

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, подготовленные применительно пос. Западный, утвержденные решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района депутатов № 423 от 21.12.2022 в части изменения градостроительного регламента для территориальных зон А - зона рекреационного назначения (рекреационная зона), Б1- многофункциональная общественно-деловая зона, Б2 - зона специализированной общественной застройки**

с. Долгодеревенское

10.04.2024

Основание разработки:

- постановление администрации Сосновского муниципального района № 433 от 28.02.2024 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, подготовленные применительно пос. Западный, утвержденные решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района депутатов № 423 от 21.12.2022 в части изменения градостроительного регламента для территориальных зон А - зона рекреационного назначения (рекреационная зона), Б1- многофункциональная общественно-деловая зона, Б2 - зона специализированной общественной застройки»

Инициатор: ООО «СЗ «Флай Плэнинг», ООО «Юго-Запад ЖилСтрой»

Разработчик: администрация Сосновского муниципального района

Процедура проведения общественных обсуждений состоялась:

- в письменной форме (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, подготовленные применительно пос. Западный, утвержденные решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района депутатов № 423 от 21.12.2022 в части изменения градостроительного регламента для территориальных зон А - зона рекреационного назначения (рекреационная зона), Б1- многофункциональная общественно-деловая зона, Б2 - зона специализированной общественной застройки в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 456510, Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21;

- посредством внесения предложений и замечаний в раздел «Общественные обсуждения» на официальном сайте Сосновского муниципального района [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru);

- посредством электронной почты на электронный адрес: [kom\\_pziz@chelsosna.ru](mailto:kom_pziz@chelsosna.ru) (с пометкой «Общественные обсуждения по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, подготовленные применительно пос. Западный, утвержденные решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района депутатов № 423 от 21.12.2022 в части изменения градостроительного регламента для территориальных зон А - зона рекреационного назначения (рекреационная зона), Б1- многофункциональная общественно-деловая зона, Б2 - зона специализированной общественной застройки)

Протокол проведения общественных обсуждений от 27.02.2024 года хранится в управлении архитектуры и строительства администрации Сосновского муниципального района.

Информационное обеспечение:

- публикация постановления главы Сосновского муниципального района № 465 от 11.03.2024 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, подготовленные применительно пос. Западный, утвержденные решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района депутатов № 423 от 21.12.2022 в части изменения градостроительного регламента для

территориальных зон А - зона рекреационного назначения (рекреационная зона), Б1-многофункциональная общественно-деловая зона, Б2 - зона специализированной общественной застройки» на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет и в газете «Сосновская Нива» № 11 от 13.03.2024;

- размещение проекта на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в администрации Кременкульского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с.Кременкуль, ул. Ленина, 146

- проведение экспозиции проекта с 15.02.2024 по 26.02.2024 года;

- открытие экспозиции проекта состоялось в администрации Кременкульского сельского поселения по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Западный, ул. Спортивная, дом 15 (Управляющая компания «Привилегия») в 14 ч. 30 мин. Консультирование по проекту осуществлял разработчик проекта.

На обсуждение был представлен: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, подготовленные применительно пос. Западный, утвержденные решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района депутатов № 423 от 21.12.2022 в части изменения градостроительного регламента для территориальных зон А - зона рекреационного назначения (рекреационная зона), Б1-многофункциональная общественно-деловая зона, Б2 - зона специализированной общественной застройки

В ходе проведения общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило.  
**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Общественные обсуждения считать состоявшимися.

2. Рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области, подготовленные применительно пос. Западный, утвержденные решением Собрания депутатов Сосновского муниципального района депутатов № 423 от 21.12.2022 в части изменения градостроительного регламента для территориальных зон А - зона рекреационного назначения (рекреационная зона), Б1-многофункциональная общественно-деловая зона, Б2 - зона специализированной общественной застройки.

3. Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. первого заместителя главы района

Э.Э. Валеев