Постановление администрации Сосновского муниципального района от 01.09.2021г. №1219

О проведении общественных обсуждений

Руководствуясь статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района от 15.08.2018 года № 453 «О Положении «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам документов и вопросам в сфере градостроительной деятельности в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», постановлением администрации Сосновского муниципального района № 219 от 03.03.2021 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Лесная – Набережная – Березовая – Малиновка в пос. Саргазы Сосновского муниципального района Челябинской области», статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, заявлением ООО ПКФ «Символ» (вх. № 6411 от 12.08.2021), администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Лесная – Набережная – Березовая – Малиновка в пос. Саргазы Сосновского муниципального района Челябинской области.
2. Установить дату начала общественных обсуждений – 01.09.2021 года, дату завершения общественных обсуждений 06.10.2021 года.
3. Организацию и проведение общественных обсуждений поручить комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.
4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечить прием предложений и замечаний по рассматриваемому проекту с 01.09.2021 по 22.09.2021:

* в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Лесная – Набережная – Березовая – Малиновка в пос. Саргазы Сосновского муниципального района Челябинской области в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21;
* посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на официальном сайте Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru);
* посредством электронной почты на электронный адрес: [kom\_pziz@chelsosna.ru](mailto:dag3@feo.rk.gov.ru) (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Лесная – Набережная – Березовая – Малиновка в пос. Саргазы Сосновского муниципального района Челябинской области).

1. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению 1 к настоящему постановлению (приложение 1).
2. Участниками общественных обсуждений по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.
3. Управлению муниципальной службы (О.В. Осипова) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы района Новикову И.А.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

Приложение к постановлению

администрации Сосновского муниципального района от 01.09.2021 года № 1219

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация Сосновского муниципального района оповещает о начале Общественных обсуждений по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Лесная – Набережная – Березовая – Малиновка в пос. Саргазы Сосновского муниципального района Челябинской области

1. проект размещен на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района www.chelsosna.ru – в разделе «Общественные обсуждения» в соответствии с перечнем материалов:

* пояснительная записка. Основная часть и материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории
* Карта планировочной структуры территории поселения с отображением границы элемента планировочной структуры;
* Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.
* Планировочное и объемно-пространственное решение застройки территории (Эскиз застройки);
* Схема организации транспорта и улично-дорожной сети.
* Схема инженерного обеспечения территории;
* Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.
* Чертеж планировки территории;
* Чертеж межевания территории.

1. Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Положением;
2. Общественные обсуждения будут проводиться с использованием официального сайта Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru)
3. Организатор общественных обсуждения комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.
4. Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с 01.09.2021 по 06.10.2021 года.
5. Экспозиция проводится по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Саргазы, ул. Мичурина, д. 10а (администрация Саргазинского сельского поселения), в сроки со дня опубликования настоящего Оповещения по 22.09.2021 года.
6. Посещение экспозиции проекта возможно по понедельникам и средам с 14 ч. до 16 ч. с 01.09.2021 до 22.09.2021
7. Порядок консультирования посетителей экспозиции осуществляется в соответствии ст. 8 Положения. Контактные данные разработчика проекта Ровинский Владислав Эрнестович, тел. 8-908-081-97-54.
8. Порядок внесения предложений и замечаний:

* в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Лесная – Набережная – Березовая – Малиновка в пос. Саргазы Сосновского муниципального района Челябинской области в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21;
* посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на официальном сайте Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru);
* посредством электронной почты на электронный адрес: [kom\_pziz@chelsosna.ru](mailto:dag3@feo.rk.gov.ru) (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Лесная – Набережная – Березовая – Малиновка в пос. Саргазы Сосновского муниципального района Челябинской области).

1. Срок внесения предложений и замечаний участниками общественных обсуждений устанавливается со дня опубликования Оповещения по 06.10.2021 года.

Первый заместитель главы района И.А. Новикова