**С 1 января 2015 года физическое лицо обязано**

**сообщать в инспекцию об объектах налогообложения, по которым оно не получает уведомлений**

Физические лица уплачивают транспортный и земельный налог (за исключением налога с земельных участков, используемых или предназначенных для использования в предпринимательской деятельности), а также налог на имущество на основании присланных налоговым органом уведомлений ([п. 3 ст. 363](consultantplus://offline/ref=A5E6DE8583E44B489128267D26BA5BAF3DC47F2A06720AA8D73818675DD752C6B4F92815E55AtFD2L), [п. 4 ст. 397](consultantplus://offline/ref=A5E6DE8583E44B489128267D26BA5BAF3DC47F2A06720AA8D73818675DD752C6B4F92811E851tFD3L) НК РФ и [ст. 5](consultantplus://offline/ref=A5E6DE8583E44B489128267D26BA5BAF3DC7792301720AA8D73818675DD752C6B4F92815E052F3D4t8D0L) Закона РФ от 09.12.1991 N 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц"). Сведения об объектах налогообложения, принадлежащих физлицам, инспекция получает в порядке межведомственного взаимодействия ([п. 4 ст. 85](consultantplus://offline/ref=A5E6DE8583E44B489128267D26BA5BAF3DC47E2305760AA8D73818675DD752C6B4F92815E254tFD1L) НК РФ). Однако на практике нередко возникают ситуации, когда налоговый орган не получает своевременно информации о приобретении физлицами в собственность транспортных средств или объектов недвижимости (в отношении земельных участков - также о регистрации права пожизненного наследуемого владения). В связи с этим налоговые уведомления не направляются и налоги не уплачиваются.

С 1 января 2015 г. вводится новая обязанность физлиц - сообщать в инспекцию об объектах обложения транспортным налогом, земельным налогом и налогом на имущество в случае, если за весь период владения упомянутой недвижимостью или транспортным средством налогоплательщик не получал уведомлений и не платил налоги ([п. 2.1 ст. 23](consultantplus://offline/ref=A5E6DE8583E44B489128267D26BA5BAF3DC77D2F05730AA8D73818675DD752C6B4F92816E952tFD4L) НК РФ). В [абз. 3 п. 2.1 ст. 23](consultantplus://offline/ref=A5E6DE8583E44B489128267D26BA5BAF3DC77D2F05730AA8D73818675DD752C6B4F92816E952tFDAL) НК РФ предусмотрено два исключения: сообщение в инспекцию направлять не надо, если физлицо получало налоговое уведомление по указанным объектам либо данному лицу предоставлена льгота в виде освобождения от уплаты налога.

Помимо сообщения о наличии объектов налогообложения физлицо должно представить в налоговый орган правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы и (или) документы, подтверждающие госрегистрацию транспортных средств. Эти сведения необходимо направить однократно до 31 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Таким образом, налогоплательщики - физлица, которые не получали уведомление об уплате налога в отношении объектов недвижимости, земельных участков или транспортных средств, находящихся в их собственности (в отношении земельных участков - также на праве пожизненного наследуемого владения), должны будут до 31 декабря 2015 г. представить в инспекцию соответствующее сообщение и подтверждающие документы