup>). Все эти пруды проточные и требуют к себе бережного отношения как к регуляторам речного стока.

Ограничивающими природными факторами для промышленного и гражданского строительства на территории являются:

- заболоченность территории;
- грунты просадочного типа;
- высокий или средний уровень стояния грунтовых вод;
- затопляемость территории 5% паводком (реки Бишбайтал, Биргильда, Каменка).

Ограничивающими природными факторами для сельскохозяйственного освоения территории являются:

- невысокий бонитет почв;
- участки глубоких болот (глубина больше 2 м);
- заболоченность территории.

Отдельно следует отметить повышенную пожароопасность территории поселения, около 40% которой покрыто лесными массивами.

На землях населенных пунктов Томинского сельского поселения отсутствуют гидротехнические сооружения (возможно планируемое к постройке сооружение - гидротехническое сооружение оборотного цикла воды производственной площадки предприятия АО «Томинский ГОК» - предполагается к размещению в центральной части производственной площадки на значительном удалении от населенных пунктов).

На территории поселения расположены несколько постов АЗС, один пост СТОА.

В меридиональном направлении территорию поселения пересекают параллельно идущие высоковольтные ЛЭП. В п. Томинский расположена понижающая станция ПС «Томино», питающая населенные пункты (к строительству запланировано две

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----



понижающие подстанции на участке АО «Томинский ГОК»). Также через поселение проходит трасса оптоволоконного кабеля.

Через центр поселения в направлении юго-запад - северо-восток проходит трасса магистрального газопровода высокого давления. В направлении с юга (от газопровода среднего давления Первомайский - Коркино) на север (параллельно ветке железной дороги «ст. Полетаево - ст. Клубника») проходит трасса подводящего газопровода высокого давления к ГРП в п. Томинский. Еще одна ГРП, расположенная на территории Томинского СП, находится у его южной границы на трассе газопровода высокого давления, идущей параллельно трассе магистрального газопровода.

Через территорию Томинского сельского поселения в направлении север - юг, проходят две железнодорожные ветки:

- в центральной части поселения - железнодорожная ветка «ст. Полетаево – ст. Клубника»;

- в восточной части поселения - железнодорожная ветка «Челябинск – главный – ст. Синеглазово – ст. Дубровка - ст. Саксан».

Железнодорожные станции отсутствуют.

Основная опасность возникновения ЧС техногенного и антропогенного характера в рассматриваемом поселении, связана с объектами, расположенными на производственных площадках предприятий по разработке месторождений полезных ископаемых в центральной части поселения, занимающих около 30% его территории (проектная цифра, на расчетный срок реализации настоящего генерального плана), а именно:

- существующая площадка изучения и добычи кирпичных глин на Северо-Томинском 2 участке (ООО «Челябнеруддобыча») - глиняный карьер;

- объекты проектируемого предприятия ОА «Томинский ГОК» по разработке Томинского месторождения медно-порфириновых руд (площадка предприятия - 24,4 % от территории поселения).

**2.4.1. Зоны с особыми условиями использования территории.**

**2.4.1.1. Санитарные, защитные, механические защитные и санитарно-защитные зоны.** В соответствии с СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) «Санитарно - защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», Федерального закона от 21.07.1997 N 116-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", «Местных нормативов градостроительного проектирования Томинского СП», «Рекомендациями по проектированию и строительству шламонакопителей и хвостохранилищ металлургической промышленности» (для проектируемого пульпапровода) на территории проектирования были определены следующие проектные ограничения - санитарно-защитные зоны предприятий и объектов:

- АО «Томинский ГОК» - согласно проекта СЗЗ предприятия (см. раздел Исходные данные);

- свалки – 1000 м;

- ООО «Сухоложский крановый завод» - 500 м;

- сельских кладбищ – 100 м (в соответствии с п. 2.20 «Местных нормативов градостроительного проектирования Томинского СП»);

- АЗС – 50 м;

- СТОА – 100 м (максимум, п. 6.16 «Местных нормативов градостроительного проектирования Томинского СП»);

- электроподстанции «Томино» – 300м;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

- железной дороги: 100 м (в обе стороны от крайнего железнодорожного пути) – до жилой застройки, 50 м – до садовых участков (согласно п. 6.8 СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная версия));
- автодорог общего пользования регионального значения IV категории - 50/25 м;
- ООО «Челябнеруддобыча» - 100 м;
- от тренировочной базы служебных собак – 50 м;
- от автогаражного кооператива, стоянки большегрузов – 50 м (должны быть уточнены в соответствии с вместимостью автостоянок (не были предоставлены);
- КНС, ЛОС – 50 м;
- производственных предприятий V класса опасности, расположенных на территории населенных пунктов поселения (проектируемых, существующих) – 50 м;
- производственных предприятий IV класса опасности, расположенных на территории населенных пунктов поселения (существующих, проектируемых) – 100 м;
- ООО «Отрадное» (поголовье КРС и лошадей – 300); ООО “Учебная техника Электралаб” (поголовье птицы – 500) - 300 м;
- молокозавода (IV класс опасности) – 100 м;
- проектируемых животноводческих ферм (при поголовье до 50 голов); крестьянских хозяйств (овощеводство, V класс опасности) – 50 м.;
- проектируемого пульпопровода – цеха транспортировки закладочного материала – 20 м в каждую сторону от крайней нитки пульпопровода (механическая защитная зона пульпапроводов).

Санитарно-защитные зоны от опасных объектов, расположенных на производственных площадках АО «Томинский ГОК» и ООО «Челябнеруддобыча», включены в единую санитарно-защитную зону предприятия, являющуюся расчетной и определенной в рамках ранее разработанной проектной документации, принятой в качестве исходных данных:

- проект санитарно-защитной зоны, корректировка от 2018 г. (разработан ООО «Союз экологов проектировщиков» (ООО «СЭП») выполняет работы по корректировке Проекта «Обоснование размера расчетной санитарно-защитной зоны», ранее разработанного ООО «ВЕГА-эко», 2016 г., в связи с размещением на территории предприятия дополнительных объектов, а именно: цеха транспортирования отходов, цеха сгущения, ДСК, газопоршневой станции, АГРС);
- проект границ опасной зоны по разлету кусков при ведении буро-взрывных работ для предприятия по разработке Томинского месторождения медно-порфировых руд показана по материалам проектной документации: “Горно-обогатительный комбинат «Томинский». Горно-транспортная часть производительностью 28 млн. тонн руды” (разработчик ООО “Научно-технический центр - Геотехнология”, г. Челябинск, 2015 г.);
- проектная документация, разработанная для ООО «Челябнеруддобыча» по проекту «Разработка Северо-Томинского 2 месторождения кирпичных глин в Сосновском муниципальном районе Челябинской области» (разработчик ООО «Урал-ГИПроЦентр», г. Челябинск, 2013 г.).

**Санитарный разрыв от автодорог общего пользования регионального значения IV категории** при прохождении через территорию населенного пункта (согласно СП 42.13330.2011) – расстояние от бровки земляного полотна автодороги – 50/25 м (расстояние от бровки земляного полотна дороги до жилой/ садовой застройки). Со стороны жилой и общественной застройки поселений, садоводческих товариществ следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

**СЗЗ для комплекса очистных сооружений (КОС) хозяйственно бытовой канализации** – 50 м (размер СЗЗ принят в соответствии с производительностью КНС, согласно требованиям СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения»; СНиП 2.04.02-84\* «Канализация. Наружные сети и сооружения»).

Согласно главе V «Режим территории санитарно-защитной зоны» пункту 5.1 в границах СЗЗ не допускается размещение:

- жилой застройки, включая отдельные жилые дома;
- ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха;
- территорий садоводческих товариществ, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- спортивных сооружений, детских, образовательных, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений;
- объектов по производству лекарственной и пищевой продукции, а также складов данной продукции;
- водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.

В соответствии с п. 8.7 «Местных нормативов градостроительного проектирования Томинского СП», озеленение СЗЗ предприятий, шириной менее 300 м – 60%.

**2.4.1.2. Охранные зоны магистральных сетей:**

**Охрана газораспределительных сетей.** В соответствии с требованиями ПП РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

**Магистральный газопровод высокого давления.** Охранная зона магистрального газопровода высокого давления в границах проектирования поставлена на Государственный кадастровый учет (данные 2016 г.) и имеет переменную ширину, составляющую в среднем 550 м (общая ширина отвода).

Согласно таблице 4 СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы» (актуализированная редакция), минимальное расстояние от оси трубопровода до объектов, зданий, сооружений - 300 м.

Согласно ТУ, полученным от ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» №01-001/200-480 от 20.07.2015 г., параллельное следование проектируемых сетей допускается на расстоянии не менее 50 м от оси магистрального газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газопроводов, налагаются ограничения, предусмотренные Постановлением правительства РФ от 20.11.2000г. № 848 «Правила охраны газораспределительных сетей».

**Охранные зоны ЛЭП** (по обе стороны от крайних проводов) установлены согласно Правилам охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 В (утверждены постановлением Совета Министров №667 от 26.03.1987) и составляют для линий напряжением:

- 220 кВ - 50 м;
- 110 кВ – 40м;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- 500 кВ – 60 м.

При совпадении (пересечении) охранной зоны с полосой отвода и (или) придорожной полосой автомобильных дорог, охранными зонами трубопроводов, линий связи и других объектов проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии. На автомобильных дорогах, в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи, владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 киловольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения (согласно ст.8 (пункт 13,14) Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
- осуществлять разного рода горные, погрузочно-разгрузочные, взрывные, мелиоративные и другие работы, производить посадку и вырубку деревьев, кустарников, устраивать загоны для скота, производить полив с/х культур;
- осуществлять добычу рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устраивать водопой;
- устраивать проезды машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- размещать АЗС, склады ГСМ, свалки, полигоны ТБО, складировать дрова, торф, удобрения и т. д.;
- размещать спортплощадки, стадионы, рынки, остановочные пункты, автостоянки;
- производить земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);
- производить полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- производить полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

**2.4.1.3. Противопожарные разрывы от лесных массивов.** Минимальный размер противопожарных разрывов от лесных массивов - специально созданного противопожарного барьера в виде просеки - 10 м (согласно ОСТ 56-103-98 «Охрана лесов от пожаров. Противопожарные разрывы и минерализованные полосы. Критерии качества и оценка состояния»). В границах просеки допускается размещение автодороги/ проезда или естественных безлесных территорий, водных пространств. Создается с целью обеспечения состояния территории, которое уменьшает до минимума возможность возникновения пожаров в лесах; условий для успешной ликвидации возгораний.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

						01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	--	------------	-----

Согласно СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты», п. 4.14, противопожарные расстояния от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой, а также от домов и хозяйственных построек на территории садовых, дачных и приусадебных земельных участков до лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) - не менее 30 м.

Согласно п. 5.14 «Местных нормативов градостроительного проектирования Томинского СП», для территорий садоводческих товариществ (СНТ «Дубровский», СНТ «Авторемонтник») расстояние от границ застроенной территории до лесных массивов – не менее 15 м.

**2.4.1.4. Специальные зоны.**

**Придорожные полосы автомобильных дорог.** В соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» № 257-ФЗ, статья 26. для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных вне границ населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) 75 м - для автомобильных дорог I, II категорий;
- 2) 50 м - для автомобильных дорог III, IV категорий;
- 3) 25 м - для автомобильных дорог V категории.

Согласно № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации», п.8 – 8.1 статьи 26 Придорожные полосы:

- строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;

- лица, осуществляющие строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей без разрешения на строительство (в случае, если для строительства или реконструкции указанных объектов требуется выдача разрешения на строительство), без предусмотренного частью 8 настоящей статьи согласия или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельцев автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, осуществить снос незаконно возведенных объектов и сооружений и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения таких требований владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведенных объектов или сооружений с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных объектов, сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Порядок осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти,

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

- в пределах придорожных полос запрещается строительство капитальных сооружений (сооружений со сроком службы более 10 лет), за исключением объектов дорожной службы, объектов ГИБДД и объектов дорожного сектора.

Категории и протяженность автодорог регионального и межмуниципального значения, проходящие в границах Томинского сельского поселения и на территориях, непосредственно примыкающих и ограничивающих его.

Таблица 3.2.1.4.1.

Автомобильная дорога	Категория	Протяженность (общая), км	Протяженность (в границах Томинского СП), км	Тип покрытия
М5 «Урал»	I	1879,0	4,700	Асфальтобетон
А310 (до 2010 г. - М36)	I	150,0	4,200	Асфальтобетон
«Обход г. Челябинска»	II	65,922	13,00	Асфальтобетон
«Первомайский - а/д М-36 «Челябинск-Троицк» - до границы с республикой Казахстан»	IV	10,00	4,051	Асфальтобетон
«Томинский - а/д «Обход г. Челябинска»	IV	2,300	2,300	Асфальтобетон
«а/д «Обход г. Челябинска» - жд. ст. Дубровка»	IV	1,760	1,760	Асфальтобетон

\*Категории, протяженность, наименования автодорог представлены согласно Постановлению правительства Челябинской области №153-П от 23.03.2016 г. «О Перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 1 января 2016 г.».

Две проектируемые автодороги имеют IV категорию:

- подъездная а/д «а/д «Первомайский - а/д М-36 «Челябинск-Троицк» - до границы с республикой Казахстан» - Томинский» (протяженностью 7,8 км, через территорию АО «Томинский ГОК»),

- реконструируемая а/д «Новотроицкий - Мичурино - Томино ж/д разъезд - Томинский» (протяженностью 7,8 км (в соответствии с Схемой территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области).

**Полоса отвода железной дороги.** В полосе отвода железной дороги согласно п. 6.8 СНиП 2.07.01-89\*, помимо требований к режиму СЗЗ железной дороги, запрещается размещать:

- автомобильные дороги;
- гаражи, автостоянки, склады;
- учреждения коммунально-бытового назначения.

Границы отвода железной дороги приняты по материалам кадастрового деления территории Томинского сельского поселения.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

**2.4.1.5. Водоохранные зоны, прибрежные защитные зоны и береговые полосы.**

Водоохранные зоны, прибрежные защитные зоны и береговые полосы для рек, расположенных на территории поселения определены согласно положениям Водного кодекса (ВК) РФ (№74-ФЗ от 03.06.2006). Статьей 6 ВК РФ установлена береговая полоса шириной 20 м (полоса земли вдоль береговой линии водного объекта, предназначенная для общего пользования), в границах которой в соответствии с п. 8 ст. 27 Земельного кодекса РФ запрещено формирование земельных участков.

Водоохранные и прибрежные защитные зоны для рек:

- р. Каменка – береговая полоса – 20 м, прибрежная защитная зона – 50 м, водоохранная зона – 100 м;
- р. Биргильда – 20 м – 50 м – 100 м;
- р. Бишбайтал – 20 м – 50 м – 100 м (как у р. Биргильда);

По данным, предоставленным Отделом водных ресурсов по Челябинской области Нижне-Обского бассейнового управления Федерального агентства водных ресурсов (Росводресурсы), ширина береговой полосы водных объектов общего пользования - прудов, расположенных на территории Томинского сельского поселения, составляет 20 м от береговой линии, определяемой для пруда по нормальному подпорному уровню(НПУ) воды (согласно ст. 5 ВК РФ).

В границах прибрежных защитных зон запрещается (ВК РФ, статья 65 пункты 15, 17):

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсических, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей и ванн.

В границах водоохранных зон допускается строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды (ВК РФ, статья 65 пункт 16).

**2.4.1.6. Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения.**

Существующее водоснабжение населенных пунктов Томинского сельского поселения осуществляется за счет водозаборных скважин (шесть артезианских скважин, поставленных на Государственный кадастровый учет).

Размеры ЗСО скважин на исходный год проектирования (2016) не установлены. Настоящим проектом приняты следующие размеры ЗСО:

- первый пояс - 50 м (обязательно),
- второй пояс – 100 м (указан минимально для глинистых грунтов; рассчитывается дополнительно на дальнейших стадиях проектирования);
- третий пояс – 200 м (указан минимально для глинистых грунтов; рассчитывается дополнительно на дальнейших стадиях проектирования).

Регламенты на территории зон санитарной охраны должны быть приняты, согласно требованиям СанПиН 2.1.4.027-095 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения», результатам гидрогеологических изысканий, проводимых для различных населенных пунктов поселения, паспортам существующих водозаборных скважин.

В границах первого пояса ЗСО (пункт 3.2.1.) запрещается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению источника водоснабжения и водопроводных сооружений;
- применение ядохимикатов, удобрений;
- стирка, купание;
- водопой скота;
- спуск любых сточных вод.

В границах второго и третьего поясов ЗСО подземных источников водоснабжения запрещается:

- выявление, восстановление старых скважин и бурение новых, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;
- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование отходов, разработки недр земли;
- размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений и их применение;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации и фильтрации, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

**2.4.1.7. Зоны залегания полезных ископаемых.**

Согласно СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная версия) застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения органов управления государственным фондом недр и горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №	01-ГП-2018				ист



### 2.5. Инженерная подготовка территории.

Раздел выполнен на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочных решений настоящего проекта и в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- СП 32.13330.2012 "Канализация. Наружные сети и сооружения

**2.5.1. Существующее положение.** Площадь территории, занимаемой Томинским сельским поселением, составляет 18212.58 га. Естественный рельеф территории Томинского сельского поселения в Сосновском муниципальном районе Челябинской области характеризуется относительно ровной полого-холмистой поверхностью. Общий уклон рельефа наблюдается с юга на север и с востока на запад.

Рассматриваемая территория является источником питания ручьев и притоков р. Миасс, в частности - р. Чумляк. Поверхностные воды формируются за счет поверхностных осадков и талых вод. Осадки, выпадающие на данной территории, также являются питанием подземных вод. За год в районе выпадает 427 мм осадков, основное количество которых – 333 мм, выпадает в теплое время года (с апреля по октябрь), количество осадков за холодный период года (ноябрь-март) – 94 мм. Высота снежного покрова – 66 см.

Территория имеет ряд специфических природных особенностей: заболоченность части территорий, высокое стояние грунтовых вод, большое количество урочищ и ручьев, наличие естественных и искусственных (отработанные карьеры) водоемов разного размера, неблагоустроенность берегов водоемов и водотоков.

На территориях населенных пунктов ливневая канализация отсутствует, поверхностный сток отводится неорганизованно в пониженные участки местности.

**2.5.2. Проектное предложение.** Описанные выше специфические природные особенности территории Томинского сельского поселения определяют комплекс мероприятий по ее инженерной подготовке, направленных на создание благоприятных условий для проживания, а также оптимальных условий для строительства и благоустройства новых и реконструируемых жилых образований:

- организация стока поверхностных вод в населенных пунктах;
- защита территории от затопления;
- понижение уровня грунтовых вод;
- организация мест массового отдыха населения;
- восстановление нарушенных территорий.

**Организация стока поверхностных вод.** Организация поверхностного стока предполагает устройство развитой сети ливневой канализации в населенных пунктах. В целях благоустройства планируемых к застройке и существующих территорий и улучшения общих санитарных условий предусматривается организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройства развитой сети водостоков.

**Вертикальная планировка.** В основу вертикальной планировки территории положено:

- создание по улицам и проездам оптимальных продольных уклонов, обеспечивающих водоотвод с прилегающих к ним внутриквартальных территорий и нормальные условия для движения транспорта;
- максимальное сохранение существующих дорожных покрытий на улицах;
- производство наименьшего объема земляных работ как по улицам, так и по внутриквартальным территориям при максимальном сохранении естественного рельефа.

Продольные проектируемые уклоны улиц и проездов должны приниматься в пределах нормативных.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

**Водосточная сеть и очистные сооружения ливневой канализации.** Схема водостоков должна быть разработана для каждого населенного пункта с учетом особенностей рельефа.

Сбор поверхностных вод с территорий населенных пунктов должен осуществляться путем строительства системы дождевой канализации закрытого типа. Открытые водоотводные лотки подключаются к коллекторам дождевой канализации через специальные сооружения с песколовками и решетками со сбросом в близлежащие водоемы или водотоки через очистные сооружения ливневой канализации, строительство которых предусмотрено для каждого населенного пункта. При необходимости устраиваются насосные станции. На очистные сооружения ливневой канализации поступает грязная часть поверхностного стока (70%), условно чистый сток отводится в водотоки через разделительные камеры. Степень очистки на локальных очистных – до требований ПДК водоемов рыбохозяйственного назначения. Состав очистных сооружений:

- ливненакопитель,
- песколовка,
- нефтеловушка,
- сорбционный фильтр,
- блок ультрафиолетового обеззараживания.

Поверхностные воды с территорий промпредприятий, гаражей и прочих производственно-коммунальных объектов, входящих в состав водосборных бассейнов, перед сбросом в коллекторы ливневой канализации должны очищаться на локальных очистных сооружениях предприятий до требуемых ПДК. Состав очистных сооружений подбирается в зависимости от состава загрязнений поверхностного стока, который определяется перед началом проектирования и уточняется в процессе эксплуатации.

Таблица 2.5.1.

Расчетные объемы поверхностного стока.

Наименование территории водосбора	Площадь, га	Годовой сток поверхностных сточных вод, тыс. м3/год	Годовой объем поверхн. сточных вод, направляемых на очистку, тыс. м3/год	Макс. произв. очистных сооружений, л/с	Объем осадков, выпадающих на территорию, тыс. м3/год
п. Томинский	385,82	538,6	411,4	203	1412,1
п. Томино ж/д разъезд	41,29	57,6	44	22	151,1
д. Мичурино	112,34	156,8	119,8	59	411,2
п. Полина	116,7	162,9	124,4	61	427,1
Территория Томинского сельского поселения вне населенных пунктов	18212,5				66657,7
Итого		915,9	699,6	345	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. №	Подп. и дата	Виза
								и. инв. №

01-ГП-2018

ист

**Защита территории от затопления.** Населенные пункты рассматриваемой территории находятся вблизи заболоченных участков и сети ручьев, поэтому существует возможность затопления их паводковыми водами.

Проектом предусматриваются проведение следующих мероприятий для защиты территории от затопления:

- подсыпка территории и берегоукрепление ручьев и водотоков путем организации набережных на территории поселков преимущественно габионного типа;
- устройство дамб обвалования.

Выбор способа защиты территории, а также сочетания нескольких из них следует производить для каждого населенного пункта индивидуально, исходя из условий инженерно-геологических изысканий, гидрологических наблюдений затопляемых территорий на основании разработки вариантов и их технико-экономических сравнений.

Предлагаемая для реализации габионная набережная служит для защиты от загрязнений прудов и водоемов в зонах выхода к урезу воды жилых участков и сельскохозяйственных угодий. С использованием многофункциональных габионных конструкций можно реализовать благоустройство набережных практически в любых погодных-климатических и эксплуатационных условиях – результат будет технически эффективен и внешне эстетичен. Укрепленная габионами набережная – это благоустроенная каменная кладка без использования связующих растворов, естественная и безопасная для окружающей среды.

Габионные стенки набережной представляют собой короба из оцинкованной проволочной сети, которые изнутри заполняются камнем. Они хороши тем, что выдерживают большую статическую и динамическую нагрузку, а также оставляют возможность их украшения посредством высаживания растений внутри стенки и создания декоративных архитектурных объектов. Большое преимущество этой стенки в том, что она является дренажной конструкцией и не будет подвержена чрезмерному гидростатическому давлению, в то время как грунт будет задерживаться ею. Кроме того, габионная стенка - это достаточно экономичная и простая в установке конструкция. При строительстве в наполнение габионов добавляется природный сорбирующий материал типа цеолитов, который обеспечивает очистку фильтруемых вод от техногенных загрязнений.

При помощи габионных конструкций решаются следующие задачи:

- укрепление берегов и регулирование русел рек и берегов прудов;
- защита склонов от поверхностной эрозии;
- защита и укрепление опор мостов;
- водоотведение и очистка загрязнённых стоков;
- устройство подпорных стенок, городских набережных, парковых зон.

Как показывает опыт, строительство набережных с применением габионов – одна из лучших существующих сегодня технологий прибрежного планирования и благоустройства.

**Понижение уровня грунтовых вод.** На рассматриваемой территории имеются участки с высоким уровнем грунтовых вод. Это прибрежные полосы озер, рек и ручьев. Высокое стояние грунтовых вод на рассматриваемой территории обусловлено рельефом местности, отсутствие ливневой канализации.

Общее благоустройство территории, проведение вертикальной планировки и организация ливневой и дренажной сети способствует снижению уровня грунтовых вод.

Отдельные территории, осваиваемые под новую застройку и представляющие собой пониженные участки, заболачиваемые поверхностным стоком, предполагается подсыпать минеральным грунтом.

Понижение уровня грунтовых вод в зонах существующей и проектируемой застройки достигается устройством систематического дренажа. Также предусматривается локальный

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

кольцевой дренаж на глубину, исключаящую подтопление подошвы фундаментов зданий и сооружений.

Выпуск дренажных вод осуществляется в ливневую канализацию. На территориях с высоким стоянием грунтовых вод предусматривается разветвленная сеть ливневой канализации.

Выбор способа осушения территории, увлажненной грунтовыми водами, должен производиться на дальнейших стадиях проектирования на основании подробных геологических и гидрогеологических изысканий.

**Осушение пониженных и заболоченных территорий.** На территории поселения имеются заболоченные участки, приуроченные к местным понижениям рельефа, водоемам и водотокам. Осушение заболоченностей предусматривается подсыпкой грунта, а также предлагается ряд мероприятий, направленных на улучшение гидрогеологических характеристик территории:

- упорядочение и надлежащая организация стока поверхностных вод;
- повышение степени общего благоустройства территории;
- засыпка пониженных мест;
- посадка влаголюбивых насаждений и трав на подсыпаемых территориях.

В пределах застраиваемой части населенных пунктов заболоченности и болота, расположенные вблизи водоемов, используются под зеленые насаждения после соответствующей инженерной подготовки.

**Благоустройство водоемов и водотоков.** Планируемая территория пересекается речками и ручьями, руслами которых являются тальвеги существующего рельефа. Намечаемые проектом инженерные мероприятия по благоустройству береговых полос рек и ручьев включают в себя:

- расчистка русел рек и ручьев;
- подсыпка заболоченных пойм;
- планирование берега и прибрежной полосы;
- берегоукрепление, обустройство в необходимых случаях набережных;
- ликвидация всех сбросов загрязненных стоков поверхностных вод с прибрежных территорий;
- расчистка всех водопропускных труб и сооружений в теле мостов, обеспечивающих пропуск расхода воды в реках и ручьях, возрастающего в период таяния снега и ливней;
- озеленение прибрежной территории, посадка деревьев.

**Организация мест массового отдыха населения.** При формировании мест массового отдыха населения потребуется организация пляжей. В зависимости от расположения Пляжи могут быть организованы на территории населенных пунктов, либо за ней. Пляжи включают спортивные зоны, участки отдыха, развитые блоки обслуживания.

- В инженерную подготовку территории пляжей включаются следующие работы:
- расчистка береговой полосы от существующей растительности;
  - подсыпка песка для улучшения пляжной полосы;
  - углубление и расчистка дна водоемов от ила и грязи;
  - устройство песчаного дна.

В комплекс мероприятий по обслуживанию отдыхающих на пляжах общепоселкового значения входит водоснабжение, лечебно-медицинское обслуживание, спасательная служба, общественное питание. На подъезде к пляжу предусматривается автопарковка.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

В случае отсутствия мест массового отдыха населения организуются зоны кратковременного отдыха со строительством спортивных сооружений, прогулочных дорожек и площадок, озеленением.

**Восстановление нарушенных территорий.** Основное направление восстановления нарушенных территорий – освоение территории для различных видов рекреации с минимально возможным объемом работ по организации рельефа, освобождением территории от мусора, строительством пешеходных дорожек, оборудованием их малыми архитектурными формами и озеленением территории.

В границах планируемой территории находится несколько карьеров, действующих и отработанных.

Территории карьеров свободны от застройки и имеют различную глубину выработанных котлованов, которые заполняются водой и представляют собой бессточные озера, источником питания которых являются атмосферные осадки.

Формирование культурного ландшафта на территории карьеров возможно путем создания искусственного рельефа.

Для этого откосы вскрышных пород выполаживаются до уклонов 45-60 %, выполняется террасирование высоких уступов. Бермы планируются и покрываются слоем почвы. Существующие водоемы на базе карьерных выемок расчищаются и благоустраиваются. Карьеры частично засыпаются изолирующей породой. Верхние и средние горизонты карьерной выемки озеленяются древесно-кустарниковыми насаждениями и посевом трав.

Отработанные карьеры засыпаются за счет отвалов грунта, срезки и уполаживания отвесных бортов до крутизны не более 1:3. Территория карьеров планируется, организуется поверхностный сток. Склоны откосов укрепляются посевом трав и древесно-кустарниковыми насаждениями.

Все существующие несанкционированные свалки ликвидируются с последующим использованием их территории под лесопосадки после соответствующих мероприятий по инженерной подготовке.

**Планируемые мероприятия по инженерной подготовке территории для населенных пунктов и объектов Томинского сельского поселения:**

1. Организация стока поверхностных вод путем проведения вертикальной планировки и устройства сети ливневой канализации со строительством очистных сооружений и сбросом очищенного стока в водоемы и водотоки выполняется для всех населенных пунктов. Размещение очистных сооружений ливневой канализации планируется:

- п. Томинский - с северной стороны поселка в непосредственной близости от очистных сооружений бытовой канализации.
- д. Мичурино - с западной стороны поселка в непосредственной близости от очистных сооружений бытовой канализации.
- ж/д разъезд п. Томино – сброс поверхностного стока в сети ливневой канализации п. Томинский с последующей очисткой на очистных сооружениях поселка;
- п. Полина – с восточной стороны поселка на берегу пруда.

Выпуск очищенных сточных вод в водоемы и водотоки осуществляется на естественные или искусственно созданные биоплато с разведением высшей водной растительности (ВВР) для гидробиотанической очистки (доочистки) на мелководной акватории в которых используются естественные процессы самоочищения воды.

Гидробиотаническая очистка сточных вод представляет собой очистку сточных вод с помощью высших водных растений. Данный метод в настоящее время считается экологически наиболее безопасным и наименее капиталоемким, при наличии больших заболоченных территорий, прилегающих к водопроемникам сточных вод.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №			

						01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	--	------------	-----

При прохождении сточных вод через корневую систему растений последние поглощают различные ингредиенты, находящиеся в них. Высшая водная растительность локализует азотистые соединения, которые могли бы быть использованы фитопланктоном, поэтому вода не «цветет». При прохождении через биоплато сточные воды интенсивно перемешиваются, а водные растения, извлекая из них питательные вещества минерального и органического происхождения, ассимилируют вредные вещества и превращают их в безвредную массу. При очистке сточных вод чаще всего используют такие виды высших водных растений (ВВР), как камыш, тростник озерный, рогоз узколистый и широколистный, рдест гребенчатый и курчавый, спироделла многокоренная, элодея, водный гиацинт (эйхорния), касатик желтый, сусак, стрелолист обычный, гречиха земноводная, резуха морская, уруть, хара, ирис и пр.. Отмечено, что чем шире видовой состав растений в водоёме, тем эффективнее происходит очистка сточных вод. Согласно литературным данным наиболее результативным является совместное присутствие в водоеме различных полупогруженных или «земноводных» растений. Так, камыш извлекает из сточных вод и другие органические соединения: ксилон, пирокатехины, пиридин, резорцин, а также нефть и нефтепродукты.

Ботанические площадки нашли применение в основном для очистки и доочистки сточных вод горнодобывающей и химической промышленности. Степень очистки воды от соединений азота на таких площадках колеблется в пределах 2,5–97 %, от тяжелых металлов — 14–90 %, от нефти и нефтепродуктов может достигать почти 100 %.

Благодаря круглогодичной жизнедеятельности этих растений очистка сточных вод продолжается и зимой.

2. Понижение уровня грунтовых вод, осушение заболоченных территорий путем упорядочения и надлежащей организация стока поверхностных вод, повышения степени благоустройства территории, посадки влаголюбивых насаждений и трав на заболоченной территории, устройства систематического дренажа планируется для п. Томинский и д. Мичурино.

3. Формирование русла ручьев: расчистка русла от мусора и наносов, углубление дна за счет удаления отложений, расчистка прибрежных территорий от свалок, мусора, сухостоя и остатков растительности; планирование, укрепление и озеленение прибрежных территорий, укрепления берегов, в качестве которого возможно устройство габионной набережной, защищающей ручей от смыва почв с огородов, установка режима хозяйственного использования территории русла, планируется:

- в п. Томинский – для ручья в ур. Бишбайтал;
- в д. Мичурино – для ручья на западе от поселка

4. Благоустройство существующих прудов: Градостроительным и Водным кодексами водоохранные зоны вокруг отдельных замкнутых объектов (карьеров, прудов) не устанавливаются, однако настоящим проектом предполагается сформировать на свободных участках в непосредственной близости от прудов зоны рекреационного назначения с ограничением хозяйственной деятельности. Мероприятия по благоустройству прудов включают в себя расчистку водоёмов от мусора, грязи и наносов с углублением и планировкой дна, вертикальную планировку прилегающих к водоёму территорий, организацию зон отдыха со строительством спортивных сооружений, прогулочных дорожек, площадок, озеленение, установку режима хозяйственного использования территории вокруг водоёмов. Данные мероприятия планируются:

- в п. Томинский – для прудов, организованных на урочище Бишбайтал и урочище Связь, и озер Маленькое и Большое, также представляющие собой искусственные водоемы, наполняемых за счет сбора поверхностных вод;
- в д. Мичурино – для двух прудов в границах деревни и трех - за ее пределами, организованных на заболоченном урочище и наполняемые за счет сбора поверхностных вод;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- для п. Полина – для пруда, расположенного к востоку от поселка, наполняемого за счет сбора поверхностных вод.

5. Организация мест массового отдыха – для всех населенных пунктов поселения.

6. Восстановление нарушенных территорий: основное направление восстановления нарушенных территорий – освоение для организации производственно-коммунального комплекса, а также для различных видов рекреации. Рекультивация заключается в очистке территории от остатков функционирования бывших производственных баз и ферм, таких как ж/б и металлических конструкции, антропогенный и растительный мусор. Рекультивация предусматривается для всех населенных пунктов Томинского сельского поселения и для недействующих объектов, расположенных на территории поселения вне границ населенных пунктов.

7. Строительство локальных очистных сооружений для очистки поверхностного стока с территорий АЗС, придорожных комплексов и прочих производственных объектов, находящихся вне населенных пунктов до требуемых ПДК перед сбросом их на рельеф или использования для полива территории.

**Влияние проектируемого предприятия горнорудной промышленности на гидрологический режим территории.** Горно-обогатительный комбинат, планируемый к строительству на территории Томинского сельского поселения, изымает из водосборной площади поверхностных водотоков р. Миасс и р. Чумляк 4412,0 га, что составляет около 25% территории поселения.

Томинское рудное поле расположено в пределах современного водораздела в естественных границах водосбора рек Каменка и Чумляк (притоки р. Миасс). В соответствии с картой бассейнов регионального и субрегионального подземного стока зон свободного водообмена, западная часть района относится к Уральскому бассейну жильно-блоковых напорно-безнапорных вод, восточная – к Восточно-Предуральской группе бассейнов регионального стока пластовых безнапорных-субнапорных вод, граница между бассейнами проходит восточнее площади месторождения.

Непосредственно на территории месторождения, примерно посередине между Томинским и Калиновским участками, протекает река Каменка, берущая начало из заболоченной местности северо-западной д. Томино. Длина реки 11 км, площадь водосбора 67 км<sup>2</sup>. В д. Томино на ней построен пруд. Ниже д. Томино, до Тимофеевского каменного карьера, на участке около 3 км, река протекает по заросшей заболоченной территории, образуя пойму шириной 40-50 м. Сток воды на этом участке наблюдается только в период весеннего половодья, в апреле месяце. В остальное время года р. Каменка пересыхает. У Тимофеевского каменного карьера в реку производится сброс воды, откачиваемой из карьера.

Воды прудов и заболоченных территорий так же, как р. Каменка удовлетворяет требованиям, предъявляемых к качеству поверхностных вод санитарно-гигиеническим законодательством, и не соответствует требованиям нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения.

Организация пром. площадки внесет заметные изменения в гидрологический режим территории, влияет на общую водность территории, на питание поверхностных и подземных вод.

Для удовлетворения потребностей в расчетном объеме воды запланированы:

- сбор поверхностных сточных вод с территории пром. площадки водоотводными канавами, их очистка и использование в оборотном цикле;
- сбор, очистка бытовых сточных вод предприятия и использование в оборотном цикле;
- откачка карьерных вод;
- подача дренажных вод Коркинского угольного разреза и очищенных сточных вод г. Коркино, сбрасываемые в р. Чумляк (подпитка оборотного водоснабжения);

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

						01-ГП-2018	ист

- подача очищенных сточных вод п. Новосинеглазово, сбрасываемые в оз. Синеглазово (подпитка оборотного водоснабжения).

Для этих целей запроектированы водозаборные сооружения.

Для пополнения оборотного цикла используются также осадки, выпадающие на территорию пром. площадки, и поверхностный приток с площади верхнего бьефа. Созданный купол растекания полностью локализуется окружающими его карьерами.

В связи с тем, что на этапе эксплуатации проектом предусмотрена очистка и отвод ливневых, талых, карьерных и технических стоков в систему оборотного технического водоснабжения, сброс всех видов сточных вод в поверхностные водоемы производится не будет.

В процессе строительства и эксплуатации обогатительной фабрики и гидротехнического сооружения оборотного цикла воды потенциальное воздействие на поверхностные воды будет связано с:

- использованием для подпитки системы оборотного технического водоснабжения сточных и дренажных вод;
- изменение гидрологического и гидрохимического режима р. Каменка, водосборная площадь которой частично расположена в пределах землеотвода предприятия.

Строительство предприятия повлияет на гидрологическую ситуацию территории, нарушит естественное питание ручьев и болот и будет способствовать осушению прилегающей территории.

Материалы настоящего пункта приведены в соответствии с положениями исходного проекта Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №30 от 20.06.2017) (внесения изменений настоящей Корректировкой не предусмотрено).

Инва. №	Подп. и дата					Виза и. инв. №
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
01-ГП-2018						ист



### 2.6. Санитарная очистка территории.

**2.6.1. Существующее положение.** Система санитарной очистки Томинского сельского поселения включает в себя систему сбора, удаления, вывоза и утилизации твёрдых бытовых отходов (далее ТБО), жидких бытовых отходов (от зон неканализованной застройки), захоронения усопших и другие мероприятия.

Из-за отсутствия плано-регулярной системы очистки территории населенных пунктов, появляются несанкционированные свалки, что оказывает отрицательное воздействие на окружающую среду. Крупнейшая несанкционированная свалка Томинского сельского поселения, фактически выполняющая роль полигона для сбора твердых бытовых отходов, расположена на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1801002:525 в непосредственной близости от селитебных территорий. Участок данного объекта не благоустроен, для него не соблюдаются нормы удаленности от селитебных территорий населенных пунктов (СЗЗ 1000 м); отсутствует санитарно-защитное озеленение защитной зоны.

На исходный год проектирования ТБО вывозится тарным и бестарным методом на указанную свалку, расположенную рядом с поселком Томинский. Вывозом мусора с территории населенных пунктов поселения занимается эксплуатирующая организация – ООО «Здоровый дух», расположенная в п. Томинский (обслуживает также п. Томино ж/д разъезд, д. Мичурино, д. Томино; п. Полина – не обслуживается). Сбор ТБО производится жителями населенных пунктов на придомовых участках. Площадки для установки мусорных контейнеров имеются только на территориях общественного центра и среднеэтажной жилой застройки в п. Томинский.

На исходный год проектирования в границах Томинского сельского поселения имеется участок, стоящий на Государственном кадастровом учете, предусмотренный для строительства полигона ТБО (№74:19:1801001:267). Однако, в соответствии с федеральным законодательством, обращение с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта РФ осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами (ТСО). ТСО челябинской области утверждена приказом Министерства экологии Челябинской области от 22.09.2016 г. №844. В соответствии с ней, создание объектов для размещения ТБО на территории Томинского сельского поселения не предусмотрено. Данная территория отнесена к челябинскому кластеру. Строительство и эксплуатация полигона ТБО, не предусмотренного ТСО, не соответствует требованиям законодательства.

**2.6.2. Проектная схема санитарной очистки территории.** Объемы образования ТБО и приравненных к ним отходов складываются из потоков: от жилого фонда, торговых организаций, и иных учреждений (общественных и коммерческих). В задачу санитарной очистки входит сбор, удаление и обезвреживание ТБО от всех зданий, а также выполнение работ по летней и зимней уборке улиц, в целях обеспечения чистоты проездов и безопасности движения.

Часть ТБО, учитывая преобладающий в населенных пунктах индивидуальный и коттеджный характер застройки, будет перерабатываться на приусадебных участках и использоваться в виде компоста как удобрение.

Сбор домового мусора намечается производить в переносные металлические мусоросборники, содержимое которых выгружается в кузова мусоровозов. Площадки для установки контейнеров сбора ТБО предполагается организовать во всех населенных пунктах поселения, равномерно распределив их по территории (конкретные места размещения площадок определяются на дальнейших стадиях проектирования). Бестарным методом предлагается обслуживание жилой застройки не менее трех раз в неделю. Незначительная часть ТБО (до 1%) поступает в качестве сырья на вторичную переработку. По видовому составу собираемые вторичные материальные ресурсы очень

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

ограничены: макулатура, картон, вторичный текстиль, полимерные и ртуть содержащие отходы, автошины, металлолом. Для выявления объема явно выраженного вторичного сырья - стекло, пластик, металлические банки и т.д., с дальнейшей его переработкой, необходимо установить контейнеры соответствующего назначения.

Проектом намечается регулярная механизированная уборка площадей, улиц и тротуаров, дворовых территорий, как в летний, так и в зимний период. Летняя уборка ставит своей целью обеспечение полива зеленых насаждений общего пользования, мытье и подметание улиц, а также уборку грунтовых наносов, образующихся в межсезонные периоды года. Полив дорог с твердым покрытием и полив зеленых насаждений общего пользования предлагается производить поливомоечными машинами, заправка которых может осуществляться от скважин старого водозабора через существующий пункт заправки. Зимняя уборка имеет целью обеспечение безопасности движения транспорта и пешеходов при снегопадах и гололедах.

Уборка отходов площадок крупных производственных предприятий, располагающихся в границах Томинского сельского поселения, предусматривается за счет средств самих предприятий (предприятие по разработке Томинского месторождения медно-порфировых руд; ООО «Челябнеруддобыча», ОАО «Сухоложский крановый завод», Тимофеевский каменный карьер; ЗАО «Учебная техника – Электролаб»). Утилизация отходов указанных объектов промышленности возможна как по средством вывоза отходов на полигоны ТБО (в г. Челябинск, г. Коркино), так и благодаря их частичной переработке. Для предприятий добывающей промышленности в границах их участков формируются площадки сбора и хранения отходов, спроектированные по отдельно-разработанным проектам (см. п. «Исходные данные» настоящей Пояснительной записки).

**2.6.3. Характеристика территории проектирования как источника образования отходов.** При реализации проекта возможно образование следующих видов отходов производства и потребления:

- при уборке общественно-бытовых территорий – смет с территории;
- в результате жизнедеятельности жителей (уборка жилых помещений и территорий) – отходы из жилищ несортированные;
- при эксплуатации предприятий обслуживания населения, организаций, производственных объектов (мелких) – отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов;
- при освещении территорий застройки – отработанные люминесцентные и ртутные лампы.

**Ориентировочные объемы образования некоторых видов отходов составят:**

Согласно Табл. 1 «Ориентировочные нормы накопления твердых бытовых отходов, образующихся в жилых зданиях на 1 чел. (для укрупненных расчетов и планирования)» Прил. 7 «Рекомендации по определению норм накопления ТБО для городов РФСР» среднегодовая норма накопления бытовых отходов на одного человека составляет 190 кг/год.

Общая численность населения Томинского сельского поселения на расчетный срок реализации настоящего Генерального плана – 6000 человек.

Ориентировочное количество отходов, образующиеся за год от проживающих в населенных пунктах людей, составит:

**6000 x 190кг/год = 1140 т/год.**

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

**2.6.4. Определение класса опасности отходов.**

1. Отходы, относящиеся к V классу опасности (практически неопасные):

- отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные);
- отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли промышленными и продовольственными товарами;
- пищевые отходы;

2. Отходы, относящиеся к IV классу опасности (малоопасные):

- мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный);
- прочие коммунальные отходы (смет с территории);
- отходы (осадки) от механической и биологической очистки сточных вод (песок из песколовок);

3. Отходы, относящиеся к III классу опасности (умеренноопасные):

- всплывающая пленка из бензоуловителя,

4. Отходы, относящиеся к I классу опасности (чрезвычайно опасные):

- ртутные лампы, люминесцентные ртутьсодержащие трубки отработанные и брак.

**2.6.5. Правила складирования и накопления отходов на территории.** Все места размещения отходов должны соответствовать СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления». Способ размещения и временного хранения отходов на территории определяется классом опасности отходов:

- отходы 1-го класса опасности хранятся в герметизированной таре;
- отходы 2-го класса опасности хранятся в закрытой таре;
- отходы 3-го класса опасности хранятся в открытой таре;
- отходы 4-го и 5-го класса опасности могут храниться в открытой таре и навалом.

Периодичность вывоза отходов определяется степенью токсичности отходов, емкостью контейнеров для временного хранения отходов, техникой безопасности и грузоподъемностью транспортных средств, осуществляющих вывоз отходов.

Отходы 4-го класса опасности: мусор от бытовых помещений организаций несортированный, смет с территории, фильтровальные и поглотительные отработанные массы размещаются в металлических контейнерах, установленных на мусорных площадках. По мере накопления отходы вывозятся на ближайший полигон ТБО.

Отходы 5-го класса опасности: отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные), отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли промышленными и продовольственными товарами, пищевые отходы размещаются в металлических контейнерах, установленных на мусорных площадках. По мере накопления отходы вывозятся на ближайший полигон ТБО.

Организована система вывоза ТБО с территории посредством строительства специализированных площадок с установкой контейнеров для сбора ТБО.

**4.18.3. Мероприятия по снижению влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды.** Для защиты окружающей среды от негативного воздействия отходов следует предусмотреть следующие мероприятия:

- размещение бытовых отходов на специально отведенных площадках с водонепроницаемым покрытием, отбортовкой;
- своевременный вывоз отходов в места утилизации (захоронения);
- проведение систематической санитарной уборки территории жилой застройки. В местах скопления бытового мусора создаются условия для значительного загрязнения почв токсичными металлами и органическими соединениями;
- проведение санации почв. Санация должна включать в себя мероприятия по снижению содержания токсичных элементов, такие как: подсыпка незагрязненных почв,

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Индв. №					
Подп. и дата					
Виза и. инв. №					

						01-ГП-2018	ист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

перекапывание с последующим непременным задернением газонными травами и кустарником с густой зеленой массой, влажная уборка улиц, а наиболее оживленных участков трасс раствором спиртовой барды и другие мероприятия.

Предлагаемые проектом решения по обращению с опасными отходами исключают негативное воздействие отходов на окружающую среду.

**4.10.4. Мероприятия по охране земельных ресурсов и геологической среды от негативного воздействия.** Для защиты земельных ресурсов от негативного воздействия предусмотрены следующие мероприятия:

- организация усовершенствованного покрытия территории, что предотвратит попадание загрязняющих веществ;
- организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройства развитой сети водостоков, организация очистки дождевых и талых вод в очистных сооружениях;
- организация сбора отходов на специально отведенных площадках с водонепроницаемым покрытием, отбортовкой и своевременного вывоза отходов на лицензированные полигоны.

К важным методам защиты почв от техногенного загрязнения относятся методы мониторинга за состоянием окружающей среды, которые позволяют объективно оценить состояние окружающей среды, его составляющих в пределах обследуемых территорий и в зависимости от этой оценки принять верное решение относительно охраны окружающей среды, рационального использования ее ресурсов.

Предусмотренные проектом мероприятия обеспечивают минимальное воздействие на территорию, геологическую среду.

Материалы настоящего пункта приведены в соответствии с положениями исходного проекта Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №30 от 20.06.2017) (внесения изменений настоящей Корректировкой не предусмотрено).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №	01-ГП-2018						ист

### 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий.

#### 3.1. Комплексная оценка территории сельского поселения.

Комплексная оценка позволяет выявить приоритетные направления градостроительного освоения территории с учетом основных проектных ограничений, а также исходя из условий сохранения экологического равновесия, безопасности среды жизнедеятельности и рационального использования ресурсов. Экологическая безопасность среды жизнедеятельности включает условия, обеспечивающие благоприятное существование людей в окружающей среде и совокупность природных и техногенных процессов, протекающих в рамках, не допускающих отрицательных воздействий на компоненты биосферы и здоровье человека.

Дифференцированное изучение территории является основой для ее комплексной градостроительной оценки, в результате которой выявляются участки, пригодные для дальнейшего освоения и исключаемые из застройки или других видов функционального использования.

Задачами комплексной оценки территории являются:

- изучение свойств территории проектируемого сельского поселения с целью определения оптимальных видов градостроительного освоения;
- определение степени привлекательности участков для различных видов их хозяйственного использования;
- выявление свойств территории, ограничивающих развитие той или иной отрасли народного хозяйства и размещения тех или иных видов строительства;
- выявление участков, не подлежащих застройке и хозяйственному использованию.

Комплексная оценка антропогенных и природных факторов позволяет учесть их влияние на качество природной и создаваемой градостроительной среды и прогнозировать возможное улучшение условий при застройке территорий и ее эксплуатации. Результатом комплексной оценки является карта-схема районирования территории по ее пригодности для градостроительного освоения.

#### Анализ возможностей градостроительного освоения территории поселения:

**1. По обеспеченности территории транспортной и инженерной инфраструктурой.** В наиболее выгодных условиях находятся два населенных пункта – п. Томинский и п. Полина, расположенные вдоль основных транспортных магистралей, проходящих через территорию поселения (а/д «п. Томинский – а/д «Обход г. Челябинска»»; а/д «Обход г. Челябинска»). Положение д. Мичурино, п. Томино ж/д разъезд и д. Томино характеризуется плохой транспортной доступностью (отсутствие пассажирского сообщения, размещение вдоль автодорог местного значения, не отвечающих нормативным требованиям), расположенные в центральной части поселения. Ко всем населенным пунктам существует возможность обеспечения беспрепятственного доступа при условии благоустройства и реконструкции существующей транспортной сети, строительства новых автодорог (при необходимости).

Две железнодорожные ветки, проходящие через участок проектирования в меридиональном направлении, не имеют станций в границах поселения (станция п. Томино ж/д разъезд и железнодорожный вокзал, соответственно, не функционируют). Ближайшая станция пассажирского сообщения «Дубровка-Челябинская» расположена в непосредственной близости от п. Полина на железнодорожной ветке «ст. Челябинск-главный – ст. Синеглазово – ст. Саксан».

Инженерная инфраструктура наиболее развита в центральном населенном пункте поселения – п. Томинский (линии электропередач, ПС «Томино, системы водоснабжения, водоотведения, газо и тепло снабжения, вышки сотовой связи). В четырех малых

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

населенных пунктах поселения инженерная инфраструктура развита очень слабо (электроснабжение, частично водоснабжение, сотовая связь).

Т.о. территория поселения, является ограниченно благоприятной для градостроительного освоения с точки зрения возможности обеспечения объектами инженерной и транспортной инфраструктур.

**2. По планировочной структуре территории.** Природные планировочные оси (пойменные территории рек, горные хребты, ложбины и т.д.), как таковые, в Томинском сельском поселении отсутствуют. Основными транспортными планировочными осями являются:

- автодороги регионального значения – «Обход г. Челябинска», а/д «Первомайский – а/д М-36 Челябинск – Троицк», а/д «Железнодорожная станция Дубровка-Челябинская – а/д Обход города Челябинска», а также трасса федерального значения А310 (до 2010 г. - М36);

- две железнодорожные ветки, пересекающие территорию поселения в меридиональном направлении.

Вдоль вышеуказанных осей и происходит основное развитие как населенных пунктов поселения, так и производственных территорий, расположенных на рассматриваемой территории.

**3. По санитарно-гигиеническим условиям.** Неблагоприятными для размещения объектов гражданского строительства и учреждений отдыха являются участки в зонах санитарной вредности от промышленных предприятий, животноводческих комплексов, сельскохозяйственных предприятий, свалки, кладбищ, очистных сооружений канализации; взрывоопасные зоны; технические коридоры инженерных коммуникаций; шумовые зоны транспортных магистралей.

Территории, не подлежащие застройке:

- по инженерно-строительным требованиям – карьеры, обрывы, нарушенные территории, болота, водные объекты;

- по регламентам использования – береговые полосы, СЗЗ ЛЭП, нефтепроводов, газопроводов, первого пояса ЗСО водозаборных скважин, отвода железной дороги.

После начала деятельности на территории поселения предприятия АО «Томинский ГОК», д. Томино, полностью попадающая в границы его санитарно-защитной зоны, утрачивает статус населенного пункта (в связи с неблагоприятными условиями для проживания/ работы/ хозяйственной деятельности населения) и подлежит сто процентному расселению.

Наиболее благоприятными для проживания жителей и ведения их хозяйственной деятельности являются территории п. Полина, д. Мичурино, а также центральной части п. Томинский (историческая застройка).

**4. По природным условиям, степени живописности территории и разнообразия ландшафта.** К неблагоприятным относятся территории, примыкающие к площадке будущей разработки Томинского месторождения медно-порфировых руд – д. Томино (ликвидируется как населенный пункт), южная часть п. Томинский.

Земли, принадлежащие Лесному фонду РФ, могут быть использованы как эксплуатационные леса (для предприятий лесоперерабатывающей промышленности), как земли рекреации, земли для размещения объектов сельского хозяйства (участки, не занятые лесными массивами, сдаваемые в долгосрочную аренду), а также (частично), как земли для размещения промышленных объектов (договор аренды с предприятием АО «Томинский ГОК» (при условии последующей рекультивации земель, восполнения утраченного лесного фонда)).

**5. По антропогенным факторам.** При оценке территории по антропогенным факторам было выявлено, что для всех видов хозяйственной деятельности на территории поселения, лимитирующими условиями являются:

-транспортная обеспеченность;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- возможности энергетического комплекса;
- наличие квалифицированных трудовых ресурсов;
- наличие свободных территориальных ресурсов.

По всем вышеуказанным условиям, наиболее благоприятными для жизни населения являются такие населенные пункты, как п. Томинский, п. Полина, а после реализации положений настоящего Генерального плана – д. Мичурино.

**Районирование территории по ее пригодности для строительства.**

С учетом всех основных проектных ограничений и регламентов в их границах на карте-схеме районирования территории по ее пригодности для строительства выделяются следующие категории территорий:

1. благоприятные;
2. условно благоприятные, в том числе:

- по инженерно-техническим условиям: заболоченные территории; территории с высоким уровнем стояния грунтовых вод; территории с уклоном более 10%; подтопляемые паводками территории; территории аллювиальных отложений;

- в связи с регламентами использования территории: территории СЗЗ предприятий и объектов коммунального хозяйства; территории СЗЗ кладбищ, свалок; прибрежные защитные, водоохранные зоны рек и водоемов; придорожные полосы автомобильных дорог регионального значения; второй пояс ЗСО источников водоснабжения;

3. неблагоприятные (не подлежащие застройке), в том числе:

- по инженерно-техническим условиям: болота; закарстованные территории; овраги, нарушенные территории; территории с уклоном более 20%;

- в связи с регламентами использования территории: береговые полосы рек и водоемов; зоны залегания полезных ископаемых (и вся территория горных отводов месторождений медно-порфировых руд, глины); полоса отвода железной дороги; охранные зоны магистральных газопроводов; первый пояс ЗСО скважин; охранные зоны ЛЭП.

Кроме того, исходя из интересов охраны окружающей среды, не допускается размещение застройки на территории лесных массивов Лесного фонда РФ, кроме зданий и сооружений, предназначенных для отдыха и спорта (по согласованию с представителями лесхоза, Главным управлением лесами Челябинской области).

**3.2. Варианты территориального развития.**

Для положительного решения задач выбора направлений дальнейшего развития (преобразования территорий) Томинское сельское поселение имеет следующие предпосылки:

- благоприятные природно-климатические условия.
- наличие и доступность территориальных ресурсов для целей развития.
- расположение в непосредственной близости к крупным населенным пунктам области - городам Челябинск, Коркино, Еманжелинск, что обеспечивает возможность тесных социально-экономических связей (трудовых, культурных и т.д.) с ними.
- месторасположение некоторых населенных пунктов на основных транспортных магистралях города (а/д «Обход г. Челябинска»).
- прохождение автодорог федерального значения М-5 и А310 (до 2010 г. - М36); - достаточный рекреационный потенциал территории (наличие лесных массивов);
- относительно благоприятные условия для развития сельского хозяйства;
- наличие минерально-сырьевых ресурсов.

Наряду с этим, сдерживающими развитие района моментами являются:

- комплекс проблем, связанных с экономикой и занятостью населения;
- проблема обеспечения водой питьевого качества некоторых населенных пунктов;
- недостаточно развитая социальная инфраструктура населенных пунктов.

Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

Наиболее целесообразным представляется комплексное освоение территории поселения с использованием всех видов ресурсов. Учитывая сложившуюся систему расселения, структуру производственной базы, а также природные, экономические и географические особенности территории, основными направлениями дальнейшего развития Томинского сельского поселения являются:

- развитие существующих населенных пунктов (развитие малоэтажного жилищного строительства, социальной, инженерно-транспортной инфраструктур, создание мест приложения труда и т.д.);
- организация крупного промышленного предприятия – комбината по добыче и обогащению медно-порфиновых руд, способного дать толчок к развитию экономической базы поселения (привлечение инвестиций, организация мест приложения труда, инженерное и транспортное благоустройство территории и т.д);
- развитие производственной базы населенных пунктов;
- развитие сельскохозяйственной отрасли с максимально полным циклом переработки продукции (пищевая индустрия), в том числе мелкотоварного производства в домашних хозяйствах, а также животноводства и растениеводства;
- развитие малого и среднего бизнеса (сфера торговли, дорожного сервиса, обслуживание населения);
- развитие транспортной и инженерной инфраструктур;
- градостроительное освоение земель поселения, предусматривающее максимальное сохранение природных ресурсов, в первую очередь охрану водных объектов (включая подземные воды), почв, атмосферного воздуха, максимальное сохранение лесов.

### 3.3. Выбор варианта территориального развития.

Томинское сельское поселение, расположенное в южной части Сосновского муниципального района на незначительном отдалении (около 20 км) от областного центра г. Челябинск, обладает неплохим потенциалом градостроительного развития, обеспечивающегося следующими факторами:

- близость крупных населенных пунктов (города Челябинск, Коркино, Еманжелинск и т. д.), обеспечивающая удобство доступности для жителей мест приложения труда, обслуживания населения (крупных центров и предприятий здравоохранения, образования, досуга, торговли и т.д.), крупных транспортных узлов (аэропорт Баландино, крупные железнодорожные станции «Челябинск-главный», «Коркино»);
- удобство транспортной доступности (размещение на территориях, примыкающих к автодорогам регионального значения - «Томинский – а/д Обход города Челябинска», «Обход г. Челябинска», «Первомайский – а/д М-36 Челябинск – Троицк», «Железнодорожная станция Дубровка-Челябинская – а/д Обход города Челябинска»; а также автодороге федерального значения - «М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска на участке км 1844+000/ км 1871+037, Челябинская область»);
- хорошая сохранность территории в экологическом отношении (размещение на территории поселения большого количества земель Государственного лесного фонда, иных зон естественного ландшафта, продуваемость благоприятными ветрами, достаточно благоприятная радиационная обстановка (низкое влияние ВУРС));
- достаточный территориальный потенциал для развития, возможность увеличения плотности освоения территории;
- планируемое размещение крупного градообразующего промышленного предприятия (согласно Корректировке Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области, утвержденной Решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района Челябинской области №100 от

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----



16.03.2016 г.; лицензии на разработку Томинского месторождения медно-порфировых руд), что повлечет за собой развитие транспортной, инженерной, социальной инфраструктур, а также численности населения, позволит привлечь новых инвесторов на рассматриваемую территорию. В связи с наличием действующих горных отводов (АО «Томинский ГОК», ООО «Челябнеруддобыча»), наиболее широкими территориальными возможностями для развития на территории Томинского сельского поселения к моменту начала работ по настоящей корректировке Генерального плана (2016 г.) обладает промышленность. Суммарно, территория двух указанных предприятий, расположенная в центральной части поселения, будет занимать около 30% от его общей территории.

**Развитие п. Томинский.** Для п. Томинский существует ранее разработанный и утвержденный Генеральный план, положения которого уже начаты реализовываться Администрацией:

- поставлена на Государственный кадастровый учет новая черта населенного пункта (увеличение территории поселка до 371,47 га);
- разбиты на местности и поставлены на Государственный кадастровый учет (по данным за октябрь 2016 г.) новые кварталы ИЖС «Ковбойская долина» (всего около 700 новых участков ИЖС).

Однако при разработке настоящей Корректировки Генерального плана Томинского сельского поселения, выявлен ряд несоответствий указанного проекта требованиям нормативной документации, действующей в области градостроительства, и неточностей принятых проектных решений, а именно:

- значительный рост (более чем в три раза) существующей численности населения без приведения какого-либо обоснования принятого проектного решения, а также при учете статистических данных, показывающих миграционную и демографическую убыль населения;
- выбор направления территориального развития населенного пункта в сторону разрабатываемого предприятия горнодобывающей промышленности, а также зоны прохождения потенциально опасного объекта инженерной инфраструктуры – магистрального газопровода высокого давления при наличии других свободных территорий, без соблюдения нормативных отступов (без возможности организации требуемой СЗЗ);
- размещение планируемых участков ИЖС в границах охранной зоны (300 м) магистрального газопровода высокого давления, где не может размещаться застройка;
- отсутствие обоснования; принятых проектных решений и соответствия их требованиям действующей нормативной документации;
- противоречие положениям Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области (согласно которой, к 2030 году предполагается рост численности населения всего Томинского сельского поселения до 6000 жителей, а также предусмотрено развитие производственных территорий в центральной части поселения) и др.

Для благоприятного развития населенных пунктов (п. Томинский, п. Томино ж/д разъезд, д. Мичурино) и возможности реализации положений Генерального плана п. Томинский, должно быть проявлено повышенное внимание к организации и озеленению территории СЗЗ предприятия по разработке Томинского месторождения медно-порфировых руд. Деревня Томино должна быть полностью расселена.

Наиболее развивающимися населенными пунктами поселения становятся п. Томинский и п. Полина (расположен в экологически-благоприятной зоне).

Для развития сельского хозяйства поселения могут быть использованы территории сельскохозяйственного назначения, расположенные как в чертах населенных пунктов (п. Томинский, д. Мичурино), так и за их пределами.

Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

Для развития сферы отдыха благоприятны прибрежные территории прудов, расположенных в п. Томинский, д. Мичурино.

Территориальный дефицит для развития застройки характерен для п. Томинский ж/д разъезд.

**К основным мероприятиям по развитию населенных пунктов можно отнести:**

- принятие общей численности населения поселения на расчетный срок реализации Генерального плана – 6 000 человек (в соответствии со Схемой территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области);

- уменьшение перспективной численности жителей п. Томинский до 5100 человек (по сравнению с численностью 6800 человек, принятой Генеральным планом п. Томинский), обусловленное в первую очередь количеством ранее отведенных и поставленных на Государственный кадастровый учет участков ИЖС «Ковбойской долины»);

- не допущение застройки существующих участков «Ковбойской долины» и, соответственно, их использование в качестве участков ИЖС, попавших в охрENNую зону (300 м) магистрального газопровода высокого давления. Использование указанных участков (около 37 штук) только для ведения личного подсобного хозяйства;

- обязательная организация санитарно-защитных зон предприятий с посадкой защитного озеленения для уменьшения негативного воздействия на население (в первую очередь – вновь образуемого предприятия по разработке Томинского месторождения медно-порфировых руд);

- установление и последующая постановка на Государственный кадастровый учет границ существующих населенных пунктов поселения – п. Томино ж/д разъезд, д. Мичурино, п. Полина;

- расселение и последующая ликвидация в качестве населенного пункта д. Томино, полностью попадающей в границы санитарно-защитной зоны предприятия по разработке Томинского месторождения медно-порфировых руд;

- создание во всех населенных пунктах поселения сети объектов обслуживания населения, организация новых мест приложения труда;

- улучшение качества жизни населения за счет повышения уровня жилищной обеспеченности с 18 до 30,0 м<sup>2</sup>/человека при преимущественном характере жилой застройки – ИЖС;

- организация систем транспортного и инженерного благоустройства территории;

- расширение кладбища, примыкающего к южной границе д. Мичурино за счет земельного участка 74:19:0000000:14949 (по просьбе Администрации Томинского сельского поселения по согласованию с собственником участка - Шамаркиной И.В.), организация его СЗЗ.

Материалы настоящего пункта приведены в соответствии с положениями исходного проекта Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №30 от 20.06.2017) (внесения изменений настоящей Корректировкой не предусмотрено).

Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

**4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.**

В границах Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области отсутствуют планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения, а также, соответственно, зоны с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением данных объектов, предусмотренные к размещению в границах поселения документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации.

**5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования.**

Материалы настоящего Генерального плана (корректировка) Томинского сельского поселения разработаны в соответствии с положениями Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области (действующая редакция утверждена Решением Собрании депутатов Сосновского муниципального района Челябинской области №335 от 20.09.2017 г.) в части:

- функционального зонирования территории (включая размещение в границах поселения значительной по размерам территории производственного назначения, предназначенной для разработки Томинского месторождения медно-порфировых руд);
- размещения объектов капитального строительства местного значения поселения, в том числе: объектов здравоохранения, образования, физической культуры и спорта, культуры, объектов инженерной и транспортной инфраструктур (в т.ч., строительство подъездных железнодорожных путей к производственной площадке в центральной части поселения, реконструкция сети водоснабжения п. Томинский, газоснабжение д. Мичурино

Схемами территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области и Коркинского муниципального района Челябинской области в действующих редакциях предусмотрено изменение административной границы муниципальных образований между Томинским сельским поселением и Коркинским городским поселением в пользу Коркинского муниципального района Челябинской области. Однако, на административном уровне, решение о передачи территории от одного

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

муниципального образования другому принято не было, проектируемая граница не была закоординирована.

До принятия соответствующих решений и предоставления разработчику новой административной границы муниципальных образований в системе координат, принятой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК 74), граница Томинского сельского поселения в рамках настоящей корректировки Генерального плана принята в соответствии с:

- Законом Челябинской области №246-ЗО от 24.06.2004 «О статусе и границах Сосновского муниципального района и сельских поселений в его составе»;
- материалами Единого государственного реестра недвижимости (данные за февраль 2018 г.).

**6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

Раздел разработан на основании:

- положений Корректировки Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области;
- технических условий на разработку инженерно-технических мероприятий ГО, выданных ГУ МЧС России по Челябинской области № 60420-3-3-8 от 25.11.2016 г.

**6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию.**

**Транспортные магистрали, проходящие через территорию сельского поселения (авто/ ж/д).** На проходящих через территорию поселения транспортных магистралях, а также на проездах внутри населенных пунктов осуществляется движение автотранспорта и возможны аварии, связанные с разливом легковоспламеняющихся жидкостей и последующим взрывом топливо-воздушной смеси, что может привести к разрушениям конструкций и остекления близлежащих зданий. В качестве топлива автотранспорта используются пожароопасные вещества – бензин, дизельное топливо. Железнодорожная сеть также является объектом повышенной опасности для населения, что связано, в первую очередь, с транспортировкой грузов.

В соответствии ГОСТ 19433-88 установлены следующие классы опасных грузов:

- класс 1 - взрывчатые материалы (ВМ);
- класс 2 - газы сжатые, сжиженные и растворенные под давлением;
- класс 3 - легковоспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ);
- класс 4 - легковоспламеняющиеся твердые вещества (ЛВТ), самовозгорающиеся вещества (СВ), вещества, выделяющие воспламеняющиеся газы при взаимодействии с водой;
- класс 5 - окисляющие вещества (ОК) и органические пероксиды (ОП);
- класс 6 - ядовитые вещества (ЯВ) и инфекционные вещества (ИВ);
- класс 7 - радиоактивные материалы (РМ);
- класс 8 - едкие и (или) коррозионные вещества (ЕК);
- класс 9 - прочие опасные вещества.

**Объекты газоснабжения.** Через территорию поселения проходит коридор магистрального газопровода высокого давления, а также межпоселкового газопровода высокого давления, расположено два ГРП. Строящийся газопровод высокого давления, подходящий к промышленной зоне, расположенной в центральной части поселения, а также проектируемые газопроводы высокого и среднего давления, охватывающие населенные пункты, с расположенными на них ГРП, также представляют повышенную опасность для населения. представленные данным проектом. В качестве основного вида топлива для потребителей (котельных и индивидуальных нужд населения)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

предусматривается использование природного газа. Газоснабжение предусматривается газом по ГОСТ 5542-87.

Из анализа реальных происшествий на распределительных газопроводах, описанных в «Докладе о промышленной безопасности опасных производственных объектов на территории РФ за 2008 г.» (Ростехндзор) выявлено, что в 63% случаев наблюдается утечка из подземного газопровода, в 27% - из наземного (надземного), в 10% - из подводного участка газопровода.

Механические повреждения подземных газопроводов, приводящие к авариям, случаются из-за невыполнения требований Правил охраны газораспределительных сетей и нарушения порядка производства земляных работ. Эти работы строительные организации часто проводят в отсутствие геоподосновы с нанесенными не нее коммуникациями, в том числе газопроводами; без вызова представителей эксплуатирующих организаций на место производства работ.

Из подземных газопроводов утечка под землей происходит с частотой 0,56, в вырытом котловане – 0,44.

С вероятностью 0,06 авария сопровождается образованием факела, с 0,14 – сгоранием утечки (колышущее пламя), с вероятностью 0,12 происходит взрыв (при наличии источника зажигания), в большинстве же случаев (0,68) – рассеивание утечки без горения. Частота разгерметизации для распределительных газопроводов (по данным на конец 2005 г.) составляет  $1,3 \cdot 10^{-7} 1/(м \text{ год})$ .

Гильотинные разрывы газопровода происходят только на надземных его участках. При консервативной оценке можно считать, что ориентировочно утечка в 95% случаев представляет выброс через малое отверстие (диаметром не более 2,5 см) в стенке газопровода до тех пор, пока утечка не будет остановлена, в 5% случаев происходит полный разрыв трубопровода (на весь диаметр).

При авариях, сопровождающихся утечкой и рассеянием газа из подземного и надземного газопроводов, поражающие факторы как таковые отсутствуют, вследствие быстрого рассеяния природного газа, который значительно легче воздуха.

При авариях на подземных газопроводах, сопровождающихся образованием колышущегося (небольшого) пламени, радиус действия поражающих факторов определяется рядом характеристик: проникающей способностью грунта, наличием коммуникаций, определяющих возможные пути прохождения газа, максимальной площадью, по которой действуют поражающие факторы, составляющей несколько квадратных метров.

При авариях на подземных газопроводах, сопровождающихся взрывом в жилом доме, зона действия поражающих факторов взрыва ограничена размерами помещений. Расстояние, на котором принципиально возможно действие поражающих факторов, определяется расстоянием от источника аварии до подвала дома, откуда газ в дальнейшем попадает в помещение с образованием взрывоопасной смеси.

Пожар и взрыв мало чем отличаются, но только при взрыве происходят разрушения. Пожар – это диффузионное горение газа, не приводящее к увеличению давления. Взрыв же обусловлен распространением пламени в предварительно перемешанной газозвушной смеси. Этот процесс идет быстрее диффузионного горения и может привести к значительному повышению давления в помещении и возможным разрушениям.

Согласно ГОСТ 12.1.044-89 «Пожаровзрывоопасность веществ и материалов. Номенклатура показателей и методы определения» к основным показателям пожароопасности горючих газов относятся:

- температура вспышки;
- концентрационные и температурные пределы воспламенения;
- температура самовоспламенения;
- нормальная скорость распространения пламени;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- минимальная энергия зажигания;

Причинами воспламенения газозвушной смеси от внешнего источника являются искры, открытое пламя, высоконагретые поверхности.

Согласно ГОСТ 12.1.010-76 «Взрывобезопасность. Общие требования» источником инициирования взрыва являются:

- открытое пламя, горящие и раскаленные тела;
- электрические разряды;
- тепловые проявления химических реакций и механических воздействий;
- искры от удара и трения;
- ударные волны;
- электромагнитные и другие излучения.

Проходящий магистральный газопровод высокого давления с параллельно следующим межпоселковым газопроводом высокого давления представляют особую опасность для населения, особенно с учетом близкого к ним размещения селитебных территорий п. Томинский (особенно строящегося (на исходный год проектирования) микрорайона ИЖС «Ковбойская долина») и п. Томино ж/д разъезд.

Согласно РД 153-112-014-97 «Инструкция по ликвидации аварий и повреждений на магистральных нефтепродуктопроводах», к наиболее вероятным авариям относятся:

- Аварии с потерей герметичности трубопровода проявляются в виде свищей, трещин, разрывов тела трубы, аварий запорной арматуры и фланцевых соединений с выходом нефтепродукта. Аварией на линейной части МНПП считается событие, связанное с возникновением неконтролируемой утечки транспортируемого нефтепродукта в результате разрушения (разгерметизации) трубопровода, запорной арматуры, оборудования для запуска или приема внутритрубных средств очистки и дефектоскопии.

- Аварии, связанные с повреждением магистрального трубопровода (повреждение магистрального трубопровода - это нарушение его исправного состояния при сохранении работоспособности). К повреждениям трубопроводов относятся различные по происхождению гофры, вмятины, каверны, царапины, забоины, непровары, поры, неоднородность металла, отклонения выше нормы геометрического сечения труб, провисы и отдельные неплотности в конструкции трубопровода (сальники, прокладки и др.).

Наиболее вероятным сценарием аварии будет являться пожар в результате разлива нефтепродуктов. В связи с отсутствием исходных данных, расчет возможных аварий не является возможным.

**Подтопления и затопления территории.** Крупные реки и водоемы на территории поселения отсутствуют. Реки могут стать источником чрезвычайных ситуаций в населенных пунктах и на промышленных территориях в период паводков при естественных условиях. В связи с отсутствием данных многолетних наблюдений за уровнем рек в периоды половодья, прогнозирование результатов возможных природных чрезвычайных ситуаций (подтопление западной части жилой застройки поселка) не является возможным.

Характерным элементом ландшафта Томинского сельского поселения являются болота и заболоченные территории. Распространены они неравномерно.

**Пожарная опасность.** Отдельно следует отметить повышенную пожароопасность территории поселения, более 80% которой покрыто лесными массивами.

Частота природного явления, природного пожара, составляет  $1.0 \times 10^{-1}$  год<sup>-1</sup>.

Частота наступления ЧС в результате природного пожара составляет  $1.0 \times 10^{-1}$  год<sup>-1</sup>.

Наиболее опасная ЧС, вызванная природным пожаром, может сложиться в результате развития торфяного пожара.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист
------	----------	------	--------	-------	------	------------	-----

В результате природного пожара произойдет задымление территории населённого(ных) пункта(ов). ЧС в результате природного пожара не прогнозируются.

Для уменьшения ущерба, который может быть нанесен объектам поселения в следствии лесных пожаров, а также для минимизации влияния хозяйственной деятельности человека на участки Государственного лесного фонда, при проектировании застройки населенных пунктов/ размещения объектов различного назначения вне границ населенных пунктов, должны быть предусмотрены минимальные противопожарные разрывы от лесных массивов (см. п. 4.1.1. настоящей Пояснительной записки).

**Природные источники чрезвычайных ситуаций.** Ими могут стать сильный ветер, оказывающий повышенную ветровую нагрузку; ливневые осадки, приводящие к затоплению и подтоплению территории; метели со снежными заносами и значительной ветровой нагрузкой; град, оказывающий ударную динамическую нагрузку; сильные морозы, приводящие к температурным деформациям ограждающих конструкций, замораживанию и разрушению коммуникаций; грозы с электрическими разрядами.

**Сильный ветер, штормы, ураганы** - опасные метеорологические явления, характеризующиеся высокими скоростями ветра. Важнейшими характеристиками ураганов и штормов, определяющими объемы возможных разрушений и потерь, являются скорость ветра, ширина зоны, охваченная ураганом и продолжительность его действия. Скорость ветра на территории Томинского сельского поселения может достигать 20 м/с и более, что в соответствии с классификацией опасных природных явлений относится к бурям и штормам.

Ширина зоны катастрофических разрушений при штормовом ветре может изменяться от нескольких до десятков километров и более. Продолжительность действия штормового ветра составляет до нескольких часов. Направление ветра при штормах и бурях для рассматриваемого района (СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»):

- в холодный период года (декабрь – февраль) – юго-западное;
- в тёплый период года (июнь – август) – западное.

Наибольшая вероятность их возникновения – в августе-сентябре. Не исключены сильные ветры и в конце зимы. В результате данного стихийного бедствия могут возникать повреждения зданий и сооружений, обрыв линий электропередачи и связи.

Разрушения зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов линий электропередачи способствуют возникновению и быстрому распространению массовых пожаров.

В среднем за год возможно около 5-9 дней со скоростью ветра до 20 м/с и выше (повторяемостью один раз в 20 лет).

Частота природного явления шторма составляет  $2.0 \times 10^{-2} \text{ год}^{-1}$ .

Частота наступления ЧС в результате шторма –  $6.0 \times 10^{-3} \text{ год}^{-1}$ .

Размер зоны вероятной ЧС определяется как площадь (района) населённого пункта(ов), в пределах которого застройка получает разрушения. Для территории поселения размерами зон ЧС будет являться площадь территории населённого(ных) пункта(ов) попавшая в зону ЧС.

**Аварии на промышленных, коммунально-складских объектах, объектах авто и железнодорожного транспорта.** Из наиболее опасных объектов промышленности, расположенных на территории поселения, можно выделить следующие – планируемое предприятие по разработке Томинского месторождения медно-порфировых руд, существующие предприятия (Сухоложский крановый завод, Тимофеевский карьер, Кемма и др.), АЗС, СТОА и др.

К наиболее вероятным опасным авариям на территории населенных пунктов можно отнести:

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- авария при ДТП с участием автоцистерны на автодороге (взрывное превращение облака ТВС с образованием воздушной ударной волны);
- аварии на магистральном газопроводе;
- аварии в котельной;
- аварии на системах электроснабжения;
- возникновение пожара вследствие взрыва ТВС; воспламенения разлива нефтепродуктов; возгорания горючих веществ и негорючих веществ в горючей упаковке, электроприборов.

Техногенная ЧС - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной ЧС на объекте нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу, народному хозяйству и окружающей среде. (ГОСТ 22.0.02.94 «Безопасность в ЧС»).

К техногенным ЧС относятся:

- транспортные аварии и катастрофы, включающие: крушение авиации, аварии товарных и пассажирских поездов; авиационные катастрофы вне аэропортов и населенных пунктов; крупные автомобильные катастрофы; аварии транспорта на мостах, железнодорожных переездах и в туннелях; аварии на магистральных трубопроводах;
- пожары и взрывы в зданиях, на коммуникациях и технологическом оборудовании промышленных объектов; на объектах добычи, переработки и хранения легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ; на различных видах транспорта; жилых и общественных зданиях; подземные пожары и взрывы горючих ископаемых;
- аварии с выбросом (угрозой выброса) и распространением облака аварийно химически опасного вещества при их производстве, переработке или хранении (захоронении), транспортировке, в процессе протекания химических реакций, начавшихся в результате аварии; аварии с химическими боеприпасами;
- аварии с выбросом (угрозой выброса) радиоактивных веществ, при авариях на атомных электростанциях, атомных энергетических установках производственного и исследовательского назначения и других предприятиях ядерно-топливного цикла;
- аварии с выбросом (угрозой выброса) биологически опасных веществ: на предприятиях промышленности и в научно-исследовательских учреждениях, на транспорте, а также при хранении и обслуживании биологических боеприпасов;
- внезапное обрушение жилых, промышленных и общественных зданий и сооружений элементов транспортных коммуникаций;
- аварии на электроэнергетических объектах: электростанциях, линиях электропередачи, трансформаторных, распределительных и преобразовательных подстанциях с долговременным перерывом электроснабжения основных потребителей или обширных территорий; выход из строя транспортных электрических контактных сетей;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, в том числе: на канализационных системах с массовым выбросом загрязняющих веществ, системах водоснабжения населения питьевой водой, сетях теплоснабжения и на коммунальных газопроводах;
- аварии на очистных сооружениях сточных вод городов (районов) и промышленных предприятий с массовым выбросом загрязняющих веществ и промышленных газов;
- гидродинамические аварии с прорывом плотин (дамб, шлюзов, перемычек и т.д.), образованием волн прорыва и зон катастрофического затопления и подтопления, с образованием прорывного паводка и смывом плодородных почв или образованием наносов на обширных территориях.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист



Анализ опасностей и угроз техногенного характера показывает, что основными источниками техногенной опасности для территории Томинского сельского поселения являются:

- хозяйственная деятельность человека, направленная на получение энергии, развитие энергетических, промышленных, транспортных и других комплексов;
- объективный рост сложности производства с применением новых технологий, требующих высоких концентраций энергии, опасных для жизни человека веществ и оказывающих ощутимое воздействие на компоненты окружающей среды;
- утраченная надежность производственного оборудования, транспортных средств, несовершенство и устарелость технологий, снижение технологической и трудовой дисциплины;
- опасные природные процессы и явления, способные вызвать аварии и катастрофы на промышленных и других объектах;
- остановка ряда производств, обусловившая нарушение хозяйственных связей и связи в технологических цепочках;
- высокий уровень износа основных производственных средств;
- накопление отходов производства, представляющих угрозу распространения вредных веществ;
- снижение требовательности и эффективности работы надзорных органов и государственных инспекций.

**6.2. Расчеты опасных зон поражающих факторов аварий.**

Расчеты опасных зон поражающих факторов аварий включают:

- расчет размеров зон разлива, т.е. последующую зону пожара пролива;
- расчет зон загазованности (взрывоопасных концентраций), т.е. последующую зону поражения пожара-вспышки);
- расчет размеров зон разрушений зданий и поражения людей от ударной волны при взрыве ТВС, т.е. определение возможных проливов ЛВЖ;
- расчет размеров зон поражения людей и загорания материалов при воздействии теплового излучения, т.е. определяется возможность распространения пожара на другие объекты.

На объектах, где предусматривается организация автопарковок, возможны аварии автотранспорта с выбросом СУГ (только на открытых парковках) и разливом бензина, его воспламенением и детонацией (гипотетически возможный вариант).

Наиболее вероятный вариант - утечка СУГ и нефтепродуктов (бензин, дизельное топливо), его розлив и воспламенение, в результате возникает пожар, в том числе и с образованием огненного шара.

**Пожаровзрывоопасные объекты.** Возникновение поражающих факторов пожара, представляющих опасность для людей возможно в случае разгерметизации газобаллонного оборудования и топливных баков автомобилей.

К опасным явлениям при авариях, разрушительно действующим на здания и сооружения на рассматриваемой территории относятся образование облаков газовоздушных или топливоздушных смесей в ограниченном пространстве, их быстрые взрывные превращения и, как следствие, возникновение пожаров.

Перечисленные явления характеризуются следующими поражающими факторами:

- воздушной ударной волной, возникающей при взрывах разного рода, в том числе при взрывных превращениях газовоздушных смесей;
- тепловым излучением пожаров.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----



10 секунд при	20
30 секунд при	10,5
1 минуту при	8
10 минут при	6
Ожог 1 степени	
10 секунд при	10,5
30 секунд при	7
1 минуту при	6
10 минут при	5

#### Характеристика степени разрушения зданий и сооружений.

Наименование степени воздействия воздушной ударной волны	Характеристика степени разрушения зданий и сооружений
Полная - 1 кг/см.кв. и выше (зона полных разрушений)	Разрушение и обрушение всех элементов зданий и сооружений, включая подвалы
Сильная - 0,3 кг/см.кв. и выше (зона возможных сильных разрушений)	Разрушение части стен и перекрытий верхних этажей. Образование трещин в стенах, деформация перекрытий этажей.
Средняя - 0,1 кг/см.кв. и выше (зона возможных разрушений)	Разрушение второстепенных элементов (крыш, перегородок, оконных и дверных заполнений). Перекрытия не разрушаются. Помещения пригодны для использования после расчистки от обломков и проведения ремонта.
Слабая - 0,05 кг/см.кв. и менее (зона слабых разрушений, «расстекление»)	Разрушение оконных и дверных заполнений и перегородок. Помещения полностью сохраняются и пригодны для использования после уборки мусора и заделки проемов.

#### Характер воздействия на человека воздушной ударной волны.

Характер воздействия на человека	P, кг/см <sup>2</sup>
Отсутствуют летальные исходы, возможны травмы от разрушения стекол и повреждения стен здания	0,059-0,083
Летальный исход маловероятен, временная потеря слуха или травмы от вторичных эффектов ВУВ	0,16
Летальный исход возможен, травмы серьезные	0,24
Летальный исход в 50% случаев	0,55
Летальный исход	0,70

#### Степень разрушения элементов объекта при различных значениях избыточного давления во фронте ударной волны, кПа

№ п/п	Элементы объекта	Степень разрушения			
		слабое	среднее	сильное	полное
1	Здания с легким металлическим каркасом и бескаркасной конструкции	10-20	20-30	30-50	50-70
2	Кирпичные малоэтажные здания (одно-двух этажные)	8-15	15-25	25-35	35-45
3	Железобетонные крупнопанельные малоэтажные	10-20	20-30	30-45	45-60
4	Железобетонные крупнопанельные многоэтажные	8-17	17-30	30-45	45-60

Виза и. инв. №
Подп. и дата
Инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01-ГП-2018

ист

№ п/п	Элементы объекта	Степень разрушения			
		слабое	среднее	сильное	полное
5	Остекление зданий обычное	0,5-1	1-1,5	1,5-3	-
6	Кирпичные бескаркасные производственно-вспомогательные здания с перекрытием (покрытием) из железобетонных сборных панелей	10-20	20-35	35-45	45-60
7	Одноэтажные здания с металлическим каркасом и стеновым заполнением из волнистой стали	5-7	7-10	10-15	>15
8	Здания фидерной или трансформаторной подстанции из кирпича или блоков	10-20	20-40	40-60	60-80
9	Остекление зданий обычное	0,5-1	1-1,5	1,5-3	-
10	Электролампы в плафонах	-	-	-	10-20
11	Кабельные подземные линии	200-300	300-600	600-1000	1500
12	Кабельные наземные линии	10-30	30-50	50-60	> 60
13	Сети коммунального хозяйства (водопровод, канализация, газопровод) заглубленные	100-200	400-1000	1000 - 1500	> 1500

Различают четыре степени ожогов и четыре степени тяжести термических поражений человека. Степень ожога определяется глубиной термического повреждения кожи. Степень тяжести термического поражения отражает нарушение общего состояния пораженного и зависит от глубины и площади ожога, а также от его локализации.

Ожоги I степени характеризуются болезненной краснотой и отеком кожи, ожоги II степени – образованием пузырей, ожоги III степени – омертвением кожи, ожоги IV степени – обугливанием кожи и более глубоко лежащих тканей.

Термические поражения I степени тяжести (легкое поражение) характеризуются, как правило, благоприятным исходом.

Термические поражения II степени тяжести (средней тяжести) отличаются более тяжелым течением заболевания. В результате развития осложнений возможны смертельные исходы (до 5%).

Термические поражения III степени тяжести (тяжелое поражение) в 20–30% случаев заканчиваются смертельным исходом.

При IV степени тяжести (крайне тяжелое поражение), человек, как правило, погибает в течение 10 суток после поражения.

Обеспечение надежности работы объектов на рассматриваемой территории закладывается на стадии строительства и проведения профилактических мероприятий освидетельствования трубопроводов и оборудования в период эксплуатации. Наибольшую опасность для людей представляет угроза возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с пожарами.

Предупреждению пожаров способствуют правильная эксплуатация зданий, оборудования, установленного в нем, поддержание сетей электроснабжения в исправном состоянии. В общественных зданиях, учреждениях снижению числа пострадавших в случае пожара и снижению материальных потерь способствуют: своевременное обнаружение возгорания, скорейшее сообщение о начале пожара в пожарную часть,

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01-ГП-2018

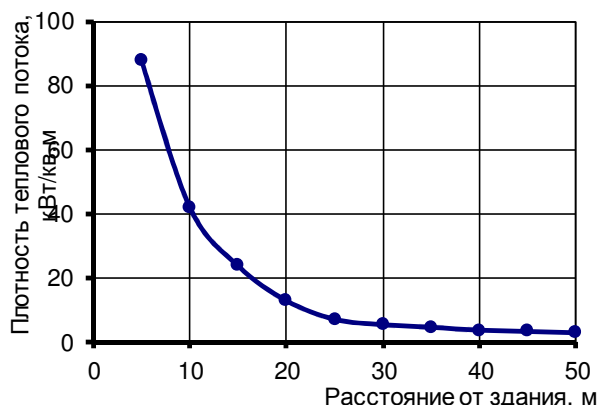
ист

исправная работа пожарной сигнализации и систем автоматического пожаротушения, разработка плана мероприятий по пожарной безопасности с планом эвакуации людей из здания (схемы путей эвакуации необходимо вывешивать на видных местах на каждом этаже), обеспечение беспрепятственного подъезда к зданию и возможность объезда.

Для объектов со значительным количеством работающих и посетителей необходимо назначение специалиста, ответственного за пожарную безопасность, регулярные осмотры сооружений на предмет соблюдения правил пожарной безопасности.

В случае пожара пожаротушение будет производиться проектируемой пожарной частью, размещенной в п. Томинский.

Плотность теплового потока при горении зданий I-III степени огнестойкости на различном удалении от здания.



Предельные параметры для возможного поражения людей при пожаре на проектируемом объекте.

Степень воздействия (поражения)	Значения интенсивности теплового излучения кВт/м <sup>2</sup>	Расстояния от здания, на которых наблюдаются определенные степени поражения, м
Ожоги III степени	49,0	10
Ожоги II степени	27,4	13
Ожоги I степени	9,6	16
Болевой порог (болезненные ощущения на коже и слизистых оболочках)	1,4	45

**Проработка наиболее вероятных сценариев.**

**Сценарий № 1.** Проводилась оценка последствия разрушения автоцистерны с бензином V=12 м<sup>3</sup> при ДТП на автодороге (взрывное превращение облака ТВС с образованием воздушной ударной волны).

Бензины – легковоспламеняющиеся бесцветные жидкости, представляющие собой смеси легких углеводородов. В состав бензинов кроме углеводородов (парафиновых, олефиновых, нафтеновых и ароматических), могут входить примеси - серо-, азот- и кислородсодержащие соединения. Бензины готовят смешением компонентов, получаемых в основном переработкой нефти - прямой перегонкой (точное название «прямогонный бензин») а также крекингом, риформингом, коксованием и др. Применяют главным образом в качестве горючего для двигателей внутреннего сгорания с принудительным воспламенением (карбюраторных и с непосредственным впрыском). Небольшие количества бензинов используют как растворители и промывочные жидкости.

Температура замерзания ниже - 60°С, температура воспламенения ниже 0°С. При концентрации паров бензина в воздухе 74-123г/м<sup>3</sup> образуются взрывчатые смеси. ΔH<sup>0</sup><sub>сгор</sub>

Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01-ГП-2018

ист

(низшая) 41-44 МДж/кг;  $C_p$  2,0-2,1кДж/(кг·К);  $\eta$  0,50-0,65мм<sup>2</sup>/с (20°С); плотность  $\rho$  0,700-0,780г/см<sup>3</sup> (20 °С); среднее значение коэффициент диффузии для паров бензина при атмосферном давлении и 20°С 9,1мм<sup>2</sup>/с. Основные эксплуатационные характеристики бензинов, применяемых как горючее, - испаряемость, горючесть, воспламеняемость, химическая стабильность, склонность к образованию отложений, коррозионная активность.

Сгорание бензовоздушных смесей в двигателях - сложная совокупность процессов, развивающихся в условиях быстро изменяющихся температур, давлений и концентраций реагирующих веществ. Скорость распространения фронта пламени при нормальном сгорании от 15 до 60 м/с. Основная причина нарушения процесса - появление детонации, возможность которой определяется способностью углеводородов бензина окисляться в паровой фазе с образованием пероксидов. При повышении концентрации последних выше некоторого критического значения происходит взрывной распад с послед, самовоспламенением. При этом появляется детонационная волна (скорость 2000-2500 м/с), в результате чего двигатель перегревается, быстрее изнашивается, дымность отработанных газов увеличивается.

Мера детонационной стойкости бензина, т.е. способности нормально сгорать в двигателе при различных условиях, - октановое число, равное содержанию (в % по объему) изооктана в его смеси с *n*-гептаном, при котором эта смесь эквивалентна по детонационной способности испытываемому топливу в стандартных условиях испытаний. Для авиационных бензинов используют также такой показатель, как сортность, который характеризует возможное увеличение мощности (в %) стандартного одноцилиндрового двигателя при переводе его с технического изооктана на данный бензин при той же степени сжатия в отсутствие детонации. Равномерность распределения октановых чисел по фракциям имеет большое значение, особенно при переменных режимах работы двигателя, в частности при разгоне автомобиля. Если низкокипящие фракции бензина менее стойки к детонации, чем высококипящие, то при каждом, изменении режима работы двигателя в течение какого-то времени в камерах сгорания наблюдается детонация.

Бензины при горении прогреваются в глубину, образуя все возрастающий гомотермический слой.

Пожароопасные свойства: Скорость нарастания прогретого слоя 0,7м/ч; температура прогретого слоя 80-100 °С; температура пламени 1200 °С.

Средства тушения: Воздушно-механическая пена, при подслоном тушении – фторированные пенообразователи.

Меры предосторожности:

- оборудование, аппаратура слива и налива, должны быть герметичны;
- в помещениях для хранения и эксплуатации запрещается обращение с открытым огнем, искусственное освещение должно быть во взрывобезопасном исполнении;
- при работе с топливом не допускается использовать инструмент, дающий при ударе искру;
- при загорании применимы следующие средства пожаротушения: распыленная вода, пена, при объемном тушении - углекислый газ;
- при разливе топлива собрать, место разлива протереть сухой тряпкой, при разливе на открытой площадке место разлива засыпать сорбентом с последующим его удалением;
- при отборе проб, проведении анализа и обращении в процессе транспортных и производственных операциях - применять индивидуальные средства защиты;
- емкости, в которых хранится и транспортируется топливо, а также трубопроводы должны быть защищены от статического электричества.

Средства защиты: шланговый, изолирующий противогазы; респиратор РПГ - 67А; защитный костюм типа ТоНл; фильтрующий противогаз марок А, М, БКФ.

Изнв. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

Действие на организм человека:

- Бензин относится к малотоксичным веществам 4-го класса опасности. Опасен при вдыхании. Пары вызывают раздражение слизистых оболочек и кожи, головокружение, чувство опьянения, слабость, расстройство координации, понижение температуры тела, замедление пульса, першение в горле, кашель, резь в глазах, сухость, зуд и покраснение кожи. ЛК<sub>50</sub> – 40-111,5мг/л; пороговая концентрация – 0,5-1,0мг/л.

- Бензин проникает в организм в основном через легкие. Опасность отравления существует на всех этапах его производства, транспортировки и особенно при его использовании. ПДК паров от 100 до 300 мг/м<sup>3</sup>. При остром отравлении парами появляются головная боль, неприятные ощущения в горле, кашель, раздражение слизистой оболочки глаз, носа, в тяжелых случаях - головокружение, неустойчивая походка, психическое возбуждение, замедление пульса, иногда - потеря сознания. При хроническом отравлении обычны жалобы на головную боль, головокружение, расстройство сна, раздражительность, повышенную утомляемость, похудание, боли в области сердца и др.

- При острых отравлениях необходимы свежий воздух, кислород, сердечные и успокоительные средства. При попадании бензина в желудок принимают внутрь растительное масло (30-50 г). При поражении верхних дыхательных путей - ввести 5% раствор эфедрина 2мл с 2,4% раствором эуфиллина 10мл. При падении артериального давления - кордиамин, кофеин. При проглатывании - промыть желудок водой. Лица, страдающие функциональными заболеваниями нервной системы и эндокринных органов, к работе с бензином не допускаются.

Исходные данные для расчета: Автоцистерна - НЗАС-5607-01;

- Горючая жидкость – бензин АИ-93 (летний);
- Плотность топлива (бензин) - 751 кг/м<sup>3</sup>;
- Низшая теплота сгорания – 41,9 МДж/кг;
- Вид аварийной емкости – цистерна;
- Степень заполнения резервуара – 0,85;
- Температура воздуха - 40<sup>0</sup>С;
- Давление в аварийной емкости – 1 атм.;
- Плотность паров горючего – 3,82 кг/ м<sup>3</sup>;
- Молярная масса – 98,2 кг/кмоль;
- Условия разлива – свободный;
- Максимальная площадь разлива – 1122 м<sup>2</sup>;
- Скорость ветра – 0 м/сек.;
- Объем автоцистерны – 12,0 м<sup>3</sup>;

**Определение массы вещества, участвующего во взрыве.** Масса топлива, содержащегося в облаке, определяется по формуле:

$$M = 0,1 \times M_m$$

где: M<sub>m</sub> – масса топлива, содержащегося в баке

$$M = 0,1 \times 12,0 \times 750 = 900 \text{ кг}$$

**Определение вероятного режима взрывного превращения.** Класс пространства, окружающего место аварии – 3 (среднезагроможденное). Класс вещества – 3 (бензин). Вероятный режим взрывного превращения – 4.

Границы зон разрушений приведены в таблице.

№ поз.	Степень разрушения	Радиус зон разрушений (м)	Примечание
1	Полная	25	
2	Сильная	65	
3	Средняя	110	
4	Слабая	270	
5	Расстекление	440	

Радиусы зон теплового поражения составят:

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

01-ГП-2018

ист

Виза и. инв. №
Подп. и дата
Инв. №

1	плотности $\geq 1,4 \text{ кВт/м}^2$	62,5	
2	плотности $\geq 4,2 \text{ кВт/м}^2$	39,4	
3	плотности $\geq 7,0 \text{ кВт/м}^2$	30,9	
4	плотности $\geq 10,5 \text{ кВт/м}^2$	25,3	
5	возможное распространение пожара ( $> 12,9 \text{ кВт/м}^2$ )	22,9	
6	плотности $\geq 17 \text{ кВт/м}^2$	20,3	

**Сценарий № 2. Аварии на системах электроснабжения.** Согласно статистическим данным, неисправности электротехнического оборудования являются причиной пожаров в  $2,8 \times 10^{-1}$  случаев в год, то есть среди пожаров фактически стоят на первом месте.

Поражение электрическим током - наиболее частая причина гибели людей в любых зданиях, имеющих электрические сети.

Для защиты людей от поражения электрическим током, а также предотвращения пожара в случае неисправностей в электросетях предусматриваются следующие мероприятия:

- для приема и распределения электроэнергии устанавливаются вводно-распределительные щиты с автоматическими выключателями на отходящих линиях;
- электропроводка выполняется проводами и кабелями с медными жилами: скрытая электропроводка выполняется проводами в стальных или ПВХ трубах в подготовке пола;
- открытая электропроводка выполняется проводами в трубах или кабелями по железобетонным перекрытиям потолков и по стенам на высоте 2,5 м от пола.
- предусмотрены основные меры обеспечения безопасной эксплуатации электрооборудования, т.е.:
  - выполнение требований ПУЭ в части заземления и зануления электроустановок;
  - выполнение требований ПУЭ в части устройства электроустановок в пожароопасных помещениях;
  - отключение общеобменных установок при возникновении пожара и автоматическое включение противодымной вентиляции.
  - предусмотрено соблюдение нормативных габаритов между электрооборудованием и строительными конструкциями, трубопроводами и технологическим оборудованием;
  - исключается возможность дистанционного пуска оборудования во время ремонтных работ, наличием ключей на щитках местного управления, запрещающих дистанционное управление;
  - заземление корпусов оборудования связи и сигнализации выполняется в соответствии с требованиями ПУЭ с учетом рекомендаций, данных в технической документации заводов изготовителей. Металлоконструкции подключаются к защитному контуру заземления;
  - все работы по монтажу оборудования и прокладке кабелей (проводов) выполняются в соответствии с требованиями СНиП 3.05.06-85 «Электромонтажные работы»; Правила строительства линейных сооружений ГТС; ПУЭ (Правила устройства электроустановок); РД 78.145-93 (Системы и комплексы охранной пожарной и охранно-пожарной сигнализации).

**Сценарий 3. Авария на газопроводе.** Эксплуатация газопроводов представляет определенную опасность для обслуживающего персонала (сотрудников эксплуатационной организации, проживающего населения и окружающей среды). Истечение сжатого газа высокого давления из газопровода, его детонация и взрывное превращение.

Эта опасность характеризуется спецификой газопроводной системы:

- протяженностью газопровода;
- массой обращаемого опасного вещества в системе;
- пожароопасностью;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----



- активностью продукта способного оказать вредное воздействие на человека и экосистему окружающей природной среды.

Таким образом, главной потенциальной опасностью, фактором риска эксплуатации газопровода является наличие определенной вероятности возникновения аварии с выбросом природного газа в окружающую среду. Самыми распространенными причинами аварий являются – коррозионное повреждение газопровода и внешнее воздействие техногенного характера (к внешнему воздействию техногенного характера относятся в основном повреждение газопровода землеройной и др. специальной техники при производстве капитального ремонта).

Авария на газопроводе создаст реальную угрозу возникновению техногенной чрезвычайной ситуации (чрезвычайная ситуация, связанная с аварией на газопроводе, может привести к истечению газа под давлением в окружающую среду, его скоплению, взрыву опасных веществ и образованию зон поражения. Газовая арматура и оборудование при действии на них тепловых и ударных нагрузок разрушаются, что может привести к дополнительному увеличению размеров аварий.

В проекте рассмотрены сценарии аварий на газопроводе (как наиболее вероятные и с наиболее тяжелыми последствиями) вызванной утечкой природного газа, повреждение посторонними средствами.

Авария при разгерметизации газопровода может сопровождаться следующими процессами и событиями:

- истечение газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом на закрытие арматуры являются снижение)
- истечение газа из участка трубопровода, отсеченного арматурой.

В месте повреждения происходит истечение газа под давлением в окружающую среду: его скопление, оседание в приземном слое и смешивание его с воздухом сопровождается образованием облака взрывоопасной смеси.

На месте разрушения в грунте образуется воронка.

Статистика показывает, что примерно 80% аварий сопровождается пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу. Взрывное горение при авариях на газопроводе может происходить по одному из двух режимов – дефлаграционному или детонационному. При оперативном прогнозировании принимается, что процесс развивается в детонационном режиме.

Томинское сельское поселение (ТСП) относится к территориям прохождения магистрального газопровода высокого давления, коридор которого пересекает всю территорию поселения в направлении с северо-востока на юго-запад и граничит с южной границей п. Томинский, п. Томино ж/д разъезд; а также с северной границей предприятия по разработке Томинского месторождения медно-порфировых руд. Параллельно ему в его коридоре следует межпоселковый газопровод высокого давления, являющийся источником газоснабжения населенных пунктов ТСП. Помимо этого, в рамках разработки настоящего Генерального плана, в границах поселения предусмотрено строительство еще нескольких ниток газопроводов высокого давления, в первую очередь, для снабжения вновь проектируемой производственной площадки, расположенной в центральной части ТСП.

Газоснабжение населенных пунктов и вновь проектируемых объектов промышленности предусматривается природным газом по ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия» с низшей теплотой сгорания газа  $Q^p_H=33611,6 \text{ кДж/нм}^3$  (8000 ккал/м<sup>3</sup>, плотность газа при температуре  $t=0^\circ\text{C}$   $\rho_H=0,6848 \text{ кг/м}^3$ ).

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

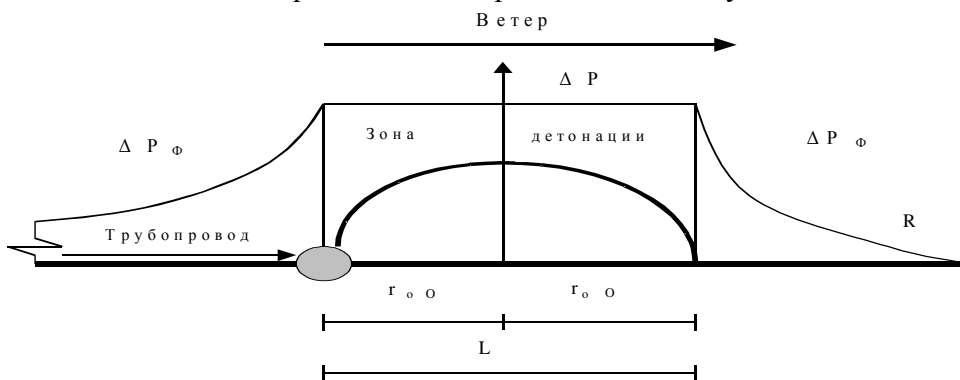
Характеристика природного газа.

№ п/п	Наименование параметра	Параметр
1.	Наименование вещества: - химическое - торговое	метан природный газ
2.	Общие данные: - молекулярный вес - температура кипения °С (при давлении 101 кПа) - плотность при 20°С, кг/м³	16,043 -161,3°С 0,675 кг/м³
3.	Данные о взрывопожароопасности: - температура воспламенения - пределы взрываемости	645°С 5-15%
4.	Данные о токсической опасности - ПДК в воздухе рабочей зоны - ОБУВ в атмосферном воздухе	4 класс опасности 300 мг/м³ 50 мг/м³
5.	Реакционная способность	химически не активен
6.	Запах	отсутствует
7.	Коррозийное воздействие	отсутствует
8.	Меры предосторожности	работать с применением СИЗ
9.	Информация о воздействии на людей	действует удушающее при недостаточном, менее 18%, содержании O <sub>2</sub> в воздухе
10.	Средства защиты	изолирующий или шлан-говый противогаз

Природный газ имеет следующий состав:

Наименование параметра	Показатель
Состав газа по объему	
Метан CH <sub>4</sub>	96,54
Этан C <sub>2</sub> H <sub>6</sub>	1,28
Пропан C <sub>3</sub> H <sub>8</sub>	0,59
Бутан C <sub>4</sub> H <sub>10</sub>	0,4
Азот N <sub>2</sub>	1,18
Кислород O <sub>2</sub>	0,01

Предполагается развитие по следующей схеме:



Дальность распространения облака взрывоопасной смеси в направлении ветра определяется по эмпирической формуле 6.11 (ПБ 09-540-03):

$$L = 25 \sqrt{M / W} \text{ (м), где:}$$

M – массовый секундный расход газа (кг/с);

25 – коэффициент пропорциональности, имеющий размерность ( м<sup>3/2</sup> / кг<sup>1/2</sup> );

W - скорость ветра, м/с

Тогда граница зоны детонации, ограниченная радиусом (r<sub>0</sub>), в результате истечения газа за счет нарушения герметичности газопровода, определена по формуле 6.12 (ПБ 09-540-03):

Виза и. инв. №
Подп. и дата
Инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

01-ГП-2018

ист

$$r_0 = 12,5\sqrt{M/W} \text{ (м)}$$

Массовый секундный расход газа (М) из газопровода для критического режима истечения, когда основные его параметры (расход и скорость истечения) зависят только от параметров разгерметизированного участка газопровода, определена по формуле 6.13 (ПБ 09-540-03):

$$M = \psi F \mu \sqrt{P_r / V_r} \text{ (кг/с), где:}$$

Ψ – коэффициент учитывающий расход газа от состояния пока (для звуковой скорости истечения ψ= 0,7);

F-площадь отверстия истечения, принимаемая равной площади сечения трубопровода (м<sup>2</sup>)

μ - коэффициент расхода, учитывает форму отверстия (μ =0,7...0,9), в расчетах принимается μ=0,8);

P<sub>r</sub> – давление газа в газопроводе (Па);

V<sub>r</sub>– удельный объем транспортируемого газа (м<sup>3</sup>/кг)

$$V_r = R_0 \cdot (T/P_r),$$

T – температура транспортируемого газа;

R<sub>0</sub> – удельная газовая постоянная, определяемая по данным долевого состава газа (q) и молекулярным массам компонентов смеси из соотношения:

$$R_0 = 8314 \sum q_k / m_k,$$

где 8314 – универсальная газовая постоянная, Дж/ кмоль×К.

m<sub>k</sub> – молярная масса компонентов, кг/кмоль

При прогнозировании последствий случившейся аварии на газопроводе зону детонации и зону действия воздушной ударной волны принимается с учетом направления ветра. При этом считается, что граница зоны детонации распространяется от трубопровода по направлению ветра на расстояние 2 r<sub>0</sub>.

В случае заблаговременного прогнозирования, зона детонации определяется в виде полос вдоль всего трубопровода шириной 2 r<sub>0</sub>, расположенных с каждой из его сторон. Это связано с тем, что облако взрывоопасной смеси может распространяться в любую сторону от трубопровода в зависимости от направления ветра. За пределами детонации по обе стороны от трубопровода находятся зоны действия ударной волны.

**1. Радиусы поражения при взрыве на магистральном газопроводе высокого давления:**

Воздействие на здания		
№п/п	степень разрушения	радиус зоны разрушения здания, м
1	полная (ΔP <sub>ф</sub> ≥ 50 кПа)	2875,6
2	сильная (30 ≤ ΔP <sub>ф</sub> < 50 кПа)	4315,6
3	средняя (20 ≤ ΔP <sub>ф</sub> < 30 кПа)	5755,6
4	слабая (10 ≤ ΔP <sub>ф</sub> < 20 кПа)	8635,6
5	расстекление (ΔP <sub>ф</sub> < 10 кПа)	14395,6

**2. Радиусы поражения при взрыве на межпоселковом газопроводе высокого давления:**

Воздействие на здания		
№п/п	степень разрушения	радиус зоны разрушения здания, м
1	полная (ΔP <sub>ф</sub> ≥ 50 кПа)	153,0
2	сильная (30 ≤ ΔP <sub>ф</sub> < 50 кПа)	229,5
3	средняя (20 ≤ ΔP <sub>ф</sub> < 30 кПа)	306,0
4	слабая (10 ≤ ΔP <sub>ф</sub> < 20 кПа)	459,0
5	расстекление (ΔP <sub>ф</sub> < 10 кПа)	765,0

Инва. №	
Подп. и дата	
Виза и инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

**Сценарий 4. Взрыв газа в топке котла.** При несанкционированном погасании факела горелки, до срабатывания автоматики в топку котла может поступать газ. При повторном зажигании горелки, без проверки наличия газа в топке котла, возможен взрыв ТВС. Основными поражающими факторами при данной аварии являются: разрушение оборудования и конструкций здания и поражение людей воздушной ударной волной.

Определение радиусов зон разрушения. Радиусы зон разрушения определяются по формуле:

$$R = K \frac{W^{1/3}}{[1 + (3180/W)^2]^{1/6}}$$

где: K – безразмерный коэффициент, характеризующий воздействие взрыва на объект;

W – тротиловый эквивалент (кг)

$W_T = (0,4 \cdot q / 0,9 \cdot q_T) \cdot z \cdot m$ , где

0,4 – доля энергии взрыва парогазовой среды, затрачиваемая непосредственно на формирование ударной волны.

0,9 – доля энергии взрыва тринитротолуола (ТНТ), затрачиваемая непосредственно на формирование ударной волны.

$q = 36,72 \text{ Мдж/нм}^3$  – удельная теплота сгорания природного газа

$q_T = 4,2 \text{ Мдж/кг}$  – удельная энергия взрыва ТНТ

z – доля приведенной массы парогазовых веществ, участвующих во взрыве,  $z = 0,5$

m – масса вещества, участвующего во взрыве

$m = G \cdot q / 4,6 \cdot 10000$

G – масса парогазовой фазы (ПГФ) –  $3,75 \text{ нм}^3$

Радиусы поражения при взрыве котла в котельной (рассчитывается по наиболее вероятному сценарию – для взрыва одного котла).

Воздействие на здания		
степень разрушения	Котельная 58 МВт/час	Котельная 1 МВт/час
	радиус зоны разрушения здания, м	радиус зоны разрушения здания, м
полная ( $\Delta P_{\phi} \geq 50 \text{ кПа}$ )	53,8	0,9
сильная ( $30 \leq \Delta P_{\phi} < 50 \text{ кПа}$ )	78,2	1,34
средняя ( $20 \leq \Delta P_{\phi} < 30 \text{ кПа}$ )	131,2	2,27
слабая ( $10 \leq \Delta P_{\phi} < 20 \text{ кПа}$ )	386,1	6,66
расстекление ( $\Delta P_{\phi} < 10 \text{ кПа}$ )	772,2	13,3

В результате взрыва в топке котла: котел будет разрушен, помещение котельного зала получит слабые повреждения, разрушения оконных проемов (легкосбрасываемых конструкций), гибель людей маловероятна, так как котельная работает в автоматическом режиме.

**Сценарий 5. Аварийная разгерметизация цистерны с аммиаком и разливом 50 т. при аварии на ж/д станции/ переезде.** Прогнозирование масштабов заражения выбросов АХОВ при аварии на химически опасном объекте выполнено в соответствии с РД 52.04.253-90 «Методика прогнозирования масштабов заражения сильнодействующими ядовитыми веществами при авариях (разрушениях) на химически опасных объектах» и ДНГО-03.

Исходные данные:

- В железнодорожной цистерне содержится 50т аммиака.
- Условия хранения - под давлением.
- Степень вертикальной устойчивости атмосферы - инверсия.
- Скорость ветра - 1м/сек.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

- Температура воздуха + 20°C.

Определение эквивалентного количества вещества по первичному облаку:

$$Q_{31} = K_1 \times K_3 \times K_5 \times K_7 \times Q_0$$

где:  $K_1 = 0,18$  табл.

$K_3 = 0,04$  табл.

$K_5 = 1,0$  (для инверсии)

$K_7 = 1$  табл.

$Q_0 = 50$ т количество аммиака

$Q_3 (т) = 0,36$  т

Определение эквивалентного количества вещества по вторичному облаку:

$$Q_{32} = (1 - K_1) \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5 \times K_6 \times K_7 \times Q_0 / (h \times \rho) = 1,2$$

где:

$K_2 = 0,025$  табл.

$d = 0,681$  т/м<sup>3</sup> табл.

$K_4 = 1,0$  табл.

$K_5 = 0,05$ м

$K_6 = 1,0 (T = 1$  час)

Расчет глубины зоны заражения при аварии.

Определяем зону заражения первичным облаком аммиака –  $\Gamma_1$ .

По таблице глубина зоны заражения для 0,1т составляет 1,25км, а для 0,5т -3,16 км.

Интерполированием находим глубину зоны заражения для 0,36т.  $\Gamma_1 = 2,49$  км

Глубина зоны заражения первичным облаком аммиака составляет 2,49 км.

Определяем зону заражения вторичным облаком аммиака -  $\Gamma_2$ .

Глубина зоны заражения для 1т составляет 4,75км, а для 3 т - 9,18 км.

Интерполированием находим глубину зоны заражения для 1,2т. = 5,193 км

Глубина зоны заражения вторичным облаком аммиака составляет 5,193 км.

Полная глубина заражения аммиаком составляет 6,438 км. Результаты расчета глубины зоны заражения аммиаком при аварийном разрушении железнодорожной цистерны:

Глубина зоны заражения первичным облаком аммиака составляет - 2,49 км.

Глубина зоны заражения вторичным облаком аммиака составляет - 5,193 км. Полная глубина заражения аммиаком составляет 6,439 км.

**Сценарий 6. Авария на объектах крупнейшего предприятия поселения – предприятия по разработке Томинского месторождения медно-порфиновых руд.** Конкретные проектные решения, включая мероприятия ГО по предотвращению ЧС, порядок функционирования предприятия при военном режиме, а также заключения экспертиз (Государственной и негосударственной) по ним – см разделы ГО ЧС в проектной документации, разработанной для каждого объекта предприятия (список которой приведен в разделе «Исходные данные» настоящей Пояснительной записки).

**6.3. Основные показатели по существующим ИТМ ГОЧС, отражающие состояние защиты населения и территории в военное и мирное время.**

**Противопожарные мероприятия.** В населенных пунктах поселения создается сеть противопожарных водоводов (п. Томинский), размещаются резервуары для хранения воды (п. Полина, д. Мичурино, п. Томинский); предусматривается строительство пожарного депо на 6 спец. машин (охват 100% территории поселения при нормативном времени прибытия на пожар – 20 минут и средней скорости движения автомобиля – 50 км/час). От лесных массивов предусмотрено создание противопожарных разрывов шириной 30 м, в которых не допускается размещение застройки.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

Основным способом защиты населения при внезапном нападении принимается способ **укрытия населения в защитных сооружениях гражданской обороны (ЗС ГО)**. Укрытие наибольшей работающей смены (НРС) предприятий, продолжающих работать в военное время производится в убежищах, расположенных на территориях предприятий и организаций.

Для укрытия населения на рассматриваемой территории предусматривается использование планируемого фонда защитных сооружений.

На территории Томинского сельского поселения нет защитных сооружений гражданской защиты.

Защита рабочих и служащих объектов и предприятий, расположенных за пределами зоны возможных сильных разрушений, а также местного и подселяемого населения предусматривается в зоне возможных слабых разрушений – в противорадиационных укрытиях (ПРУ). Емкость ПРУ определяется из расчета охвата ими 85% местного населения в сельских поселениях и 100% эвакуированного населения.

Для укрытия эвакуированного населения необходимо предусмотреть укрытие в защитных сооружениях, при необходимости строительство простейших укрытий или быстровозводимых убежищ. Ответственный за планирование и выполнение данных мероприятий орган управления по делам ГО и ЧС при администрации Томинского СП, который должен внести необходимые изменения в соответствующие разделы и приложения «Плана ГО».

Перевод помещений на режим защитного сооружения должен осуществляться не более 12 час.

Население, не связанное с производственной деятельностью, планируется укрыть в подземных гаражах, переоборудованных под убежища, в подвальных помещениях жилых и общественных зданий.

Строительство быстровозводимых убежищ (БВУ) осуществляется в угрожаемый период. Для его строительства применяются сборные железобетонные элементы.

В БВУ предусматривается помещения:

- для укрываемых из расчета не менее 50 человек;
- место для размещения фильтровентиляции (агрегатов);
- санузел;
- место для емкости с водой;
- вход с тамбуром.

При строительстве БВУ небольшой емкости, на 50 укрываемых, допускается размещать санузел и емкости для отходов в тамбуре, а емкости с водой - в помещении для укрываемых. Внутреннее оборудование и инвентарь БВУ включает:

- комплект фильтров промышленного изготовления или простейших фильтров (песчаных, шлакопесчаных, гравийно-песчаных) с приводом;
- противовзрывные устройства из малогабаритных секций или металлические дефлекторы;
- аккумуляторные фонари (лампы) не менее одного;
- нары или скамьи для укрываемых;
- емкости для питьевой воды;
- емкости или выгребные ямы для сточных вод, отходов;
- бумажные мешки для сухих отходов.

Для устройства БВУ роют котлован, в котором с помощью автокрана устанавливают остов сооружения. Ограждающие конструкции герметизируют мятой глиной толщиной не менее 0,1 м. Устраивают входы с тамбуром и предтамбуром, оборудованные защитно-герметическими и герметическими дверями. Затем остов засыпают грунтом толщиной не менее 1 м.

Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

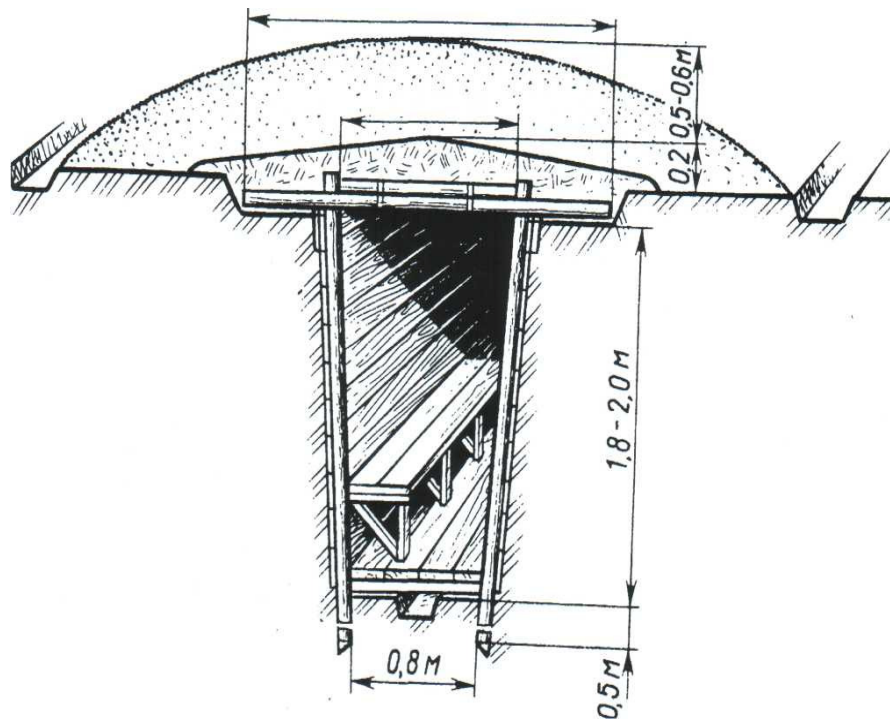
01-ГП-2018

ист

Строительство простейших укрытий (щели открытые и перекрытые) осуществляется в угрожаемый период, и предназначаются для массового укрытия людей в момент взрыва. Они защищают от воздействия ударной волны, радиоактивного излучения, светового излучения, обломков разрушенных зданий, предохраняют от прямого попадания на одежду и кожу РВ, ОВ и БС.

Щели выкапывают глубиной 1,7 - 2,0 м, шириной поверху 1,1 - 1,2 м, по дну - 0,8 м, с входом под углом 90° к ее продольной оси. На дне устраивают канаву и водосборный приемник глубиной до 0,5 м. Длину выбирают из расчета 0,5 м на одного укрываемого. Длина прямого участка не должна превышать 15 м, а затем она может быть продолжена под углом 90. Максимальная вместимость одной щели - 40 - 50 человек. Крутости укрепляют и обшивают досками, жердями. В последующем щель перекрывают рельсами, бревнами, железобетонными плитами и обсыпают грунтом толщиной 50-60 см. На входе устанавливают защитную дверь. Внутри ставят скамьи для сиденья, у входа размещают туалет. Для вентиляции по торцам устанавливают трубы из досок 20×20 см.

Простейшая перекрытая щель:



Проекты установки БВУ, отдельно стоящих ПРУ и простейших укрытий, дооборудование подземного пространства для укрытия, разрабатывается отдельно.

В мирное время, учитывая возможные ЧС, укрытие населения в защитных сооружениях предусматривать нет необходимости.

Для защиты населения в «особый период» необходимо предусмотреть строительство противорадиационных укрытий.

Эвакуация населения является одним из способов защиты населения при чрезвычайных ситуациях.

Население, занятое на объектах экономики, продолжающих работу в военное время переводится на режим рассредоточения.

Эвакуационные мероприятия планируются, готовятся заблаговременно и осуществляются при возникновении ЧС.

Основные элементы жизнеобеспечения эвакуируемого населения:

- обеспечение жильем;
- охрана общественного порядка;
- противопожарное обеспечение;

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Ивв. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №			

01-ГП-2018

ист

- медико - санитарное обеспечение;
- инженерное обеспечение;
- материально - техническое обеспечение.

Эвакуация населения организуется, планируется и осуществляется по территориально - производственному принципу.

В целях создания условий для организованного проведения эвакуации планируются и осуществляются мероприятия по следующим видам обеспечения: транспортному, медико-санитарному, охране общественного порядка и безопасности дорожного движения, инженерному, материально- техническому, связи и оповещения, разведки.

Для организованного осуществления автотранспортных перевозок и создания условий устойчивого управления ими на всех этапах эвакуации создаются специальные автомобильные формирования, а именно: автомобильные колонны, автосанитарные отряды, группы транспорта, находящегося в личном пользовании граждан.

Автомобильные колонны формируются на базе автотранспортных предприятий общего пользования и автотранспорта объектов других отраслей экономики.

Личный транспорт владельцев объединяется в группы (отряды) на основе добровольного согласия его владельцев. Транспортные средства личного пользования заблаговременно регистрируются и учитываются.

Автотранспортные средства частных владельцев сводятся в самостоятельные колонны, которые формируются органами ГИБДД по месту регистрации автотранспортных средств.

Медико - санитарное обеспечение эвакуации включает в себя проведение органами здравоохранения организационных, лечебных, санитарно- гигиенических и противоэпидемических мероприятий, направленных на охрану здоровья эвакуируемого населения, своевременное оказание медицинской помощи пострадавшим от ЧС, заболевшим и получившим травмы в ходе эвакуации, а также предупреждение возникновения и распространения инфекционных заболеваний.

При проведении эвакуации осуществляются следующие лечебно-профилактические мероприятия:

- оказание экстренной медицинской помощи пораженному населению в оптимальных объемах и в оптимальные сроки;
- организация оказания медицинской помощи. В основу лечебно - эвакуационного обеспечения при угрозе и возникновении ЧС положена схема двухэтапного лечения пораженных и больных в сочетании с эвакуацией по назначению, при этом предусматривается маневр силами и средствами здравоохранения, а также эвакуационными потоками пораженных (больных) в соответствии с обстановкой;
- развертывание медицинских пунктов на ПВР, ПДП, пунктах посадки, пунктах высадки, организация на них дежурства медицинского персонала для оказания медицинской помощи эвакуируемому населению;
- организация обслуживания нетранспортабельных больных;
- контроль за санитарным состоянием мест временного размещения и длительного проживания эвакуируемого населения;
- непрерывное наблюдение за эпидемиологической обстановкой, выявление инфекционных больных и выполнение других противоэпидемических мероприятий;
- снабжение медицинских пунктов, лечебно - профилактических, санитарно - эпидемиологических учреждений и формирований здравоохранения, привлекаемых к обеспечению эвакуируемого населения, медицинским имуществом.

Охрана общественного порядка и обеспечение безопасности дорожного движения осуществляются органами МВД и включают в себя следующие мероприятия:

Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист



- осуществление нарядами милиции пропускного режима (блокирование автодорог и пешеходных путей), предусматривающего пресечение проезда транспорта и прохода граждан, не занятых в проведении эвакуационных, спасательных и других неотложных мероприятий;

- проведение выборочного контроля технического состояния транспортных средств, предназначенных для эвакуоперевозок;

- оказание содействия (при необходимости) должностным лицам, ответственным за проведение эвакуационных мероприятий, в мобилизации транзитного транспорта с целью обеспечения быстрейшего вывоза людей из зон ЧС;

- охрана порядка и обеспечение безопасности на эвакуообъектах (ПВР, ПДП, пункты посадки и высадки, железнодорожные станции, речные порты, аэропорты и т.д.), маршрутах эвакуации, в населенных пунктах и в местах размещения эвакуированного населения, предупреждение паники и распространения дезинформирующих слухов;

- охрана объектов в установленном порядке;

- регулирование дорожного движения на внутригородских и загородных маршрутах эвакуации;

- сопровождение автоколонн с эвакуируемым населением;

- обеспечение установленной очередности перевозок по автомобильным дорогам и режима допуска транспорта в зоны ЧС;

- борьба с преступностью, мародерством в городах и населенных пунктах, на маршрутах эвакуации и в местах размещения населения;

- организация регистрации в органах МВД РБ эвакуированного населения и ведение адресно - справочной работы (создание банка данных о нахождении граждан, эвакуированных из зон ЧС).

Инженерное обеспечение создает необходимые условия для эвакуации населения из зон ЧС путем обустройства инженерной инфраструктуры мест сбора эвакуонаселения и районов размещения.

Характер и объемы выполняемых задач инженерного обеспечения зависят от условий, обстановки, вида и масштаба эвакуации населения, наличия сил и средств.

Инженерное оборудование районов и размещение эвакуируемого населения включает в себя:

- оборудование общественных зданий, сооружений и устройство временных сооружений для размещения эвакуируемых;

- оборудование сооружений для размещения временных торговых точек, медицинских пунктов, полевых хлебопекарен, бань и других объектов быта;

- оборудование пунктов водоснабжения.

Материально-техническое обеспечение эвакуации заключается в организации технического обслуживания и ремонта транспортных средств в процессе эвакуации, снабжении горюче - смазочными материалами и запасными частями, водой, продуктами питания и предметами первой необходимости, обеспечении необходимым имуществом.

Обеспечение связи в период эвакуации заключается в оснащении ПВР, ПДП, органов управления эвакуомероприятиями стационарными или передвижными средствами связи, в организации и осуществлении бесперебойной связи на всех этапах эвакуации.

Особое значение имеют информирование и инструктаж населения в ходе проведения эвакуомероприятий. Для этих целей могут использоваться электронные средства массовой информации, уличные громкоговорители, установленные на транспортных средствах, наглядная информация.

Приемные эвакуационные пункты (ПЭП) создаются в сельских районах и в городах не отнесенных к группам по ГО, на территории которых предусматривается размещение

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

рассредотачиваемого и эвакуируемого населения. ПЭП предназначен для приема, учета и всестороннего обеспечения населения и отправки его в места расселения.

**Предоставление средств индивидуальной защиты.** Одним из основных способов защиты населения от возможных поражающих факторов применения противником оружия массового поражения (ядерного, химического, биологического) является его обеспечение средствами индивидуальной защиты (СИЗ). Работающее население обеспечивается СИЗ по месту работы.

Обеспечение СИЗ не работающего населения осуществляется с пунктов выдачи СИЗ, разворачиваемых, как правило, органами ЖКХ, под контролем администрации. Наиболее приемлемые места развертывания пунктов выдачи СИЗ - детские сады, школы, кинотеатры.

Для ликвидации ЧС создаются резервы материальных ресурсов исходя из прогнозируемых видов и масштабов ЧС, предполагаемого объема работ по их ликвидации, а также, максимально возможного использования имеющихся сил и средств для ликвидации ЧС.

Финансовые ресурсы для ликвидации ЧС создаются путем резервирования финансовых средств на специальном лицевом счете в банке, в количестве, достаточном для проведения АС и ДНР. Допускается вместо создания финансовых и материальных резервов, кроме предназначенных для локальных аварий (аварийный запас), заключать договор страхования резервов со страховыми компаниями, осуществляющими данный вид страхования.

Номенклатура и объемы резервов материальных ресурсов для ликвидации ЧС, контроль над созданием, хранением, использованием и восстановлением указанных резервов устанавливается руководителем объекта. К ним относятся СИЗ, запасы ремонтного материала необходимой номенклатуры.

Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС размещаются на объектах, предназначенных для хранения и откуда возможна их оперативная доставка в зоны ЧС. Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС используются при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей и других первоочередных мероприятий, связанных с обеспечением жизнедеятельности пострадавшего населения.

К основным показателям, влияющим на объемы поисково-спасательных работ и жизнеобеспечение населения относятся:

- общая численность пострадавших людей;
- число пострадавших, оказавшихся в завале;
- число людей, оказавшихся без крова (для жилых районов);
- потребность во временном жилье;
- пожарная обстановка в зоне разрушений;
- радиационная и химическая обстановка в районе аварии.

Создания запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств для обеспечения мероприятий гражданской обороны предусматривается в соответствии с Федеральным законом от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне» (в редакции Федерального закона Российской Федерации от 22.08.2004 № 122-ФЗ), (статья 8 пункт 2) (далее именуются запасы).

Запасы предназначены для первоочередного обеспечения населения в военное время, а также для оснащения нештатных аварийно-спасательных формирований объектов экономики и служб для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в случае возникновения опасности при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Запасы материально-технических средств включают в себя специальную и автотранспортную технику, средства малой механизации, приборы, оборудование и

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Индв. №					
Подп. и дата					
Виза и. инв. №					

01-ГП-2018

ист

другие средства, предусмотренные табелем оснащенности штатных аварийно-спасательных формирований.

Запасы продовольственных средств включают в себя крупы, муку, мясные, рыбные и растительные консервы, соль, сахар, чай и другие продукты.

Запасы медицинских средств включают в себя медикаменты, дезинфицирующие и перевязочные средства, медицинские препараты, индивидуальные аптечки, а также медицинские инструменты, приборы, аппараты, передвижное оборудование и другое медицинское имущество.

Запасы иных средств включают в себя вещевое имущество, средства связи и оповещения. Средства радиационной, химической и биологической защиты, отдельные виды топлива, спички, табачные изделия, свечи и другие средства.

**Аварийно-спасательные работы (АСР)** на объектах (территориях), подвергшихся воздействию аварий, катастроф, или иных стихийных бедствий, осуществляются в целях спасения жизни и сохранения здоровья людей, снижения размеров ущерба окружающей природной среде и материальных потерь, а также для локализации зон чрезвычайных ситуаций, прекращения действия характерных для них опасных факторов.

Аварийно-спасательные работы включают в себя следующие этапы:

- приведение в готовность сил постоянной готовности и выдвижения их в зону чрезвычайной ситуации;
- рекогносцировка объектов (территорий), где планируется проведение аварийно-спасательных работ;
- проведение поисковых работ по обнаружению пострадавших людей, оказание первой медицинской помощи и вывод (вынос) их в безопасное место;
- выдвижение и ввод на объекты сил и средств, необходимых для выполнения работ;
- проведение аварийно-спасательных работ;
- вывод сил и средств по завершению работ и возвращение их к месту дислокации.

Привлечение аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований к ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется в порядке ст. 13 Федерального закона «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей».

Аварийно-спасательные работы проводятся формированиями постоянной готовности, силами и средствами предприятий, учреждений и ведомств, а также территориальными формированиями органов местного самоуправления в зоне чрезвычайной ситуации.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №	01-ГП-2018				ист

**7. Описание границ населенных пунктов. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.**

**7.1. Граница сельского поселения.**

Граница Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области установлена в соответствии с Законом Челябинской области №246-ЗО от 24.06.2004 «О статусе и границах Сосновского муниципального района и сельских поселений в его составе» и настоящим проектом не меняется (все чертежи, разработанные в рамках настоящего Генерального плана, а также расчеты всех показателей использования территории выполнены в границах установленной черты поселения).

**7.2. Описание границ населенных пунктов.**

**Существующее положение.** Граница населенного пункта установлена только для центра поселения – п. Томинский в рамках разработки Генерального плана и Правила землепользования и застройки п. Томинский Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №38 от 10.10.2014) и откорректирована в рамках разработки исходного проекта Генерального плана Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области (утверждены Решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №30 от 20.06.2017).

**Проектное предложение.** Границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, определены, учитывая пожелания Заказчика, материалы Государственного кадастрового деления территории, материалы лесоустройства, необходимость развития селитебных зон, в том числе и на перспективу, за расчетный срок реализации настоящего проекта Генерального плана.

На территории Томинского сельского поселения выделяются пять населенных пунктов, один из которых – д. Томино – на расчетный срок реализации настоящего Генерального плана утрачивает свой статус. Соответственно, в рамках разработки Генерального плана Томинского сельского поселения, устанавливаются границы населенных пунктов – п. Томинский, п. Томино ж/д разъезд, д. Мичурино, п. Полина, описанные ниже.

**7.3. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.**

**7.3.1. Поселок Томинский.** Установленная черта населенного пункта занимает земли, общей площадью 371,47 га. Включаемые территории, изменение категории земель подробно описаны в рамках ранее выполненной работы Генеральный план п. Томинский. Вновь отведенные в рамках разработки вышеуказанного Генерального плана земельные участки индивидуального жилищного строительства («Ковбойская долина») на момент разработки настоящего Генерального плана Томинского сельского поселения стоят на Государственном кадастровом учете. Настоящим проектом описываются только участки, дополнительно включаемые в черту п. Томинский по желанию Администрации Томинского сельского поселения.

В границы поселка включаются участки, стоящие на Государственном Кадастровом учете: 74:19:1801002:54, 74:19:1801002:55, 74:19:1801002:380,

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

74:19:1801004:618 (земли сельскохозяйственного назначения); 74:19:1803003:5, 74:19:1803003:11, 74:19:1804001:3. 74:19:1804001:4 (земли населенных пунктов).

Площадь населенного пункта в границах вновь устанавливаемой черты – 375,24 га.

Площади участков, требующих перевода в категорию земель – земли населенных пунктов:

- земли сельскохозяйственного назначения – 13,58 га.

Ведомость координат границы населенного пункта в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК 74), см. п. «Приложения» настоящего тома пояснительной записки.

**Поселок Томино ж/д разъезд.** Черта населенного пункта устанавливается на землях сложившейся жилой застройки (земли населенных пунктов), а также прилегающих участков земель промышленности, сельскохозяйственного назначения.

В состав проектируемой черты населенного пункта входят земли в границах кадастровых кварталов 74:19:1804001 (кроме участков 74:19:1804001:3. 74:19:1804001:4); 74:19:1804002; 74:19:1804003; 74:19:1804004; 74:19:1804006; 74:19:1804007; 74:19:1804008; 74:19:1804009; 74:19:1804010; а также участок 74:19:1802003:1 (земли сельскохозяйственного назначения). Все земельные участки (стоящие на кадастровом учете, а также декларативные), относящиеся к указанным кадастровым кварталам включаются в границы населенного пункта, кроме специально обозначенных.

Площадь населенного пункта в границах вновь устанавливаемой черты – 41,29 га.

Площади участков, требующих перевода в категорию земель – земли населенных пунктов:

- земли сельскохозяйственного назначения – 1,68 га.

Ведомость координат границы населенного пункта в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК 74), см. п. «Приложения» настоящего тома пояснительной записки.

**Деревня Мичурино.** Черта населенного пункта устанавливается на землях сложившейся жилой застройки (земли населенных пунктов), а также прилегающих участков земель сельскохозяйственного назначения, земель запаса (земли Администрации Сосновского муниципального района).

В состав проектируемой черты населенного пункта входят земли в границах кадастровых кварталов (все земельные участки (стоящие на кадастровом учете, а также декларативные), относящиеся к указанным кадастровым кварталам включаются в границы населенного пункта) 74:19:1805001; 74:19:1805002; 74:19:1805003; 74:19:1805004; 74:19:1805005; 74:19:1805006; 74:19:1805007; 74:19:1805008; 74:19:1805009; 74:19:1805010; 74:19:1805011; а также участки 74:19:1802001:20, 74:19:1802001:26, 74:19:1802001:34 (земли сельскохозяйственного назначения); два прилегающих участка, не стоящих на Государственном кадастровом учете.

Площадь населенного пункта в границах вновь устанавливаемой черты – 112,34 га.

Площади участков, требующих перевода в категорию земель – земли населенных пунктов:

- земли запаса (земли Администрации Сосновского муниципального района) – 21,38 га;

- земли сельскохозяйственного назначения – 27,48 га.

Ведомость координат границы населенного пункта в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК 74), см. п. «Приложения» настоящего тома пояснительной записки.

**Поселок Полина.** Черта населенного пункта устанавливается на землях кадастрового квартала 74:19:1801006, в границах которого сформированы участки,

Изнв. №	Виза и. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист

стоящие на Государственном кадастровом учете, относящиеся к категориям – земли промышленности (основная часть участков) населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения. Все земельные участки (стоящие на кадастровом учете, а также декларативные), относящиеся к указанному кадастровому кварталу включаются в границы населенного пункта.

Конфигурация границы поселка определена исходя из следующих факторов:

- границ Томинского сельского поселения, Коркинского муниципального района;
- границ п. Полина, предлагаемых Генеральным планом п. Полина, совмещенным с проектом детальной планировки (разработан ООО «Челябагропромпроект», г. Челябинск, 1992 г.), определившим направления градостроительного развития рассматриваемой территории;

- конфигурацией и размещением участков, стоящих на Государственном кадастровом учете;

- пожеланиями Администрации Томинского сельского поселения.

Для участков, включаемых в черту населенного пункта должна быть изменена категория земель.

В соответствии с положениями Федерального закона РФ от 29 июля 2017 г. N 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель" (принят Государственной Думой 21 июля 2017 года; одобрен Советом Федерации 25 июля 2017 года), для земель Государственного лесного фонда, расположенных в границах населенного пункта, требуется проведение натурного обследования и корректировки границ лесных кварталов/ категорий защитности, с целью устранения указанного противоречия и включения указанных лесных участков в границу населенного пункта. В дальнейшем, участки леса должны быть выделены в отдельную градостроительную зону (защита от застройки).

Площадь населенного пункта в границах вновь устанавливаемой черты – 116,70 га.

Площади участков, требующих перевода в категорию земель – земли населенных пунктов:

- промышленности – 31,49 га (всего 55 участков);
- земли сельскохозяйственного назначения – 11,97 га (1 участок);
- земли Государственного лесного фонда – 72,52 га.

Ведомость координат границы населенного пункта в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК 74), см. п. «Приложения» настоящего тома пояснительной записки.

**Деревня Томино.** Черта населенного пункта не устанавливается, в связи с утратой деревней этого статуса, предусмотренного следующими документами:

- Распоряжением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области №113 от 27.02.2015 «Об организационных мероприятиях по переселению жителей дер. Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в целях реализации инвестиционного проекта»;

- Распоряжением Администрации Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №07 от 03.03.2015 «Об организационных мероприятиях по переселению жителей дер. Томино Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района в целях реализации инвестиционного проекта»;

- «Схемой территориального планирования части территории Челябинской области, применительно к главному планировочному узлу г. Челябинска (территория Челябинской агломерации)» (разработана и утверждена в 2015 г.).

Графическое описание границ населенных пунктов, входящих в состав Томинского сельского поселения, а также перечень их характерных точек в системе координат,

Инва. №	Подп. и дата	Виза и инв. №							01-ГП-2018	ист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК 74) - см. лист 2 настоящего проекта.

**8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.**

**8.1. Особо охраняемые природные территории.**

По данным, полученным от Министерства Экологии Челябинской области (от 30.08.2016) в границах Томинского сельского поселения отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения.

**8.2. Объекты культурного наследия.**

**Объект археологического наследия «Томинский I».** В соответствии с Приказом Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области №34 от 28.09.2016 (в соответствии со статьями 16.1, 45.1 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») в перечень выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность включен выявленный объект культурного наследия «Одиночный курган «Томинский I», расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, в 1,85 км к востоку от п. Томинский, 1,48 км к югу от объездной дороги г. Челябинска, в 6,36 км к западу – северо-западу от станции Дубровка.

В соответствии с п. 5 ст. 16.1 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране до включения его (либо до отказа о включении) в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. В случае включения указанного объекта в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, принимаемые при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ должны обеспечиваться в соответствии с положениями ст. 36 Федерального закона №73-ФЗ.

На основании п. 5 ст 5.1 Федерального закона №73-ФЗ установлен особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия – предусматривается возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом №73-ФЗ, а также земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов, иных, указанных в ст. 30 Федерального закона №73-ФЗ, при условии сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа гражданам к указанному объекту.

Согласно п.16 ст. 16.1 Федерального закона №73-ФЗ собственник или иной законный владелец земельного участка, или его части, в границах которого располагается выявленный объект археологического наследия, обязан соблюдать установленные ст. 47.3 настоящего ФЗ требования к содержанию и использованию объекта археологического наследия, в том числе соблюдать предусмотренный п. 5 ст. 5.1. настоящего ФЗ особый режим использования земельного участка или его части, в границах которых располагается выявленный объект археологического наследия.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

					01-ГП-2018	ист
--	--	--	--	--	------------	-----

Координаты выявленного объекта археологического наследия – «Одиночный курган Томинский I» (в системе ВСГ-84):

1. 54°57'27.02"С, 61°13'19.02"В
2. 54°57'27.01"С, 61°13'19.42"В
3. 54°57'26.74"С, 61°13'19.63"В
4. 54°57'26.58"С, 61°13'19.12"В

Объект археологического наследия выявлен в ходе археологической разведки на земельном участке общей площадью 72,6 га, проводимой для выявления памятников истории и культуры на территории планируемого строительства линейного объекта «Горно-обогатительный комбинат «Томинский». Подводящий газопровод» АО «Томинский ГОК» (открытый лист на право проведения археологических полевых работ выдан Министерством культуры РФ Поляковой А.А. 18.04.2016 г. (на срок до 31.12.2016 г.).

Рисунок 2.7.1.

«Материалы археологической разведки» Участок: 1 – Шурф 1 после вскрытия, вид с запада. 2 – Шурф 1 после рекультивации, вид с юга.



Инва. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

01-ГП-2018

ист



**Ранее выявленный объект «Поселение Томино I».** Ранее сообщалось, что на территории Томинского сельского поселения (на участке АО «Томинский ГОК» расположен выявленный объект культурного наследия «Поселение Томино I» (расположен по адресу: Челябинская область, Сосновский муниципальный район, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1801004:25 и 74:19:0000000:10783).

Однако, Приказом Министерства культуры Челябинской области №201 от 04.05.2016 указанный объект исключен из перечня выявленных объектов культурного наследия Челябинской области, представляющих историческую, художественную или иную культурную ценность, во включении в Единый государственный реестр культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – отказано.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист																																																																																		
														Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-ГП-2018	ист																																																																										
Изм.						Кол. уч.						Лист						№ док.						Подп.						Дата						01-ГП-2018						ист																																																					
Изм.												Кол. уч.												Лист												№ док.												Подп.												Дата												01-ГП-2018												ист											

### Приложения

Изнв. №	Подп. и дата	Виза и. инв. №					01-ГП-2018	ист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		

**Приложение 1. Ведомости координат проектируемых границ населенных пунктов.**

**1. Координаты проектируемой черты населенного пункта – п. Томинский (площадь 375,24 га).**

№	X	Y
1	581624,1	2309555,862
2	581645,91	2309576,61
3	581671,91	2309600,67
4	581697,95	2309624,72
5	581709,3822	2309635,909
6	581728,02	2309621,45
7	581752,78	2309607,41
8	581767,27	2309600,86
9	581773,22	2309599,26
10	581782,48	2309602,77
11	581814,16	2309636,26
12	581845,92	2309663,83
13	581857,7	2309669,08
14	581863,32	2309672
15	581874,25	2309650,21
16	581867,34	2309647,21
17	581861,48	2309642,04
18	581856,4	2309641,96
19	581851,29	2309643,59
20	581844,52	2309644,33
21	581840,3	2309643,43
22	581838,65	2309640,86
23	581838,71	2309636,62
24	581845,57	2309629,96
25	581848,13	2309629,14
26	581849,91	2309623,25
27	581847,45	2309618,13
28	581839,08	2309612,08
29	581830,68	2309606,88
30	581835,06	2309596,78
31	581844,54	2309585,07
32	581853,91	2309581,81
33	581870,87	2309579,52
34	581886,94	2309581,46
35	581903,81	2309585,09
36	581905,75	2309585,9
37	581950,82	2309585,49
38	581952,53	2309583,27
39	581955,3	2309579,65
40	581964,18	2309568,21
41	581977,92	2309554,86
42	581985,62	2309549,89
43	581990,7	2309549,96
44	582008,34	2309558,69

45	582018,37	2309566,45
46	582038,49	2309582
47	582038,44	2309585,39
48	582034,87	2309597,19
49	582030,49	2309607,29
50	582021,9	2309615,63
51	582006,6	2309619,63
52	581988,05	2309614,28
53	581953,63	2309594,29
54	581948,64	2309588,3
55	581912,24	2309588,61
56	581901,8	2309607,08
57	581894,03	2309617,12
58	581886,17	2309633,1
59	581878,37	2309645,68
60	581877,43	2309651,59
61	581866,1	2309673,44
62	581868,52	2309681,1
63	581868,4	2309689,56
64	581866,61	2309696,31
65	581861,48	2309699,63
66	581849,57	2309703,67
67	581830,04	2309707,62
68	581816,52	2309705,73
69	581806,38	2309703,89
70	581791,28	2309694,35
71	581785,4902	2309687,658
72	581785,2	2309688,33
73	581767,991	2309706,644
74	581769,0306	2309708,239
75	581772,48	2309706,77
76	581781,77	2309708,6
77	581797,74	2309715,62
78	581813,67	2309726,86
79	581805	2309740,27
80	581799,82	2309746,97
81	581795,0199	2309748,101
82	581806,4832	2309765,683
83	581818,35	2309768,52
84	581857,62	2309777,77
85	581851,04	2309807,06
86	581890,31	2309816,26
87	581880,68	2309859,19
88	581895,21	2309862,43
89	581888,14	2309893,75

90	581913,86	2309899,54
91	581906,79	2309930,87
92	581932,52	2309936,66
93	581929,23	2309951,25
94	581954,95	2309957,04
95	581947,88	2309988,37
96	581988,2	2309997,45
97	581981,13	2310028,77
98	582006,85	2310034,57
99	582003,4281	2310049,114
100	582037,86	2310056,87
101	582025,75	2310110,66
102	582068,59	2310120,32
103	582065,3	2310134,93
104	582079,9	2310138,21
105	582068,98	2310186,73
106	582118,71	2310198,18
107	582113,0698	2310223,66
108	582123,8	2310226,76
109	582144,9	2310230,45
110	582158,49	2310228,11
111	582170,38	2310224,9
112	582187,47	2310214,99
113	582206,28	2310202,58
114	582227,69	2310185,95
115	582258,43	2310168,63
116	582278,97	2310153,68
117	582291,9	2310145,9
118	582304,14	2310226,02
119	582308,8	2310254,89
120	582307,02	2310258,28
121	582302,72	2310265,81
122	582293,29	2310273,28
123	582277,99	2310276,44
124	582262,72	2310278,77
125	582250,78	2310284,51
126	582244,75	2310292,05
127	582239,5	2310303,81
128	582239,44	2310308,04
129	582236,81	2310313,95
130	582236,56	2310330,86
131	582233,96	2310335,08
132	582226,27	2310339,18
133	582204,16	2310346,48
134	582202,32	2310355,77
135	582201,26	2310370,14
136	582202,3441	2310387,01
137	582243,579	2310448,285

138	582257,68	2310448,87
139	582315,21	2310451,41
140	582327,02	2310454,98
141	582331,2	2310457,59
142	582352,39	2310485,9
143	582417,84	2310611,27
144	582433,26	2310656,36
145	582443,04	2310682,76
146	582455,47	2310701,58
147	582460,5	2310704,19
148	582467,26	2310704,28
149	582486,77	2310702,05
150	582536,88	2310691,78
151	582538,97	2310688,06
152	582538,96	2310688,09
153	582539,03	2310688,07
154	582561,51	2310690,44
155	582563,12	2310694,7
156	582563,01	2310702,31
157	582666,63	2310748,17
158	582707,84	2310683,32
159	582728,7	2310681,38
160	582752,96	2310680,57
161	582756,29	2310684,01
162	582759,57	2310691,67
163	582762,8	2310702,73
164	582764,23	2310720,53
165	582768,97	2310743,46
166	582773,83	2310757,93
167	582785,02	2310802,97
168	582788,93	2310824,18
169	582787,08	2310835,17
170	582778,43	2310846,88
171	582729,35	2310902,9
172	582725,82	2310912,16
173	582726,6	2310917,25
174	582749,28	2310929,45
175	582758,5	2310936,35
176	582763,5	2310940,65
177	582770,17	2310948,38
178	582777,62	2310959,49
179	582785,86	2310974,86
180	582799,72	2311010,61
181	582812,02	2311037,89
182	582821,98	2311051,58
183	582831,98	2311062,75
184	582849,53	2311078,25
185	582869,63	2311092,93

186	582874,62	2311098,94
187	582880,42	2311108,34
188	582881,88	2311123,59
189	582879,61	2311163,36
190	582876,81	2311181,1
191	582877,56	2311187,04
192	582886,86	2311188,01
193	582910,05	2311165,5
194	582928,06	2311150,52
195	582936,58	2311146,42
196	582945,04	2311146,54
197	582950,07	2311150,01
198	582953,41	2311153,45
199	582956,8	2311153,5
200	582959,34	2311152,68
201	582960,26	2311148,46
202	582959,62	2311134,06
203	582957,18	2311128,1
204	582957,22	2311124,7
205	582958,95	2311122,19
206	582964,04	2311121,42
207	583003,03	2311119,46
208	583014,05	2311117,93
209	583025,04	2311118,94
210	583033,44	2311123,29
211	583036,71	2311131,82
212	583039,88	2311146,26
213	583064,02	2311232,12
214	583068,98	2311240,66
215	583074,79	2311248,38
216	583081,53	2311249,31
217	583092,56	2311247,79
218	583118,04	2311243,07
219	583136,69	2311240,82
220	583145,15	2311240,94
221	583147,68	2311241,82
222	583150,19	2311244,41
223	583150,99	2311246,96
224	583146,52	2311263,82
225	583156,66	2311265,68
226	583161,8	2311261,51
227	583173,97	2311239,68
228	583200,54	2311218,05
229	583201,56	2311205,36
230	583202,58	2311194,38
231	583204,31	2311191,02
232	583208,65	2311185,16
233	583216,29	2311183,58

234	583225,6	2311182,86
235	583265,5	2311175,84
236	583275,7	2311173,44
237	583280,82	2311170,97
238	583284,27	2311166,79
239	583291,37	2311144,88
240	583298,35	2311131,44
241	583307,74	2311125,66
242	583327,28	2311120,02
243	583353,55	2311118,71
244	583382,32	2311120,83
245	583417,75	2311128,97
246	583438,75	2311141,14
247	583458,03	2311154,12
248	583473,91	2311167,9
249	583494,76	2311189,39
250	583495,48	2311197,85
251	583489,41	2311207,92
252	583482,53	2311213,76
253	583479,91	2311219,63
254	583479,87	2311223,02
255	583487,38	2311229,92
256	583496,67	2311232,58
257	583507,56	2311240,38
258	583510,04	2311244,64
259	583517,5	2311254,91
260	583522,32	2311272,77
261	583521,22	2311289,67
262	583514,96	2311311,61
263	583502,62	2311346,13
264	583488,67	2311373,03
265	583476,79	2311374,54
266	583453,94	2311374,21
267	583384,56	2311369,79
268	583335,05	2311377,73
269	583330,63	2311389,1
270	583327,58	2311423,78
271	583378,25	2311425,89
272	583379,6	2311419,66
273	583386,56	2311406,24
274	583505,86	2311412,23
275	583514,32	2311413,19
276	583527,81	2311416,77
277	583536,22	2311421,15
278	583540,38	2311424,58
279	583541,17	2311429,67
280	583540,15	2311440,67
281	583536,56	2311455,01

282	583533,08	2311461,74
283	583419,73	2311454,13
284	583385,1	2311448,54
285	583376,67	2311445,87
286	583375,95	2311436,56
287	583377,63	2311428,78
288	583327,76	2311426,83
289	583330,72	2311476,15
290	583335,86	2311484,39
291	583353,06	2311496,34
292	583367,43	2311498,24
293	583435,13	2311500,07
294	583462,2	2311502,16
295	583475,68	2311505,75
296	583487,45	2311511,87
297	583505,09	2311522,28
298	583537,07	2311535,47
299	583571,6	2311547,82
300	583594,4	2311552,38
301	583607,12	2311550,88
302	583614,84	2311543,37
303	583625,12	2311535,05
304	583640,73	2311510,74
305	583693,07	2311405,68
306	583704,48	2311379,6
307	583711,65	2311352,6
308	583717,16	2311323,05
309	583717,38	2311308,66
310	583714,92	2311303,55
311	583709,96	2311295,01
312	583699,97	2311283,01
313	583689,92	2311275,24
314	583681,52	2311270,88
315	583677,39	2311264,03
316	583677,46	2311258,95
317	583684,43	2311246,36
318	583690,57	2311231,22
319	583698,37	2311219,49
320	583704,34	2311216,18
321	583709,42	2311216,26
322	583716,18	2311217,21
323	583722,9	2311220,7
324	583768,19	2311249,29
325	583849,7	2311291,99
326	583864,86	2311297,29
327	583875,91	2311295,77
328	583888,68	2311290,02
329	583925,33	2311273,63

330	583965,39	2311262,98
331	583968,21	2311259,47
332	583992,46	2311224,73
333	584000,77	2311206,67
334	584025,04	2311183,71
335	584037,53	2311176,06
336	584049,33	2311165,62
337	584052,79	2311157,98
338	584055,55	2311148,95
339	584061,08	2311137,84
340	584079,82	2311127,39
341	584090,25	2311125,98
342	584094,43	2311129,44
343	584100,69	2311132,2
344	584109,72	2311132,87
345	584116,68	2311132,86
346	584129,9	2311124,25
347	584122,32	2311121,59
348	584097,12	2311107,68
349	584086,39	2311099,59
350	584153,87	2311049,25
351	584122,69	2311025,99
352	584131,58	2311021,34
353	584131,56	2311011,63
354	584131,88	2311000,87
355	584132,55	2310989,77
356	584125,92	2310980,07
357	584114,81	2310983,56
358	584108,58	2310994,68
359	584097,11	2310994,71
360	584091,19	2310989,86
361	584083,53	2310983,98
362	584077,26	2310973,93
363	584070,99	2310967,7
364	584064,72	2310962,51
365	584072,69	2310954,17
366	584072,67	2310944,11
367	584072,99	2310932,66
368	584071,58	2310921,21
369	584069,82	2310911,5
370	584067,71	2310900,75
371	584066,31	2310894,16
372	584056,98	2310890,44
373	584045,08	2310884,5
374	584033,34	2310880,68
375	584020,74	2310877,61
376	584008,58	2310877,64
377	584006,17	2310887,36

378	583995,4	2310889,12
379	583985,66	2310885,67
380	583976,26	2310879,45
381	583960,35	2310877,76
382	583960,84	2310877,23
383	583974,15	2310861,65
384	584020,84	2310848,22
385	584037,52	2310847,07
386	584016,26	2310790,49
387	583982,9	2310793,89
388	583970,51	2310785,59
389	583950,52	2310779,73
390	583944,76	2310783,7
391	583945,09	2310799,53
392	583906,19	2310812,94
393	583859,52	2310835,26
394	583810,55	2310822,04
395	583803,97	2310864,25
396	583776,2	2310883,19
397	583756,26	2310916,55
398	583749,61	2310927,67
399	583740,89	2310931,09
400	583733,25	2310935,27
401	583722,83	2310934,6
402	583709,61	2310931,16
403	583698,48	2310926,33
404	583691,52	2310922,87
405	583688,09	2310942,31
406	583695,9	2310947,77
407	583707,58	2310952,67
408	583715,93	2310956,12
409	583718,72	2310961,67
410	583720,14	2310978,32
411	583722,25	2310988,03
412	583734,07	2310990,77
413	583743,81	2310994,22
414	583754,24	2310996,28
415	583774,42	2311003,87
416	583792,51	2311012,15
417	583804,34	2311017,68
418	583809,9	2311021,13
419	583805,07	2311034,33
420	583781,51	2311068,38
421	583759,35	2311105,21
422	583751,03	2311111,47
423	583739,91	2311112,19
424	583720,43	2311107,38
425	583683,82	2311095,06

426	583672,09	2311075,74
427	583670,91	2311052,21
428	583685,33	2311033,3
429	583681,96	2311021,1
430	583668,58	2311007,8
431	583652,96	2310986,74
432	583677,36	2310953,37
433	583670,66	2310940,06
434	583676,2	2310930,05
435	583672,82	2310911,18
436	583699,43	2310872,26
437	583720,44	2310820,02
438	583724,55	2310790,86
439	583720,6	2310763,39
440	583713,6	2310742,3
441	583690,24	2310741,25
442	583654,64	2310742,44
443	583639,09	2310750,24
444	583624,62	2310748,06
445	583585,8	2310798,11
446	583566,89	2310797,04
447	583496,2	2310771,52
448	583485,88	2310758,5
449	583436,47	2310735,29
450	583419,24	2310740,74
451	583388,37	2310800,77
452	583383,36	2310803,01
453	583344,39	2310785,33
454	583308,86	2310766,39
455	583298,17	2310735,06
456	583301,78	2310683,26
457	583310,83	2310668,12
458	583313,18	2310641,75
459	583315,05	2310620,44
460	583319,82	2310607,66
461	583292,55	2310609,05
462	583291,8	2310635,69
463	583286,23	2310659,58
464	583274,64	2310672,18
465	583260,97	2310681,28
466	583250,76	2310684,53
467	583242,43	2310675,09
468	583240,34	2310644,58
469	583242,35	2310623,45
470	583239,88	2310618,32
471	583234,85	2310614,87
472	583211,23	2310608,59
473	583187,58	2310604,86

474	583176,51	2310609,77
475	583177,73	2310640,27
476	583165,9	2310640,1
477	583154,04	2310639,06
478	583141,81	2310631,53
479	583153,46	2310580,07
480	583181,83	2310542,89
481	583216,83	2310502,44
482	583236,77	2310479,16
483	583252,09	2310457,91
484	583262,93	2310438,37
485	583262,8	2310430,03
486	583240,86	2310414,65
487	583234,44	2310427,53
488	583217,82	2310452,27
489	583192,86	2310477,83
490	583178,89	2310491,8
491	583156,52	2310521,07
492	583150,8	2310510,06
493	583143,84	2310462,86
494	583140,24	2310440,34
495	583126,21	2310443,43
496	583129,13	2310471,14
497	583130,98	2310489,87
498	583132,49	2310513,01
499	583133,49	2310529,47
500	583130,27	2310547,7
501	583122,37	2310553,44
502	583019,6	2310554,16
503	583008,18	2310547,98
504	583002,1	2310545,9
505	582995,99	2310546,89
506	582969,6	2310513,42
507	582978,78	2310490,37
508	582984,08	2310475,05
509	582991,56	2310442,94
510	582962,64	2310434,76
511	582949,33	2310478,74
512	582940,39	2310487,75
513	582926,05	2310483,31
514	582925,76	2310476,77
515	582925,42	2310468,9
516	582923,48	2310453,76
517	582921,62	2310439,21
518	582920,99	2310433,78
519	582919,45	2310417,41
520	582965,85	2310352,56
521	582942,05	2310342,42

522	582929,8	2310344,93
523	582921,61	2310343,01
524	582917,34	2310310,94
525	582954,1	2310308,87
526	582964,83	2310311,73
527	582967,49	2310315,12
528	582943,68	2310339,9
529	582976,21	2310351,95
530	582982,74	2310371,53
531	582963,48	2310431,88
532	582992,4	2310440,06
533	583028,82	2310360,25
534	583032,7	2310348,04
535	583043,75	2310334,76
536	583050,35	2310322,2
537	583008,01	2310285,55
538	582983,97	2310287,72
539	582992,01	2310269,22
540	583006,77	2310276,16
541	583012,46	2310270,82
542	583007,42	2310280,56
543	583052,31	2310319,92
544	583098,4	2310309,27
545	583111,49	2310309,92
546	583115,06	2310331,14
547	583117,34	2310361,36
548	583113,97	2310369,89
549	583095,07	2310366,49
550	583092,68	2310375,25
551	583111,63	2310387,28
552	583125,47	2310440,52
553	583139,5	2310437,43
554	583129,53	2310399,43
555	583130,24	2310377,16
556	583132,06	2310363,44
557	583133,71	2310354,85
558	583142,46	2310345,51
559	583151,57	2310339,02
560	583170,89	2310328,03
561	583199,07	2310333,15
562	583171,04	2310348,91
563	583171,66	2310363,3
564	583175,78	2310371,84
565	583223,46	2310410,65
566	583247,14	2310409,63
567	583266,3	2310423,27
568	583277,92	2310435,66
569	583286,47	2310455,28



570	583289,78	2310481,54
571	583292,35	2310519,09
572	583291,22	2310533,03
573	583292	2310556,34
574	583294,71	2310572,86
575	583293,57	2310588,5
576	583293,34	2310603,45
577	583311,43	2310602,57
578	583321,38	2310602,59
579	583324,95	2310590,79
580	583330,21	2310578,16
581	583338,88	2310565,59
582	583355,75	2310569,23
583	583391,29	2310569,75
584	583404,91	2310568,22
585	583427,8	2310563,52
586	583429,58	2310557,62
587	583429,64	2310554,24
588	583424,64	2310548,25
589	583417,05	2310546,44
590	583408,57	2310547,16
591	583401,75	2310549,6
592	583398,31	2310553,78
593	583391,56	2310551,97
594	583372,95	2310551,71
595	583365,27	2310539,83
596	583356,39	2310526,07
597	583354,47	2310524,98
598	583337,13	2310526,11
599	583340,2	2310532,58
600	583346	2310541,15
601	583346,8	2310545,4
602	583342,63	2310541,1
603	583335,9	2310536,76
604	583328,3	2310535,81
605	583322,36	2310536,56
606	583320,71	2310534,01
607	583310,1	2310507,6
608	583322,03	2310501,84
609	583328,83	2310500,24
610	583333,12	2310496,08
611	583335,8	2310485,96
612	583362,92	2310485,52
613	583373,95	2310483,99
614	583380,77	2310479,85
615	583390,91	2310479,16
616	583405,33	2310479,38
617	583406,69	2310480,41

618	583417,22	2310485,64
619	583424,82	2310491
620	583431,85	2310496,9
621	583448,58	2310504,51
622	583466,14	2310510,66
623	583477,27	2310517,01
624	583494,66	2310517,98
625	583505,91	2310512,69
626	583507,9	2310505,54
627	583516,76	2310500,63
628	583520,3	2310500,44
629	583523,37	2310502,91
630	583525,56	2310508,52
631	583529,64	2310514,16
632	583539,65	2310532,75
633	583558,56	2310554,65
634	583577,68	2310581,29
635	583586,13	2310587,96
636	583594,89	2310593,4
637	583604,03	2310595,51
638	583620,95	2310597,3
639	583616,84	2310606,82
640	583604,68	2310618,96
641	583594,07	2310622
642	583589,65	2310627,33
643	583582,07	2310640,66
644	583577,42	2310652,45
645	583577,39	2310672,22
646	583575,96	2310679,31
647	583576,63	2310687,76
648	583579,17	2310694,12
649	583584,9	2310699,21
650	583592,69	2310699,12
651	583600,35	2310694,37
652	583610,75	2310658,52
653	583621,34	2310638,39
654	583633,9	2310637,32
655	583643,32	2310630,07
656	583646,61	2310620,95
657	583647,52	2310613,3
658	583645,29	2310607,24
659	583641,89	2310603,1
660	583635,18	2310598,75
661	583627,76	2310594,97
662	583623,41	2310594,24
663	583626,78	2310589,79
664	583641,79	2310578,54
665	583649,5	2310572,73

666	583659,69	2310570,33
667	583662,01	2310574,62
668	583665,6	2310580,55
669	583669,56	2310586,87
670	583676,3	2310603,15
671	583681,92	2310621,26
672	583686,43	2310633,21
673	583690,07	2310635,08
674	583696,08	2310634,31
675	583702,73	2310630,78
676	583705,82	2310626,26
677	583706,88	2310619,23
678	583677,48	2310569,76
679	583731,66	2310570,56
680	583740,96	2310571,52
681	583751,1	2310572,54
682	583766,35	2310571,91
683	583780,76	2310570,43
684	583791,84	2310566,36
685	583800,42	2310558,88
686	583813,91	2310562,44
687	583814,19	2310568,88
688	583819,01	2310580,25
689	583827,57	2310598,4
690	583831,14	2310605,81
691	583829,57	2310614,71
692	583829,22	2310622,49
693	583822,33	2310663,24
694	583837,1	2310678,64
695	583845,91	2310627,72
696	583850,96	2310616,1
697	583837,5	2310570,42
698	583860,43	2310566,52
699	583876,52	2310565,92
700	583904,47	2310564,63
701	583909,63	2310559,63
702	583910,55	2310553,72
703	583909,83	2310549,08
704	583898,07	2310539,99
705	583889,69	2310533,94
706	583883,03	2310526,22
707	583882,28	2310520,28
708	583893,02	2310480,65
709	583907,21	2310435,98
710	583915,91	2310421,71
711	583922,47	2310434,51
712	583925,75	2310443,03
713	583927,21	2310457,45

714	583908,85	2310452,82
715	583906,96	2310461,55
716	583926,26	2310465,9
717	583925,34	2310470,11
718	583925,93	2310487,89
719	583928,32	2310498,95
720	583931,61	2310504,7
721	583937,48	2310508,4
722	583953,55	2310510,33
723	583967,91	2310511,38
724	583975,56	2310509,81
725	583975,69	2310501,33
726	583964,13	2310480,85
727	583959,22	2310468,92
728	583955,22	2310453,62
729	583955,83	2310412,99
730	583951,66	2310407,85
731	583926,53	2310389,71
732	583928,34	2310381,26
733	583926,84	2310369,38
734	583921,02	2310360,81
735	583911,01	2310350,51
736	583894,19	2310342,64
737	583868,81	2310342,27
738	583855,13	2310350,53
739	583823,5	2310372,08
740	583820,91	2310375,44
741	583814,21	2310370,26
742	583816,95	2310356,75
743	583822,25	2310341,58
744	583823,39	2310321,28
745	583826,23	2310300,99
746	583830,69	2310286,68
747	583834,38	2310264,72
748	583833,77	2310249,47
749	583837,5	2310225,82
750	583838,65	2310205,52
751	583855,06	2310201,31
752	583874,32	2310193,91
753	583877,67	2310200,15
754	583891,14	2310205,42
755	583918,87	2310220,24
756	583928,93	2310227,16
757	583932,27	2310230,6
758	583932,19	2310235,67
759	583926,9	2310249,14
760	583921,7	2310257,54
761	583934,23	2310269,56

762	583966,17	2310285,27
763	583990,84	2310219,61
764	583964,78	2310206,51
765	583967,43	2310199,79
766	583959,87	2310195,44
767	583959,04	2310194,58
768	583965,23	2310176,04
769	583964,48	2310170,11
770	583964,53	2310166,72
771	583968	2310161,69
772	583970,6	2310157,5
773	583970,67	2310152,42
774	583969,06	2310146,46
775	583964,07	2310140,47
776	583956,51	2310136,97
777	583949,69	2310139,41
778	583939,39	2310148,57
779	583934,26	2310151,89
780	583899,88	2310129,35
781	583898,86	2310128,68
782	583905,88	2310115,46
783	583915,96	2310096,49
784	583918,29	2310081,01
785	583910,97	2310064,89
786	583908,49	2310059,47
787	583884,24	2310028,17
788	583892,51	2309982,53
789	583936,27	2309926,24
790	583871,52	2309910,51
791	583857,01	2309915,75
792	583852,93	2309921,79
793	583807,19	2309918,19
794	583809,05	2309907,45
795	583836,74	2309909,68
796	583839,66	2309896,27
797	583808,99	2309893,86
798	583823,72	2309876,92
799	583826,49	2309852,48
800	583846,27	2309859,44
801	583859,52	2309859,41
802	583884,24	2309854,94
803	583907,21	2309857,1
804	583941,67	2309867,6
805	583959,25	2309836,1
806	583998,7	2309829,12
807	584012,19	2309857,81
808	584007,63	2309870,99
809	584000,44	2309879,81

810	583991,29	2309893,35
811	584007,22	2309895,59
812	584024,28	2309898,58
813	584039,86	2309911,79
814	584053,94	2309909,67
815	584061,71	2309888,89
816	584061,13	2309873,97
817	584099,39	2309830,81
818	584150,47	2309831,88
819	584163,73	2309828,82
820	584171,29	2309819,54
821	584184,32	2309819,65
822	584200,09	2309817,58
823	584212,49	2309810,46
824	584214,61	2309782,92
825	584214,79	2309776,11
826	584208,36	2309774,1
827	584187,8	2309767,98
828	584163,52	2309760,03
829	584139,47	2309761,96
830	584134,21	2309767,77
831	584098,78	2309775,8
832	584087,75	2309758,6
833	584074,65	2309747,85
834	584055,28	2309733,32
835	584054,24	2309726,94
836	584069,89	2309724,7
837	584081,29	2309721,04
838	584086,61	2309716,29
839	584090,86	2309708,26
840	584088,18	2309696,54
841	584087,29	2309683,49
842	584083,63	2309673,56
843	584089,21	2309661,59
844	584088,56	2309649,44
845	584093,33	2309671,22
846	584098,02	2309690,18
847	584101,33	2309693,54
848	584111,27	2309691,88
849	584124,93	2309689,61
850	584136,87	2309690,88
851	584165,96	2309683,53
852	584195,13	2309676,09
853	584182,77	2309627,65
854	584179,68	2309607,32
855	584229,64	2309583,77
856	584238,52	2309583,05
857	584276,85	2309569,31

858	584287,24	2309585,44
859	584291,33	2309595,17
860	584290,85	2309618,92
861	584287,65	2309626,6
862	584279,3	2309631,09
863	584266,84	2309637,38
864	584256,67	2309640,91
865	584253,74	2309646,71
866	584256,36	2309657,16
867	584268,37	2309661,1
868	584296,33	2309645,72
869	584320,51	2309627,5
870	584323,03	2309619,08
871	584321,86	2309611,33
872	584315,41	2309599,65
873	584302,77	2309571,14
874	584302,03	2309559,17
875	584329,53	2309548,26
876	584338,46	2309542,5
877	584341,61	2309539,87
878	584346,93	2309532,69
879	584353,93	2309531,8
880	584357,45	2309530,38
881	584382,33	2309518,26
882	584402,86	2309515,78
883	584411,35	2309515,53
884	584417,48	2309516,97
885	584422,76	2309528,04
886	584412,48	2309540,79
887	584407,67	2309542,52
888	584401,86	2309548,96
889	584426,23	2309556,22
890	584425,34	2309516,66
891	584426,41	2309506,38
892	584433,59	2309499,69
893	584445,26	2309495,42
894	584465,48	2309494,27
895	584479,11	2309496,07
896	584486,09	2309504,72
897	584492,27	2309517,97
898	584493,7	2309520,27
899	584498,9	2309522,05
900	584508,73	2309518,47
901	584514,57	2309513,94
902	584522,19	2309513,76
903	584527,21	2309516,35
904	584532,91	2309536,5
905	584532,22	2309543,08

906	584531,52	2309553,3
907	584530,6	2309570,49
908	584526,08	2309574,21
909	584518,72	2309574,44
910	584519,9	2309627,32
911	584472,5	2309596,77
912	584456,53	2309588,09
913	584445,57	2309585,37
914	584438,78	2309586,13
915	584435,26	2309596,22
916	584436,49	2309601,6
917	584438,95	2309606,81
918	584443,34	2309615,71
919	584471,48	2309628,78
920	584486,62	2309633,74
921	584501,43	2309642,55
922	584503,38	2309677,54
923	584501,73	2309707,48
924	584496,54	2309730,97
925	584498,18	2309738,38
926	584503,95	2309742,54
927	584556,01	2309753,09
928	584561,47	2309779,08
929	584566,18	2309791,42
930	584543,89	2309800,22
931	584539,91	2309812,48
932	584513,7	2309824,86
933	584512,18	2309833,77
934	584516,31	2309838,95
935	584525,34	2309840,03
936	584539,76	2309837,79
937	584546,96	2309833,06
938	584550,84	2309830,28
939	584556,09	2309820,85
940	584564,95	2309811,69
941	584575,76	2309807,24
942	584584,94	2309815,53
943	584579,76	2309840,38
944	584567,24	2309845,86
945	584552,15	2309847,93
946	584550,51	2309857,37
947	584564,27	2309863,41
948	584578,6	2309867,06
949	584652,58	2309800,48
950	584627,54	2309799,37
951	584612,78	2309792,81
952	584588,75	2309754,88
953	584576,83	2309708,35

954	584587,41	2309614,52
955	584593,06	2309594,01
956	584601,33	2309588,52
957	584608,7	2309588,68
958	584624,66	2309614,27
959	584633,13	2309613,56
960	584651,05	2309604,49
961	584663,28	2309599,77
962	584673,1	2309601,45
963	584715,11	2309622,38
964	584746,15	2309642,31
965	584775,62	2309653,75
966	584789,15	2309654,8
967	584811,29	2309646,66
968	584845,48	2309619,18
969	584812,59	2309554,17
970	584745,21	2309556,32
971	584723,26	2309556,49
972	584699,4	2309550,33
973	584679,15	2309537,15
974	584667,51	2309535,26
975	584658,43	2309535,65
976	584633,28	2309540,26
977	584623,03	2309541,66
978	584591,1	2309539,92
979	584585,34	2309531,77
980	584581,12	2309520,98
981	584579,56	2309511,95
982	584583,07	2309503,57
983	584594,1	2309497,81
984	584613,96	2309493,36
985	584653,86	2309484,87
986	584764,93	2309472,51
987	584675,73	2309269,65
988	584539,71	2309343,55
989	584312,16	2309262,41
990	584228,14	2309270,37
991	584163,39	2309284,84
992	584150,82	2309287,82
993	584113,82	2309297,92
994	584086,61	2309321,21
995	584033,02	2309317,53
996	583998,96	2309336,24
997	583945,29	2309341,43
998	583918,92	2309344,14
999	583906,35	2309347,13
1000	583833,9	2309347,92
1001	583806,81	2309349,47

1002	583755,33	2309345,29
1003	583740,09	2309342,7
1004	583728,55	2309337,02
1005	583676,93	2309324,9
1006	583656,29	2309320,05
1007	583585,53	2309315,28
1008	583563,89	2309318,53
1009	583557,02	2309313,28
1010	583546,22	2309301,3
1011	583530,5	2309290,46
1012	583518,7	2309289,46
1013	583506,57	2309292,4
1014	583503,13	2309298,02
1015	583503,92	2309323,16
1016	583500,92	2309335,56
1017	583491,65	2309343,15
1018	583480,73	2309350,25
1019	583405,61	2309385,87
1020	583390,55	2309390,48
1021	583376,78	2309389,81
1022	583366,7	2309385,17
1023	583360,14	2309377,7
1024	583351,38	2309377,69
1025	583343,27	2309381,65
1026	583338,59	2309387,77
1027	583341,04	2309403,16
1028	583340,04	2309412,58
1029	583323,19	2309423,24
1030	583302,64	2309433,2
1031	583281,54	2309438,92
1032	583269,3	2309448,2
1033	583257,58	2309463,46
1034	583220,8	2309483,03
1035	583204,38	2309492,25
1036	583191,98	2309501,05
1037	583163,1	2309459,44
1038	583180,68	2309458,99
1039	583197,92	2309454,31
1040	583213,83	2309447,64
1041	583230,39	2309433,69
1042	583237,02	2309427,05
1043	583244,3	2309418,41
1044	583252,26	2309409,78
1045	583264,82	2309389,88
1046	583282,04	2309371,28
1047	583298,59	2309355,34
1048	583318,46	2309330,11
1049	583336,37	2309323,44

1050	583384,15	2309315,38
1051	583416,65	2309307,36
1052	583440,54	2309297,37
1053	583459,09	2309278,76
1054	583463	2309255,56
1055	583370,29	2309028,05
1056	583351,24	2309038,69
1057	583343,9	2309041,9
1058	583332,57	2309046,03
1059	583319,2	2309053,8
1060	583267,41	2309082,85
1061	583241,03	2309096,06
1062	583200,02	2309112,36
1063	583153,26	2309137,5
1064	583118,56	2309160,51
1065	583112,77	2309164,43
1066	583107,39	2309169,98
1067	583101,01	2309174,86
1068	583092,25	2309184,99
1069	583085,46	2309195,83
1070	583080,95	2309209,68
1071	583077,45	2309245,09
1072	583076,81	2309264,96
1073	583074,14	2309289,11
1074	583070,83	2309311,27
1075	583068,18	2309317,69
1076	583037,04	2309271,39
1077	583028,95	2309255,17
1078	582999,28	2309189,59
1079	582986,82	2309161,73
1080	582947,23	2309069,75
1081	582918,69	2309004,42
1082	582902,15	2308960,75
1083	582891,65	2308949,74
1084	582873,05	2308941,38
1085	582863,78	2308938,22
1086	582843,44	2308935,03
1087	582917,3	2308901,97
1088	582882,74	2308805,24
1089	582779,1	2308835,54
1090	582774,83	2308827,99
1091	582757,68	2308797,99
1092	582714,37	2308729,32
1093	582673,97	2308663,91
1094	582666,73	2308622,89
1095	582740,79	2308578,4
1096	582740	2308577,18
1097	582730,44	2308560,01

1098	582730,12	2308559,43
1099	582709,47	2308571,03
1100	582649,63	2308595,69
1101	582627,85	2308608,28
1102	582603,81	2308630,77
1103	582581,41	2308650,91
1104	582577,57	2308653,71
1105	582558,13	2308671,2
1106	582535,21	2308691,9
1107	582519,78	2308704,59
1108	582495,02	2308725
1109	582487,1	2308731,48
1110	582472,95	2308742,8
1111	582460,03	2308753,13
1112	582431,24	2308773,94
1113	582373,25	2308831,07
1114	582347,01	2308859,93
1115	582329,22	2308879,89
1116	582301,49	2308905,65
1117	582261,48	2308942,27
1118	582257,44	2308947,76
1119	582237,67	2308973,91
1120	582248,7	2308984,88
1121	582231,76	2309001,74
1122	582215,63	2309017,23
1123	582224,29	2309026,16
1124	582210,89	2309035,73
1125	582206,1	2309038,63
1126	582208,19	2309040,07
1127	582214,82	2309050,33
1128	582214,67	2309060,48
1129	582212,84	2309069,78
1130	582209,38	2309074,81
1131	582204,71	2309078,33
1132	582201,67	2309080,62
1133	582197,06	2309081,51
1134	582181,28	2309084,56
1135	582161,72	2309091,03
1136	582145,84	2309103,65
1137	582142,88	2309106
1138	582139,37	2309109,16
1139	582130,85	2309116,83
1140	582119,01	2309116,65
1141	582118,03	2309116,43
1142	582126,41	2309121,88
1143	582102,88	2309143,44
1144	582097,62	2309148,26
1145	582096,38	2309149,38

1146	582071,52	2309171,81
1147	582046,2	2309194,67
1148	582039,42	2309200,78
1149	582019,06	2309219,16
1150	582011,93	2309225,59
1151	582008,02	2309229,12
1152	581984,43	2309250,41
1153	582037	2309262,05
1154	582066,29	2309268,54
1155	582101,01	2309276,23
1156	582155,96	2309288,4
1157	582185,07	2309294,85
1158	582195,47	2309297,15
1159	582226,3	2309303,98
1160	582226,31	2309303,66
1161	582227,23	2309299,45
1162	582230,67	2309295,26
1163	582245,2	2309286,16
1164	582249,28	2309283,14
1165	582255,79	2309278,32
1166	582259,76	2309275,38
1167	582294,33	2309244,86
1168	582297,51	2309242,06
1169	582300,33	2309240,01
1170	582314,61	2309229,6
1171	582326,2	2309221,82
1172	582337,91	2309222,79
1173	582328,24	2309225,58
1174	582325,66	2309228,94
1175	582325,52	2309238,25
1176	582328,82	2309243,38
1177	582338,06	2309248,58
1178	582351,59	2309248,79
1179	582373,66	2309245,73
1180	582378,08	2309244,64
1181	582384,7	2309243,36
1182	582395,57	2309251,99
1183	582401,4	2309259,7
1184	582389,66	2309262,65
1185	582358,09	2309267,52
1186	582354,57	2309277,63
1187	582356,13	2309285,27
1188	582368,73	2309292,23
1189	582426,31	2309293,09
1190	582427,54	2309289,57
1191	582430,73	2309280,44
1192	582451,89	2309280,75
1193	582462,94	2309277,54

1194	582478,28	2309270,99
1195	582483,34	2309272,74
1196	582487,48	2309278,75
1197	582490,21	2309283,51
1198	582497,19	2309304,45
1199	582516,14	2309325,87
1200	582529,61	2309344,21
1201	582538,33	2309342,92
1202	582545,2	2309334,15
1203	582548,54	2309325,66
1204	582570,38	2309310,91
1205	582605,53	2309321,11
1206	582672,34	2309288,52
1207	582686,15	2309281,56
1208	582712,56	2309272,31
1209	582718,42	2309284,82
1210	582724,73	2309286,42
1211	582728,52	2309307,84
1212	582717,56	2309322,45
1213	582715,85	2309330,21
1214	582726,74	2309327,54
1215	582737,85	2309325
1216	582739,35	2309324,66
1217	582749,26	2309322,26
1218	582755,12	2309321,34
1219	582767,28	2309321,84
1220	582784,21	2309304,71
1221	582783,6	2309304,15
1222	582785,74	2309301,67
1223	582787,23	2309302,83
1224	582787,94	2309301,91
1225	582788,73	2309302,52
1226	582791,77	2309304,36
1227	582792,3	2309300
1228	582793,34	2309291,81
1229	582796,28	2309267,89
1230	582798,09	2309253,7
1231	582803,84	2309204,63
1232	582804,03	2309203,02
1233	582805,14	2309203,24
1234	582803,3	2309217,74
1235	582801,18	2309235,68
1236	582799,01	2309253,73
1237	582797,26	2309268,01
1238	582792,62	2309305,48
1239	582794,21	2309306,78
1240	582799,69	2309316,43
1241	582824,12	2309328,17

1242	582851,16	2309339,33
1243	582879,04	2309352,28
1244	582920,07	2309370,69
1245	582966,43	2309392,09
1246	582977,51	2309391,62
1247	582978,33	2309390,04
1248	582988,97	2309368,33
1249	582994,34	2309357,55
1250	582997,81	2309350,41
1251	582998,26	2309349,53
1252	582998,25	2309349,4
1253	582998,16	2309347,67
1254	582982,71	2309331,05
1255	582965,4	2309312,97
1256	582933,71	2309275,33
1257	582920,44	2309248,97
1258	582889,15	2309175,53
1259	582890,08	2309175,16
1260	582921,3	2309248,5
1261	582934,43	2309274,68
1262	582966,17	2309312,28
1263	582983,52	2309330,38
1264	582999,07	2309347,31
1265	582999,12	2309349,48
1266	582999,13	2309349,98
1267	582998,68	2309350,85
1268	582995,21	2309357,99
1269	582994,77	2309358,87
1270	582989,4	2309369,65
1271	582978,76	2309391,36
1272	582977,91	2309392,73
1273	582966,17	2309393,13
1274	582919,77	2309371,69
1275	582878,71	2309353,28
1276	582850,89	2309340,28
1277	582823,75	2309329,09
1278	582799,36	2309317,42
1279	582793,63	2309307,59
1280	582791,53	2309305,91
1281	582791,64	2309305,34
1282	582788,1	2309303,31
1283	582787,82	2309303,32
1284	582785,73	2309305,75
1285	582785,05	2309305,28
1286	582767,66	2309322,65
1287	582755,15	2309322,21
1288	582749,46	2309323,23
1289	582740,81	2309325,28

1290	582733,06	2309327,12
1291	582710,35	2309332,57
1292	582700,15	2309335,09
1293	582687,63	2309338,16
1294	582672,17	2309341,89
1295	582665,93	2309344,05
1296	582664,43	2309348,67
1297	582660,77	2309377,7
1298	582640,48	2309380,44
1299	582622,55	2309387,17
1300	582598,92	2309393,93
1301	582592,24	2309406
1302	582566,95	2309426,81
1303	582527,11	2309463,07
1304	582521,09	2309469,44
1305	582521,44	2309477,82
1306	582533,4	2309495,89
1307	582549,72	2309521,96
1308	582566,21	2309545,69
1309	582573,6	2309548,36
1310	582583,99	2309547,33
1311	582587,56	2309553,71
1312	582592,55	2309559,71
1313	582596,64	2309569,93
1314	582600,66	2309583,54
1315	582592,96	2309589,35
1316	582590,23	2309601,93
1317	582587,49	2309615,51
1318	582553,98	2309648,03
1319	582548,06	2309647,94
1320	582542,17	2309646,17
1321	582538	2309641,03
1322	582535,61	2309630,82
1323	582539,1	2309623,26
1324	582545,14	2309616,57
1325	582549,47	2309609,01
1326	582552,19	2309597,2
1327	582552,34	2309587,04
1328	582533,95	2309571,54
1329	582521,28	2309568,8
1330	582506,05	2309568,59
1331	582490,76	2309572,59
1332	582483,9	2309577,56
1333	582482,85	2309591,96
1334	582511,59	2309592,25
1335	582516,22	2309625,45
1336	582519,33	2309644,13
1337	582529,76	2309683,24



1338	582475,89	2309718,85
1339	582425,67	2309680
1340	582418,61	2309684,21
1341	582449,85	2309726,28
1342	582388,04	2309768,12
1343	582371,16	2309745,37
1344	582344,67	2309708,59
1345	582327,23	2309735,63
1346	582310,2	2309762,78
1347	582299,04	2309779,82
1348	582296,9	2309783,08
1349	582274,6	2309816,54
1350	582273,83	2309817,66
1351	582274,94	2309818,41
1352	582273,05	2309820,73
1353	582270,47	2309819,08
1354	582272,32	2309816,62
1355	582273,03	2309817,09
1356	582273,21	2309816,81
1357	582274,81	2309814,44
1358	582281,31	2309805,02
1359	582295,5	2309783,37
1360	582298,32	2309779,06
1361	582307,22	2309765,5
1362	582329,35	2309730,39
1363	582341,4	2309711,83
1364	582344,76	2309706,57
1365	582334,05	2309692,69
1366	582333,58	2309692,06
1367	582408,99	2309662,82
1368	582368,18	2309596,67
1369	582361,04	2309585,07

1370	582348,68	2309562,03
1371	582345,41	2309553,51
1372	582344,22	2309519,63
1373	582343,87	2309485,75
1374	582344,87	2309475,62
1375	582346,76	2309462,08
1376	582348,51	2309457,88
1377	582351,96	2309453,69
1378	582358,04	2309443,62
1379	582364,07	2309436,09
1380	582371,82	2309427,75
1381	582381,36	2309412,65
1382	582385,88	2309392,39
1383	582389,8	2309356,89
1384	582351,01	2309346,15
1385	582242,17	2309319,98
1386	582226,13	2309317,21
1387	582153,52	2309302,6
1388	582146,81	2309299,11
1389	582024,42	2309272,76
1390	582010,1	2309268,3
1391	582001,65	2309266,49
1392	581968,53	2309264,75
1393	581891,25	2309346,14
1394	581875,75	2309363,69
1395	581856,92	2309377,81
1396	581741,58	2309428,7
1397	581715,05	2309457,45
1398	581673,53	2309502,37

**2. Координаты проектируемой черты населенного пункта – п. Томино ж/д разъезд (площадь 41,29 га).**

№	X	Y
1	581584,73	2309056,48
2	581601,89	2309072,14
3	581624,19	2309093,27
4	581680,12	2309098,48
5	581703,28	2309101,23
6	581714,46	2309115,4
7	581724,64	2309130,95
8	581730,16	2309136,83
9	581726,4461	2309140,481
10	581723,28	2309138,02
11	581718,11	2309144,22
12	581703,65	2309162,9

13	581700,81	2309165,76
14	581636,26	2309230,9
15	581677,11	2309267,19
16	581691,32	2309276,18
17	581689,77	2309406,64
18	581718,54	2309436,06
19	581741,58	2309428,7
20	581856,92	2309377,81
21	581875,75	2309363,69
22	581891,25	2309346,14
23	581968,53	2309264,75
24	581984,43	2309250,41
25	582008,02	2309229,12

26	582011,93	2309225,59
27	582019,06	2309219,16
28	582039,42	2309200,78
29	582046,2	2309194,67
30	582071,52	2309171,81
31	582096,38	2309149,38
32	582097,62	2309148,26
33	582102,88	2309143,44
34	582126,41	2309121,88
35	582118,03	2309116,43
36	582119,01	2309116,65
37	582130,85	2309116,83
38	582139,37	2309109,16
39	582142,88	2309106
40	582145,84	2309103,65
41	582161,72	2309091,03
42	582181,28	2309084,56
43	582197,06	2309081,51
44	582201,67	2309080,62
45	582204,71	2309078,33
46	582209,38	2309074,81
47	582212,84	2309069,78
48	582214,67	2309060,48
49	582214,82	2309050,33
50	582208,19	2309040,07
51	582206,1	2309038,63
52	582210,89	2309035,73
53	582224,29	2309026,16
54	582215,63	2309017,23
55	582231,76	2309001,74
56	582248,7	2308984,88
57	582237,67	2308973,91
58	582257,44	2308947,76
59	582261,48	2308942,27
60	582301,49	2308905,65
61	582329,22	2308879,89
62	582347,01	2308859,93
63	582373,25	2308831,07
64	582431,24	2308773,94
65	582460,03	2308753,13
66	582472,95	2308742,8
67	582487,1	2308731,48
68	582495,02	2308725
69	582519,78	2308704,59
70	582535,21	2308691,9
71	582558,13	2308671,2

72	582577,57	2308653,71
73	582581,41	2308650,91
74	582603,81	2308630,77
75	582627,85	2308608,28
76	582670,03	2308569,08
77	582696,87	2308539,88
78	582664,96	2308506,81
79	582657,71	2308496,89
80	582638,8	2308477,22
81	582501,84	2308608,2
82	582496,34	2308603,98
83	582491,25	2308600,1
84	582419,17	2308544,98
85	582446,68	2308515,84
86	582413,75	2308482,41
87	582389,78	2308502,7
88	582394,15	2308519
89	582384,23	2308525,66
90	582362,5	2308498,09
91	582354,41	2308487,82
92	582328,25	2308498,24
93	582296,48	2308522,77
94	582276,62	2308540,48
95	582245,48	2308576,62
96	582244,52	2308587
97	582252,23	2308607,12
98	582227,27	2308629,95
99	582208,51	2308615,07
100	582194,21	2308622,05
101	582171,61	2308635,93
102	582169,83	2308636,68
103	582152,67	2308644,05
104	582127,34	2308626,48
105	582117,75	2308624,14
106	582059,77	2308610,07
107	582014,58	2308581,61
108	582003,1	2308641,23
109	581982,92	2308626,74
110	581974,39	2308621,62
111	581969,03	2308618,94
112	581964,28	2308616,07
113	581963,08	2308615,64
114	581957,31	2308612,55
115	581922,68	2308587,65
116	581896,4	2308566,26
117	581878,41	2308551,8

118	581880,46	2308548,63
119	581882,09	2308546,25
120	581875,38	2308540,55
121	581873,34	2308543,12
122	581871,3	2308545,09
123	581851,65	2308522,4
124	581823,29	2308492,18
125	581803,24	2308481,88
126	581779,95	2308485,93
127	581769,78	2308499,19
128	581786,7	2308585,64
129	581860,36	2308676,13
130	581937,71	2308748,08
131	581989,73	2308720,65
132	582035,96	2308763,43
133	582040,03	2308768,39
134	582046,88	2308791,49
135	581991,72	2308816,28
136	581919,13	2308836,82
137	581913,78	2308838,33
138	581890,36	2308799,38
139	581858,52	2308815,31
140	581890,7	2308857,4
141	581908,15	2308880,45
142	581842,64	2308915,48
143	581815,62	2308875,47
144	581806,79	2308877,75
145	581802,95	2308867,29

146	581780,81	2308875,96
147	581777,63	2308888,52
148	581770,3737	2308917,16
149	581763,41	2308944,67
150	581753,15	2308836,08
151	581746,42	2308833,44
152	581743,02	2308834,24
153	581742,11	2308838,45
154	581744,58	2308842,72
155	581744,5	2308848,65
156	581742,74	2308852,85
157	581736,79	2308854,47
158	581721,54	2308855,08
159	581708,83	2308855,74
160	581697,79	2308858,12
161	581687,5	2308867,28
162	581669,77	2308920,35
163	581666,93	2308940,64
164	581668,41	2308955,9
165	581672,54	2308961,88
166	581681,73	2308970,49
167	581708,52	2308991,21
168	581736,13	2309014,48
169	581743,91	2309021,64
170	581740,03	2309036,97
171	581646,93	2309003,2
172	581626,02	2308996,29
1	581584,73	2309056,48

**3. Координаты проектируемой черты населенного пункта – д. Мичурино  
(площадь 112,34 га).**

1	579220,9	2306935
2	579227,3	2306951,2
3	579256,1	2306969,8
4	579274,8	2306973,6
5	579307,4	2306973,5
6	579332,4	2306959,6
7	579343,5	2306943,3
8	579352,3	2306942
9	579378,5	2306941,9
10	579396	2306920,6
11	579429,7	2306906,7
12	579462,2	2306895,4
13	579500,9	2306870,3
14	579540,9	2306867,7
15	579578,5	2306866,3
16	579599,7	2306867,5
17	579626	2306872,4
18	579647,3	2306872,4
19	579672,3	2306872,2
20	579689,8	2306867,2
21	579716,1	2306867,1
22	579737,3	2306862,1
23	579754,9	2306864,5
24	579764,9	2306874,5
25	579758,7	2306895,7
26	579750	2306913,3
27	579738,8	2306932,1
28	579723,9	2306957,2
29	579711,4	2306970,9
30	579695,2	2306989,7
31	579691,5	2307007,2
32	579697,8	2307023,5
33	579681,6	2307048,6
34	579674,1	2307063,7
35	579676,8	2307082,4
36	579686,8	2307103,6
37	579703	2307107,3
38	579721,8	2307094,8
39	579736,8	2307092,2
40	579746,8	2307104,7
41	579764,4	2307122,2
42	579776,9	2307127,1
43	579790,4	2307130,4
44	579823,0938	2307132,797
45	579856,34	2307086,75

46	579880,44	2307061,25
47	579923,29	2307018,97
48	579969,5	2306987,41
49	580000,98	2306967,92
50	580040,51	2306953,13
51	580109,53	2306926,23
52	580107,35	2306909,98
53	580118,4	2306906,94
54	580141,33	2306897,88
55	580149	2306903,12
56	580159,75	2306910,43
57	580215,39	2306948,38
58	580197,28	2306983,11
59	580200	2306987,95
60	580207,73	2306992,66
61	580310,86	2307011,79
62	580317	2307009,8
63	580318,09	2307009,47
64	580346,63	2307000,32
65	580357,27	2306997,27
66	580371,8342	2306987,175
67	580381,56	2306998,94
68	580425,69	2306973,45
69	580439,9847	2306965,201
70	580468,87	2306948,52
71	580489,69	2306982,67
72	580511,18	2307008,12
73	580657,03	2307152,72
74	580813,5	2307318,03
75	580822,34	2307307,58
76	580824,98	2307301,7
77	580829,23	2307300,07
78	580837,68	2307301,88
79	580846,88	2307308,8
80	580874,15	2307296,97
81	580933,07	2307258,77
82	580956,79	2307258,17
83	580975,04	2307271,7
84	580995,13	2307301,59
85	581062,65	2307339,41
86	581105,63	2307369,16
87	581137,75	2307378,59
88	581146,02	2307378,4
89	581174,79	2307369,58
90	581168,24	2307334,06

91	581173,48	2307311,7
92	581175,36	2307290,87
93	581182,93	2307277,7
94	581174,65	2307252,69
95	581169,59	2307202,23
96	581204,98	2307224,71
97	581237,48	2307254,18
98	581274,9	2307297,39
99	581290,23	2307274,74
100	581287,94	2307272,98
101	581286,84	2307272,96
102	581278,42	2307270,28
103	581266,72	2307259,95
104	581258,35	2307252,21
105	581250,47	2307244,09
106	581248,82	2307242,83
107	581248,7	2307239,48
108	581248,39	2307238,52
109	581248,47	2307233,44
110	581250,24	2307228,39
111	581255,39	2307224,22
112	581262,23	2307220,1
113	581276,67	2307216,92
114	581288,56	2307214,56
115	581295,35	2307212,11
116	581298,76	2307211,33
117	581303,88	2307208,85
118	581308,11	2307208,92
119	581311,62	2307210,86
120	581316,22	2307186,23
121	581328,71	2307184,05
122	581297,44	2307129,17
123	581282,95	2307134,89
124	581255,75	2307142,94
125	581247,32	2307141,13
126	581242,28	2307137,66
127	581239,01	2307129,16
128	581238,29	2307120,68
129	581241,02	2307108,02
130	581246,2	2307101,33
131	581252,14	2307099,72
132	581260,62	2307098,99
133	581269,97	2307097,43
134	581242,96	2307058,95
135	581228,02	2307046,72
136	581155,56	2306994,97

137	581182,97	2306972,98
138	581165,47	2306949,41
139	581160,46	2306944,26
140	581158,85	2306939,17
141	581141,55	2306906,72
142	581107,69	2306848,65
143	581096,98	2306829,02
144	581073,78	2306793,97
145	581062,93	2306782,8
146	581053,75	2306774,19
147	581041,17	2306766,39
148	581031,96	2306759,48
149	581023,54	2306755,96
150	581018,47	2306755,05
151	580994,06	2306745,37
152	580982,27	2306740,97
153	580974,76	2306733,23
154	580957,3	2306711,8
155	580944,04	2306692,99
156	580932,38	2306680,12
157	580923,18	2306671,51
158	580913,94	2306667,14
159	580889,54	2306656,62
160	580880,25	2306654,79
161	580860,78	2306654,5
162	580831,12	2306656,6
163	580829,43	2306655,73
164	580805,13	2306580,86
165	580788,88	2306534,05
166	580788,95	2306530,67
167	580714,45	2306537,09
168	580704,5	2306534,27
169	580695,89	2306533,97
170	580692,6	2306548,03
171	580693	2306554,16
172	580682,76	2306561,11
173	580682,86	2306563,79
174	580687,42	2306568,1
175	580698,09	2306565,43
176	580706,43	2306566,07
177	580708,73	2306572,67
178	580709,49	2306577,76
179	580709,43	2306581,99
180	580703,44	2306586,98
181	580703,64	2306603,84
182	580707,95	2306605,61

183	580725,14	2306605,1
184	580731,85	2306612,79
185	580735,1	2306622,15
186	580738,95	2306647,62
187	580742,26	2306652,75
188	580748,94	2306659,62
189	580761,54	2306665,73
190	580772,5	2306670,13
191	580774,14	2306672,7
192	580773,24	2306676,91
193	580772,29	2306684,52
194	580772,97	2306694,68
195	580775,31	2306708,27
196	580779,37	2306721,03
197	580786,57	2306748,23
198	580788,07	2306761,8
199	580794,45	2306787,3
200	580805,07	2306814,55
201	580810,65	2306837,49
202	580811,36	2306846,81
203	580816,23	2306861,28
204	580816,94	2306871,45
205	580815,97	2306879,07
206	580810,91	2306877,28
207	580804,14	2306878,04
208	580798,16	2306880,48
209	580794,72	2306884,68
210	580793,79	2306890,58
211	580796,17	2306901,62
212	580802,01	2306906,8
213	580795,14	2306913,46
214	580784,71	2306931,95
215	580731,35	2306932,85
216	580723,69	2306936,13
217	580715	2306951,23
218	580585,1086	2307031,191
219	580465,95	2306816,07
220	580458,84	2306782,56
221	580459,43	2306771,39
222	580461,5	2306731,15
223	580464,3	2306677,51
224	580464,72	2306669,44
225	580490,35	2306667,81
226	580493,4	2306650,47
227	580490,5603	2306628,43
228	580516,4486	2306626,077

229	580519,1295	2306610,949
230	580521,4273	2306603,864
231	580525,6401	2306593,524
232	580530,6189	2306580,694
233	580533,8742	2306566,141
234	580535,2275	2306556,98
235	580530,6872	2306556,511
236	580491,46	2306430,03
237	580506,49	2306428,04
238	580531,4	2306405,62
239	580530,25	2306362,8
240	580529,58	2306353,79
241	580523,7	2306304,5
242	580477,81	2306182,22
243	580464,25	2306146,01
244	580421,97	2306055,39
245	580379,85	2305982,96
246	580353,59	2305932,97
247	580369,98	2305892,81
248	580383,92	2305843,01
249	580420,37	2305826,35
250	580372,45	2305725,64
251	580311,08	2305642,33
252	580124,34	2305759,58
253	580145,26	2305954,1
254	580139,71	2305965,32
255	580034,14	2306178,67
256	580054,96	2306326,78
257	579919,9	2306302,99
258	579890,98	2306298,56
259	579852,53	2306329,22
260	579829,85	2306347,31
261	579810,27	2306362,94
262	579770,14	2306394,98
263	579718,92	2306422,02
264	579704,12	2306435,61
265	579710,39	2306458,1
266	579678,3661	2306480,841
267	579670,5556	2306481,558
268	579663,1819	2306479,781
269	579646,0408	2306482,191
270	579631,4441	2306486,61
271	579629,1676	2306491,565
272	579629,5693	2306504,019
273	579635,3276	2306514,598
274	579642,693	2306521,83

275	579655,1183	2306541,718
276	579618,61	2306579,94
277	579598,6498	2306597,426
278	579596,3983	2306589,385
279	579593,8555	2306587,895
280	579554,3984	2306602,099
281	579561,0424	2306628,294
282	579532,47	2306642,88
283	579517,72	2306647,14
284	579512,21	2306655,81
285	579503,14	2306673,38
286	579487,37	2306703,45
287	579481,11	2306715,44
288	579476,6	2306724,09

289	579483,1	2306775,2
290	579483,2	2306792,7
291	579461,9	2306810,4
292	579433,3	2306827,9
293	579409,5	2306843
294	579379,5	2306864,4
295	579360,9	2306874,5
296	579350,9	2306880,7
297	579328,3	2306880,9
298	579297,1	2306882,1
299	579275,8	2306887,3
300	579254,5	2306896
301	579232,1	2306913,7
1	579220,9	2306935

**4. Координаты проектируемой черты населенного пункта – п. Полина (площадь 116,70 га).**

№	X	Y
1	582854,3454	2318529,29
2	582945,62	2318608,6
3	582881,54	2318826,73
4	582881,2663	2318831,83
5	582889,35	2318834,66
6	582948,21	2318859,21
7	583212,16	2318950,15
8	583592,83	2319084,23
9	584302,95	2319340,61
10	584323,86	2319185,13
11	584329,46	2318978,62
12	584323,29	2318536,54
13	584314,96	2318183,34
14	584308,09	2318034,21
15	584183,86	2318072,48
16	583955,17	2318150,71
17	583696,72	2318240,65
18	583464,02	2318319,46
19	583189,36	2318413
20	582869,32	2318524,12
1	582854,3454	2318529,29