Постановление администрации Сосновского муниципального района от 31.05.2022 г. № 923

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1203001:2361, 74:19:1203001:3853 расположенные в пос. Западный Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», генеральным планом Кременкульского сельского поселения, подготовленный применительно к пос. Западный, утвержденный решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района № 120 от 19.05.2021 года, правилами землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения, подготовленные применительно к пос. Западный, утвержденные решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района № 137 от 16.06.2021 года, договором комплексного развития незастроенной территории № А1386-15/2022/2 от 04.03.2022, статьей 7 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», п. 10.2 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, инициативой по разработке документации по планировке территории ООО «Специализированный застройщик «АПРИ Флай Партнерс» (вх. № 3571 от 20.05.2022), администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. ООО «Специализированный застройщик «АПРИ Флай Партнерс» выполнить в течение одного года проект планировки и проект межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 74:19:1203001:2361, 74:19:1203001:3853 расположенные в пос. Западный Сосновского муниципального района Челябинской области.
2. Управлению архитектуры и строительства администрации Сосновского муниципального района и администрации Кременкульского сельского поселения:
3. обеспечить подготовку технического задания.
4. после согласования проекта планировки и проекта межевания территории обеспечить проведение публичных слушаний или общественных обсуждений.
5. направить Главе района проект планировки и проект межевания территории, протокол публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений для принятия решения.
6. оформить необходимые документы в установленном порядке в случае прокладки трасс инженерных коммуникаций по территории лесных земель.
7. Управлению муниципальной службы (О.В. Осипова) обеспечить опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».
8. Настоящее постановление действительно в течение одного года.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Чигинцева С.А.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов