

Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»

Заказчик: Администрация Сосновского муниципального района
Инвестор: ООО «ЭкоСити»

**Проект «Внесения изменений в проект планировки и проект
межевания территории микрорайона «Вишневая горка» пос.
Западный Сосновского муниципального района Челябинской
области»**

Том 3

МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Шифр: 406-ЕП-2021

г. Челябинск, 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»

Заказчик: Администрация Сосновского муниципального района
Инвестор: ООО «ЭкоСити»

**Проект «Внесения изменений в проект планировки и проект
межевания территории микрорайона «Вишневая горка» пос.
Западный Сосновского муниципального района Челябинской
области»**

Том 3

МЕЖЕВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Шифр: 406-ЕП-2021

Состав исполнителей

Архитектор

А.А. Султанова

Начальник отдела Генерального плана

Е.В. Плаксина

ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ п\п	Обозначение	Наименование чертежа	Номер листа	Кол-во ед.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ				
<i>Основная (утверждаемая часть проекта планировки территории). Том 1</i>				
	<i>Текстовые материалы</i>			
1	406-ЕП-2021	Положения о характеристиках планируемого развития территории. Положение об очередности планируемого развития территории.	Книга	
	<i>Графические материалы</i>			
2	406-ЕП-2021	Чертеж планировки территории с вариантом планировочного решения. М 1:2000	Лист 1.1	листов 1
<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Том 2</i>				
	<i>Текстовые материалы</i>			
5	406-ЕП-2021	Пояснительная записка (материалы по обоснованию)	Книга	ПП
	<i>Графические материалы</i>			
6	406-ЕП-2021	Карта планировочной структуры территории с отображением границ элементов планировочной структуры. М 1:10000	Лист 2.1	листов 1
7	406-ЕП-2021	Схема местоположения объектов кап. Строительства с границами зон с особыми условиями использования, границами территорий объектов культурного наследия. М 1:2000	Лист 2.2	листов 1
8	406-ЕП-2021	Схема организации движения транспорта и пешеходов. М 1:2000	Лист 2.3	листов 1
9	406-ЕП-2021	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:2000	Лист 2.4	листов 1
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				
<i>Основная (утверждаемая часть проекта межевания территории). Том 3</i>				
10	406-ЕП-2021	Межевание территории	Книга	
	<i>Графические материалы</i>			

11	406-ЕП-2021 Чертеж межевания территории. М 1:2000	Лист 3.1	листов 2
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Том 4</i>			
12	406-ЕП-2021 Схема границ существующих земельных участков, местоположение объектов кап. Строительства с границами зон с особыми условиями использования, границами территорий объектов культурного наследия М 1:2000	Лист 4	листов 1

Содержание

Введение.....	7
I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования в соответствии в проектом планировки территории.....	8
II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	10
III. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	11 11
IV. Координаты образуемых земельных участков	11

Введение

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории земельных участков в кадастровом квартале 74:19:1202003 Сосновского муниципального района Челябинской области (далее – проект межевания территории) предусматривается образование земельных участков для:

- многоэтажных жилых домов;
- рынков, магазинов с торговой площадью до 5000 м.кв.;
- объектов дошкольного, начального и среднего общего образования;
- объектов социального и бытового обслуживания;
- объектов для обеспечения коммунальными услугами;
- территории общего пользования

І.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования в соответствии в проектом планировки территории.

Таблица №1

Ведомость образуемых земельных участков

№ на опорном плане	Исходная площадь земельного участка, га	№ на плане межевания	Площадь земельного участка после межевания, га	Вид разрешенного использования, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района	Возможные способы образования земельного участка	
74:19:1202003:3108	8 766	ЗУ 2	2371	Территории общего пользования (12.0)	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кад.номером 74:19:1202003:3108	
		ЗУ 3	6395	Территории общего пользования (12.0)		
74:19:1202003:6851	13 468	ЗУ 4	7502	Рынки, магазины с торговой площадью до 5000 м.кв. (4.4)*	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ с кад.номером 74:19:1202003:6851, 74:19:1202003:3029, 74:19:1202003:3041	
74:19:1202003:3029	1 235	ЗУ 5	7897	Многоэтажные жилые дома (2.6)		
74:19:1202003:3041	8 425		ЗУ 6	71		Объекты для обеспечения коммунальными услугами (3.1)
			ЗУ 7	7656		Территории общего пользования (12.0)
74:19:1202003:3057	5738	ЗУ 11	6145	Многоэтажные жилые дома (2.6)	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ с кад.номером 74:19:1202003:3057 74:19:1202003:3125, 74:19:1202003:3055, 74:19:1202003:3060, 74:19:1202003:3058, 74:19:1202003:3128, 74:19:1202003:3059, 74:19:1202003:3083, 74:19:1202003:3061	
74:19:1202003:3125	764	ЗУ 12	1798	Рынки, магазины с торговой площадью до 5000 м.кв. (4.4)*		
74:19:1202003:3055	1 493	ЗУ 13	6643	Многоэтажные жилые дома (2.6)		
74:19:1202003:3060	3 897	ЗУ 14	4876	Многоэтажные жилые дома (2.6)		
74:19:1202003:3058	4480	ЗУ 15	4206	Многоэтажные жилые дома (2.6)		
74:19:1202003:3128	722					
74:19:1202003:3059	3910					
74:19:1202003:3083	1 014					

74:19:1202003:3061	1 649				
74:19:1202003:3075	12 696	ЗУ 18	5516	Многоэтажные жилые дома (2.6), Рынки, магазины с торговой площадью до 5000 м.кв. (4.4)*	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ с кад.номером 74:19:1202003:3075, 74:19:1202003:3076, 74:19:1202003:3077, 74:19:1202003:3078, 74:19:1202003:3079, 74:19:1202003:3409, 74:19:1202003:3081, 74:19:1202003:3084, 74:19:1202003:3085, 74:19:1202003:3086, 74:19:1202003:3087, 74:19:1202003:3088, 74:19:1202003:3090, 74:19:1202003:3127
74:19:1202003:3076	8 003				
74:19:1202003:3077	3 724	ЗУ 19	5404	Многоэтажные жилые дома (2.6)	
74:19:1202003:3078	4 744	ЗУ 20	7136	Территории общего пользования (12.0)	
74:19:1202003:3079	133	ЗУ 21	7582	Многоэтажные жилые дома (2.6)	
74:19:1202003:3409	6 952	ЗУ 22	5690	Многоэтажные жилые дома (2.6)	
74:19:1202003:3081	683	ЗУ 23	80	Объекты для обеспечения коммунальными услугами (3.1)	
74:19:1202003:3084	11 046	ЗУ 24	6986	Территории общего пользования (12.0)	
74:19:1202003:3085	619	ЗУ 25	10910	Объекты дошкольного, начального и среднего общего образования (3.5.1):	
74:19:1202003:3086	6 148	ЗУ 26	136	Объекты для обеспечения коммунальными услугами (3.1)	
74:19:1202003:3087	3 844	ЗУ 28	5741	Многоэтажные жилые дома (2.6), Рынки, магазины с торговой площадью до 5000 м.кв. (4.4)*	
74:19:1202003:3088	4 683				
74:19:1202003:3090	6 353	ЗУ 29	4042	Многоэтажные жилые дома (2.6)	
74:19:1202003:3127	1 836	ЗУ 30	3708	Многоэтажные жилые дома (2.6)	
		ЗУ 31	3749	Многоэтажные жилые дома (2.6)	
		ЗУ 32	5941	Многоэтажные жилые дома (2.6)	
		ЗУ 43	1111	Многоэтажные жилые дома (2.6)	
74:19:1202003:3101	1 681	ЗУ 33	1224	Блокированные жилые дома (2.3)	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ с кад.номером 74:19:1202003:3101, 74:19:1202003:3102, 74:19:1202003:3103, 74:19:1202003:3104, 74:19:1202003:3105, 74:19:1202003:3106, 74:19:1202003:3107
74:19:1202003:3102	1 390	ЗУ 34	1196	Блокированные жилые дома (2.3)	
74:19:1202003:3103	1 691	ЗУ 35	1172	Блокированные жилые дома (2.3)	
74:19:1202003:3104	2 483	ЗУ 36	1170	Блокированные жилые дома (2.3)	
74:19:1202003:3105	3 622	ЗУ 37	1419	Блокированные жилые дома (2.3)	
74:19:1202003:3106	3 260	ЗУ 38	7203	Объекты делового управления (4.1)*	
74:19:1202003:3107	1 822	ЗУ 39	1390	Блокированные жилые дома (2.3)	
		ЗУ 40	1174	Блокированные жилые дома (2.3)	
74:19:1202003:3100	8 890	ЗУ 41	4448	Объекты общественного питания (4.6)*	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с

		ЗУ 42	4442	Территории общего пользования (12.0)	кад.номером 74:19:1202003:3100
--	--	-------	------	--------------------------------------	-----------------------------------

* - возможный вид разрешенного использования земельных участков при получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Преобразование земельных участков, предусмотренные проектом, возможны после приведения исходных земельных участков в соответствие требованиям законодательства.

Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни и здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия (часть 8 статьи 36 Градостроительного Кодекса РФ).

Полное описание видов разрешенного использования представлено в Правилах землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Земельный участок ЗУ 2 площадью 2371 га проектом межевания территории отнесен к территориям общего пользования.

Земельный участок ЗУ 3 площадью 6395 га проектом межевания территории отнесен к территориям общего пользования.

Земельный участок ЗУ 7 площадью 7656 га проектом межевания территории отнесен к территориям общего пользования.

Земельный участок ЗУ 20 площадью 7136 га проектом межевания территории отнесен к территориям общего пользования.

Земельный участок ЗУ 24 площадью 6986 га проектом межевания территории отнесен к территориям общего пользования.

Земельный участок ЗУ 42 площадью 4442 га проектом межевания территории отнесен к территориям общего пользования.

Образование земельных участков в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

III. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Лесные участки в проекте межевания территории отсутствуют.

IV. Координаты образуемых земельных участков

Таблица №2

Ведомость координат образуемых земельных участков

(система координат МСК-74)

№ точки	X	Y
ЗУ 2		
1	-93.47	369.78
2	-93.47	371.92
3	-93.47	381.00
4	-99.78	381.00
5	-103.51	381.00
6	-139.07	373.69
7	-170.81	359.07
8	-187.82	345.45
9	-189.71	342.97
10	-224.86	314.84
11	-253.28	332.42
12	-277.97	347.69
13	-285.94	340.28
14	-279.19	336.10

15	-257.90	322.92
16	-237.72	310.44
17	-224.08	302.01
18	-217.05	307.64
19	-197.43	323.35
20	-175.19	341.14
21	-169.34	345.83
22	-164.85	349.42
23	-150.68	355.95
24	-135.54	362.93
25	-122.98	365.51
26	-102.24	369.78
1	-93.47	369.78
ЗУ 3		
1	-285.94	340.28
2	-277.97	347.69

3	-296.80	359.34
4	-296.80	373.21
5	-258.99	405.31
6	-237.14	385.65
7	-213.43	364.32
8	-189.71	342.97
9	-187.82	345.45
10	-221.97	376.10
11	-256.12	406.76
12	-142.28	479.40
13	-140.23	552.62
14	-138.03	555.43
15	-111.35	562.87
16	-111.35	648.46
17	-118.38	648.47
18	-120.60	648.47

19	-120.60	571.97
20	-151.18	563.45
21	-153.35	485.95
22	-203.15	456.79
23	-226.95	442.87
24	-239.88	435.29
25	-273.09	407.10
26	-314.09	372.31
27	-316.51	371.42
28	-328.66	371.42
29	-332.14	373.77
30	-343.61	384.73
31	-360.70	382.57
32	-369.16	367.12
33	-361.51	351.15
34	-346.73	347.60
35	-332.42	358.70
36	-329.00	360.92
37	-320.38	360.92
38	-318.40	360.36
39	-300.41	349.23
1	-285.94	340.28
3Y4		
1	697.04	599.76
2	688.67	625.61
3	644.14	634.18
4	637.50	601.39
5	581.24	541.39
6	589.47	539.81
7	591.00	532.61
8	557.67	525.90
9	567.22	478.43
10	570.78	482.22
11	575.46	477.14
12	645.31	551.64
13	648.76	548.40
1	697.04	599.76
3Y5		
1	574.27	542.73
2	581.24	541.39
3	637.50	601.39
4	644.14	634.18
5	550.86	652.12
6	535.95	574.57
7	549.45	571.97
8	549.17	570.51
9	546.43	556.26

10	544.91	548.39
1	574.27	542.73
3Y6		
1	563.73	474.72
2	568.44	469.65
3	575.46	477.14
4	570.78	482.22
5	567.22	478.42
1	563.73	474.72
3Y7		
1	381.95	281.13
2	355.26	252.71
3	306.56	201.10
4	274.92	170.80
5	265.08	161.74
6	235.90	136.56
7	190.92	101.53
8	162.63	81.58
9	112.32	49.64
10	112.32	36.82
11	138.86	52.41
12	183.52	82.05
13	226.26	113.95
14	281.88	161.61
15	333.79	213.21
16	648.76	548.40
17	645.31	551.64
18	575.46	477.14
19	568.44	469.65
20	563.73	474.72
21	552.10	462.33
22	547.32	457.24
23	511.54	419.13
24	474.97	380.19
25	459.04	363.22
26	442.57	345.69
27	426.03	328.07
1	381.95	281.13

3Y11		
1	265.08	161.74
2	255.61	165.37
3	249.25	196.94
4	190.61	185.14
5	144.42	175.97
6	154.61	124.33
7	190.91	131.68
8	205.10	112.57
9	235.90	136.56
1	265.08	161.74
3Y12		
1	205.10	112.57
2	190.91	131.68
3	154.61	124.33
4	151.27	123.67
5	145.88	122.58
6	153.38	85.36
7	162.63	81.58
8	190.92	101.53
1	205.10	112.57
3Y13		
1	162.63	81.58
2	153.38	85.36
3	145.88	122.58
4	154.61	124.33
5	144.42	175.97
6	190.61	185.14
7	185.87	208.67
8	151.03	208.64
9	112.32	208.64
10	112.32	49.64
1	162.63	81.58
3Y14		
1	112.32	208.64
2	151.03	208.64

3	185.87	208.67
4	180.74	234.15
5	171.74	232.33
6	164.77	266.94
7	169.08	267.81
8	164.66	289.78
9	139.37	289.79
10	112.32	289.80
1	112.32	208.64
3Y15		
1	112.32	289.80
2	139.37	289.79
3	164.66	289.78
4	157.44	325.66
5	153.13	324.79
6	148.00	350.28
7	159.29	352.55
8	151.91	389.17
9	112.32	381.20
1	112.32	289.80
3Y18		
1	63.96	21.17
2	87.08	31.66
3	87.32	35.64
4	87.32	35.85
5	87.32	62.34
6	87.32	137.21
7	63.77	137.21
8	57.57	137.21
9	57.57	109.72
10	15.38	109.72
11	15.19	58.91
12	53.22	58.91
13	53.31	43.91
14	55.79	38.74
1	63.96	21.17
3Y19		
1	63.96	21.17
2	55.79	38.74
3	53.31	43.91
4	53.22	58.91
5	15.19	58.91
6	-15.77	58.91
7	-30.90	7.71
8	-39.72	6.35
9	-49.56	-25.83
10	-44.80	-28.33

1	63.96	21.17
3Y20		
1	86.48	21.63
2	87.08	31.66
3	63.96	21.17
4	-44.80	-28.33
5	-49.56	-25.83
6	-39.72	6.35
7	-81.10	19.00
8	-43.07	147.21
9	-60.07	147.22
10	-59.58	126.49
11	-114.96	-51.05
12	-106.77	-56.16
13	-98.51	-56.86
1	86.48	21.63
3Y21		
1	15.19	58.91
2	15.38	109.72
3	4.65	109.72
4	4.65	118.71
5	-12.41	124.38
6	-14.29	118.71
7	-16.16	112.73
8	-22.27	114.85
9	-18.76	126.49
10	-28.95	129.89
11	-29.05	147.21
12	-43.07	147.21
13	-81.10	19.00
14	-39.72	6.35
15	-30.90	7.71
16	-15.77	58.91
1	15.19	58.91
3Y22		
1	63.77	137.21
2	87.32	137.21
3	87.32	166.21
4	63.77	166.21
5	36.57	166.22
6	36.57	172.72
7	-20.22	172.71
8	-29.05	172.68
9	-29.05	147.21
10	-28.95	129.89
11	-12.41	124.38
12	4.65	118.71

13	4.65	109.72
14	31.44	109.72
15	57.57	109.72
16	57.57	137.21
1	63.77	137.21
3Y23		
1	-16.16	112.73
2	-14.29	118.71
3	-12.41	124.38
4	-18.76	126.49
5	-22.27	114.85
1	-16.16	112.73
3Y24		
1	-60.07	147.22
2	-59.11	158.86
3	-64.16	228.68
4	-49.06	282.27
5	-62.70	293.00
6	-68.15	297.27
7	-83.06	316.37
8	-93.47	318.91
9	-103.88	321.45
10	-120.78	317.98
11	-139.97	309.14
12	-168.05	286.66
13	-179.59	257.77
14	-193.10	236.02
15	-210.09	223.51
16	-232.59	217.13
17	-261.53	226.89
18	-282.02	243.14
19	-287.09	268.88
20	-298.13	292.55
21	-325.14	309.26
22	-348.69	318.03
23	-384.22	320.76
24	-416.34	336.93
25	-444.59	362.83
26	-442.08	387.94
27	-429.39	415.65
28	-418.05	421.85
29	-380.40	412.01
30	-356.37	413.32
31	-325.65	424.14
32	-303.51	442.94
33	-297.76	447.82
34	-286.19	463.96

35	-270.01	486.54
36	-256.19	494.39
37	-243.27	501.72
38	-212.82	505.60
39	-199.60	513.34
40	-199.11	530.92
41	-198.07	567.79
42	-184.73	589.88
43	-165.66	608.20
44	-139.76	615.43
45	-120.60	615.43
46	-120.60	648.47
47	-120.60	658.92
48	-123.96	658.92
49	-123.96	665.61
50	-126.30	672.35
51	-156.16	706.70
52	-169.35	717.81
53	-169.35	720.67
54	-170.85	722.17
55	-174.85	722.17
56	-174.85	757.92
57	-170.84	757.92
58	-169.34	759.38
59	-169.34	760.88
60	-122.03	785.76
61	-124.40	786.54
62	-125.70	786.97
63	-179.30	759.08
64	-177.43	720.71
65	-158.28	704.55
66	-128.64	670.97
67	-122.10	648.47
68	-132.09	627.99
69	-141.37	618.09
70	-167.19	610.89
71	-187.09	591.77
72	-201.05	568.66
73	-202.55	515.09
74	-213.81	508.50
75	-244.24	504.62
76	-272.07	488.82
77	-299.98	449.87
78	-327.17	426.79
79	-356.96	416.29
80	-380.10	415.03
81	-418.44	425.05

82	-431.70	417.81
83	-445.01	388.74
84	-447.73	361.63
85	-418.06	334.44
86	-385.04	317.81
87	-349.34	315.07
88	-326.21	306.41
89	-300.47	290.47
90	-289.96	267.94
91	-284.75	241.48
92	-262.98	224.22
93	-232.67	213.99
94	-208.75	220.77
95	-190.86	233.95
96	-176.90	256.41
97	-165.56	284.81
98	-138.38	306.57
99	-119.84	315.11
100	-103.94	318.38
101	-84.78	313.70
102	-70.29	295.14
103	-52.47	281.20
104	-67.19	228.99
105	-62.12	158.87
106	-65.56	117.21
107	-118.52	-52.59
108	-107.78	-59.28
109	-106.13	-59.45
110	-98.51	-56.86
111	-106.77	-56.16
112	-114.96	-51.05
113	-59.58	126.49
1	-60.07	147.22
3Y25		
1	36.57	172.72
2	36.57	268.71
3	-5.45	268.71
4	-20.18	268.71
5	-20.18	292.99
6	-29.66	292.99
7	-62.70	293.00
8	-62.70	293.00
9	-49.06	282.27
10	-64.16	228.68
11	-59.11	158.86
12	-60.07	147.22
13	-29.05	147.21

14	-29.05	172.68
15	-20.22	172.71
1	36.57	172.72
3Y26		
1	-20.18	292.99
2	-20.16	307.17
3	-29.66	307.17
4	-29.66	292.99
1	-20.18	292.99
3Y28		
1	87.32	274.83
2	87.32	301.14
3	63.77	301.13
4	34.21	301.13
5	34.21	363.61
6	-5.45	363.61
7	-5.45	343.99
8	-5.45	307.17
9	-20.16	307.17
10	-20.18	292.99
11	-20.18	268.71
12	-5.45	268.71
13	36.57	268.71
14	36.57	274.84
15	63.77	274.84
16	81.32	274.83
1	87.32	274.83
3Y29		
1	87.32	301.14
2	87.32	385.76
3	54.64	385.76
4	54.64	363.61
5	34.21	363.61
6	34.21	301.13
7	63.77	301.13
1	87.32	301.14
3Y30		
1	54.64	385.76
2	54.64	419.75
3	-5.45	419.76
4	-16.24	419.76
5	-16.24	388.76
6	-5.45	388.76
7	-5.45	363.61
8	34.21	363.61
9	54.64	363.61
10	54.64	385.76

1	54.64	385.76
3Y31		
1	-5.45	388.76
2	-16.24	388.76
3	-16.24	419.76
4	-85.32	419.76
5	-85.32	380.99
6	-93.47	381.00
7	-93.47	371.92
8	-93.47	369.78
9	-5.45	369.78
1	-5.45	388.76
3Y32		
1	-5.45	307.17
2	-5.45	369.78
3	-93.47	369.78
4	-93.47	344.00
5	-93.47	318.91
6	-83.06	316.37
7	-68.15	297.27
8	-62.70	293.00
9	-46.03	293.00
10	-29.66	292.99
11	-29.66	307.17
12	-20.16	307.17
1	-5.45	307.17
3Y33		
1	-93.47	318.91
2	-93.47	344.00
3	-93.47	369.78
4	-102.24	369.78
5	-122.98	365.51
6	-114.27	319.31
7	-103.88	321.45
1	-93.47	318.91
3Y34		
1	-134.19	311.80
2	-120.78	317.98
3	-114.27	319.31
4	-122.98	365.51
5	-135.54	362.93
6	-150.68	355.95
1	-134.19	311.80
3Y35		

1	-151.41	299.98
2	-139.97	309.14
3	-134.19	311.80
4	-150.68	355.95
5	-164.85	349.42
6	-169.34	345.83
7	-175.19	341.14
1	-151.41	299.98
3Y36		
1	-168.05	286.66
2	-151.41	299.98
3	-175.19	341.14
4	-197.43	323.35
1	-168.05	286.66
3Y37		
1	-179.59	257.77
2	-168.05	286.66
3	-197.43	323.35
4	-217.05	307.64
1	-179.59	257.77
3Y38		
1	-217.05	307.64
2	-224.08	302.01
3	-237.72	310.44
4	-257.90	322.92
5	-287.09	268.88
6	-282.02	243.14
7	-261.53	226.89
8	-232.59	217.13
9	-210.09	223.51
10	-193.10	236.02
11	-179.59	257.77
1	-217.05	307.64
3Y39		
1	-257.90	322.92
2	-279.19	336.10
3	-303.87	296.10
4	-298.13	292.55
5	-287.09	268.88
1	-257.90	322.92
3Y40		
1	-303.87	296.10
2	-279.19	336.10
3	-285.94	340.28

4	-300.41	349.23
5	-325.14	309.26
1	-303.87	296.10
3Y41		
1	-118.38	648.47
2	-118.48	784.59
3	-122.03	785.76
4	-169.34	760.88
5	-169.34	759.38
6	-170.84	757.92
7	-174.85	757.92
8	-174.85	722.17
9	-170.85	722.17
10	-169.35	720.67
11	-169.35	717.81
12	-156.16	706.70
13	-126.30	672.35
14	-123.96	665.61
15	-123.96	658.92
16	-120.60	658.92
17	-120.60	648.47
1	-118.38	648.47
3Y42		
1	-111.35	648.46
2	-111.35	708.41
3	-111.35	762.22
4	-23.84	745.37
5	2.84	740.30
6	87.32	724.08
7	87.32	741.38
8	-74.05	772.45
9	-100.94	778.85
10	-118.48	784.59
11	-118.38	648.47
1	-111.35	648.46
3Y43		
1	87.32	385.76
2	87.32	419.75
3	54.64	419.75
4	54.64	385.76
5	56.89	385.76
1	87.32	385.76

Ведомость координат сервитутов
(система координат МСК-74)

№ точки	X	Y
CB 1		
1	363.77	631.98
2	370.98	669.44
3	374.76	668.71
4	367.49	631.36
1	363.77	631.98
CB 2		
1	363.77	631.98
2	370.98	669.44
3	368.72	669.87
4	361.13	632.42
1	363.77	631.98
CB 3		
1	211.89	655.69
2	220.12	698.46
3	223.26	697.85
4	214.53	655.18
1	211.89	655.69
CB 4		
1	211.89	655.69
2	220.12	698.46
3	217.19	699.02
4	211.64	671.12
5	207.66	656.21
6	207.61	646.47
7	210.10	646.47
1	211.89	655.69
CB 5		
1	-107.10	726.50
2	-38.85	713.38
3	-30.31	711.74
4	-30.66	709.91
5	-30.66	707.73
6	-41.45	709.81
7	-105.28	722.08
8	-111.35	723.15
9	-111.35	727.31
1	-107.10	726.50
CB 6		
1	-12.41	124.38

2	-5.08	121.94
3	-39.97	6.42
4	-45.70	8.18
5	-16.05	106.38
6	-51.97	117.30
7	-50.05	123.67
8	-46.42	122.45
9	-41.15	147.21
10	-36.55	147.21
11	-41.97	121.11
12	-22.27	114.85
13	-16.16	112.73
14	-14.29	118.71
1	-12.41	124.38
CB 8		
1	87.32	35.85
2	87.32	62.34
3	87.32	137.21
4	81.32	137.21
5	81.32	29.04
6	87.08	31.66
7	87.32	35.64
1	87.32	35.85
CB 9		
1	87.32	137.21
2	87.32	166.21
3	81.32	166.21
4	81.32	137.21
1	87.32	137.21
CB 10		
1	87.32	385.76
2	87.32	419.75
3	81.18	419.75
4	60.80	419.75
5	60.81	417.76
6	54.56	417.76
7	54.56	413.14
8	81.18	413.14
9	81.18	385.76
1	87.32	385.76
CB 10.1		

1	54.56	413.14
2	54.56	417.76
3	-16.24	417.76
4	-16.24	413.48
1	54.56	413.14
CB 11		
1	87.32	301.14
2	87.32	385.76
3	81.18	385.76
4	81.21	307.00
5	34.21	307.08
6	34.21	301.13
7	81.21	301.14
1	87.32	301.14
CB 12		
1	87.32	274.83
2	87.32	301.14
3	81.21	301.14
4	81.32	274.83
1	87.32	274.83
CB 13		
1	34.21	301.13
2	34.21	307.08
3	-20.16	307.17
4	-20.17	300.99
1	34.21	301.13
CB 14		
1	-81.37	369.78
2	-81.37	380.98
3	-85.32	380.98
4	-93.46	381.00
5	-93.47	371.92
6	-89.79	369.78
1	-81.37	369.78
CB 15		
1	139.32	66.78
2	144.40	70.00
3	144.42	175.97
4	190.61	185.14
5	189.91	188.59
6	144.43	179.74

7	144.51	208.64
8	139.35	208.64
9	139.32	69.01
1	139.32	66.78
CB 16		
1	245.53	357.06
2	230.27	432.82
3	228.37	432.43
4	224.53	431.66
5	239.64	355.87
1	245.53	357.06
CB 17		
1	230.27	432.82
2	220.09	483.41
3	218.57	481.13
4	222.96	459.30
5	228.37	432.43
1	230.27	432.82
CB 18		
1	224.53	431.66
2	228.37	432.43
3	222.96	459.30
4	218.95	458.49
1	224.53	431.66
CB 19		
1	276.60	172.41
2	281.73	177.33
3	271.37	228.86

4	263.59	267.40
5	257.76	266.23
6	273.10	189.87
7	271.16	189.50
8	273.64	177.13
9	275.57	177.56
1	276.60	172.41
CB 19.1		
1	263.59	267.40
2	260.41	283.20
3	252.78	281.66
4	255.96	265.86
5	257.76	266.23
1	263.59	267.40
CB 20		
1	372.10	279.25
2	367.76	300.81
3	358.06	348.98
4	350.03	347.31
5	366.60	264.79
6	373.52	272.16
1	372.10	279.25
CB 21		
1	328.73	483.65
2	323.70	508.22
3	315.33	506.51
4	318.48	488.21
5	321.96	482.29

6	322.79	482.45
1	328.73	483.65
CB 22		
1	334.91	422.15
2	322.79	482.45
3	328.73	483.65
4	346.63	487.25
5	347.58	482.50
6	329.68	478.90
7	340.86	423.35
1	334.91	422.15
CB 23		
1	340.86	423.35
2	342.30	416.17
3	351.52	417.95
4	352.70	412.06
5	337.56	409.02
6	334.91	422.15
1	340.86	423.35
CB 24		
1	373.47	394.66
2	377.38	395.45
3	372.05	421.95
4	351.52	417.95
5	352.71	412.06
6	369.31	415.31
1	373.47	394.66

Таблица №4

Каталог координат поворотных точек границ проекта межевания территории (система координат МСК-74)

№ точки	X	Y
1	-449.82	360.83
2	-446.97	389.27
3	-433.24	419.24
4	-418.70	427.18
5	-379.90	417.04
6	-357.36	418.27
7	-328.19	428.55
8	-301.47	451.23
9	-273.44	490.34
10	-244.89	506.55

11	-214.47	510.43
12	-204.52	516.25
13	-203.04	569.24
14	-188.67	593.03
15	-168.21	612.68
16	-142.45	619.86
17	-133.76	629.13
18	-124.24	648.65
19	-130.44	669.98
20	-159.68	703.11
21	-179.39	719.74
22	-181.36	760.26

23	-124.84	789.67
24	-80.45	834.26
25	-47.18	833.47
26	-25.70	808.47
27	-7.90	796.98
28	26.30	795.31
29	30.39	795.12
30	215.00	759.58
31	249.21	753.00
32	427.01	718.77
33	432.50	717.72
34	501.63	704.41

35	813.75	644.33
36	867.45	633.99
37	721.78	464.77
38	713.03	454.69
39	664.12	397.78
40	644.61	414.40
41	597.52	359.15
42	577.84	382.37
43	365.59	156.36
44	235.01	17.56
45	256.24	-1.07
46	211.54	-47.13
47	180.09	-14.56
48	171.79	-29.69
49	160.49	-54.96

50	153.66	-75.55
51	145.84	-90.55
52	81.79	-82.72
53	64.75	-64.91
54	9.31	-73.52
55	-108.45	-61.22
56	-120.89	-53.46
57	-67.54	117.59
58	-64.13	158.88
59	-69.21	229.19
60	-54.76	280.45
61	-71.72	293.71
62	-85.93	311.92
63	-103.98	316.33
64	-119.22	313.20

65	-137.32	304.85
66	-163.90	283.58
67	-175.11	255.50
68	-189.37	232.57
69	-207.86	218.94
70	-232.73	211.89
71	-263.95	222.43
72	-286.57	240.37
73	-291.88	267.31
74	-302.03	289.08
75	-327.35	304.74
76	-349.78	313.10
77	-385.59	315.84
78	-419.21	332.78
1	-449.82	360.83