Постановление администрации Сосновского муниципального района от 26.02.2021г. № 191

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0806007:12, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, ул. Заречная, 24

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 15.08.2018 № 453 «О Положении «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам документов и вопросам в сфере градостроительной деятельности в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», решением Совета депутатов Сосновского муниципального района от 18.12.2019 № 675, постановлением администрации Сосновского района муниципального района Челябинской области от 23.04.2014 № 2479 «О Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Сосновского муниципального района», протоколом Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 15.02.2021 № 15, инициативой Согриной Елены Геннадьевны по проведению публичных слушаний, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0806007:12, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, п. Красное поле, ул. Заречная, 24, Согриной Е.Г. в зоне Б – многофункциональная общественно-деловая территориальная зона, код 2.1 «для индивидуального жилищного строительства.».

Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

1. организовать и провести собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0806007:12, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, пос. Красное поле, ул. Заречная, 24, Согриной Е.Г. 04 марта 2021 года в 15 ч. 30 мин. в администрации Краснопольского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, ул. Цветочная, 3.
2. направить Главе Сосновского муниципального района протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0806007:12, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, пос. Красное поле, ул. Заречная, 24, Согриной Е.Г.
3. осуществлять приём письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, для включения их в протокол публичных слушаний принимаются Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки до 04 марта 2021 года включительно. Обеспечить приём предложений и замечаний от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, по электронной почте kom\_pziz@chelsosna.ru.
4. Инициатору организовать открытие экспозиции демонстрационных материалов 25 февраля 2021 года в 13-00 в здании администрации Краснопольского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Красное поле, ул. Цветочная, 3.
5. Регистрация граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Сосновского муниципального района и прекращается за один рабочий день до дня проведения публичных слушаний. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов.
6. В срок до 11 марта 2021 года подготовить и передать для опубликования в отдел информационных технологий заключение по результатам публичных слушаний.
7. Управлению муниципальной службы (Осипова О.В.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».
8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Первого заместителя Главы района.

Исполняющий обязанности

Главы района В.В. Голованов

Приложение

к постановлению администрации Сосновского муниципального района от 26.2.2021 года №191

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

# На публичные слушания, назначенные на 04 марта 2021 года, выносится вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19: 0806007:12, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, пос. Красное поле, ул. Заречная, 24 в территориальной зоне Б – многофункциональная общественно-деловая территориальная зона, код 2.1 «Для индивидуального жилищного строительства.».

# Экспозиция демонстрационных материалов открыта с 25 февраля по 04 марта 2021 года в администрации Краснопольского сельского поселения (Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, ул. Цветочная, 3).

# Время работы экспозиции: в рабочие дни с 9-00 до 17-00 часов.

# Собрание участников публичных слушаний состоится 04 марта 2021г. в 15-30 часов в администрации Краснопольского сельского поселения: Челябинская область, Сосновский район, пос. Красное поле, ул. Цветочная, 3.

# В период размещения демонстрационных материалов на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

# 1. в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

# 2. в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний.

# 3. посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки. Местонахождение организатора: 456510, Челябинская области, Сосновский район, с.Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21а; тел.: (835144) 9-00-23; e-mail: kom\_pziz@chelsosna.ru, приёмные часы (вторник, среда: с 10.00 до 12.00).

Материалы подлежат размещению на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет ([www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)).

Исполняющий обязанности

первого заместителя Главы района Н.Н. Плюскова