Постановление администрации Сосновского муниципального района от 26.08.2021 года № 1194

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (объект торгово-бытового назначения повседневного использования) на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1203001:3646, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Западный

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 15.08.2018 № 453 «О Положении «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам документов и вопросам в сфере градостроительной деятельности в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», решением Совета депутатов Сосновского муниципального района от 18.12.2019 № 675, постановлением администрации Сосновского района муниципального района Челябинской области от 23.04.2014 № 2479 «О Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Сосновского муниципального района», протоколом Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки от 17.08.2021 № 26, инициативой ИП Аликиной Л.В. по проведению публичных слушаний, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (объект торгово-бытового назначения повседневного использования) на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1203001:3646, расположенном по адресу: Челябинский область, Сосновский район, п. Западный ИП Аликиной Л.В. в части определения места допустимого размещения здания от опоры ЛЭП.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

1. организовать и провести собрание участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства в части отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 74:19:0000000:2104, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, п. Западный, ИП Аликиной Л.В. 10 сентября 2021 года в 15 ч. 00 мин. в здании клуба Кременкульского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль, ул. Ленина, 3-а.
2. направить Главе Сосновского муниципального района протокол публичных слушаний и заключение об их результатах для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1203001:3646, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, п. Западный, ИП Аликиной Л.В.
3. осуществлять приём письменных предложений и замечаний, касающихся проекта, для включения их в протокол публичных слушаний принимаются Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки до 10 сентября 2021 года включительно. Обеспечить приём предложений и замечаний от участников публичных слушаний, прошедших идентификацию, по электронной почте [kom\_pziz@chelsosna.ru](mailto:kom_pziz@chelsosna.ru).

3. Инициатору организовать открытие экспозиции демонстрационных материалов 03 сентября 2021 года в 13-00 в здании администрации Кременкульского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль, ул. Ленина, 14-б.

4. Регистрация граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, желающих выступить на публичных слушаниях, производится по месту нахождения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Сосновского муниципального района и прекращается за один рабочий день до дня проведения публичных слушаний. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов.

5. В срок до 17 сентября 2021 года подготовить и передать для опубликования в отдел информационных технологий заключение по результатам публичных слушаний.

6. Управлению муниципальной службы (Осипова О.В.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».

7. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы района Новикову И.А.

Глава Сосновского

муниципального района Е. Г. Ваганов

Приложение к постановлению

Администрации Сосновского муниципального района от «\_26\_\_»\_08\_\_2021 года №\_\_1194\_

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

# На публичные слушания, назначенные на 10 сентября 2021 года, выносится вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров строительства (объект торгово-бытового назначения повседневного использования) на земельном участке с кадастровым номером 74:19:1201003:3646, расположенного по адресу: Челябинский область, Сосновский район, п. Западный, в части определения места допустимого размещения здания от опоры ЛЭП.

# Экспозиция демонстрационных материалов открыта с 03 по 10 сентября 2021 года в администрации Кременкульского сельского поселения (Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль, ул. Ленина, 14б).

# Время работы экспозиции: в рабочие дни с 9-00 до 17-00 часов.

# Собрание участников публичных слушаний состоится 10 сентября 2021г. в 15-00 часов в здании клуба Кременкульского сельского поселения: Челябинская область, Сосновский район, с. Кременкуль, ул. Ленина, 3а.

# В период размещения демонстрационных материалов на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

# 1. в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

# 2. в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний.

# 3. посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта.

Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки. Местонахождение организатора: 456510, Челябинская области, Сосновский район, с.Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21а; тел.: (835144) 9-00-23; e-mail: [kom\_pziz@chelsosna.ru](mailto:kom_pziz@chelsosna.ru), приёмные часы (вторник, среда: с 10.00 до 12.00).

Материалы подлежат размещению на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет ([www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)).

Первый заместитель

Главы района И.А. Новикова