Постановление администрации Сосновского муниципального района от 20.04.2021 № 493

О проведении общественных обсуждений

Руководствуясь статьями 5.1, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 15.08.2018 года № 453 «О Положении «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам документов и вопросам в сфере градостроительной деятельности в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, инициативой администрации Сосновского муниципального района, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона «Заречный в пос. Западный Сосновского муниципального района Челябинской области.
2. Установить дату начала общественных обсуждений – 22.04.2021 года, дату завершения общественных обсуждений 24.05.2021 года.
3. Организацию и проведение общественных обсуждений поручить комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.
4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечить прием предложений и замечаний по рассматриваемому проекту с 22.04.2021 по 10.05.2021:
* в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона «Заречный в пос. Западный Сосновского муниципального района Челябинской области в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21;
* посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на официальном сайте Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru);
* посредством электронной почты на электронный адрес: kom\_pziz@chelsosna.ru (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории)  микрорайона «Заречный в пос. Западный Сосновского муниципального района Челябинской области).
1. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 1 к настоящему постановлению (приложение 1).
2. Участниками общественных обсуждений по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
3. Управлению муниципальной службы (О.В. Осипова) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

Приложение

к постановлению

администрации Сосновского муниципального района от 20.04.2021 года № 493

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация Сосновского муниципального района оповещает о начале Общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона «Заречный в пос. Западный Сосновского муниципального района Челябинской области

1. проект размещен на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района www.chelsosna.ru – в разделе «Общественные обсуждения» в соответствии с перечнем материалов:
* Пояснительная записка. Проект планировки. Основная часть. Материалы по обоснованию. Том 1.
* Пояснительная записка. Проект межевания. Основная часть. Том 2
* Чертежи и схемы разделов проекта:
* Планировка территории (основной чертеж)
* Схема планировочной структуры территорий поселения с отображением границ элементов планировочной структуры.
* Результаты инженерных изысканий (топографический план)
* Схема организации движения транспорта и пешеходов.
* Разбивочный чертеж красных линий.
* Схема местоположения существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходов к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.
* Схема границ зон с особыми условиями использования территории.
* Вариант планировочного решения застройки.
* Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.
* Межевание территории.
1. Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением;
2. Общественные обсуждения будут проводиться с использованием официального сайта Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)
3. Организатор общественных обсуждения комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки
4. Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с 22.04.2021 по 24.05.2021 года.
5. Экспозиция проводится по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль, ул. Ленина, д. 14б (администрация Кременкульского сельского поселения), в сроки со дня опубликования настоящего Оповещения по 10.05.2021г.
6. Порядок консультирования посетителей экспозиции осуществляется в соответствии ст. 8 Положения. Контактные данные разработчика проекта Катаева Анна Юрьевна, тел. 8-912-892-80-18.
7. Порядок внесения предложений и замечаний:
* в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) микрорайона «Заречный в пос. Западный Сосновского муниципального района Челябинской области в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21;
* посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на официальном сайте Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru);
* посредством электронной почты на электронный адрес: kom\_pziz@chelsosna.ru (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории)  микрорайона «Заречный в пос. Западный Сосновского муниципального района Челябинской области.

8. Срок внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования Оповещения по 10.05.2021.

Исполняющий обязанности

первого заместителя Главы района Н.Н. Плюскова